

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ РЕАЛИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕ-
МЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВА-
НИЯ «ГОРОД МАГАДАН» И ПРОЕКТА «1000 ДВОРОВ»**

07 июня 2022 года

г. Магадан

Дата, время проведения: 07 июня 2022 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения заседания общественной комиссии: Магаданская область, город Магадан, пл. Горького, дом 1, малый зал.

Цель проведения заседания общественной комиссии:

1) Перенос срока реализации мероприятия по благоустройству дворовой территории дома № 33/15 по проспекту Карла Маркса, запланированного на текущий год в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан».

2) Ход реализации основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов» на территории муниципального образования «Город Магадан».

3) Проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в соответствии с требованиями основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов».

Организатор заседания общественной комиссии: отраслевой орган мэрии города Магадана – департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана тел. (4132) 65-07-33, факс: (4132) 65-24-34, satek@magadangorod.ru, город Магадан, проспект Карла Маркса, дом 62а.

Председатель общественной комиссии: глава муниципального образования «Город Магадан», мэр города Магадана – Ю.Ф. Гришан.

Заместитель председателя общественной комиссии: руководитель департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана – Н.В. Горностаева.

Секретарь общественной комиссии: главный специалист отдела благоустройства и экологии управления строительства и благоустройства департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана – Д.Г. Наумов.

Члены общественной комиссии:

Троицкий В.Ю. – заместитель мэра города Магадана;

Смирнов С.В. – председатель Магаданской городской Думы;
Гундорин В.Е. – член регионального штаба ОНФ в Магаданской области;
Худинин А.Н. – руководитель департамента жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана;
Скрипоусов Д.В. – и. о. директора МБУ «Служба технического контроля города Магадана»;
Софина Д.В. – руководитель управления по информационной политике мэрии города Магадана;
Макарова Г.Р. – начальник отдела благоустройства и экологии управления строительства и благоустройства департамента САТЭК мэрии города Магадана;
Крамник Е.Ю. – представитель департамента жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана;
Белинская У.В. – представитель МУП «Водоканал»;
Черешнев А.И. – представитель АО «Магаданэлектросеть».

Присутствовали:

Емельянова Т.В. – консультант отдела реализации национальных проектов управления жилищного фонда министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области;
Поляков О.В. – руководитель ООО "Обслуживающая организация города Магадана";
Полушкин С.В. – представитель УК «Любимый город наш»;
Кузнецов А.Д. – представитель медиахолдинга «Карибу».

СЛУШАЛИ:

Председателя общественной комиссии, главу муниципального образования «Город Магадан», мэра городе Магадана – Ю.Ф. Гришана:

Сегодня, 07 июня 2022 года, речь пойдет о реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» и основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов».

На повестке дня три вопроса:

1. о переносе срока реализации мероприятия по благоустройству дворовой территории дома № 33/15 по проспекту Карла Маркса, запланированного на текущий год в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан»;

2. о ходе реализации основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального

округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов» на территории муниципального образования «Город Магадан»;

3. о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в соответствии с требованиями основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов».

Прошу вносить предложения по повестке дня. Возражения есть? Нет.
Повестка дня принята.

Нам необходимо утвердить регламент работы Комиссии. Предлагается:

- * - время для доклада - до 10 минут.
- * - время для выступлений - до 5 минут.
- * - время для справок - до 3 минут.

Есть возражения? Нет. Регламент работы утвержден.

По первому вопросу повестки дня – о переносе срока реализации мероприятия по благоустройству дворовой территории дома № 33/15 по проспекту Карла Маркса, запланированного на текущий год в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан», слово предоставляется заместителю председателя общественной комиссии – руководителю департамента САТЭК мэрии города Магадана Н.В. Горностаевой.

Заместитель председателя общественной комиссии: в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» на 2022 год запланированы мероприятия по благоустройству следующих дворовых территорий:

- Набережная реки Магаданки, д. 15 корпус 3;
- ул. Парковая, д. 10/10;
- пр. Карла Маркса, д. 33/15.

В связи с отсутствием проектной документации, положительного заключения государственной экспертизы, а также недостаточностью средств субсидии областного бюджета на эти цели предлагается работы по благоустройству дворовой территории дома № 33/15 по проспекту Карла Маркса перенести на 2023 год.

Слово председателя Комиссии:

Предлагаю присутствующим задавать вопросы. Если вопросов нет, предлагаю членам комиссии приступить к голосованию.

Голосование:	«За»	13
	«Против»	0
	«Воздержался»	0

Решили: перенести мероприятия по благоустройству дворовой территории дома № 33/15 по проспекту Карла Маркса в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» на 2023 год.

По второму вопросу повестки для – о ходе реализации основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов» на территории муниципального образования «Город Магадан», слово предоставляется заместителю председателя общественной комиссии – руководителю департамента САТЭК мэрии города Магадана Н.В. Горностаевой.

Заместитель председателя общественной комиссии: на VI Восточном экономическом форуме было принято решение о реализации на территории Дальневосточного федерального округа основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов». На территории муниципального образования «Город Магадан» в рамках указанного проекта в 2022 году планируется благоустроить 9 детских и спортивных площадок в следующих дворовых территориях:

- улица Пролетарская, д. 79;
- улица Пролетарская, д. 79, корп. 2;
- улица Пролетарская, д. 81;
- улица Пролетарская, д. 81, корп. 1;
- улица Пролетарская, д. 81, корп. 2;
- ул. Октябрьская, д. 10;
- ул. Билибина, д. 26;
- ул. Флотская, д. 20/8;
- ул. Флотская, д. 22.

Главой муниципального образования «Город Магадан», мэром города Магадана предложено включить в указанный адресный перечень дополнительную дворовую территорию по ул. Октябрьской, д. 20. Благоустройство данной территории производилось в 2020 году, при этом детская площадка благоустраивалась частично. В случае обустройства на данной территории детской площадки комплекс работ по благоустройству будет завершен. Проектная документация на обустройство площадки разработана и направлена для прохождения госэкспертизы. Предлагаю членам общественной комиссии рассмотреть возможность включения данной территории в состав мероприятий проекта «1000 дворов» на 2022 год.

Слово председателя Комиссии:

Предлагаю присутствующим задавать вопросы. Если вопросов нет, предлагаю членам комиссии приступить к голосованию.

Голосование:	«За»	13
	«Против»	0
	«Воздержался»	0

Решили: включить мероприятия по устройству детской площадки в дворовой территории дома № 20 по ул. Октябрьской в состав мероприятий проекта «1000 дворов» на 2022 год.

По третьему вопросу повестки для – о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в соответствии с требованиями основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов», слово предоставляется заместителю председателя общественной комиссии – руководителю департамента САТЭК мэрии города Магадана Н.В. Горностаевой.

Заместитель председателя общественной комиссии: одним из требований основного мероприятия «Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение комфортными условиями проживания жителей Магаданской области» - «Реализация проекта «1000 дворов» является принятие в состав общего имущества объектов благоустройства, созданных в рамках указанного проекта.

В состав общего имущества собственников помещений многоквартирных жилых домов № 10 и № 20 по ул. Октябрьской и дома № 26 по ул. Билибина входят земельные участки, на которых планируется благоустройство, в том числе обустройство детских площадок. В связи с этим необходимо содействие департамента жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана в проведении управляющими компаниями и ТСЖ общих собраний собственников помещений многоквартирных домов № 10 и № 20 по ул. Октябрьской и дома № 26 по ул. Билибина в оперативном порядке.

При отсутствии решения о принятии объектов благоустройства в состав общего имущества, оформленного в виде протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 44 «Жилищного кодекса РФ», дворовую территорию придется исключить из перечня территорий, благоустраиваемых в рамках проекта «1000 дворов».

Слово председателя Комиссии:

Предлагаю департаменту жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана совместно с управляющими компаниями:

- 08.06.2022 – уведомить жителей многоквартирных домов № 10 и № 20 по ул. Октябрьской и дома № 26 по ул. Билибина о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах;

- 18.06.2022 – провести общие собрания собственников помещений в многоквартирных домах № 10 и № 20 по ул. Октябрьской, № 26 по ул. Билибина;

- 18.07.2022 – направить протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах № 10 и № 20 по ул. Октябрьской, № 26 по ул. Билибина в департамент САТЭК мэрии города Магадана.

Руководителю департамента жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана (Худинин) контролировать исполнение.

Департаменту САТЭК мэрии города Магадана приступить к подготовке перечня мероприятий в целях участия в проекте «1000 дворов» в 2023 году.

У присутствующих есть вопросы? Если вопросы отсутствуют, предлагаю объявить заседание общественной комиссии закрытым.

Председатель комиссии _____ / Ю.Ф. Гришан /

Секретарь комиссии _____ / Д.Г. Наумов /