

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Председатель общественных обсуждений,**  
**первый заместитель мэра города Магадана**

\_\_\_\_\_ **А.В. Малашевский**

**«11» апреля 2022 года**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по проекту постановления мэрии города Магадана «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденные постановлением мэрии города Магадана от 8 сентября 2021 г. № 3015»

Количество участников общественных обсуждений – 0 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений – протокол № 26 от 11.04.2022.

Общественные обсуждения проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 24.12.2021 № 74-Д. Проект рассмотрен в полном объеме.

Повестка дня:

Обсуждение проекта постановления мэрии города Магадана «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденные постановлением мэрии города Магадана от 8 сентября 2021 г. № 3015.

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан» следующие изменения:

1.1. В части I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений. Общая часть»:

1.1.1. В статье 3:

1.1.1.1. Пункт 4 части 3 признать утратившим силу.

1.1.1.2. Дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности регулируется в соответствии с Положением об организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 24 декабря 2021 г. № 74-Д.».

1.1.2. В пункте 17 статьи 4 слова «и главы 8 настоящих Правил» заменить словами «и решением Магаданской городской Думы от 24 декабря 2021 года № 74-Д «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Магадан»».

1.1.3. В статье 34 строки 6, 8, 9 части 4 исключить.

1.1.4. Признать утратившей силу главу 8.

1.2. В части II «Карты градостроительного зонирования территории муниципального образования «Город Магадан»:

1.2.1. Изменить границы зоны природных территорий ПТЗ 1101, установив границы зоны природных территорий ПТЗ 1101 - город Магадан согласно приложению № 1.

1.2.2. Изменить границы зоны природных территорий ПТЗ 1101, установив границы зоны природных территорий ПТЗ 1101 – пгт. Сокол, Уптар согласно приложениям № 2, № 3.

1.2.3. Изменить границы зоны природных территорий ПТЗ 1101, установив границы зоны природных территорий ПТЗ 1101 - за границами населенных пунктов муниципального образования «Город Магадан» согласно приложению № 4.

1.2.4. Исключить часть зоны электроснабжения ИЗ 401, установив зону объектов автомобильного транспорта ТЗ 502 в городе Магадане в районе улицы Транспортной согласно приложению № 5.

1.2.5. Перевести часть зоны улично-дорожной сети, зоны общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202, зоны природных территорий ПТЗ 1101 в зону промышленности ПР 301 в городе Магадане в районе улицы Марчеканской согласно приложению № 6.

1.3. Признать утратившими силу:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- оповещение о начале публичных слушаний;
- протокол общественных обсуждений по проекту;
- протокол публичных слушаний по проекту;
- заключение о результатах общественных обсуждений по проекту;
- заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		

2	Не поступало	-
---	--------------	---

Выводы по результатам общественных обсуждений.

1. За время проведения общественных обсуждений по обсуждению проекта постановления мэрии города Магадана предложений не поступило.

2. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения общественных обсуждений, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Секретарь общественных обсуждений \_\_\_\_\_

Л.Н. Демченко