

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ
ПО ВОПРОСАМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГАДАН»**

03 декабря 2019 года

г. Магадан

Дата, время проведения: 03 декабря 2019 г., 11 ч. 30 мин.

Место проведения общественных обсуждений: Магаданская область, город Магадан, пл. Горького, дом 1.

Цель проведения общественного обсуждения: общественные обсуждения проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации в целях мониторинга реализации Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования «Город Магадан».

Организатор общественного обсуждения: отраслевой орган мэрии города Магадана – департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана тел. (4132) 65-07-33, факс: (4132) 65-24-34, satek@magadangorod.ru, город Магадан, проспект Карла Маркса, дом 62-а.

Количество зарегистрированных участников общественного обсуждения: 12 человек.

Председатель комиссии общественного обсуждения: первый заместитель мэра города Магадана А.В. Малашевский.

Заместитель председателя комиссии общественного обсуждения: руководитель департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана Н.В. Горностаева.

Секретарь комиссии общественного обсуждения: главный специалист отдела охраны окружающей среды и благоустройства департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана Е.В. Яковенко.

Члены комиссии:

Макарова Г.Р. – начальник отдела охраны окружающей среды и благоустройства департамента САТЭК мэрии города Магадана;

Новосад М.Ю. – ведущий специалист градостроительного отдела управления архитектуры и градостроительства департамента САТЭК мэрии города Магадана;

Омельяненко А.В. – член Общественной палаты города Магадана;

Терляков К.А. – заместитель директора муниципального бюджетного учреждения «Служба технического контроля города Магадана»;

Семкина В.А. – ведущий инженер-проектировщик муниципального бюджетного учреждения «Служба технического контроля города Магадана»;

Софина Д.В. – и. о. руководителя управления по информационной политике мэрии города Магадана;

Бендик А.А. – заместитель руководителя департамента жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана;

Зайнулина Ю.У. – инженер ПТО муниципального унитарного предприятия города Магадана «Водоканал»;

Присутствовали:

Новосадов Д.С. – главный специалист по правовым вопросам управления культуры мэрии города Магадана.

СЛУШАЛИ:

Председателя комиссии общественного обсуждения, первого заместителя мэра города Магадана А.В. Малашевского.

Огласил повестку дня:

Сегодня, 03.12.2019, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования «Город Магадан» проводятся общественные обсуждения.

На повестке дня 4 вопроса:

1) о подведении итогов реализации и корректировке перечня мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан»;

2) о подведении предварительных результатов проведения мероприятий по вовлечению граждан в реализацию федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2019 году;

3) о выполнении работ получателем дотации – победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды по объекту «Парк «Маяк» по ул. Приморской в городе Магадане», реализуемому в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан», и принятие решения о возможности/невозможности принятия результатов работ;

4) о рассмотрении заявок от заинтересованных лиц на участие в отборе дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан».

Регламент работы:

Предлагается:

- время для доклада до 10 минут.
 - время для выступлений - до 5 минут.
 - время для справок - до 3 минут.
 - обсуждение по вопросу повестки – до 15 минут.
- Есть вопросы, предложения по повестке дня? Нет.

По первому вопросу – о подведении итогов реализации и корректировке перечня мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» слово предоставляется заместителю председателя комиссии общественного обсуждения – руководителю департамента САТЭК мэрии города Магадана Н.В. Горностаевой.

Заместитель председателя комиссии Н.В. Горностаева:

В текущем году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» были запланированы к реализации следующие мероприятия:

- благоустройство дворовой территории многоквартирных домов №№ 10, 10А по улице Болдырева и № 64 по проспекту Карла Маркса;

- благоустройство дворовой территории многоквартирных домов №№ 11А, 13 по проспекту Карла Маркса;
- благоустройство территории объекта культурного наследия регионального значения - «Мемориальный комплекс жертвам политических репрессий «Маска Скорби»;
- благоустройство детской игровой зоны в городском парке;
- создание общественного пространства «Парк «Маяк» по ул. Приморской в г. Магадане».

