

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «29» августа 2014 г. № 716-пп

г. Магадан

### **О внесении изменений в отдельные постановления администрации Магаданской области**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Магаданской области от 26 сентября 2013 г. № 915-па «Об утверждении Порядка предоставления меры государственной поддержки гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года, в натуральной форме в виде предоставления жилых помещений» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) (по согласованию) формируют, направляют государственному заказчику в порядке, установленном настоящим постановлением, списки граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки в натуральной форме в виде предоставления жилого помещения для подготовки соответствующих проектных решений и заключения государственных контрактов, а также извещают граждан о принятом

решении о включении (отказе во включении) в список граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации.».

1.2. В пункте 6 постановления слова «вице-губернатора Магаданской области – первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Карпенко Н.Б.» заменить словами «первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Журавлева Б.Ю.».

1.3. В Порядке предоставления меры государственной поддержки гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года, в натуральной форме в виде предоставления жилых помещений, утвержденном указанным постановлением:

- в разделе II «Порядок формирования списков граждан на получение меры государственной поддержки»:

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Формирование списков граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки в натуральной форме в виде предоставления жилого помещения (далее – списки), осуществляется местными администрациями муниципальных образований Магаданской области (Ольского района, Тенькинского района, Ягоднинского района) (по согласованию) (далее – органы местного самоуправления) по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку из числа граждан, утративших жилое помещение, на основании их заявлений о включении в список по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.»;

в пункте 8:

- подпункт 2) изложить в следующей редакции:

«2) копии документов, подтверждающих родственные отношения между гражданином, утратившим жилое помещение – собственником жилого помещения, и членами его семьи (свидетельство о браке, свидетельство о рождении и иные документы, подтверждающие родственные отношения);»;

- в подпункте 4) слова «согласно приложению № 3» заменить словами «согласно приложению № 4»;

- подпункт 5) изложить в следующей редакции:

«5) копия акта обследования жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации.»;

в пункте 7 после слова «подается» дополнить словами «в органы местного самоуправления:»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Сформированные и утвержденные списки направляются органами местного самоуправления в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области с приложением заявлений и документов, указанных в пунктах 7 и 8 настоящего Порядка, а также копии заключения межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания не позднее пяти рабочих дней с даты предоставления указанных заявления и документов от заявителей.»;

подпункт 1 пункта 11) изложить в следующей редакции:

«1) копии документов, подтверждающих признание жилого помещения непригодным для проживания;»;

абзац второй пункта 13 изложить в следующей редакции:

«- непредставление или представление документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, не в полном объеме, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, несоответствие

гражданина требованиям, установленным в пункте 2 настоящего Порядка;»;

пункт 14 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Органы местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней с момента получения из министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, извещают заявителей в письменной форме о принятом решении о включении (отказе во включении) в список граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, и в случае принятия решения о включении в список – о необходимости подать заявление в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области о предоставлении меры государственной поддержки в натуральной форме в виде предоставления жилого помещения.»;

- раздел III «Организация работ по предоставлению меры государственной поддержки» изложить в следующей редакции:

### **«III. Организация работ по предоставлению меры государственной поддержки**

#### **Предоставление жилых помещений путем их строительства**

15. Выполнение работ по строительству (участию в долевом строительстве) жилых помещений для граждан, утративших жилые помещения, и услуг, связанных с оформлением технического и кадастрового паспортов на построенные жилые помещения, осуществляется на основании государственных контрактов, заключенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее – государственный контракт).

16. В государственном контракте определяется обязанность исполнителя после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

оформить в установленном порядке технический и кадастровый паспорта на построенные жилые помещения, которые будут переданы не позднее трех дней с даты их получения государственному заказчику.

Стоимость изготовления указанных паспортов включается в цену государственного контракта.

17. Государственный заказчик в течение пяти рабочих дней со дня подписания актов приема-передачи жилых помещений при наличии технических и кадастровых паспортов издает распорядительный акт о передаче жилых помещений в муниципальную собственность соответствующих муниципальных образований Магаданской области (далее – распорядительный акт).

Государственный заказчик в течение трех рабочих дней с даты издания распорядительного акта готовит и подписывает акт приема-передачи жилых помещений в собственность муниципального образования Магаданской области в двух экземплярах по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, и направляет их с копией распорядительного акта органам местного самоуправления.

Органы местного самоуправления в течение пяти рабочих дней с даты получения акта приема-передачи жилых помещений подписывают оба экземпляра акта приема-передачи жилых помещений, заверяют их своей печатью и направляют один из них государственному заказчику.

18. Органы местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи жилых помещений передает жилые помещения гражданам в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **Предоставление жилых помещений путем их приобретения на вторичном рынке жилья**

19. Предоставление жилых помещений путем их приобретения на вторичном рынке жилья.

20. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области формирует из числа граждан, включенных в список, реестр лиц, выбравших меру поддержки в форме предоставления жилых помещений путем их приобретения на вторичном рынке жилья.

21. Приобретение жилых помещений в пользу граждан осуществляется на основании государственных контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

22. Расчет и обоснование начальной (максимальной) цены контракта производятся с учетом стоимости 1 кв. метра не более 54197 рублей (по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Магаданской области) на основании Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02 октября 2013 г. № 567.

23. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области формирует перечни предлагаемых к продаже жилых помещений (далее – перечни), общая площадь которых не превышает нормативы, установленные пунктом 4 раздела I настоящего Порядка, и стоимость которых составляет не более рассчитанной начальной (максимальной) цены контракта, с указанием контактных телефонов продавцов жилых помещений, предлагаемых к продаже.

Перечни формируются еженедельно на основе предложений о продаже жилых помещений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, периодических печатных изданиях и других источниках по мере обновления предложений на вторичном рынке жилья;

24. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области в течение двух рабочих дней после формирования перечня направляет гражданину, согласно очередности (в соответствии с реестром) по дате подачи гражданином заявления о предоставлении меры социальной поддержки, письменное уведомление о необходимости осмотра им жилых помещений с приложением перечня указанных помещений.

25. В случае согласия на приобретение одного из предложенных жилых помещений гражданин подает в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области письменное согласие по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку, подписанное им и членами его семьи, включенными в список.

В случае отказа гражданина от предложенных жилых помещений гражданину предлагается новый перечень.

26. В случае согласия гражданина министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области:

1) получает от продавца копии следующих документов, необходимых для оформления сделки и заключения государственного контракта:

- технический план (технический паспорт) жилого помещения, кадастровый паспорт жилого помещения (при наличии);

- правоустанавливающие документы на жилое помещение;

- свидетельство о государственной регистрации права собственности на предлагаемое к продаже жилое помещение;

- разрешение органов опеки и попечительства в случаях, установленных действующим законодательством;

- свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации либо сведения об идентификационном номере налогоплательщика (при его наличии);

- нотариально заверенное согласие супруга(и) продавца на продажу жилого помещения, если жилое помещение или доля в жилом помещении приобретались в период брака, или заявление в простой письменной форме о том, что на момент приобретения жилого помещения продавец не состоял в браке;

2) обеспечивает подготовку проекта государственного контракта.

27. Государственный контракт заключается между министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области и продавцом в пользу гражданина и в течение трех рабочих дней с момента заключения направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу (далее – регистрирующий орган) для государственной регистрации права собственности гражданина на жилое помещение.

28. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области обеспечивает получение экземпляра государственного контракта в срок, указанный в расписке в получении документов на государственную регистрацию, выданной регистрирующим органом.

29. В течение семи банковских дней после регистрации права собственности гражданина министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области перечисляет на расчетный счет продавца денежные средства.

30. Мера поддержки считается предоставленной гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, с момента государственной регистрации права собственности гражданина на жилое помещение.»;

- дополнить приложением № 4 «Заявление об отказе от предоставления меры государственной поддержки в денежной форме в



виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилья» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- дополнить приложением № 5 «Согласие на приобретение жилого помещения» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление администрации Магаданской области от 26 сентября 2013 г. № 916-па «Об утверждении Порядка предоставления меры государственной поддержки в денежной форме в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилья гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года» следующие изменения:

2.1. Пункт 6 постановления изложить в следующей редакции:

«6. Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) (по согласованию) формируют списки граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки в денежной форме в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилья, и предоставляют сформированные списки в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области, а также извещают граждан о принятом решении о включении (отказе во включении) в список граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации.».

2.2. В пункте 7 постановления слова «вице-губернатора Магаданской области – первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Карпенко Н.Б.» заменить словами «первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Журавлева Б.Ю.».

2.3. В Порядке предоставления меры государственной поддержки в денежной форме в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилья гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года, утвержденном указанным постановлением:

- абзац второй подпункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«Расчет размера социальной выплаты министерства труда и социальной политики Магаданской области (далее – уведомление) вместе с заверенной копией списка граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, в течение пяти рабочих дней направляется в государственные учреждения социальной поддержки и социального обслуживания населения Магаданской области по месту нахождения утраченного жилого помещения (далее – государственные учреждения) для уведомления гражданина.»;

- пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Формирование списков граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки в денежной форме в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилья (далее – Списки), осуществляется местными администрациями муниципальных образований Магаданской области (Ольского района, Тенькинского района, Ягоднинского района) (по согласованию) (далее – органы местного самоуправления) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку из числа граждан, утративших жилые помещения, на основании их заявлений о включении в список по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.»;

- в пункте 9 после слова «подается» дополнить словами «в органы местного самоуправления»»;

- в пункте 10:

