

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗА 2022 ГОД

Перечень приватизированного имущества

таблица № 1

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь (кв. м)	Способ приватизации (первоначальный)	Способ приватизации (окончательный)	Дата торгов	Рыночная (начальная) стоимость объекта	Цена сделки	Цена сделки без НДС
1	Лошадь по кличке «Буян», 2010 года рождения, жеребец, порода Якутская улучшенная, масть караковая			аукцион	аукцион	11.01.2022	7 200,00	7 200,00	6000,00
2	Лошадь по кличке «Дублер», 1998 года рождения, мерин, порода Якутская улучшенная, масть рыжая			аукцион	аукцион	11.01.2022	5 160,00	5 160,00	4300,00
3	Лошадь по кличке «Казбек», 2005 года рождения, жеребец, порода тяжеловозная, масть рыжая			аукцион	аукцион	11.01.2022	6 120,00	6 120,00	5100,00
4	Транспортное средство ГАЗ 31105; наименование (тип ТС) легковой; идентификационный номер (VIN) ХТН31105041212141; год изготовления 2004; модель, № двигателя 40620D 43028464; шасси (рама) № отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № 31105040003174; цвет буран; паспорт транспортного средства ПТС 52 КС 618330			аукцион	продажа без объявления цены	14.10.2022	57 600,00	3 000,00	2 500,00
5	Транспортное средство ГАЗ 31105; наименование (тип ТС) легковой; идентификационный номер (VIN) Х9631105061335226; год изготовления 2006; модель, № двигателя 40620D 63060816; шасси (рама) № отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № 31105060114809; цвет авантюрин; паспорт транспортного средства ПТС 52 МЕ 330052			аукцион	продажа без объявления цены	14.10.2022	90 000,00	3 000,00	2 500,00
6	Объекты электросетевого хозяйства (сооружения электроэнергетики): - кабельная линия 10 кВ от ПРП – ТП 22; кадастровый номер	город Магадан, посёлок Сокол		аукцион	аукцион	31.08.2022	203 400,00	203 400,00	169 500,00

	<p>49:09:010022:2348, протяженность 280 метров; - кабельная линия 10 кВ от ТП 23 – ПРП-А, кадастровый номер 49:09:010022:2349; протяженность 250 метров; - кабельная линия 10 кВ от ТП 10 – ТП 11, кадастровый номер 49:09:000000:8881; протяженность 350 метров; - кабельная линия 0,4 кВ от ТП- 12 – Гагарина, 9, кадастровый номер 49:09:000000:8884; протяженность 200 метров; - кабельная линия 0,4 кВ от ТП- 12 – Гагарина, 7, кадастровый номер 49:09:000000:8889; протяженность 220 метров; - кабельная линия 0,4 кВ от ТП- 12 – Гагарина 5, кадастровый номер 49:09:000000:8890; протяженность 140 метров; - кабельная линия 10 кВ от ТП 11 – ТП 21, кадастровый номер 49:09:000000:8895; протяженность 1010 метров</p>								
7	<p>Объекты электросетевого хозяйства (сооружения электроэнергетики): - КЛ 0,4 кВ «Королева 4 (кв. 1-30) – Королева 4 (кв. 31-60)»; протяженность 57 м; кадастровый номер 49:09:010022:2308, адрес (местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 4 (кв. 75- 105) – Королева 4 (кв. 106-135)»; протяженность 61 м; кадастровый номер 49:09:010022:2309, адрес (местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 15 (кв. 1- 30) – Королева 15 (кв. 31-60)»; протяженность 60 м; кадастровый номер 49:09:010022:2310; адрес</p>	<p>город Магадан, посёлок Сокол</p>		аукцион	аукцион	31.08.2022	70 560,00	70 560,00	58 800,00

