

Рег. номер в реестре членов СРО «Совет Проектировщиков» - № 214

**Заказчик – Министерство природных ресурсов и экологии Магаданской области**

**«Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы (1-й этап)»**

***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01**

**Том 1**

Рег. номер в реестре членов СРО «Совет Проектировщиков» - № 214

**Заказчик – Министерство природных ресурсов и экологии  
Магаданской области**

**«Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до  
инфекционной больницы (1-й этап)»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01**

**Том 1**

**Генеральный директор**



**Р.Ю. Амирджанов**

**Главный инженер проекта**



**О.А. Приходько**

<i>Изм.</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
40-21-T2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-С	Содержание тома	
40-21-T2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Текстовая часть	
40-21-T2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01.РИ	Таблица регистрации изменений	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	40-21-T2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
			Разраб.	Приходько	<i>Приходько</i>		Содержание тома	П	1	1	
			Н. контр. ГИП	Володин Приходько	<i>Володин</i> <i>Приходько</i>			ООО "Проектное бюро "Волна"			

**СОДЕРЖАНИЕ**

Состав исполнителей	3
1 Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации	4
2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства	5
3 Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство линейного объекта	6
3.1 Географическая характеристика района	6
3.2 Гидрологическая характеристика района строительства	6
3.2.1 Гидрография	6
3.3 Геологическая характеристика района	8
4 Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории (далее – трасса), обоснование выбранного варианта трассы	11
5 Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и местоположения начального и конечного пунктов линейного объекта	12
6 Техничко-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, сведения об основных технологических операциях линейного объекта в зависимости от его назначения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.)	13
7 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных и муниципальных нужд, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута	14
8 Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства	15
9 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд	16
10 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований	17
11 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий	18


Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

<b>40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Приходько		<i>[Подпись]</i>	03.10.21
Проверил		Приходько		<i>[Подпись]</i>	03.10.21
Н. контр.		Володин		<i>[Подпись]</i>	03.10.21
ГИП		Приходько		<i>[Подпись]</i>	03.10.21
Текстовая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	1	118
			ООО "Проектное бюро "Волна"		

12	Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений	19
13	Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости)	20
14	Описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию	21
15	Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий	23
	Приложение А. Техническое задание (обязательное)	24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ			

### Состав исполнителей

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
ГИП	Приходько О.А.		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

## 1 РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРЫХ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Основанием для разработки проектной документации является Государственный контракт № 0847500000421000012 от 14.05.2021г.

Цель: защита населения и инфраструктуры г. Магадана от разрушающего воздействия волн Охотского моря. Задачи:

- укрепление берега Охотского моря от парка Маяк до Инфекционной больницы.
- создание благоприятной городской среды.

Укрепление берега Охотского моря в бухте Нагаева является частью концепции благоустройства морского фасада г. Магадана.

В основу предлагаемой конфигурации линии берегоукрепления легли решения по реализованным и находящимся в процессе строительства проектам:

- «Берегоукрепление территории вдоль Портового шоссе»
- «Парк Маяк. Очередь I.»
- «Комплекс Премьер».)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

## 2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Техническое задание для разработки проектно-сметной документации по объекту: «Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы (1-й этап)» согласованное Первым заместителем Председателя Правительства МО Бодяевым Ю.А, Министерством строительства, ЖКХ и энергетики МО Бережной И.С, Управлением архитектуры и градостроительства МО Довгаль Н.Ю, Дирекцией единого заказчика Минстроя МО Рослик А.Б (Приложение А)
- Акт предпроектного комиссионного обследования берега от 26.05.2020 г (Приложение Б)
- Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях., шифр 40-21-Т2-2021 -ПБВ-ИГДИ, выполненный ООО «ВПИ», г. Москва 2021 г
- Технический отчет о выполненных инженерно-геологических изысканиях, шифр 40-21-Т2-2021 -ПБВ-ИГИ1, выполненный ООО «ВПИ», г. Москва 2021 г
- Технический отчет о выполненных инженерно-геологических изысканиях. Геофизические исследования, шифр 40-21-Т2-2021-ПБВ-ИГИ2, выполненный ООО «ВПИ», г. Москва 2021 г
- Технический отчет о выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканиях, шифр 40-21-Т2-2021 -ПБВ-ИГМИ, выполненный ООО «ВПИ», г. Москва 2021 г
- Технический отчет о выполненных инженерно-экологических изысканиях, шифр 40-21-Т2-2021 -ПБВ-ИЭИ, выполненный ООО «ВПИ», г. Москва 2021 г
- Производственный отчет о результатах проведения историко-культурного (археологического) обследования территории объекта: «Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы (1-й этап)».) выполненный Индивидуальным предпринимателем Зеленской Алисой Юрьевной, Магадан 2021 г

