

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10.08.2020 г. № 2141

г. Магадан

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка в городе Магадане

В целях строительства и эксплуатации объекта местного значения – парка этнической культуры народов Северо-Востока «Дюкча» в городе Магадане в районе устья реки Дукча, руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Магаданской городской Думы от 26.07.2006 № 77-Д «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Магадан» с учетом обновленных материалов 1994 года», статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд (земли населенных пунктов) следующие объекты недвижимости:

1.1. Земельный участок площадью 19104 кв. м с кадастровым номером 49:09:031801:47 в городе Магадане в районе д/о Горняк, находящийся на праве частной собственности общества с ограниченной ответственностью «Объединенная горнопромышленная компания», ИНН 4909110784, ОГРН 1114919992460 (собственность № 49-49-01/131/2012-906 от 07.11.2012).

1.2. Объект капитального строительства - нежилое здание (бывший завод ЖБИ) площадью 5236,3 кв. м с кадастровым номером 49:09:000000:2652, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 49:09:031801:47 в городе Магадане в районе д/о Горняк,

находящийся на праве частной собственности общества с ограниченной ответственностью «Объединенная горнопромышленная компания», ИНН 4909110784, ОГРН 1114919992460 (собственность № 49-49-01/131/2012-905 от 07.11.2012).

2. Департаменту строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (Горностаева):

2.1. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в отношении объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1 и 1.2 постановления.

2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления обществу с ограниченной ответственностью «Объединенная горнопромышленная компания» и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Магадана (Петрова):

3.1. Организовать в установленном порядке работу по проведению оценки изымаемых земельного участка и объекта капитального строительства.

3.2. Осуществить переговоры с правообладателем изымаемых земельного участка и объекта капитального строительства относительно условий их изъятия.

3.3. Совместно с департаментом строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (Горностаева) осуществить подготовку соглашения об изъятии земельного участка и объекта капитального строительства, направить проект соглашения обществу с ограниченной ответственностью «Объединенная

горнопромышленная компания».

4. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Срок действия настоящего постановления составляет три года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Магадана Малашевского А.В.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан