



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» апреля 2014 г. № 374-пп

г. Магадан

**О внесении изменений в постановление
администрации Магаданской области
от 16 мая 2013 г. № 424-па**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Магаданской области от 16 мая 2013 г. № 424-па «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 постановления слова «на врио заместителя губернатора области Положиёва А.В.» заменить словами «на первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Журавлева Б.Ю.».

1.2. Государственную программу Магаданской области «Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или

реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», утвержденную указанным постановлением, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области



В. Печеный

ПРИЛОЖЕНИЕ

**к постановлению Правительства
Магаданской области
от «30» апреля 2014 г. № 374-пп**

«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**«Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений
в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке
до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или
реконструкции в связи с физическим износом в процессе их
эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации –
Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального
хозяйства»**

П А С П О Р Т ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**«Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений
в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке
до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или
реконструкции в связи с физическим износом в процессе их
эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации –
Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального
хозяйства»**

Наименование государственной программы	государственная программа Магаданской области «Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Программа)
Цели государственной программы	- переселение в течение 2013-2017 годов граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в

	<p>процессе их эксплуатации;</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства
Задачи государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - создание правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда; - привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства; - выработка механизмов предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда
Ответственный исполнитель государственной программы	<p>министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области (далее – Минстрой Магаданской области)</p>
Участники государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Минстрой Магаданской области; - министерство финансов Магаданской области; - органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области
Целевые показатели государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - расселяемая площадь; - количество расселяемых помещений; - количество переселяемых жителей
Сроки и этапы реализации государственной программы	<p>с 2013 года до 01 сентября 2017 года;</p> <p>1 этап: начало – 2013 год, окончание – 31 декабря 2014 года;</p> <p>2 этап: начало – 2014 год, окончание – 31 декабря 2015 года;</p> <p>3 этап: начало – 2015 год, окончание – 31 декабря 2016 года;</p> <p>4 этап: начало – 2016 год, окончание – 01 сентября</p>

	<p>2017 года; 5 этап: начало – 2017 год, окончание – 01 сентября 2017 года</p>
<p>Ресурсное обеспечение государственной программы</p>	<p>общий объем финансовых средств, направляемых на реализацию мероприятий Программы, составляет 1 053 214 080,56 рублей в том числе, по источникам финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 439 449 734,44 рублей; - средства областного бюджета – 605 816 846,12 рублей из них: <ul style="list-style-type: none"> - средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений 308 835 267,66 рублей, из них средства областного бюджета (минимальная доля долевого финансирования Программы) – 1 469 370,00 рублей; - средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 220 885 198,46 рублей; - средства областного бюджета (превышение предельной стоимости 1 кв. метра) – 76 096 380,00 рублей; - средства местных бюджетов на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 7 947 500,00 рублей. <p>Объем финансовых средств на реализацию Программы по годам распределяется следующим образом:</p> <p>Объем финансирования этапа 2013 года составляет – 307 360 473,00 рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 145 466 450,00 рублей; - средства областного бюджета – 161 894 023,00 рублей, из них: <ul style="list-style-type: none"> - средства областного бюджета (минимальная доля долевого финансирования Программы) – 1 469 370,00 рублей; - средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми

помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 84 328 273,00 рублей;

- средства областного бюджета (превышение предельной стоимости 1 кв. метра) – 76 096 380,00 рублей.

Финансирование этапа Программы 2013 года за счет средств областного бюджета осуществляется с разбивкой по годам в следующих объемах:

- в 2013 году в размере 59 987 550,00 рублей.

- в 2014 году в размере 101 906 473,00 рублей.

Объем финансирования этапа 2014 года составляет – 352 646 715,40 рублей в том числе:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 81 445 788,28 рублей;

- средства областного бюджета – 263 253 427,12 рублей из них:

- средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений - 168 588 959,82 рублей;

- средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 94 664 467,30 рублей.

- средства местных бюджетов на финансирование расселяемой площади жилых помещений - 7 947 500,00 рублей;

Объем финансирования этапа 2015 года составляет - 189 432 848,56 рублей (прогнозный показатель), в том числе:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 89 244 436,56 рублей;

- средства областного бюджета – 100 188 412,00 рублей из них:

- средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 75 210 163,44 рублей;

- средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 24 978 248,56 рублей.

	<p>Объем финансирования этапа 2016 года составляет - 133 458 209,60 рублей (прогнозный показатель), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 91 059 425,60 рублей; - средства областного бюджета – 42 398 784,00 рублей из них: - средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 25 694 574,40 рублей; - средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 16 704 209,60 рублей. <p>Объем финансирования этапа 2017 года составляет - 70 315 834,00 рублей (прогнозный показатель), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 32 233 634,00 рублей; - средства областного бюджета - 38 082 200,00 рублей из них: - средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 37 872 200,00 рублей; - средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 210 000,00 рублей
--	--

<p>Ожидаемые результаты реализации государственной программы</p>	<p>в результате реализации Программы планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - расселить 485 жилых помещений; - переселить 924 граждан; - высвободить 20 596,50 кв. метров аварийного жилищного фонда, в том числе: <p>в течение 2013-2014 годов</p> <ul style="list-style-type: none"> - расселить 101 жилое помещение; - переселить 219 граждан; - высвободить 4 246,70 кв. метров аварийного жилищного фонда; <p>в течение 2014-2015 годов</p> <ul style="list-style-type: none"> - расселить 170 жилых помещений; - переселить 345 граждан; - высвободить 7 152,70 кв. метров аварийного жилищного фонда; <p>в течение 2015-2016 годов</p> <ul style="list-style-type: none"> - расселить 100 жилых помещений; - переселить 132 граждан; - высвободить 4 418,70 кв. метров аварийного жилищного фонда; <p>в течение 2016-2017 годов</p> <ul style="list-style-type: none"> - расселить 42 жилых помещения; - переселить 86 граждан; - высвободить 1 945,90 кв. метров аварийного жилищного фонда; <p>в течение 2017 года</p> <ul style="list-style-type: none"> - расселить 72 жилых помещения; - переселить 142 граждан; - высвободить 2 832,50 кв. метров аварийного жилищного фонда.
---	---

1. Обоснование разработки Программы

Программа разработана в целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон

от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ).