Все необходимые действия по подготовке и проведению аукционных процедур в отношении дворовых территорий и общественных пространств ответственными лицами были произведены, однако в июле текущего года министерство строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области проинформировало мэрию Магадана об отзыве лимитов 2019 года на проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан».

Между тем, по результатам проведения аукционных процедур был определен исполнитель работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов №№10, 10А по улице Болдырева и № 64 по проспекту Карла Маркса, контракт исполнен в срок в полном объеме. Оплата по контракту произведена из средств местного бюджета.

В отношении дворовой территории домов №№ 11А, 13 по проспекту Карла Маркса дважды проводились торги на электронной площадке, которые признаны несостоявшимися по причине отсутствия поданных заявок.

В 2018 году мемориальному комплексу «Маска Скорби» присвоен статус объекта культурного наследия (приказ отдела по охране объектов культурного наследия Правительства Магаданской области № 12 от 16.08.2018). С целью разработки проекта благоустройства заказчиком - МБУК города Магадана «Музейный комплекс города Магадана» по договору привлечена специализированная организация ООО «Стройтехуслуги» (г. Санкт-Петербург). На сегодняшний день проект разработан и направлен для прохождения государственной экспертизы.

Работы по созданию общественного пространства «Парк «Маяк» по ул. Приморской в г. Магадане» на текущий момент практически завершены. Производится подготовка парка к торжественному открытию, которое запланировано на 22 декабря 2019 года. Подробнее вернемся к этому вопросу позже.

На выполнение работ по благоустройству мест массового отдыха населения (городского парка) средства федерального и областного бюджета на 2019 год не предусмотрены, соответственно работы по благоустройству не выполнялись. При формировании программных мероприятий срок реализации был установлен в период 2018-2022 годов. Постановлением Правительства РФ «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» № 62 от 30.01.2019 внесены изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) (утв. Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710), в части сроков реализации – 2018 год. Постановлением Правительства Магаданской области от 23.04.2019 № 278-пп внесены соответствующие изменения в государственную программу «Формирование современной городской среды Магаданской области» в части сроков реализации указанного мероприятия. В этой связи предлагаю рассмотреть вопрос об исключении мероприятий по благоустройству городского парка на 2019-2022 годы из программного перечня с учетом мнения исполнителя мероприятия – управления₃

культуры мэрии города Магадана, потому как если указанное мероприятие не будет подкреплено финансированием, то выполнить его не представляется возможным.

В завершение хочу добавить, что в октябре 2019 года мэрией города Магадана направлена заявка в министерство строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области с необходимым пакетом документов на участие в отборе муниципальных образований Магаданской области на предоставление в 2020 году субсидий из областного бюджета на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды. В заявку включены три дворовые и две общественные территории, в том числе не исполненные мероприятия 2019 года, а именно: дворовая территория по проспекту К. Маркса, 11А, 13; дворовая территория по проспекту К. Маркса, 31/18; дворовая территория по улице Парковой, 11; территория объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный комплекс жертвам политических репрессий «Маска Скорби»; территория сквера «60 лет Магадану» по пер. Школьному.

Слово председателя А.В. Малашевского: предлагаю членам комиссии высказывать свои предложения, замечания.

Предложения и замечания отсутствуют.

Предлагаю голосовать: Кто ЗА исключение мероприятий по благоустройству мест массового отдыха населения (городского парка), планируемых к реализации в период 2019-2022 годов, из муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» в целях приведения её в соответствие с государственной программой «Формирование современной городской среды Магаданской области»?

За – 11 чел.

Против – 0 чел.

Представитель управления культуры мэрии города Магадана – воздержался от принятия решения.

Решено: исключить мероприятия по благоустройству мест массового отдыха населения (городского парка), планируемые к реализации в период 2019-2022 годов, из муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан».

