

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «24» декабря 2014 г. № 1088-пп**

г. Магадан

**О внесении изменений в постановление  
администрации Магаданской области  
от 05 декабря 2013 г. № 1213-па**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Магаданской области от 05 декабря 2013 г. № 1213-па «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы» следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 постановления слова «2014-2016 годы» заменить словами «2014-2020 годы».

1.2. Государственную программу Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы», утвержденную указанным постановлением, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. губернатора  
Магаданской области

Б. Журавлев

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**

**к постановлению Правительства  
Магаданской области  
от «24» декабря 2014 г. № 1088-пп**

### **«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**

**Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным  
жильём жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы»**

### **П А С П О Р Т**

**государственной программы Магаданской области  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем  
жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование государственной программы</b>	государственная программа Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы» (далее – государственная программа)
<b>Цели государственной программы</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- развитие массового строительства жилья экономкласса на территории Магаданской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, обеспечивающего дальнейшее повышение доступности жилья для населения, а также развитие индивидуального жилищного строительства;</li><li>- обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми имеются государственные обязательства, в соответствии с действующим законодательством;</li><li>- государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;</li><li>- поддержка молодых ученых, осуществляющих научную деятельность на территории Магаданской области, в решении жилищной проблемы;</li><li>- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оптимизация системы расселения в Магаданской области, как мера улучшения качества жизни населения;</li> <li>- создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительного комплекса Магаданской области для обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства;</li> <li>- государственная поддержка решения жилищной проблемы многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органах местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (далее – органы местного самоуправления)</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>Задачи государственной программы</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- создание полноценного сбалансированного рынка жилья;</li> <li>- стимулирование органов местного самоуправления к эффективной градостроительной политике, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства;</li> <li>- создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной, транспортной (дороги и проезды) и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства;</li> <li>- стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению совместно с организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере коммунального снабжения (тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения), инвестиционных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов на основании соответствующих документов территориального планирования, в том числе с учетом комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства, а также с учетом схем энергоснабжения, тепло-снабжения, водоснабжения и водоотведения КОРТ и поселений, городских округов;</li> <li>- привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства;</li> <li>- развитие индивидуального жилищного строительства;</li> <li>- оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в разработке и реализации программ развития жилищного строительства, в том числе за счет строительства жилья экономического</li> </ul>

	<p>класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к поселениям, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным учреждениям Магаданской области и государственным унитарным предприятиям Магаданской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание фонда жилья социального найма для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих финансовых возможностей для решения данного вопроса, в рамках участия в программах социальной и коммерческой ипотеки, а также формирование маневренного жилищного фонда;</li> <li>- создание предпосылок для формирования сегмента доходных домов на жилищном рынке;</li> <li>- пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области (далее – Фонд);</li> <li>- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;</li> <li>- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья;</li> <li>- обеспечение предоставления молодым семьям социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка;</li> <li>- предоставление молодым ученым социальных выплат на улучшение жилищных условий;</li> <li>- стимулирование дальнейшего профессионального роста молодых ученых;</li> <li>- привлечение и закрепление молодых ученых на территории Магаданской области;</li> <li>- строительство (реконструкция) жилых помещений (в том числе долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов) в объеме не менее 14 000,0 кв. м;</li> <li>- приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);</li> <li>- восстановление (ремонт) муниципальных незаселенных (пустующих) квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;</li> <li>- оптимизация миграционных процессов;</li> <li>- масштабная консолидация расселения;</li> <li>- разработка и реализация комплекса мер, направленных на решение проблемы закрепления кадров в строительном комплексе Магаданской области;</li> </ul>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- совершенствование системы профессионального обучения и дополнительного образования работников строительного комплекса. Организация работ по созданию резерва из числа высококвалифицированных специалистов, выпускников образовательных организаций, способных возглавить строительные организации;</li> <li>- совершенствование профориентационной работы с учащимися образовательных школ;</li> <li>- совершенствование системы среднего профессионального образования строительного профиля;</li> <li>- построение системы взаимодействия «Государство-ВУЗ-Компания-Студент» на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности в целях удовлетворения потребностям строительного бизнеса в новых профессиях и специальностях;</li> <li>- предоставление многодетным семьям социальной выплаты на приобретение жилья экономкласса</li> </ul>
<b>Ответственный исполнитель государственной программы</b>	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области
<b>Соисполнители государственной программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- министерство образования и молодёжной политики Магаданской области;</li> <li>- управление архитектуры и градостроительства Магаданской области;</li> <li>- министерство труда и социальной политики Магаданской области</li> </ul>
<b>Участники государственной программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- министерство дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области;</li> <li>- министерство труда и социальной политики Магаданской области;</li> <li>- министерство здравоохранения и демографической политики Магаданской области;</li> <li>- министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области;</li> <li>- министерство образования и молодёжной политики Магаданской области;</li> <li>- министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области;</li> <li>- министерство культуры, спорта и туризма Магаданской области;</li> <li>- департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области;</li> <li>- управление архитектуры и градостроительства</li> </ul>

	<p>Магаданской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Магаданское областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы» (далее – МОГАУ «Управление государственной экспертизы»);</li> <li>- научные организации и образовательные организации высшего образования, расположенные на территории Магаданской области, имеющие государственную аккредитацию (по согласованию);</li> <li>- органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию);</li> <li>- учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)</li> </ul>
<b>Подпрограммы государственной программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»;</li> <li>- Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на 2014-2020 годы»;</li> <li>- Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»;</li> <li>- Подпрограмма «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»;</li> <li>- Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»;</li> <li>- Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»;</li> <li>- Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»;</li> <li>- Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы»;</li> <li>- Подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы»</li> </ul>
<b>Программно-целевые инструменты государственной программы</b>	отсутствуют
<b>Целевые показатели государственной программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- годовой объем ввода жилья;</li> <li>- доля ввода жилья, соответствующего стандартам экономкласса, в общем объеме ввода жилья;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья;</li> <li>- объем дополнительного ввода жилья;</li> <li>- количество граждан, обеспеченных жильем в результате дополнительного ввода жилья;</li> <li>- количество жилых помещений, предоставленных отдельным категориям граждан;</li> <li>- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов;</li> <li>- количество молодых семей, возраст которых превышает 35 лет, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов;</li> <li>- количество молодых ученых, улучшивших жилищные условия;</li> <li>- количество свидетельств, выданных молодым ученым;</li> <li>- доля молодых ученых, улучшивших жилищные условия (от общего количества молодых ученых, проживающих на территории Магаданской области);</li> <li>- объем введенного в эксплуатацию жилья;</li> <li>- количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда;</li> <li>- количество граждан, улучшивших жилищные условия;</li> <li>- количество населенных пунктов полностью закрытых;</li> <li>- экономия бюджетных средств, предоставляемых на содержание поселков;</li> <li>- годовой объем ввода жилья (тыс. кв. метров общей площади жилья и количество жилых единиц), в том числе жилья экономкласса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей);</li> <li>- наличие в Магаданской области специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность по специальности (различного уровня образования);</li> <li>- годовой объем выпуска специалистов строительных специальностей (различного уровня и формы образования) (обучение, переподготовка, повышение квалификации);</li> <li>- расчетная потребность Магаданской области в специалистах строительных специальностей (различного уровня образования);</li> <li>- численность многодетных семей с 4 и более детьми до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, улучшивших жилищные условия в текущем (очередном) году</li> </ul>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Сроки и этапы реализации государственной программы</b>	Срок реализации государственной программы – 2014-2020 годы Этапы реализации государственной программы не выделяются
<b>Ресурсное обеспечение государственной программы</b>	<p>общий объем финансирования государственной программы за счет всех источников составляет 1887,5837 млн. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2014 год - 240,5437 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областного бюджета - 232,6437 млн. рублей;</li> <li>- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;</li> <li>- внебюджетных источников - 6,9000 млн. рублей.</li> </ul> <p>2015 год – 469,1760 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областного бюджета - 192,896 млн. рублей;</li> <li>- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;</li> <li>- внебюджетных источников - 275,2800 млн. рублей.</li> </ul> <p>2016 год – 384,4460 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областного бюджета - 195,9960 млн. рублей;</li> <li>- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;</li> <li>- внебюджетных источников - 187,4500 млн. рублей.</li> </ul> <p>2017 год – 121,8600 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областного бюджета - 0,0000 млн. рублей;</li> <li>- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;</li> <li>- внебюджетных источников - 120,8600 млн. рублей.</li> </ul> <p>2018 год – 232,1860 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областного бюджета - 210,9960 млн. рублей;</li> <li>- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;</li> <li>- внебюджетных источников - 20,1900 млн. рублей.</li> </ul> <p>2019 год – 219,6860 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областного бюджета - 210,9960 млн. рублей;</li> <li>- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;</li> <li>- внебюджетных источников - 7,6900 млн. рублей.</li> </ul> <p>2020 год – 219,6860 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областного бюджета - 210,9960 млн. рублей;</li> <li>- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;</li> <li>- внебюджетных источников - 7,6900 млн. рублей</li> </ul>
<b>Ожидаемые результаты реализации государственной программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение объемов жилищного строительства;</li> <li>- системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку;</li> <li>- формирование эффективных механизмов градорегулирования и развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;</li> <li>- увеличение инвестиций в жилищное строительство;</li> <li>- снижение затрат и рисков строительства жилья</li> </ul>



	<p>экономического класса, в том числе за счет содействия в обеспечении земельных участков коммунальной инфраструктурой, а также при необходимости - социальной инфраструктурой;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- достижение уровня соответствия жилищного фонда современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);</li> <li>- увеличение инвестиций в жилищное строительство;</li> <li>- обеспечение жилыми помещениями граждан в период их работы (службы);</li> <li>- осуществление замещения вакансий в органах государственной власти Магаданской области, государственных учреждениях и обеспечение их эффективного функционирования;</li> <li>- обеспечение улучшения жилищных условий молодых семей с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов;</li> <li>- улучшение кадрового обеспечения научных организаций и образовательных организаций за счет закрепления 18 молодых ученых, обеспеченных доступным и комфортным жильем;</li> <li>- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;</li> <li>- снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда;</li> <li>- ввод в эксплуатацию не менее 14 000 кв. метров жилья;</li> <li>- оптимизация системы расселения в Магаданской области;</li> <li>- развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Магаданской области;</li> <li>- повышение качественного состава руководителей и специалистов строительного комплекса, уровень их профессиональной подготовленности к решению организационных и производственных задач в современных условиях, готовность к работе на перспективу;</li> <li>- обеспечение дальнейшего увеличения численности дипломированных специалистов, занимающих должности в организациях строительного комплекса, и высококвалифицированных рабочих;</li> <li>- снижение среди специалистов доли практиков (лиц, не имеющих высшего или среднего профессионального образования);</li> <li>- усиление профориентационной работы среди молодежи;</li> <li>- увеличение количества лиц с высшим и средним профессиональным образованием, работающих на</li> </ul>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	должностях руководителей в строительных организациях; - сокращение текучести среди руководителей и специалистов организаций строительного комплекса; - повышение профессионального уровня работников строительного комплекса; - закрепление молодых специалистов на территории области; - обеспечение улучшения жилищных условий многодетных семей, воспитывающих 4 и более детей до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органах местного самоуправления; - положительная динамика снижения численности многодетных семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации государственной программы и прогноз развития на перспективу**

В настоящее время качество и уровень обеспеченности населения Магаданской области жильем недостаточны для нормального воспроизводства и обеспечения комфортности проживания граждан и жилищный вопрос по-прежнему остается одним из наиболее значимых в современном обществе, без решения которого невозможно эффективное построение социально ориентированного государства.

В Магаданской области за последние 3 года активизировалось строительство жилья - за период с 2011 по 2013 годы введено более 65,0 тыс. кв. метров жилья, своей очереди на получение жилья ожидают более 2,0 тыс. семей, проживающих на территории Магаданской области, из них 14% проживают в жилых домах с высокой степенью износа.

Также необходимо оказать поддержку молодым семьям, многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей, и молодым ученым при решении жилищной проблемы, что в свою очередь станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Магаданской области

и будет способствовать привлечению талантливой молодежи в сферу науки, образования и высоких технологий, достижение положительной динамики обновления кадрового состава этой сферы.

## **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты этапы и сроки реализации государственной программы**

Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы определены в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 г. № 2227-р.

Основными целями государственной программы являются:

- развитие массового строительства жилья экономкласса на территории Магаданской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, обеспечивающего дальнейшее повышение доступности жилья для населения, а также развитие индивидуального жилищного строительства;
- обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми имеются государственные обязательства, в соответствии с действующим законодательством;
- государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- поддержка молодых ученых, осуществляющих научную деятельность на территории Магаданской области, в решении жилищной проблемы;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- оптимизация системы расселения в Магаданской области как мера улучшения качества жизни населения;

- создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительного комплекса Магаданской области для обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства;

- государственная поддержка решения жилищной проблемы многодетных семей, воспитывающих 4 и более детей до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органах местного самоуправления.

Для достижения указанных целей предстоит решение следующих задач государственной программы:

- создание полноценного сбалансированного рынка жилья;
- стимулирование органов местного самоуправления к эффективной градостроительной политике, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демонополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства;

- создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной, транспортной (дороги и проезды) и социальной инфраструктурами в целях жилищного строительства;

- стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению совместно с организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере коммунального снабжения (тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения), инвестиционных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов на основании соответствующих документов территориального планирования, в том числе с учетом комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения КОРТ и поселений, городских округов;

- привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства;
- развитие индивидуального жилищного строительства;
- оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в разработке и реализации программ развития жилищного строительства, в том числе за счет строительства жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к поселениям, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным учреждениям Магаданской области и государственным унитарным предприятиям Магаданской области;
- создание фонда жилья социального найма для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих финансовых возможностей для решения данного вопроса, в рамках участия в программах социальной и коммерческой ипотеки, а также формирование маневренного жилищного фонда;
- создание предпосылок для формирования сегмента доходных домов на жилищном рынке;
- пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области (далее - Фонд);
- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья или строительства

индивидуального жилья;

- обеспечение предоставления молодым семьям социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка;

- предоставление молодым ученым социальных выплат на улучшение жилищных условий;

- стимулирование дальнейшего профессионального роста молодых ученых;

- привлечение и закрепление молодых ученых на территории Магаданской области;

- строительство (реконструкция) жилых помещений (в том числе долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов) в объеме не менее 12 900,0 кв. м;

- приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

- восстановление (ремонт) муниципальных незаселенных (пустующих) квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- оптимизация миграционных процессов;

- масштабная консолидация расселения;

- разработка и реализация комплекса мер, направленных на решение проблемы закрепления кадров в строительном комплексе Магаданской области;

- совершенствование системы профессионального обучения и дополнительного образования работников строительного комплекса;

- организация работ по созданию резерва из числа высококвалифицированных специалистов, выпускников образовательных организаций, способных возглавить строительные организации;

- совершенствование профориентационной работы с учащимися

образовательных школ;

- совершенствование системы среднего профессионального образования строительного профиля;

- построение системы взаимодействия «Государство-ВУЗ-Компания-Студент» на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности в целях удовлетворения потребностям строительного бизнеса в новых профессиях и специальностях;

- предоставление многодетным семьям социальной выплаты на приобретение жилья экономкласса.

Ожидаемые результаты реализации государственной программы:

- увеличение объемов жилищного строительства;
- системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку;

- формирование эффективных механизмов градорегулирования и развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;

- увеличение инвестиций в жилищное строительство;
- снижение затрат и рисков строительства жилья экономического класса, в том числе за счет содействия в обеспечении земельных участков коммунальной инфраструктурой, а также при необходимости - социальной инфраструктурой;

- достижение уровня соответствия жилищного фонда современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);

- увеличение инвестиций в жилищное строительство;
- обеспечение жилыми помещениями граждан в период их работы (службы);

- осуществление замещения вакансий в органах государственной власти Магаданской области, государственных учреждениях и

обеспечение их эффективного функционирования;

- обеспечение улучшения жилищных условий молодых семей с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов;

- улучшение кадрового обеспечения научных организаций и образовательных организаций за счет закрепления 18 молодых ученых, обеспеченных доступным и комфортным жильем;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

- снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда;

- ввод в эксплуатацию не менее 14 000 кв. м жилья;

- оптимизация системы расселения в Магаданской области;

- развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Магаданской области;

- повышение качественного состава руководителей и специалистов строительного комплекса, уровня их профессиональной подготовленности к решению организационных и производственных задач в современных условиях, готовность к работе на перспективу;

- обеспечение дальнейшего увеличения численности дипломированных специалистов, занимающих должности в организациях строительного комплекса, и высококвалифицированных рабочих;

- снижение среди специалистов доли практиков (лиц, не имеющих высшего или среднего профессионального образования);

- усиление профориентационной работы среди молодежи;

- увеличение количества лиц с высшим и средним профессиональным образованием, работающих на должностях руководителей в строительных организациях;

- сокращение текучести среди руководителей и специалистов



организаций строительного комплекса;

- повышение профессионального уровня работников строительного комплекса;

- закрепление молодых специалистов на территории Магаданской области;

- обеспечение улучшения жилищных условий многодетных семей, воспитывающих 4 и более детей до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органах местного самоуправления;

- положительная динамика снижения численности многодетных семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.

Для оценки эффективности государственной программы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведены в приложении № 1 к настоящей государственной программе.

Сроки реализации государственной программы - 2014-2020 годы.

Этапы реализации государственной программы не выделяются.

### **III. Перечень подпрограмм и основных мероприятий государственной программы**

Государственная программа включает следующие подпрограммы:

- Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»;

- Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на 2014-2020 годы»;

- Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»;

- Подпрограмма «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы

«Обеспечение жильём молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»;

- Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»;

- Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»;

- Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»;

- Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы»;

- Подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы».

Перечень подпрограмм и основных мероприятий государственной программы с указанием сроков их реализации приведен в приложении № 2 к настоящей государственной программе.

#### **IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей государственной программы**

В рамках государственной программы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках государственной программы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в приложении № 3 к настоящей государственной программе.

Анализ рисков реализации государственной программы и описание мер управления рисками приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

**АНАЛИЗ РИСКОВ**  
**реализации государственной программы и описание**  
**мер управления рисками**

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации государственной программы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования основных мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Оценка реализации основных мероприятий государственной программы в отчетном периоде и корректировке на ее основе основных мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период
Управленческие риски	Эффективность взаимодействия Правительства Магаданской области с органами местного самоуправления	Снижение эффективности реализации основных мероприятий государственной программы	Уменьшение количества граждан, улучшивших жилищные условия	
Нормативные правовые риски	Изменение законодательства в жилищной сфере	Сокращение количества реализуемых основных мероприятий	Уменьшение количества граждан, улучшивших жилищные условия	Постоянный анализ действующей нормативной правовой базы. Корректировка основных мероприятий государственной программы в случае внесения изменений в нормативную правовую базу, регламентирующую жилищную сферу
Снижение актуальности мероприятий государственной программы				
Риск несвоевременного ввода построенного жилья, инженерной инфраструктуры	Недобросовестное выполнение обязательств органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области в качестве заказчика, а также подрядных строительных организаций, осуществляющих строительство жилья, инженерной инфраструктуры	Уменьшение площади количества построенного жилья	Уменьшение количества граждан, улучшивших жилищные условия	Контроль за качеством строительства и реконструкции жилья и своевременностью ввода жилья

## **V. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации государственной программы**

В рамках реализации Подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы» государственной программы планируется проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области.

Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) МОГАУ «Управление государственной экспертизы» приведен в соответствующем разделе указанной подпрограммы настоящей государственной программы.

## **VI. Ресурсное обеспечение реализации государственной программы**

Общий объем финансирования государственной программы за счет всех источников составляет 1887,5837 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год - 240,5437 млн. рублей, из них средства:

- областного бюджета - 232,6437 млн. рублей;
- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;
- внебюджетных источников - 6,9000 млн. рублей.

2015 год - 469,1760 млн. рублей, из них средства:

- областного бюджета - 192,8960 млн. рублей;
- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;

- внебюджетных источников - 275,2800 млн. рублей.

2016 год - 384,4460 млн. рублей, из них средства:

- областного бюджета - 195,9960 млн. рублей;

- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;

- внебюджетных источников - 187,4500 млн. рублей.

2017 год - 121,8600 млн. рублей, из них средства:

- областного бюджета - 0,0000 млн. рублей;

- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;

- внебюджетных источников - 120,8600 млн. рублей.

2018 год - 232,1860 млн. рублей, из них средства:

- областного бюджета - 210,9960 млн. рублей;

- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;

- внебюджетных источников - 20,1900 млн. рублей.

2019 год - 219,6860 млн. рублей, из них средства:

- областного бюджета - 210,9960 млн. рублей;

- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;

- внебюджетных источников - 7,6900 млн. рублей.

2020 год - 219,6860 млн. рублей, из них средства:

- областного бюджета - 210,9960 млн. рублей;

- местного бюджета - 1,0000 млн. рублей;

- внебюджетных источников - 7,6900 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета государственной программы приведено в приложении № 4 к настоящей государственной программе.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования государственной программы приведены в приложении № 5 к настоящей государственной программе.

## **VII. Методика оценки эффективности реализации государственной программы**

Оценка эффективности реализации государственной программы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных государственной программой целевых показателей.

Анализ достижения установленных государственной программы целевых показателей осуществляется на основании анализа достижения целевых показателей подпрограмм государственной программы. Методика оценки эффективности реализации подпрограмм государственной программы приведена в соответствующем разделе подпрограмм государственной программы.

## **VIII. Условия предоставления и методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках государственной программы**

1. В рамках Подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма) предусматриваются мероприятия, основанные на генеральных планах поселений, в рамках которых рассмотрены земельные участки, предназначенные для комплексного освоения развития территории – КОРТ, с развитием коммунальной, транспортной, и социальной инфраструктур.

Средства областного бюджета предоставляются в виде субсидий, которые могут быть использованы:

- на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами исполнительной власти Магаданской

области, муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на цели обеспечения коммунальной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса (приложение № 7 к Подпрограмме);

- на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса (приложение № 8 к Подпрограмме);

- на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (комплексного обслуживания населения) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса (приложение № 9 к Подпрограмме).

В ходе реализации Подпрограммы отдельные мероприятия могут ежегодно корректироваться на основе анализа полученных результатов реализации Подпрограммы, фактической потребности в средствах на реализацию Подпрограммы и исходя из реальных возможностей источников финансирования.

Формы государственной поддержки, предусмотренные Подпрограммой, будут предоставляться при условии реализации на территории муниципальных образований Магаданской области муниципальной программы развития жилищного строительства, предусматривающей:

- введение упрощенного порядка предоставления земельных участков под малоэтажное жилищное строительство;

- разработку документов территориального планирования;

- комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;

- развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья экономкласса;

- стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве;
- формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов;
- развитие местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;
- реализацию проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;
- осуществление мероприятий по обеспечению жильем семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий;
- строительство жилья экономкласса, в том числе малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области будет производиться согласно нижеприведенной методике.

Размер субсидий определяется по формуле:

$$C_i = (OC \times K_i) / OK,$$

где:

$C_i$  - объем субсидии, предоставляемый бюджету  $i$ -го муниципального образования Магаданской области;

$OC$  - общий объем субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Магаданской области на выполнение Подпрограммы;

$K_i$  - количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в  $i$ -м муниципальном образовании Магаданской области;



ОК - общее количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления в целом по Магаданской области.

Основными критериями отбора муниципальных образований Магаданской области для предоставления субсидий на выполнение мероприятий Подпрограммы являются:

- наличие муниципальной программы развития жилищного строительства;
- финансирование за счет местного бюджета затрат на реализацию указанных муниципальных программ.

2. Порядок финансирования получателей средств областного бюджета.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между главным распорядителем средств областного бюджета и местной администрацией муниципального образования Магаданской области.

Перечисление субсидий осуществляется в местные бюджеты на счета органов Управления Федерального казначейства по Магаданской области, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Получатели субсидий несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области представляют ответственному исполнителю государственной программы отчет о целевом использовании субсидий

ежеквартально, в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

### 3. Порядок распределения субсидий.

В период 2014-2020 годов распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области осуществляется с учетом пунктов 1 и 2 настоящего раздела и утверждается постановлением Правительства Магаданской области.

Жилье экономкласса, построенное в рамках инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ), может быть использовано для улучшения жилищных условий граждан, получающих государственную поддержку в рамках региональных государственных программ и подпрограмм.

Комплекс мероприятий по реализации Подпрограммы содержит также меры административного характера, которые должны способствовать поддержанию положительного тренда по объемам вводимого жилья на территории области.

Отдельно можно выделить следующие из них:

- формирование земельных участков для строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, из состава земель, находящихся в муниципальной собственности;
- реализация мероприятий по освоению освободившихся земельных участков для нового жилищного строительства в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- предоставление на безвозмездной основе земельных участков под строительство жилого дома или дачи семьям при рождении третьего (или последующего) ребенка;
- обеспечение жильем детей-сирот и инвалидов;
- контроль за деятельностью администраций муниципальных образований Магаданской области по предоставлению земельных участков

в целях жилищного строительства в соответствии с приложением № 5 к настоящей Подпрограмме;

- заключение Соглашения о сотрудничестве по стимулированию строительства жилья экономкласса между Правительством Магаданской области и ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», в целях привлечения финансовых средств на реализацию проектов комплексной жилой застройки, в том числе и малоэтажной, в рамках действующих программ АИЖК «Стимул», «Малоэтажное жилье».

4. В рамках Подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма) средства областного бюджета, предусмотренные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, распределяются и используются в следующем порядке.

Субсидии на текущий финансовый год адресно распределяются между муниципальными образованиями Магаданской области, претендующими на получение субсидий, в соответствии с постановлением Правительства Магаданской области. Объем средств, предоставляемых одному муниципальному образованию Магаданской области, не может превышать 80% общего объема средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в текущем году.

Средства областного бюджета используются органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области на реализацию муниципальных программ, содержащих мероприятия, цели и задачи которых соответствуют цели и задачам Подпрограммы.

Субсидии, предоставленные муниципальным образованиям Магаданской области на реализацию мероприятий Подпрограммы, могут быть направлены:

- на строительство (реконструкцию) жилых помещений (в том числе

и на долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе на завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов);

- на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Данное направление финансирования предусмотрено только для муниципальных образований Магаданской области, в которых имеется незаселенный (пустующий) муниципальный жилой фонд и экономически нецелесообразно строительство нового жилищного фонда;

- на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья).

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, претендующие на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю Подпрограммы в срок до 01 марта текущего года заявки с приложением следующих документов:

- муниципальная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Магаданской области, включающая адресный перечень многоквартирных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными, и перечень граждан, нуждающихся в переселении из указанных домов;

- сведения об объеме средств, предусмотренных в местных бюджетах на финансирование объектов капитального строительства (жилых домов);

- справка о наличии незаселенного (пустующего) муниципального жилищного фонда и (или) о возможности приобретения жилых помещений на вторичном рынке жилья;

- заключение межведомственной комиссии о признании жилых помещений непригодными для постоянного проживания;

- заключение межведомственной комиссии о признании

многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу (или реконструкции) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

- сведения о средней стоимости 1 кв. м жилого помещения и (или) жилого дома на первичном (вторичном) рынке муниципального образования, в случае приобретения жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья).

В целях формирования адресного перечня объектов на текущий финансовый год, устанавливается удельный вес аварийного жилищного фонда в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области:

$$k_{уд} = D_i / D,$$

где:

$\frac{k}{уд}$  - удельный вес аварийного жилищного фонда в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области;

$\frac{D}{i}$  - общая площадь жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными в установленном порядке до 01 января текущего года;

D - общая площадь жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области.

Муниципальному образованию Магаданской области с максимальным удельным весом аварийного жилищного фонда отдается приоритет при формировании адресного перечня объектов на текущий финансовый год и, соответственно, при распределении субсидий.

При наличии на территории муниципального образования

Магаданской области многоквартирных домов, состояние которых признано в установленном порядке аварийным и подлежащими сносу, в соответствии с пунктом 38 постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», субсидия может быть предоставлена муниципальному образованию Магаданской области с меньшим удельным весом аварийного жилищного фонда.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Магаданской области, определяется по следующей формуле:

$$V^i = V_1^i + V_2^i + V_3^i,$$

где:

$V^i$  - предельный объем субсидии, предоставляемой  $i$ -му муниципальному образованию Магаданской области;

$V_1^i$  - объем субсидии на строительство нового жилья;

$V_2^i$  - объем субсидии на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда;

$V_3^i$  - объем субсидии на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья).

Объемы субсидий по направлениям (строительство, восстановление, приобретение) определяются по формулам:

$$1) V_1^i = \Pi_{\text{стр}}^i + Ц_{\text{стр}}^i,$$

где:

$i$

$V_1$  - объем субсидии на строительство нового жилья;

$i$

$P_i$  - площадь квартир в новом строящемся многоквартирном доме, стр предоставляемых для расселения граждан из аварийного жилищного фонда  $i$ -го муниципального образования Магаданской области;

$i$

$C_i$  - стоимость строительства 1 кв. метра жилья, определяемая на стр основании проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы;

$$2) V_2 = \sum_{i=1}^n K_i,$$

где:

$i$

$V_2$  - объем субсидии на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда;

$i$

$K_i$  - стоимость восстановления (ремонта) одной незаселенной (пустующей) квартиры  $i$ -го муниципального жилищного фонда, определенной на основании сметы, прошедшей государственную экспертизу (в случае необходимости ее проведения);

$$3) V_3 = \sum_{pr} P_{pr} \times C_{pr},$$

где:

$i$

$V_3$  - объем субсидии на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

$i$

$P_{pr}$  - площадь приобретаемых жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья) в  $i$ -м муниципальном

образовании Магаданской области;

$i$   
Ц - средняя цена приобретения 1 кв. метра жилых помещений и (или) пр  
жилых домов (в том числе на вторичном рынке), определяемая на основании справки отдела архитектуры и градостроительства муниципального образования Магаданской области и территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Магаданской области (Магаданстат).

Общий объем субсидий муниципальным образованиям Магаданской области не может превышать общий объем финансирования Подпрограммы, предусмотренный на соответствующий финансовый год.

$$O = \sum_{i=1}^i V_i,$$

где:

O - объем финансирования по Подпрограмме на соответствующий финансовый год;

$i$   
 $V_i$  - предельный объем субсидии, предоставляемый  $i$ -му муниципальному образованию Магаданской области.