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5



### 3 СВЕДЕНИЯ О КЛИМАТИЧЕСКОЙ, ГЕОГРАФИЧЕСКОЙ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ХАРАКТЕРИСТИКЕ РАЙОНА, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРОГО ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

#### 3.1 Географическая характеристика района

Обследуемый участок берегоукрепления в административно-территориальном отношении расположен в городском округе «город Магадан» Магаданской области. Город Магадан расположен на побережье Тауйской губы Охотского моря. В состав муниципального образования «город Магадан», помимо самого города Магадана, входят такие поселки как Дукча (11 км от центра), Снежный (20 км от города), Снежная долина (23 км), Уптар (47 км), Сокол (54 км).



Рис. 2.1 – Схема расположения участка работ

Охотское море расположено в северо-западной части Тихого океана и по своему географическому положению относится к типу окраинных морей.

#### 3.2 Гидрологическая характеристика района строительства

##### 3.2.1 Гидрография

Магадан омывается водами бухт Нагаева (с запада) и Гертнера (с востока). Непосредственно объект проектирования находится в западной

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					40-21-Т2-2021-ПБВ-П-П3-01-ТЧ	Лист
								6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

части бухты Нагаева. На востоке граница бухты Нагаева ограничивается прямой линией, соединяющей мыс Серый, со стороны острова Недоразумения и мыс Чирикова. Ширина бухты при входе – 10 км, протяженность в широтном направлении 16 км. Средняя глубина бухты Нагаева составляет 21 м, наибольшая глубина – 31 метр.

Водосборная площадь бухты невелика – около 70 км<sup>2</sup> при площади самой бухты около 50 км<sup>2</sup> – и ограничена прилегающими склонами. С юга в бухту впадает несколько горных ручьев: Марчекан (длиной 3,5 км), Березовый (3 км), Холодный (4 км), Обручальный (3,3 км), Подвенечный (1,3 км). Северный берег расчленен меньше. Единственный крупный ручей здесь – Корейский – имеет длину около 1,2 км. Есть еще несколько мелких ручьев длиной до 1 км, впадающих в бухту с южного берега. Лишь ручей Холодный имеет в устье конус выноса радиусом до 250 м. Превышение вершины конуса над уровнем максимального прилива достигает 25 м. По рельефу приустьевой части долины можно судить о том, что он образовался на месте небольшого заливчика, формой в плане напоминавшего эстуарий. На северном склоне бухты нередки курумовые участки, перемежающиеся с лесом. На южном берегу курумы, покрытые накипными лишайниками, тоже имеются, но они располагаются на более пологих склонах и плакорах, также чередуясь с лесными участками.

Бухта Нагаева, длиной до 17,5 км, ширина от 2,8 до 5 км, расположена в рифтовидной Гертнеро-Нагаевской впадине, вытянута с ВСВ направлении и открыта на запад. Южный и северный ее берега имеют довольно хорошо выраженный абразионно-тектонический облик: они высокие, местами обрывистые; сложены ранее меловыми гранодиоритами с участием кварцевых диоритов, габбро, а также позднеюрских вулканитов Магаданского батолита.

Дно бухты выстлано рыхлыми отложениями. Об их значительной мощности можно судить лишь по косвенным признакам, поскольку бурение здесь не выполнялось.

В бухте преобладают западные и восточные ветры, что определяется ее субширотной ориентировкой и тем, что она заслонена горами от ветров с юга и севера. Лишь изредка в нее прорываются через перевалы северо-восточные

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

и южные ветры. В акватории господствуют короткопериодные крутые волны длиной в метры.

### 3.3 Геологическая характеристика района

С точки зрения инженерно-геологического районирования Дальнего Востока, г. Магадан относится к Тауйско-Тайгоносскому региону. В тектоническом отношении совпадает с одноименной складчатой зоной Охотско-Корякской складчатой системы.

В геологическом строении г. Магадана принимают участие меловые, неогеновые отложения, перекрытые сверху четвертичными отложениями.

