# МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2021 № 2486
г. Магадан

**О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»**

В соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 05.10.2016 № 3006 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»; результатами рассмотрения заявлений ООО «Александра», индивидуального предпринимателя Павловой Н.Н., о внесении в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденную постановлением мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482 (далее – Схема), дополнительных мест для размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - НСТО-ЗЕМ) - торговых павильонов в районе дома № 44 по пр. Карла Маркса и в районе дома № 1 по ул. Шмелева в микрорайоне «Дукча» в городе Магадане; заявления индивидуального предпринимателя Зибарова А.Е. о внесении в Схему изменения в части специализации места для размещения НСТО-ЗЕМ с учетным номером 154 по ул. Пролетарской, 75; заявлений индивидуальных предпринимателей Махкамова Б.Б., Миралиева Ш.Г., Салимовой М.Т. кызы о включении в Схему новых мест для нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (далее – НСТО-ВТТ); в связи с необходимостью исключения мест размещения НСТО-ЗЕМ с учетными номерами 88 (пл. Космонавтов, 1) и 136 (Портовое шоссе, остановочный пункт «Каменный карьер» - со стороны индивидуальной жилой застройки) с учетом изменения градостроительной ситуации, а также исправления технической ошибки в части периода размещения НСТО-ВТТ у дома № 78 по ул. Пролетарской с учетным номером

55.078.004 (в осенне-зимний сезон), руководствуясь статьями 35.1, 38 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» следующие изменения:

1.1. В приложении № 2 Раздел 2. «Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования – далее НСТО-ЗЕМ)»:

1.1.1. Изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению строку с учетным номером места размещения НСТО-ЗЕМ 154 (Пролетарская улица, 75, город Магадан) с учетом изменения специализации НСТО-ЗЕМ.

1.1.2. Внести дополнительно согласно приложению № 2 к настоящему постановлению строки со следующими учетными номерами НСТО-ЗЕМ:

- 202 (микрорайон «Дукча», город Магадан – в районе дома № 1 по улице Шмелева);

- 203 (Карла Маркса проспект, 44, город Магадан – у проезда к супермаркету «Гастрономъ» в районе отдельно стоящего магазина «Цветы»).

1.1.3. Исключить строки с учетными номерами мест размещения НСТО-

ЗЕМ:

- 88 (Космонавтов площадь, 1, город Магадан – в районе рынка/торгового центра «Ладья», со стороны проезжей части улицы Гагарина; площадью 24,00 кв.м для размещения торгового павильона);

- 136 (Портовое шоссе, город Магадан, остановочный пункт «Каменный карьер» (в настоящее время «Сквер «Морской») – со стороны индивидуальной жилой застройки, в районе домов №№ 82, 89; площадью 50,00 кв.м для размещения остановочного комплекса с торговым объектом (павильоном)).

1.2. В приложении № 3 Раздел 3. «Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер») и конструкций (металлических «сеток») для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе; автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих – далее НСТО-ВТТ)»:

1.2.1. Внести дополнительно согласно приложению № 3 к настоящему постановлению строки со следующими учетными номерами НСТО-ВТТ:

- 05.025.001 (Берзина улица 25 – у магазина «Мандарин» - для осуществления магазином собственной сезонной торговли овощами, фруктами, ягодами, зеленью с палатки (лотка) в период с 01 мая по 30 сентября);

- 18.025.001 (Зайцева улица 25 – на грунтовой площадке у зеленой зоны напротив магазина «Полянка» – для реализации овощей, фруктов, ягод, зелени с палатки (лотка) в период с 01 мая по 30 сентября);

- 55.110.001 (Пролетарская улица 110 – в районе остановочного пункта «Пригородный», справа от павильона ожидания – для реализации овощей, фруктов, ягод, зелени с палатки (лотка) в период с 01 мая по 30 сентября).

1.2.2. Изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению строку с учетным номером НСТО-ВТТ 55.078.004

(Пролетарская улица 78 – у жилого дома – осенне-зимний сезон) – с учетом изменения начала и окончания периода размещения палатки (лотка).

2. Комитету по работе с хозяйствующими субъектами мэрии города Магадана не позднее 2 рабочих дней с момента издания настоящего постановления направить его в Министерство сельского хозяйства Магаданской области для размещения на официальном сайте Правительства Магаданской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте мэрии города Магадана в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Троицкого В.Ю.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана Ю. Гришан

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**
**к постановлению мэрии**
**города Магадана**
**от 28.07.2021 № 2486**

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее - Схема)**

**Раздел 2. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования - далее НСТО-ЗЕМ)**

| Учетный номер места размещения НСТО-ЗЕМ | Место расположения НСТО-ЗЕМ (адресные ориентиры) | Форма собственности на ЗУ, предназначенные для размещения НСТО-ЗЕМ | Вид НСТО-ЗЕМ | Специализация НСТО-ЗЕМ | Период размещения НСТО-ЗЕМ | Площадь места размещения НСТО-ЗЕМ (кв.м) | Кадастровый номер ЗУ (по договору аренды) или кадастровый квартал (по договору на размещение) | Координаты места размещения НСТО-ЗЕМ | | Примечания (сведения о фактическом использовании места размещения НСТО-ЗЕМ и другие). Далее по тексту: ДСАТЭК - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | x | y | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана |
| 154 | Пролетарская улица, 75, город Магадан | Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность | павильон торговый | в соответствии с заявлением хозяйствующего субъекта | на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа | 40,00 | Кадастровый квартал 49:09:030201: | 391 145.72<br>391 149.64<br>391 144.66<br>391 140.75 | 2 421 895.75<br>2 421 898.86<br>2 421 905.12<br>2 421 902.01 | Свободно (включено в схему по заявлениям хозяйствующих субъектов - ИП Дзаурова Б.А. - главы КФХ "Ольское", ИП Аникеева Д.А.; специализация изменена по заявлению ИП Зибарова А.Е.) |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**
**к постановлению мэрии**
**города Магадана**
**от 28.07.2021 № 2486**