Объем предоставляемой муниципальному образованию Магаданской области субсидии может быть увеличен при наличии подтверждающих документов (в том числе смет, прошедших государственную экспертизу) по следующим причинам:

- удаленность и труднодоступность муниципального образования Магаданской области (увеличение затрат, связанных с доставкой материалов и рабочих);

- необходимость проведения работ по технологическому



присоединению к инженерным сетям;

- конструктивные особенности имеющихся у муниципального образования Магаданской области незавершенных строительством жилых домов.

Средства областного бюджета используются органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области только на реализацию мероприятий, включенных в муниципальные программы, цели и задачи которых соответствуют целям и задачам настоящей Подпрограммы.

5. Настоящей государственной программой в рамках реализации Подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы» (далее - Подпрограмма) предусмотрено предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (городского округа, муниципального района, городского или сельского поселения) (далее – органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области), претендующие на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю Подпрограммы в срок до 01 марта текущего года заявки на предоставление субсидий в очередном году с приложением утвержденной муниципальной программы, цели которой соответствуют целям, определенным Подпрограммой.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между главным распорядителем средств областного бюджета и местной администрацией муниципального образования Магаданской области. Перечисление субсидий осуществляется в местные бюджеты на счета

органов Управления Федерального казначейства по Магаданской области, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению, соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области представляют ответственному исполнителю Подпрограммы отчет о целевом использовании субсидий ежеквартально, в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области утверждается постановлением Правительства Магаданской области.

Субсидии могут быть использованы на реализацию следующих мероприятий Подпрограммы:

5.1. Социальная выплата предоставляется гражданам и членам их семей, подавшим заявку на участие в Подпрограмме в орган местного самоуправления по месту постоянного проживания, изъявившим желание сменить место жительства (далее – Получатель социальной выплаты) в безналичной форме.

Расчет размера социальной выплаты, осуществляемой из средств субсидии, предоставленной из областного бюджета, осуществляется с учетом нижеуказанных норм:

- для приобретения жилья в пределах Магаданской области, в том числе в городе Магадане:

для граждан, не имеющих жилых помещений в пользовании и в собственности на территории Магаданской области, в том числе в городе Магадане, за исключением жилых помещений в населенном пункте, из

которого гражданин выезжает, расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}),$$

для граждан, имеющих жилые помещения на территории Магаданской области в собственности, в том числе в городе Магадане, за исключением жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает, расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,2, \text{ где:}$$

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья:

а) в случае приобретения жилого помещения на территории Магаданской области (за исключением г. Магадана) - по муниципальному образованию Магаданской области, выбранного гражданином для постоянного проживания, устанавливаемый органом местного самоуправления;

б) в случае приобретения жилого помещения в г. Магадане - по Магаданской области, определяемый ежеквартально Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на дату заключения Договора,

РЖ - размер общей площади жилого помещения составляет:

а) для одиноко проживающего гражданина - 33 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 2 человек, - 42 кв. метра;

в) для семьи, состоящей из 3 или более человек, - по 18 кв. метров на одного человека.

Для граждан, имеющих в собственности жилые помещения, приобретенные с привлечением средств кредитной организации (жилищный кредит, в том числе ипотека или жилищный займ), расчет размера социальной выплаты осуществляется как для граждан, не имеющих жилых помещений в пользовании и в собственности на

территории Магаданской области, в том числе в городе Магадане, за исключением жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает, в соответствии с подпунктом «д» пункта 5.2. государственной программы.

Условием предоставления социальной выплаты Получателям социальной выплаты является их постоянное или преимущественное проживание в населенных пунктах, входящих в Подпрограмму на дату вступления в силу муниципального правового акта, утверждающего аналогичную муниципальную программу.

Предоставление социальной выплаты подтверждается заключенным между органом местного самоуправления муниципального образования Магаданской области и Получателем социальной выплаты договором о предоставлении социальной выплаты (далее – Договор). Срок действия Договора определяется органом местного самоуправления муниципального образования Магаданской области, но не менее двух месяцев с даты подписания Договора. Порядок перечисления социальной выплаты Получателю социальной выплаты определяется Договором.

С целью получения социальной выплаты Получатели социальной выплаты обязуются представить в орган местного самоуправления муниципального образования Магаданской области:

- обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения, находящегося в муниципальном жилищном фонде в населенном пункте, из которого Получатель социальной выплаты выезжает, и об освобождении занимаемого жилого помещения, в случае если Получатель социальной выплаты и члены его семьи проживают в жилом помещении на основании договора социального найма;

- обязательство о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилых помещений) в муниципальную собственность (далее – обязательство), подписанное Получателем социальной выплаты и членами

его семьи, в случае если Получатель социальной выплаты имеет в собственности жилое помещение (жилые помещения), расположенное в населенном пункте, из которого Получатель социальной выплаты выезжает, без установленных обременений.

В случае непредставления обязательства или представления обязательства без подписей всех совершеннолетних членов семьи Получателя социальной выплаты, социальная выплата указанному Получателю социальной выплаты не предоставляется.

5.2. Социальные выплаты, предоставленные из средств субсидии, могут быть использованы:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если семья или член семьи, Получателя социальной выплаты являются членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного-накопительного кооператива, после уплаты которого, жилое помещение переходит в собственность этой семьи;

в) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

г) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение Получателем социальной выплаты и членами его семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

д) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В случае приобретения жилья без привлечения кредитных или заемных средств, стоимость которого превышает размер социальной выплаты, Получатель социальной выплаты вправе использовать собственные средства либо средства иных источников финансирования, которые должны быть внесены до перечисления социальной выплаты.

Для оплаты жилого помещения Получатель социальной выплаты должен представить в орган местного самоуправления муниципального образования Магаданской области по месту постоянного проживания документы, подтверждающие совершение сделки, предусмотренной подпунктами «а» - «д» настоящего пункта. Перечень документов определяется органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области.

В случае если стоимость приобретаемого Получателем социальной выплаты жилого помещения превышает расчетную величину социальной выплаты, определяемую в соответствии с пунктом 5.1 государственной программы, Получатель социальной выплаты вправе использовать собственные средства либо средства иных источников финансирования, которые должны быть внесены до перечисления социальной выплаты.

В случае если стоимость приобретаемого Получателем социальной выплаты жилого помещения ниже расчетной величины социальной выплаты, определяемой в соответствии с пунктом 5.1 государственной программы, то выплата Получателю производится не выше размера

стоимости приобретаемого жилого помещения.

За Получателем социальной выплаты сохраняется право на получение жилищных субсидий, предоставляемых в рамках Федерального закона от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» с учетом норм, предусмотренных постановлением Правительства Магаданской области от 26 февраля 2014 г. № 150-пп «О порядке реализации на территории Магаданской области в 2014-2015 годах Подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным жилищным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы».

6. Методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках Подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы» (далее - Подпрограмма).

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, претендующих на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю Подпрограммы в срок до 01 марта текущего года заявки на предоставление субсидий в очередном году с приложением утвержденной муниципальной программы, цели которой соответствуют целям, определенным Подпрограммой.

Размер субсидий бюджетам муниципальных образований Магаданской области определяется по формуле:

$$C_i = \frac{OC \times P_i}{\sum P_i}, \quad \text{где:}$$

$C_i$  - объем субсидии, предоставляемый бюджету  $i$ -го муниципального образования, тыс. рублей;

$OC$  - общий объем субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований в очередном году, тыс. рублей;

$P_i$  - расчетная стоимость размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья,  $i$ -го муниципального образования, включенного в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году, определяемых по формуле:

$$P_i = S_i \times T,$$

где:

$S_i$  - общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане расселяемого населенного пункта Магаданской области;

$T$  - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в Магаданской области.

Общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане расселяемого населенного пункта Магаданской области ( $S_i$ ), определяется исходя из нормативов:

- а) для одиноко проживающего гражданина - 33 кв. метра;
- б) для семьи, состоящей из 2 человек, - 42 кв. метра;
- в) для семьи, состоящей из 3 или более человек, - по 18 кв. метров на одного человека.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в Магаданской области ( $T$ ) определяется исходя из устанавливаемой Министерством регионального развития Российской



Федерации для каждого субъекта Российской Федерации средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения на II квартал года, предшествующего очередному, и индексов-дефляторов, устанавливаемых Министерством экономического развития Российской Федерации по виду экономической деятельности «Строительство».

SUM  $P_i$  - общий размер расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году.

Общий размер расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году, определяется суммированием размеров расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья,  $i$ -х муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году ( $P_i$ ).

#### **IX. Информация об участии общественных, научных и иных организаций в реализации государственной программы**

В рамках реализации Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы» государственной программы предполагается участие научных организаций

и образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Магаданской области, имеющих государственную аккредитацию. В рамках реализации Подпрограммы «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы» государственной программы предполагается участие учебных заведений, предприятий и организаций строительного комплекса.

Информация об участии данных организаций приведена в соответствующих разделах указанных подпрограмм государственной программы.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к государственной программе  
Магаданской области  
«Обеспечение доступным  
и комфортным жильем жителей  
Магаданской области»  
на 2014-2020 годы»

**СОСТАВ И ЗНАЧЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ПРОГРАММЫ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ  
И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ЖИТЕЛЕЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Ответственный исполнитель - министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Государственная программа Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы»										
2. Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»										
2.1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. метров	25	30	32	33	34	34	34	34
2.2.	Доля ввода жилья, соответствующего стандартам экономкласса, в	%	100,0	100,0	100,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	общем объеме ввода жилья									
2.3.	Доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья	%	55,0	60,0	65,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0
2.4.	Объем дополнительного ввода жилья	тыс. кв. метров	12,143	4,742	19,298	16,369	13,273	11,609	3,935	3,937
2.5.	Количество граждан, обеспеченных жильем в результате дополнительного ввода жилья	человек	530	206	842	714	579	506	172	172
3. Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на 2014-2020 годы»										
3.1.	Количество жилых помещений, предоставленных отдельным категориям граждан	единиц	12	16	16	18	16	16	14	14
4. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»										
4.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов	семей	83	85	87	89	89	89	89	89

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5. Подпрограмма «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2014-2020 годы»										
5.1.	Количество молодых семей, возраст которых превышает 35 лет, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов	семей	0	0	18	20	27	15	13	10
6. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»										
6.1.	Количество молодых ученых, улучшивших жилищные условия	чел.	4	5	6	7	7	7	7	7
6.2.	Количество свидетельств, выданных молодым ученым	ед.	4	5	6	7	7	7	7	7
6.3.	Доля молодых ученых, улучшивших жилищные условия (от общего количества молодых ученых, проживающих на территории Магаданской области)	%	4	5	6	7	7	7	7	7

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7. Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»										
7.1.	Объем введенного в эксплуатацию жилья	тыс. кв. метров	1,71	5,0	0,0	2,70	0,0	2,5	0,0	1,02
7.2.	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда	семей	28	80	0	45	0	30	0	16
8. Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»										
8.1.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	граждан	30	50	30	30	30	30	30	30
8.2.	Количество населенных пунктов полностью закрытых	населенный пункт	55							24
8.3.	Экономия бюджет средств, предоставляемых на содержание поселков	млн. руб.	0	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
9. Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы»										
9.1.	Годовой объем ввода жилья (тыс. кв. метров общей	тыс. кв. метров	25	30	32	33	34	34	34	34

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	площади жилья и количество жилых единиц), в том числе жилья экономкласса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей)									
9.2.	Наличие в Магаданской области специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность по специальности (различного уровня образования)	человек	4228	4375	4527	4753	4753	4753	4753	4753
9.3.	Годовой объем выпуска специалистов строительных специальностей (различного уровня и формы образования) (профессиональное обучение, получение дополнительного образования)	человек	345	363	381	400	400	400	400	400

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.4.	Расчетная потребность Магаданской области в специалистах строительных специальностей (различного уровня образования)	человек	1425	1464	1503	1578	1578	1578	1578	1578
10. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014 - 2020 годы»										
10.1.	Численность многодетных семей с 4 и более детьми до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в текущем (очередном) году	семей	23	23	21	18	18	18	18	18
10.2.	Численность многодетных семей с 4 и более детьми до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, улучшивших жилищные условия в текущем (очередном) году	семей	0	2	3	3	3	3	3	3



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к государственной программе  
Магаданской области  
«Обеспечение доступным  
и комфортным жильем  
жителей Магаданской области»  
на 2014-2020 годы»**

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ЖИТЕЛЕЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Ответственный исполнитель - министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
1. Государственная программа Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы»						
2. Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»						
2.1.	Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства	министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области	2014	2020	реализация наиболее эффективных инвестиционных проектов	отсутствие отбора влечет за собой реализацию некачественных и неэффективных инвестиционных проектов
2.2.	Отбор муниципальных образований Магаданской области	министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций	2014	2020	системное развитие отдельных территорий муниципальных образований	отсутствие системного развития отдельных территорий муниципальных образований Магаданской

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
		Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области			Магаданской области под комплексную жилую застройку (КОРТ)	области под комплексную жилую застройку (КОРТ)
2.3.	Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков инфраструктурой для жилищного строительства	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно- частного партнерства	отсутствие государственных гарантий может повлечь потерю инвестиционной привлекательности муниципальных образований
2.4.	Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно- частного партнерства	отсутствие государственных гарантий может повлечь потерю инвестиционной привлекательности муниципальных образований
2.5.	Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области министерство дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области	2014	2020	создание развитой коммунальной, дорожной и социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	отсутствие развитой коммунальной, дорожно- транспортной и социальной инфраструктуры нового микрорайона и, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
2.6.	Строительство коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	создание развитой коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	невыполнение данного мероприятия сделает невозможным привлечение инвестиций в жилищное строительство и как следствие снизит объемы жилищного строительства
2.7.	Строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	министерство дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области	2014	2020	создание развитой дорожно-транспортной инфраструктуры нового микрорайона	отсутствие развитой дорожно-транспортной инфраструктуры нового микрорайона, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям
2.8.	Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	создание развитой социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	отсутствие развитой социальной инфраструктуры в новом микрорайоне, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям
2.9.	Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2014	2020	предотвращение создания на территории области объектов капитального строительства, не отвечающих требованиям технических регламентов, норм и правил	возникновение опасности эксплуатации объектов капитального строительства, не отвечающих требованиям технических регламентов, норм и правил

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области					
2.10.	Корректировка региональных нормативов градостроительного проектирования Магаданской области (в соотв. с требованиями ч.1 ст.3 Закона РФ № 131-ФЗ от 05.05.2014)	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2015	2015	повышение качества разрабатываемой проектной документации и сокращение сроков проектирования	низкое качество проектной документации, увеличение сроков проектирования
2.11.	Корректировка Схемы территориального планирования Магаданской области	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2015	2016	комплексное системное развитие территории Магаданской области	неэффективное управление развитием территории, не рациональное использование природных ресурсов и денежных средств
2.12.	Оцифровка проектной документации архивного фонда управления архитектуры и градостроительства	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2016	2016	обеспечение сохранности проектной документации и ее предоставление в электронном формате	Старение и выбытие проектной документации
3. Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на 2014-2020 годы»						
3.1.	Формирование перечня объектов, реализуемых в	министерство строительства, жилищно-	2014	2020	определение количества объектов и мероприятий	невозможность оценить потребность в жилых

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области				помещениях
3.2.	Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; министерство культуры, спорта и туризма Магаданской области; министерство труда и социальной политики Магаданской области; министерство здравоохранения и демографической политики Магаданской области; департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2014	2020	возможность предоставления жилья отдельным категориям граждан	неисполнение целей и задач Подпрограммы
4. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»						
4.1.	Проведение конкурсного отбора банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	определение кредитной организации для обслуживания средств	невозможность перечисления средств молодым семьям, на блокированные счета, в связи с отсутствием кредитной организации, обеспечивающей обслуживание средств

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	социальной выплаты молодым семьям					
4.2.	Формирование единой базы данных о количестве молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы на основании данных, предоставляемых муниципальными образованиями Магаданской области	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	определение количества потенциальных участников подпрограммы	отсутствие возможности сформировать список потенциальных участников подпрограммы
4.3.	Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	определение количества получателей социальной выплаты	невозможность определения количества получателей социальных выплат
4.4.	Выдача свидетельств молодым семьям	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	наличие на руках у молодых семей и специалистов документа, подтверждающего право получения социальной выплаты	отсутствие подтверждающих документов у молодых семей права на получение социальной выплаты
4.5.	Организация информационно- разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	повышение уровня информированности о механизме реализации подпрограммы и количества потенциальных участников	отсутствие информации у населения о механизме реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
4.6.	Предоставление социальных выплат	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	оказание материальной поддержки молодым семьям в приобретении индивидуального жилого помещения	неисполнение обязательств перед молодыми семьями
5. Подпрограмма «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2014-2020 годы»						
5.1.	Формирование единой информационной базы данных об участниках Подпрограммы на основании данных, предоставляемых муниципальными образованиями Магаданской области	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2015	2020	определение количества молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы	отсутствие возможности сформировать список молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы
5.2.	Утверждение списка молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей», возраст которых превышает 35 лет	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2015	2020	определение количества получателей социальной выплаты	невозможность определения количества получателей социальных выплат

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
5.3.	Изготовление свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2015	2020	наличие на руках у молодых семей и специалистов документа, подтверждающего право получения социальной выплаты	отсутствие подтверждающих документов у молодых семей права на получение социальной выплаты
5.4.	Заключение Соглашения о реализации подпрограммы с Северо-Восточным банком Сбербанка России	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2015	2020	необходимо для перечисления средств социальных выплат	Невозможность перечисления средств молодым семьям, на блокированные счета
5.5	Организация информационно- разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2015	2020	повышение уровня информированности о механизме реализации подпрограммы	отсутствие информации у населения о механизме реализации Подпрограммы
5.6.	Предоставление социальных выплат	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2015	2020	оказание материальной поддержки молодым семьям в приобретении индивидуального жилого помещения	неисполнение обязательств перед молодыми семьями



№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
6. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»						
6.1.	Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; научные организации и образовательные организации высшего образования (по согласованию)	2014	2020	определение количества потенциальных участников подпрограммы	отсутствие возможности сформировать список потенциальных участников подпрограммы
6.2.	Утверждение списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	определение количества получателей социальной выплаты	невозможность определения количества получателей социальных выплат
6.3.	Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	наличие на руках у молодых ученых документа, подтверждающего право получения социальной выплаты	отсутствие подтверждающих документов у молодых ученых права на получение социальной выплаты
6.4.	Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	повышение уровня информированности о механизме реализации подпрограммы и количества потенциальных участников	отсутствие информации у населения о механизме реализации подпрограммы
6.5.	Предоставление социальных выплат молодым ученым	министерство образования и молодежной политики	2014	2020	оказание материальной поддержки молодым ученым в приобретении	неисполнение обязательств перед молодыми учеными.

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
		Магаданской области			индивидуального жилого помещения	
7. Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»						
7.1.	Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований на основании предоставленной документации	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	определение перечня объектов и объема финансирования на соответствующий год	невозможность сформировать план мероприятий на соответствующий год
7.2.	Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	заключение соглашений с органами местного самоуправления и возможность перечисления субсидии	отсутствие основания по предоставлению субсидии органам местных самоуправлений
7.3.	Предоставление субсидий муниципальным образованиям	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	возможность осуществления оплаты за выполненные работы	возможность срыва сроков сдачи объектов

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
8. Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»						
8.1.	Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона 211-ФЗ	министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области	2014	2020	признание восьми поселков закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации. Предоставление средств федерального бюджета для оплаты жилищных сертификатов	отсутствие оснований для предоставления средств федерального бюджета для оплаты жилищных сертификатов. Реализация мероприятий Подпрограммы без дополнительных источников финансирования и как следствие сокращение количества граждан улучшивших жилищные условия
8.2.	Направление заявки в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	рассмотрение возможности предоставления средств областного бюджета на реализацию аналогичных муниципальных программ	отсутствие оснований для предоставления субсидий
8.3.	Предоставление заявки в министерство финансов Магаданской области	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	рассмотрение возможности предоставления субсидии муниципальным образованиям.	отсутствие у муниципальных образований финансовой возможности для реализации аналогичных муниципальных программ
8.4.	Предоставление органами местного самоуправления муниципальных	органы местного самоуправления муниципальных	2014	2020	качественный мониторинг реализации Подпрограммы	отсутствие возможности своевременной корректировки

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	образований Магаданской области (по согласованию)				Подпрограммы в связи с отсутствием объективных данных о реализации Подпрограммы
8.5.	Предоставление гражданам социальных выплат на приобретение жилых помещений в пределах Магаданской области	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	улучшение жилищных условий граждан участников Подпрограммы	отсутствие возможности улучшения жилищных условий у граждан жителей населенных пунктов, входящих в Подпрограмму
8.6.	Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	улучшение жилищных условий граждан участников Подпрограммы	отсутствие возможности улучшения жилищных условий у граждан жителей населенных пунктов, входящих в Подпрограмму
9. Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы»						
9.1.	Организация системы работы с молодыми специалистами	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	адаптация молодых специалистов к особенностям работы в СК	возможность возникновения затруднений при исполнении молодых специалистов должностных обязанностей

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
9.2.	Организация профессионального обучения, дополнительного образования специалистов организаций СК по направлениям производственной деятельности	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области; учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	2014	2020	возможность профессиональной переподготовки кадров СК до 50 человек ежегодно	отсутствие актуальных навыков и знаний у специалистов СК
9.3.	Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	2014	2020	возможность проведения целевого обучения до 40 человек ежегодно	снижение темпов развития СК, в связи с отсутствием специалистов СК, применяющих прогрессивные технологии
9.4.	Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства	2014	2020	организация профессиональной ориентации учащейся молодежи и последующий выбор профессии (специальности)	снижение уровня поступающих на специальности СК в образовательные организации

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
		и энергетики Магаданской области; министерство труда и социальной политики Магаданской области; учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)				
9.5.	Укрепление материально- технической базы образовательных организаций строительного профиля, осуществляющих подготовку рабочих кадров	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	обеспечение учебного процесса необходимыми материально- техническими ресурсами	отсутствие навыка работы с программными комплексами и современным оборудованием
9.6.	Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров строительного профиля» на базе МОГАПОУ «Строительно-технический лицей»	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	повышение качества обучения, профессионального обучения и получения дополнительного образования профессиональных кадров	снижение качества получаемого профессионального образования
9.7.	Организация целевой подготовки рабочих кадров в профессиональных училищах строительного профиля из числа молодежи	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики	2014	2020	обеспечение квалифицированными рабочими кадрами предприятий СК	нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
		Магаданской области; учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)				
9.8.	Расширение подготовки рабочих кадров (каменщиков, сварщиков, бетонщиков и др.) в образовательных организациях строительного профиля	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	подготовка востребованных на территории области рабочих кадров	нехватка рабочих кадров узкоспециализированной направленности. Привлечение иностранцев и иностранных рабочих
9.9.	Проведение (организация) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2014	2020	обучение специалистов ОМС, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций СК	отсутствие должного уровня квалификации у специалистов ОМС
9.10.	Осуществление ежегодного анализа потребности СК в специалистах и рабочих кадрах по официально заявленной потребности в органы службы занятости	министерство труда и социальной политики Магаданской области	2014	2020	выявление актуальной потребности предприятий СК в специалистах и рабочих кадрах	отсутствие объективной информации о потребностях организаций СК

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	работодателем					
9.11.	Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию); учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	2014	2020	стимулирование молодежи к выбору строительных специальностей	отсутствие мотивации у молодежи в выборе строительных специальностей
9.12.	Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области и учебными заведениями	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области; министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по	2014	2020	обеспечение сотрудничества в сфере подготовки и переподготовки квалифицированных строительных кадров	нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК



№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
		согласованию); учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)				
9.13.	Внедрение механизма и обеспечение формирования регионального государственного заказа на подготовку необходимых специалистов строительной отрасли	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию); учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	2014	2020	обеспечение предприятий СК необходимыми специалистами	нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК
9.14.	Способствование дальнейшему развитию учебных центров по подготовке на новой технической основе высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	повышение качества обучения высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	отсутствие возможности подготовки высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
9.15.	Проведение региональных отраслевых конкурсов в сфере градостроительства и архитектуры	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2014	2020	стимулирование специалистов в сфере градостроительства и архитектуры к применению новых технологий в отрасли, стимулирование молодежи к выбору строительной и архитектурной специальности	отсутствие мотивации у специалистов в сфере градостроительства и архитектуры к применению новых технологий в отрасли, отсутствие мотивации у молодежи в выборе строительной и архитектурной специальностей
10. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы»						
10.1.	Предоставление социальных выплат многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей до 18 лет, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях	министерство труда и социальной политики Магаданской области	2014	2020	приобретение жилых помещений многодетны ми семьями	увеличение очередности среди многодетных семей на обеспечение жилыми помещениями

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
**к государственной программе**  
**Магаданской области**  
**«Обеспечение доступным**  
**и комфортным жильем**  
**жителей Магаданской области»**  
**на 2014-2020 годы»**

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕР ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ**  
**ЖИТЕЛЕЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид нормативного правового акта</b>	<b>Основные положения нормативного правового акта</b>	<b>Ответственный исполнитель и соисполнитель</b>	<b>Ожидаемые сроки принятия</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1. Государственная программа Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы»				
2. Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на 2014-2020 годы»				
2.1.	Постановление Правительства Магаданской области	утверждение перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы, в очередном году	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	ежегодно до 01 апреля
3. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»				
3.1.	Постановление Правительства Магаданской области	о мерах по реализации Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	I квартал 2014 г.
4. Подпрограмма «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2014-2020 годы»				
4.1.	Постановление Правительства Магаданской области	о мерах по реализации Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	I квартал 2015 г.

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
5. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»				
5.1.	Постановление Правительства Магаданской области	о порядке реализации мероприятий Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	I квартал 2014 г.
6. Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»				
6.1.	Постановление Правительства Магаданской области	утверждение перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы, в очередном году	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	ежегодно до 01 апреля
7. Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»				
7.1.	Постановление Правительства Магаданской области	об утверждении перечня расселяемых населенных пунктов и о распределении субсидий из областного бюджета муниципальным образованиям Магаданской области	министерство строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области	ежегодно до 15 апреля (в 2014 году до 15 июля)
8. Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства»				
8.1.	Постановление губернатора Магаданской области	порядок проведения региональных отраслевых конкурсов в сфере градоостроительства и архитектуры	управление архитектуры и градоостроительства Магаданской области	ежегодно до 01 июля
9. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четыре и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы»				

<b>№ п/п</b>	<b>Вид нормативного правового акта</b>	<b>Основные положения нормативного правового акта</b>	<b>Ответственный исполнитель и соисполнитель</b>	<b>Ожидаемые сроки принятия</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
9.1.	Постановление Правительства Магаданской области	Порядок предоставления социальной выплаты на улучшение жилищных условий многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей до 18 лет, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях	министерство труда и социальной политики Магаданской области	III квартал 2014 г.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к государственной программе  
Магаданской области  
«Обеспечение доступным  
и комфортным жильем жителей  
Магаданской области»  
на 2014-2020 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ПРОГРАММЫ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ  
ЖИТЕЛЕЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Государственная программа Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы»	всего:	1254,5237	232,6437	192,8960	195,9960	0,0000	210,9960	210,9960	210,9960
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»	всего:	77,0948	31,0498	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
	управление архитектуры и градостроительства	4,3775	4,3775	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

[illegible]

[illegible]



[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	0,0000	0,000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области	всего:	4,3775	4,3775	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	4,3775	4,3775	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Корректировка региональных нормативов градостроительного проектирования Магаданской области (в соотв. с требованиями ч.1 ст.3 Закона РФ №131-ФЗ от 05.05.2014г.)	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Корректировка Схемы территориального планирования Магаданской области	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Оцифровка проектной документации архивного фонда управления архитектуры и градостроительства	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан,	всего:	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	всего:	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; министерство культуры, спорта и туризма Магаданской области; министерство труда и социальной политики Магаданской области; министерство здравоохранения и демографической политики Магаданской области; департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на	всего:	198,0000	30,0000	32,0000	34,0000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000
	министерство	198,0000	30,0000	32,0000	34,0000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
образованиями Магаданской области	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Выдача свидетельств молодым семьям	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Предоставление	всего:	198,0000	30,0000	32,0000	34,0000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000

[illegible]



[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
банком Сбербанка России	молодежной политики Магаданской области								
Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению цели и задач Подпрограммы	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Предоставление социальных выплат	всего:	45,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	15,0000	15,0000	15,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	45,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	15,0000	15,0000	15,0000

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	молодежной политики Магаданской области								
Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач Подпрограммы	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Предоставление социальных выплат молодым ученым	всего:	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000
Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на	всего:	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	министерство строительства, жилищно-коммунального	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области								
Предоставление субсидий муниципальным образованиям	всего:	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской	всего:	175,0000	50,0000	25,0000	25,0000	0,0000	25,0000	25,0000	25,0000
	министерство строительства, жилищно-	175,0000	50,0000	25,0000	25,0000	0,0000	25,0000	25,0000	25,0000

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области* (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Предоставление заявки в министерство финансов Магаданской области	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Предоставление гражданам социальных выплат на приобретение жилых	всего:	175,0000	50,0000	25,0000	25,0000	0,0000	25,0000	25,0000	25,0000
	министерство строительства,	175,0000	50,0000	25,0000	25,0000	0,0000	25,0000	25,0000	25,0000



[illegible]



[illegible]

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области								
	министерство труда и социальной политики Магаданской области								
	учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Укрепление материально-технической базы образовательных	всего:	10,7200	1,6600	1,7400	1,8300	0,0000	1,8300	1,8300	1,8300
	министерство образования и	10,7200	1,6600	1,7400	1,8300	0,0000	1,8300	1,8300	1,8300

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]

[illegible]

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
подпрограммы, формирование заявки на финансирование мероприятий подпрограммы)									
Предоставление социальных выплат многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей до 18 лет, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях	всего:	57,3296	6,7446	10,1170	10,1170	0,0000	10,1170	10,1170	10,1170
	министерство труда и социальной политики Магаданской области	57,3296	6,7446	10,1170	10,1170	0,0000	10,1170	10,1170	10,1170

**к государственной программе  
Магаданской области  
«Обеспечение доступным  
и комфортным жильем жителей  
Магаданской области»  
на 2014-2020 годы»**