	<p>(местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 17 (кв. 1-30) – Королева 17 (кв. 31-60)»; протяженность 61 м; кадастровый номер 49:09:010022:2311; адрес (местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 19 (кв. 1-30) – Королева 19 (кв. 31-60)»; протяженность 60 м; кадастровый номер 49:09:010022:2312; адрес (местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 23 (кв. 1-30) – Королева 23 (кв. 61-118)»; протяженность 73 м; кадастровый номер 49:09:010022:2313; адрес (местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 25 (кв. 2-59) – Королева 25 (кв. 60-118)»; протяженность 72 м; кадастровый номер 49:09:010022:2314; адрес (местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 27 (кв. 31-60) – Королева 27 (кв. 1-30)»; протяженность 60 м; кадастровый номер 49:09:010022:2315; адрес (местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 29 (кв. 1-60) – Королева 29 (кв. 61-118)»; протяженность 64 м; кадастровый номер 49:09:010022:2316; адрес (местонахождение): п. Сокол; - КЛ 0,4 кВ «Королева 5 ВРУ - № 1 – Королева 5 ВРУ - № 2»; протяженность 59 м; кадастровый номер 49:09:010022:2317; адрес (местонахождение): п. Сокол</p>								
8	<p>Объект электросетевого хозяйства (сооружение электроэнергетики): КЛ-10 кВ ф. 10 кВ «ПС Сокол (РТП) – ТП 11Б» (ф. ТП-11Б) с кадастровым номером 49:09:000000:8544, протяженностью 1288 метров</p>	<p>город Магадан, посёлок Сокол</p>	<p>аукцион</p>	<p>аукцион</p>	<p>31.08.2022</p>	<p>19 680,00</p>	<p>19 680,00</p>	<p>16 400,00</p>	

9	<p>Объекты электросетевого хозяйства (сооружения электроэнергетики):</p> <ul style="list-style-type: none"> - кабельная линия 0,4 кВ от ТП-9 – Киоск распечатать, кадастровый номер 49:09:010021:835, протяженность 70 метров; - кабельная линия 10 кВ от РТП – ТП 23, кадастровый номер 49:09:010021:836, протяженность 250 метров; - кабельная линия 10 кВ от РТП – ДЭС 800, кадастровый номер 49:09:000000:8878, протяженность 2250 метров; - кабельная линия 0,4 кВ от ТП-11 – Адм.здание МСЧ, кадастровый номер 49:09:000000:8891, протяженность 200 метров 	<p>город Магадан, посёлок Сокол</p>		аукцион	продажа посредством публичного предложения	07.09.2022	228 960,00	114 480,00	95 400,00
10	<p>Объекты электросетевого хозяйства (сооружения электроэнергетики):</p> <ul style="list-style-type: none"> - КЛ-10 кВ ф. 10 кВ «ТП 12 – ТП 14»; кадастровый номер 49:09:000000:8541; протяженностью 294 метра, - КЛ 0,4 кВ фидер 0,4 кВ «Гагарина 9-Гагарина 5» от ТП 10/0,4 кВ № 12; кадастровый номер 49:09:000000:8542; протяженностью 318 метров, - КЛ-10 кВ ф. 10 кВ «ПС Сокол (РТП) – ПРП-А2»; кадастровый номер 49:09:000000:8543, протяженностью 544 метра; - КЛ 0,4 кВ фидер 0,4 кВ «ТП-34 – РП 0,4 кВ № 35» от ТП 10/0,4 кВ № 35 (бывшее ТП 10/0,4 кВ № 35); кадастровый номер 49:09:000000:8606, протяженностью 62 метра; - ВЛ 0,4 кВ фидер 0,4 кВ «Парк» 	<p>город Магадан, посёлок Сокол</p>		аукцион	продажа посредством публичного предложения	07.09.2022	502 920,00	251 460,00	209 550,00

	<p>с ТП 10/0,4 кВ № 31; кадастровый номер 49:09:000000:8607; протяженностью 657 метро; - КЛ 0,4 кВ фидер 0,4 кВ «Гагарина 15» от ТП 10/0,4 Кв № 12; кадастровый номер 49:09:000000:8608; протяженностью 113 метров; - КЛ 0,4 кВ фидер 0,4 кВ «Гагарина 13» от ТП 10/0,4 Кв № 12; кадастровый номер 49:09:000000:8609; протяженностью 135 метров; - ВЛ 0,4 кВ фидер 0,4 кВ «Дачи»</p> <p>с ТП 10/0,4 кВ № 23; кадастровый номер 49:09:000000:8610; протяженностью 890 метров; - КЛ-10 кВ ф. 10 кВ «ТП 9 – ТП 27» от ТП № 9 к ТП № 27; кадастровый номер 49:09:000000:8779; протяженностью 1552 метра</p>								
11	<p>Нежилое здание - цех полуфабрикатов общей площадью 324,4 кв. м с кадастровым номером 49:09:030916:311, расположенное по адресу: город Магадан, улица Рыбозаводская, 25 и земельный участок под ним (земли населённых пунктов) с кадастровым номером 49:09:030916:331 площадью 1262 кв. м, виды разрешенного использования – пищевая промышленность, строительная промышленность, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, специальная деятельность, коммунальное обслуживание</p>	<p>город Магадан, улица Рыбозаводская, 25</p>	324,4	аукцион	аукцион	20.10.2022	3 059 001,00	3 059 001,00	2 387 584,17

