МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2021 № 1221

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»

В соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 05.10.2016 № 3006 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»; результатами рассмотрения заявлений ООО «Агрофирма «Клепкинская», ООО «Хлебокомбинат «Магаданский», индивидуального предпринимателя Салимовой М.Т. кызы о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) мест для нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (далее – НСТО-ВТТ); протоколами №№ 1 - 3 от 16.07.2020, от 11.11.2020, от 17.02.2021 заседаний комиссии по рассмотрению вопросов об исключении мест размещения нестационарных торговых объектов (за исключением нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных объектов) из Схемы размещения (в части исключения места для размещения нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках (далее - НСТО-ЗЕМ) с учетным номером 116 по ул. Наровчатова, 8); в целях оптимизации мест размещения НСТО-ВТТ по ул. Пролетарской, 78; в связи с необходимостью исправления технических ошибок (в части мест размещения НСТО-ЗЕМ с учетными номерами 189, 195, 198, 202, 203), руководствуясь статьями 35.1, 38 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482

«Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» следующие изменения:

1.1. В приложении № 2 Раздел 2. «Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования – далее НСТО-ЗЕМ)»:

1.1.1. Изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению строки с учетными номерами мест размещения НСТО-ЗЕМ:

- 189 (Дукчинское шоссе, город Магадан – остановочный пункт «Пляж») – с учетом уточнения в части координат места размещения;

- 195 (Пролетарская улица, 43, город Магадан – в районе здания торгового назначения «Торговые ряды «ФРЭШ» - место 1) - с учетом уточнения в части площади места размещения;

- 198 (Пролетарская улица, 43, город Магадан – в районе здания торгового назначения «Торговые ряды «ФРЭШ» - место 4) – с учетом уточнения в части площади места размещения;

- 202 (Болдырева улица – напротив здания Болдырева, 8, рядом с пешеходным переходом) – с учетом замены учетного номера места размещения НСТО-ЗЕМ на 193, уточнения в части зоны размещения, вида НСТО-ЗЕМ и площади места размещения;

- 203 (Набережная реки Магаданки, 65 корпус 1, город Магадан) - с учетом замены учетного номера места размещения НСТО-ЗЕМ на 194, уточнения в части площади места размещения.

1.1.2. Исключить с 01 июня 2021 года строку с учетным номером места размещения НСТО-ЗЕМ 116 (ул. Наровчатова, 8, город Магадан – для размещения торгового павильона для реализации продукции местных товаропроизводителей).

1.2. В приложении № 3 Раздел 3. «Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер») и конструкций (металлических «сеток») для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе; автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих – далее НСТО-ВТТ)»:

1.2.1. Внести дополнительно после строки с учетным номером НСТО-ВТТ 25.009.002 строку с учетным номером НСТО-ВТТ 25.009.003 (Колымское шоссе, 9 – у остановочного пункта «31-й квартал» - для реализации с палатки (лотка) мучных кондитерских изделий (куличей) в апреле–мае) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.2.2. Изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению строки с учетными номерами НСТО-ВТТ:

- 05.011.001 (Берзина улица, 11 – в районе угла здания АО «Аэрогеодезия Северо-Востока» (левая сторона), у проезда между домами № 11 и № 13) – с учетом изменений в части возможности реализации местными товаропроизводителями мучных кондитерских изделий (куличей);

- 11.026.001 (Гагарина улица, 26 – на части открытой грунтовой площадки между домами №№ 22 и 26, примыкающей к тротуару на четной стороне улицы Гагарина) – с учетом замены учетного номера НСТО-ВТТ на

11.026.002; изменений в части возможности круглогодичной реализации растениеводческой продукции местных сельхозтоваропроизводителей, в том числе в осенне-зимний сезон с автолавки);

- 11.036.001 (Гагарина улица, 36 – у торца жилого дома со стороны Торгового центра) – с учетом изменений в части возможности реализации местными товаропроизводителями мучных кондитерских изделий (куличей) в апреле – мае);

- 55.078.004 (Пролетарская улица, 78 – у жилого дома) – с учетом изменений в части возможности круглогодичной реализации продовольственных товаров сезонного ассортимента в весенне-летний и осенне-зимний периоды);

- 76.032.001 (Транспортная улица, 32 – слева от кафе «Чинар» - с учетом изменений в части вида НСТО-ВТТ).

1.2.3. Исключить строки с учетными номерами НСТО-ВТТ:

- 51.000.001 (Портовое шоссе – на территории сквера «Морской» в районе детского городка – для размещения тонара (передвижного автоприцепа) для реализации местными товаропроизводителями продукции собственного производства);

- 55.078.008 (Пролетарская улица, 78 - у жилого дома – для осуществления магазином собственной сезонной торговли) в связи с закрытием магазина «Кристина».