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	областной бюджет	1254,5237	232,6437	192,8960	195,9960	0,0000	210,9960	210,9960	210,9960
	местный бюджет	7,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
	внебюджетные источники	626,0600	6,9000	275,2800	187,4500	120,8600	20,1900	7,6900	7,6900
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»	всего:	650,5148	31,0498	277,1990	188,9690	113,1700	21,7090	9,2090	9,2090
	в том числе по отдельным источникам финансирования								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	77,0948	31,0498	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	573,4200	0,0000	267,9900	179,7600	113,1700	12,5000	0,0000	0,0000
Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам								



[illegible]



Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инфраструктурой в целях жилищного строительства:	всего:	646,1373	26,6723	277,1990	188,9690	113,1700	21,7090	9,2090	9,2090
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	72,7173	26,6723	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	573,4200	0,0000	267,9900	179,7600	113,1700	12,5000	0,0000	0,0000
Строительство коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и	всего,	600,0923	26,6723	267,9900	179,7600	113,1700	12,5000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жилья экономкласса	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов	всего,	4,3775	4,3775	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	4,3775	4,3775	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

[illegible]

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»	всего,	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Формирование перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	всего,	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Оказание	всего,	198,0000	30,0000	32,0000	34,0000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000

[illegible]



[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Выдача свидетельств молодым семьям	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам								

[illegible]

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Утверждение списка молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей», возраст которых превышает 35 лет	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Изготовление свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Предоставление социальных выплат	всего,	45,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	15,0000	15,0000	15,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	45,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	15,0000	15,0000	15,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»	всего,	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Утверждение списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								



[illegible]

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	областной бюджет	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»	всего,	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований Магаданской области на основании	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам								

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Предоставление субсидий муниципальным образованиям	всего,	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»	всего,	182,0000	51,0000	26,0000	26,0000	1,0000	26,0000	26,0000	26,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	175,0000	50,0000	25,0000	25,0000	0,0000	25,0000	25,0000	25,0000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	местный бюджет	7,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона № 211-ФЗ	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Направление заявки в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								

[illegible]

[illegible]



Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	областной бюджет	175,0000	50,0000	25,0000	25,0000	0,0000	25,0000	25,0000	25,0000
	местный бюджет	7,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы»	всего,	65,1100	9,1200	9,2600	9,7600	7,6900	9,7600	9,7600	9,7600
	в том числе по отдельным источникам								

[illegible]

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	8,1000	1,0000	1,1000	1,2000	1,2000	1,2000	1,2000	1,2000
Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Укрепление материально-технической базы образовательных организаций строительного профиля,	всего,	10,7200	1,6600	1,7400	1,8300	0,0000	1,8300	1,8300	1,8300
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
осуществляющих подготовку рабочих кадров	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	10,7200	1,6600	1,7400	1,8300	0,0000	1,8300	1,8300	1,8300
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров строительного профиля» на базе МОГАПОУ «Строительно-технический лицей»	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Организация целевой	всего,	15,1000	2,0000	2,1000	2,2000	2,2000	2,2000	2,2000	2,2000

[illegible]

[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	всего,	3,0200	0,4000	0,4200	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	3,0200	0,4000	0,4200	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400
Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области	всего.	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам								



[illegible]

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Способствование дальнейшему развитию учебных центров по подготовке, на новой технической основе высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Проведение региональных отраслевых конкурсов в сфере градостроительства и архитектуры	всего,	1,7500	0,5600	0,2300	0,2400	0,0000	0,2400	0,2400	0,2400
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	федеральный бюджет:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет:	1,7500	0,5600	0,2300	0,2400	0,0000	0,2400	0,2400	0,2400

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, мероприятия	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	местный бюджет:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы»	всего,	26,9786	6,7446	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет:	26,9786	6,7446	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170
	местный бюджет:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Предоставление социальных выплат многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей до 18 лет, состоящим	всего,	26,9786	6,7446	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170	10,1170
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								

[illegible]

**ПОДПРОГРАММА**  
**«СТИМУЛИРОВАНИЕ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛОЭТАЖНОГО» НА 2014-**  
**2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы «Стимулирование программ развития**  
**жилищного строительства, в том числе малоэтажного»**  
**на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма)
<b>Цели Подпрограммы</b>	развитие массового строительства жилья экономкласса на территории Магаданской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, обеспечивающего дальнейшее повышение доступности жилья для населения, а также развитие индивидуального жилищного строительства
<b>Задачи Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- создание полноценного сбалансированного рынка жилья;</li><li>- стимулирование органов местного самоуправления к эффективной градостроительной политике, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства;</li><li>- создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной, транспортной (дороги и проезды) и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства;</li><li>- стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению совместно с организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере коммунального снабжения (тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения), инвестиционных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов на основании соответствующих документов территориального планирования, в том числе с учетом комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения КОРТ и поселений, городских округов;</li><li>- привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства;</li><li>- развитие индивидуального жилищного строительства;</li><li>- оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в разработке и реализации программ развития жилищного строительства, в том числе за счет строительства жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот</li></ul>

	<p>земельных участках, примыкающих к поселениям, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным учреждениям Магаданской области и государственным унитарным предприятиям Магаданской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание фонда жилья социального найма для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих финансовых возможностей для решения данного вопроса, в рамках участия в программах социальной и коммерческой ипотеки, а также формирование маневренного жилищного фонда;</li> <li>- создание предпосылок для формирования сегмента доходных домов на жилищном рынке</li> </ul>
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области
<b>Участники Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- министерство дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области;</li> <li>- министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области;</li> <li>- министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области;</li> <li>- управление архитектуры и градостроительства Магаданской области;</li> <li>- Магаданское областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы» (далее - МОГАУ «Управление государственной экспертизы»)</li> </ul>
<b>Целевые показатели Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- годовой объем ввода жилья;</li> <li>- доля ввода жилья, соответствующего стандартам экономкласса, в общем объеме ввода жилья;</li> <li>- доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья;</li> <li>- объем дополнительного ввода жилья;</li> <li>- количество граждан, обеспеченных жильем в результате дополнительного ввода жилья</li> </ul>
<b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b>	Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются
<b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b>	<p>общий объем финансирования Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, а также внебюджетных источников финансирования и составляет 650,5148 млн. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2014 год - 31,0498 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 31,0498 млн. рублей.</p> <p>2015 год - 277,1990 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 9,2090 млн. рублей; внебюджетные источники - 267,9900 млн. рублей.</p>

	<p>2016 год - 188,9690 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 9,2090 млн. руб.; внебюджетные источники - 179,7600 млн. рублей.</p> <p>2017 год - 113,1700 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 0,0000 млн. руб.; внебюджетные источники - 113,1700 млн. рублей.</p> <p>2018 год - 21,7090 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 9,2090 млн. руб.; внебюджетные источники - 12,5000 млн. рублей.</p> <p>2019 год - 9,2090 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 9,2090 млн. руб.</p> <p>2020 год - 9,2090 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 9,2090 млн. руб.</p>
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение объемов жилищного строительства;</li> <li>- системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку;</li> <li>- формирование эффективных механизмов градорегулирования и развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;</li> <li>- увеличение инвестиций в жилищное строительство;</li> <li>- снижение затрат и рисков строительства жилья экономического класса, в т.ч. за счет содействия в обеспечении земельных участков коммунальной инфраструктурой, а также при необходимости - социальной инфраструктурой;</li> <li>- достижение уровня соответствия жилищного фонда современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);</li> <li>- увеличение инвестиций в жилищное строительство</li> </ul>

## **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

Одним из приоритетных направлений Стратегии социального и экономического развития Магаданской области на период до 2025 года и одной из наиболее важных задач является строительство жилья.

В целях формирования жилой среды, благоприятной для жизнедеятельности человека, устойчивого социально-экономического и пространственного развития поселений области и, в том числе,

определения земельных участков, предназначенных для жилой застройки, разработаны и утверждены:

- генеральные планы и правила землепользования и застройки на все поселения Магаданской области, имеющие перспективы развития;

- схемы территориального планирования всех районов Магаданской области;

- схема территориального планирования Магаданской области;

- документация территориального планирования и градостроительного зонирования Магаданской области и пилотного Ольского района приведены к Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19;

- 1 раздел Классификатора цифрового описания объектов федерального, регионального и местного значений, отображаемых на картах документов территориального планирования и градостроительного зонирования Магаданской области и муниципальных образований Магаданской области;

- «Региональные нормативы градостроительного проектирования Магаданской области»;

- первый этап создания и внедрения двухуровневой (региональный и муниципальный) автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории Магаданской области (АИСОГД МО) в рамках областной целевой программы «Информатизация Магаданской области» на 2011-2013 годы» в 2013 году. В 2014 году в рамках государственной программы «Развитие информационного общества Магаданской области» на 2014-2016 годы» планируется обеспечить доработку АИСОГД МО в части интеграции в СМЭВ, автоматизации процессов предоставления государственных и



муниципальных услуг для регионального уровня и для муниципальных образований. Также планируется создать геоинформационный портал Магаданской области для подключения к ресурсам АИСОГД МО иных ведомств, граждан и организаций.

Одним из основных направлений областных жилищных программ, реализовывающихся на территории области, является - обеспечение устойчивого темпа роста строительства жилья, доступного для жителей области.

При достижении указанной цели до настоящего времени градостроительная политика Магаданской области в большей степени была направлена на освоение территорий поселений, в том числе областного центра, путем строительства точечных объектов жилья, взамен снесенного ветхого и аварийного, что не в полной мере обеспечивало решения проблемы улучшения жилищных условий граждан.

Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства на территории поселений Магаданской области требует сбалансированного решения градостроительных, социально-бытовых и жилищно-коммунальных проблем, что предусмотрено новой градостроительной документацией.

Генпланами поселений рассмотрены земельные участки, предназначенные для комплексного освоения развития территории - КОРТ с развитием коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур - под многоэтажную (5 этажей и более), малоэтажную застройку (до 4 этажей) и индивидуальное жилищное строительство (1-3 этажа).

Комплексное освоение развития территории направлено на:

- формирование комплексной жилой среды с обеспечением комфортного проживания (в том числе строительство коммунальной инфраструктуры, дорог и объектов соцкультбыта);
- повышение эффективности использования территории поселения;
- сохранение и увеличение многообразия жилой застройки,

отвечающей запросам различных групп населения.

Однако только в городском округе «город Магадан» утверждена Программа инвестиционного развития территории муниципального образования «город Магадан», которая включает площадки комплексного освоения территории для жилищного строительства с учетом комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, основанных на зафиксированных в генеральном плане муниципального образования «город Магадан» прогнозах роста объемов жилищного и иных видов строительства.

Муниципальной Программой рассмотрены всего 34 инвестиционных площадки, в том числе 8 крупных площадок комплексного освоения с многоэтажной, малоэтажной жилой застройкой и индивидуальным жилищным строительством (в том числе для многодетных семей) различных классов комфортности. В рамках освоения участков предусмотрено строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры, а также объектов общественно-деловой недвижимости коммерческого назначения, паркингов, объектов туристической инфраструктуры для реализации на рынке недвижимости в целях рефинансирования проектов и возврата заемных средств в бюджет.

При анализе сложившейся ситуации строительства жилья в Магаданской области в целом, обозначены некоторые негативные моменты, которые отрицательно влияют на реализацию мероприятий, направленных на развитие территории:

- отсутствие программ комплексного освоения территорий и программ инвестиционного развития поселений;
- недостаток собственных средств предприятий для реализации инвестиционных проектов и низкая инвестиционная привлекательность предприятий из-за больших налоговых обязательств;
- дорогие кредитные ресурсы (высокая доля быстро оборачивающихся ресурсов и, соответственно, низкая доля долгосрочной

составляющей);

- длительные сроки реализации инвестиционных проектов;
- отсутствие у предприятий-заемщиков реального залогового обеспечения кредитов.

Настоящая Подпрограмма направлена на сохранение и наращивание объемов жилищного строительства, стимулирование привлечения в него частных инвестиций, продолжение строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры, а также на решение других задач, от которых зависит благополучное развитие территорий поселений области, в том числе строительство жилья.

## **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в развитии массового строительства жилья в Стратегии социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2009 г. № 2094-р, рассмотрены в рамках содействия обеспечению граждан комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами, стимулирование преобразования среды проживания населения. При этом качество и доступность услуг на данных территориях, в том числе в Магаданской области, должны превышать среднероссийский уровень для компенсации неблагоприятных природных, климатических и географических условий проживания населения. Также Стратегией предусмотрено, что для повышения комфортности среды обитания будут использоваться меры государственного регулирования и поддержки комплексной застройки населенных пунктов.

Основной целью Подпрограммы является развитие массового строительства жилья экономкласса на территории Магаданской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и

экологичности, а также развитие индивидуального жилищного строительства.

Достижению цели Подпрограммы будет способствовать решение следующих задач:

- создание полноценного сбалансированного рынка жилья;
- стимулирование органов местного самоуправления к эффективной градостроительной политике, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства;
- создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной, транспортной (дороги и проезды) и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства;
- стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению совместно с организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере коммунального снабжения (тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения), инвестиционных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов на основании соответствующих документов территориального планирования, в том числе с учетом комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения КОРТ и поселений, городских округов;
- привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства;
- развитие индивидуального жилищного строительства;
- оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в разработке и реализации программ развития жилищного строительства, в том числе за счет строительства жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический

оборот земельных участков, примыкающих к поселениям, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным учреждениям Магаданской области и государственным унитарным предприятиям Магаданской области;

- создание фонда жилья социального найма для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих финансовых возможностей для решения данного вопроса, в рамках участия в программах социальной и коммерческой ипотеки, а также формирование маневренного жилищного фонда;

- создание предпосылок для формирования сегмента доходных домов на жилищном рынке.

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

## Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. метров	25	30	32	33	34	34	34	34
2.	Доля ввода жилья, соответствующего стандартам экономкласса, в общем объеме ввода жилья	%	100	100,0	100,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0
3.	Доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья	%	55	60,0	65,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0
4.	Объем дополнительного ввода жилья	тыс. кв. метров	12,143	4,742	19,298	16,369	13,273	11,609	3,935	3,937
5.	Количество граждан, обеспеченных жильем в результате дополнительного ввода жилья	человек	530	206	842	714	579	506	172	172

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы:

- увеличение объемов жилищного строительства;
- системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку;
- формирование эффективных механизмов градорегулирования и развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- увеличение инвестиций в жилищное строительство;
- снижение затрат и рисков строительства жилья экономического класса, в т.ч. за счет содействия в обеспечении земельных участков коммунальной инфраструктурой, а также при необходимости - социальной инфраструктурой;
- достижение уровня соответствия жилищного фонда современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);
- увеличение инвестиций в жилищное строительство.

Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы.

Этапы реализации Подпрограммы не выделяются.

### **III. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика**

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

### **IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, мер управления рисками с целью минимизации из влияния на достижения целей Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного и правового регулирования.

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограмма

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Оценка выполнения мероприятий Подпрограммы в отчетном периоде и корректировке на ее основе мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период
Управленческие риски	Эффективность взаимодействия Правительства Магаданской области с органами местного самоуправления	Снижение эффективности реализации мероприятий Подпрограммы	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	
Нормативные правовые риски	Изменение законодательства в жилищной сфере	Сокращение количества реализуемых мероприятий	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	Постоянный анализ действующей нормативной правовой базы. Корректировка мероприятий Подпрограммы в случае внесения изменений в нормативную правовую базу, регламентирующую жилищную сферу
Снижение актуальности мероприятий Подпрограммы				
Риск несвоевременного ввода построенного жилья, инженерной инфраструктуры	Недобросовестное выполнение обязательств органами местного самоуправления качества заказчика, а также подрядных строительных организаций, осуществляющих строительство жилья, инженерной инфраструктуры	Уменьшение площади количества построенного жилья, инженерной инфраструктуры	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	Контроль за качеством строительства и реконструкции жилья и своевременностью ввода жилья



## **V. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации Подпрограммы**

В рамках реализации Подпрограммы планируется проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области.

Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) МОГАУ «Управление государственной экспертизы» приведен в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

## **VI. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет и внебюджетные источники.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет всех источников финансирования составляет 650,5148 млн. рублей, в том числе по годам:

- 2014 год - 31,0498 млн. рублей;
- 2015 год - 277,1990 млн. рублей;
- 2016 год - 188,9690 млн. рублей;
- 2017 год - 113,1700 млн. рублей;
- 2018 год - 21,7090 млн. рублей;
- 2019 год - 9,2090 млн. рублей;
- 2020 год - 9,2090 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму, приведено в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

Помимо средств областного бюджета на реализацию Подпрограммы предполагается предоставление внебюджетных источников финансирования. Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы приведены в приложении № 4 к настоящей Подпрограмме.

## **VII. Методика оценка эффективности реализации Подпрограммы**

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$I_n = \frac{Z_{p\text{ ф}}}{Z_{p\text{ пл}}} \times 100\%$$

где:

$I_n$  - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{p\text{ ф}}$  - фактически достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{p\text{ пл}}$  - установленные в Подпрограмме значения n-го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого

показателя по следующей формуле:

$$I = \text{SUM } i / n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

SUM - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

Таблица № 3

### Анализ достижения целевых показателей Подпрограммы

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленные на отчетный год (Zp пл)	Фактически достигнутые за отчетный год (Zp ф)	
1	2	3	4	5
1. Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого:				
Средний индекс (I)				

При проведении оценки эффективности реализации Подпрограммы будут использованы индикаторы оценки, приведенные в таблице № 4.

Таблица № 4

Предмет оценки	Индикаторы оценки
1	2
Объем ввода жилья	- динамика ввода жилья
Инвестиции в жилищное	- объем инвестиций в жилищное строительство на 1 тыс.

Предмет оценки	Индикаторы оценки
1	2
строительство	жителей; - общий объем кредитов, выданных застройщикам; - доля жилья, построенного на земельных участках, обеспеченных коммунальной инфраструктурой за счет кредитных ресурсов, в общем объеме жилья, введенного в эксплуатацию; - общий объем кредитов, выданных застройщикам
Финансирование обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства	- размер финансирования всего, в том числе с выделением объемов финансирования по источникам финансирования
Открытые аукционы на получение прав, на земельные участки, для жилищного строительства	- количество проведенных аукционов; - площадь жилья, которое планируется построить и/или построено на земельных участках, права на которые предоставлены на аукционах
Демонополизация в жилищном строительстве	- доля жилья, введенного в текущем году 3 крупнейшими застройщиками, в общем объеме жилищного фонда, введенного в эксплуатацию; - общее количество профессиональных застройщиков, осуществляющих жилищное строительство
Прозрачность системы градорегулирования для застройщиков	число поселений и городских округов, принявших правила землепользования и застройки
Открытость системы градорегулирования для населения	- количество публичных слушаний по проектам документов градостроительного проектирования (генеральные планы, правила землепользования и застройки, документация по планировке территории)

Объем дополнительного ввода жилья на участках КОРТ с указанием адресов строительства приведен в приложении № 5 к настоящей Подпрограмме.

Перечень объектов коммунальной инфраструктуры, предлагаемых для строительства на территориях комплексного освоения и развития в рамках реализации Подпрограммы приведен в приложении № 6 к настоящей Подпрограмме.

**VIII. Условия предоставления и методика расчета субсидий  
из областного бюджета бюджетам муниципальных образований  
Магаданской области, предоставляемых в рамках Подпрограммы**

1. Мероприятия Подпрограммы основаны на генеральных планах поселений, в рамках которых рассмотрены земельные участки, предназначенные для комплексного освоения развития территории - КОРТ, с развитием коммунальной, транспортной, и социальной инфраструктур.

Средства областного бюджета предоставляются в виде субсидий, которые могут быть использованы:

- на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами исполнительной власти Магаданской области, муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на цели обеспечения коммунальной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса (приложение № 7 к настоящей Подпрограмме);

- на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса (приложение № 8 к настоящей Подпрограмме);

- на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (комплексного обслуживания населения) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса (приложение № 9 к настоящей Подпрограмме).

В ходе реализации Подпрограммы отдельные мероприятия могут ежегодно корректироваться на основе анализа полученных результатов реализации Подпрограммы, фактической потребности в средствах на реализацию Подпрограммы и исходя из реальных возможностей

источников финансирования.

Формы государственной поддержки, предусмотренные Подпрограммой, будут предоставляться при условии реализации на территории муниципальных образований Магаданской области муниципальной программы развития жилищного строительства, предусматривающей:

- введение упрощенного порядка предоставления земельных участков под малоэтажное жилищное строительство;
- разработку документов территориального планирования;
- комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;
- развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья экономкласса;
- стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве;
- формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов;
- развитие местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;
- реализацию проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;
- осуществление мероприятий по обеспечению жильем семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий;
- строительство жилья экономкласса, в том числе малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области будет производиться согласно нижеприведенной методике.

Размер субсидий определяется по формуле:

$$C_i = (OC \times K_i) / OK,$$

где:

$C_i$  - объем субсидии, предоставляемый бюджету  $i$ -го муниципального образования Магаданской области;

$OC$  - общий объем субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Магаданской области на выполнение Подпрограммы;

$K_i$  - количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в  $i$ -м муниципальном образовании Магаданской области;

$OK$  - общее количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления в целом по Магаданской области.

Основными критериями отбора муниципальных образований Магаданской области для предоставления субсидий на выполнение мероприятий Подпрограммы являются:

- наличие муниципальной программы развития жилищного строительства;
- финансирование за счет местного бюджета затрат на реализацию указанных муниципальных программ.

На строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса бюджетам муниципальных образований Магаданской области из областного бюджета предоставляются субсидии, размер которых определяется по формуле:

$$OC = \frac{ООС}{ОРП} \times РПМО,$$

где:

$OC$  - объем субсидии из областного бюджета, выделенный бюджету муниципального образования на строительство автомобильных дорог в

новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса;

ООС - общий объем средств областного бюджета, предусмотренный на субсидии на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса;

ОРП – общая расчетная потребность в средствах на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса утвержденной проектно-сметной документации с заключением государственной экспертизы, выполненной в установленном порядке;

РПМО - расчетная потребность в средствах на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса по проектно-сметной документации с заключением государственной экспертизы, выполненной в установленном порядке, N-го муниципального образования.

Субсидии бюджетам муниципальных образований Магаданской области предоставляются по представленным органами местного самоуправления муниципальных образований в срок до 01 апреля текущего года в министерство дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области заявкам. Условием предоставления субсидий является софинансирование расходных обязательств на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса (далее – Объекты).

Основными документами, необходимыми для предоставления субсидий, являются:

- заявки на предоставление субсидий;
- расчет потребности в средствах на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса;



- перечень объектов с технико-экономическим обоснованием необходимости реализации мероприятий по ремонту Объектов с указанием основных целей, задач, порядка, сроков реализации и ожидаемых конечных результатов;

- сведения о наличии проектно-сметной документации с заключением государственной экспертизы, выполненной в установленном порядке, или заключенного договора с проектной организацией на ее выполнение в срок не позднее даты начала реализации мероприятий по ремонту Объектов;

- гарантийное письмо органа местного самоуправления муниципального образования в адрес министерства дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области о софинансировании предлагаемых к участию в отборе объектов за счет средств местного бюджета и привлеченных средств с указанием объемов и сроков софинансирования по каждому объекту, подписанное руководителем муниципального образования;

- гарантийные письма (намерения) частных инвесторов или кредитных организаций в адрес министерства дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области об участии в софинансировании предлагаемых к участию в отборе объектов с указанием объемов и сроков софинансирования по каждому объекту (при наличии), подписанные руководителем соответствующей организации.

2. Порядок финансирования получателей средств областного бюджета.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между главным распорядителем средств областного бюджета и местной администрацией муниципального образования Магаданской области.

Перечисление субсидий осуществляется в местные бюджеты на счета органов Управления Федерального казначейства по Магаданской области, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Получатели субсидий несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области представляют ответственному исполнителю Программы отчет о целевом использовании субсидий ежеквартально, в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

### 3. Порядок распределения субсидий.

В период 2014-2020 годов распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области осуществляется с учетом пунктов 1 и 2 настоящего раздела и утверждается постановлением Правительства Магаданской области.

Жилье экономкласса, построенное в рамках инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ), может быть использовано для улучшения жилищных условий граждан, получающих государственную поддержку в рамках региональных государственных программ и подпрограмм.

Комплекс мероприятий по реализации Подпрограммы содержит также меры административного характера, которые должны способствовать поддержанию положительного тренда по объемам вводимого жилья на территории области.

Отдельно можно выделить следующие из них:

- формирование земельных участков для строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, из состава земель,

находящихся в муниципальной собственности;

- реализация мероприятий по освоению освободившихся земельных участков для нового жилищного строительства в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- предоставление на безвозмездной основе земельных участков под строительство жилого дома или дачи семьям при рождении третьего (или последующего) ребенка;

- обеспечение жильем детей-сирот и инвалидов;

- контроль за деятельностью администраций муниципальных образований Магаданской области по предоставлению земельных участков в целях жилищного строительства в соответствии с приложением № 5 к настоящей Подпрограмме;

- заключение Соглашения о сотрудничестве по стимулированию строительства жилья экономкласса между Правительством Магаданской области и ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», в целях привлечения финансовых средств на реализацию проектов комплексной жилой застройки, в том числе и малоэтажной, в рамках действующих программ АИЖК «Стимул», «Малоэтажное жилье».

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

### к подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛОЭТАЖНОГО» НА 2014-2020 ГОДЫ»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»						
1.	Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства	министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области	2014	2020	реализация наиболее эффективных инвестиционных проектов	отсутствие отбора влечет за собой реализацию некачественных и неэффективных инвестиционных проектов

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
2.	Отбор муниципальных образований Магаданской области	министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2014	2020	системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку (КОРТ)	отсутствие системного развития отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку (КОРТ)
3.	Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков инфраструктурой для жилищного строительства	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства	отсутствие государственных гарантий может повлечь потерю инвестиционной привлекательности муниципальных образований
3.1.	Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства	отсутствие государственных гарантий может повлечь потерю инвестиционной привлекательности муниципальных образований
3.2.	Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области министерство дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области	2014	2020	создание развитой коммунальной, дорожной и социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	отсутствие развитой коммунальной, дорожно-транспортной и социальной инфраструктуры нового микрорайона и, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям
3.2.1.	Строительство коммунальной	министерство	2014	2020	создание развитой	невыполнение данного

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области			коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	мероприятия сделает невозможным привлечение инвестиций в жилищное строительство и как следствие снизит объемы жилищного строительства
3.2.2.	Субсидии на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	министерство дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области	2014	2020	создание развитой дорожно-транспортной инфраструктуры нового микрорайона	отсутствие развитой дорожно-транспортной инфраструктуры нового микрорайона, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям
3.2.3.	Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	создание развитой социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	отсутствие развитой социальной инфраструктуры в новом микрорайоне, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям
4.	Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2014	2020	предотвращение создания на территории области объектов капитального строительства, не отвечающих требованиям технических регламентов, норм и правил	возникновение опасности эксплуатации объектов капитального строительства, не отвечающих требованиям технических регламентов, норм и правил

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области					
5.	Корректировка региональных нормативов градостроительного проектирования Магаданской области (в соотв. с требованиями ч.1 ст.3 Закона РФ № 131-ФЗ от 05.05.2014 г.)	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2015	2015	повышение качества разрабатываемой проектной документации и сокращение сроков проектирования	низкое качество проектной документации, увеличение сроков проектирования
6.	Корректировка Схемы территориального планирования Магаданской области	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2015	2016	комплексное системное развитие территории Магаданской области	не эффективное управление развитием территории, не рациональное использование природных ресурсов и денежных средств
7.	Оцифровка проектной документации архивного фонда управления архитектуры и градостроительства	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2016	2016	обеспечение сохранности проектной документации и ее предоставление в электронном формате	Старение и выбытие проектной документации

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

### к подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»

#### ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ НА ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ) ГОСУДАРСТВЕННЫМИ АВТОНОМНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ПО ПОДПРОГРАММЕ

Код госу- дарст- венной услуги (рабо- ты)	Наименование государственной услуги (работы), показателя объема услуги, подпрограммы, наименование автономного учреждения	Значение показателя объема услуги (кол-во заключений)							Расходы областного бюджета на оказание государственной услуги (млн. руб.)						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»	810	820	830	840	850	860	870	4,3775	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000



Код госу- дарст- венной услуги (рабо- ты)	Наименование государственной услуги (работы), показателя объема услуги, подпрограммы, наименование автономного учреждения	Значение показателя объема услуги (кол-во заключений)							Расходы областного бюджета на оказание государственной услуги (млн. руб.)						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.1.	Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое первооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области	810	820	830	840	850	860	870	4,3775	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Код госу- дарст- венной услуги (рабо- ты)	Наименование государственной услуги (работы), показателя объема услуги, подпрограммы, наименование автономного учреждения	Значение показателя объема услуги (кол-во заключений)							Расходы областного бюджета на оказание государственной услуги (млн. руб.)						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.1.1.	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»	810	820	830	840	850	860	870	4,3775	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме  
«Стимулирование программ  
развития жилищного строительства,  
в том числе малоэтажного»  
на 2014-2020 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА  
ПОДПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛОЭТАЖНОГО» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

[illegible]

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства Магаданской области								
Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков инфраструктурой для жилищного строительства:	всего:	72,7173	26,6723	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инфраструктурой в целях жилищного строительства:	всего:	72,7173	26,6723	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
Строительство	всего:	26,6723	26,6723	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	26,6723	26,6723	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Субсидии на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	всего:	46,0450	0,0000	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
	министерство дорожного хозяйства, транспорта и связи Магаданской области	46,0450	0,0000	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	0,0000	0,000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Магаданской области (в соотв. с требованиями ч.1 ст.3 Закона РФ от 05.05.2014 № 131-ФЗ )									
Корректировка Схемы территориального планирования Магаданской области	всего	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Оцифровка проектной документации архивного фонда управления архитектуры и градостроительства	всего	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области								



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

**к подпрограмме  
«Стимулирование программ  
развития жилищного строительства,  
в том числе малоэтажного»  
на 2014-2020 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА  
ПО ВСЕМ ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ  
«СТИМУЛИРОВАНИЕ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛОЭТАЖНОГО» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» на 2014-2020 годы»	всего,	650,5148	31,0498	277,1990	188,9690	113,1700	21,7090	9,2090	9,2090
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	77,0948	31,0498	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков инфраструктурой для жилищного строительства:	всего,	646,1373	26,6723	277,1990	188,9690	113,1700	21,7090	9,2090	9,2090
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	72,7173	26,6723	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	573,4200	0,0000	267,9900	179,7600	113,1700	12,5000	0,0000	0,0000
Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства:	всего,	646,1373	26,6723	277,1990	188,9690	113,1700	21,7090	9,2090	9,2090
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	72,7173	26,6723	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	573,4200	0,0000	267,9900	179,7600	113,1700	12,5000	0,0000	0,0000
Строительство коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и	всего,	600,0923	26,6723	267,9900	179,7600	113,1700	12,5000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам								

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
многоквартирной застройки жильем экономкласса	финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	26,6723	26,6723	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	573,4200	0,0000	267,9900	179,7600	113,1700	12,5000	0,0000	0,0000
Субсидии на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	всего,	46,0450	0,0000	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	46,0450	0,0000	9,2090	9,2090	0,0000	9,2090	9,2090	9,2090
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным								

[illegible]

[illegible]

[illegible]



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**  
**к подпрограмме «Стимулирование**  
**программ развития жилищного**  
**строительства, в том числе**  
**малоэтажного» на 2014-2020 годы»**

**ОБЪЕМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВВОДА ЖИЛЬЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ И**  
**РАЗВИТИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ**  
**ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛОЭТАЖНОГО»**  
**НА 2014-2020 ГОДЫ»**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров/домов)	Стоимость строительства (млн рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании (млн. рублей)							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>г. Магадан</b>												
1	Группа из 8 и 16-квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения по ул. Энергостроителей	2,5	8096	532,555	8,096		1,012	1,012	2,024	2,024	2,024	
			16		532,555		66,569	66,569	133,139	133,139	133,139	

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров/домов)	Стоимость строительства (млн рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании (млн. рублей)							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Жилой микрорайон «Левый берег» с домами каркасно-панельного деревянного домостроения	9,7	8910	586,100	8,910		2,254	2,324	2,172	2,160		
			84		586,100		148,268	152,873	142,874	142,085		
3	Малоэтажная застройка микрорайона «Нагаево»	2	5060	332,846	5,060		1,518	1,518	1,012	1,012		
			10		332,846		99,854	99,854	66,569	66,569		
4	Квартал малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный	1,2	4860	319,692	4,860				1,215	1,215	1,215	1,215
			10		319,692				79,923	79,923	79,923	79,923
5	Территория для размещения жилой застройки по ул. Марчekanской	3,4	7274	478,484	7,274		0,727	0,727	1,455	1,455	1,455	1,455
			10		478,484		47,822	47,822	95,710	95,710	95,710	95,710
6	Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе (1 очередь)	1,2	1974	129,850	1,974		1,974					
			10		129,850		129,85					

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров/домов)	Стоимость строительства (млн рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании (млн. рублей)							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	Квартал жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе	6	13764	905,397	13,764		3,441	3,441	1,720	1,720	1,720	1,722
					905,397		226,349	226,349	113,142	113,142	113,14	113,273
8	Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе	5,3	8000	526,240	8,000		2,000	2,000	2,000	2,000		
					526,240		131,560	131,560	131,560	131,560		
	Итого:	31,3	57938	3811,164	57,938	0,000	12,926	11,022	11,598	11,586	6,414	4,392
			140		3811,164	0,000	850,272	725,027	762,917	762,128	421,914	288,906
Ольский район												
9	Три 2-этажных 8-квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Ола	0,500	1710	112,485	1,710		0,570	0,570	0,570			
			3		112,485		37,495	37,495	37,495			
10	Три 2-этажных 8-квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Армань	0,500	1710	74,989	1,578	1,008	0,570					
			3		87,877	50,382	37,495					
	Итого:	1,000	3420	187,474	3,288	1,008	1,140	0,570	0,570			

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров/домов)	Стоимость строительства (млн рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании (млн. рублей)							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			6		200,362	50,382	74,990	37,495	37,495			
Хасынский район												
11	Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения по ул. Юбилейной, пос. Стекольный	0,55	1980	130,244	1,980		0,495	0,495	0,495	0,495		
			4		130,244		32,561	32,561	32,561	32,561		
12	Группа 8- квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения по ул. Геологов, пос. Хасын	0,55	1980	130,244	1,98		0,495	0,495	0,495	0,495		
			4		130,244		32,561	32,561	32,561	32,561		
	Итого:	1,1	3960	260,488	3,960		0,990	0,990	0,990	0,990		
			8		260,488		65,122	65,122	65,122	65,122		
Тенькинский район												
13	Строительство малоэтажных каркасно-панельных деревянных домов в пос. Омчак	0,5	1485	97,683	1,485		0,495	0,99				
			3		97,683		32,561	65,122				
	Итого:	0,5	1485	97,683	1,485		0,495	0,99				

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров/домов)	Стоимость строительства (млн рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании (млн. рублей)							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			3		97,683		32,561	65,122				
Сусуманский район												
14	Восемь 2-этажных 8-квартирных жилых домов в г. Сусумане (застройка земельных участков по адресам снесенного ветхого жилого фонда)	0,8	4048	266,276	4,048	1,012	1,012	1,012	1,012			
			8		266,276	66,569	66,569	66,569	66,569			
	Итого:	0,8	4048	266,276	4,048	1,012	1,012	1,012	1,012			
			8		266,276	66,569	66,569	66,569	66,569			
Ягоднинский район												
15	Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения в пос. Ягодное	0,7	3542	232,992	3,542		1,012	1,012	1,012	0,506		
			7		232,992		66,569	66,569	66,569	33,285		
	Итого:	0,7	3542	232,992	3,542		1,012	1,012	1,012	0,506		
			7		232,992		66,569	66,569	66,569	33,285		

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров/домов)	Стоимость строительства (млн рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании (млн. рублей)							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Северо-Эвенский район</b>												
16	Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения в пос. Эвенск	0,6	3036	199,708	3,036		1,012	1,012	0,506	0,506		
			6		199,708		66,569	66,569	33,285	33,285		
	Итого:	0,6	3036	199,708	3,036		1,012	1,012	0,506	0,506		
			6		199,708		66,569	66,569	33,285	33,285		
	<b>Всего:</b>	<b>36,0</b>	<b>77429</b>	<b>5055,785</b>	<b>77,297</b>	<b>2,020</b>	<b>18,587</b>	<b>16,608</b>	<b>15,688</b>	<b>13,588</b>	<b>6,414</b>	<b>4,392</b>
			<b>178</b>		<b>5068,672</b>	<b>116,951</b>	<b>1222,652</b>	<b>1092,474</b>	<b>1031,957</b>	<b>893,819</b>	<b>421,914</b>	<b>288,906</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
**к подпрограмме**  
**«Стимулирование программ**  
**развития жилищного строительства,**  
**в том числе малоэтажного»**  
**на 2014-2020 годы»**

**ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ**  
**ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ И**  
**РАЗВИТИЯ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ**  
**ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ**  
**МАЛОЭТАЖНОГО» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

№ п/п	Наименование объекта	Пло- щадь участка (га)	Общая площадь води- мого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструк- турой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>г. Магадан</b>												
1	Группа из 8-и 16-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения по ул. Энергостроителей	2,5	8096 (16 домов)	53,88	53,88		17,96	17,96	17,96			

№ п/п	Наименование объекта	Пло- щадь участка (га)	Общая площадь води- мого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструк- турой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Жилой микрорайон «Левый берег» с домами каркасно- панельного деревянного домостроения	9,7	8910 (84 дома)	86,44	86,44		28,82	28,81	28,81			
3	Малоэтажная застройка микрорайона «Нагаево»	2	5060 (10 домов)	30	30,00		10	10	10			
4	Квартал малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный	1,2	4860 (10 домов)	25	25,00				12,5	12,5		
5	Территория для размещения жилой застройки по улице Марчekanской	3,4	7274 (10 домов)	57,21	57,21		22,15	21,3	13,76			
6	Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе (1 очередь)	1,2	1974 (10 домов)	25	25,00		25,00					



№ п/п	Наименование объекта	Пло- щадь участка (га)	Общая площадь води- мого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструк- турой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	Квартал жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе	6	13764	77,34	77,34		36,58	27,62	13,14			
8	Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе	5,3	8000	85,46	85,46		47,62	20,84	17,0			
	Итого:	31,3	57938 (140 домов)	440,33	440,33		188,13	126,53	113,17	12,5		
<b>Ольский район</b>												
9	Три 2-этажных 8- квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Ола	0,5	1710 (3 дома)	14,34	14,34		7,17	7,17				
10	Три 2-этажных 8- квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Армань	0,5	1710 (3 дома)	14,34	7,17		7,17					

№ п/п	Наименование объекта	Пло- щадь участка (га)	Общая площадь води- мого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструк- турой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого:	1	3420 (6 домов)	28,68	21,51		14,34	7,17				
<b>Хасынский район</b>												
11	Группа 8-квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения по ул. Юбилейной, в пос. Стекольный	0,55	1980 (4 дома)	15,83	15,83		7,92	7,91				
12	Группа 8-квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения по ул. Геологов, в пос. Хасын	0,55	1980 (4 дома)	15,83	15,83		7,92	7,91				
	Итого:	1,1	3960 (8 домов)	31,66	31,66		15,84	15,82				
<b>Тенькинский район</b>												
13	Строительство малозэтажных каркасно- панельных деревянных домов пос. Омчак	0,5	1485 (3 дома)	13,76	13,76		6,88	6,88				

№ п/п	Наименование объекта	Пло- щадь участка (га)	Общая площадь води- мого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструк- турой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого:	0,5	1485 (3 дома)	13,76	13,76		6,88	6,88				
<b>Сусуманский район</b>												
14	Восемь 2-этажных 8-квартирных жилых домов в г. Сусумане (застройка земельных участков по адресам снесенного ветхого жилого фонда)	0,8	4048 (8 домов)	38,87	19,43		19,43					
	Итого:	0,8	4048 (8 домов)	38,87	19,43		19,43					
<b>Ягоднинский район</b>												
15	Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения в пос. Ягодное	0,7	3542 (7 домов)	26,77	26,77		13,39	13,38				
	Итого:	0,7	3542 (7 домов)	26,77	26,77		13,39	13,38				

№ п/п	Наименование объекта	Пло- щадь участка (га)	Общая площадь води- мого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструк- турой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Северо-Эвенский район</b>												
16	Группа 8-квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения в пос. Эвенск	0,6	3036 (6 домов)	19,96	19,96		9,98	9,98				
	Итого:	0,6	3036 (6 домов)	19,96	19,96		9,98	9,98				
	Всего:	36	77429 (178 домов)	600,03	573,4200		267,9900	179,7600	113,1700	12,5000		

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 7**  
**к подпрограмме**  
**«Стимулирование программ**  
**развития жилищного строительства,**  
**в том числе малоэтажного»**  
**на 2014-2020 годы»**

**ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТАМИ БАНКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИЯХ  
КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ И РАЗВИТИЯ, В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ  
ПОДПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛОЭТАЖНОГО» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании (млн. рублей).							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	г. Магадан											
1	Объект: Группа из 8-квартирных и 16-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения по ул. Энергостроителей											
	Характеристика объекта:	2,5	8096 (16 домов)	53,88	4,446		1,482	1,482	1,482			
2	Объект: Жилой микрорайон «Левый берег» с домами каркасно-панельного деревянного домостроения											

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании (млн. рублей).							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Характеристика объекта:	9,7	8910 (84 дома)	86,44	7,132		2,378	2,377	2,377			
3	Объект: Малоэтажная застройка микрорайона «Нагаево»											
	Характеристика объекта:	2	5060 (10 домов)	30	2,475		0,825	0,825	0,825			
4	Объект: Квартал малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный											
	Характеристика объекта:	1,2	4860 (10 домов)	25	2,062				1,031	1,031		
5	Объект: Территория для размещения жилой застройки по улице Марчеканской											
	Характеристика объекта:	3,4	7274 (10 домов)	57,21	4,719		1,827	1,757	1,135			
6	Объект: Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчеканского шоссе (1 очередь)											
	Характеристика объекта:	1,2	1974 (10 домов)	25	2,063		2,063					
7	Объект: Квартал жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе											
	Характеристика объекта:	6	13764	77,34	5,300		3,02	2,28				

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании (млн. рублей).							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	Объект: Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе											
	Характеристика объекта:	5,3	8000	85,46	5,649		3,930	1,719				
	Итого:	31,3	57938 (140 домов)	440,33	33,846		15,525	10,440	6,850	1,031		
	Ольский район											
9	Объект: Три 2-этажных 8-квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Ола											
	Характеристика объекта:	0,5	1710 (3 дома)	14,34	1,184		0,592	0,592				
10	Объект: Три 2-этажных 8-квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Армань											
	Характеристика объекта:	0,5	1710 (3 дома)	14,34	0,592		0,592					
	Итого:	1	3420 (6 домов)	28,68	1,776		1,184	0,592				
	Хасынский район											
11	Объект: Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения по ул. Юбилейной, пос. Стекольный											

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании (млн. рублей).							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Характеристика объекта:	0,55	1980 (4 дома)	15,83	1,306		0,653	0,653				
12	Объект: Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения по ул. Геологов, пос. Хасын											
	Характеристика объекта:	0,55	1980 (4 дома)	15,83	1,306		0,653	0,653				
	Итого:	1,1	3960 (8 домов)	31,66	2,612		1,306	1,306				
	<b>Тенькинский район</b>											
13	Объект; Три малоэтажных каркасно-панельных деревянных дома в пос. Омчак											
	Характеристика объекта:	0,5	1485 (3 дома)	13,76	1,136		0,568	0,568				
	Итого;	0,5	1485 (3 дома)	13,76	1,136		0,568	0,568				
	<b>Сусуманский район</b>											
14	Объект: Восемь 2-эт. 8-квартирных жилых домов в г. Сусумане (застройка земельных участков по адресам снесенного ветхого жилого фонда)											
	Характеристика объекта:	0,8	4048 (8 домов)	38,87	1,603		1,603					



№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании (млн. рублей).							
					всего:	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого;	0,8	4048 (8 домов)	38,87	1,603		1,603					
	<b>Ягоднинский район</b>											
15	Объект: Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения в пос. Ягодное											
	Характеристика объекта:	0,7	3542 (7 домов)	26,77	2,209		1,105	1,104				
	Итого:	0,7	3542 (7 домов)	26,77	2,209		1,105	1,104				
	<b>Северо-Эвенский район</b>											
16	Объект: Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения в пос. Эвенск											
	Характеристика объекта:	0,6	3036 (6 домов)	19,96	1,646		0,823	0,823				
	Итого:	0,6	3036 (6 домов)	19,96	1,646		0,823	0,823				
	<b>Всего:</b>	<b>36</b>	<b>77429 (178 домов)</b>	<b>600,0300</b>	<b>44,8280</b>		<b>22,1140</b>	<b>14,8330</b>	<b>6,8500</b>	<b>1,0310</b>		

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 8**  
**к подпрограмме**  
**«Стимулирование программ**  
**развития жилищного строительства,**  
**том числе малоэтажного»**  
**на 2014-2020 годы»**

**АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**  
**НА ТЕРРИТОРИЯХ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ И РАЗВИТИЯ, В РАМКАХ**  
**РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ**  
**ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛОЭТАЖНОГО»**  
**НА 2014-2020 ГОДЫ»**

№ п/п	Наименование объекта строительства	Ориентировочная стоимость строительства в ценах 2010 г. (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)							
			всего	в том числе по годам:						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Объект: Строительство автомобильной дороги в левобережном жилом районе от улицы Ягодной до кольцевой транспортной развязки по Колымскому шоссе в г. Магадане									
	Характеристика объекта:	62,92	70,681	0,000	9,209	61,472				

№ п/п	Наименование объекта строительства	Ориентировочная стоимость строительства в ценах 2010 г. (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)							
			всего	в том числе по годам:						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Объект: Автомобильная дорога к району малоэтажной застройки по ул. Энергостроителей в микрорайоне «Пионерный»									
	Характеристика объекта:	24,27	29,71		29,71					
3	Объект: Автомобильная дорога к району комплексной малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный, г. Магадан									
	Характеристика объекта:		40,5				20,50	20,00		
4	Объект: Автомобильная дорога к району жилой застройки по улице Марчеканской г. Магадан									
	Характеристика объекта:	15,7	19,233			9,233	10,00			
5	Объект: Автомобильная дорога к району жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчеканского шоссе (1 очередь) г. Магадан									
	Характеристика объекта:	5,6	6,86		6,86					
6	Объект: Автомобильная дорога к району жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе г. Магадан									
	Характеристика объекта:	3,4	2,0		1,0	1,0				

№ п/п	Наименование объекта строительства	Ориентировочная стоимость строительства в ценах 2010 г. (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)							
			всего	в том числе по годам:						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Объект: Автомобильная дорога к району жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе, г. Магадан									
	Характеристика объекта:	6,2	2,0		1,0	1,0				
8	Объект: Автомобильная дорога к району комплексной малоэтажной застройки по ул. Юбилейной в пос. Стекольный									
	Характеристика объекта:	1,7	2,48		2,48					
9	Объект: Автомобильная дорога к району комплексной малоэтажной застройки ул. Геологов в пос. Хасын									
	Характеристика объекта:	1,7	2,48		2,48					
	Всего:		175,9440	0,0000	52,7390	72,7050	30,5000	20,0000		

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 9**  
**к подпрограмме**  
**«Стимулирование программ**  
**развития жилищного строительства,**  
**в том числе малоэтажного»**  
**на 2014-2020 годы»**

**ОБЪЕКТЫ КОМПЛЕКСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ,**  
**ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ КОМПЛЕКСНОГО**  
**ОСВОЕНИЯ И РАЗВИТИЯ, В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**  
**«СТИМУЛИРОВАНИЕ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,**  
**В ТОМ ЧИСЛЕ МАЛОЭТАЖНОГО» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе комплексной малоэтажной застройки по ул. Энергостроителей, г. Магадан											
	Характеристика объекта:	0,2	950	58,83	63,44		63,44					

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе жилого микрорайона «Левый берег», г. Магадан											
	Характеристика объекта:	0,2	950	58,83	63,44			63,44				
3	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе комплексной малоэтажной застройки микрорайона «Нагаево», г. Магадан											
	Характеристика объекта:	0,2	950	58,83	66,0		66,0					
4	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе комплексной малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный, г. Магадан											
	Характеристика объекта:	0,2	4860	58,83	58,83				58,83			
5	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе жилой застройки по улице Марчekanской г. Магадан											
	Характеристика объекта:	0,2	7274	58,83	58,83					58,83		

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)							
					всего	в том числе по годам:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	Объект: Центр предоставления услуг населению в размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе (1 очередь) г. Магадан											
	Характеристика объекта:	0,2	1974	58,83	58,83						58,83	
7	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе г. Магадан											
	Характеристика объекта:	0,2	13764	58,83	58,83							58,83
8	Объект: Центр предоставления услуг населению в жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе, г. Магадан											
	Характеристика объекта:	0,2	8000	58,83	58,83							58,83
9	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе комплексной малоэтажной застройки, г. Сусуман											
	Характеристика объекта:	0,2	950	64,71	66,0			66,0				
	Итого:			535,35	553,0300		129,4400	129,4400	58,8300	58,8300	58,8300	117,6600

**ПОДПРОГРАММА**  
**«ВЫПОЛНЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО**  
**ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,**  
**УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЛАСТНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ»**  
**НА 2014-2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы «Выполнение государственных обязательств  
по обеспечению жильем категорий граждан, установленных  
областным законодательством» на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на 2014-2020 годы» (далее - Подпрограмма)
<b>Цели Подпрограммы</b>	обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми имеются государственные обязательства, в соответствии с действующим законодательством
<b>Задачи Подпрограммы</b>	пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области
<b>Участники Подпрограммы</b>	- министерство труда и социальной политики Магаданской области; - министерство здравоохранения и демографической политики Магаданской области; - министерство культуры, спорта и туризма Магаданской области; - департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области
<b>Целевые показатели Подпрограммы</b>	количество жилых помещений, предоставленных отдельным категориям граждан
<b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b>	Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются
<b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b>	общий объем финансирования Подпрограммы из областного бюджета составляет 350,0000 млн. рублей, в том числе по годам:



	2014 год - 25,0000 млн. рублей; 2015 год - 65,0000 млн. рублей; 2016 год - 65,0000 млн. рублей; 2017 год - 0,0000 млн. рублей; 2018 год - 65,0000 млн. рублей; 2019 год - 65,0000 млн. рублей; 2020 год - 65,0000 млн. рублей
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	- обеспечение жилыми помещениями граждан в период их работы (службы); - осуществление замещения вакансий в органах государственной власти Магаданской области, государственных учреждениях и обеспечение их эффективного функционирования

### **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

В Магаданской области существует необходимость по обеспечению категорий граждан, установленных областным законодательством, жилыми помещениями, предназначенными для временного проживания, в период их работы (службы) в связи с характером трудовых отношений с органом государственной власти Магаданской области, областным государственным учреждением; назначением на государственную должность Магаданской области; избранием на выборную должность в орган государственной власти Магаданской области в соответствии с действующим законодательством.

### **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 г. № 2227-р.

Основной целью Подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми имеются государственные обязательства, в соответствии с действующим законодательством.

Государственные обязательства направлены на обеспечение жильем категорий граждан, приведенных в пункте 5 постановления Правительства Магаданской области от 03 апреля 2014 г. № 259-пп «Об утверждении Порядка предоставления служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области».

Для достижения указанной цели необходимо решить следующую задачу:

- пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области (далее - Фонд).

Реализация указанной задачи будет осуществляться путем строительства, долевого строительства жилья по проектной документации, являющейся типовой в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом климатических условий, привязки к местности жилья экономического класса, отвечающего стандартам и требованиям жилья экономического класса, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 июня 2010 г. № 303 «Об утверждении методических рекомендаций по отнесению жилых помещений к жилью экономического класса», а также путем приобретения жилых помещений в объектах первичного рынка, возводимых с использованием новых технологий, направленных на снижение стоимости в соответствии с действующим законодательством, или путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке жилья при условии отсутствия строительства первичного рынка жилья на территории поселения Магаданской области.

Пообъектное распределение средств областного бюджета на строительство, долевое строительство и приобретение жилых помещений для пополнения Фонда на территории Магаданской области осуществляется на основании постановления Правительства Магаданской области, исходя:

- из численности работников государственных учреждений Магаданской области, нуждающихся в служебном жилье;

- из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, установленного органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Магаданской области, определенной уполномоченным Правительством Российской Федерации органом исполнительной власти;

- из состава семьи работника государственного учреждения Магаданской области.

Строительство, долевое строительство и приобретение жилых помещений для пополнения Фонда осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы:

- обеспечение жилыми помещениями граждан в период их работы (службы);

- осуществление замещения вакансий в органах государственной власти Магаданской области, государственных учреждениях и обеспечение их эффективного функционирования.

Для оценки эффективности Подпрограммы будет использоваться целевой показатель, состав и значение которого приведено в таблице № 1.

Таблица № 1

Состав и значение целевого показателя Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевого показателя							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Количество жилых помещений,	единиц	12	16	16	18	16	16	14	14

	предоставленных отдельным категориям граждан									
--	----------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы.

Этапы реализации Подпрограммы не выделяются.

### **III. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика**

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

### **IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 2.

Таблица № 2

#### **Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Подпрограммы**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид нормативного правового акта</b>	<b>Основные положения нормативного правового акта</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>	<b>Ожидаемые сроки принятия</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	Постановление Правительства Магаданской области	утверждение перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы, в очередном году	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	ежегодно до 01 апреля

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в таблице № 3.

Таблица № 3

**Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации Подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Корректировка мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период

**V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования за 2014-2020 годы составляет 350,0000 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год - 25,0000 млн. рублей;

2015 год - 65,0000 млн. рублей;

2016 год - 65,0000 млн. рублей;

2017 год - 0,0000 млн. рублей;

2018 год - 65,0000 млн. рублей;

2019 год - 65,0000 млн. рублей;

2020 год - 65,0000 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму, приведены в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

## **VI. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы**

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$i_n = (Z_{p \text{ ф}} / Z_{p \text{ пл}}) \times 100\%$$

где:

$i_n$  - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{p \text{ ф}}$  - фактически достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{p \text{ пл}}$  - установленные в Подпрограмме значения n-го целевого показателя на отчетный год;

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \text{SUM } i / n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

SUM - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленного Подпрограммой целевого показателя осуществляется по форме, приведенной в таблице № 4.

Таблица № 4

**Анализ достижения целевого показателя Подпрограммы**

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		установлении на отчетный год (Z <sub>р пл</sub> )	фактически достигнутые за отчетный год (Z <sub>р ф</sub> )	
1	2	3	4	5
Целевой показатель				
Итого:				
Средний индекс (I)				

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к подпрограмме  
«Выполнение государственных  
обязательств по обеспечению жильем  
категорий граждан,  
установленных областным  
законодательством»  
на 2014-2020 годы»

## ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

### ПОДПРОГРАММЫ «ВЫПОЛНЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН, УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЛАСТНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ» НА 2014-2020 ГОДЫ»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			нача- ло	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на 2014-2020 годы»						
1.	Формирование перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	определение количества объектов и мероприятий	невозможность оценить потребность в жилых помещениях



№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			нача- ло	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
2.	Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; министерство культуры, спорта и туризма Магаданской области; министерство труда и социальной политики Магаданской области; министерство здравоохранения и демографической политики Магаданской области; департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2014	2020	возможность предоставления жилья отдельным категориям граждан	неисполнение целей и задач Подпрограммы

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к подпрограмме «Выполнение  
государственных обязательств  
по обеспечению жильем категорий граждан,  
установленных областным  
законодательством» на 2014-2020 годы»**

### **РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ПОДПРОГРАММЫ «ВЫПОЛНЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН, УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЛАСТНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на	всего:	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области;	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области								
Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	всего:	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; министерство культуры, спорта и туризма Магаданской области; министерство труда и социальной политики	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Магаданской области; министерство здравоохранения и демографической политики Магаданской области; департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области								

### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к подпрограмме «Выполнение  
государственных обязательств по  
обеспечению жильем категорий  
граждан, установленных областным  
законодательством» на 2014-2020 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА ПО  
ВСЕМ ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ  
«ВЫПОЛНЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ КАТЕГОРИЙ  
ГРАЖДАН, УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЛАСТНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» на 2014- 2020 годы»	всего,	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Формирование перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году. Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	всего,	350,0000	25,0000	65,0000	65,0000	0,0000	65,0000	65,0000	65,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								

[illegible]



**ПОДПРОГРАММА**  
**«ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ**  
**МОЛОДЫХ СЕМЕЙ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении**  
**жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы» (далее - Подпрограмма)
<b>Цели Подпрограммы</b>	государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
<b>Задачи Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;</li><li>- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья;</li><li>- обеспечение предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка</li></ul>
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	министерство образования и молодежной политики Магаданской области
<b>Участники Подпрограммы</b>	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)
<b>Целевые показатели Подпрограммы</b>	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов
<b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b>	Срок реализации Подпрограммы – 2014-2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются
<b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b>	общий объем финансирования Подпрограммы из областного бюджета составляет 198,0000 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год - 30,0000 млн. рублей;

	2015 год - 32,0000 млн. рублей; 2016 год - 34,0000 млн. рублей; 2017 год - 0,0000 млн. рублей; 2018 год - 34,0000 млн. рублей; 2019 год - 34,0000 млн. рублей; 2020 год - 34,0000 млн. рублей
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	обеспечение улучшения жилищных условий молодых семей с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов

### **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

В 2004-2013 годах в рамках реализации областных целевых программ «Дом для молодой семьи», «Доступное и комфортное жилье - жителям Магаданской области на 2009-2011 годы» (Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» на 2009-2011 годы»), «Жилище» на 2011-2015 годы» (Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011-2015 годы») улучшили жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местного бюджетов 640 молодых семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не имеют возможности оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Магаданской области. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с использованием средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан области позволит сформировать экономически активный слой населения.

## **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы».

Основной целью Подпрограммы является государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения указанной цели предстоит решение следующих основных задач Подпрограммы:

- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья;
- обеспечение предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка.

В результате реализации подпрограммы 700 молодых семей сможет улучшить жилищные условия с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов.

Состав и значение целевого показателя Подпрограммы приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

#### Состав и значение целевого показателя Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевого показателя							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов	семей	83	85	87	89	89	89	89	89

Примечание: значение целевого показателя Подпрограммы является прогнозируемым и зависит от объема, периода и соотношения в софинансировании социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, а также количества молодых семей, желающих участвовать в Подпрограмме, и норматива стоимости 1 кв.

метра общей площади жилья по муниципальному образованию, и может ежегодно уточняться исходя из утвержденного объема средств соответствующих бюджетов на планируемый год.

Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы.

Этапы реализации Подпрограммы не выделяются.

### **III. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика**

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

### **IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 2.

Таблица № 2

#### **Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Подпрограммы**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид нормативного правового акта</b>	<b>Основные положения нормативного правового акта</b>	<b>Ответственный исполнитель и соисполнители</b>	<b>Ожидаемые сроки принятия</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	Постановление Правительства Магаданской области	о мерах по реализации Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	1 квартал 2014 г.

Для оценки основных рисков Подпрограммы, связанных с наличием объективных и субъективных факторов, риски следует разделить на две категории: внешние и внутренние.

Внешние риски включают в себя:

- изменение федерального законодательства и законодательства Магаданской области в сфере государственной молодежной политики;

- изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями в сфере государственной молодежной политики. К внутренним рискам относятся:

- возможность сокращения финансирования (недофинансирования) или несвоевременное финансирование основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, из бюджета Магаданской области;

- неэффективное использование бюджетных средств, предусмотренных областным бюджетом на соответствующий финансовый год и плановый период на реализацию основных мероприятий Подпрограммы;

- отклонения в достижении результатов, их ожидаемой эффективности из-за несоответствия влияния отдельных мероприятий Подпрограммы на ситуацию в молодежной среде;

- коррупционные проявления при реализации Подпрограммы.

Риски могут повлечь за собой невыполнение целей и задач Подпрограммы, срыв программных мероприятий и недостижение целевых показателей.

Для управления рисками используются различные меры.

При управлении рисками, связанными с сокращением финансирования или несвоевременного финансирования из областного бюджета основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, а также неэффективного использования бюджетных средств, ежегодно будет

осуществляться:

- корректировка плана мероприятий Подпрограммы с учетом объема финансирования, предусмотренного в бюджете Магаданской области на соответствующий финансовый год и плановый период;
- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, а также применяться меры финансового контроля.

