

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «10» апреля 2014 г. № 280-пп

г. Магадан

О Перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт и Перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой областным бюджетом

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой областным бюджетом, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Магаданской области от 15 августа 2013 г. № 770-па «О Перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта на территории Магаданской области и Перечне услуг и (или) работ, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой областным бюджетом».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Журавлева Б.Ю.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

В. Печеный

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Магаданской области
от «10» апреля 2014 г. № 280-пп

П Е Р Е Ч Е Н Ь

услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения.
 2. Ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.
 3. Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.
 4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.
 5. Утепление и ремонт фасада.
 6. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).
 7. Ремонт фундамента многоквартирного дома.
 8. Разработка проектной документации (в составе и объеме необходимом для проведения вышеуказанных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).
-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Магаданской области
от «10» апреля 2014 г. № 280-пп

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет
средств государственной поддержки, предоставляемой
областным бюджетом**

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения.
 2. Ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.
 3. Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.
 4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.
 5. Утепление и ремонт фасада.
 6. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).
 7. Ремонт фундамента многоквартирного дома.
 8. Разработка проектной документации (в составе и объеме необходимом для проведения вышеуказанных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).
-