

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «03» апреля 2014 г. № 257-пп

г. Магадан

Об утверждении Порядка реализации Закона Магаданской области «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Магаданской области по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями»

В целях реализации Закона Магаданской области от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Магаданской области по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок реализации Закона Магаданской области «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Магаданской области по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями».

2. Признать утратившими силу:

- постановление администрации Магаданской области от 27 декабря 2007 г. № 444-па «Об утверждении Положения о порядке реализации Закона Магаданской области «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Магаданской области по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями»;

- постановление администрации Магаданской области от 20 марта 2008 г. № 92-па «О внесении изменения в постановление администрации Магаданской области от 27 декабря 2007 г. № 444-па»;

- постановление администрации Магаданской области от 03 июля 2008 г. № 249-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 27 декабря 2007 г. № 444-па»;

- постановление администрации Магаданской области от 08 декабря 2008 г. № 490-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 27 декабря 2007 г. № 444-па»;

- постановление администрации Магаданской области от 14 мая 2009 г. № 210-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 27 декабря 2007 г. № 444-па»;

- постановление администрации Магаданской области от 18 июля 2013 г. № 675-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 27 декабря 2007 г. № 444-па»;

- пункт 2 постановления администрации Магаданской области от 29 августа 2013 г. № 801-па «О внесении изменений в отдельные постановления администрации Магаданской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Карпенко Н.Б.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

В. Печеный

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Магаданской области
от «03» апреля 2014 г. № 257-пп

П О Р Я Д О К
реализации Закона Магаданской области «О наделении органов
местного самоуправления государственными полномочиями
Магаданской области по обеспечению отдельных категорий
граждан жилыми помещениями»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок реализации Закона Магаданской области «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Магаданской области по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями» (далее – Порядок) определяет правила реализации Закона Магаданской области от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Магаданской области по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями» (далее – Закон от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ).

II. Формирование списков граждан

2. Уполномоченным органом по ведению общеобластных списков по категории:

- лица, страдающие заразными формами туберкулеза, проживающие в квартирах, в которых исходя из занимаемой жилой площади и состава

семьи нельзя выделить отдельную комнату больному заразной формой туберкулеза, квартирах коммунального заселения, общежитиях, а также семьи, имеющие ребенка, больного заразной формой туберкулеза, является министерство здравоохранения и демографической политики Магаданской области;

- реабилитированные лица и члены их семей, утратившие жилые помещения в связи с политическими репрессиями, в случае их возвращения для проживания в местности и населенные пункты Магаданской области, где они проживали до применения к ним репрессий, является министерство труда и социальной политики Магаданской области;

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, является министерство образования и молодежной политики Магаданской области.

3. Органы местного самоуправления ежегодно, в срок до 01 апреля года, предшествующего планируемому, представляют по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку в уполномоченные органы списки граждан, указанных в абзацах втором и третьем пункта 2 настоящего Порядка.

Списки граждан, указанных в абзаце четвертом пункта 2 настоящего Порядка, представляются по форме согласно приложению № 3 к Порядку формирования и ведения областного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, утвержденному постановлением администрации Магаданской области от 11 февраля 2013 г. № 99-па «Об отдельных мерах по реализации положений статьи 2 Закона Магаданской области «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области».

4. Уполномоченные органы ежегодно, в срок до 01 мая года, предшествующего планируемому, представляют в министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области общеобластные списки категорий граждан, указанных в статье 1 Закона от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ, сформированные по состоянию на 01 января того же года на основании данных, представленных органами местного самоуправления Магаданской области по формам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка.

III. Расчет объема субвенций

5. Расчет объема субвенций производится в соответствии с пунктом 2 статьи 5 Закона от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ министерством экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области:

- на основании данных, представленных уполномоченными органами;

- в период формирования проекта закона Магаданской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;
- в пределах объемов средств, предусмотренных проектом закона Магаданской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

IV. Порядок расходования субвенции

6. Органы местного самоуправления области используют предоставленные субвенции на осуществление следующих мероприятий:

6.1. На обеспечение жилыми помещениями категорий граждан, указанных в статье 1 Закона от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ, в объемах, определяемых в соответствии с разделом 2 Методики расчета нормативов для определения общего объема субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных образований на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий (далее – Методика), утвержденной Законом от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ.