Меловые отложения ( $K_1$ ) представлены преимущественно изверженными породами – гранодиоритами Магаданского интрузивного массива (батолита). Интрузивный массив представляет собой вытянутое почти в широтном направлении тело, простирающееся с запада на восток на 45 км, с севера на юг – на 15 км. Сложен данный массив сложным комплексом раннемеловых кислых и щелочных пород различного состава ( $K_1$ ), среди которых преобладающее значение имеют гранодиориты. Зона выветривания в гранодиоритах составляет около 15-20 м. Кроме гранодиоритов в составе батолита имеются довольно крупные интрузии гранитов. В средней части массива от него отходит к югу полуостров Старицкого, почти целиком сложенный интрузивными породами. Перемычка, соединяющая полуостров с основной частью массива, сложена неогеновыми и четвертичными отложениями.

Неогеновые отложения ( $N_2$ ) представлены морскими и лагунно-континентальными отложениями. Морские неогеновые отложения представлены преимущественно слабоцементированными конгломератами и песками, суглинками, слагающие высокие (до 90 м) древние аккумулятивные террасы. Лагунно-континентальные отложения, слагающие Магадан-Нагаевский водораздел, представлены литологически разнородным комплексом пород: чередованием различных по мощности слоев галечников, песков, суглинков и глин, с примесью растительных остатков, с прослоями лигнита и обугленными остатками древесины. Для неогеновых отложений характерны прослой и линзы лигнитов, представленных углями, и обугленных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

остатков древесины. Данные прослои по простирацию не выдержаны по мощности и составляют от 0,1 м до 0,6 м на расстоянии 15-20 м.

Четвертичные отложения имеют широкое распространение и подразделяются на аллювиальные, делювиальные и морские отложения. Аллювиальные отложения распространены в долинах рек Магаданки и Каменушки. Представлены песчано-гравийно-галечниковыми отложениями, причем процентное соотношение на разных участках меняется в широких пределах. Подчиненное значение имеют супеси и суглинки, встречающиеся в виде прослоев и линз в аллювии. Делювиальные отложения распространены по склонам сопок, по древним морским террасам. Морские отложения распространены в прибрежной зоне бухты Нагаева и Гертнера, представлены переслаивающимися песками, гравийными грунтами, суглинками.

По результатам проведенных полевых инженерно-геологических работ, в геологическом строении изучаемой территории до глубины 25,0 м принимают участие комплекс червертичных и неогеновых отложений.

Четвертичные отложения в пределах района работ представлены морскими, делювиальными и элювиальными отложениями.

Современные-верхнечетвертичные морские отложения (mQIII-IV) слагают побережье бухты Нагаева и сложены переслаивающимися песками различной крупности, с прослоями и линзами гравийного грунта, суглинками, глинами слабозаторфованными.

Делювиальные отложения (dQIV) распространены в пределах морской террасы и перекрывают неогеновые морские отложения. Делювиальные отложения представлены переслаивающимися суглинками и песками.

Средне-верхнечетвертичные элювиальные отложения (eQII-III) являются продуктом выветривания гранодиоритов, слагающих Магаданский интрузивный массив. В пределах участка работ данные отложения распространены в юго-восточной части и представлены дресвяно-щебенистым грунтом с песчано-супесчаным заполнителем, с прослоями песка, с включениями щебня и глыб гранодиоритов.

Неогеновые морские отложения (N2) распространены в центральной части участка, слагают морскую террасу бухты Нагаева. По литологическому составу отложения представлены чередованием различных по мощности

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

слоев суглинков с песками различной крупности, с включениями лигнита. Лигнит представляет собой (от лат. lignum – дерево, древесина) ископаемое, слабо обугленная древесина бурого цвета, сохранившая анатомическое строение тканей и по внешности сходная с неизменной древесиной, а также бурый уголь, образовавшийся целиком или в основном из такой древесины. Отложения встречаются по всему береговому склону, переслаиваясь с неогеновыми грунтами. Отложения имеют субгоризонтальное простирание, не выдержаны по мощности, обнажаясь на поверхности склона в виде прослоев, слагающих почти весь массив.

В пределах городской застройки распространены техногенные грунты (tQIV), представленные преимущественно щебенистыми грунтами с прослоями суглинка и песка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

#### 4 ОПИСАНИЕ ВАРИАНТОВ МАРШРУТОВ ПРОХОЖДЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ПО ТЕРРИТОРИИ (ДАЛЕЕ – ТРАССА), ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА ТРАССЫ

Берегоукрепительное сооружение предусмотрено вдоль восточного берега бухты Нагаева от парка Маяк до границы существующего рыбного порта. Ось сооружения проходит параллельно существующему береговому склону. Начало, северная часть, берегоукрепления сопрягается с существующей территорией г. Магадан, а южная часть примыкает к границе территориального планирования рыбного порта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

## 5 СВЕДЕНИЯ О ЛИНЕЙНОМ ОБЪЕКТЕ С УКАЗАНИЕМ НАИМЕНОВАНИЯ, НАЗНАЧЕНИЯ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ НАЧАЛЬНОГО И КОНЕЧНОГО ПУНКТОВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проектируемое берегоукрепительное сооружение выполняется в виде подпорной стенки с применением одноанкерного больверка в полукосном варианте с креплением поверхности откоса от атмосферной эрозии геосинтетическими материалами. Берегоукрепительное сооружение формирует набережную которая вдоль восточного берега бухты Нагаева и простирается с севера на юг вдоль восточного берега бухты Нагаева. Общая протяженность набережной составляет 1650 м, в северной и южной частях набережная выполнена площадки длиной 270 м и 215 м соответственно и шириной от 15 до 17 м, средняя часть набережной протяженностью 1165 м выполнена шириной 5,5 м.

Зауженная часть набережной обусловлена необходимостью сохранения существующего пляжа.

По функциональному назначению набережная является берегоукрепительным сооружением и предназначена для защиты берегового склона размыва.

Участок берега представляет собой сильно изрезанную береговую линию, с резкими обрывистыми склонами высотой от 10 до 40 метров, угол наклона до 60 град.

Берег подвержен негативному воздействию приливо отливных, волновых и ледовых явлений бухты Нагаева Охотского моря, усугубленных эрозионным воздействием поверхностного стока - за счет снеготаяния, неорганизованного отвода поверхностных стоков с вышележащей территории районов г. Магадана.

На всей протяженности участка берега имеется пляж шириной от 20 до 30 метров.

Верхняя терраса берегового склона застроена, частным сектором, внутриквартальными улицами (Приморская улица, Приморский переулок), благоустроенным парком

В период обследования выявлено что высота берегового обрушения составляет от 5 до 35 метров, склон изрезан многочисленными оврагами глубиной от 5 до 40 метров.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**6 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ, СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ОПЕРАЦИЯХ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ЕГО НАЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОДОЛЬНОГО ПРОФИЛЯ И ПОЛОСЫ ОТВОДА И ДР.)**

Проектируемое берегоукрепление гидротехническое сооружение II класса.

Площадь проектирования всего 115707,88 м<sup>2</sup>, в том числе:

- Море 20676,44м<sup>2</sup>

- Суша 95031,44м<sup>2</sup>

Площадь озеленения всего 99 500 м<sup>2</sup>.

Уклоны откосов 1:1,75 – 1:2,0. Площадь покрытий 13 500 м<sup>2</sup>. Длина подпорных трубошпунтовых стен 1 643,72 м. Длина велодорожки и променада 1 775 м.

Длина сооружения по лицевой стенке сооружения нижней террасы (по железобетонному оголовку) – 1 645 п.м.

Тип берегоукрепления – полуоткосный.

Вертикальная часть – бермы на отметках – «+15,00» м. – «+25,00» м. – «+35,00» м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



**7 СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ, ОБОСНОВАНИЕ ИХ РАЗМЕРОВ, ЕСЛИ ТАКИЕ РАЗМЕРЫ НЕ УСТАНОВЛЕНЫ НОРМАМИ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ КОНКРЕТНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ИЛИ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ИЛИ ПРОЕКТАМИ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТАМИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, - ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект строительства в границах полосы отвода располагается на земельных участках 49:09:031117:279, 49:09:031117, 49:09:031117:29, 49:09:031117:152, 49:09:031117:144, 49:09:031117:140, 49:09:030608:92, 49:09:000000:8404, 49:09:030608:24, 49:09:030608:26, 49:09:030608:95, 49:09:030608:25, 49:09:030608:9, 49:09:030608:10, 49:09:030608:11, 49:09:030608:12, 49:09:000000:7358, 49:09:000000:9266, 49:09:030608

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

## 8 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛАГАЕТСЯ (БУДЕТ РАСПОЛАГАТЬСЯ) ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектируемое сооружение будет располагаться на земельном участке категории - земли населенных пунктов ,разрешенное использование для размещения объекта берегоукрепления с устройством набережной.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

