

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от «10» апреля 2014 г. № 285-пп**

г. Магадан

### **Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Магаданской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Магаданской области от 29 июля 2013 г. № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на территории Магаданской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Журавлева Б.Ю.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

В. Печеный

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «10» апреля 2014 г. № 285-пп**

**Р А З М Е Р**

**предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме, который может  
оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда  
капитального ремонта, сформированного исходя из минимального  
размера взноса на капитальный ремонт, на территории  
Магаданской области**

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Размер предельной стоимости			Единица измерения
		2014 год	2015 год	2016 год	
1	2	3	4	5	6
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения	7,55	7,55	7,55	рублей / 1 кв. метр площади многоквартирного дома
2.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	2,08	2,08	2,08	рублей / 1 кв. метр площади многоквартирного дома
3.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	2,27	2,27	2,27	рублей / 1 кв. метр площади многоквартирного дома
4.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,57	0,57	0,57	рублей / 1 кв. метр площади многоквартирного дома
5.	Утепление и ремонт фасада	7,55	7,55	7,55	рублей / 1 кв. метр площади многоквартирного дома
6.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии)	0,18	0,18	0,18	рублей / 1 кв. метр площади многоквартирного дома
7.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	0,76	0,76	0,76	рублей / 1 кв. метр площади многоквартирного дома