МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2021 № 4011

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»

В соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 05.10.2016 № 3006 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан», результатами рассмотрения обращений департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана о необходимости внесения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденную постановлением мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482, (далее – Схема) изменений, касающихся отдельных параметров (учетных номеров, вида, площади, координат, специализации и др.) мест для размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках; протоколом от 11.11.2020 № 2 заседания комиссии по рассмотрению вопросов об исключении мест размещения нестационарных торговых объектов (за исключением нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных объектов) из Схемы; результатами рассмотрения заявлений индивидуального предпринимателя Маланина П.А. о включении в Схему новых мест для нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов, руководствуясь статьями 35.1, 38 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на

территории муниципального образования «Город Магадан» следующие изменения:

1.1. В приложении № 2 Раздел 2. «Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования – далее НСТО-ЗЕМ)»:

1.1.1. Изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению строки с учетными номерами мест размещения НСТО-ЗЕМ:

- 56 (Карла Маркса проспект, 76, город Магадан) - с учетом изменения вида, специализации площади и координат места размещения НСТО-ЗЕМ и определения его в качестве компенсационного;

- 194 (ранее 203) (Набережная реки Магаданки, в районе дома 65 корпус 1, город Магадан) – с учетом отражения в Схеме под этим учетным номером места размещения НСТО-ЗЕМ по Пролетарской улице, 59 в городе Магадане, ранее включенного в Схему постановлением мэрии города Магадана от 27.05.2020 № 1356 и фактически используемого на основании договора на размещение от 07.07.2020 № 113 со сроком действия по 15.07.2025, но ошибочно исключенного из Схемы путем присвоения учетного номера 194 другому месту размещения НСТО-ЗЕМ в связи с не внесением сведений о его включении в Схему в информационной системе «Консультант Плюс».

1.1.2. Внести дополнительно согласно приложению № 2 к настоящему постановлению в целях устранения технических ошибок, повлекших

исключение или некорректное отражение в Схеме, строки со следующими учетными номерами мест размещения НСТО-ЗЕМ:

- 88 (Космонавтов площадь, 1, город Магадан – в районе торгового центра «Ладья», со стороны проезжей части улицы Гагарина), ранее ошибочно исключенного вместо места размещения с учетным номером 89;

- 204 (Кольцевая улица, 15, город Магадан), ранее включенного в Схему под учетным номером 193 и ошибочно исключенного в связи с присвоением его учетного номера месту размещения НСТО-ЗЕМ по ул. Болдырева в городе Магадане;

- 205 (Набережная реки Магаданки, в районе дома 65 корпус 1, город Магадан), ранее включенного в Схему под учетным номером 203, впоследствии измененным на учетный номер 194, фактически принадлежащий месту размещения НСТО-ЗЕМ по ул. Пролетарской, 59 в городе Магадане.

1.1.3. Исключить строку с учетным номером места размещения НСТО-ЗЕМ 89 (Космонавтов площадь, 5, город Магадан – в районе указанного дома; площадью 18,00 кв.м для размещения торгового павильона) в соответствии с решением комиссии по рассмотрению вопросов об исключении мест размещения нестационарных торговых объектов (за исключением нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных объектов) из схемы размещения, оформленным протоколом от 11.11.2020 № 2.

1.2. В приложении № 3 Раздел 3. «Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер») и конструкций (металлических «сеток») для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе; автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих – далее НСТО-ВТТ)» внести дополнительно согласно приложению № 3 к настоящему постановлению

строки со следующими учетными номерами НСТО-ВТТ:

- 05.012.001 (Берзина улица 12 – в районе бывшего бара «Берлога» - для оказания услуг общественного питания (с реализацией шаурмы, хот-догов, бургеров и др. фастфуда; горячих и прохладительных напитков – чая, кофе, соков, воды и пр.) с автолавки (мобильного фудтрака – автомобильного прицепа с кухонным оборудованием) в период с 01 января по 31 декабря);

- 05.025А.001 (Берзина улица 25А – в районе супермаркета «Таганский», на грунтовой площадке на нечетной стороне проезжей части улицы Берзина перед поворотом на проезд к домам №№ 27, 29 по ул. Берзина - для оказания услуг общественного питания (с реализацией шаурмы, хот-догов, бургеров и др. фастфуда; горячих и прохладительных напитков – чая, кофе, соков, воды и пр.) с автолавки (мобильного фудтрака – автомобильного прицепа с кухонным оборудованием) в период с 01 января по 31 декабря);