**9 СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, - В СЛУЧАЕ ИХ ИЗЪЯТИЯ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Не установлено

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

## 10 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Для строительства объекта предусмотрено использование стандартных материалов и изделий, выпускаемых на основании ГОСТ или ТУ. Использование изобретений не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

**11 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ - В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ТАКИХ УСЛОВИЙ**

Проектная документация разработана на основании действующих нормативных документов РФ. Разработка специальных технических условий не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

**12 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Компьютерные программы или комплексы при расчетах конструктивных элементов не использовались.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**13 СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)**

Весь комплекс работ по строительству берегозащитного сооружения разделяется на подготовительный и основной периоды, которые при принятой организационно-технологической схеме совмещаются друг с другом.

Проектом не предусматривается снос и демонтаж объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

#### 14 ОПИСАНИЕ ПРИНЦИПИАЛЬНЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ НАДЕЖНОСТЬ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НАМЕЧАЕМЫЕ ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПЛАНИРУЕМЫЕ СРОКИ ВВОДА ИХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Берегоукрепительное сооружения выполняется в виде шпунтового ряда и заанкерных стальных свай ШТС 820×10 с креплением поверхности откоса от атмосферной эрозии геосинтетическими материалами, закрепленными арматурой в грунт, с засыпкой плодородным грунтом и посевом многолетних трав, с устройством нескольких берм по всей длине. Оголовок шпунтовой стенки замоноличивается на месте. Оголовок также выполняет функцию парапета.

Лицевая стенка берегоукрепления запроектирована из шпунта трубчатого сварного ШТС-820×10-3СГ1, изготовленного в соответствии с ТУ 5264-014-01393674-2012.

Принятые трубошпунтовые конструкции изготавливаются по следующим характеристикам:

- поперечное сечение трубы – 820×10 мм;
- шаг профилей в шпунтовой стене – 989 мм;
- момент инерции 1 м стены – 211171 м<sup>4</sup>;
- момент сопротивления 1 м стены – 5151 м<sup>3</sup>;
- трубы изготовлены по ГОСТ 10704 или ГОСТ 20295;
- сталь труб – 17Г1С (предел текучести – 343 МПа, предел прочности на разрыв – 490 МПа);
- сталь замков – 09Г2С (предел текучести – 343 МПа, предел прочности на разрыв – 490 МПа);
- удельный расход стали – 241 кг/м<sup>2</sup>.

В связи с однородностью геологических условий основания площадки проектирования длина трубошпунта ШТС принята одинаковой по линии берегоукрепления и составляет 11,7 м.

По периметру лицевой стенки выполнен монолитный железобетонный оголовок ОГМ сечением 1,02×0,6 м с защитным железобетонным ограждением высотой 1,1 м.

Верх оголовка находится на отм. +5,40 м. Отметка оголовка определена из гидрологических условий акватории при расчетном приливе 1% вероятности превышения и волнового режима при расчетном уровне.

По верху оголовка предусмотрено железобетонное ограждение толщиной 250 мм. Верх ограждения на отм. +6,5 м. Ограждение предусмотрено с целью защиты

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		21



нижней террасы берегоукрепления от брызг при наступлении расчетного случая, а также для безопасного движения пешеходов вдоль акватории.

Для разгрузки гидростатического давления воды на лицевую стенку при колебаниях уровня воды в море и приливно-отливных явлениях, а также дренирования обратной засыпки при инфильтрации поверхностного стока территории, за шпунтовой стенкой устраивается обратный фильтр из щебня разной крупности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

**15 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ТОМ, ЧТО ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗРАБОТАНА В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛАНом ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ, ДОКУМЕНТАМИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА (В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА ИЛИ В ОТНОШЕНИИ ЕГО НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ), ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВЛИВАЮЩИМИ ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И БЕЗОПАСНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ, И С СОБЛЮДЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ**

Удостоверяю, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ О.А. Приходько 03.10.2021  
 (подпись) (ФИО) (дата)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

## ПРИЛОЖЕНИЕ А. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ (ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ)

Техническое задание для разработки проектно-сметной документации по объекту:  
« Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы ( 1-й этап)»