По второму вопросу – о подведении предварительных результатов проведения мероприятий по вовлечению граждан в реализацию федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2019 году слово предоставляется заместителю председателя комиссии общественного обсуждения – руководителю департамента САТЭК мэрии города Магадана Н.В. Горностаевой.

Заместитель председателя комиссии Н.В. Горностаева:

В сентябре текущего года поступил запрос от министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области о том, что в рамках федерального проекта Магаданской области «Формирование комфортной городской среды» муниципалитет по итогам года должен отчитаться о количестве граждан в возрасте от 14 лет, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, при этом показатель должен составлять не менее 9 % от общего количества граждан от 14 лет и

старше, т.е. - 7,5 тыс. граждан города. На текущий момент департаментом САТЭК проведены мероприятия соответствующего характера, а именно:

- осуществлен сбор информации по проведенным мероприятиям;
- проведен опрос граждан с помощью опросных листов;
- запущено анкетирование по форме, представленной Минстроем (поступило в мэрию 25 ноября 2019).

Сегодня мы можем подвести предварительные итоги. По состоянию на 02 декабря в решении вопросов развития городской среды приняли участие 6 044 человека, в том числе:

№ п/п	Мероприятия	Количество граждан
1	Заседания комиссии (всего - 7, в т. ч. по вопросам рейтингового голосования)	92
2	Сбор предложений по формированию адресного перечня общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы, с целью предоставления такого перечня населению для рейтингового голосования	1 540
3	Рейтинговое голосование по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» на 2018-2022 годы», на 2020-2024 годы	122
4	Опрос на портале «Открытый Магадан» по проекту благоустройства городского парка «Детская игровая зона»	128
5	Опрос на портале «Открытый Магадан» «Что для магаданцев значит комфорт и благополучие?»	53
6	Опрос на портале «Открытый Магадан» «Образцовые дворы на Болдырева и Карла Маркса позволила создать муниципальная программа «Формирование современной городской среды»	83
7	Опрос жителей в период проведения городской акции «Дни микрорайонов: Мой дом, мой двор, мой город Магадан» по вопросам благоустройства	597
8	Электронный ресурс «Народный контроль» по вопросам благоустройства	63
9	Обсуждение дизайн-проекта благоустройства домов № 11А, 13 по пр. К. Маркса, встреча с жителями по обсуждению дизайн-проекта, направление предложений	10
10	Городская акция «Дни микрорайонов: Мой дом, мой двор, мой город Магадан» в целях информирования и консультирования граждан о проведенных и планируемых мероприятиях по благоустройству	600
11	Акция «Международный день соседей» (сквер Болдырева)	50
12	Опрос населения об уровне благоустройства городской среды муниципального образования «Город Магадан» в отношении общественных территорий	1 205
13	Опрос населения о доступности информации по муниципальной программе «Формирование современной городской среды»	1 431
14	Анкетирование - сбор мнений граждан о программе (бланк Министерства строительства, ЖКХ и Э Магаданской области)	70

В целях проведения опроса среди учащих анкету направлены в ВГБОУ ВО «Северо-восточный государственный университет», ГБПОУ «Магаданский политехнический техникум».

Слово председателя А.В. Малашевского: Есть у присутствующих вопросы или замечания по поводу представленных данных?

Вопросы и замечания отсутствуют.

Решено: принять информацию к сведению.

По третьему вопросу – о выполнении работ получателем дотации – победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды по объекту «Парк «Маяк» по ул. Приморской в городе Магадане», реализуемому в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан», и принятие решения о возможности/невозможности принятия результатов работ слово предоставляется заместителю председателя комиссии общественного обсуждения – руководителю департамента САТЭК мэрии города Магадана Н.В. Горностаевой.