Программой предусмотрено переселение граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, до 01 сентября 2017 года.

В результате реализации данной Программы планируется:

- расселить 485 жилых помещений;
- переселить 924 гражданина;
- высвободить 20 596,50 кв. метров аварийного жилищного фонда.

Расчет общей стоимости Программы, количества граждан подлежащих переселению, площади и количества жилых помещений аварийного жилищного фонда в настоящей Программе определяется исходя из особенностей, установленных Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ, и в соответствии с объемом утвержденного лимита финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на период с 2013 года до 01 сентября 2017 года в общем планируемом размере 439 450 210,39 рублей.

Общий расчетный объем запланированных финансовых средств на реализацию Программы составляет 1 053 214 080,56 рублей, в том числе по этапам:

- на этап 2013 года - 307 360 473,00 рублей;
- на этап 2014 года - 352 646 715,40 рублей;
- на этап 2015 года - 189 432 848,56 рублей (прогнозный показатель);
- на этап 2016 года - 133 458 209,60 рублей (прогнозный показатель);
- на этап 2017 года - 70 315 834,00 рублей (прогнозный показатель).

Финансовые средства, предусмотренные в настоящей Программе, расходуются исключительно в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

2. Основные цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

- переселение в течение 2013-2017 годов граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

Для достижения данных целей решаются следующие основные задачи:

- создание правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;
- привлечение финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд);
- выработка механизмов предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

3. Механизм реализации и финансирования Программы

Министерство финансов Магаданской области является главным администратором доходов областного бюджета, формируемых за счет средств Фонда, предназначенных для реализации Программы.

Минстрой Магаданской области является главным распорядителем предусмотренных в областном бюджете средств Фонда и средств областного бюджета на реализацию Программы, и уполномоченным органом по осуществлению контроля за использованием указанных средств, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Участниками Программы являются муниципальные образования Магаданской области, на территории которых расположены многоквартирные дома, признанные в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и выполняющие условия, предусмотренные пунктами 4, 9.1 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

Муниципальные образования Магаданской области – участники Программы приведены в приложении №1 к настоящей Программе.

В Программу включены все многоквартирные дома, которые признаны до 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (с указанием их основных характеристик) с разбивкой на этапы программы, с разбивкой по муниципальным образованиям Магаданской области, в том числе многоквартирные дома:

- претендующие на получение финансовой поддержки Фонда и выполняющие обязательства по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств финансовой поддержки Фонда и (или) областного бюджета и (или) местных бюджетов;

- не претендующие на получение финансовой поддержки Фонда и выполняющие обязательства по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств областного бюджета и (или) местных бюджетов.

Перечень многоквартирных домов, признанных до 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан в рамках Программы, включая планируемую стоимость переселения в отношении каждого аварийного многоквартирного дома, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

При реализации настоящей Программы средства областного бюджета и (или) местных бюджетов и предоставленная финансовая поддержка за счет средств Фонда, расходуются исключительно в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

При реализации настоящей Программы средства областного бюджета и (или) местных бюджетов, направленные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда без предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, расходуются исключительно:

- на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) на строительство таких домов;

- на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

- на ремонт пустующих жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию, расположенных также в многоквартирных домах или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Объем долевого финансирования Программы за счет средств областного бюджета и (или) местных бюджетов определяется в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ на весь период действия Программы в разбивке по ее этапам составляет:

- для многоквартирных домов, признанных до 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, претендующих на получение финансовой поддержки Фонда и выполняющих обязательства по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств финансовой поддержки Фонда и (или) областного бюджета и (или) местных бюджетов;

1 этап 2013 год - 52,67%

2 этап 2014 год - 24,39%

3 этап 2015 год - 35,93%

4 этап 2016 год - 31,77%

5 этап 2017 год - 20,02%

- в целом для многоквартирных домов, признанных до 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, претендующих и не претендующих на получение финансовой поддержки Фонда и выполняющих обязательства по

переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств финансовой поддержки Фонда и (или) областного бюджета и (или) местных бюджетов;

1 этап 2013 год - 52,67%

2 этап 2014 год - 76,90%

3 этап 2015 год - 52,89%

4 этап 2016 год - 31,77%

5 этап 2017 год - 54,16%

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой за счет средств Фонда, средств областного бюджета и (или) местных бюджетов на период 2014 - 2017 годов, при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.

Объем долевого финансирования Программы за счет средств Фонда, средств областного бюджета и (или) местных бюджетов на период 2014 - 2017 годов при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

Планируемые значения, приведенные в приложениях № 1 и № 2 к настоящей Программе, на период 2014 - 2017 годы при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежат актуализации.

Программой выделяются пять этапов ее реализации со следующими сроками исполнения каждого этапа:

1 этап: начало – 2013 год, окончание – 31 декабря 2014 года;

2 этап: начало – 2014 год, окончание – 31 декабря 2015 года;

3 этап: начало – 2015 год, окончание – 31 декабря 2016 года;

4 этап: начало – 2016 год, окончание – 01 сентября 2017 года;

5 этап: начало – 2017 год, окончание – 01 сентября 2017 года.

4. Обоснование объемов средств на реализацию Программы

Источниками финансирования Программы являются средства Фонда, средства областного бюджета и средства местных бюджетов.