№ п/п	Перечень основных данных требований	Описание
1	Заказчик	Магаданское областное государственное казенное учреждение «Дирекция единого заказчика Министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области».
2	Основание для выполнения работ	Государственный контракт
3	Цели и задачи выполнения работ	Цель: защита населения и инфраструктуры г. Магадана от разрушающего воздействия волн Охотского моря. Задачи: -укрепление берега Охотского моря от парка Маяк до Инфекционной больницы.
4	Место расположения объекта	Магаданская область, г. Магадан, бухта Нагаева.
5	Состав работ	<p>- Предпроектное комиссионное обследование берега, с составлением Акта обследования (дефектной ведомости). В состав комиссии, кроме представителей проектных организаций, должны входить представители муниципального образования «Город Магадан», Министерство строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области, Магаданское областное государственное казенное учреждение «Дирекция единого заказчика Министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области», министерства природных ресурсов и экологии Магаданской области.</p> <p>- Выполнение инженерных изысканий: геодезических, геологических, гидрометеорологических, экологических.</p> <p>Производство комплексных изысканий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Инженерно-геодезические,</li> <li>2) Инженерно-геологические,</li> <li>3) Инженерно-экологические,</li> <li>4) Гидролого-морфологические,</li> <li>5) Инженерно-гидрометеорологические (СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства, СП 482.1325800.2020)</li> </ol> <p>- Разработка двух вариантов концепции способов берегоукрепления и благоустройства территории.</p> <p>- Разработка проектной «П» и рабочей «Р» документации, в соответствии с <b>Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (ред. От 28.04.2020.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</b></p> <p>-Разработка декларации безопасности гидротехнического сооружения.</p> <p>- Согласование проектной документации с Заказчиком и устранение замечаний Заказчика. Передача материалов на государственную экспертизу.</p>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ

Лист

24

**Техническое задание для разработки проектно-сметной документации по объекту:  
« Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы ( 1-й этап)»**

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Сопровождение документации на государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экологической экспертизы (в случае необходимости).</li> <li>- Устранение замечаний государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экологической экспертизы (при необходимости).</li> </ul>
<b>6</b>	<b>Требования к выполнению работ</b>	<p><b>1.</b> При выполнении проектно-исследовательских работ предусмотреть в соответствии с «СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 274), «СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.05.2018 N 309/пр) (ред. от 26.12.2019):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство берегоукрепительного сооружения для крепления и защиты склона от обрушения на участке берега (протяженностью ориентировочно 1800 м, точную протяжённость определить по результатам предпроектных решений и материалов изысканий) со стороны Охотского моря;</li> <li>- сбор и отвод поверхностных вод вдоль всего участка строительства – для предотвращения негативного воздействия поверхностных стоков на береговой склон.</li> </ul> <p><b>2.</b> Документацию разработать в стадии проектная «П» и рабочая «Р» документация.</p> <p><b>3.</b> Строительство объекта предусмотреть по этапам. Протяженность берегоукрепления каждого этапа строительства решается при разработке проектной документации и согласовывается с Заказчиком. Проектную и рабочую документацию каждого пускового комплекса оформить отдельными томами.</p> <p><b>4.</b> При выборе конструктивных решений берегоукрепления и подпорной стены рассмотреть варианты применения шпунтовых и железобетонных конструкций, сочетание различных видов подпорных сооружений, планировки и укрепления откоса. Конструктивные решения принимаются после согласования с Заказчиком.</p> <p><b>5.</b> Предусмотреть единый комплекс берегоукрепления с устройством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- мероприятий по регулированию водоотведения со склонов местности;</li> <li>- благоустройства прибрежной зоны бухты Нагаева с устройством рекреационных зон прогулки, отдыха и велосипедных дорожек, озеленения с установкой малых</li> </ul>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ

Лист

25

**Техническое задание для разработки проектно-сметной документации по объекту:  
« Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы ( 1-й этап)»**