## **V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования за 2014-2020 годы составляет 198,0000 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год - 30,0000 млн. рублей;

2015 год - 32,0000 млн. рублей;

2016 год - 34,0000 млн. рублей;

2017 год - 0,0000 млн. рублей;

2018 год - 34,0000 млн. рублей;

2019 год - 34,0000 млн. рублей;

2020 год - 34,0000 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий представлено в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

## VI. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$i_n = (Z_{p\phi} / Z_{p\text{пл}}) \times 100\%,$$

где:

$i_n$  - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{p\phi}$  - фактически достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{p\text{пл}}$  - установленные в Подпрограмме значения n-го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \text{SUM } i / n,$$

где:

$I$  - средний индекс достижения целевых показателей;

$n$  - число целевых показателей Подпрограммы;

$\text{SUM}$  - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения



индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленного подпрограммой целевого показателя осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

Таблица № 3

**Анализ достижения целевого показателя Подпрограммы**

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		установленные на отчетный год (Zp пл)	фактически достигнутые за отчетный год (Zp ф)	
1	2	3	4	5
Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

### к подпрограмме «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

#### ПОДПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ» НА 2014-2020 ГОДЫ»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответствен- ный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на- чало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»						
1.	Проведение конкурсного отбора банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты молодым семьям	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	определение кредитной организации для обслуживания средств	невозможность перечисления средств молодым семьям, на заблокированные счета, в связи с отсутствием кредитной организации, обеспечивающей обслуживание средств
2.	Формирование единой базы данных о количестве молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы на основании данных, предоставляемых муниципальными образованияами Магаданской области	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	определение количества молодых семей, желающих принять участие в реализации Под-программы	отсутствие возможности сформировать список молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответствен- ный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на- чало	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
3.	Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	определение количества получателей социальной выплаты	невозможность определения количества получателей социальных выплат
4.	Выдача свидетельств молодым семьям	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	наличие на руках у молодых семей документа, подтверждающего право получения социальной выплаты	отсутствие подтверждающих документов у молодых семей права на получение социальной выплаты
5.	Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	повышение уровня информированности о механизме реализации подпрограммы	отсутствие информации у населения о механизме реализации подпрограммы
6.	Предоставление социальных выплат	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию	2014	2020	оказание поддержки в приобретении индивидуального жилого помещения	неисполнение обязательств перед молодыми семьями

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к подпрограмме  
«Оказание поддержки  
в обеспечении жильем  
молодых семей»  
на 2014-2020 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА  
ПОДПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ  
МОЛОДЫХ СЕМЕЙ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель программы, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы»	всего:	198,0000	30,0000	32,0000	34,0000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	198,0000	30,0000	32,0000	34,0000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000

[illegible]

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель программы, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Организация информационно- разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Предоставление социальных выплат	всего:	198,000	30,000	32,000	34,000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	198,000	30,000	32,000	34,000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000

**к подпрограмме 3  
«Оказание поддержки  
в обеспечении жильем  
молодых семей»  
на 2014-2020 годы»**

[illegible]



[illegible]

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	бюджет								
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Выдача свидетельств молодым семьям	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Организация информационно-разъяснительной работы	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по								

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Предоставление социальных выплат	всего,	198,0000	30,0000	32,0000	34,0000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной	198,0000	30,0000	32,0000	34,0000	0,0000	34,0000	34,0000	34,0000

[illegible]

**ПОДПРОГРАММА**  
**«Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем**  
**молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем**  
**молодых семей», возраст которых превышает 35 лет»**  
**на 2015-2020 годы»**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

**«Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем**  
**молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем**  
**молодых семей», возраст которых превышает 35 лет»**  
**на 2015-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	подпрограмма «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015 – 2020 годы» (далее – Подпрограмма)
<b>Цели Подпрограммы</b>	государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»
<b>Задачи Подпрограммы</b>	- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья; - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	министерство образования и молодежной политики Магаданской области
<b>Участники Подпрограммы</b>	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)
<b>Целевые показатели Подпрограммы</b>	количество молодых семей, возраст которых превышает 35 лет, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов

<b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b>	Срок реализации Подпрограммы – 2015-2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются
<b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b>	общая сумма расходов областного бюджета на реализацию Подпрограммы – 45,0 млн. рублей, в том числе: 2015 год – 0,0 млн. рублей; 2016 год – 0,0 млн. рублей; 2017 год – 0,0 млн. рублей; 2018 год – 15,0 млн. рублей; 2019 год – 15,0 млн. рублей; 2020 год – 15,0 млн. рублей
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	обеспечение улучшения жилищных условий молодых семей с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов

### **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

В 2004-2012 годах в рамках реализации областной целевой программы «Дом для молодой семьи», утвержденной Законом Магаданской области от 18 февраля 2006 г. № 685 «Об областной целевой программе «Дом для молодой семьи» на 2006-2008 годы», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» областной целевой программы «Доступное и комфортное жилье – жителям Магаданской области на 2009-2011 годы», утвержденной постановлением администрации Магаданской области от 23 апреля 2009 г. № 180-па «Об областной целевой программе «Доступное и комфортное жилье – жителям Магаданской области» на 2009-2011 годы», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» областной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы», утвержденной постановлением администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па «Об областной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы», улучшили жилищные условия, в том числе с

использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местного бюджетов 556 молодых семей.

Реализация вышеуказанных подпрограмм способствовала разработке и принятию на территории муниципальных образований Магаданской области муниципальных программ по поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий. Если до начала 2006 года 6 районных муниципальных образований имели такие программы, то к концу 2008 года еще 3 районных муниципальных образования разработали и утвердили новые муниципальные программы по обеспечению жильем молодых семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не имеют возможности оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

По состоянию на 01 января 2014 года в очереди на получение социальной выплаты состоит 690 молодых семей. 65 молодых семей, состоящих в этой очереди, уже не смогут получить социальную выплату, в связи с достижением предельного возраста участника Подпрограммы (35 лет).

Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату



первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Магаданской области. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с использованием средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан области позволит сформировать экономически активный слой населения.

## **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Цель Подпрограммы - государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет, признанных в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2006 г. № 285 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2002-2010 годы, от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы» участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей».

Для достижения указанной цели предстоит решение следующих основных задач Подпрограммы:

- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья;

В результате реализации Подпрограммы 103 молодые семьи смогут улучшить жилищные условия с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов.

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измере- ния	Значение целевых показателей:					
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Количество молодых семей, возраст которых превышает 35 лет, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов	семей	18	20	27	15	13	10

Примечание: значение целевого показателя Подпрограммы является прогнозируемым и зависит от объема, периода и соотношения в софинансировании социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов, а также количества молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», желающих участвовать в Программе, и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, и может ежегодно уточняться исходя из утвержденного объема средств соответствующих бюджетов на планируемый год.

Реализация Подпрограммы предусмотрена в период 2015-2020 годы без распределения на этапы.

### III. Перечень мероприятий Подпрограммы

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, направленных на достижение целевого показателя, запланированного Подпрограммой.

Перечень мероприятий Подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

### IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

Применение мер государственного регулирования в сфере Подпрограммы не предполагается.

В ходе реализации Подпрограммы запланированы меры правового регулирования, представленные в таблице № 2.

Таблица № 2

#### СВЕДЕНИЯ

**об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»**

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление Правительства Магаданской области	о мерах по реализации Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	I квартал 2015 г.

Для оценки основных рисков Подпрограммы, связанных с наличием объективных и субъективных факторов, риски следует разделить на две категории: внешние и внутренние.

Внешние риски включают в себя:

- изменение федерального законодательства и законодательства Магаданской области в сфере государственной молодежной политики;
- изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями в сфере государственной молодежной политики.

К внутренним рискам относятся:

- возможность сокращения финансирования (недофинансирования) или несвоевременное финансирование основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, из бюджета Магаданской области;
- неэффективное использование бюджетных средств, предусмотренных областным бюджетом на соответствующий финансовый год и плановый период на реализацию основных мероприятий Подпрограммы;
- отклонения в достижении результатов, их ожидаемой эффективности из-за несоответствия влияния отдельных мероприятий Подпрограммы на ситуацию в молодежной среде;
- коррупционные проявления при реализации Подпрограммы.

Риски могут повлечь за собой невыполнение целей и задач Подпрограммы, срыв программных мероприятий и недостижение целевых показателей.

Для управления рисками используются различные меры.

При управлении рисками, связанными с сокращением финансирования или несвоевременного финансирования из областного бюджета основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, а

также неэффективного использования бюджетных средств, ежегодно будет осуществляться:

- корректировка плана мероприятий Подпрограммы с учетом объема финансирования, предусмотренного в бюджете Магаданской области на соответствующий финансовый год и плановый период;
- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, а также применяться меры финансового контроля.

## **V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Финансирование мероприятий Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета.

Общий объем финансирования составляет 45,000 млн. рублей, в том числе по годам:

- 2015 год - 0,000 млн. рублей;
- 2016 год - 0,000 млн. рублей;
- 2017 год - 0,000 млн. рублей;
- 2018 год - 15,000 млн. рублей;
- 2019 год - 15,000 млн. рублей;
- 2020 год - 15,000 млн. рублей

Объемы финансирования Подпрограммы могут быть скорректированы, исходя из возможностей областного бюджета.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий представлено в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

## VI. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$i_n = \frac{Z_{p\text{ ф}}}{Z_{p\text{ пл}}} \times 100\%,$$

где:

$i_n$  - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{p\text{ ф}}$  - фактически достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{p\text{ пл}}$  - установленные в Подпрограмме значения n-го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \frac{\sum_{i=1}^n i}{n},$$

где:

$I$  - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей государственной подпрограммы;

SUM - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

Таблица № 3

### Анализ достижения целевых показателей Подпрограммы

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленные на отчетный год (Zp пл)	Фактически достигнутые за отчетный год (Zp ф)	
1	2	3	4	5
1. Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

### **VII. Информация об участии органов местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, общественных, научных и иных организаций в реализации Подпрограммы**

В реализации мероприятий Подпрограммы участвуют органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, а также возможно участие общественных, научных и иных организаций в рамках полномочий, установленных действующим законодательством.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к подпрограмме «Оказание поддержки**  
**в обеспечении жильем молодых семей – участников**  
**Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»,**  
**возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»**

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
**подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы**  
**«Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»**

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы,	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на- чало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
1	Формирование единой информационной базы данных об участниках Подпрограммы на основании данных, предоставляемых органами местного самоуправления	Министерство образования и молодежной политики Магаданской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2015	2020	Определение количества молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы	Отсутствие возможности сформировать список молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы
2	Утверждение списка молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет	Министерство образования и молодежной политики	2015	2020	Определение количества получателей социальной выплаты	Невозможность определения количества получателей социальных выплат
3	Изготовление свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	Министерство образования и молодежной политики	2015	2020	Наличие на руках у молодых семей документа,	Отсутствие подтверждающих документов у



№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы,	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на- чало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
					подтверждающего право получения социальной выплаты	молодых семей права на получение социальной выплаты
4	Заключение Соглашения о реализации Программы с Северо- Восточным Банком Сбербанка России	Министерство образования и молодежной политики	2015	2020	Необходимо для перечисления средств социальных выплат	Невозможность перечисления средств молодым семьям, на блокированные счета
5	Организация информационно- разъяснительной работы среди населения по освещению цели и задачи Подпрограммы	Министерство образования и молодежной политики Магаданской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2015	2020	Повышение уровня информированности о механизме реализации Подпрограммы	Отсутствие информации у населения о механизме реализации Подпрограммы
6	Предоставление социальных выплат	Министерство образования и молодежной политики органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2015	2020	Оказание молодым семьям поддержки в приобретении индивидуального жилого помещения	Неисполнение обязательств перед молодыми семьями

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к подпрограмме «Оказание поддержки  
в обеспечении жильем молодых семей – участников  
Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых  
семей», возраст которых превышает 35 лет»  
на 2015-2020 годы»

### РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

за счет средств областного бюджета подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем  
молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»,  
возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»

Наименование подпрограммы мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)						
		Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»	Всего	45,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0
	Министерство образования и молодежной политики Магаданской области	45,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0



Наименование подпрограммы мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)						
		Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению цели и задачи Подпрограммы	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности						
	Министерство образования и молодежной политики Магаданской области							
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	0	0	0	0	0	0	0
Предоставление социальных выплат	Всего	45,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0
	Министерство образования и молодежной политики Магаданской области Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	45,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0

### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме «Оказание поддержки  
в обеспечении жильем молодых семей –  
участников Подпрограммы «Обеспечение  
жильем молодых семей», возраст которых  
превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»**

#### РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА

**по всем источникам финансирования на реализацию подпрограммы «Оказание поддержки  
в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»,  
возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)						
		всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы»	всего,	45,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0
	в том числе по отдельным источникам финансирования:							
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	45,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)						
		всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	источники							
Формирование единой информационной базы данных об участниках Подпрограммы на основании данных, предоставляемых органами местного самоуправления	всего,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе по отдельным источникам финансирования:							
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Утверждение списка молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет	всего,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе по отдельным источникам финансирования:							
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Изготовление свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	всего,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе по отдельным источникам финансирования:							
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Заключение Соглашения о реализации Подпрограммы с Северо-Восточным Банком	всего,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе по отдельным							

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)						
		всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Сбербанка России	источникам финансирования:							
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению цели и задачи Подпрограммы	всего,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе по отдельным источникам финансирования:							
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Предоставление социальных выплат	всего,	45,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0
	в том числе по отдельным источникам финансирования:							
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	45,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**ПОДПРОГРАММА**  
**«ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ**  
**МОЛОДЫХ УЧЕНЫХ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении  
жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы» (далее - Подпрограмма)
<b>Цели Подпрограммы</b>	поддержка молодых ученых, осуществляющих научную деятельность на территории Магаданской области, в решении жилищной проблемы
<b>Задачи Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- предоставление молодым ученым социальных выплат на улучшение жилищных условий;</li><li>- стимулирование дальнейшего профессионального роста молодых ученых;</li><li>- привлечение и закрепление молодых ученых на территории Магаданской области</li></ul>
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	министерство образования и молодежной политики Магаданской области
<b>Участники Подпрограммы</b>	научные организации и образовательные организации высшего образования, расположенные на территории Магаданской области, имеющие государственную аккредитацию (по согласованию)
<b>Целевые показатели Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- количество молодых ученых, улучшивших жилищные условия;</li><li>- количество свидетельств, выданных молодым ученым;</li><li>- доля молодых ученых, улучшивших жилищные условия (от общего количества молодых ученых, проживающих на территории Магаданской области)</li></ul>
<b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b>	Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются
<b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b>	общий объем финансирования Подпрограммы из областного бюджета составляет 50,5588 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год - 6,5588 млн. рублей; 2015 год - 8,0000 млн. рублей;



	2016 год - 9,0000 млн. рублей; 2017 год - 0,0000 млн. рублей; 2018 год - 9,0000 млн. рублей; 2019 год - 9,0000 млн. рублей; 2020 год - 9,0000 млн. рублей
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	улучшение кадрового обеспечения научных организаций и образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Магаданской области, за счет закрепления 18 молодых ученых, обеспеченных доступным и комфортным жильем

### **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

Для создания и обновления кадрового потенциала Магаданской области необходимо обеспечить поддержкой воспроизводство научных и научно-педагогических кадров, в том числе и путем создания системы мотивации научного труда.

Важную роль в подобной системе имеет и такой компонент, как жилье, так как улучшение жилищных условий существенно повышает качество жизни.

В Магаданской области функционирует рынок жилья, однако, приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей - семьям с высокими доходами.

На современном этапе появились новые проблемы, требующие обязательного решения, например, проблема обеспечения жильем молодых ученых.

Данную группу населения образуют лица, не достигшие возраста 40 лет, занимающиеся научной и (или) научно-технической деятельностью, выполняющие экспериментальные разработки, прикладные научные исследования, местом работы которых являются научные организации и образовательные организации высшего образования, занимающие

соответствующие должности, имеющие ученые степени или готовящиеся к ее получению.

По ряду объективных причин представители данной группы населения не могут принять участие в реализации программ, направленных на поддержку молодых семей из-за несоответствия предъявляемым требованиям; встать на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилищных помещениях из-за несоответствия критерию «малоимущий», хотя при этом получаемый доход не позволяет им получить доступ на рынок ипотечного кредитования.

Поэтому молодым ученым, с учетом их перспективной общественной значимости, необходима государственная поддержка в улучшении жилищных условий.

Необходимо на областном уровне создать условия для развития и профессионального роста молодых ученых, в том числе решить проблему обеспечения их жильем.

## **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы».

Основной целью Подпрограммы является поддержка молодых ученых, осуществляющих научную деятельность на территории Магаданской области, в решении жилищной проблемы.

Для достижения указанной цели предстоит решение следующих основных задач Подпрограммы:

- предоставление молодым ученым социальных выплат на улучшение жилищных условий;

- стимулирование дальнейшего профессионального роста молодых ученых;

- привлечение и закрепление молодых ученых на территории Магаданской области.

В результате реализации Подпрограммы улучшится кадровое обеспечение научных организаций и образовательных организаций высшего образования за счет закрепления 46 молодых ученых, обеспеченных доступным и комфортным жильем.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведены в таблице №1.

Таблица № 1

**Состав и значение целевых показателей Подпрограммы**

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измере- ния	Значение целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Количество молодых ученых, улучшивших жилищные условия	чел.	4	5	6	7	7	7	7	7
2.	Количество свидетельств, выданных молодым ученым	ед.	4	5	6	7	7	7	7	7
3.	Доля молодых ученых, улучшивших жилищные условия (от общего количества молодых ученых, проживающих на территории Магаданской области)	%	4	5	6	7	7	7	7	7

Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы.

Этапы реализации Подпрограммы не выделяются.

### **III. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика**

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

### **IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 2.

Таблица № 2

#### **Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Подпрограммы**

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
	Постановление Правительства Магаданской области	о порядке реализации мероприятий Подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	I квартал 2014 г.

Для оценки основных рисков Подпрограммы, связанных с наличием объективных и субъективных факторов, риски следует разделить на две категории: внешние и внутренние.

Внешние риски включают в себя:

- изменение федерального законодательства и законодательства Магаданской области в сфере государственной молодежной политики;

- изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями в сфере государственной молодежной политики. К внутренним рискам относятся:

- возможность сокращения финансирования (недофинансирования) или несвоевременное финансирование основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, из областного бюджета;

- неэффективное использование бюджетных средств, предусмотренных областным бюджетом на соответствующий финансовый год и плановый период на реализацию основных мероприятий Подпрограммы;

- отклонения в достижении результатов, их ожидаемой эффективности из-за несоответствия влияния отдельных мероприятий Подпрограммы на ситуацию в молодежной среде;

- коррупционные проявления при реализации Подпрограммы.

Риски могут повлечь за собой невыполнение целей и задач Подпрограммы, срыв программных мероприятий и недостижение целевых показателей.

Для управления рисками используются различные меры.

При управлении рисками, связанными с сокращением финансирования или несвоевременного финансирования из областного бюджета основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, а также неэффективного использования бюджетных средств, ежегодно будет осуществляться:

- корректировка плана мероприятий Подпрограммы с учетом объема финансирования, предусмотренного в областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период;

- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, а также применяются

меры финансового контроля.

## **V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования за 2014-2020 годы составляет 50,5588 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год - 6,5588 млн. рублей;

2015 год - 8,0000 млн. рублей;

2016 год - 9,0000 млн. рублей;

2017 год - 0,0000 млн. рублей;

2018 год - 9,0000 млн. рублей;

2019 год - 9,0000 млн. рублей;

2020 год - 9,0000 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий представлено в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

## **VI. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы**

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$i_n = (Z_{p\text{ ф}} / Z_{p\text{ пл}}) \times 100\%$$

где:

$i_n$  - индивидуальный индекс достижения  $n$ -го целевого показателя, %;

$Z_{p\text{ ф}}$  - фактически достигнутое значение  $n$ -го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{p\text{ пл}}$  - установленные в Подпрограмме значения  $n$ -го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \text{SUM } i / n,$$

где:

$I$  - средний индекс достижения целевых показателей;

$n$  - число целевых показателей Подпрограммы;

$\text{SUM}$  - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

### Анализ достижения целевых показателей Подпрограммы

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		установленные на отчетный год (Zp пл)	фактически достигнутые за отчетный год (Zp ф)	
1	2	3	4	5
1. Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого:				
Средний индекс (I)				

### VII. Участие в реализации мероприятий Подпрограммы общественных, научных и иных организаций

В реализации мероприятий Подпрограммы предусматривается участие научных организаций и образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Магаданской области, имеющих государственную аккредитацию.

---



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

### к Подпрограмме «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ УЧЕНЫХ» НА 2014-2020 ГОДЫ»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»						
1.	Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; научные организации и образовательные организации высшего образования (по согласованию)	2014	2020	определение количества молодых ученых	отсутствие возможности сформировать список молодых ученых
2.	Утверждение списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	определение количества получателей социальной выплаты	невозможность определения количества получателей социальных выплат

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	оконча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
3.	Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	наличие на руках у молодых ученых документа, подтверждающего право получения социальной выплаты	отсутствие подтверждающих документов у молодых ученых права на получение социальной выплаты
4.	Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач подпрограммы	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	повышение уровня информированности о механизме реализации подпрограммы и количества потенциальных участников	отсутствие информации у населения о механизме реализации подпрограммы
5.	Предоставление социальных выплат молодым ученым	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	оказание поддержки молодым ученым в приобретении индивидуального жилого помещения	неисполнение обязательств перед молодыми учеными.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к Подпрограмме «Оказание поддержки  
в обеспечении жильем молодых ученых»  
на 2014-2020 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА  
ПОДПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ  
МОЛОДЫХ УЧЕНЫХ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы»	всего:	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000
	научные организации и образовательные организации высшего образования (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	образования и молодежной политики Магаданской области								
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач Подпрограммы	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Предоставление социальных выплат молодым ученым	всего:	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000
	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

**к Подпрограмме «Оказание поддержки  
в обеспечении жильем молодых ученых»  
на 2014-2020 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА  
ПО ВСЕМ ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА РЕАЛИЗАЦИИ  
ПОДПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ  
ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ УЧЕНЫХ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых учёных» на 2014-2020 годы»	всего,	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	50,5588	6,5588	8,0000	9,0000	0,0000	9,0000	9,0000	9,0000

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	бюджет								
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по	всего,	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по отдельным								



[illegible]

[illegible]

**ПОДПРОГРАММА**  
**«ОКАЗАНИЕ СОДЕЙСТВИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ**  
**ОБРАЗОВАНИЯМ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ В ПЕРЕСЕЛЕНИИ**  
**ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2014-**  
**2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**  
**подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям**  
**Магаданской области в переселении граждан из аварийного**  
**жилищного фонда» на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы» (далее - Подпрограмма)
<b>Цели Подпрограммы</b>	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
<b>Задачи Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство (реконструкция) жилых помещений (в том числе долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов) в объеме не менее 12 900,0 кв. м;</li> <li>- приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);</li> <li>- восстановление (ремонт) муниципальных незаселенных (пустующих) квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда</li> </ul>
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области
<b>Участники Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области;</li> <li>- органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)</li> </ul>
<b>Целевые показатели Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объем введенного в эксплуатацию жилья;</li> <li>- количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда;</li> </ul>
<b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b>	2014-2020 годы. Этапы реализации не выделяются

<b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b>	общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составляет 289,0705 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год - 81,0705 млн. рублей; 2015 год - 41,6000 млн. рублей; 2016 год - 41,6000 млн. рублей; 2017 год - 0,0000 млн. рублей; 2018 год - 41,6000 млн. рублей; 2019 год - 41,6000 млн. рублей; 2020 год - 41,6000 млн. рублей
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда; - ввод в эксплуатацию не менее 12 900 кв. метров жилья

### **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» переселение из аварийного жилья относится к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований. Собственные доходы высокودотационных местных бюджетов не позволяют выделять достаточный объем средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. Вместе с тем решение проблемы улучшения жилищных условий и качества жизни населения, предотвращения чрезвычайных ситуаций требует значительных расходов. Проблема не может быть решена в пределах одного финансового года и только за счет средств бюджетов муниципальных образований Магаданской области. В условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Большинство проживающих в аварийных домах граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях социального найма жилье удовлетворительного качества. В связи с чем, задачу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предлагается

решить в рамках настоящей Подпрограммы за счет средств областного бюджета.

В Магаданской области имеется определенный опыт в решении данной проблемы. Так, с 2008 года на территории Магаданской области осуществлялась реализация областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Магаданской области» на 2008-2012 годы», что позволило ввести десятки тысяч квадратных метров жилья, переселить из аварийного жилищного фонда сотни семей. Данный опыт необходимо продолжить.

По состоянию на 1 января 2012 года жилищный фонд в Магаданской области характеризуется показателями, приведенными в таблице № 1.

Таблица № 1

**Общая характеристика жилищного фонда в Магаданской области**

Показатели	Количество (тыс. кв. метров)
1	2
1. Общая площадь жилых помещений в городских и сельских поселениях всего, в том числе: общая площадь аварийных жилых помещений	4414,8  144,2
2. Общая площадь жилых помещений в многоквартирных жилых домах в городских и сельских поселениях всего, в том числе: общая площадь аварийных многоквартирных жилых домов	3943,0  129,3

Процент аварийного жилья в многоквартирных домах в районах Магаданской области значительно дифференцирован - от 1,67% в Тенькинском районе до 50,83% в Среднеканском районе.

Показатели общей площади жилых помещений в многоквартирных жилых домах по районам Магаданской области, в том числе аварийного жилья, приведены в таблице № 2.

**Общая площадь жилых помещений в многоквартирных  
жилых домах в городских поселениях и сельской местности <\*>**

	<b>Всего (тыс. кв. м)</b>	<b>В том числе общая площадь аварийных многоквартирных жилых домов (тыс. кв. м)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Всего, в том числе:	3943,0	129,3
г. Магадан	2254,8	16,4
Ольский район	231,4	11,4
Омсукчанский район	147,1	1,8
Северо-Эвенский район	57,1	11,4
Среднеканский район	102,7	22,6
Сусуманский район	381,7	6,5
Тенькинский район	144,0	0,8
Хасынский район	231,6	17,5
Ягоднинский район	392,6	40,9

<\*> «Жилищно-коммунальное хозяйство Магаданской области в 2011 году. Статистический бюллетень» - Магадан, 2012; территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Магаданской области (Магаданстат).

**II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели,  
ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Основной целью Подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Для достижения указанной цели предстоит решение следующих основных задач Подпрограммы:

- строительство (реконструкция) жилых помещений (в том числе долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов) в объеме не менее 12 900,0 кв. м;

- приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

- восстановление (ремонт) муниципальных незаселенных (пустующих) квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда;
- ввод в эксплуатацию не менее 12 900 кв. метров жилья.

Реализация Подпрограммы позволит переселить около 200 семей из аварийного жилищного фонда.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

### Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Объем введенного в эксплуатацию жилья	тыс. кв. метров	1,71	5,0	0,0	2,7	0,0	2,5	0,0	1,02
2.	Количество семей,	семей	28	80	0	45	0,0	30	0,0	16

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Еди- ница изме- рения	Значение целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	переселенных из аварийного жилищного фонда									

В реализации мероприятий Подпрограммы предполагается участие органов местного самоуправления. Сведения о целевых показателях Подпрограммы в разрезе муниципальных образований Магаданской области приведены в таблице № 4.

Таблица № 4

## Сведения о целевых показателях Подпрограммы в разрезе муниципальных образований Магаданской области

[illegible]



№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Едини- ца измере- ния	Значение целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		метров								
1.8.	Ягоднинский район	тыс. кв. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы.

Этапы реализации Подпрограммы не выделяются.

### **III. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика**

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

### **IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 5.

Таблица № 5

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление Правительства Магаданской области	утверждение перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в	министерство строительства, жилищно- коммунального	ежегодно до 01 апреля

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
		очередном году	хозяйства и энергетики Магаданской области	

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в таблице № 6.

Таблица № 6

**Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации Подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Корректировка мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период

**V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования за 2014-2020 годы составляет 289,0705 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год - 81,0705 млн. рублей;

2015 год - 41,6000 млн. рублей;

2016 год - 41,6000 млн. рублей;

2017 год - 0,0000 млн. рублей;

2018 год - 41,6000 млн. рублей;

2019 год - 41,6000 млн. рублей;

2020 год - 41,6000 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму приведены в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

## **VI. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы**

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$i_n = (Z_p \text{ ф.} / Z_p \text{ пл.}) \times 100\%$$

где:

$i$  - индивидуальный индекс достижения  $n$ -го целевого показателя, %;

$n$ ;

$Z_p \text{ ф.}$  - фактически достигнутое значение  $n$ -го целевого показателя в отчетном году;

$Z_p \text{ пл.}$  - установленные в Подпрограмме значения  $n$ -го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \text{SUM } i / n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

SUM - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 7.

Таблица № 7

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		установленные на отчетный год (Zp пл)	фактически достигнутые за отчетный год (Zp ф)	
1	2	3	4	5
1. Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

## **VII. Условия предоставления и методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках Подпрограммы**

Средства областного бюджета, предусмотренные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, распределяются и используются

в следующем порядке.

Субсидии на текущий финансовый год адресно распределяются между муниципальными образованиями Магаданской области, претендующими на получение субсидий, в соответствии с постановлением Правительства Магаданской области. Объем средств, предоставляемых одному муниципальному образованию Магаданской области, не может превышать 80% общего объема средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в текущем году.

Средства областного бюджета используются органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области на реализацию муниципальных программ, содержащих мероприятия, цели и задачи которых соответствуют цели и задачам настоящей Подпрограммы.

Субсидии, предоставленные муниципальным образованиям Магаданской области на реализацию мероприятий Подпрограммы, могут быть направлены:

- на строительство (реконструкцию) жилых помещений (в том числе и на долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе на завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов);

- на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Данное направление финансирования предусмотрено только для муниципальных образований Магаданской области, в которых имеется незаселенный (пустующий) муниципальный жилой фонд и экономически нецелесообразно строительство нового жилищного фонда;

- на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья).

