

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2021 № 2161

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 21 марта 2016 г. № 681 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с положениями действующего законодательства, руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **постановляет:**

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению мэрии города Магадана от 21 марта 2016 г. № 681 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»:

1.1. Дополнить пункт 1.4 словами «, а также собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), находящихся в зоне чрезвычайной ситуации (далее - Сводный перечень).».

1.2. В пункте 2.2 поменять местами абзацы второй и третий.

1.3. Исключить абзац третий пункта 2.3.1.

1.4. Абзац третий пункта 2.3.2 изложить в новой редакции:

«- заключение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и

многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее - Положение);».

1.5. Подпункт 2.4.1 дополнить словами «, а в случае рассмотрения заявления собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в Сводный перечень, - 20 календарных дней.».

1.6. Подпункт 2.4.3 дополнить словами «, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - 10 календарных дней.».

1.7. Абзац первый подпункта 3.2.4.7 дополнить следующим предложением: «Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.».

1.8. Подпункт 3.2.4.11 изложить в новой редакции:

«3.2.4.11. Максимальный срок выполнения административной процедуры по оценке соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, и принятию решения Комиссией составляет 30 календарных дней с даты регистрации заявления, а в случае рассмотрения заявления собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в Сводный перечень, - 20 календарных дней; при проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения указанный срок продлевается, но не более чем на 30 дней.».

1.9. Подпункт 3.2.5.5 изложить в новой редакции:

«3.2.5.5. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 30 календарных дней со дня принятия Комиссией решения (в виде заключения), а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - 10 календарных дней.».

1.10. В приложении № 1 слова «Председателю межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов переустройства и перепланировки помещений, перевода жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения в жилых многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Магадан» заменить словами «Председателю межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

1.11. В приложении № 2 слова «Председателю межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов переустройства и перепланировки помещений, перевода жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения в жилых многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Магадан» заменить словами «Председателю межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Магадана Малашевского А.В.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан: