

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «12» сентября 2014 г. № 753-пп

г. Магадан

### **О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 15 мая 2014 г. № 405-пп**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 15 мая 2014 г. № 405-пп «Об утверждении Порядка и условий предоставления дополнительных гарантий при оказании содействия добровольному переселению в Магаданскую область соотечественников, проживающих за рубежом» следующие изменения:

1.1. В Порядке и условиях предоставления дополнительных гарантий при оказании содействия добровольному переселению в Магаданскую область соотечественников, проживающих за рубежом (далее – Порядок), утвержденных указанным постановлением:

- в разделе I «Общие положения» Порядка:

в пункте 1.1 слова «и членам их семей» исключить;

пункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7. Заявление участника Государственной программы регистрируется в журнале регистрации заявлений на предоставление дополнительных гарантий. Датой подачи заявления считается дата его регистрации в центре занятости.»;

в пункте 1.8 цифры «1.6, 2.4, 3.5, 5.4, 6.3 и 7.5» заменить цифрами «1.6, 2.5, 3.5, 5.4, 6.4, 7.5 и 7.6»;

в пункте 1.9 слова «принимает решение» заменить словами «издает приказ»;

в подпункте втором пункта 1.10 цифры «1.6, 2.4, 3.5, 5.4, 6.3 и 7.5» заменить цифрами «1.6, 2.5, 3.5, 5.4, 6.4, 7.5 и 7.6»;

- в разделе III «Содействие приобретению участниками Государственной программы жилья за счет ипотечных кредитов» Порядка:

абзац первый пункта 3.1 после слова «жилья» дополнить словами «на территории Магаданской области»;

пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Компенсация затрат по ипотеке включает в себя:

- компенсацию по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (не более 20 % от расчетной стоимости жилья);

- компенсацию покрытия разницы между процентной ставкой кредитной организации и ставкой, равной 8 %, предоставляемой участнику Государственной программы в течение одного календарного года с момента заключения с кредитной организацией договора ипотечного кредита (далее – компенсация затрат по уплате процентов).

Расчет размера компенсации по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту производится исходя из нормы общей площади жилого помещения и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, в котором участник Государственной программы приобрел жилье.

Норма общей площади жилого помещения в расчете на одного члена семьи, с учетом которой определяется размер компенсации по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту, составляет:

33 кв. метра для семей, состоящих из одного человека;

21 кв. метр для семей, состоящих из двух человек;

18 кв. метров для семей, состоящих из трех и более человек.

Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера компенсации по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту, определяется по формуле:

$$C_{\text{тж}} = H_{\text{с}} \times H_{\text{ж}} \times K_{\text{чс}},$$

где:

Стж – расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера компенсации;

Нс – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, установленный органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Магаданской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

Нж – норма общей площади жилого помещения в расчете на одного члена семьи;

Кчс – количество членов семьи.

Размер компенсации затрат по уплате процентов рассчитывается ежемесячно по формуле:

$$K = (CB_{\text{м}} - 8/12) \times \Sigma_{\text{уп}}$$

где:

К – размер компенсации затрат по уплате процентов;

СБм – ставка по ипотечному кредиту за месяц;

$\Sigma_{\text{уп}}$  – сумма уплаченных участником Государственной программы процентов по ипотечному кредиту в месяц.»;

- пункт 3.5 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) справку с места регистрации о составе семьи.».

- в разделе V «Компенсация участникам Государственной программы затрат на прохождение обязательных медицинских осмотров

(обследований) в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и первичной профилактики заболеваний»  
Порядка:

пункт 5.2 после слов «в учреждениях здравоохранения Магаданской»  
дополнить словом «области».

1.2. Абзац четырнадцатый приложения № 1 «Заявление на получение дополнительных гарантий» к Порядку изложить в следующей редакции:

«5. Выплату прошу перечислить на лицевой счет в кредитную организацию, почтовой связью (нужное подчеркнуть, указать лицевой счет и реквизиты кредитной организации или почтовый адрес):  
\_\_\_\_\_».

1.3. Приложение № 2 «Сведения об участниках Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Магаданскую область соотечественников, проживающих за рубежом, являющихся получателями дополнительных гарантий за счет средств областного бюджета» к Порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяется на регулируемые правоотношения, возникшие с 15 мая 2014 года.

Губернатор  
Магаданской области

В. Печеный

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «12» сентября 2014 г. № 753-пп**

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к Порядку и условиям**  
**предоставления**  
**дополнительных гарантий при**  
**оказании содействия**  
**добровольному переселению**  
**в Магаданскую область**  
**соотечественников,**  
**проживающих за рубежом**

(Форма)

**С В Е Д Е Н И Я**  
**об участниках государственной программы по оказанию содействия**  
**добровольному переселению в Магаданскую область**  
**соотечественников, проживающих за рубежом, являющихся**  
**получателями дополнительных гарантий за счет средств областного**  
**бюджета**

ГКУ ЦЗН \_\_\_\_\_

№ п/п	ФИО	Документ, удостоверяющий личность, кем, когда выдан	Вид дополни- тельной гарантии	Сумма компен- сации, рублей	Реквизиты счета в кредитной (почтовой) организации	Почтовый адрес
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						
3.						
ИТОГО:						

Директор ГКУ ЦЗН \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_».