

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17.12.2020 № 3720

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 13 февраля 2017 г. № 379 «О плате за социальный наем жилого помещения и наем жилого помещения специализированного жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Магадан»

В соответствии с пунктом 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь статьями 35.1 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление мэрии города Магадана от 13 февраля 2017 г. № 379 «О плате за социальный наем жилого помещения и наем жилого помещения специализированного жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Магадан» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 постановления изложить в новой редакции:

«5. Установить базовый размер платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения специализированного государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Магадан», в размере 53,55 рублей за 1 квадратный метр общей площади (в отдельных комнатах в коммунальной квартире исходя из площади этих комнат) жилого помещения».

1.2. Пункт 2.2. положения о расчете размера платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения специализированного государственного или муниципального жилищного фонда, изложить в новой редакции:

«2.2. Установить K_c – коэффициент соответствия платы в размере 0,23».

2. Постановление вступает в силу с 01 января 2021 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Вебер В.В.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан