

УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний,
первый заместитель мэра
города Магадана

Малашевский А.В.

«21» сентября 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Количество участников публичных слушаний – 0 человек.

Количество присутствующих – 3 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол № 140 от 17.09.2020.

Публичные слушания по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоялись 17 сентября 2020 года в городе Магадане в здании МАУК города Магадана «Центр культуры».

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

В повестку дня включено 7 вопросов:

1. Обращение **Лапина Дениса Ивановича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части изменения отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:031003:249 (цель использования коммунальное обслуживание, склады, выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, общественное питание, деловое управление, приюты для животных, обслуживание автотранспорта), расположенного в городе Магадане по переулку Библиотечному в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-4, 3-4 с 5 метров до 1 метра, (согласно прилагаемой схеме).

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

--	--	--

2. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны**, действующей по доверенности от **Вахобова Давлатжона Кудусовича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины», код 4.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031001:102 площадью 701.3 кв. м, расположенного в городе Магадане по улице Камчатской, 19.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

3. Обращение **директора ОГУП «Авиация Колымы» Истомина Семена Сергеевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031408:138 площадью 4741 кв. м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

4. Обращение **директора ОГУП «Авиация Колымы» Истомина Семена Сергеевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «воздушный транспорт», код 7.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031408:137 площадью 15995 кв. м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

№	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о
----------	---	---

п/п	участников публичных слушаний	целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

5. Обращение **Филиповича Сергея Дмитриевича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части изменения отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030901:197 (хранение автотранспорта), расположенного в городе Магадане в районе улицы Кожзаводской, 1 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по границам земельного участка (согласно прилагаемой схеме).

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

6. Обращение **председателя ПГК «Наш двор» Холиной Ольги Федоровны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030517:380 площадью 874 кв. м, расположенного в городе Магадане по 3-му Транспортному переулку.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

7. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны по доверенности Поздеевой Татьяны Николаевны** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части изменения отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030415:212 (склады), расположенного в городе Магадане в районе Транзитной в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по границам земельного участка (согласно прилагаемой схеме).

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время размещения экспозиции предложений и замечаний не поступало.
2. Организатором публичных слушаний по вопросам повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний _____ А.В. Литуев