



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА МАГАДАНА (КУМИ Г. МАГАДАНА)

пл. Горького, д. 1, г. Магадан, 685000
тел./факс 8(4132) 62-95-78
<http://www.magadangorod.ru>, e-mail: kumi@magadangorod.ru

А К Т

22.07.2019

г. Магадан

Нами, специалистами, ответственными за проведение плановой (документарной и выездной) проверки, главным специалистом организационно-правового отдела КУМИ г. Магадана, уполномоченного в сфере муниципального земельного контроля – Кочиной Т.В., главным специалистом отдела аренды земельных участков КУМИ г. Магадана, уполномоченного в сфере муниципального земельного контроля – Онищенко Е.В. составлен акт о нижеследующем.

В соответствии с планом проведения проверок по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год, утвержденным распоряжением КУМИ г. Магадана от 11.10.2018 №393-р, распоряжением КУМИ г. Магадана от 28.03.2019 № 83-р, на основании приказа о проведении плановой (документарной и выездной) проверки от 05.07.2019 № 61 в отношении общества с ограниченной ответственностью «Восток-энергострой» (далее – ООО «Восток-энергострой»), руководствуясь п. 12 ст. 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», КУМИ г. Магадана направил в адрес ООО «Восток-энергострой» уведомление от 05.07.2019 №03/3959 о проведении плановой (документарной и выездной) проверки и приказ от 05.07.2019 № 61 о проведении плановой (документарной и выездной) проверки.

Вышеуказанные документы были направлены заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по всем известным КУМИ г. Магадана адресам.

Отправленные документы прибыли в место вручения, но получены адресатом не были, что подтверждается распечаткой с сайта ФГУП «Почты России».

Попытка связаться по телефону с генеральным директором ООО «Восток-энергострой» Давитадзе Хусеином Мухаметовичем оказалась безуспешной, поскольку при осуществлении звонка главным специалистом ОПО КУМИ г. Магадана Кочиной Т.В. по номерам телефона, указанным в договоре аренды земельного участка № АН-49-09-03-09305 от 18.07.2007 (в редакции дополнительного соглашения № 1 от 28.09.2010) – 89148596324, 666703, связь не была установлена.

12.07.2019 специалистами КУМИ г. Магадана с целью вручения названных документов произведен выезд по юридическому адресу ООО «Восток-энергострой», указанному в выписке из ЕГРЮЛ: г. Магадан, ул. Речная, 25, но вручить указанные документы не представилось возможным ввиду отсутствия ООО «Восток-энергострой» по указанному адресу.

Кроме того, в рамках дела № А37-2643/2018 согласно определению Арбитражного суда Магаданской области от 22.03.2019 в отношении ООО «Восток-энергострой» введена процедура наблюдения. С 15.03.2019 временным управляющим ООО «Восток-энергострой» утвержден Монастырский Владимир Матвеевич.

Монастырский В.М. уведомление о проведении проверки от 05.07.2019 № 03/3959, приказ о проведении плановой (документарной/выездной проверки) от 05.07.2019 № 61 получать отказался, мотивируя это тем, что временный управляющий ведет процедуру наблюдения и не управляет имуществом должника. Отказ в получении вышеуказанных документов отражен на первом листе уведомления о проведении проверки от 05.07.2019.

Согласно ч.12 ст.9 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)», о проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом государственного контроля (надзора), не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

По смыслу данной нормы, юридическое лицо должно быть уведомлено о плановой проверке не менее чем за 3 рабочих дня до даты, указанной в приказе (распоряжении) как даты начала проверки. Согласно приказу руководителя КУМИ г. Магадана от 05.07.2019 № 61, проверка в отношении ООО «Восток-энергострой» должна быть проведена с 22.07.2019 по 29.07.2019.

В соответствии с пунктом 7 статьи 12 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ в случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения.

В связи с тем, что уведомить юридическое лицо, в отношении которого планировалось проведение проверки, не удалось, оснований для проведения проверки не имеется.

Т.В. Кочина

Е.В. Онищенко