2. Комитету по работе с хозяйствующими субъектами мэрии города Магадана не позднее 2 рабочих дней с момента издания настоящего постановления направить его в Министерство сельского хозяйства Магаданской области для размещения на официальном сайте Правительства Магаданской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте мэрии города Магадана в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Троицкого В.Ю.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана Ю. Гришан

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению мэрии
города Магадана
от 29.04.2021 № 1221

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее - Схема)

Раздел 2. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования - далее НСТО-ЗЕМ)

Учетный номер места размещения НСТО-ЗЕМ	Место расположения НСТО-ЗЕМ (адресные ориентиры)	Форма собственности на ЗУ, предназначенные для размещения НСТО-ЗЕМ	Вид НСТО-ЗЕМ	Специализация НСТО-ЗЕМ	Период размещения НСТО-ЗЕМ	Площадь места размещения НСТО-ЗЕМ (кв.м)	Кадастровый номер ЗУ (по договору аренды) или кадастровый квартал (по договору на размещение)	Координаты места размещения НСТО-ЗЕМ	Примечания (сведения о фактическом использовании места размещения НСТО-ЗЕМ и другие). Далее по тексту: ДСАТЭК - департамент строитель-

										ства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана
								x	y	
189	Дукчинское шоссе, город Магадан (остановочный пункт «Пляж»)	Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность	остановочный комплекс с объектом по оказанию услуг общественного питания, торговли (павильоном)	предоставление услуг общественного питания; реализация продовольственных товаров, соков, воды	на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТОЗЕМ, другого разрешительного документа	50,00	Кадастровый квартал 49:09:030907:	393114.83 393116.33 393113.17 393111.10	2426162.10 2426176.01 2426176.97 2426162.55	Свободно (включено по заявлению ИП Леванчук К.Е. на основании заключения ДСАТЭК от 03.07.2017 N 5260; изменены координаты по заявлению ИП Гайновой Т.К., на основании заключения ДСАТЭК от 27.08.2020 № 1-7169). Площадь НСТО-

										ЗЕМ (остановочного комплекса с павильоном коммерческого использования) не должна превышать 40 кв. м
193 (ранее 202)	Болдырева улица, город Магадан (на территории сквера имени Болдырева, в районе остановочного пункта «Болдырева» (по требованию) и пешеходного перехода напротив здания № 8 по ул. Болдырева)	Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность	киоск по оказанию услуг общественного питания, торговли	предоставление услуг общественного питания; реализация продовольственных товаров, соков, воды	на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа	12,00	Кадастровый квартал 49:09:030209:	391778.63 391781.10 391778.57 391776.07	2420560.80 2420563.29 2420565.84 2420563.36	Свободно (включено по заявлению хозяйствующего субъекта - индивидуального предпринимателя Жечевой Е.А. на основании заключения ДСАТЭК от 07.09.2020 № 4157)
194 (ранее 203)	Набережная реки Мага-	Муниципальная либо не	павильон по оказанию услуг	овощи, фрукты	на срок действия договора	24,00	Кадастровый квартал 49:09:030202:	391829.29 391835.30	2421658.71 2421658.83	Свободно (включено по

	данки, в районе дома 65 корпус 1, город Магадан	разграниченная государственная собственность	торговли, овощи-фрукты		аренды ЗУ, договора на размещение НСТОЗЕМ, другого разрешительного документа			391835.23 391829.22	2421662.84 2421662.72	заявлению хозяйствующего субъекта - индивидуального предпринимателя Колосницына А.Н., на основании заключения ДСАТЭК от 10.11.2020 № 5253)
195	Пролетарская улица, 43, город Магадан (в районе здания торгового назначения «Торговые ряды «ФРЭШ» - место 1)	Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность	павильон по оказанию услуг торговли, общественного питания	в соответствии с заявлением хозяйствующего субъекта в зависимости от заявленного вида деятельности	на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТОЗЕМ, другого разрешительного документа	12,00	Кадастровый квартал 49:09:030203:	392288.54 392290.40 392287.21 392285.34	2420854.03 2420855.69 2420859.28 2420857.61	Фактически используется (включено по заявлению хозяйствующего субъекта - индивидуального предпринимателя Смирновой Т.В., на основании заключения ДСАТЭК от 31.07.2020 № 1-5471)
198	Пролетарская улица,	Муниципальная либо не	павильон по оказанию услуг	в соответствии с заявлением	на срок действия договора	12,00	Кадастровый квартал 49:09:030203:	392276.31 392278.17	2420867.93 2420869.59	Фактически используется (включено по

	43, город Магадан	разграниченная государственная собственность	торговли, общественного питания	хозяйствующего субъекта в зависимости от заявленного вида деятельности	аренды ЗУ, договора на размещение НСТОЗЕМ, другого разрешительного документа			392274.98 392273.11	2420873.18 2420871.51	заявлению хозяйствующего субъекта - индивидуального предпринимателя Смирновой Т.В., на основании заключения ДСАТЭК от 31.07.2020 № 1-5474)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению мэрии
города Магадана
от 29.04.2021 № 1221

