

# **МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 4 апреля 2014 г. № 1111**

### **О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 27.02.2014 № 642 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Город Магадан», направляемых на капитальные вложения»**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», а также в целях обеспечения эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и упорядочения процедуры проверки инвестиционных проектов на предмет их соответствия качественным и количественным критериям оценки эффективности, руководствуясь статьями Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана постановляет:

1. Внести в постановление мэрии города Магадана от 27.02.2014 № 642 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Город Магадан», направляемых на капитальные вложения» следующие изменения:

1.1. Дополнить:

1.1.1. Пункт 2.5 приложения № 1 к постановлению абзацем следующего содержания:

«Проверка по качественному критерию, предусмотренному п. 2.2.7 Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.».

1.1.2. Пункт 3.2 приложения № 1 абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в пунктах 3.1.4 - 3.1.8 пункта 3.1 настоящих Правил, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества. В отношении недвижимого имущества, являющегося морскими судами и

судами внутреннего плавания, предоставляется копия положительного заключения технической экспертизы проекта по строительству судов.».

1.2. Заменить:

1.2.1. В пункте 3.1.3 приложения № 1 к постановлению слова «с пунктом 3.4» словами «с пунктом 3.3».

1.2.2. В пункте 3.1.4 приложения № 1 к постановлению слова «с пунктом 3.3» словами «с пунктом 3.4».

1.3. Изложить:

1.3.1. Пункт 2.3 приложения № 1 в следующей редакции:

«2.3. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям в дальнейшем подлежат Проверке на основе количественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Город Магадан», направляемых на капитальные вложения.

Качественные критерии, предусмотренные в подпунктах 2.2.8 и 2.2.9 раздела 2 настоящих Правил, не применяются для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.».

1.3.2. Пункт 3.3.3 приложения № 1 к постановлению в следующей редакции:

«3.3.3. Краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла.».

1.3.3. Абзац 2 пункта 2.10 приложения № 2 к постановлению в следующей редакции:

«Использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признается обоснованным (балл, равный 1), если:

а) заявителем обоснована необходимость использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

б) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к

проектируемой мощности объекта не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;

в) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.».

2. Опубликовать настоящее постановление в городских средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Магадана Гришана Ю.Ф.

Мэр города Магадана  
С.В.АБРАМОВ

---