- 21.027.001 (Карла Маркса проспект 27 – вдоль бордюра на нечетной стороне проезжей части проспекта Карла Маркса напротив здания Магаданского музыкального и драматического театра, у опоры освещения перед проездом на дворовую территорию дома № 27 – для оказания услуг общественного питания (с реализацией шаурмы, хот-догов, бургеров и др. фастфуда; горячих и прохладительных напитков – чая, кофе, соков, воды и пр.) с автолавки (мобильного фудтрака – автомобильного прицепа с кухонным оборудованием) в период с 01 января по 31 декабря).

2. Комитету по работе с хозяйствующими субъектами мэрии города Магадана (Батова) не позднее 2 рабочих дней с момента издания настоящего постановления направить его в Министерство сельского хозяйства Магаданской области для размещения на официальном сайте Правительства Магаданской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте мэрии города Магадана в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Троицкого В.Ю.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана Ю. Гришан

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению мэрии
города Магадана
от 15.12.2021 № 4011

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее - Схема)

Раздел 2. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования - далее НСТО-ЗЕМ)

Учетный номер места размещения НСТО-ЗЕМ	Место расположения НСТО-ЗЕМ (адресные ориентиры)	Форма собственности на ЗУ, предназначенные для размещения НСТО-ЗЕМ	Вид НСТО-ЗЕМ	Специализация НСТО-ЗЕМ	Период размещения НСТО-ЗЕМ	Площадь места размещения НСТО-ЗЕМ (кв.м)	Кадастровый номер ЗУ (по договору аренды) или кадастровый квартал (по договору на размещение)	Координаты места размещения НСТО-ЗЕМ		Примечания (сведения о фактическом использовании места размещения НСТО-ЗЕМ и другие). Далее по тексту: ДСАТЭК - департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана
								x	y	
56	Карла Маркса	Муниципальная либо	павильон	в соответстви	на срок действия	25,00	Кадастровый квартал	391 585.42	2 420 823.20	Компенсационное место (вид, специализация, площадь и

	проспект, 76, город Магадан	не разграниченная государственная собственность	торговый	и с заявлением хозяйствующего субъекта	договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа		49:09:030208:	391 579.08 391 577.84 391 584.19	2 420 825.44 2 420 821.95 2 420 819.72	координаты места размещения НСТО-ЗЕМ изменены в соответствии с письмом ДСАТЭК от 22.10.2021 № 3760 по заявлению ИП Аникеева Д.А.)
194	Пролетарская улица, 59, город Магадан	Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность	павильон торговый	розничная торговля овощами, фруктами, ягодами, зеленью	на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа	30,00	Кадастровый квартал 49:09:030202:	391 744.15 391 746.50 391 740.43 391 738.08	2 421 270.97 2 421 274.22 2 421 278.61 2 421 275.37	Фактически используется (включено в схему по заявлению хозяйствующего субъекта - индивидуального предпринимателя Зверевой Л.Д.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению мэрии
города Магадана
от 15.12.2021 № 4011

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее - Схема)

Раздел 2. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования - далее НСТО-ЗЕМ)

Учетный номер места размещения НСТО-ЗЕМ	Место расположения НСТО-ЗЕМ (адресные ориентиры)	Форма собственности на ЗУ, предназначенные для размещения НСТО-ЗЕМ	Вид НСТО-ЗЕМ	Специализация НСТО-ЗЕМ	Период размещения НСТО-ЗЕМ	Площадь места размещения НСТО-ЗЕМ (кв.м)	Кадастровый номер ЗУ (по договору аренды) или кадастровый квартал (по договору на размещение)	Координаты места размещения НСТО-ЗЕМ		Примечания (сведения о фактическом использовании места размещения НСТО-ЗЕМ и другие). Далее по тексту: ДСАТЭК - департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана
								x	y	
88	Космонавтов	Муниципальная либо не	павильон торговый	в соответстви	на срок действия	24,00	Кадастровый квартал	391 370.93	2 420 354.28	Свободно (включено по заявлению хозяйствующего

