

УТВЕРЖДАЮ
Председатель общественных обсуждений,
первый заместитель мэра города Магадана

_____ **А.В. Малашевский**

«24» декабря 2021 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проектам решений предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Количество участников общественных обсуждений – 0 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений – протокол № 21 от 24.12.2021.

Общественные обсуждения проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

В повестку дня включено 12 вопросов:

1. Обращение **Гребенюк Юлии Валерьевны в интересах общества с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Караги – Плюс»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030609:382 площадью 956 кв.м, расположенного в городе Магадане в районе улицы Чукотской.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

2. Обращение **Гребенюк Юлии Валерьевны в интересах общества с ограниченной ответственностью «КАМАЗ»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030301:790 площадью 1366 кв.м, расположенного в городе Магадане в районе Марчеканского шоссе.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных |
|--------------|---|---|
|--------------|---|---|

| | обсуждений | участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|-------------------|--|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

3. Обращение **Гребенюк Юлии Валерьевны в интересах общества с ограниченной ответственностью «КАМАЗ»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030301:93 площадью 369 кв.м, расположенного в городе Магадане в районе Марчеканского шоссе.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

4. Обращение **Гребенюк Юлии Валерьевны в интересах общества с ограниченной ответственностью «КАМАЗ»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030301:92 площадью 500 кв.м, расположенного в городе Магадане в районе Марчеканского шоссе.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

5. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны** в интересах **Гончарова Алексея Алексеевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031710:479 площадью 480 кв.м и условно разрешенный вид использования «гараж» объекта капитального строительства с кадастровым номером 49:09:000000:7845, площадью 22,30 кв.м, расположенных в городе Магадане в районе 10 км Основной трассы.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|---|--|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

6. Обращение **Рудник Олеси Борисовны** в интересах **Публичного акционерного общества энергетики и электрификации «МАГАДАНЭНЕРГО»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031205:346 площадью 184 кв.м, расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|---|--|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

7. Обращение **Далик Надежды Павловны** в интересах **автономной некоммерческой организации «Дирекция по развитию социально значимых объектов Магаданской области»** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:031116:519, расположенного в городе Магадане в районе улицы Клубной, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-8, 8-9, 9-10, 10-11, 11-12, 12-1 с 5 метров до 3 метров.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|---|--|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

8. Обращение **Далик Надежды Павловны** в интересах автономной некоммерческой организации «Дирекция по развитию социально значимых объектов Магаданской области» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:031116:503, расположенного в городе Магадане в районе улицы Клубной, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-8, 8-1 с 5 метров до 3 метров.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|---|--|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

9. Обращение **Пономаренко Павла Леонидовича** в интересах Магаданского областного государственного казенного учреждения «Дирекция единого заказчика Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030108:61, расположенного в городе Магадане в районе улицы Парковой, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 4-5, 5-6 с 5 метров до 1 метра, в точках 6-7, 7-1, 1-2 с 5 метров по границам земельного участка.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или |
|----------|--|--|
|----------|--|--|

| | обсуждений | нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|-------------------|--|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

10. Обращение **Дудникова Дмитрия Александровича в интересах Донцова Игоря Борисовича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030709:34, расположенного в городе Магадане в районе улицы Первомайской, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-2 с 5 метров по границам земельного участка.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

11. Обращение **Дудникова Дмитрия Александровича в интересах Донцова Игоря Борисовича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030709:35, расположенного в городе Магадане в районе улицы Первомайской, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-2, 2-3, 10-1 с 5 метров по границам земельного участка.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |

| | | |
|---|--------------|---|
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

12. Обращение Дудникова Дмитрия Александровича в интересах Донцова Игоря Борисовича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030709:35, расположенного в городе Магадане в районе улицы Первомайской, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-2, 2-3, 10-1 с 5 метров по границам земельного участка.

| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|--|---|--|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1 | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | |
| 2 | Не поступало | - |

Выводы по результатам общественных обсуждений.

1. За время размещения экспозиции предложений не поступало.
2. Организатором общественных обсуждений по всем вопросам повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения общественных обсуждений, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Секретарь общественных обсуждений _____ А.В. Литуев