**Поступления в бюджет муниципального образования «Город Магадан»
от приватизации муниципального имущества**

таблица № 2

№ п/п	Наименование имущества	Год, предшествующий отчетному периоду		Отчетный год	
		Фактически поступило, тыс. руб.	% от доходов от приватизации муниципального имущества, утвержденных в бюджете муниципального образования "Город Магадан"	Фактически поступило, тыс. руб.	% от доходов от приватизации муниципального имущества, утвержденных в бюджете муниципального образования "Город Магадан" на соответствующий финансовый год
1.	Акции, доли обществ с ограниченной ответственностью, находящиеся в муниципальной собственности	0,00	0,0%	0,00	0,0%
2.	Объекты недвижимости (движимое и недвижимое имущество)	6 290,59	101%	4112,08	102,2%
3.	Земельные участки под объектами недвижимости	2 005,00	100%	565,88	99,2%
4.	Объекты муниципального имущества, приобретаемые субъектами малого и среднего предпринимательства в рамках приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ (в рассрочку)	441,46	89,61%	371,07	124,3%

Перечень муниципального имущества, не приватизированного в отчетном году

таблица № 3

№ п/п	Наименование объекта, место его нахождения	Рыночная стоимость объекта (оценка)	Причины, по которым в отчетном году не состоялась приватизация
1	Контейнеры для накопления твердых коммунальных отходов (объем 0,75 куб.м, материал – сталь СТ-3) в количестве 52 штук.	312 000,00 руб.	Объект исключен из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год в соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 21.07.2022 № 2468-пм
2	Контейнеры для накопления твердых коммунальных отходов (объем 1,1 куб.м, материал – пластик, передвижной с крышкой и педалью) в количестве 117 штук.	842 400,00 руб.	Объект исключен из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год в соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 21.07.2022 № 2468-пм
3	Контейнеры для накопления твердых коммунальных отходов (объем 0,75 куб.м, материал – сталь СТ-3) в количестве 183 штук.	1 098 000,00 руб.	Объект исключен из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год в соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 21.07.2022 № 2468-пм
4	Нежилое помещение общей площадью 80,5 кв.м с кадастровым номером 49:09:030127:1127, расположенное по адресу город Магадан, улица Коммуны, дом 2.	2 269200,00 руб.	Аукционы, назначенные на 20.10.2022 и 24.11.2022, признаны несостоявшимися. Процедура по продаже объекта будет продолжена в 2023 году посредством публичного предложения.
5	Нежилое здание – гостиница общей площадью 994,2 кв. м с кадастровым номером 49:09:020008:127, расположенное по адресу: Магаданская область, город Магадан, поселок городского типа Уптар, улица Красноярская, дом 14 и земельный участок под ним (земли населённых пунктов) с кадастровым номером 49:09:020008:117 площадью 1350 кв. м, виды разрешенного использования земельного участка «под зданием гостиницы».	11 993 000,00 руб. 9 162600,00 руб. (после переоценки)	Аукционы, назначенные на 21.04.2022, 30.05.2022, 14.07.2022, 24.11.2022 и продажа посредством публичного предложения 29.08.2022, признаны несостоявшимися. Процедура по продаже объекта будет продолжена в 2023 году посредством публичного предложения.
6	Нежилое здание – трансформаторная подстанция № 611 общей площадью 50,5 кв. м с кадастровым номером 49:09:031002:505, расположенное по адресу: Российская Федерация, Магаданская область, муниципальное образование «Город Магадан», город Магадан, улица Продольная, здание 22/4 и земельный участок под ним (земли населённых пунктов) с кадастровым номером 49:09:031002:540 площадью 92 кв. м, виды разрешенного использования земельного участка «коммунальное обслуживание».	455000,00 руб.	Аукцион, назначенный на 24.11.2022, признан несостоявшимся. Процедура по продаже объекта будет продолжена в 2023 году посредством публичного предложения.

УТВЕРЖДЕН
И.о. главы муниципального образования
«Город Магадан», мэра города Магадана
А.В. Малашевский
31.01.2023