подпункт 2) изложить в следующей редакции:

«2) копии документов, подтверждающих родственные отношения между гражданином, утратившим жилое помещение – собственником жилого помещения, и членами его семьи (свидетельство о браке, свидетельство о рождении и иные документы, подтверждающие родственные отношения);»;

подпункт 5) изложить в следующей редакции:

«5) копия акта обследования жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации.»;

- пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Сформированные и утвержденные списки направляются органами местного самоуправления в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области с приложением заявлений и документов, указанных в пунктах 9 и 10 настоящего Порядка, а также копии заключения межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания не позднее пяти рабочих дней с даты предоставления указанных заявления и документов от заявителей.»;

- подпункт 1) пункта 13 изложить в следующей редакции:

«1) копии документов, подтверждающих признание жилого помещения непригодным для проживания;»;

- абзац второй пункта 15 изложить в следующей редакции:

«- непредставление или представление документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, не в полном объеме, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, несоответствие

гражданина требованиям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка;»;

- пункт 16 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Органы местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней с момента получения из министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, извещают заявителей в письменной форме о принятом решении о включении (отказе во включении) в список граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, и в случае принятия решения о включении в список – о необходимости подать заявление, предусмотренное пунктом 18 настоящего Порядка.»;

- пункт 23 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В случае предоставления оригиналов документов, указанных в подпунктах 1), 2), 3) настоящего пункта, государственное учреждение незамедлительно возвращает оригиналы документов, самостоятельно заверив их копии.».

3. Внести в постановление администрации Магаданской области от 26 сентября 2013 г. № 925-па «О предоставлении меры государственной поддержки в виде социальной выплаты гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года, для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений» следующие изменения:

3.1. Пункт 7 постановления изложить в следующей редакции:

«7. Органы местного самоуправления Ольского, Тенькинского, Ягоднинского районов Магаданской области (по согласованию) формируют списки граждан, имеющих право на получение меры

государственной поддержки в виде социальной выплаты для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией по соответствующему муниципальному образованию Магаданской области, и предоставляют сформированные списки в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области, а также извещают граждан о принятом решении о включении (отказе во включении) в список граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации.».

3.2. В пункте 8 постановления слова «вице-губернатора Магаданской области – первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Карпенко Н.Б.» заменить словами «первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Журавлева Б.Ю.».

3.3. В Порядке предоставления меры государственной поддержки в виде социальной выплаты гражданам Российской Федерации, являющимся собственниками жилых помещений, собственниками доли жилого помещения, гражданам, у которых жилые помещения находятся в общей совместной собственности, для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года, утвержденном указанным постановлением:

- пункт 2 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Мера государственной поддержки не предоставляется гражданам, которые с намерением приобретения права на получение мер государственной поддержки, установленных настоящим Порядком, совершили после даты объявления чрезвычайной ситуации действия по прекращению прав на другое жилье, пригодное для проживания.»;

- пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Списки граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки в виде социальной выплаты для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией, формируются местными администрациями муниципальных образований Магаданской области (Ольского района, Тенькинского района, Ягоднинского района) (далее – органы местного самоуправления) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку из числа граждан, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, на основании их заявлений о включении в список по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку не позднее трех рабочих дней со дня получения заявлений от граждан.»;

- в абзаце первом пункта 6 слово «подается:» заменить словами «подается в органы местного самоуправления:»;

- подпункт 2) пункта 7 изложить в следующей редакции:

«2) копии документов, подтверждающих родственные отношения между гражданином, жилье которого повреждено, – собственником жилого помещения и членами его семьи (свидетельство о браке, свидетельство о рождении и иные документы, подтверждающие родственные отношения);»;

- в подпункте 4) пункта 7 слово «акт» заменить словами «копия акта»;

- пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Сформированные и утвержденные списки направляются органами местного самоуправления в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области с приложением заявлений и документов, указанных в пункте 6 и 7 настоящего Порядка, а также с копиями заключений межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для постоянного

проживания не позднее пяти рабочих дней с даты предоставления указанных заявления и документов от заявителей.»;

- пункт 14 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Органы местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней с момента получения из министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, извещают заявителей в письменной форме о принятом решении о включении (отказе во включении) в список граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, и в случае принятия решения о включении в список – о необходимости подать заявление, предусмотренное пунктом 16 настоящего Порядка.».

- дополнить пунктами 18 и 19 следующего содержания:

«18. Государственное учреждение осуществляет перечисление социальной выплаты в течение десяти рабочих дней со дня получения списка граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, утвержденного в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка при наличии средств на указанные цели на счете государственного учреждения.

19. Социальная выплата подлежит возврату в соответствующий бюджет в случае установления факта представления гражданином и (или) членами его семьи недостоверных документов и (или) сведений. При уклонении от добровольного возврата полученной социальной выплаты ее взыскание производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

В. Печеный



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства  
Магаданской области

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## «ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Порядку предоставления меры  
государственной поддержки  
гражданам, утратившим жилые  
помещения в результате  
чрезвычайной ситуации,  
вызванной наводнением на  
территориях муниципальных  
образований Магаданской области  
(Ольский район, Тенькинский  
район, Ягоднинский район)  
в августе 2013 года, в натуральной  
форме в виде предоставления  
жилых помещений

(Форма)

\_\_\_\_\_  
(орган местного самоуправления муниципального образования  
Магаданской области)

## ЗАЯВЛЕНИЕ

**об отказе от предоставления меры государственной поддержки  
в денежной форме в виде социальной выплаты на приобретение  
жилого помещения или строительство жилья**

Я \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество полностью)

дата рождения \_\_\_\_\_ года, место рождения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(страна, республика (край, область), город, район, населенный пункт)

документ, удостоверяющий личность, \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_,  
(вид документа)

номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_,  
(наименование органа, выдавшего документ)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г., зарегистрирован(а) по месту жительства по адресу:

\_\_\_\_\_  
(полный адрес регистрации по месту жительства)

отказываюсь от предоставления мне меры государственной поддержки в денежной  
форме в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения или  
строительство жилья

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства  
Магаданской области

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## «ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Порядку предоставления меры  
государственной поддержки  
гражданам, утратившим жилые  
помещения в результате  
чрезвычайной ситуации,  
вызванной наводнением на  
территориях муниципальных  
образований Магаданской области  
(Ольский район, Тенькинский  
район, Ягоднинский район)  
в августе 2013 года, в натуральной  
форме в виде предоставления  
жилых помещений

(Форма)

### СОГЛАСИЕ на приобретение жилого помещения

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Я (мы), гражданин(-ка, -не) \_\_\_\_\_

в присутствии Продавца \_\_\_\_\_,

произвел(-а, -ли) визуальный осмотр жилого помещения, расположенного по адресу:  
Магаданская область \_\_\_\_\_

Характеристики жилого помещения  
(заполнить, нужное подчеркнуть)

Год постройки здания	Этаж помещения/этажность дома: /
Материал наружных стен	Количество комнат:
Комнаты: изолированные, проходные	Общая площадь (кв. метров):
Технический (кадастровый) паспорт, дата составления:	
Технический (кадастровый) паспорт при осмотре: имелся/отсутствовал	
Соответствие плану технического (кадастрового) паспорта: соответствует/не соответствует	
Подключение к инженерным сетям по постоянной схеме: подключено/не подключено	
Помещение: свободно/занято	

## Состояние отделки помещений

Кухня	
Пол, наличие плинтусов	деревянный, оргалит, линолеум, ламинат, плитка керамическая имеются/отсутствуют
Стены	побелка, покраска, обои, плитка керамическая, панели
Потолок	побелка, покраска, плитка потолочная, обои, панели, натяжной
Окна	деревянные, пластиковые, зарешечены, дефекты остекления (нет/есть)
Кухонная плита	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное
Мойка	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное
Дверь межкомнатная	имеется/отсутствует
Электроарматура	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное
Комната	
Пол, наличие плинтусов	деревянный, оргалит, линолеум, ламинат, плитка керамическая имеются/отсутствуют
Стены	побелка, покраска, обои, плитка, панели
Потолок	побелка, покраска, плитка потолочная, обои, панели, натяжной
Окна	деревянные, пластиковые, зарешечены, дефекты остекления (нет/есть)
Дверь межкомнатная	имеется/отсутствует
Электроарматура	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное
Прихожая	
Пол, наличие плинтусов	деревянный, оргалит, линолеум, ламинат, плитка керамическая имеются/отсутствуют
Стены	побелка, покраска, обои, плитка, панели
Потолок	побелка, покраска, плитка потолочная, обои, панели, натяжной
Электроарматура	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное
Санузел	
Пол	деревянный, оргалит, линолеум, ламинат, плитка керамическая
Стены	побелка, покраска, обои, плитка, панели
Потолок	побелка, покраска, плитка потолочная, обои, панели, натяжной
Окна	деревянные, пластиковые, зарешечены, дефекты остекления (нет/есть)
Ванна	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное
Мойка	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное/отсутствует
Унитаз	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное
Дверь межкомнатная	имеется/отсутствует
Электроарматура	состояние: удовлетворительное/неудовлетворительное
Дополнительные улучшения	
Встроенный шкаф, шкаф-купе, кладовая	
Балкон, лоджия; застеклено(а), решетка	
Дверь входная: деревянная, металлическая	

## Примечание:

Я (мы), гражданин(-ка, -не), даю(ем) согласие на дальнейшие действия по приобретению вышеописанного жилого помещения.

Подписи: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 \_\_\_\_\_ ».