



## МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

г. Магадан

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 6 статьи 50 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», решением Магаданской городской Думы от 17.11.2006 № 98-Д «О положении «О публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Магадан», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке и результаты публичных слушаний, руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «спорт» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030211:65, площадью 681 кв. м, расположенного в городе Магадане в районе улицы Якутской, дом 71, по обращению Чекурова Артёма Николаевича в интересах Гарифулина Сергея Анатольевича.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства в части изменения параметра «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не менее 1000 кв. м» на «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не менее 681 кв. м» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030211:65, площадью 681 кв. м, расположенного в городе Магадане в районе улицы Якутской, дом 71, по обращению Чекурова Артёма Николаевича в интересах Гарифулина Сергея Анатольевича.

3. Департаменту САТЭК мэрии г. Магадана обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости путем обращения в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу (улица Горького, дом 15/7) с заявлением об учете изменений в части разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Комиссии по землепользованию и застройке направить копию настоящего постановления Гарифулину Сергею Анатольевичу.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Магадан» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Троицкого В.Ю.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан