

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «02» октября 2014 г. № 806-пп

г. Магадан

### **Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора**

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 167, частью 4.1 статьи 178 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях повышения эффективности работы регионального оператора – Фонда капитального ремонта Магаданской области Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора – Фонда капитального ремонта Магаданской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Журавлева Б.Ю.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

В. Печеный

**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «02» октября 2014 г. № 806-пп**

**П О Р Я Д О К**  
**назначения на конкурсной основе руководителя регионального**  
**оператора – Фонда капитального ремонта Магаданской области**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора – Фонда капитального ремонта Магаданской области (далее – региональный оператор), условия участия в нем, порядок определения победителя конкурса (далее – конкурс).

Конкурс проводится открытым по составу участников.

2. Учредитель регионального оператора – министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области (далее – орган исполнительной власти):

а) образует комиссию по проведению конкурса (далее – комиссия) и утверждает ее состав;

б) организует публикацию подготовленного комиссией информационного сообщения о проведении конкурса;

в) принимает заявки от претендентов и ведет их учет;

г) проверяет правильность оформления заявок и прилагаемых к ним документов;

д) передает в комиссию для рассмотрения по окончании срока приема поступившие заявки с прилагаемыми к ним документами;

е) утверждает перечень вопросов для тестовых испытаний претендентов.

3. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

В состав комиссии помимо представителей органа исполнительной власти включается состав Попечительского Совета регионального оператора.

К работе комиссии могут привлекаться эксперты с правом совещательного голоса.

Состав комиссии, сроки и порядок ее работы утверждаются руководителем органа исполнительной власти.

4. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствуют не менее половины ее членов. При равенстве голосов принимается решение, за которое голосовал председательствующий на заседании.

В случае, когда присутствие члена комиссии на заседании невозможно по уважительным причинам (болезнь, командировка и т.п.), производится его замена с внесением соответствующего изменения в состав комиссии.

На время отсутствия председателя комиссии его функции возлагаются на заместителя председателя комиссии.

5. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписываются присутствующими на заседании членами комиссии. При подписании протоколов мнение членов комиссии выражается словами «за» или «против».

6. Информационное сообщение о проведении конкурса должно быть опубликовано в официальном печатном издании и размещено на официальном сайте органа исполнительной власти в региональной информационной системе региональной информационной системе

«Предоставление информации о деятельности органов исполнительной власти Магаданской области в сети Интернет» не позднее чем за 30 календарных дней до объявленной в нем даты проведения конкурса.

7. Информационное сообщение о проведении конкурса должно содержать:

- а) наименование, основные характеристики и сведения о местонахождении регионального оператора;
- б) требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности руководителя регионального оператора;
- в) дату и время (час, минуты) начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами;
- г) адрес места приема заявок и документов;
- д) перечень документов, подаваемых претендентами для участия в конкурсе, и требования к их оформлению;
- е) дату, время и место проведения конкурса с указанием времени начала работы комиссии и подведения итогов конкурса;
- ж) номера телефонов и местонахождение комиссии;
- з) адрес, по которому претенденты могут ознакомиться с иными сведениями, и порядок ознакомления с этими сведениями;
- и) порядок определения победителя;
- к) способ уведомления участников конкурса и его победителя об итогах конкурса;
- л) иные положения, содержащие требования к претендентам;
- м) основные условия трудового договора.

8. С момента начала приема заявок комиссия предоставляет каждому претенденту возможность ознакомления с условиями трудового договора, общими сведениями и основными показателями деятельности регионального оператора.

9. К участию в конкурсе допускаются физические лица, имеющие высшее образование, опыт работы в сфере деятельности регионального оператора, опыт работы на руководящей должности, как правило, не менее года, и отвечающие требованиям, предъявляемым к кандидатуре руководителя регионального оператора.

10. Для участия в конкурсе претенденты представляют в комиссию в установленный срок следующие документы:

- а) заявление, листок по учету кадров, фотография;
- б) заверенные в установленном порядке копии трудовой книжки и документов об образовании государственного образца;
- в) иные документы, предусмотренные в информационном сообщении.

Комиссия не принимает заявки с прилагаемыми к ним документами, если они поступили после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении.

11. Претендент не допускается к участию в конкурсе в случае, если:

- а) представленные документы не подтверждают право претендента занимать должность руководителя регионального оператора в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением;
- б) представлены не все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, либо они оформлены ненадлежащим образом, либо не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации.

12. Конкурс проводится в два этапа.

Первый этап проводится в форме тестовых испытаний (письменно).

Комиссия составляет перечень вопросов для тестовых испытаний претендентов, а также утверждает предельное количество (либо процент) неправильных ответов.

Тест должен содержать не менее 50 вопросов.

Перечень вопросов должен быть доступен для всеобщего ознакомления.

Тест составляется на основе перечня вопросов и должен обеспечивать проверку знания участником конкурса:

- а) отраслевой специфики регионального оператора;
- б) основ гражданского, жилищного, градостроительного, трудового, налогового, банковского законодательства;
- в) основ управления предприятием, финансового аудита и планирования;

Для успешного прохождения первого этапа конкурса количество неправильных ответов должно быть не более 25 процентов.

13. На втором этапе в форме собеседования рассматриваются предложения участников конкурса по программе деятельности регионального оператора. Комиссия по результатам собеседования определяет наилучшее предложение.

14. Победителем конкурса признается участник, успешно прошедший тестовые испытания и предложивший, по мнению комиссии, наилучшую программу деятельности регионального оператора.

15. Победитель конкурса назначается на должность руководителя регионального оператора решением Попечительского совета регионального оператора на 5 лет. Председатель Попечительского совета регионального оператора заключает с победителем трудовой договор в месячный срок со дня определения победителя конкурса.

---