Расчет общей стоимости Программы, количества граждан подлежащих переселению, площади и количества жилых помещений аварийного жилищного фонда подлежащих расселению в Программе определяется исходя из особенностей, установленных Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ, с учетом объема утвержденного лимита финансовой поддержки за счет средств Фонда на период 2013-2017 годы в общей запланированной сумме равной 439 450 210,39 рублям.

Расчетная стоимость реализации Программы учитывает следующие показатели:

- расчетную (предполагаемую, прогнозную) стоимость строительства 1 кв. метра жилого помещения в многоквартирных домах на территории Магаданской области, определяемую на основании проводимого мониторинга стоимости строительства жилья на территории муниципальных образований, имеющих аварийный жилищный фонд.

Указанный расчетный (предполагаемый, прогнозный) размер стоимости строительства 1 кв. метра жилого помещения при актуализации Программы на очередной этап ее реализации и (или) финансовый год подлежит уточнению.

- расчетный (предполагаемый, прогнозный) размер стоимости 1 кв. метра приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены жилые помещения, определяемый путем мониторинга сложившейся стоимости 1 кв. метра жилого помещения на вторичном рынке жилья на территории муниципальных образований, имеющих аварийный жилищный фонд.

Указанный расчетный (предполагаемый, прогнозный) размер стоимости 1 кв. метра приобретения жилых помещений при актуализации Программы на очередной этап ее реализации и (или) финансовый год подлежит уточнению.

- расчетный (предполагаемый, прогнозный) размер стоимости ремонта 1 кв. метра пустующих жилых помещений принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию, имеющих аварийный жилищный фонд, определяемый путем мониторинга сложившейся стоимости ремонта 1 кв. метра жилого помещения на территории муниципальных образований, имеющих аварийный жилищный фонд.

Указанный расчетный (предполагаемый, прогнозный) размер стоимости ремонта 1 кв. метра пустующих жилых помещений при актуализации Программы на очередной этап ее реализации и (или) финансовый год подлежит уточнению.

Указанная выше расчетная стоимость в отношении каждого аварийного многоквартирного дома определяется согласно приложению № 1 к настоящей Программе, как частное от деления стоимости переселения граждан, указанной в графе 16 на расселяемую площадь жилых помещений, указанную в графе 13.

Способы переселения приведены в приложении № 2 к настоящей Программе.

Мониторинг стоимости переселения осуществляется путем ежегодно анализа статистических данных, данных муниципальных образований по аналогичным мероприятиям.

Финансовые средства Фонда, предусмотренные в настоящей Программе, расходуются исключительно в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

Планируемая общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащая расселению, и планируемая стоимость жилых помещений, предназначенных для переселения граждан в жилые

помещения, общей площадью, равнозначной общей площади ранее занимаемых гражданами жилых помещений в аварийном жилищном фонде, с привлечением средств финансовой поддержки Фонда на очередной финансовый год подлежат актуализации.

Общий объем финансовых средств, направленных на реализацию Программы в 2014 - 2017 годы за счет всех источников финансирования на очередной финансовый год подлежит актуализации.

5. Объем и источники финансирования Программы

Общий объем финансовых средств на реализацию Программы составляет 1 053 214 080,56 рублей в том числе, по источникам финансирования:

- средства Фонда – 439 449 734,44 рублей;
- средства областного бюджета – 605 816 846,12 рублей из них:
- средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 308 835 267,66 рублей, из них средства областного бюджета (минимальная доля долевого финансирования Программы) – 1 469 370,00 рублей.
- средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 220 885 198,46 рублей;
- средства областного бюджета (превышение предельной стоимости 1 кв. метра) – 76 096 380,00 рублей;
- средства местных бюджетов на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 7 947 500,00 рублей.

Объем финансовых средств на реализацию Программы по годам:

Всего по этапу 2013 года – 307 360 473,00 рублей, в том числе:

- средства Фонда – 145 466 450,00 рублей;

- средства областного бюджета – 161 894 023,00 рублей, из них средства областного бюджета (минимальная доля долевого финансирования Программы) – 1 469 370,00 рублей;

- средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 84 328 273,00 рублей;

- средства областного бюджета (превышение предельной стоимости 1 кв. метра) – 76 096 380,00 рублей.

Финансирование этапа Программы 2013 года за счет средств областного бюджета осуществляется с разбивкой по годам в следующих объемах:

- в 2013 году в размере 59 987 550,00 рублей.

- в 2014 году в размере 101 906 473,00 рублей.

Всего по этапу 2014 года - 352 646 715,40 рублей в том числе:

- средства Фонда – 81 445 788,28 рублей;

- средства областного бюджета – 263 253 427,12 рублей из них:

- средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 168 588 959,82 рублей;

- средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 94 664 467,30 рублей.

- средства местных бюджетов на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 7 947 500,00 рублей.

Всего по этапу 2015 года - 189 432 848,56 рублей (прогнозный показатель), в том числе:

- средства Фонда – 89 244 436,56 рублей;

- средства областного бюджета – 100 188 412,00 рублей из них:

- средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 75 210 163,44 рублей;

- средства областного бюджета (превышение площади между

предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 24 978 248,56 рублей.

Всего по этапу 2016 года – 133 458 209,60 рублей (прогнозный показатель), в том числе:

- средства Фонда – 91 059 425,60 рублей;
- средства областного бюджета – 42 398 784,00 рублей из них:
- средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 25 694 574,40 рублей;
- средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 16 704 209,60 рублей.

Всего по этапу 2017 года – 70 315 834,00 рублей (прогнозный показатель), в том числе:

- средства Фонда – 32 233 634,00 рублей;
- средства областного бюджета – 38 082 200,00 рублей из них:
- средства областного бюджета на финансирование расселяемой площади жилых помещений – 37 872 200,00 рублей;
- средства областного бюджета (превышение площади между предоставляемыми жилыми помещениями и ранее занимаемыми жилыми помещениями) – 210 000,00 рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Программы приведены в приложении № 4 к настоящей Программе.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Программы приведены в приложении № 5 к настоящей Программе.

Общий объем финансовых средств, направленных на реализацию Программы за счет всех источников финансирования, при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.

6. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы – 2013 год - 01 сентября 2017 года.

7. Планируемые показатели выполнения Программы

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 3 к настоящей Программе.

Планируемые показатели Программы в 2014 и в 2017 годах при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежат актуализации.

8. Система организации контроля за реализацией Программы

Координацию деятельности исполнителей Программы осуществляет государственный заказчик Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляют уполномоченные органы в пределах полномочий, установленных федеральным и областным законодательством, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

[illegible][illegible][illegible]

№ п/п	Адрес МКД	Документ подтверждающий участие МКД в проекте		Дата	Исполнение обязательств МКД	Платежные акты с НДС [МКД]	Число актов, актов/кв.метр	Число актов, актов/кв.метр	Число актов, актов/кв.метр	Число актов, актов/кв.метр	Количество рассматриваемых активов				Распределение доходов между участниками				Суммарная информация о проекте					Дополнительные источники финансирования					Итого по проекту
		Итого	Число рассматриваемых активов								Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	Итого	Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	Итого	Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	Итого	Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	Итого	Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	Число рассматриваемых активов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25					
Всего по плану 2016 года в т.ч.:		X	X	X	X	X	X	3 454,76	42	14	28	1 945,96	641,68	1 304,28	116 754 000,00	91 899 425,60	25 664 574,40	0,00	0,00	16 794 209,60	0,00	0,00	16 794 209,60	133 458 219,60					
Всего по плану 2016 года с финансовой поддержкой Фонда ЖКХ в т.ч.:		X	X	X	X	X	X	3 454,76	42	14	28	1 945,96	641,68	1 304,28	116 754 000,00	91 899 425,60	25 664 574,40	0,00	0,00	16 794 209,60	0,00	0,00	16 794 209,60	133 458 219,60					
Итого МО "Село Тубинск"		X	X	X	X	X	X	1 024,10	9	3	6	452,80	116,68	335,40	27 128 000,00	22 600 000,00	4 528 000,00	0,00	0,00	3 456 000,00	0,00	0,00	3 456 000,00	30 576 000,00					
1	г. Тубинск, ул. Лермонтова, д.3	44	15.08.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	1	1	147,00	1	0	1	30,70	0,00	30,70	2 382 000,00	1 985 000,00	397 000,00	0,00	0,00	384 000,00	0,00	0,00	384 000,00	2 766 000,00					
2	г. Тубинск, ул. Ясная, д.21	44	15.08.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	7	7	335,10	4	3	1	156,60	116,60	40,00	9 396 000,00	7 830 000,00	1 566 000,00	0,00	0,00	1 536 000,00	0,00	0,00	1 536 000,00	10 932 000,00					
3	г. Тубинск, ул. Мещан, д.23	44	15.08.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	16	16	356,00	4	0	4	255,70	0,00	255,70	15 342 000,00	12 785 000,00	2 557 000,00	0,00	0,00	1 536 000,00	0,00	0,00	1 536 000,00	16 878 000,00					
Итого МО "Село Волчанское"		X	X	X	X	X	X	693,48	11	0	11	442,18	0,00	442,18	28 024 000,00	23 355 000,00	4 671 000,00	0,00	0,00	4 224 000,00	0,00	0,00	4 224 000,00	37 250 000,00					
1	с. Басильевское, ул. Школьная, д.5	4	29.12.2006	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	10	10	345,50	6	0	6	252,70	0,00	252,70	15 162 000,00	12 635 000,00	2 527 000,00	0,00	0,00	2 804 000,00	0,00	0,00	2 804 000,00	17 466 000,00					
2	с. Басильевское, ул. Школьная, д.4	3	29.12.2006	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	14	14	345,50	5	0	5	234,40	0,00	234,40	12 864 000,00	10 720 000,00	2 144 000,00	0,00	0,00	1 920 000,00	0,00	0,00	1 920 000,00	14 784 000,00					
Итого МО "Песчаные Арыны"		X	X	X	X	X	X	932,90	10	2	8	443,68	75,50	368,18	26 616 000,00	22 180 000,00	4 436 000,00	0,00	0,00	4 230 000,00	0,00	0,00	4 230 000,00	30 846 000,00					
1	п. Арыны, ул. Советская, д.3	19	18.07.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	3	3	153,30	1	0	1	77,60	0,00	77,60	4 616 000,00	3 880 000,00	736 000,00	0,00	0,00	768 000,00	0,00	0,00	768 000,00	5 424 000,00					
2	п. Арыны, ул. Советская, д.7	14	18.07.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	1	1	151,90	1	0	1	37,20	0,00	37,20	2 232 000,00	1 860 000,00	372 000,00	0,00	0,00	364 000,00	0,00	0,00	364 000,00	2 616 000,00					
3	п. Арыны, ул. Лермонтова, д.2	19	19.07.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	2	2	146,80	1	0	1	36,90	0,00	36,90	1 848 000,00	1 565 000,00	283 000,00	0,00	0,00	384 000,00	0,00	0,00	384 000,00	2 598 000,00					
4	п. Арыны, ул. Лермонтова, д.5	521	22.08.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	5	5	105,50	2	1	1	105,50	46,80	58,70	6 331 000,00	5 375 000,00	1 055 000,00	0,00	0,00	768 000,00	0,00	0,00	768 000,00	7 198 000,00					
5	п. Арыны, ул. Лермонтова, д.6	522	22.08.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	3	3	157,60	2	0	2	77,80	0,00	77,80	4 668 000,00	3 890 000,00	778 000,00	0,00	0,00	768 000,00	0,00	0,00	768 000,00	5 436 000,00					
6	п. Арыны, ул. Строителей, д.2	609	01.12.2004	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	1	1	99,30	1	0	1	40,90	0,00	40,90	2 482 000,00	2 485 000,00	497 000,00	0,00	0,00	384 000,00	0,00	0,00	384 000,00	3 366 000,00					
7	п. Арыны, ул. Советская, д.5	586	31.08.2007	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	3	3	117,30	2	1	1	58,90	25,50	29,40	3 534 000,00	2 455 000,00	589 000,00	0,00	0,00	774 000,00	0,00	0,00	774 000,00	4 138 000,00					
Итого по МО "г. Суворов"		X	X	X	X	X	X	793,30	12	9	3	583,20	449,50	133,70	34 992 000,00	23 924 425,60	12 867 574,40	0,00	0,00	4 793 609,60	0,00	0,00	4 793 609,60	39 785 609,60					
1	г. Суворов, ул. Белижанина, д.10	600	19.12.2006	Май 2017г.	4 кв. 2017г.	18	18	793,30	12	9	3	583,20	449,50	133,70	34 992 000,00	23 924 425,60	12 867 574,40	0,00	0,00	4 793 609,60	0,00	0,00	4 793 609,60	39 785 609,60					
Всего по плану 2016 года без финансовой поддержки Фонда ЖКХ		X	X	X	X	X	X	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						

№ п/п	Адрес МКД	Датум, подтверждающий присвоение МКД/изменения		Наименование объекта	История владения МКД	Численность жителей многоквартирного дома	Общая площадь МКД, кв.м	Количество российских жилых компаний			Российские компании, владеющие МКД			Сумма пересчетов граждан					Источники формирования				Итого по Программе
		Номер	Дата					Всего	в том числе:	в том числе:	Всего	в том числе:	в том числе:	Всего	в том числе:	в том числе:	в том числе:	в том числе:	Итого	в том числе:	в том числе:	в том числе:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Всего по плану 2017 года в т.ч.:																							
Всего по плану 2017 года с финансовой поддержкой Фонда ЖКХ в т.ч.:																							
Итого МО "поселок Халзан"																							
2	г. Халзан, ул. Голубина, д. 34	130	29.10.2007	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	16	16	382,80	6	1	5	208,80	53,60	243,20	10 337 500,00	8 830 000,00	2 007 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 837 500,00
3	г. Халзан, ул. Прибрежного, д. 19а	130	29.10.2007	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	4	4	186,30	2	0	2	102,70	0,00	102,70	2 367 500,00	2 154 000,00	1 494 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 470 000,00
Итого МО "поселок Звонки"																							
1	г. Звонки, ул. Звонков, д. 13	124-08	02.08.2013	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	21	21	564,48	12	3	9	504,40	127,50	376,90	30 564 000,00	24 201 634,00	6 060 566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 562 500,00
Всего по плану 2017 года без финансовой поддержки Фонда ЖКХ в т.ч.:																							
Итого МО "г.о. Талзи"																							
1	г. Талзи, ул. Юсифовича, д. 12	117	29.08.2002	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	8	8	329,70	6	0	6	252,70	0,00	252,70	3 537 800,00	0,00	3 537 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 537 800,00
Итого МО "поселок Овезуки"																							
1	г. Овезуки, ул. Лейба, д. 38	403	29.12.2007	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	37	37	438,90	16	5	12	499,90	139,30	360,60	9 998 000,00	0,00	9 998 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 998 000,00
2	г. Овезуки, ул. Магистральная, д. 15а	604	16.06.2006	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	3	1	624,10	1	0	1	41,60	0,00	41,60	820 100,00	0,00	820 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 178 000,00
Итого МО "г.о. Галан"																							
1	г. Галан, ул. Центральная, д. 4	2	18.12.2006	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	3	3	86,30	2	0	2	44,50	0,00	44,50	237 500,00	0,00	237 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	237 500,00
2	г. Галан, ул. Центральная, д. 10	2	18.12.2006	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	3	3	136,60	2	0	2	83,00	0,00	83,00	415 000,00	0,00	415 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232 500,00
Итого по МО "г. Сурбана"																							
1	г. Сурбана, ул. Большая, д. 28	604	19.12.2006	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	32	32	801,10	16	4	28	1 046,50	235,50	811,00	15 631 034,00	0,00	15 631 034,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 631 034,00
2	г. Сурбана, ул. Ленинская, д. 7	604	19.12.2006	3 кв. 2017г.	4 кв. 2017г.	17	17	591,30	9	1	8	245,40	35,10	210,30	3 665 403,85	0,00	3 665 403,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 665 403,85

к государственной программе Магаданской области "Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