6.2. На администрирование полномочий в объемах, определяемых в соответствии с разделом 3 Методики, утвержденной Законом от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ.

7. Министерство финансов Магаданской области (далее – Министерство финансов) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований перечисляет денежные средства в уполномоченные органы для предоставления субвенций местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями на основании заявок, предоставляемых уполномоченными органами.

Уполномоченные органы:

- предоставляют субвенции местным бюджетам в соответствии с бюджетными росписями в пределах бюджетных ассигнований на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями;

- направляют в Министерство финансов не позднее 20 числа месяца, предшествующего очередному кварталу, сводные заявки на перечисление субвенции бюджетам муниципальных образований по форме, утвержденной Министерством финансов.

Субвенции зачисляются в бюджеты муниципальных образований Магаданской области на счета органов Федерального казначейства по Магаданской области, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Средства носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

8. Органы местного самоуправления:

8.1. Ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, предшествующего очередному кварталу, направляют заявки на финансирование по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями:

- реабилитированных лиц и членов их семей, утративших жилые помещения в связи с политическими репрессиями, в случае их возвращения для проживания в местности и населенные пункты Магаданской области, где они проживали до применения к ним репрессий,— в министерство труда и социальной политики Магаданской области;

- лиц, страдающих заразными формами туберкулеза, проживающих в квартирах, в которых исходя из занимаемой площади и состава семьи

нельзя выделить отдельную комнату больному заразной формой туберкулеза, квартирах коммунального заселения, общежитиях, и семей, имеющих ребенка, страдающего заразной формой туберкулеза, – в министерство здравоохранения и демографической политики Магаданской области;

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, – в министерство образования и молодежной политики Магаданской области.

8.1. Приобретают жилые помещения на первичном или вторичном рынке у физических и юридических лиц, используя безналичную форму оплаты.

8.3. Предоставляют приобретенные жилые помещения:

- по договорам социального найма гражданам, указанным в пункте 1 статьи 1 Закона от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ;

- по договорам найма специализированных жилых помещений гражданам, указанным в пункте 2 статьи 1 Закона от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ.

9. Обеспечение жилой площадью по месту жительства осуществляется органами местного самоуправления:

- реабилитированных лиц и членов их семей, утративших жилые помещения в связи с политическими репрессиями, в случае их возвращения для проживания в местности и населенные пункты Магаданской области, где они проживали до применения к ним репрессий,— жилой площадью не менее установленных социальных норм;

- лиц, страдающих заразными формами туберкулеза, проживающих в квартирах, в которых исходя из занимаемой площади и состава семьи нельзя выделить отдельную комнату больному заразной формой туберкулеза, и семей, имеющих ребенка, страдающего заразной формой туберкулеза, вне очереди – жилой площадью не менее установленных социальных норм с учетом части 2 статьи 58 Жилищного кодекса;

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, – жилой площадью в соответствии с нормами, установленными Порядком предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденным постановлением администрации Магаданской области от 11 февраля 2013 г. № 99-па

«Об отдельных мерах по реализации положений статьи 2 Закона Магаданской области «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области».

10. Решения, принятые органами местного самоуправления, приводящие к увеличению расходов на обеспечение жильем, исполняются за счет собственных доходов.

11. Органы местного самоуправления Магаданской области ежемесячно, ежеквартально и ежегодно, в трехдневный срок после отчетного периода представляют в министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области отчет о расходовании субвенций на осуществление:

- мероприятий, предусмотренных подпунктом 6.1 пункта 6 настоящего Порядка, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;
- мероприятий, предусмотренных подпунктом 6.2 пункта 6 настоящего Положения, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

12. Органы местного самоуправления несут ответственность за нецелевое использование субвенций и недостоверность представляемых отчетных сведений.