Заместитель председателя комиссии Н.В. Горностаева: в 2018 году муниципальное образование «Город Магадан» приняло участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды с дизайн-проектом создания общественного пространства «Парк «Маяк по улице Приморской». Проект вошел в число победителей, что позволило получить дотацию на реализацию проекта в размере 100,0 млн. рублей. По условиям конкурса проект должен быть реализован в последующем году в течение одного календарного года. В июле 2018 года губернатором Магаданской области и заместителем Министра строительства и ЖКХ РФ был утвержден график выполнения мероприятий получателем дотаций. Указанный график исполняется нами согласно установленным срокам. Во исполнение пункта 4.1 графика на рассмотрение общественной комиссии сегодня представлена документация, подтверждающая выполнение работ на объекте, с целью вынесения решения о возможности либо невозможности принятия результатов работ. По итогам сегодняшнего заседания этот пакет документов будет направлен на заседание межведомственной комиссии в министерство строительства, ЖКХ и Э Магаданской области.

О проекте: заказчик - департамент САТЭК мэрии города Магадана, подрядная организация - ООО «Нордтрансстрой», определена по результатам электронных торгов. Муниципальный контракт заключен 22 апреля 2019 года. Цена контракта 185,417 млн. руб., из них 85,417 млн. руб. – средства местного бюджета и 100,0 млн. руб. – средства гранта (дотация). По результатам рассмотрения обращения мэрии города Магадана и Правительства Магаданской области в адрес Минстроя России об увеличении объема финансирования из средств федерального бюджета с учетом экономии, возникшей по результатам торгов в других регионах РФ, на реализацию проекта «Парк «Маяк» по улице Приморской в г. Магадане» были выделены дополнительно 85 млн. руб. из средств федерального бюджета. По состоянию на текущую дату профинансировано подрядчику 100 млн. руб., предъявлено к оплате – 145,4 млн. руб. На экране представлены фото объекта, присутствующие также могут ознакомиться с документацией по объекту.

Омельяненко А.В.: в текущем году объект будет сдан в полном объеме?

Горностаева Н.В.: да, уже проводятся работы по подготовке документации для передачи объекта на содержание МАУК города Магадана «Городской парк». Прорабатываются моменты подключения системы видеонаблюдения, охраны объекта, определяется количество обслуживающего персонала и т.д.

Омельяненко А.В.: хотелось бы отметить, что, несмотря на отдаленность расположения парка, в выходные дни достаточно много граждан уже посещают парк, и предусмотренных парковочных мест не хватает. Будут ли прорабатываться варианты дополнительных парковочных мест?

Горностаева Н.В.: да, предполагается второй этап благоустройства парка на смежной территории с учетом организации дополнительных парковочных мест.

Слово председателя А.В. Малашевского: Есть у присутствующих еще вопросы или замечания по поводу представленных документов и фото?

Вопросы и замечания отсутствуют.

Слово председателя А.В. Малашевского: кто ЗА принятие результатов работ по созданию нового общественного пространства «Парк «Маяк» по улице Приморской в г. Магадане»?

За – 12 чел.

Против – 0 чел.

Воздержался – 0 чел.

Решено: единогласно принять результаты работ по созданию общественного пространства «Парк «Маяк» по улице Приморской в г. Магадане».

По четвертому вопросу – о рассмотрении заявок от заинтересованных лиц на участие в отборе дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» слово предоставляется секретарю комиссии общественного обсуждения – главному специалисту отдела охраны окружающей среды и благоустройства департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана Е.В. Яковенко.

Секретарь комиссии Яковенко Е.В.:

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Город Магадан» в период с 02 сентября по 01 декабря 2019 года был организован прием заявок на участие в отборе дворовых территорий, подлежащих благоустройству. Собственники помещений в многоквартирных домах, иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, могли подать заявку по форме, установленной постановлением мэрии города Магадана от 18.05.2017 № 1404 «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу по формированию современной городской среды на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее – Порядок), с приложением определенного перечня документов. Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью (при наличии) участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка. В случае, если многоквартирные дома, расположенные в одной дворовой территории, находятся в управлении нескольких управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, заявка подается от имени уполномоченных лиц, определенных протоколами общих собраний собственников помещений таких домов.

По итогам сбора в департамент САТЭК поступило 5 заявок:

1. заявка на благоустройство дворовой территории домов №№ 15, к. 2, к. 4, по Набережной реки Магаданки от заинтересованного лица (поступила 02.09.2019);
2. заявка на благоустройство дворовой территории дома № 31 по улице Марчеканской от заинтересованного лица (поступила 02.09.2019);
3. заявка на благоустройство дворовой территории дома № 15, к. 3, по Набережной реки Магаданки от заинтересованного лица (поступила 21.10.2019);
4. заявка на благоустройство дворовой территории дома № 33/15 по проспекту Карла Маркса от ТСЖ «Дом 33/15» (поступила 26.11.2019);
5. заявка на благоустройство дворовой территории дома № 10/10 по улице Парковой от заинтересованного лица (поступила 29.11.2019).

В соответствии с пунктом 3.6 Порядка департаментом проводится проверка соответствия представленных участниками отбора пакетов документов требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком, и принимает решение о направлении заявок на рассмотрение общественной комиссией для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы и рассмотрения предложений заинтересованных лиц, созданной постановлением мэрии города Магадана, либо о возврате заявки участнику отбора.

После рассмотрения заявок было установлено, что пакет документов по заявкам под номерами 1, 2, 3, 5 представлен в полном объеме в соответствии с п. 3.3 Порядка.

По заявке № 4 на благоустройство дворовой территории дома № 33/15 по проспекту Карла Маркса от ТСЖ «Дом 33/15» установлено несоблюдение требования п. 3.3 (1) Порядка, а именно: не приняты решения по четырем вопросам из семи, указанным в пункте 2.1 раздела 2 Порядка, в связи с чем заявка не может быть допущена к отбору. Необходимо её доработать.

Предлагаю рассмотреть заявки, допущенные к отбору, и принять решение о включении мероприятий в программу либо об отказе во включении.

Выводы комиссии по результатам рассмотрения заявки № 1: по результатам рассмотрения пакета документов, в том числе дизайн-проекта, представленного жителями, комиссией вынесено решение принять заявку с учетом внесения корректировки, а именно: участок, указанный на дизайн-проекте между домами № 33/2 по улице Пролетарской и № 15 по Набережной реки Магаданки, исключить по причине того, что представленная территория является внутривдоровым проездом, и при передаче указанного участка в состав общего имущества многоквартирного дома могут возникнуть конфликтные ситуации с владельцами прилегающих зданий. Требуется уточнить границы благоустройства с инициативной группой жителей при утверждении дизайн-проекта для его дальнейшей реализации.

За – 10 чел.

Против – 0 чел.

Воздержался – 2 чел.

Выводы комиссии по результатам рассмотрения заявки № 2: по результатам рассмотрения пакета документов принять заявку в полном объеме.

За – 12 чел.

Против – 0 чел.

Воздержался – 0 чел.

Выводы комиссии по результатам рассмотрения заявки № 3: по результатам рассмотрения пакета документов принять заявку в полном объеме. Уточнить границы благоустройства с инициативной группой жителей при утверждении дизайн-проекта для его дальнейшей реализации.

За – 12 чел.
Против – 0 чел.
Воздержался – 0 чел.

Выводы комиссии по результатам рассмотрения заявки № 5: по результатам рассмотрения пакета документов принять заявку в полном объеме.

За – 12 чел.
Против – 0 чел.
Воздержался – 0 чел.

Слово председателя А.В. Малашевский: общественные обсуждения объявляются закрытыми.

Председатель комиссии  / А.В. Малашевский /

Секретарь комиссии  / Е.В. Яковенко /