№ п/п	Адрес МКД	Всего		Строительство МКД				Приобретение жилых помещений у застройщиков				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком, ремонт муниципальных жилых помещений				Выкуп жилых помещений у собственников			
		Распределенная площадь помещений	руб.	кв. м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв. м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв. м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв. м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв. м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
	Всего по субъекту 2013 - 2017 годы, в т.ч.:	20 596,50	892 789 427,56	10 653,10	610 152 293,56	57 274,62	3 072,40	188 155 000,00	61 240,40	6 871,00	94 482 134,00	13 750,86	0,00	0,00	0,00				
	Всего по субъекту 2013 - 2017 годы, с финансовой поддержки Фонда	11 250,50	567 706 045,00	8 314,70	399 631 545,00	48 063,25	2 534,30	158 037 000,00	62 359,23	401,50	10 037 500,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00				
	Всего по субъекту 2013 - 2017 годы, без финансовой поддержки Фонда	9 346,00	325 083 382,56	2 338,40	210 520 748,56	90 027,69	538,10	30 118 000,00	55 971,01	6 469,50	84 444 634,00	13 052,73	0,00	0,00	0,00				
	Всего по этапу 2013 года, в т.ч.:	4 246,70	146 935 820,00	4 246,70	146 935 820,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Всего по этапу 2013 года с финансовой поддержки Фонда	4 246,70	146 935 820,00	4 246,70	146 935 820,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1	Итого по селу Галя:	482,10	16 680 660,00	482,10	16 680 660,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	с. Галя, ул. Колхозная, д.11	39,30	1 359 780,00	39,30	1 359 780,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2	с. Галя, ул. Колхозная, д.15	55,50	1 920 300,00	55,50	1 920 300,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3	с. Галя, ул. Колхозная, д.17	152,50	5 276 500,00	152,50	5 276 500,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
4	с. Галя, ул. Колхозная, д.5	89,90	3 110 540,00	89,90	3 110 540,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
5	с. Галя, ул. Колхозная, д.7	37,80	1 307 880,00	37,80	1 307 880,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
6	с. Галя, ул. Колхозная, д.9	62,30	2 155 580,00	62,30	2 155 580,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
7	с. Галя, ул. Центральная, д.4	44,80	1 550 080,00	44,80	1 550 080,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Итого по городу Магадан:	2 973,10	102 869 260,00	2 973,10	102 869 260,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1	г. Магадан, ул. Зеленая, д.12 а	122,10	4 224 660,00	122,10	4 224 660,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2	г. Магадан, ул. Колымская, д.10, кор. а	162,80	5 632 880,00	162,80	5 632 880,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3	г. Магадан, ул. Колымская, д.20, кор. а	252,10	8 722 660,00	252,10	8 722 660,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
4	г. Магадан, ул. Новая, д.38	27,80	961 880,00	27,80	961 880,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
5	г. Магадан, ул. Потоя, д.6	112,30	3 885 580,00	112,30	3 885 580,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
6	г. Магадан, ул. Радинстов, д.11	77,10	2 667 660,00	77,10	2 667 660,00	34 600,00													

№ п/п	Адрес МКД	Всего		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком, ремонт муниципальных жилых помещений			Выкуп жилых помещений у собственников		
		Распределение площадей помещений	Стоимость	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м
		кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	г. Магадан, ул. Энергостроителей, д.8	429,40	14 857 240,00	429,40	14 857 240,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г. Магадан, ш. Маршаское, д.11	128,70	4 453 020,00	128,70	4 453 020,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Магадан, ш. Маршаское, д.15	366,20	12 670 520,00	366,20	12 670 520,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Магадан, ш. Маршаское, д.17	190,80	6 601 680,00	190,80	6 601 680,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	г. Магадан, ш. Маршаское, д.7	352,40	12 193 040,00	352,40	12 193 040,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по поселку Армань		791,50	27 385 900,00	791,50	27 385 900,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п. Армань, пер. Охотский, д.5	87,20	3 017 120,00	87,20	3 017 120,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	п. Армань, ш. Ленина, д.4	157,90	5 463 340,00	157,90	5 463 340,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	п. Армань, ул. Ленина, д.2	109,90	3 802 540,00	109,90	3 802 540,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	п. Армань, ул. Ленина, д.3	118,60	4 103 560,00	118,60	4 103 560,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	п. Армань, ул. Ленина, д.7	75,90	2 626 140,00	75,90	2 626 140,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	п. Армань, ул. Советская, д.3	77,70	2 688 420,00	77,70	2 688 420,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	п. Армань, ул. Строителей, д.7	114,70	3 968 620,00	114,70	3 968 620,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	п. Армань, ул. Строителей, д.2	49,60	1 716 160,00	49,60	1 716 160,00	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по этапу 2013 года без финансовой поддержки Фонда		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по этапу 2014 года, в т.ч.:		7 152,70	352 646 715,40	3 611,70	271 282 015,40	75 112,00	825,40	48 862 000,00	59 197,96	2 715,60	32 502 700,00	11 968,88	0,00	0,00	0,00
Всего по этапу 2014 года с финансовой поддержки Фонда		1 905,00	107 717 515,40	1 617,70	88 973 515,40	55 000,01	287,30	18 744 000,00	65 241,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по поселку Ола:		1 617,70	88 973 515,40	1 617,70	88 973 515,40	55 000,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п. Ола, ул. Ленина, д.29 а	392,80	22 263 787,70	392,80	22 263 787,70	56 679,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	п. Ола, ул. Ленина, д.31 а	137,80	7 651 051,10	137,80	7 651 051,10	55 522,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	п. Ола, ул. Лесная, д.14	453,30	25 207 197,40	453,30	25 207 197,40	55 608,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	п. Ола, ул. Лесная, д.16	296,80	15 279 425,70	296,80	15 279 425,70	51 480,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	п. Ола, ул. Рабочая, д.31	337,00	18 572 053,50	337,00	18 572 053,50	55 109,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по поселку Широкий:		287,30	18 744 000,00	0,00	0,00	0,00	287,30	18 744 000,00	65 241,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п. Широкий, ул. Геологов, д.13	60,10	4 097 500,00	0,00	0,00	0,00	60,10	4 097 500,00	68 178,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	п. Широкий, ул. Геологов, д.15	58,50	4 097 500,00	0,00	0,00	0,00	58,50	4 097 500,00	70 042,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	п. Широкий, ул. Октябрьская, д.3 а	41,30	2 431 000,00	0,00	0,00	0,00	41,30	2 431 000,00	58 861,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	п. Широкий, ул. Октябрьская, д.7 а	54,60	3 256 000,00	0,00	0,00	0,00	54,60	3 256 000,00	59 633,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	п. Широкий, ул. Свободная, д.17	72,80	4 862 000,00	0,00	0,00	0,00	72,80	4 862 000,00	66 785,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по этапу 2014 года без финансовой поддержки Фонда		5 247,70	244 929 200,00	1 994,00	182 308 500,00	91 428,54	538,10	30 118 000,00	55 971,01	2 715,60	32 502 700,00	11 968,88	0,00	0,00	0,00
Итого по городу Магадан:		1 994,00	182 308 500,00	1 994,00	182 308 500,00	91 428,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Магадан, пер. 2-й Пролетарский, д.6 а	247,80	24 018 500,00	247,80	24 018 500,00	96 926,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Магадан, ул. Комсомольская, д.35 б	116,40	10 890 000,00	116,40	10 890 000,00	93 556,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Магадан, ул. Комсомольская, д.37 б	403,90	39 545 000,00	403,90	39 545 000,00	97 907,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Магадан, ул. Гагарина, д.24	316,10	25 371 500,00	316,10	25 371 500,00	80 264,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Магадан, ул. Энергостроителей, д.3, кор.1	442,70	38 098 500,00	442,70	38 098 500,00	86 059,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Магадан, ул. Энергостроителей, д.6, кор.2	467,10	44 385 000,00	467,10	44 385 000,00	95 022,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по поселку Омсукчан:		952,50	10 477 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	952,50	10 477 500,00	11 000,00	0,00	0,00	0,00
1	п. Омсукчан, пер. Майский, д.1	219,20	2 411 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219,20	2 411 200,00	11 000,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Адрес МКД	Всего		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком, ремонт муниципальных жилых помещений			Выкуп жилых помещений собственников		
		Расчетная площадь помещений	Стоимость	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м
		кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	г. Эвенск, ул. Чубарова, д.13	504,40	30 264 000,00	504,40	30 264 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по этапам 2017 года без финансовой поддержки Фонда		1 926,60	30 014 334,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 926,60	30 014 334,00	15 578,91	0,00	0,00	0,00
Итого по с/о Галя:		127,50	637 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127,50	637 500,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
1	с. Галя, ул. Центральная, д.10	83,00	415 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,00	415 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
2	с. Галя, ул. Центральная, д.4	44,50	222 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,50	222 500,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
Итого по городу Суусуман:		1 046,50	15 631 034,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 046,50	15 631 034,00	14 936,49	0,00	0,00	0,00
1	г. Суусуман, ул. Бельничная, д.28	801,10	11 965 630,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801,10	11 965 630,15	14 936,50	0,00	0,00	0,00
2	г. Суусуман, ул. Пионерская, д.7	245,40	3 665 403,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	245,40	3 665 403,85	14 936,45	0,00	0,00	0,00
Итого по поселку Омсуручан:		499,90	9 998 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	499,90	9 998 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
1	п. Омсуручан, ул. Индустриальная, д.13 а	41,00	820 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	820 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
2	п. Омсуручан, ул. Ленина, д.38	458,90	9 178 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	458,90	9 178 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
Итого по селу Талон:		252,70	3 747 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	252,70	3 747 800,00	14 831,02	0,00	0,00	0,00
1	с. Талон, ул. Юбилейная, д.12 а	252,70	3 747 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	252,70	3 747 800,00	14 831,02	0,00	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к государственной программе Магаданской области "Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"