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»

Раздел 3. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарых торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер»), конструкций (металлических «сеток») для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе; автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих) - далее - НСТО-ВТТ

Учетный номер НСТО-ВТТ	Место расположения НСТО-ВТТ (адресные ориентиры)	Зона размещения НСТО-ВТТ	Вид НСТО-ВТТ	Специализация НСТО-ВТТ	Период размещения НСТО-ВТТ (начало)	Период размещения НСТО-ВТТ (окончание)	Круглогодичное (КГ) или сезонное (С) торговое место	Примечания (СМиСП - субъект малого и среднего предпринимательства; ЛПХ - личное подсобное хозяйство; КФХ - крестьянское (фермерское) хозяйство)	Количество торговых мест

25.009.003	Колымское шоссе 9	в районе остановочного пункта «31-й квартал»	Палатка (лоток)	мучные кондитерские изделия (куличи), произведенные местными товаропроизводителями	01 апреля	31 мая	С	Для местных товаропроизводителей	1

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению мэрии
города Магадана
от 29.04.2021 № 1221

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»

Раздел 3. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарых торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер»), конструкций (металлических «сеток») для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе; автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих) - далее - НСТО-ВТТ

Учетный номер НСТО-ВТТ	Место расположения НСТО-ВТТ (адресные ориентиры)	Зона размещения НСТО-ВТТ	Вид НСТО-ВТТ	Специализация НСТО-ВТТ	Период размещения НСТО-ВТТ (начало)	Период размещения НСТО-ВТТ (окончание)	Круглогодичное (КГ) или сезонное (С) торговое место	Примечания (СМиСП - субъект малого и среднего предпринимательства; ЛПХ - личное подсобное хозяйство; КФХ - крестьянское (фермерское) хозяйство)	Количество торговых мест

05.011.001	Берзина улица 11	в районе угла здания АО «Аэрогеодезия Северо-Востока» (левая сторона), у проезда между домами № 1 и № 13	Автолавка/ Палатка (лоток)	продукция местных сельхозтоваропроизводителей, ЛПХ/ мучные кондитерские изделия (куличи) собственного производства	01 января	31 декабря	КГ	Для местных местных сельхозтоваропроизводителей, ЛПХ; местных производителей мучных кондитерских изделий (куличей)	1
11.026.002 (ранее 11.026.001)	Гагарина улица 26 (весенне-летний сезон)	на части открытой грунтовой площадки между домами № 22 и № 26, примыкающей к тротуару на четной стороне улицы Гагарина	Палатка (лоток)	растениеводческая продукция собственного производства (овощи, зелень, рассада и пр.), произведенная местными сельхозтоваропроизводителями	01 мая	30 сентября	КГ(С)	Для местных сельхозтоваропроизводителей	1

11.026.002	Гагарина улица 26 (осенне-зимний сезон)	на части открытой грунтовой площадки между домами № 22 и № 26, примыкающей к тротуару на четной стороне улицы Гагарина	Автолавка	растениеводческая продукция собственного производства (овощи, зелень, рассада и пр.), произведенная местными сельхозтоваропроизводителями, при создании условий для ее хранения и реализации	01 октября	30 апреля	КГ(С)	Для местных сельхозтоваропроизводителей	0
11.036.001	Гагарина улица 36	у торца жилого дома со стороны Торгового центра	Палатка (лоток)	растениеводческая продукция, произведенная местными сельхозтоваропроизводителями, ЛПХ (овощи, зелень, ягоды и пр.); мучные кондитерские изделия (куличи) собственного производства	01 апреля	30 сентября	С	Для местных сельхозтоваропроизводителей, ЛПХ; местных производителей мучных кондитерских изделий (куличей)	1
55.078.004	Пролетарская улица 78 (весенне-летний сезон)	у жилого дома	Палатка (лоток)	овощи, фрукты, ягоды, зелень	01 мая	30 сентября	КГ(С)	Для СМиСП	1

55.078.004	Пролетарская улица 78 (осенне-зимний сезон)	у жилого дома	Палатка (лоток)	рыба охлажденная, подмороженная, мороженая, иная продукция из рыбы, нерыбных объектов промысла; быстрозамороженные овощи, фрукты, ягоды в упаковке при создании надлежащих условий для хранения и реализации	01 мая	30 сентября	КГ(С)	Для СМиСП	1
76.032.001	Транспортная улица 32	слева от кафе «Чинар»	Автолавка/ Палатка (лоток)	овощи, фрукты, бахчевые культуры, ягоды, зелень	01 мая	30 сентября	С	Для СМиСП при условии согласования с руководителем кафе	1