



# МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «25» декабря 2019 г. № 4301

г. Магадан

### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Положением о приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Магаданской городской Думы от 15 июня 2018 г. № 153-Д, на основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2019 год, утвержденного постановлением мэрии города Магадана от 14 июня 2018 г. № 1572, отчета об оценке от 11 декабря 2019 г. 5720/19, руководствуясь статьями 35.1, 38, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать сооружения коммунального хозяйства, указанные в приложении к настоящему постановлению, на следующих условиях:

1.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.2. Начальная цена – 1 396 000 (один миллион триста девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.3. Форма платежа – единовременная.

1.4. Обременение эксплуатационными обязательствами: собственник приобретенных в порядке приватизации сооружений коммунального хозяйства обязан поставлять потребителям и абонентам услуги по передаче

тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами услуг по передаче тепловой энергии за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления указанных услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Максимальный период прекращения поставок услуг по передаче тепловой энергии, превышение которого является существенным нарушением эксплуатационных обязательств, определяется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808, и Правилами вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2012 г. № 889.

2. Разместить настоящее постановление в установленном порядке в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Троицкого В.Ю.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан

## ПРИЛОЖЕНИЕ

**к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 25.12.2019 № 4301**

### ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

№ п/п	Наименование имущества; кадастровый номер; адрес (местонахождение)	Протяженность, м	Цена, руб. с НДС
1	ТВК-66 – ТВК- 67А; кадастровый номер 49:09:000000:8860; г. Магадан, ул. Речная	200,0	516 000,00
2	ТВК-26-ж/д по ул. Речная, 63 корп. 2 (вставка); кадастровый номер 49:09:031201:871; г. Магадан, ул. Речная	23,0	59 000,00
3	ТВК-68-ж/д по ул. Речная, 61 корп. 4; кадастровый номер 49:09:031201:872; г. Магадан, ул. Речная	6,0	15 000,00
4	ТВК-24-ж/д по ул. Речная, 63 корп. 2; кадастровый номер 49:09:031201:873; г. Магадан, ул. Речная	11,0	28 000,00
5	ТВК-67А-ТВК-68; кадастровый номер 49:09:031201:874; г. Магадан, ул. Речная	112,0	301 000,00
6	ТК-11/пг-жилой дом по ул. Речная, 65 итп 2; кадастровый номер 49:09:031201:875; г. Магадан, ул. Речная	21,0	54 000,00
7	ТВК-23а-жилой дом по ул. Речная, 65 корп. 1; кадастровый номер 49:09:031201:876; г. Магадан, ул. Речная	42,0	108 000,00
8	ТК-11/пг-жилой дом по ул. Речная, 65 итп 1; кадастровый номер 49:09:031201:878; г. Магадан, ул. Речная	26,0	67 000,00
9	ТВК-35-ж/д по ул. Речная, 61 корп. 3; кадастровый номер 49:09:031201:879; г. Магадан, ул. Речная	15,0	39 000,00
10	ТК-1-ТК-11/пг; кадастровый номер 49:09:031201:880; г. Магадан, ул. Речная	15,0	39 000,00
11	ТВК-39-ж/д по ул. Энергостроителей, 7 корп. 1; кадастровый номер 49:09:031202:1015; г. Магадан, ул. Энергостроителей	10,0	26 000,00
12	ТВК-39-ж/д по ул. Энергостроителей, 7; кадастровый номер 49:09:031202:1016; г. Магадан, ул. Энергостроителей	11,0	28 000,00
13	ТВК-4а-ж/д по ул. Энергостроителей, 8 корп. 2; кадастровый номер 49:09:031202:1017; г. Магадан, ул. Энергостроителей	10,0	26 000,00

14	ТВК-4-ж/д по ул. Речная, 57; кадастровый номер 49:09:031202:1018; г. Магадан, ул. Речная	35,0	90 000,00
	ИТОГО	537,0	1 396 000,00

---