Планируемые показатели выполнения Программы

№ п/п	Наименование МО	Расселенная площадь						Количество расселенных помещений						Количество переселенных жителей					
		2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	2017 г	Всего	2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	2017 г	Всего	2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	2017 г	Всего
		кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2																		
	Итого по Программе 2013-2017гг.	0,00	4 246,70	7 152,70	4 418,70	4 778,40	20 596,50	0	101	170	100	114	485	0	219	346	131	228	924
1	Поселок Широкий	0,00	0,00	287,30	2 247,00	0,00	2 534,30	0	0	0	44	0	50	0	0	10	62	0	72
2	Село Балаганное	0,00	0,00	0,00	0,00	467,10	467,10	0	0	0	0	11	11	0	0	0	0	24	24
3	Поселок Эвентек	0,00	0,00	0,00	0,00	504,40	504,40	0	0	0	0	12	12	0	0	0	0	21	21
4	Поселок Омушчан	0,00	0,00	952,50	0,00	499,90	1 452,40	0	0	22	0	17	39	0	0	44	0	38	82
5	Поселок Ола	0,00	0,00	1 617,70	0,00	0,00	1 617,70	0	0	40	0	0	40	0	0	85	0	0	85
6	Город Сусуман	0,00	0,00	0,00	0,00	1 629,70	1 629,70	0	0	0	0	37	37	0	0	0	0	67	67
7	Поселок Армань	0,00	791,50	0,00	344,40	443,60	1 579,50	0	16	0	8	10	34	0	43	0	12	18	73
8	Поселок Сеймчан	0,00	0,00	1 042,40	1 827,30	0,00	2 869,70	0	0	22	48	0	70	0	0	40	58	0	98
9	Село Тауйск	0,00	0,00	0,00	0,00	452,00	452,00	0	0	0	0	9	9	0	0	0	0	26	26
10	Село Гадля	0,00	482,10	0,00	0,00	127,50	609,60	0	10	0	0	4	14	0	15	0	0	6	21
11	Город Магадан	0,00	2 973,10	1 994,00	0,00	0,00	4 967,10	0	75	52	0	0	127	0	161	122	0	0	283
12	Село Талон	0,00	0,00	720,70	0,00	252,70	973,40	0	0	18	0	6	24	0	0	31	0	8	39
13	Сусуманский муниципальный р-н	0,00	0,00	538,10	0,00	0,00	538,10	0	0	10	0	0	10	0	0	13	0	0	13
14	Поселок Палатка	0,00	0,00	0,00	0,00	401,50	401,50	0	0	0	0	8	8	0	0	0	0	20	20
	Всего по этапу 2013 год	0,00	4 246,70	0,00	0,00	0,00	4 246,70	0	101	0	0	0	101	0	219	0	0	0	219
1	Поселок Армань	0,00	791,50	0,00	0,00	0,00	791,50	0	16	0	0	0	16	0	43	0	0	0	43
2	Город Магадан	0,00	2 973,10	0,00	0,00	0,00	2 973,10	0	75	0	0	0	75	0	161	0	0	0	161
3	Село Гадля	0,00	482,10	0,00	0,00	0,00	482,10	0	10	0	0	0	10	0	15	0	0	0	15
	Всего по этапу 2014 год	0,00	0,00	7 152,70	0,00	0,00	7 152,70	0	0	170	0	0	170	0	0	345	0	0	345
1	Село Талон	0,00	0,00	720,70	0,00	0,00	720,70	0	0	18	0	0	18	0	0	31	0	0	31
2	Поселок Ола	0,00	0,00	1 617,70	0,00	0,00	1 617,70	0	0	40	0	0	40	0	0	85	0	0	85
3	Город Магадан	0,00	0,00	1 994,00	0,00	0,00	1 994,00	0	0	52	0	0	52	0	0	122	0	0	122
4	Поселок Широкий	0,00	0,00	287,30	0,00	0,00	287,30	0	0	6	0	0	6	0	0	10	0	0	10
5	Сусуманский муниципальный р-н	0,00	0,00	538,10	0,00	0,00	538,10	0	0	10	0	0	10	0	0	13	0	0	13
6	Поселок Сеймчан	0,00	0,00	1 042,40	0,00	0,00	1 042,40	0	0	22	0	0	22	0	0	40	0	0	40
7	Поселок Омушчан	0,00	0,00	952,50	0,00	0,00	952,50	0	0	22	0	0	22	0	0	44	0	0	44
	Всего по этапу 2015 год	0,00	0,00	0,00	4 418,70	0,00	4 418,70	0	0	0	100	0	100	0	0	0	132	0	132
1	Поселок Широкий	0,00	0,00	0,00	2 247,00	0,00	2 247,00	0	0	0	44	0	44	0	0	62	0	0	62
2	Поселок Армань	0,00	0,00	0,00	344,40	0,00	344,40	0	0	0	8	0	8	0	0	12	0	0	12
3	Поселок Сеймчан	0,00	0,00	0,00	1 827,30	0,00	1 827,30	0	0	0	48	0	48	0	0	58	0	0	58