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, претендующие на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю

Подпрограммы в срок до 1 марта текущего года заявки с приложением следующих документов:

- муниципальная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Магаданской области, включающая адресный перечень многоквартирных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными, и перечень граждан, нуждающихся в переселении из указанных домов;

- сведения об объеме средств, предусмотренных в местных бюджетах на финансирование объектов капитального строительства (жилых домов);

- справка о наличии незаселенного (пустующего) муниципального жилищного фонда и (или) о возможности приобретения жилых помещений на вторичном рынке жилья;

- заключение межведомственной комиссии о признании жилых помещений непригодными для постоянного проживания;

- заключение межведомственной комиссии о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу (или реконструкции) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

- сведения о средней стоимости 1 кв. метра жилого помещения и (или) жилого дома на первичном (вторичном) рынке муниципального образования, в случае приобретения жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья).

В целях формирования адресного перечня объектов на текущий финансовый год, устанавливается удельный вес аварийного жилищного фонда в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области:

$$k_{уд\ i} = D_i / D,$$

где:

$k_{уд}$  - удельный вес аварийного жилищного фонда в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области;

$D_i$  - общая площадь жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными в установленном порядке до 1 января текущего года;

$D$  - общая площадь жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области.

Муниципальному образованию Магаданской области с максимальным удельным весом аварийного жилищного фонда отдается приоритет при формировании адресного перечня объектов на текущий финансовый год и, соответственно, при распределении субсидий.

При наличии на территории муниципального образования Магаданской области многоквартирных домов, состояние которых признано в установленном порядке аварийным и подлежащими сносу, в соответствии с пунктом 38 постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», субсидия может быть предоставлена муниципальному образованию Магаданской области с меньшим удельным весом аварийного жилищного фонда.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Магаданской области, определяется по следующей формуле:

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Магаданской области, определяется по следующей формуле:

$$V^i = V_1^i + V_2^i + V_3^i,$$

где:

$V^i$  - предельный объем субсидии, предоставляемой  $i$ -му муниципальному образованию Магаданской области;

$V_1^i$  - объем субсидии на строительство нового жилья;

$V_2^i$  - объем субсидии на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда;

$V_3^i$  - объем субсидии на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья).

Объемы субсидий по направлениям (строительство, восстановление, приобретение) определяются по формулам:

$$1) V_1^i = \Pi_{\text{стр}}^i / \text{Ц}_{\text{стр}},$$

где:

$V_1^i$  - объем субсидии на строительство нового жилья;

$\Pi_{\text{стр}}^i$  - площадь квартир в новом строящемся многоквартирном доме, предоставляемых для расселения граждан из аварийного жилищного фонда  $i$ -го муниципального образования Магаданской области;

$\text{Ц}_{\text{стр}}^i$  - стоимость строительства 1 кв. метра жилья, определяемая на



основании проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы;

$$2) V_2 = \sum_{i=1}^n K_i,$$

где:

$V_2$  - объем субсидии на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда;

$K_i$  - стоимость восстановления (ремонта) одной незаселенной (пустующей) квартиры  $i$ -го муниципального жилищного фонда, определенной на основании сметы, прошедшей государственную экспертизу (в случае необходимости ее проведения);

$$3) V_3 = \sum_{i=1}^n P_{пр} \times C_{пр},$$

где:

$V_3$  - объем субсидии на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

$P_{пр}$  - площадь приобретаемых жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья) в  $i$ -м муниципальном образовании Магаданской области;

$C_{пр}$  - средняя цена приобретения 1 кв. метра жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке), определяемая на основании справки отдела архитектуры и градостроительства муниципального образования Магаданской области и территориального

органа Федеральной службы государственной статистики по Магаданской области (Магаданстат).

Общий объем субсидий муниципальным образованиям Магаданской области не может превышать общий объем финансирования Подпрограммы, предусмотренный на соответствующий финансовый год.

$$O = \sum_{i=1}^i V_i,$$

где:

O - объем финансирования по Подпрограмме на соответствующий финансовый год;

$V_i$  - предельный объем субсидии, предоставляемый i-му муниципальному образованию Магаданской области.

Объем предоставляемой муниципальному образованию Магаданской области субсидии может быть увеличен, при наличии подтверждающих документов (в том числе смет, прошедших государственную экспертизу) по следующим причинам:

- удаленность и труднодоступность муниципального образования Магаданской области (увеличение затрат, связанных с доставкой материалов и рабочих);
- необходимость проведения работ по технологическому присоединению к инженерным сетям;
- конструктивные особенности имеющихся у муниципального образования Магаданской области незавершенных строительством жилых домов.

Средства областного бюджета используются органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области только на реализацию мероприятий, включенных в муниципальные программы, цели и задачи которых соответствуют целям и задачам настоящей Подпрограммы.

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

### к Подпрограмме «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ СОДЕЙСТВИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ В ПЕРЕСЕЛЕНИИ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2014-2020 ГОДЫ»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
«Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»						
1.	Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований Магаданской области на основании предоставленной документации	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	определение перечня объектов и объема финансирования на соответствующий год	невозможность сформировать план мероприятий на соответствующий год
2.	Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	заключение соглашений с органами местного самоуправления и возможность перечисления субсидии	отсутствие основания по предоставлению субсидии органам местных самоуправлений
3.	Предоставление субсидий муниципальным образованиям	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; органы	2014	2020	возможность осуществления оплаты за выполненные работы	возможность срыва сроков сдачи объектов

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
		местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)				

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Подпрограмме «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ПОДПРОГРАММЫ  
«ОКАЗАНИЕ СОДЕЙСТВИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ В  
ПЕРЕСЕЛЕНИИ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ПРОГРАММЫ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ  
ЖИТЕЛЕЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2020 годы»	всего:	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	образований Магаданской области (по согласованию)								
Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований Магаданской области на основании предоставленной документации	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	всего:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	за счет средств, выделенных на осуществление основной деятельности							
Предоставление субсидий муниципальным образованиям	всего:	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	министерство строительства,	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)								

### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к подпрограмме «Оказание содействия  
муниципальным образованиям Магаданской  
области в переселении граждан из  
аварийного жилищного фонда»  
на 2014-2020 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА ПО ВСЕМ ИСТОЧНИКАМ  
ФИНАНСИРОВАНИЯ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ СОДЕЙСТВИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ В ПЕРЕСЕЛЕНИИ  
ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирова- ния)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из	всего,	289,0705	81,0705	41,6000	41,6000	0,0000	41,6000	41,6000	41,6000
	в том числе по отдельным источникам финансирова- ния:								



[illegible]

[illegible]

[illegible]

**ПОДПРОГРАММА**  
**«СОДЕЙСТВИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ В**  
**ОПТИМИЗАЦИИ СИСТЕМЫ РАССЕЛЕНИЯ В МАГАДАНСКОЙ**  
**ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям**  
**в оптимизации системы расселения в Магаданской области»**  
**на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма)
<b>Цели Подпрограммы</b>	оптимизация системы расселения в Магаданской области, как мера улучшения качества жизни населения
<b>Задачи Подпрограммы</b>	- оптимизация миграционных процессов; - масштабная консолидация расселения
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области
<b>Участники реализации Подпрограммы</b>	- министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области; - министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; - органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)
<b>Целевые показатели Подпрограммы</b>	- количество граждан, улучшивших жилищные условия; - количество населенных пунктов полностью закрытых; - экономия бюджет средств, предоставляемых на содержание поселков
<b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b>	Срок реализации Подпрограммы – 2014-2020 годы Этапы реализации Подпрограммы не выделяются
<b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b>	общий объем финансирования за счет всех источников составляет 182,0000 млн. рублей, в том числе по годам:  2014 год – 51,0000 млн. рублей, из них средства: областного бюджета – 50,0000 млн. рублей; местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.

	<p>2015 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства: областного бюджета – 25,0000 млн. рублей; местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.</p> <p>2016 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства: областного бюджета – 25,0000 млн. рублей; местного бюджета – 1,0000 млн. рублей;</p> <p>2017 год – 1,0000 млн. рублей, из них средства: областного бюджета – 0,0000 млн. рублей; местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.</p> <p>2018 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства: областного бюджета – 25,0000 млн. рублей; местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.</p> <p>2019 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства: областного бюджета – 25,0000 млн. рублей; местного бюджета – 1,0000 млн. рублей;</p> <p>2020 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства: областного бюджета – 25,0000 млн. рублей; местного бюджета – 1,0000 млн. рублей</p>
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	<p>- оптимизация системы расселения в Магаданской области;</p> <p>- развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Магаданской области</p>

### **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

В Магаданской области остро стоит проблема расселения граждан, проживающих в населенных пунктах, не имеющих дальнейших перспектив для существования.

В своем большинстве это горняцкие поселки, появившиеся в советские годы во время интенсивной разработки россыпных месторождений золота. Наличие в них градообразующих предприятий, как правило, старательских артелей, обусловило создание рабочих мест, появление объектов социальной и коммунальной инфраструктуры, обеспечивало занятость населения.

В настоящее время с ликвидацией таких градообразующих предприятий в этих населенных пунктах возникли многочисленные проблемы. И люди настойчиво поднимают вопрос по цивилизованному их расселению в рамках действующего федерального законодательства. Успешный опыт проведения такой кампании в области имеется.

С 2005 года в рамках реализации Федерального закона от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Федеральный закон № 125-ФЗ) практически полностью расселено 5 населенных пунктов (с. Кулу Тенькинского района, пос. Спорное, сёла Эльген и Таскан Ягоднинского района, село Усть-Среднекан Среднеканского района). В указанный период предоставлены сертификаты 789 семьям, состоящим из 1 665 граждан, что составляет 97,7 % от общего количества граждан (1 703), проживавших в данных населенных пунктах на момент признания их закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации.

Пилотный проект социального реструктурирования районов Крайнего Севера, одобренный постановлением Правительства Российской Федерации от 03 августа 2001 г. № 577 «О соглашении между Российской Федерацией и международным банком Реконструкции и развития о займе для финансирования пилотного проекта реструктурирования районов Крайнего Севера», осуществляемый в период с 30 октября 2002 г. по 31 декабря 2006 года с привлечением средств Всемирного банка реконструкции и развития на территории Сусуманского района. За период его действия реализовали жилищные сертификаты 4 527 семей / 10 028 человек.

Помимо мероприятий по переселению граждан, осуществляемых в рамках федеральных нормативных правовых актов, на территории области ранее действовали следующие региональные программы:

- областная целевая программа содействия в переселении граждан, проживающих в неперспективных населенных пунктах Магаданской области, на 2003-2007 годы, утвержденная Законом Магаданской области от 07 июля 2003 г. № 373-ОЗ. В Программу содействия в переселении граждан, проживающих в неперспективных населенных пунктах Магаданской области, на 2003-2007 годы вошло 25 населенных пунктов, на ее реализацию было направлено 210,8 млн. рублей, что позволило обеспечить финансовую поддержку при переселении 1 766 семьям или 3 671 гражданину. В период реализации программы завершено переселение граждан из населенных пунктов Заречный и Атарган Ольского района, которые исключены из учетных данных административно-территориального устройства Магаданской области;

- областная целевая программа содействия в переселении граждан – жителей поселка Карамкен Хасынского района Магаданской области, потенциально подвергающегося угрозе возникновения чрезвычайной ситуации, на 2010-2011 годы, утвержденная постановлением администрации Магаданской области от 16 сентября 2010 г. № 530-па. Всего на осуществление Программы было израсходовано 432 млн. рублей, что позволило приобрести жилье 396 семьям, в том числе 275 семей приобрели жилье в Магаданской области и 121 семья за пределами области.

Кроме этого, осуществлялись муниципальные программы содействия в переселении граждан.

Несмотря на то, что на вышеуказанные мероприятия был направлен достаточно внушительный объем ассигнований из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников, в целом вопрос обеспечения благоустроенным жильем, расположенным в Магаданской области в населенных пунктах, не имеющих перспектив для своего развития, для населения нашей территории не решен. Перечень населенных пунктов и

отдельных микрорайонов г. Сусумана, не имеющих перспектив для своего развития, представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

**Перечень населенных пунктов,  
не имеющих перспектив для дальнейшего развития**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование района</b>	<b>Наименование населенного пункта</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Ольский район	поселок Радужный
		поселок Янский
2.	Омсукчанский район	поселок Галимый
		поселок Верхний Балыгычан
3.	Северо-Эвенский район	поселок Чайбуха
4.	Среднеканский район	село Колымское
5.	Сусуманский район	поселок Аркагала
		поселок Беличан
		поселок Буркандья
		поселок Большевик
		поселок Мальдяк
		поселок Усть-Хакчан
		поселок Широкий
		поселок Ударник
		поселок Кадыкчан
		поселок Кедровый
		микрорайон Заречье г. Сусуман
		Микрорайон Берелех г. Сусуман
6.	Тенькинский район	поселок Мадаун
		село Кулу
		поселок Транспортный
		поселок им. Гастелло
		поселок Мой-Уруста
		поселок Обо
		село Оротук
7.	Ягоднинский район	поселок Бурхала
		поселок Верхний-Ат-Урях
		поселок им Горького
		поселок Стан-Утиный
		поселок Сенокосный
		поселок Штурмовой
		село Эльген



№ п/п	Наименование района	Наименование населенного пункта
1	2	3
		село Таскан
		Поселок Спорное

Основными признаками населенного пункта, не имеющего перспектив для своего развития, являются:

- отсутствие градообразующего предприятия, т.е. при наличии разного уровня объектов обслуживающей и социальной инфраструктуры в большинстве населенных пунктов нет производственных предприятий, или они имеются, но мощности их используются не полностью. Информация о наличии производственных предприятий, объектов жизнеобеспечения и социального обслуживания приведена в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме;

- низкий уровень занятости населения. Анализ занятости населения населенных пунктов, не имеющих перспектив для своего развития, представлен в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме;

- высокий процент в составе проживающих социально незащищенных групп населения. Информация об удельном весе социально незащищенных групп населения, проживающего в населенных пунктах и отдельных микрорайонах г. Сусумана, не имеющих перспектив для своего развития, представлена в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

- значительные расходы на содержание населенных пунктов, не имеющих перспектив для своего развития. Информация о расходах на содержание населенных пунктов, не имеющих перспектив для своего развития, представлена в приложении № 4 к настоящей Подпрограмме.

Опросы населения Магаданской области показывают, что далеко не все изъявляют желание выехать для постоянного проживания в районы с более благоприятными климатическими условиями. Более 50 % опрошенного населения планирует и далее проживать и трудиться в Магаданской области, однако, при условии создания комфортных условий

для жизни, основными из которых являются благоустроенное жилье и трудозанятость.

## **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые Результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в системе расселения определены Стратегией социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2009 г. № 2094-р, согласно которой перспективное развитие системы расселения должно выстраиваться по иерархическому принципу (областной центр – районные центры расселения) с учетом таких особенностей, как формирование перспективных зон опережающего экономического роста (возрождение экономической основы функционирования городов Магадана и Сусумана, поселков Ола, Усть-Омчуг, Эвенск, Омсукчан, Сеймчан, Ягодное и Палатка), сохранение традиционного уклада жизни коренных малочисленных народов Севера посредством поддержки мест их традиционного проживания (особенно в центральных и северо-восточных районах области), формирование предпосылок развития расселенческих структур вдоль формирующих и развивающихся линейных элементов транспортного каркаса, масштабная консолидация сети расселения путем поэтапного сокращения сети 25 неперспективных населенных пунктов.

Основная цель Подпрограммы – оптимизация системы расселения в Магаданской области, как мера улучшения качества жизни населения.

Достижению поставленной цели будет способствовать решение следующих задач:

- оптимизация миграционных процессов;
- масштабная консолидация расселения.

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

### Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	граждан	30	50	30	30	30	30	30	30
2.	Количество населенных пунктов полностью закрытых	населенный пункт	55							24
3.	Экономия бюджет средств, предоставляемых на содержание поселков	млн. руб.	0	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы:

- оптимизация системы расселения в Магаданской области;
- развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Магаданской области.

Срок реализации Подпрограммы – 2014-2020 годы.

Этапы реализации Подпрограммы не выделяются.

### III. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 5 к настоящей Подпрограмме.

### **Выезд граждан в ЦРС.**

Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ.

Статьей 9 Федерального закона № 125-ФЗ предусмотрено: «Граждане, выезжающие в соответствии с настоящим Федеральным законом, имеют право приобрести жилые помещения в населенных пунктах субъектов Российской Федерации, находящихся за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей». Следовательно, приобретение жилья в пределах Магаданской области в соответствии с условиями реализации Федерального закона № 125-ФЗ невозможно.

В рамках Федерального закона № 125-ФЗ в период до 01 января 2012 года были признаны закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации пять населенных пунктов, указанных в таблице №3.

Признание поселка закрывающимся по согласованию с Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 2 Федерального закона № 125-ФЗ до 01 января 2012 года давало право жителям этих населенных пунктов получать жилищные субсидии в первоочередном порядке. С 01 января 2012 года сертификаты для жителей указанных населенных пунктов, не реализовавших свое право, не поступают.

Таблица № 3

### **Перечень населенных пунктов, признанных закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации**

<b>Наименование населенного пункта</b>	<b>Реквизиты нормативного правового акта Правительства Российской Федерации</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Село Кулу Тенькинского района Село Спорное Ягоднинского района	распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.11.2004 № 1448-р
Сёла Эльген, Таскан Ягоднинского района	распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2006 № 1258-р

<b>Наименование населенного пункта</b>	<b>Реквизиты нормативного правового акта Правительства Российской Федерации</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Село Усть-Среднекан Среднеканского района	

Это вызвано тем, что с 01 января 2012 года внесены изменения в Федеральный закон № 125-ФЗ, которые исключили из первой категории граждан «жителей закрывающихся населенных пунктов», поскольку вступил в действие Федеральный закон от 17 июля 2011 г. № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ). Действие Федерального закона № 211-ФЗ распространяется на жителей населенных пунктов, признанных закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации, после вступления в силу Федерального закона.

В рамках Подпрограммы предполагается расселение населенных пунктов, представленных в таблице № 4.

Таблица № 4

<b>Наименование населенного пункта</b>	<b>Число зарегистрированных</b>	<b>Численность фактически проживающих</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Тенькинский район</b>		
Село Кулу	3	0
<b>Ягоднинский район</b>		
Село Эльген	24	0
Село Таскан	10	0
Поселок Спорное	25	0

### **Расселение населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решения Правительства Магаданской области.**

Расселение данных населенных пунктов возможно в рамках Федерального закона № 211-ФЗ при условии согласования закрытия этих населенных пунктов Правительством Российской Федерации. Перечень населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решения

Правительства Магаданской области, представлен в таблице № 5. Пока закрытие ни одного из указанных поселков Правительством Российской Федерации не согласовано. В настоящий момент внесены изменения в Федеральный закон № 211-ФЗ, наделяющие Правительство Российской Федерации полномочиями по принятию порядка закрытия поселков. Однако пока этот порядок Правительством Российской Федерации не принят, что не позволит признать эти населенные пункты закрываемыми на уровне Правительства Российской Федерации.

Таблица № 5

**Перечень населенных пунктов  
Магаданской области, закрытие которых  
предполагается в рамках Федерального закона № 211-ФЗ**

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих
1	2	3
<b>Омсукчанский район</b>		
Поселок Галимый	14	14
Поселок Верхний Балыгычан	101	94
<b>Итого:</b>	<b>115</b>	<b>108</b>
<b>Сусуманский район</b>		
Поселок Большевик	94	30
Поселок Широкий	101	69
Поселок Ударник	34	26
<b>Итого:</b>	<b>229</b>	<b>125</b>
<b>Тенькинский район</b>		
Поселок Транспортный	213	130
Поселок им. Гастелло	84	58
<b>Итого:</b>	<b>297</b>	<b>188</b>
<b>Ягоднинский район</b>		
Поселок Штурмовой	64	20
<b>Итого:</b>	<b>64</b>	<b>20</b>
<b>Всего:</b>	<b>705</b>	<b>441</b>

**Оказание содействия муниципальным образованиям в  
реализации мероприятий по оптимизации системы расселения**

В рамках этого направления предполагается оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области:

- при полном закрытии населенных пунктов, перечень которых указан в таблице № 6.

Таблица № 6

№ п/п	Наименование района	Наименование населенного пункта
1	2	3
1.	Ольский район	пос. Радужный
		пос. Янский
2.	Омсукчанский район	пос. Галимый
		пос. Верхний Балыгычан
3.	Сусуманский район	пос. Аркагала
		пос. Беличан
		пос. Буркандья
		пос. Большевик
		пос. Мальдяк
		пос. Усть-Хакчан
		пос. Широкий
		пос. Ударник
		пос. Кадыкчан
		пос. Кедровый
		мкр. Заречье г.Сусуман
		мкр. Берелех г.Сусуман
4.	Среднеканский район	с. Колымское
5.	Северо-Эвенский район	пос. Чайбуха
6.	Тенькинский район	с. Кулу
		пос. Мадаун
		пос. Транспортный
		пос. им. Гастелло
		пос. Мой-Уруста
		пос. Обо
7.	Ягоднинский район	с. Оротук
		пос. Бурхала
		пос. Верхний-Ат-Урях
		пос. им Горького
		пос. Стан-Утиный
		пос. Сенокосный
		пос. Штурмовой
		с. Эльген
		с. Таскан
		пос. Спорное

- при частичном переселении граждан из отдельных населенных пунктов, указанных в таблице № 7.

**Перечень населенных пунктов  
не предполагаемых к полному закрытию  
жителям которых будет оказано содействие в переселении**

Название населенного пункта	Число зарегистрированных		Число жителей, желающих выехать		Семьи с детьми, желающие выехать		Пенсионеры и инвалиды, желающие выехать в другие населенные пункты	
	чел.	семей	чел.	сем.	сем.	удельный вес в % от общего числа проживающих сем.	чел.	удельный вес в % от общего числа проживающих чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Тенькинский район</b>								
Поселок Омчак	1049	452	285	105	58	12,8	4	5
<b>Ольский район</b>								
Поселок Ямск	132	61	52	29	8	13		
<b>Хасынский район</b>								
Поселок Атка	459	261	348	229	44	96	120	94
Поселок Хасын	470	210	177	83	29	14	32	15
Поселок Стекольный	2001	667	20	12	-	-	-	-
	<b>2930</b>	<b>1138</b>	<b>545</b>	<b>324</b>	<b>73</b>	<b>6</b>	<b>152</b>	<b>5</b>
<b>Итого:</b>	<b>4111</b>	<b>1651</b>	<b>882</b>	<b>458</b>	<b>139</b>	<b>8</b>	<b>156</b>	<b>4</b>

**IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 8.



Таблица № 8

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление Правительства Магаданской области	Утверждение перечня населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году	Министерство строительства, жилищно-ком- мунального хозяйства и энергетики Магаданской области	Ежегодно до 15 апреля

### **V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Источником финансирования Подпрограммы являются областной и местный бюджеты.

Объем финансирования Подпрограммы за счет всех источников финансирования на 2014-2016 годы составляет 182,0000 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 51,0000 млн. рублей, из них средства:

областного бюджета – 50,0000 млн. рублей;

местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.

2015 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства:

областного бюджета – 25,0000 млн. рублей;

местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.

2016 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства:

областного бюджета – 25,0000 млн. рублей;

местного бюджета – 1,0000 млн. рублей;

2017 год – 1,0000 млн. рублей, из них средства:

областного бюджета – 0,0000 млн. рублей;

местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.

2018 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства:

областного бюджета – 25,0000 млн. рублей;

местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.

2019 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства:

областного бюджета – 25,0000 млн. рублей;

местного бюджета – 1,0000 млн. рублей;

2020 год – 26,0000 млн. рублей, из них средства:

областного бюджета – 25,0000 млн. рублей;

местного бюджета – 1,0000 млн. рублей.

В рамках Подпрограммы предусматривается предоставление жилищных субсидий из федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ и Федеральным законом № 211-ФЗ.

Общий объем жилищных субсидий – 390,5200 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 123,8300 млн. рублей;

2015 год – 130,0700 млн. рублей;

2016 год – 136,6200 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму приведено в приложении № 6 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 7 к настоящей Подпрограмме.

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в Таблице № 9.

**Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Оценка выполнения мероприятий Подпрограммы в отчетном периоде и корректировка на ее основе мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период
Управленческие риски	Эффективность взаимодействия Правительства Магаданской области с органами местного самоуправления	Снижение эффективности реализации мероприятий Подпрограммы	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	
Нормативные правовые риски	Изменение законодательства в жилищной сфере	Сокращение количества реализуемых мероприятий	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	Постоянный анализ действующей нормативной правовой базы. Корректировка мероприятий Подпрограммы в случае внесения изменений в нормативную правовую базу, регламентирующую жилищную сферу
Снижение актуальности мероприятий Подпрограммы				

**VI. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы**

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$i_n = (Z_{рф} / Z_{рпл}) \times 100\%$$

где:

$i_n$  - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{рф}$  - фактически достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{рпл}$  - установленные в Подпрограмме значения n-го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \sum i / n,$$

где:

$I$  - средний индекс достижения целевых показателей;

$n$  - число целевых показателей Подпрограммы;

$\sum$  - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 10.

Наименование целевого показателя	Единица изме- рения	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленны е на отчетный год ( $Z_{р\text{пл}}$ )	Фактически достигнутые за отчетный год ( $Z_{р\text{ф}}$ )	
1	2	3	4	5
1.Целевой показатель				
2.Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс ( $I$ )				

## VII. Условия предоставления и методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках Подпрограммы

1. В рамках настоящей Подпрограммы предусмотрено предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (городского округа, муниципального района, городского или сельского поселения) (далее – органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области), претендующие на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю Подпрограммы в срок до 01 марта текущего года заявки на предоставление субсидий в очередном году с приложением утвержденной муниципальной программы, цели которой направлены на цели, аналогичные целям, определенным Подпрограммой.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между главным распорядителем средств областного бюджета и местной администрацией муниципального образования Магаданской области.

Перечисление субсидий осуществляется в местные бюджеты на счета органов Управления Федерального казначейства по Магаданской области, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению, соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области представляют ответственному исполнителю Подпрограммы отчет о целевом использовании субсидий ежеквартально, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Перечень расселяемых населенных пунктов и распределение субсидий из областного бюджета муниципальным образованиям Магаданской области на очередной год утверждается постановлением Правительства Магаданской области.

2. Субсидии могут быть использованы органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области в виде социальной выплаты гражданам, изъявившим желание сменить место жительства.

Социальная выплата предоставляется гражданам и членам их семей, подавшим заявку на участие в Подпрограмме в орган местного самоуправления по месту постоянного проживания, изъявившим желание сменить место жительства (далее – Получатель социальной выплаты) в безналичной форме.

Расчет размера социальной выплаты, осуществляемой из средств субсидии, предоставленной из областного бюджета, осуществляется с учетом нижеуказанных норм для приобретения жилья в пределах Магаданской области, в том числе в городе Магадане:

для граждан, не имеющих жилых помещений в пользовании и в собственности на территории Магаданской области, в том числе в городе Магадане, за исключением жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает, расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}),$$

для граждан, имеющих жилые помещения на территории Магаданской области в собственности, в том числе в городе Магадане, за исключением жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает, расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,2, \text{ где:}$$

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья:

а) в случае приобретения жилого помещения на территории Магаданской области (за исключением г. Магадана) - по муниципальному образованию Магаданской области, выбранного гражданином для постоянного проживания, устанавливаемый органом местного самоуправления;

б) в случае приобретения жилого помещения в г. Магадане - по Магаданской области, определяемый ежеквартально федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства на дату заключения Договора,

РЖ - размер общей площади жилого помещения составляет:

а) для одиноко проживающего гражданина - 33 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 2 человек, - 42 кв. метра;

в) для семьи, состоящей из 3 или более человек, - по 18 кв. метров на одного человека.

Для граждан, имеющих в собственности жилые помещения, приобретенные с привлечением средств кредитной организации (жилищный кредит, в том числе ипотека, или жилищный займ), расчет размера социальной выплаты осуществляется как для граждан, не имеющих жилых помещений в пользовании и в собственности на территории Магаданской области, в том числе в городе Магадане, за исключением жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает, в соответствии с подпунктом «д» пункта 2.1. настоящего раздела.

Условием предоставления социальной выплаты Получателям социальной выплаты является их постоянное или преимущественное проживание в населенных пунктах, входящих в Подпрограмму на дату вступления в силу муниципального правового акта, утверждающего аналогичную муниципальную программу.

Предоставление социальной выплаты подтверждается заключенным между органом местного самоуправления муниципального образования Магаданской области и Получателем социальной выплаты договором о предоставлении социальной выплаты (далее – Договор). Срок действия Договора определяется органом местного самоуправления муниципального образования Магаданской области, но не менее двух месяцев с даты подписания Договора. Порядок перечисления социальной выплаты Получателю социальной выплаты определяется Договором.

С целью получения социальной выплаты Получатели социальной выплаты обязуются представить в орган местного самоуправления муниципального образования Магаданской области:

- обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения, находящегося в муниципальном жилищном фонде в



населенном пункте, из которого Получатель социальной выплаты выезжает, и об освобождении занимаемого жилого помещения, в случае если Получатель социальной выплаты и члены его семьи проживают в жилом помещении на основании договора социального найма;

- обязательство о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилых помещений) в муниципальную собственность (далее - обязательство), подписанное Получателем социальной выплаты и членами его семьи, в случае если Получатель социальной выплаты имеет в собственности жилое помещение (жилые помещения), расположенное в населенном пункте, из которого Получатель социальной выплаты выезжает, без установленных обременений.

- обязательство об освобождении занимаемой жилой площади (жилого помещения), о снятии с регистрационного учета, подписанные Получателем социальной выплаты и членами его семьи, в случае если Получатель социальной выплаты не имеет жилых помещений в собственности либо в социальном найме.

В случае непредставления обязательства или представления обязательства без подписей всех совершеннолетних членов семьи Получателя социальной выплаты, социальная выплата указанному Получателю социальной выплаты не предоставляется.

2.1. Социальные выплаты, предоставленные из средств субсидии, могут быть использованы:

- а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

- б) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если семья или член семьи Получателя социальной выплаты являются членом жилищного, жилищно-

строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты которого, жилое помещение переходит в собственность этой семьи;

в) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

г) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение Получателем социальной выплаты и членами его семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

д) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В случае приобретения жилья, без привлечения кредитных или заемных средств, стоимость которого превышает размер социальной выплаты, Получатель социальной выплаты вправе использовать собственные средства либо средства иных источников финансирования, которые должны быть внесены до перечисления социальной выплаты.