		<p>архитектурных форм, освещения в соответствии с «СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75» (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 972/пр) (ред. от 23.12.2019);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сохранения пляжа для беспрепятственного прохода и прогулки жителей;</li> <li>- мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с «СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (утв. Приказом Минстроя России от 14.11.2016 № 798/пр).</li> </ul> <p><b>6. Выполнить инженерные изыскания.</b></p> <p><b>6.1. Инженерно-геодезические изыскания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- составление программы изысканий;</li> <li>- создание планово-высотной съемочной сети с закреплением точек и привязкой ее к исходным пунктам;</li> <li>- создание инженерно-топографического плана участка берегоукрепления Охотского моря в масштабе 1:500 с нанесением существующих инженерных сетей, надземных и подземных сооружений;</li> <li>- определение границ земельного участка под объект, с указанием координат характерных точек рельефа местности, углов поворота с описанием границ земельного участка;</li> <li>- определение координат участка обрушения берега;</li> <li>- построение продольного профиля участка обрушения берега, масштаб <b>1:1000 91:2000</b>);</li> <li>- построение поперечных профилей участка обрушения берега, шаг 00м, масштаб <b>1:500</b>;</li> <li>- определение уклонов водной поверхности и уровней высоких вод (ВУВ), масштаб <b>1:500</b>;</li> <li>- составление технического отчета с выделением координат пунктов привязки для геодезической разбивочной основы.</li> </ul> <p>Выполнить топографическую схему в масштабе <b>1:500</b> с выделением границ земельного участка.</p> <p>Технический отчет должен соответствовать нормативным требованиям и содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие сведения – основание для производства работ, задачи инженерных изысканий, местоположение площадки, административная принадлежность, данные о землепользовании и землевладельцах, сведения о проектируемом объекте строительства, система координат и высот, виды и объемы выполненных работ, сроки их проведения, сведения об исполнителе;</li> <li>- краткая физико-географическая характеристика района (площадки) работ – характеристика рельефа (в том числе</li> </ul>
--	--	--

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ

Лист

26

**Техническое задание для разработки проектно-сметной документации по объекту:  
« Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы ( 1-й этап)»**

углы наклона поверхности), геоморфология, гидрография, сведения о наличии опасных природных и технико-природных процессов;

- сведения о методике и технологии выполненных работ
- создание опорных и съемочных геодезических сетей, производство топографической съемки и создание (составление) инженерно-топографических планов, характеристика точности и детальности изыскательских работ, данные с метеорологической аттестации средств измерений;

- ведомость обследования исходных геодезических пунктов (реперов по данным Росреестра);

- схемы планово-высотных геодезических сетей с указанием привязок к исходным пунктам;

- абрисы закрепленных пунктов (точек) и каталог их координат и высот;

- журналы измерения направлений (углов), сводки измеренных направлений;

- журналы нивелирования;

- ведомости превышений;

- ведомость координат границ земельных участков под проведение работ;

- ведомость координат участка берегоукрепления Охотского моря вблизи Портового шоссе.

**6.2.** В составе инженерно-геологических изысканий выполнить:

- составление программы изысканий;

- установление геологического раздела, условий залеганий грунтов и подземных вод на участке производства работ по устройству берегоукрепления, реконструкции подпорной стены и восстановления участка Портового шоссе;

- отбор образцов грунтов для определения их состава. Состояния и свойств, проб подземных вод для химического анализа в количестве необходимом для определения всех физико-химических характеристик;

- выявление геологических и инженерно-геологических процессов на участке обрушения берега Охотского моря, в том числе на участке расположения подпорной стены и дорожного полотна Портового шоссе;

- определение состава, состояния и свойств грунтов в массиве и их изменений

**6.3.** Инженерно-гидрометеорологические изыскания.

**6.4** Инженерно-экологические изыскания.

Точность, состав и порядок сдачи отчетов об изыскательских работах должны соответствовать нормативной документации, в том числе: **СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ

Лист

27

**Техническое задание для разработки проектно-сметной документации по объекту:  
« Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы ( 1-й этап)»**

**Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97, СП 11-105-97, СП 11-102-97, СП 11-03-97.**

Изыскания выполнять в Охотской системе координат по всей территории расположения объекта проектирования.

Натурное (рекогносцировочное) обследование объекта.

Результаты инженерных изысканий должны быть достаточными для разработки проектной и рабочей документации для достижения цели и задач выполнения работ, установленных в п. 3 технического задания.

7. Проектную и рабочую документацию разработать в соответствии с требованиями законодательства в сфере проектирования (в том числе требованиям СП 58.13330.2012 Гидротехнические сооружения. Основные положения, СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения, СП 277.1325800.2016 Сооружения морские берегозащитные. Правила проектирования).

Состав разделов проектной документации и их содержание должны соответствовать требованиям **Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 (ред. От 28.04.2020.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»** как для линейного объекта, действующих строительных норм и правил.

Состав и объем проектных решений обосновать проектом.

