

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Председатель общественных обсуждений,**  
**первый заместитель мэра**  
**города Магадана**

\_\_\_\_\_ **А.В. Малашевский**

**«27» февраля 2023 года**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Количество участников общественных обсуждений – 0 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений – протокол № 4 от 27.02.2023.

Общественные обсуждения проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

В повестку дня включено 9 вопросов:

1. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения предельного количества этажей зданий, строений, сооружений объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 49:09:030122:55 в городе Магадане в районе переулка Школьного».

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений</b>	<b>Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний</b>
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано отказать в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения предельного количества этажей зданий, строений, сооружений объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 49:09:030122:55 в городе Магадане в районе переуллка Школьного.

2. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» земельного участка с кадастровым номером 49:09:031405:405, расположенного в городе Магадане в районе улицы Зайцева».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «склад» земельного участка с кадастровым номером 49:09:031405:405, расположенного в городе Магадане в районе улицы Зайцева.

3. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 49:09:031103:1401 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 49:09:031103:1163, расположенных в городе Магадане по улице Полярной, дом 2а».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 49:09:031103:1401 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 49:09:031103:1163, расположенных в городе Магадане по улице Полярной, дом 2а.

4. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030923:150, расположенного в городе Магадане в районе бкм основной трассы».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030923:150, расположенного в городе Магадане в районе бкм основной трассы.

5. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030414:1145, расположенного в городе Магадане в районе Колымского шоссе».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		

1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030414:1145, расположенного в городе Магадане в районе Колымского шоссе.

6. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030717:183, расположенного в городе Магадане в районе улицы Пролетарской».

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений</b>	<b>Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний</b>
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить на условно разрешенный вид использования «склад» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030717:183, расположенного в городе Магадане в районе улицы Пролетарской.

7. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030302:307, расположенного в городе Магадане в районе переулка Марчеканского».

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений</b>	<b>Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных</b>

		<b>обсуждений предложений и замечаний</b>
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030302:307, расположенного в городе Магадане в районе переулка Марчеканского.

8. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030302:300, расположенного в городе Магадане в районе переулка Марчеканского».

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений</b>	<b>Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний</b>
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030302:300, расположенного в городе Магадане в районе переулка Марчеканского.

9. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения

минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030208:16, расположенного в городе Магадане по улице Болдырева, дом 6».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030208:16, расположенного в городе Магадане по улице Болдырева, дом 6.

Выводы по результатам общественных обсуждений.

1. За время размещения экспозиции предложений и замечаний не поступало.
2. Организатором общественных обсуждений по 1, 5 вопросам повестки дня рекомендовано отказать в запрашиваемом разрешении. По вопросам 2-4, 6-9 повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемое разрешение.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения общественных обсуждений, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Секретарь общественных обсуждений \_\_\_\_\_

М.Ю. Новосад