Для оплаты жилого помещения Получатель социальной выплаты должен представить в орган местного самоуправления муниципального образования Магаданской области по месту постоянного проживания, документы, подтверждающие совершение сделки, предусмотренной подпунктами «а» - «д» настоящего пункта. Перечень документов определяется органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области.

В случае, если стоимость приобретаемого Получателем социальной выплаты жилого помещения превышает расчетную величину социальной

выплаты, определяемую в соответствии с пунктом 2 настоящего раздела, Получатель социальной выплаты вправе использовать собственные средства либо средства иных источников финансирования, которые должны быть внесены до перечисления социальной выплаты.

В случае если стоимость приобретаемого Получателем социальной выплаты жилого помещения ниже расчетной величины социальной выплаты, определяемой в соответствии с пунктом 2 настоящего раздела, то выплата Получателю производится не выше размера стоимости приобретаемого жилого помещения.

За Получателем социальной выплаты сохраняется право на получение жилищных субсидий, предоставляемых в рамках Федерального закона от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» с учетом норм, предусмотренных постановлением Правительства Магаданской области от 26 февраля 2014 г. № 150-пп «О порядке реализации на территории Магаданской области в 2014-2015 годах Подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным жилищным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы».

3. Методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках Подпрограммы.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, претендующих на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю подпрограммы в срок до 01 марта текущего года заявки на предоставление субсидий в очередном году с приложением утвержденной муниципальной программы, цели которой направлены на цели, аналогичные целям, определенным подпрограммой.

Размер субсидий бюджетам муниципальных образований Магаданской области определяется по формуле:

$$C_i = \frac{OC \times P_i}{\sum P_i}, \text{ где:}$$

$C_i$  - объем субсидии, предоставляемый бюджету  $i$ -го муниципального образования, тыс. рублей;

$OC$  - общий объем субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований в очередном году, тыс. рублей;

$P_i$  - расчетная стоимость размера социальных выплат  $i$ -го муниципального образования, включенного в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году, определяемых по формуле:

$$P_i = S_i \times T,$$

где:

$S_i$  - общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане расселяемого населенного пункта Магаданской области;

$T$  - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в Магаданской области.

Общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане расселяемого населенного пункта Магаданской области ( $S_i$ ), определяется исходя из нормативов:

- а) для одиноко проживающего гражданина - 33 кв. метра;
- б) для семьи, состоящей из 2 человек, - 42 кв. метра;
- в) для семьи, состоящей из 3 или более человек, - по 18 кв. метров на одного человека.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в Магаданской области ( $T$ ) определяется исходя из устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и

нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства для каждого субъекта Российской Федерации средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения на квартал года, предшествующего очередному.

$\sum P_i$  – общий размер расчетной стоимости размера социальных выплат муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году.

Общий размер расчетной стоимости размера социальных выплат муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году, определяется суммированием размеров расчетной стоимости размера социальных выплат  $i$ -х муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году ( $P_i$ ).

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к подпрограмме «Содействие  
муниципальным образованиям  
в оптимизации системы расселения  
в Магаданской области»  
на 2014-2016 годы»

### ИНФОРМАЦИЯ

о наличии производственных предприятий,  
объектов жизнеобеспечения и социального обслуживания

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
Ольский район					
Поселок Радужный	Южные электрические сети	12	нет	нет	котельная, электростанция
	Радиостанция № 7 пос. Радужный ФГУП «РТС филиал Дальневосточный региональный центр	33			
	ФГУП «Производственно- техническое управление морской связи» Магаданский филиал радиоцентра	7			
Поселок Янский	Арманская рыбопромышленная группа		нет	нет	

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
<b>Омсукчанский район</b>					
Поселок Галимый	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Верхний Балыгычан	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Северо-Эвенский район</b>					
Село Чайбуха	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Среднеканский район</b>					
Село Колымское	ДО «Пристань-Сеймчан»	0	нет	нет	нет
	ООО «Магаданнефто»	0			
	ИП Кобзарева	3			
<b>Сусуманский район</b>					
Поселок Аркагала	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Беличан	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Большевик	ООО «Чай-Урья»	197			
Поселок Буркандья	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Кадыкчан	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Мальдяк	ООО «Мальдяк»	140	магазин «Дива»		нет
	ООО «Элита»	91			
Поселок Усть-Хакчан	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Широкий	прииск Исток	115	магазин «Лада»		
	ООО «Монолит»	102	ООО «Широкий»		
	ООО «Труд 2»	276			
Поселок Ударник	ООО «Практик и К»	86			
Поселок Кедровый	Филиал ЦЭС ОАО «Магаданэнерго»	194	нет		филиал магазина «Светлана»

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
Микрорайон Заречье г. Сусуман	ОАО «Сусуманская дорожная компания»	82	нет	нет	магазин «Надежда»
	МУП «АВТО»	10	нет	нет	Котельная ТСХ «Заречье», водозабор
Микрорайон Берелех г. Сусуман	филиал ЦЭС ОАО «Магаданэнерго»	59	нет	нет	магазин «Восток»
					магазин «Вираз»
					магазин «Исток»
					котельная водозабор
Тенькинский район					
Поселок Транспортный	«Тенька-трансавто»	4	ФАП МОГБУЗ ТЦРБ	1	котельная водозабор, водопроводные сети, обслуживаемые МУП «Тенькатеплосеть» электрические сети, 6 подстанций, обслуживаемых ООО «Сервис Норд»
			УФСП Магаданской области почтовое отделение в пос. Транспортный	1	
			Магазин	2	
			участок МУП «Тенькатеплосеть» администрации МО «поселок Усть-Омчуг» Тенькинского района	18	
Поселок им. Гастелло	ООО «Дражник»	18	магазин	2	
	ОАО «ЗРК Павлик»		магазин	2	
Поселок Мадаун	ОАО «Тенькинская дорожная компания»	5	ФАП МОГБУЗ ТЦРБ	1	Котельная, ДЭС; водозабор, тепловые



Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
	ООО «Магаданская дорожная компания»	7	УФСП Магаданской области почтовое отделение в пос. Мадаун	1	сети, обслуживаемые МУП «Тенька-теплосеть»
	ООО «Магдавен»	2	МБУК «ЦКС»	2	
	МУП «Тенька-теплосеть»	20	администрация МО «поселок Мадаун»	3	
			магазин	1	
			магазин	1	
Поселок Обо	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Мой-Уруста	нет	нет	нет	нет	нет
Село Оротук	нет	нет	нет	нет	нет
Село Кулу	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Ягоднинский район</b>					
Поселок Бурхала	ООО «Профиль»	14	администрация МО «поселок Бурхала»	9	котельная
	ООО «Корунд»	2	фельдшерско-акушерский пункт	2	
	ОО «Тора»	10	МБУ ДДВ МШВ «Начальная школа – детский сад»	14	

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
	ООО «Юго-Западная»	5	магазины	4	
	ООО «Днепр»	0			
Поселок Верхний-Ат-Урях	-	-	-	-	
Поселок им. Горького					
Поселок Стан-Утиный	ООО «Утинка»	30			
Поселок Сенокосный	ООО «Теплоэнергия»	10	магазин	2	котельная
Поселок Штурмовой	ООО «Новый путь»	38			
Село Эльген	нет	нет	нет	нет	нет
Село Таскан	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Спорное	нет	нет	нет	нет	нет

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к подпрограмме «Содействие  
муниципальным образованиям  
в оптимизации системы расселения  
в Магаданской области»  
на 2014-2016 годы»

### АНАЛИЗ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

населенных пунктов, не имеющих перспектив  
для дальнейшего развития

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих	Численность работающих	Удельный вес занятых % от фактически проживающих
1	2	3	4	5
<b>Ольский район</b>				
Поселок Радужный	158	167	122	73
Поселок Янский	70	45	12	27
<b>Итого:</b>	<b>228</b>	<b>212</b>	<b>134</b>	<b>63</b>
<b>Омсукчанский район</b>				
Поселок Галимый	14	14	4	29
Поселок Верхний Балыгычан	101	94	44	47
<b>Итого:</b>	<b>115</b>	<b>108</b>	<b>48</b>	<b>44</b>
<b>Северо-Эвенский район</b>				
Поселок Чайбуха	75	1	0	0
<b>Среднеканский район</b>				

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих	Численность работающих	Удельный вес занятых % от фактически проживающих
1	2	3	4	5
Село Колымское	16	19	3	16
<b>Сусуманский район</b>				
Поселок Аркагала	7	0	0	0
Поселок Беличан	13	0	0	0
Поселок Буркандья	2	0	0	0
Поселок Большевик	94	30	16	53
Поселок Мальдяк	53	49	25	51
Поселок Усть-Хакчан	13	3	0	0
Поселок Широкий	101	69	49	71
Поселок Ударник	34	26	23	88
Поселок Кадыкчан	47	0	0	0
Поселок Кедровый	112	72	42	58
Микрорайон Заречье г. Сусуман	115	95	65	68
Микрорайон Берелех	618	554	203	37
<b>Итого:</b>	<b>1209</b>	<b>898</b>	<b>423</b>	<b>47</b>
<b>Тенькинский район</b>				
Село Кулу	0	0	0	
Поселок Мадаун	173	103	52	50
Поселок Транспортный	213	130	104	80
Поселок им. Гастелло	84	58	43	74

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих	Численность работающих	Удельный вес занятых % от фактически проживающих
1	2	3	4	5
Поселок Мой-Уруста	4	3	1	33
Поселок Обо	4	4	2	50
Село Оротук	23	18	4	22
<b>Итого:</b>	<b>504</b>	<b>316</b>	<b>206</b>	<b>65</b>
<b>Ягоднинский район</b>				
Поселок Бурхала	358	358	123	34,3
Поселок Верхний- Ат-Урях	12	0	0	0
Поселок им. Горького	17	0	0	0
Поселок Стан-Утиный	110	9	6	67
Поселок Сенокосный	249	249	147	59
Поселок Штурмовой	64	20	18	90
Село Эльген	24	0	0	0
Село Таскан	10	0	0	0
Поселок Спорное	25	0	0	0
<b>Итого:</b>	<b>869</b>	<b>636</b>	<b>294</b>	<b>46</b>
<b>Всего:</b>	<b>3016</b>	<b>2190</b>	<b>1108</b>	<b>51</b>

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к подпрограмме «Содействие  
муниципальным образованиям  
в оптимизации системы расселения  
в Магаданской области»  
на 2014-2016 годы»

### УДЕЛЬНЫЙ ВЕС

социально незащищенных групп населения, проживающих в населенных пунктах,  
не имеющих перспектив для дальнейшего развития

Наименование населенного пункта	Численность фактически проживающих		Пенсионеры и инвалиды		Семьи с детьми	
	чел.	семей	чел.	удельный вес % от общего количества проживающих	кол-во	удельный вес % от общего количества проживающих
1	2	3	4	5	6	7
Ольский район						
Поселок Радужный	167	76	51	30,5	15	19,7
Поселок Янский	45	42	28	42,2	10	23,8
<b>Итого:</b>	<b>212</b>	<b>118</b>	<b>79</b>	<b>37,26</b>	<b>25</b>	<b>21,19</b>
Омсукчанский район						
Поселок Галимый	14	3	14	100		входят в состав семьи пенсионеров

Наименование населенного пункта	Численность фактически проживающих		Пенсионеры и инвалиды		Семьи с детьми	
	чел.	семей	чел.	удельный вес % от общего количества проживающих	кол-во	удельный вес % от общего количества проживающих
1	2	3	4	5	6	7
Поселок Верхний Балыгычан	94	44	41	44	27	61
<b>Итого:</b>	<b>108</b>	<b>47</b>	<b>55</b>	<b>50,9</b>	<b>27</b>	<b>57</b>
<b>Северо-Эвенский район</b>						
Поселок Чайбуха	1	1	0	0	0	
<b>Среднеканский район</b>						
Село Колымское	19	16	8	42		
<b>Сусуманский район</b>						
Поселок Аркагала	0	0	0	0	0	0
Поселок Беличан	0	0	0	0	0	0
Поселок Большевик	30	8	8	27	0	0
Поселок Буркандья	0	0	0	0	0	0
Поселок Мальдяк	49	34	27	55,1	3	9
Поселок Усть-Хакчан	3	2	3	100	0	0
Поселок Широкий	69	49	36	52,2	3	6
Поселок Ударник	26	23	12	46,2	0	0
Поселок Кадыкчан	0	0	0	0	0	0
Поселок Кедровый	72	34	26	36	7	21
Микрорайон Заречье г. Сусуман	95	44	24	25	8	18
Микрорайон Берелех г. Сусуман	554	235	134	24	53	23

Наименование населенного пункта	Численность фактически проживающих		Пенсионеры и инвалиды		Семьи с детьми	
	чел.	семей	чел.	удельный вес % от общего количества проживающих	кол-во	удельный вес % от общего количества проживающих
1	2	3	4	5	6	7
<b>Итого:</b>	<b>898</b>	<b>429</b>	<b>270</b>	<b>30</b>	<b>74</b>	<b>17</b>
<b>Тенькинский район</b>						
Село Кулу	0	0	0	0	0	0
Поселок Мадаун	103	52	52	50	7	13
Поселок Транспортный	130	67	67	52	15	22
Поселок им. Гастелло	58	32	31	53	7	23
Поселок Мой-Уруста	3	2	2	67		
Поселок Обо	4	3	1	25		
Поселок Оротук	18	15	14	78	0	0
<b>Итого:</b>	<b>316</b>	<b>171</b>	<b>167</b>	<b>53</b>	<b>29</b>	<b>17</b>
<b>Ягоднинский район</b>						
Поселок Бурхала	358	168	93	25,9	29	8,1
Поселок Верхний-Ат-Урях	0	0	0	0	0	0
Поселок им. Горького	0	0	0	0	0	0
Поселок Стан-Утиный	9	8	3	33		
Поселок Сенокосный	249	131	102	40,9	18	20,9
Поселок Штурмовой	20	15	18	90	0	0
Село Эльген	0	0	0	0	0	0
Село Таскан	0	0	0	0	0	0
Село Спорное	0	0	0	0	0	0
<b>Итого:</b>	<b>636</b>	<b>277</b>	<b>216</b>	<b>34</b>	<b>47</b>	<b>17</b>



Наименование населенного пункта	Численность фактически проживающих		Пенсионеры и инвалиды		Семьи с детьми	
	чел.	семей	чел.	удельный вес % от общего количества проживающих	кол-во	удельный вес % от общего количества проживающих
1	2	3	4	5	6	7
<b>Всего:</b>	<b>2 190</b>	<b>1 059</b>	<b>795</b>	<b>36</b>	<b>202</b>	<b>19</b>

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к подпрограмме «Содействие  
муниципальным образованиям  
в оптимизации системы расселения  
в Магаданской области»  
на 2014-2016 годы»

### ИНФОРМАЦИЯ

о расходах на содержание населенных пунктов,  
не имеющих перспектив для дальнейшего развития

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
<b>Ольский район</b>					
Поселок Радужный	14,145	0	14,030	0	0,115
Поселок Янский	0	0	0	0	0
<b>Итого:</b>	<b>14,145</b>	<b>0</b>	<b>14,030</b>	<b>0</b>	<b>0,115</b>
<b>Омсукчанский район</b>					
Поселок Галимый	0	0	0	0	0
Поселок Верхний Балыгычан	0	0	0	0	0

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
<b>Северо-Эвенский район</b>					
Поселок Чайбуха	1,386	0	0	1,386	0
<b>Среднеканский район</b>					
Село Колымское	1,609	0	0	1,144	0,465
<b>Сусуманский район</b>					
Поселок Аркагала	0	0	0	0	0
Поселок Беличан	0	0	0	0	0
Поселок Большевик	8,731	0	3,205	0	5,526
Поселок Буркандья	0	0	0	0	0
Поселок Мальдяк	3,100	0	0	0	3,100
Поселок Усть-Хакчан	0	0	0	0	0
Поселок Широкий	6,240	0	1,285	3,805	1,150
Поселок Ударник					
Поселок Кадыкчан	0	0	0	0	0
Поселок Кедровый	49,870	0	0	0	49,870
Город Сусуман мкр. Берелех	56,505		48,705		7,800

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
Город Сусуман мкр. Заречье	13,200	0	13,200	0	0
<b>Итого:</b>	<b>137,646</b>	<b>0</b>	<b>66,395</b>	<b>3,805</b>	<b>67,446</b>
<b>Тенькинский район</b>					
Село Кулу	0	0	0	0	0
Поселок Мадаун	64,994	9,211	47,958	7,825	
Поселок Транспортный и поселок им. Гастелло	36,576	1,196	29,833	3,815	1,732
Поселок Мой-Уруста	0	0	0	0	0
Поселок Обо	0	0	0	0	0
Село Оротук	5,806		2,519	1,569	1,718
<b>Итого:</b>	<b>107,376</b>	<b>10,407</b>	<b>80,310</b>	<b>13,209</b>	<b>3,450</b>
<b>Ягоднинский район</b>					
Поселок Бурхала	37,744	8,057	21,905	6,820	0,962
Поселок Верхний-Ат-Урях	0	0	0	0	0
Поселок им. Горького	0	0	0	0	0
Поселок Стан-Утиный	0	0	0	0	0

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
Поселок Сенокосный	45,056		22,050	18,422	4,584
Поселок Штурмовой	0	0	0	0	0
Село Эльген	0	0	0	0	0
Село Таскан	0	0	0	0	0
Поселок Спорное	0	0	0	0	0
<b>Итого:</b>	<b>82,800</b>	<b>8,057</b>	<b>43,955</b>	<b>25,242</b>	<b>5,546</b>
<b>Всего:</b>	<b>344,962</b>	<b>18,464</b>	<b>204,690</b>	<b>44,786</b>	<b>77,022</b>

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

### к подпрограмме «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2016 годы»

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
<b>Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»</b>						
1.	Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона № 211-ФЗ	Министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области	2014	2020	Признание восьми поселков закрываемыми по согласованию с Правительством Российской Федерации. Предоставление средств федерального бюджета для	Отсутствие оснований для предоставления средств федерального бюджета для оплаты жилищных сертификатов. Реализация мероприятий Подпрограммы без дополнительных источников финансирования и как следствие сокращение количества граждан улучшивших жилищные

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
					оплаты жилищных сертификатов	условия
2.	Направление заявки в министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	Рассмотрение возможности предоставления средств областного бюджета на реализацию аналогичных муниципальных программ	Отсутствие оснований для предоставления субсидий
3.	Предоставление заявки в министерство финансов Магаданской области	Министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	2014	2020	Рассмотрение возможности предоставления субсидии муниципальным образованиям.	Отсутствие у муниципальных образований финансовой возможности для реализации аналогичных муниципальных программ

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
4.	Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	Качественный мониторинг реализации Подпрограммы.	Отсутствие возможности своевременной корректировки Подпрограммы в связи с отсутствием объективных данных о реализации Подпрограммы.
5.	Предоставление гражданам социальных выплат на приобретение жилых помещений в пределах Магаданской области	Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	Улучшение жилищных условий граждан - участников Подпрограммы	Отсутствие возможности улучшения жилищных условий у граждан - жителей населенных пунктов, входящих в Подпрограмму



№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
6.	Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	Министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области;  органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2014	2020	Улучшение жилищных условий граждан участников Подпрограммы	Отсутствие возможности улучшения жилищных условий у граждан жителей населенных пунктов, входящих в Подпрограмму

**к подпрограмме «Содействие  
муниципальным образованиям  
в оптимизации системы расселения  
в Магаданской области»  
на 2014-2016 годы»**

**за счет средств областного бюджета подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» на 2014-2020 годы»**

[illegible]

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Предоставление заявки в министерство финансов Магаданской области	всего	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	всего	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Предоставление гражданам социальных выплат на приобретение жилых помещений в пределах Магаданской области	всего	175,0000	50,0000	25,0000	25,0000	0,0000	25,0000	25,0000	25,0000
	Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области	175,0000	50,0000	25,0000	25,0000	0,0000	25,0000	25,0000	25,0000

[illegible]

**к подпрограмме «Содействие  
муниципальным образованиям  
в оптимизации системы расселения  
в Магаданской области»  
на 2014-2016 годы»**

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]

[illegible]

**ПОДПРОГРАММА  
«КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАДАЧ СТРОИТЕЛЬСТВА»  
НА 2014-2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ  
Подпрограммы «Кадровое обеспечение задач строительства»  
на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма)
<b>Цели Подпрограммы</b>	создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительного комплекса Магаданской области для обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства
<b>Задачи Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- разработка и реализация комплекса мер, направленных на решение проблемы закрепления кадров в строительном комплексе Магаданской области;</li> <li>- совершенствование системы профессионального обучения, получения дополнительного образования работников строительного комплекса. Организация работ по созданию резерва из числа высококвалифицированных специалистов, выпускников образовательных организаций, способных возглавить строительные организации;</li> <li>- совершенствование профориентационной работы с учащимися образовательных школ;</li> <li>- совершенствование системы среднего профессионального образования строительного профиля;</li> <li>- построение системы взаимодействия «Государство-ВУЗ-Компания-Студент» на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности в целях удовлетворения потребностям строительного бизнеса в новых профессиях и специальностях</li> </ul>
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области
<b>Участники Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области;</li> <li>- министерство образования и молодежной политики Магаданской области;</li> <li>- министерство труда и социальной политики Магаданской области;</li> <li>- органы местного самоуправления муниципальных</li> </ul>

	<p>образований Магаданской области (по согласованию);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)</li> </ul>
<p><b>Целевые показатели Подпрограммы</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- годовой объем ввода жилья (тыс. кв. метров общей площади жилья и количество жилых единиц), в том числе жилья экономкласса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей);</li> <li>- наличие в Магаданской области специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность по специальности (различного уровня образования);</li> <li>- годовой объем выпуска специалистов строительных специальностей (различного уровня и формы образования) (профессиональное обучение, получение дополнительного образования);</li> <li>- расчетная потребность Магаданской области в специалистах строительных специальностей (различного уровня образования)</li> </ul>
<p><b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b></p>	<p>Срок реализации Подпрограммы – 2014-2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются</p>
<p><b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b></p>	<p>общий объем финансирования Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, а также внебюджетных источников финансирования и составляет 65,1100 млн. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2014 год - 9,120 млн. рублей, из них:</p> <p>средства областного бюджета - 2,220 млн. рублей; внебюджетные источники - 6,900 млн. рублей.</p> <p>2015 год - 9,260 млн. рублей, из них:</p> <p>средства областного бюджета - 1,970 млн. рублей; внебюджетные источники - 7,290 млн. рублей.</p> <p>2016 год - 9,760 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 2,070 млн. рублей; внебюджетные источники - 7,690 млн. рублей.</p> <p>2017 год – 7,690 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 0,000 млн. рублей; внебюджетные источники - 7,690 млн. рублей.</p> <p>2018 год - 9,760 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 2,070 млн. рублей; внебюджетные источники - 7,690 млн. рублей.</p> <p>2019 год - 9,760 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 2,070 млн. рублей; внебюджетные источники - 7,690 млн. рублей.</p> <p>2020 год - 9,760 млн. рублей, из них: средства областного бюджета - 2,070 млн. рублей; внебюджетные источники -</p>

	7,690 млн. рублей
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение качественного состава руководителей и специалистов строительного комплекса, уровень их профессиональной подготовленности к решению организационных и производственных задач в современных условиях, готовность к работе на перспективу;</li> <li>- обеспечение дальнейшего увеличения численности дипломированных специалистов, занимающих должности в организациях строительного комплекса, и высококвалифицированных рабочих;</li> <li>- снижение среди специалистов доли практиков (лиц, не имеющих высшего или среднего профессионального образования);</li> <li>- усиление профориентационной работы среди молодежи;</li> <li>- увеличение количества лиц с высшим и средним профессиональным образованием, работающих на должностях руководителей в строительных организациях;</li> <li>- сокращение текучести среди руководителей и специалистов организаций строительного комплекса;</li> <li>- повышение профессионального уровня работников строительного комплекса;</li> <li>- закрепление молодых специалистов на территории области</li> </ul>

### **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

Важнейшим фактором успешного развития строительного комплекса (далее - СК) Магаданской области является обеспеченность квалифицированными кадрами.

В настоящее время строительная отрасль Магаданской области функционирует в сложных экономических и природно-климатических условиях, которые требуют от специалистов высокого профессионализма, знания современных достижений строительной науки и новейших технологий как в области производства, так и управления. Это требует постоянного обновления знаний работающих. Проблема кадрового обеспечения СК особенно обострилась в период становления рыночной экономики, когда в последние 15-20 лет строительство оказалось самой

уязвимой отраслью экономики, негативные процессы стали носить устойчивый, хронический характер.

Улучшение ситуации в строительном комплексе Магаданской области наблюдалось с 2005 года. Однако за период 2008-2010 годов среднесписочная численность работников строительного комплекса снизилась на 15,2%:

- в 2008 году - 4059 человек, что составляет 133,96% к 2005 году;
- в 2009 году - 3641 человек, что составляет 89,7% к 2008 году;
- в 2010 году - 3444 человек, что составляет 94,6% к 2009 году.

В связи с мировым финансовым кризисом многим инвесторам пришлось пересмотреть свои инвестиционные стратегии во всех направлениях экономики области, что привело к снижению доходов потребителей и растущей конкуренцией и, как следствие, падение численности работников и объемов производства строительного комплекса.

Особенностью современного состояния обеспеченности кадрами строительного комплекса является то, что строительный сектор экономики по-прежнему продолжает испытывать значительный недостаток в квалифицированных работниках по отдельным профессиям рабочих и специалистов: каменщик, облицовщик-плиточник, плотник, штукатур, маляр, монтажник, кровельщик, слесарь-сантехник, слесарь-ремонтник, столяр, токарь и др.

Анализ регистрируемого рынка труда позволяет сделать вывод о том, что спрос в строительной отрасли превышает предложение. Так, по состоянию на 01 октября 2013 года на учете в органах службы занятости Магаданской области состоит 58 человек, имеющих строительную специальность, желающих трудоустроиться по специальности. Вместе с тем количество вакансий на специалистов и рабочих специальностей в сфере строительства превышает предложение и составляет 1091 вакансию, которые заявлены в основном под замещение иностранными работниками.

Министерством труда и социальной политики Магаданской области ежемесячно проводится мониторинг привлечения и использования иностранных работников в территориальном и отраслевом разрезе. Профессиональный состав иностранных работников строительной отрасли в основном соответствует структуре потребности в рабочей силе предприятий и организаций территории. Министерство труда и социальной политики Магаданской области с целью удовлетворения спроса работодателей на рабочую силу проводит постоянную работу по изучению кадровой потребности хозяйствующих субъектов строительной отрасли, находящихся на территории Магаданской области, сведения о потребности в работниках, востребованных в строительной отрасли, размещаются на информационном портале «Работа в России».

Кроме того, в соответствии с выявленной потребностью органы службы занятости оказывают услуги по направлению безработных граждан на профессиональное обучение и получение дополнительного образования по профессиям (специальностям) строительной отрасли, востребованным на рынке труда региона. Так, в 2011 году по профессиям строительной отрасли подготовлено - 187 человек, в 2012 году - 179 человек, в 2013 году - 144 человека.

Курсовое обучение безработных граждан по данным профессиям (специальностям) производится на базе учебных заведений Магаданской области: ГОУ НПО «Профессиональный лицей № 1», ГОУ НПО «Профессиональный лицей № 2», МОГАПОУ «Строительно-технический лицей», МОГАУ НПО «Профессиональное училище № 12», НОУ НПО ОТШ РОСТО (ДОСААФ), НОУ ДО УПЦ «Набат», УПК ОАО «Сусуманзолото», ГОУ ВПО «Северо-Восточный государственный университет».

Обучение безработных граждан в данных учебных заведениях осуществляется по следующим профессиям (специальностям): слесарь-электромонтажник, слесарь по ремонту автомобилей, электромонтер по

ремонту и обслуживанию электрооборудования, электросварщик ручной сварки, электрогазосварщик, столяр строительный, плотник, маляр строительный, штукатур, слесарь-сантехник, каменщик, газорезчик, машинист погрузочно-доставочной машины, машинист бульдозера, машинист погрузочной машины, водители разных категорий, по программе «сметное дело».

Осложняет решение проблемы эффективной подготовки безработных граждан по профессиям (специальностям) строительного сектора - отсутствие курсовой подготовки в учебных заведениях Магаданской области по многим профессиям, востребованным на рынке труда региона и у работодателей, привлекающих и использующих труд иностранных работников: токарь, облицовщик-плиточник, кровельщик, машинист экскаватора, монтажник, машинист автокрана, арматурщик, битумщик, бетонщик и т.д.

Подготовку кадров на территории Магаданской области по строительным специальностям осуществляют: МОГАПОУ «Строительно-технический лицей», ГБПОУ «Магаданский политехнический техникум», ФГОУ ВПО «Северо-Восточный государственный университет».

Весьма актуальной является проблема повышения уровня профессионального обучения и дополнительного образования специалистов строительного профиля всех уровней образования - начального, среднего и, в особенности, высшего. Однако существующая учебно-лабораторная база строительных специальностей политехнического института СВГУ была сформирована в период до 1990 года, к настоящему моменту устарела физически и морально и нуждается в полномасштабном обновлении и расширении. Абсолютно необходимой представляется существенное укрепление материально-технической базы учебных заведений, создание специализированных лабораторий, позволяющих изучать не только современные, но и перспективные строительные технологии и материалы, знакомиться и получать первичные



практические навыки работы с современными высокотехнологичными машинами, станками и оборудованием. Особое место занимают вопросы полноценного информационного обеспечения учебного процесса - как традиционными источниками в печатной форме, так и, в большей степени, источниками на основе компьютерных технологий - специализированные программы, базы данных, мультимедийные учебные курсы и т.д. Результатом данной модернизации станет повышение качества учебного процесса, его приведение к современным требованиям, существенное расширение возможностей университета по переподготовке и повышению квалификации действующих специалистов строительного комплекса региона.

Немаловажным является и вопрос поддержания соответствующего современным требованиям уровня подготовки профессорско-преподавательского состава, который осложняется высокой степенью изоляции Магаданской области от крупных строительных центров России, что затрудняет своевременное восприятие передового опыта и перспективных тенденций в строительном проектировании и производстве. Решение данного вопроса возможно только при условии организации планомерного повышения квалификации преподавателей в ведущих ВУЗах страны, на современных предприятиях строительной индустрии, в крупных проектных и научно-исследовательских институтах строительного направления. С целью безусловного выполнения требований Федеральных государственных образовательных стандартов в части необходимой квалификации профессорско-преподавательского состава (не менее 60% преподавателей дисциплин профессионального цикла - с учеными степенями и званиями, из них не менее 8% докторов наук) необходимо существенное расширение возможностей для научных командировок и стажировок, для проведения экспериментальных исследований на современной технологической базе, для участия в ведущих научно-технических конференциях в России и за рубежом.