13. В случае нецелевого использования субвенций соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14. Контроль за расходованием бюджетных средств осуществляется министерством экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области в порядке, установленном Законом от 22 июня 2007 г. № 875-ОЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку реализации Закона
Магаданской области
«О наделении органов
местного самоуправления
государственными
полномочиями Магаданской
области по обеспечению
отдельных категорий граждан
жилыми помещениями»

(Форма)

СПИСОК

отдельных категорий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на 20__ год

по _____
 (наименование муниципального образования)

№ п/ п	Данные о гражданах, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма										Орган местного само- управ- ления, в кото- ром гражданин со- стоит на учете	При ме- ча- ние	
	Ф.И.О. нужда- ющегося в жилых помеще- ниях	состав семьи (чел.)	Ф.И.О. членов семьи (родст- венные отно- шения)	документ, удостоверяющий личность			чис- ло, ме- сяц, год рож- дения	дата пос- тано- вки на учет	рекви- зиты докумен- тов, подтвер- ждающих право- вой статус				адрес зани- маемо- го жилья
				се- рия, но- мер	дата вы- дачи	кем вы- дан							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Реабилитированные лица и члены их семей, утратившие жилые помещения в связи с политическими репрессиями _____.

Лица, страдающие заразными формами туберкулеза, и семьи, имеющие ребенка, страдающего заразной формой туберкулеза _____.

Всего: _____.

 (Ф.И.О. должностного лица, сформировавшего список)

 (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку реализации Закона
Магаданской области
«О наделении органов
местного самоуправления
государственными
полномочиями Магаданской
области по обеспечению
отдельных категорий граждан
жилыми помещениями»

(Форма)

И Н Ф О Р М А Ц И Я
об обеспечении отдельных категорий граждан жилыми помещениями

(наименование муниципального образования)

на 01 _____ 20 ____ года

Ф.И.О.	Категория	Адрес предоставленного жилья	Площадь предоставленного жилого помещения (кв. м)	Объем использо- ванных средств (тыс. руб.)
1	2	3	4	5

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку реализации Закона
Магаданской области
«О наделении органов
местного самоуправления
государственными
полномочиями Магаданской
области по обеспечению
отдельных категорий граждан
жилыми помещениями»

(Форма)

О Т Ч Е Т
о расходовании субвенций, использованных при реализации
государственных полномочий по обеспечению отдельных категорий
граждан жилыми помещениями

с «__» _____ по «__» _____ 20__ г.

(наименование муниципального образования)

(тыс. рублей)

Показатели	Преду- смот- рено на год	Профинансиро- вано		Фактически использовано		
		с начала года нарас- таю- щим итогом	в том числе за отчет- ный период	всего с начала года нарас- таю- щим итогом	в том числе:	
					неисполь- зованных по состоя- нию на 01 января отчетного года	предо- став- ленных в от- четном году
Общий объем субвенций,						
в том числе:						
на обеспечение жилыми помещениями						
на обеспечение осуществ- ления государственных полномочий – всего						
из них расходы:						
на оплату труда и начис- ления на выплаты по оплате труда						
на оплату услуг связи						
на оплату коммунальных услуг						
на поступление нефинан- совых активов						

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Порядку реализации Закона
Магаданской области
«О наделении органов
местного самоуправления
государственными
полномочиями Магаданской
области по обеспечению
отдельных категорий граждан
жилыми помещениями»

(Форма)

ЕЖЕКВАРТАЛЬНАЯ ЗАЯВКА
на перечисление субвенций на осуществление государственных
полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан
отдельных категорий

_____ (наименование категории граждан)
по _____
_____ (наименование муниципального образования)
на _____ **20** ____ **года**

Показатели	Сумма (рублей)
1	2
Объем субвенций на обеспечение жилыми помещениями	
Объем субвенций на администрирование полномочий	
Итого:	

Руководитель финансового органа _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Исполнитель _____