№ п/п	Наименование МО	Расселенная площадь						Количество расселенных помещений						Количество переселенных жителей					
		2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	2017 г	Всего	2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	2017 г	Всего	2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	2017 г	Всего
		кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2				6	7	8												
	Всего по этапу 2016 год	0,00	0,00	0,00	0,00	1 945,90	1 945,90	0	0	0	0	42	42	0	0	0	0	86	86
1	Село Гауфек	0,00	0,00	0,00	0,00	452,00	452,00	0	0	0	0	9	9	0	0	0	0	26	26
2	Город Сузун	0,00	0,00	0,00	0,00	583,20	583,20	0	0	0	0	12	12	0	0	0	0	18	18
3	Поселок Армань	0,00	0,00	0,00	0,00	443,60	443,60	0	0	0	0	10	10	0	0	0	0	18	18
4	Село Балаганное	0,00	0,00	0,00	0,00	467,10	467,10	0	0	0	0	11	11	0	0	0	0	24	24
	Всего по этапу 2017 год	0,00	0,00	0,00	0,00	2 832,50	2 832,50	0	0	0	0	72	72	0	0	0	0	142	142
1	Город Сузун	0,00	0,00	0,00	0,00	1 046,50	1 046,50	0	0	0	0	25	25	0	0	0	0	49	49
2	Поселок Палатка	0,00	0,00	0,00	0,00	401,50	401,50	0	0	0	0	8	8	0	0	0	0	20	20
3	Село Гадля	0,00	0,00	0,00	0,00	127,50	127,50	0	0	0	0	4	4	0	0	0	0	6	6
4	Поселок Омсукчан	0,00	0,00	0,00	0,00	499,90	499,90	0	0	0	0	17	17	0	0	0	0	38	38
5	Поселок Эвенск	0,00	0,00	0,00	0,00	504,40	504,40	0	0	0	0	12	12	0	0	0	0	21	21
6	Село Талон	0,00	0,00	0,00	0,00	252,70	252,70	0	0	0	0	6	6	0	0	0	0	8	8

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к государственной программе Магаданской области "Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета

государственной программы Магаданской области «Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

Ответственный исполнитель: Минстрой Магаданской области

Наименование государственной программы	Ответственный исполнитель государственной программы, соисполнитель государственной программы	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (руб.)				
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	2	3	4	5		
Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	605 816 846,12	59 987 550,00	365 159 900,12	100 188 412,00	42 398 784,00	38 082 200,00
	Минстрой Магаданской области	59 987 550,00	365 159 900,12	100 188 412,00	42 398 784,00	38 082 200,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к государственной программе Магаданской области "Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию государственной программы Магаданской области «Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

Ответственный исполнитель: Министром Магаданской области

Статус	Наименование государственной программы	Источник финансирования	Оценка расходов по годам реализации (руб.)				
			2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
			4	5	6	7	8
1	2	3					
Государственная программа	Переселение в 2013-2017 годы граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	Всего- 1 053 214 080,56	205 454 000,00	454 553 188,40	189 432 848,56	133 458 209,60	70 315 834,00
		Областной бюджет - 605 816 846,12	59 987 550,00	365 159 900,12	100 188 412,00	42 398 784,00	38 082 200,00
		Местный бюджет - 7 947 500,00	0,00	7 947 500,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные средства - 439 449 734,44	145 466 450,00	81 445 788,28	89 244 436,56	91 059 425,60	32 233 634,00