Весьма значимой, особенно в среднесрочной и долгосрочной перспективе, является проблема увеличения среднего возраста профессорско-преподавательского состава ВУЗа, сопровождаемая консервацией содержания и методов обучения, затруднением проникновения в учебный процесс современных строительных технологий. Главная причина - явно недостаточное материальное обеспечение преподавателей, когда разница между уровнем оплаты молодого специалиста в ВУЗе и на производстве для Магаданской области составляет от 2 до 4 раз, и по мере служебного роста она только возрастает. Соответственно, выпускники, даже имеющие склонность и способности к научной и педагогической работе, не видят для себя перспективы в преподавательской деятельности. Переломить ситуацию возможно только за счет приближения (а для высококвалифицированных преподавателей - и некоторого превышения) уровня оплаты труда профессорско-преподавательского состава к уровню оплаты работников в промышленности.

Таким образом, основными проблемами кадрового обеспечения строительной отрасли являются:

- старение кадров основных специальностей на предприятиях (доля численности специалистов в возрасте до 30 лет составляет всего 20-25% от общего числа специалистов, работающих в строительных организациях);
- сохранение текучести кадров;
- необходимость обеспечения как абсолютного роста числа занятых в строительном комплексе в целом, так и увеличения числа работающих специалистов, улучшение их качественного состава и профессионального уровня;
- недостаточный уровень профессиональной подготовки кадров, что имеет ключевое значение, как для подъема строительной отрасли Магаданской области, так и для ее вливания в общероссийский строительный рынок;

- отсутствие нормативно-правовой базы по направлению и закреплению молодых специалистов в отрасль (проблема закрепления в центральных районах области молодых специалистов остается достаточно острой);
- недостаточное внедрение современных производственных и информационных технологий;
- снижающийся потенциал научно-педагогических школ;
- несмотря на сохраняющиеся объемы подготовки молодых специалистов в строительных образовательных образованиях, прибытие их на работу в строительный комплекс составляет не более 65% от выпуска;
- морально устаревшие материально-техническое и учебно-методическое обеспечение учебного процесса;
- старение кадрового обеспечения системы образования (из-за падения престижности профессии педагога и преподавателя);
- отсутствие курсовой подготовки в учебных заведениях Магаданской области по многим профессиям, востребованным на рынке труда области и у работодателей, привлекающих и использующих труд иностранных работников;
- отсутствие системного взаимодействия между образовательными образованиями и работодателями по развитию кадрового потенциала отрасли с привлечением материальных и финансовых ресурсов бизнес-структур в образовательную сферу;
- отсутствие эффективной подготовки безработных граждан по профессиям (специальностям) строительного сектора;
- несогласованность объемов, профилей и уровня подготовки рабочих и специалистов, то есть неразвитость систем непрерывного профессионального образования;
- отсутствие на территории Магаданской области саморегулируемых организаций (СРО) изыскателей, проектировщиков, строителей, т.к. все организации СК вступили в СРО различных регионов Российской

федерации;

- отсутствие на территории Магаданской области профессионального объединения строителей.

Создание условий для восполнения дефицита высококвалифицированных кадров и полного обеспечения потребности в подготовке соответствующих специалистов на базе образовательных организаций строительного профиля является одним из определяющих факторов обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства и роста объемов строительства в целом на территории Магаданской области.

## **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые Результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в системе кадрового обеспечения строительства определены Стратегией социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2009 г. № 2094-р (далее - Стратегия), согласно которой, для формирования образовательных организаций по подготовке кадров, необходимых рабочих профессий и специалистов среднего звена, по приоритетным направлениям социально-экономического развития Забайкальского края необходимо укрепление учебно-производственной базы систем начального и среднего профессионального образования. Кроме того, Стратегией определено, что развитие строительного комплекса субъектов Российской Федерации, расположенных на территории Дальнего Востока и Байкальского региона, является первоочередной задачей в связи с целями и задачами настоящей Стратегии. Это необходимо для создания материальной базы для дальнейшего развития всех отраслей производственной сферы и повышения комфортности условий проживания населения. Рост объемов

строительной индустрии находится в прямой зависимости от инвестиционной деятельности и одновременно выступает в регионе в качестве лимитирующего фактора реализации инвестиционных проектов.

Целью Подпрограммы является создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительного комплекса Магаданской области для обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства.

Достижение указанной цели возможно путем решения следующих задач:

- разработка и реализация комплекса мер, направленных на решение проблемы закрепления кадров в строительном комплексе Магаданской области;
- совершенствование системы профессионального обучения и получения дополнительного образования работников строительного комплекса. Организация работ по созданию резерва из числа высококвалифицированных специалистов, выпускников образовательных организаций, способных возглавить строительные организации;
- совершенствование профориентационной работы с учащимися образовательных школ;
- совершенствование системы среднего профессионального образования строительного профиля;
- построение системы взаимодействия «Государство-ВУЗ-Компания-Студент» на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности в целях удовлетворения потребностям строительного бизнеса в новых профессиях и специальностях.

Следует также отметить, что при росте объемов строительства жилья, увеличение выпуска специалистов можно планировать на уровне 120%. Одновременно предполагается вести работу в вузовском секторе по внедрению инновационных образовательных программ для обучающихся (в т.ч. профессиональное обучение, дополнительное образование), а в

строительном комплексе по разработке и освоению инновационных подходов в проектировании, организации и управлении строительным производством, при этом увеличение объемов выполнения строительных работ не потребует значительного увеличения количества работающих в отрасли и будет осуществляться также за счет ежегодного увеличения производительности труда.

Для оценки эффективности Подпрограммы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

## Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Годовой объем ввода жилья (кв. метров общей площади жилья и количество жилых единиц), в том числе жилья экономкласса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья(более трех этажей)	тыс. кв. метров	25	30	32	33	34	34	34	34
2.	Наличие в Магаданской области специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность по специальности (различного уровня образования)	человек	4228	4375	4527	4753	4753	4753	4753	4753
3.	Годовой объем выпуска специалистов строительных специальностей (различного уровня и формы образования) (профессиональное обучение, дополнительное образование)	человек	345	363	381	400	400	400	400	400
4.	Расчетная потребность Магаданской области в специалистах строительных специальностей (различного уровня образования)	человек	1425	1464	1503	1578	1578	1578	1578	1578

Реализация данной Подпрограммы позволит, за счет концентрации сил и средств, вывести на качественно новый уровень подготовку кадров для строительной отрасли региона, гарантировать его соответствие современным требованиям. Северо-Восточный государственный университет, как единственный в области центр подготовки инженеров-строителей, а также образовательные организации по строительной специальности имеют достаточный опыт обучения специалистов, в полной мере обладают организационным и педагогическим потенциалом, необходимым для успешного решения поставленных задач по обеспечению строительного комплекса региона квалифицированными кадрами. Таким образом, влияние организационных факторов на риски реализации мероприятий минимально.

Успех реализации Подпрограммы зависит не только от ритмичности и полноты финансирования, предусмотренных Подпрограммой мероприятий, но и от скоординированных совместных действий участников строительного комплекса базирующихся на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности для удовлетворения потребности строительного комплекса в требуемом количестве работников, а также в новых профессиях и специальностях в целях реализации областной программы строительства жилья.

Реализация Подпрограммы позволит улучшить качественный состав руководителей и специалистов, увеличить долю дипломированных специалистов в первую очередь за счет привлечения молодых специалистов для работы в строительных организациях, что позволит снизить потребность в кадрах, заполнить имеющиеся вакансии.

Система профессионального обучения и получения дополнительного образования повысит профессиональный уровень путем обновления знаний работающих руководителей и специалистов в пределах 10% от их общей численности рабочих кадров.



Информационное обеспечение реализации мероприятий Подпрограммы позволит комплексно отслеживать и оценивать кадровую ситуацию в СК, находить и рекомендовать пути ее оздоровления на конкретных положительных примерах работы строительных организаций.

Модернизация материально-технической базы образовательных организаций даст возможность улучшить качество подготовки специалистов, квалифицированных рабочих кадров.

Повышение уровня кадрового обеспечения строительного производства повлечет увеличение объемов строительно-монтажных работ, что, в свою очередь, позволит повысить уровень заработной платы работников строительного комплекса за период действия Подпрограммы на 1,5-3%.

Предоставление социальных гарантий молодым специалистам дополнительно к выплачиваемой заработной плате повысит уровень их финансового обеспечения на 15-20% в течение первых двух лет работы.

Совершенствование системы среднего профессионального образования позволит обеспечить трудовыми ресурсами внедряемые современные технологии, технику, повысить профессиональную востребованность среди молодежи.

Расширение подготовки рабочих кадров позволит восполнить дефицит и создать новые рабочие места, включая обслуживание новой высокопроизводительной техники и оборудования.

Ожидаемые основные результаты реализации Подпрограммы:

- повышение качественного состава руководителей и специалистов строительного комплекса, уровень их профессиональной подготовленности к решению организационных и производственных задач в современных условиях, готовность к работе на перспективу;
- обеспечение дальнейшего увеличения численности дипломированных специалистов, занимающих должности в организациях строительного комплекса, и высококвалифицированных рабочих;

- снижение среди специалистов доли практиков (лиц, не имеющих высшего или среднего профессионального образования);
- усиление профориентационной работы среди молодежи;
- увеличение количества лиц с высшим и средним профессиональным образованием, работающих на должностях руководителей в строительных организациях;
- сокращение текучести среди руководителей и специалистов организаций строительного комплекса;
- повышение профессионального уровня работников строительного комплекса;
- закрепление молодых специалистов на территории области.

Срок реализации Подпрограммы - 2014-2020 годы.

Этапы реализации Подпрограммы не выделяются.

### **III. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика**

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

### **IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в приложении № 4 к настоящей Подпрограмме.

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

**Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации Подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Оценка выполнения мероприятий Подпрограммы в отчетном периоде и корректировка на ее основе мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период

**V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет, а также внебюджетные источники финансирования.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет всех источников финансирования составляет 65,1100 млн. рублей,

в том числе по годам:

2014 год - 9,1200 млн. рублей, из них:

- средства областного бюджета - 2,2200 млн. рублей;
- внебюджетные источники - 6,9000 млн. рублей.

2015 год - 9,2600 млн. рублей, из них:

- средства областного бюджета - 1,9700 млн. рублей;
- внебюджетные источники - 7,2900 млн. рублей.

2016 год - 9,7600 млн. рублей, из них:

- средства областного бюджета - 2,0700 млн. рублей;
- внебюджетные источники - 7,6900 млн. рублей.

2017 год - 7,6900 млн. рублей, из них:

- средства областного бюджета - 0,0000 млн. рублей;
- внебюджетные источники - 7,6900 млн. рублей.

2018 год - 9,7600 млн. рублей, из них:

- средства областного бюджета - 2,0700 млн. рублей;
- внебюджетные источники - 7,6900 млн. рублей.

2019 год - 9,7600 млн. рублей, из них:

- средства областного бюджета - 2,0700 млн. рублей;
- внебюджетные источники - 7,6900 млн. рублей.

2020 год - 9,7600 млн. рублей, из них:

- средства областного бюджета - 2,0700 млн. рублей;
- внебюджетные источники - 7,6900 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму, приведено в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы приведены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

## **VI. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы**

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по

следующей формуле:

$$i_n = (Z_{p\text{ ф}} / Z_{p\text{ пл}}) \times 100\%,$$

где:

$i_n$  - индивидуальный индекс достижения  $n$ -го целевого показателя, %;

$Z_{p\text{ ф}}$  - фактически достигнутое значение  $n$ -го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{p\text{ пл}}$  - установленные в Подпрограмме значения  $n$ -го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \text{SUM } i / n,$$

где:

$I$  - средний индекс достижения целевых показателей;

$n$  - число целевых показателей Подпрограммы;

$\text{SUM}$  - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

Таблица № 3

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленные на отчетный год (Zp пл)	Фактически достигнутые за отчетный год (Zp ф)	
1	2	3	4	5
1. Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого:				
Средний индекс (I)				

## VII. Участие в реализации мероприятий Подпрограммы общественных, научных и иных организаций

В реализации мероприятий Подпрограммы предусматривается участие учебных заведений, предприятий и организаций строительного комплекса.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

**к Подпрограмме  
«Кадровое обеспечение  
задач строительства»  
на 2014-2020 годы»**

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ  
ПОДПРОГРАММЫ «КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАДАЧ СТРОИТЕЛЬСТВА»  
НА 2014-2020 ГОДЫ»**

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы»						
1.	Организация системы работы с молодыми специалистами	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	адаптация молодых специалистов к особенностям работы в СК	возможность возникновения затруднений при исполнении молодых специалистов должностных обязанностей
2.	Организация профессионального обучения и получения	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики	2014	2020	возможность профессиональной	отсутствие актуальных

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	дополнительного образования специалистов организаций СК по направлениям производственной деятельности	Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области; учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)			переподготовки кадров СК до 50 человек ежегодно	навыков и знаний у специалистов СК
3.	Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области; учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	2014	2020	возможность проведения целевого обучения до 40 человек ежегодно	снижение темпов развития СК, в связи с отсутствием специалистов СК, применяющих прогрессивные технологии
4.	Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; министерство труда и социальной политики Магаданской области; учебные заведения, предприятия	2014	2020	организация профессиональной ориентацию учащейся молодежи и последующий выбор профессии	снижение уровня поступающих на специальности СК в образовательные организации



№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
		и организации строительного комплекса (по согласованию)			(специальности)	
5.	Укрепление материально-технической базы образовательных организаций строительного профиля, осуществляющих подготовку рабочих кадров	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	обеспечение учебного процесса необходимыми материально-техническими ресурсами	отсутствие навыка работы с программными комплексами и современным оборудованием
6.	Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров строительного профиля» на базе МОГАПОУ «Строительно-технический лицей»	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	повышение качества обучения, профессионального обучения и получения дополнительного образования профессиональных кадров	снижение качества получаемого профессионального образования
7.	Организация целевой подготовки рабочих кадров в профессиональных училищах строительного профиля из числа молодежи	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; учебные заведения, предприятия и организации строительного	2014	2020	обеспечение квалифицированными рабочими кадрами предприятий СК	нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
		комплекса (по согласованию)				
8.	Расширение подготовки рабочих кадров (каменщиков, сварщиков, бетонщиков и др.) в образовательных организациях строительного профиля	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	подготовка востребованных на территории области рабочих кадров	нехватка рабочих кадров узкоспециализированной направленности. Привлечение иногородних и иностранных рабочих
9.	Проведение (организация) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления. в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2014	2020	обучение специалистов ОМС, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций СК	отсутствие должного уровня квалификации у специалистов ОМС
10.	Осуществление ежегодного анализа потребности СК в специалистах и рабочих кадрах по	министерство труда и социальной политики Магаданской области	2014	2020	выявление актуальной потребности	отсутствие объективной информации о

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
	официально заявленной потребности в органы службы занятости работодателями				предприятий СК в специалистах и рабочих кадрах	потребностях организаций СК
11.	Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию); учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	2014	2020	стимулирование молодежи к выбору строительных специальностей	отсутствие мотивации у молодежи в выборе строительных специальностей
12.	Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области и учебными заведениями	министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; управление архитектуры и градостроительства Магаданской области; министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию); учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	2014	2020	обеспечение сотрудничества в сфере подготовки и переподготовки квалифицирован- ных строительных кадров	нехватка квалифицированн ых рабочих кадров на предприятиях СК

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
13.	Внедрение механизма и обеспечение формирования регионального государственного заказа на подготовку необходимых специалистов строительной отрасли	министерство образования и молодежной политики Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию); учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	2014	2020	обеспечение предприятий СК необходимыми специалистами	нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК
14.	Способствование дальнейшему развитию учебных центров по подготовке, на новой технической основе высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	2014	2020	повышение качества обучения высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	отсутствие возможности подготовки высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала
15.	Проведение региональных отраслевых конкурсов в сфере градостроительства и архитектуры	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	2014	2020	стимулирование специалистов в сфере градостроительства и архитектуры к применению	отсутствие мотивации у специалистов сфере градостроительства и архитектуры к

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нача- ло	окон- ча- ние		
1	2	3	4	5	6	7
					новых технологий в отрасли, стимулирование молодежи к выбору строительной и архитектурной специальностей	применению новых технологий в отрасли, отсутствие мотивации у молодежи в выборе строительной и архитектурной специальностей

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к Подпрограмме  
«Кадровое обеспечение  
задач строительства»  
на 2014-2020 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА  
ПОДПРОГРАММЫ «КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАДАЧ СТРОИТЕЛЬСТВА»  
НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» на 2014-2020 годы»	всего:	12,4700	2,2200	1,9700	2,0700	0,0000	2,0700	2,0700	2,0700
	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	1,7500	0,5600	0,2300	0,2400	0,0000	0,2400	0,2400	0,2400
	министерство образования и молодежной	10,7200	1,6600	1,7400	1,8300	0,0000	1,8300	1,8300	1,8300

[illegible]

[illegible]



[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	министерство образования и молодежной политики Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности							
	министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области								
	министерство труда и социальной политики Магаданской области								
	учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Укрепление материально-	всего:	10,7200	1,6600	1,7400	1,8300	0,0000	1,8300	1,8300	1,8300

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участники подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Проведение региональных отраслевых конкурсов в сфере градостроительства и архитектуры	всего:	1,7500	0,5600	0,2300	0,2400	0,0000	0,2400	0,2400	0,2400
	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	1,7500	0,5600	0,2300	0,2400	0,0000	0,2400	0,2400	0,2400

**к Подпрограмме  
«Кадровое обеспечение  
задач строительства»  
на 2014-2020 годы»**

[illegible]

[illegible]

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
направлениям производственной деятельности	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	15,1000	2,0000	2,1000	2,2000	2,2000	2,2000	2,2000	2,2000
Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологии	всего,	7,1000	1,0000	1,1000	1,2000	1,2000	1,2000	1,2000	1,2000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	областной бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	местный бюджет	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	внебюджетные источники	7,1000	1,000	1,1000	1,2000	1,2000	1,2000	1,2000	1,2000
Совершенствование профориентационной	всего.	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	в том числе по								

[illegible]



[illegible]

[illegible]



[illegible]

[illegible]

[illegible]

## **ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

**к подпрограмме «Кадровое обеспечение  
задач строительства» государственной  
программы Магаданской области  
«Обеспечение доступным и комфортным  
жильем жителей Магаданской области»  
на 2014-2020 годы»**

### **ПЕРЕЧЕНЬ МЕР ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММЫ «КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАДАЧ СТРОИТЕЛЬСТВА» ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ЖИТЕЛЕЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид нормативного правового акта</b>	<b>Основные положения нормативного правового акта</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>	<b>Ожидаемые сроки принятия</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
	Постановление губернатора Магаданской области	порядок проведения региональных отраслевых конкурсов в сфере градостроительства и архитектуры	управление архитектуры и градостроительства Магаданской области	ежегодно до 01 июля

---

**ПОДПРОГРАММА**  
**«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ МНОГОДЕТНЫХ**  
**СЕМЕЙ, ВОСПИТЫВАЮЩИХ ЧЕТЫРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ В**  
**ВОЗРАСТЕ ДО 18 ЛЕТ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы «Улучшение жилищных условий многодетных семей,**  
**воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет,**  
**проживающих на территории Магаданской области»**  
**на 2014-2020 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы» (далее - Подпрограмма)
<b>Цель Подпрограммы</b>	государственная поддержка решения жилищной проблемы многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органах местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (далее - органы местного самоуправления)
<b>Задача Подпрограммы</b>	предоставление многодетным семьям социальной выплаты на приобретение жилья экономкласса
<b>Ответственный исполнитель Подпрограммы</b>	министерство труда и социальной политики Магаданской области
<b>Участники Подпрограммы</b>	нет
<b>Целевые показатели Подпрограммы</b>	численность многодетных семей с 4 и более детьми до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, улучшивших жилищные условия в текущем (очередном) году
<b>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</b>	2014-2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не предусматриваются

<b>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</b>	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 57,3296 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год - 6,7446 млн. рублей; 2015 год - 10,1170 млн. рублей; 2016 год - 10,1170 млн. рублей; 2017 год - 0,0000 млн. рублей; 2018 год - 10,1170 млн. рублей; 2019 год - 10,1170 млн. рублей; 2020 год - 10,1170 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета -57,3296 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год - 6,7446 млн. рублей; 2015 год - 10,1170 млн. рублей; 2016 год - 10,1170 млн. рублей; 2017 год - 0,0000 млн. рублей; 2018 год - 10,1170 млн. рублей; 2019 год - 10,1170 млн. рублей; 2020 год - 10,1170 млн. рублей
<b>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</b>	обеспечение улучшения жилищных условий многодетных семей, воспитывающих 4 и более детей до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органах местного самоуправления; положительная динамика снижения численности многодетных семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях

### **I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу**

Проблема обеспечения жилыми помещениями многодетных семей - один из факторов, оказывающих сдерживающее влияние на рост рождаемости как в целом по Российской Федерации, так и в Магаданской области.

По состоянию на 01 марта 2014 г. в органах местного самоуправления Магаданской области на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоит 75 многодетных семей. Из их числа 23 многодетных семьи осуществляют воспитание 4 и более детей до 18 лет. На момент разработки данной Подпрограммы нормативные правовые акты федерального уровня не

предусматривают внеочередного порядка предоставления жилых помещений многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Самостоятельное приобретение жилого помещения на вторичном или первичном рынке жилья является непосильной для многодетных семей задачей, поскольку для обеспечения общей площадью жилых помещений по норме предоставления семье из 6 человек необходимо приобрести квартиру общей площадью 90 квадратных метров. При установленной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2014 г. № 182/пр по Магаданской области средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в размере 39 909 рублей, стоимость такой квартиры составит более 3,5 миллионов рублей. При этом уровень доходов многодетных семей существенно ниже, чем в других категориях семей с детьми, а наибольшая доля средств - более 48% - тратится на питание. Приобретение жилого помещения требуемой площади за счет собственных средств при низком уровне доходов с учетом специфики структуры расходов многодетной семьи превращается в невыполнимую задачу.

Поддержка многодетных семей с 4 и более детьми при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой категории семей, повлияет на улучшение демографической ситуации в Магаданской области. В результате реализации Подпрограммы 8 многодетных семей, воспитывающих 4 и более детей до 18 лет, смогут улучшить жилищные условия.

## **II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы**

Основные приоритеты Подпрограммы определены с учетом задач, поставленных в посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Указе Президента

Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», распоряжении Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. № 1119-р.

Основной целью настоящей Подпрограммы является государственная поддержка решения жилищной проблемы многодетных семей, воспитывающих 4 и более детей до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органах местного самоуправления.

Для достижения указанной цели предстоит решение следующей задачи Подпрограммы:

- предоставление многодетным семьям социальной выплаты на приобретение жилья экономкласса.

Для оценки достижения цели и решения задач Подпрограммы применяются следующие показатели:

- численность многодетных семей с 4 и более детьми до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органах местного самоуправления в текущем (очередном) году;

- численность многодетных семей с 4 и более детьми до 18 лет, улучшивших жилищные условия в текущем (очередном) году.

Реализация Подпрограммы способствует достижению следующих результатов:

- обеспечение улучшения жилищных условий многодетных семей, воспитывающих 4 и более детей до 18 лет, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях;

- положительная динамика снижения численности многодетных семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.

Срок реализации Подпрограммы с 2014 по 2016 годы включительно.

Состав и значение целевых показателей представлены в таблице № 1.



Таблица № 1

**Состав и значение целевых показателей Подпрограммы**

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Едини ца измере ния	Значение целевых показателей							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Численность многодетных семей с 4 и более детьми до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в текущем (очередном) году	семей	23	23	21	18	18	18	18	18
2.	Численность многодетных семей с 4 и более детьми до 18 лет, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, улучшивших жилищные условия в текущем (очередном) году	семей	0	2	3	3	3	3	3	3

**III. Перечень основных мероприятий Подпрограммы,  
их характеристика**

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленной задачи предполагается реализация мероприятий, объединенных по направлениям:

- организационное обеспечение (прием заявлений от граждан, проверка представленных заявителями документов, формирование списка участников Подпрограммы, формирование заявки на финансирование мероприятий Подпрограммы);

- предоставление социальных выплат участникам Подпрограммы - многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей до 18 лет, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях.

Перечень мероприятий с указанием сроков реализации и ожидаемых результатов приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

#### **IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение цели Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 2.

Таблица № 2

##### **Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Подпрограммы**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид нормативного правового акта</b>	<b>Основные положения нормативного правового акта</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>	<b>Ожидаемые сроки принятия</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	Постановление Правительства Магаданской области	Порядок предоставления социальной выплаты на улучшение жилищных условий многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей до 18 лет, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях	министерство труда и социальной политики Магаданской области	III квартал 2014 г.

При реализации мероприятий Подпрограммы могут возникнуть определенные риски:

- изменение федерального и областного законодательства в областях, затрагивающих условия реализации мероприятий Подпрограммы;
- нарушение сроков реализации мероприятий Подпрограммы;
- возможное сокращение финансирования или несвоевременное финансирование мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы;
- неэффективная организация выполнения мероприятий Подпрограммы.

Основными мерами управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы являются:

- проведение мониторинга исполнения мероприятий Подпрограммы;
- осуществление контроля за своевременным исполнением мероприятий участниками Подпрограммы;
- корректировка целевых показателей, плана мероприятий Подпрограммы и объемов финансирования, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Принятие мер по устранению рисками осуществляется ответственным исполнителем Подпрограммы.

#### **V. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предусмотрено оказание государственными учреждениями государственных услуг (выполнение работ).

#### **VI. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования составляет 57,3296 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год - 6,7446 млн. рублей;  
2015 год - 10,1170 млн. рублей;  
2016 год - 10,1170 млн. рублей;  
2017 год - 0,0000 млн. рублей;  
2018 год - 10,1170 млн. рублей;  
2019 год - 10,1170 млн. рублей;  
2020 год - 10,1170 млн. рублей;

в том числе за счет средств областного бюджета - 57,3296 млн. рублей,  
в том числе по годам:

2014 год - 6,7446 млн. рублей;  
2015 год - 10,1170 млн. рублей;  
2016 год - 10,1170 млн. рублей;  
2017 год - 0,0000 млн. рублей;

2018 год - 10,1170 млн. рублей;

2019 год - 10,1170 млн. рублей;

2020 год - 10,1170 млн. рублей.

Объемы финансирования Подпрограммы могут быть скорректированы исходя из возможностей областного бюджета.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий представлено в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

## **VII. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы**

Эффективность реализации Подпрограммы определяется:

- степенью реализации мероприятий (достижения непосредственных результатов их реализации) Подпрограммы;
- степенью соответствия запланированному уровню расходов и эффективности использования средств областного бюджета.

Степень реализации мероприятий (достижения непосредственных результатов их реализации) Подпрограммы измеряется на основании сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей с их плановыми значениями.

Сопоставление значений целевых показателей производится по каждому расчетному и базовому показателям.

Подпрограмма предполагает использование системы целевых показателей, характеризующих текущие и конечные результаты ее реализации.

Оценка эффективности реализации отдельного мероприятия Подпрограммы определяется на основе расчетов по следующим формулам:

- для повышающих показателей:

$$C_d = 3_f / 3_p \times 100\%;$$

- для понижающих показателей:

$$C_d = 3_p / 3_f \times 100\%;$$

где:

$C_d$  - степень достижения целей (решения задач);

$3_f$  - фактическое значение показателя (индикатора) Подпрограммы в отчетном году;

$3_p$  - запланированное на отчетный год значение показателя (индикатора).

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджетных и иных источников ресурсного обеспечения Подпрограммы измеряется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования мероприятий по каждому источнику ресурсного обеспечения, по формуле:

$$U_f = O_f / O_p \times 100\%;$$

где:

$U_f$  - уровень освоения средств Подпрограммы в отчетном году;

$O_f$  - объем средств, фактически освоенных на реализацию Подпрограммы;

$O_p$  - объем бюджетных назначений по Подпрограмме на отчетный год

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к Подпрограмме «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы»**

### **ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ, ВОСПИТЫВАЮЩИХ ЧЕТЫРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ В ВОЗРАСТЕ ДО 18 ЛЕТ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участник подпрограммы	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы»						
1.	Предоставление социальных выплат многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей до 18 лет, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях	министерство труда и социальной политики Магаданской области	2014	2020	приобретение жилых помещений многодетными семьями	увеличение очередности среди многодетных семей на обеспечение жилыми помещениями

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к Подпрограмме  
«Улучшение жилищных условий  
многодетных семей, воспитывающих  
четырёх и более детей в возрасте  
до 18 лет, проживающих на территории  
Магаданской области» на 2014-2020 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ПОДПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ  
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ, ВОСПИТЫВАЮЩИХ ЧЕТЫРЕХ  
И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ В ВОЗРАСТЕ ДО 18 ЛЕТ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА  
ТЕРРИТОРИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

<b>Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы</b>	<b>Ответственный исполнитель, участник подпрограммы</b>	<b>Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)</b>							
		<b>всего:</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
Подпрограмма «Улучшение жилищных условий многодетных семей, воспитывающих четырех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2020 годы»	министерство труда и социальной политики Магаданской области	57,3296	6,7446	10,1170	10,1170	0,0000	10,1170	10,1170	10,1170

Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, участник подпрограммы	Расходы областного бюджета по годам реализации подпрограммы (млн. рублей)							
		всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Организационное обеспечение (прием заявлений от граждан, проверка представленных документов, формирование списка участников подпрограммы, формирование заявки на финансирование мероприятий подпрограммы)	министерство труда и социальной политики Магаданской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Предоставление социальных выплат многодетным семьям, воспитывающим 4 и более детей до 18 лет, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях	министерство труда и социальной политики Магаданской области	57,3296	6,7446	10,1170	10,1170	0,0000	10,1170	10,1170	10,1170



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме  
«Улучшение жилищных условий  
многодетных семей, воспитывающих  
четырёх и более детей в возрасте  
до 18 лет, проживающих на территории  
Магаданской области» на 2014-2020 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА  
ПО ВСЕМ ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ  
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ, ВОСПИТЫВАЮЩИХ  
ЧЕТЫРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ В ВОЗРАСТЕ ДО 18 ЛЕТ, ПРОЖИВАЮЩИХ  
НА ТЕРРИТОРИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2020 ГОДЫ»**

[illegible]

[illegible]