8. В случае необходимости, выполнить оценку воздействия на окружающую среду (ОВОС) в соответствии с требованиями **Федерального закона №7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды»** и **Приказ Госкомэкологии России №372 от 16.05.2000 г. «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации».**

9. **Архитектурно-планировочным решением по благоустройству предусмотреть:**

- устройство зон прогулок и отдыха;
- лестничные марши для сообщения с прилегающими площадками территории по обе стороны сооружения обеспечивающие одновременный проход не более двух человек (ширина 1,5м);
- леерное/тросовое ограждение эксплуатируемых площадок и лестничных маршей на всем протяжении сооружения, обеспечивающее безопасность людей при отдыхе, выполнении работ по обслуживанию и уборке территории, в единой концепции с прилегающим парком Маяк;
- ограничители въезда на автотранспорта высотой 450 мм с подсветкой;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			40-21-Т2-2021-ПБВ-П-П3-01-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**Техническое задание для разработки проектно-сметной документации по объекту:  
« Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы ( 1-й этап)»**

		<p>- малые архитектурные формы (беседки и скамьи с подогревом, шезлонги, урны) современных антивандальных конструкций и дизайна;</p> <p>- ландшафтное озеленение (рядовая посадка кустарника, клумбы).</p> <p>Архитектурно-планировочные решения по благоустройству утвердить на Градостроительном совете при Губернаторе Магаданской области.</p>
7	<b>Особые условия</b>	<p>Наличие свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства.</p> <p>По результатам предпроектного обследования составить акт.</p> <p>Подрядчик:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- направляет результаты инженерных изысканий, проектную и сметную документацию на государственную экспертизу, в том числе на государственную экологическую экспертизу (при необходимости);</li> <li>- оплачивает стоимость проведения государственной экспертизы;</li> <li>- обеспечивает сопровождение результатов инженерных изысканий, проектную и сметную документацию на государственной экспертизе, в том числе на государственной экологической экспертизе (при необходимости).</li> </ul> <p>В случае получения отрицательного заключения государственной экспертизы в том числе экологической экспертизы (при необходимости) Подрядчик дорабатывает документацию.</p> <p>В случае необходимости повторного прохождения экспертизы по вине Подрядчика, все затраты, связанные с повторным прохождением государственной экспертизы в том числе экологической экспертизы, Подрядчик осуществляет за свой счет.</p> <p>Подрядчик осуществляет сопровождение при согласовании проектной и рабочей документации со всеми заинтересованными организациями и получении необходимых технических условий.</p> <p>С даты приемки результатов выполнения проектных и изыскательских работ принадлежат Магаданскому областному государственному казенному учреждению «Дирекция единого заказчика Министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области».</p> <p>Изменение и уточнение технического задания производится в соответствии с действующим законодательством.</p>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

40-21-Т2-2021-ПБВ-П-ПЗ-01-ТЧ

Лист

29



Техническое задание для разработки проектно-сметной документации по объекту:  
« Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы ( 1-й этап)»


8	<b>Состав конечной документации</b>	<p>Конечная документация:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Акт предпроектного обследования (оригинал) – 1 экз.</li> <li>2. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (с приложениями) – 4 экз.</li> <li>3. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям (с приложениями) – 4 экз</li> <li>4. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям (с приложениями) – 4 экз</li> <li>5. Отчет по инженерно-экологическим изысканиям (с приложениями) – 4 экз</li> <li>6. Проектная документация в формате А4, А3 (каждый раздел отдельным альбом) – 4 экз. (отдельно по каждому пусковому комплексу), в соответствии с <b>Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 (ред. От 28.04.2020.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»</b></li> <li>7. Сметная документация – 4экз. (отдельно по каждому пусковому комплексу).</li> <li>8. Рабочая документация в формате А4, А3 – 4 экз. (отдельно по каждому пусковому комплексу).</li> <li>9. Комплект документов на электронном носителе (результаты инженерных изысканий, проектная документация, сметная документация, рабочая документация): графическая часть в формате AutoCAD и PDF, текстовая часть – в формате World и PDF, сметная часть – в универсальном формате xml или в формате txt, в печатном формате и PDF.</li> <li>10. Акт приема-передачи проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий</li> </ol>
9	<b>Сроки выполнения работ</b>	6 месяцев с момента заключения Договора.

**Согласовано:**

Первый заместитель Председателя Правительства МО  Ю.А. Бодяев  
12.08.21

Министерство строительства, ЖКХ и энергетики МО  И.С. Бережной

Управление архитектуры и градостроительства МО  Н.Ю. Довгань

Дирекция единого заказчика Минстроя МО  А.Б. Рослик

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

40-21-Т2-2021-ПБВ-П-П3-01-ТЧ

Лист

30