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее - Схема)**

**Раздел 2. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования - далее НСТО-ЗЕМ)**

| Учетный номер места размещения НСТО-ЗЕМ | Место расположения НСТО-ЗЕМ (адресные ориентиры) | Форма собственности на ЗУ, предназначенные для размещения НСТО-ЗЕМ | Вид НСТО-ЗЕМ | Специализация НСТО-ЗЕМ | Период размещения НСТО-ЗЕМ | Площадь места размещения НСТО-ЗЕМ (кв.м) | Кадастровый номер ЗУ (по договору аренды) или кадастровый квартал (по договору на размещение) | Координаты места размещения НСТО-ЗЕМ | | Примечания (сведения о фактическом использовании места размещения НСТО-ЗЕМ и другие). Далее по тексту: ДСАТЭК - департамент |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | x | y | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана |
| 202 | Дукча микрорайон, город Магадан (в районе дома № 1 по улице Шмелева) | Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность | павильон торговый | по заявлению хозяйствующего субъекта | на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТОЗЕМ, другого разрешительного документа | 24,00 | Кадастровый квартал 49:09:031711: | 397 542.23 | 2 426 101.55 | Свободно (включено по заявлению ИП Павловой Н.Н. на основании заключения ДСАТЭК от 24.06.2021 № 1-4978) |
| | | | | | | | | 397 546.69 | 2 426 097.54 | |
| | | | | | | | | 397 549.37 | 2 426 100.51 | |
| | | | | | | | | 397 544.91 | 2 426 104.53 | |
| 203 | Карла Маркса проспект, 44, город Магадан (у проезда к супермаркету «Гастрономъ» в районе отдельно | Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность | павильон торговый | продукция местных товаропроизводителей (ООО «Александра», ООО | на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТОЗЕМ, дру- | 24,00 | Кадастровый квартал 49:09:030301: | 392 575.63 | 2 420 032.25 | Свободно (включено по заявлению ООО «Александра» на основании заключения ДСАТЭК от |
| | | | | | | | | 392 578.32 | 2 420 035.21 | |
| | | | | | | | | 392 573.87 | 2 420 039.25 | |
| | | | | | | | | 392 571.18 | 2 420 036.28 | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | стоящего магазина «Цветы») | | | «Александрин хлеб» и др.), продовольственные товары, соки, воды | гого разрешительного документа | | | | | 28.06.2021 № 1-4986) |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**
**к постановлению мэрии**
**города Магадана**
**от 28.07.2021 № 2486**

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»**

**Раздел 3. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарых торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер»), конструкций (металлических «сеток») для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе; автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих) - далее - НСТО-ВТТ**

| Учетный номер НСТО-ВТТ | Место расположения НСТО-ВТТ (адресные ориентиры) | Зона размещения НСТО-ВТТ | Вид НСТО-ВТТ | Специализация НСТО-ВТТ | Период размещения НСТО-ВТТ (начало) | Период размещения НСТО-ВТТ (окончание) | Круглогодичное (КГ) или сезонное (С) торговое место | Примечания (СМиСП - субъект малого и среднего предпринимательства; ЛПХ - личное подсобное хозяйство; КФХ - крестьянское (фермерское) хозяйство) | Количество торговых мест |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 05.025.001 | Берзина улица 25 | у магазина «Мандарин» | Палатка (лоток) | овощи, фрукты, | 01 мая | 30 сентября | С | Для осуществления магази- | 1 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ягоды, зелень | | | | ном собственной сезонной торговли | |
| 18.025.001 | Зайцева улица 25 | на грунтовой площадке у зеленой зоны напротив магазина «Полянка» | Палатка (лоток) | овощи, фрукты, ягоды, зелень | 01 мая | 30 сентября | С | Для СМиСП | 1 |
| 55.110.001 | Пролетарская улица 110 | в районе остановочного пункта «Пригородный», справа от павильона ожидания | Палатка (лоток) | овощи, фрукты, ягоды, зелень | 01 мая | 30 сентября | С | Для СМиСП | 1 |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**
**к постановлению мэрии**
**города Магадана**
**от 28.07.2021 № 2486**

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»**

**Раздел 3. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарых торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер»), конструкций (металлических «сеток») для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе; автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих) - далее - НСТО-ВТТ**

| Учетный номер НСТО-ВТТ | Место расположения НСТО-ВТТ (адресные ориентиры) | Зона размещения НСТО-ВТТ | Вид НСТО-ВТТ | Специализация НСТО-ВТТ | Период размещения НСТО-ВТТ (начало) | Период размещения НСТО-ВТТ (окончание) | Круглогодичное (КГ) или сезонное (С) торговое место | Примечания (СМиСП - субъект малого и среднего предпринимательства; ЛПХ - личное подсобное хозяйство; КФХ - крестьянское (фермерское) хозяйство) | Количество торговых мест |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55.078.004 | Пролетарская улица 78 (осенне-зимний сезон) | у жилого дома | Палатка (лоток) | рыба охлажденная, подмороженная, мороженая; иная продукция из рыбы, нерыбных объектов промысла; быстрозамороженные овощи, ягоды, фрукты в упаковке при создании условий для хранения и реализации | 01 октября | 30 апреля | КГ(С) | Для СМиСП | 0 |