

УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний,
первый заместитель мэра
города Магадана

Малашевский А.В.

«22» июня 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**публичных слушаний по проектам решений о предоставлении
разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и
предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Количество участников публичных слушаний – 0 человек.

Количество присутствующих – 3 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол № 134 от 18.06.2020.

Публичные слушания по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоялись 18 июня 2020 года в городе Магадане в здании МАУК города Магадана «Центр культуры».

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

В повестку дня включено 7 вопросов:

1. Обращение **Истомина Семена Сергеевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Воздушный транспорт», код 7,4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031408:136 площадью 7005 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

2. Обращение **Сурина Олега Вадимовича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030613:394 площадью 1706 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Ямской 8А.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

3. Обращение **Иванова Руслана Александровича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины», код 4.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030130:74 площадью 106 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Вострецова 8.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

4. Обращение **Иванова Руслана Александровича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения предельного (минимального и (или) максимального) размера земельного участка с кадастровым номером 49:09:030130:74, в том числе его площади с 200 кв.м до 100 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Вострецова 8.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		

2	Не поступало	-
---	--------------	---

5. Обращение **Иванова Руслана Александровича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030130:74 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-2, 1-4 с 5 метров по границам земельного участка в точках 2-3 с 5 метров на 0.5 метра в точках 3-4 с 5 метров на на 2.1 метр.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

6. Обращение **Волокитиной Татьяны Васильевны в интересах ООО "Маг-Си Интернешнл"** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031110:285 площадью 1187 кв.м расположенного в городе Магадане в районе Портового шоссе.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

7. Обращение **Волокитиной Татьяна Васильевны в интересах ООО "Маг-Си Интернешнл"** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:031110:285 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений

с 5 метров по границам земельного участка в точках 2-3 в точках 1-4 с 5 метров на 2,65 метра.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время размещения экспозиции предложений и замечаний не поступало.
2. Организатором публичных слушаний по вопросам повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний _____ А.В. Литуев