	площадь, 1, город Магадан (в районе торгового центра "Ладья", со стороны проезжей части улицы Гагарина)	разграниченная государственная собственность		и с заявлением хозяйствующего субъекта	договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа		49:09:030207:	391 372.16 391 366.46 391 365.23	2 420 358.09 2 420 359.93 2 420 356.12	субъекта - ИП Романчук Натальи Георгиевны)
204	Кольцевая улица, 15, город Магадан	Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность	павильон по оказанию услуг торговли, общественного питания	в соответствии с заявлением хозяйствующего субъекта в зависимости от заявленного вида деятельности	на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа	40,00	Кадастровый квартал 49:09:030303:	391 093.63 391 098.31 391 101.16 391 096.50	2 420 733.04 2 420 731.34 2 420 738.84 2 420 740.54	Свободно (включено в Схему по заявлению хозяйствующего субъекта - индивидуального предпринимателя Никулушкина В.В. в соответствии с постановлением мэрии города Магадана (далее - ПМ) от 27.05.2020 № 1356 под учетным номером 193; согласно ПМ от 29.04.2021 № 1221 в результате технической ошибки учетный номер 193 присвоен другому месту размещения, которое ранее числилось под № 202; подлежит включению в схему под учетным номером 204)

205	Набережная реки Магаданки, в районе дома 65 корпус 1, город Магадан	Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность	павильон торговый	реализация продовольственных товаров (овощей, фруктов)	на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа	24,00	Кадастровый квартал 49:09:030202:	391 829.29	2 421 658.71	Свободно (включено в Схему по заявлению хозяйствующего субъекта - индивидуального предпринимателя Колосницына А.Н., на основании заключения ДСАТЭК от 10.11.2020 № 5253, в соответствии с ПМ от 18.11.2020 № 3394 под учетным номером 203; согласно ПМ от 29.04.2021 № 1221 ошибочно учетный номер изменен на 194, ранее присвоенный другому месту размещения, предоставленному по договору; подлежит включению в схему под учетным номером 205)
								391 835.30	2 421 658.83	
								391 835.23	2 421 662.84	
								391 829.22	2 421 662.72	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению мэрии
города Магадана
от 15.12.2021 № 4011

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»

Раздел 3. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан»
нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов
(временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер»), конструкций (металлических «сеток»)
для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе;
автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих) - далее - НСТО-ВТТ

Учетный номер НСТО-ВТТ	Место расположения НСТО-ВТТ (адресные ориентиры)	Зона размещения НСТО-ВТТ	Вид НСТО-ВТТ	Специализация НСТО-ВТТ	Период размещения НСТО-ВТТ (начало)	Период размещения НСТО-ВТТ (окончание)	Круглого-дичное (КГ) или сезонное (С) торговое место	Примечания (СМиСП - субъект малого и среднего предприни-мательства; ЛПХ - личное подсобное хозяйство;	Коли-чество торго-вых мест

								КФХ - крестьянское (фермерское) хозяйство)	
05.012.001	Берзина улица 12	в районе бывшего бара "Берлога"	Автолавка (мобильный фудтрак - автомобильный прицеп с кухонным оборудованием)	оказание услуг общественного питания (с реализацией шаурмы, хот-догов, бургеров и др. фастфуда; горячих и прохладительных напитков - кофе, чая, соков, воды и пр.)	01 января	31 декабря	КГ	Для СМиСП	1
05.025А.001	Берзина улица 25А	в районе супермаркета "Таганский", на грунтовой площадке на нечетной стороне проезжей части улицы Берзина перед поворотом на	Автолавка (мобильный фудтрак - автомобильный прицеп с кухонным оборудованием)	оказание услуг общественного питания (с реализацией шаурмы, хот-догов, бургеров и др. фастфуда; горячих и прохладительных напитков - кофе, чая, соков, воды и пр.)	01 января	31 декабря	КГ	Для СМиСП	1

		проезд к домам №№ 27, 29							
21.027.001	Карла Маркса проспект 27	вдоль бордюра на нечетной стороне проезжей части проспекта Карла Маркса напротив здания Магаданского музыкального и драматического театра, у опоры освещения перед проездом на дворовую территорию дома № 27	Автолавка (мобильный фудтрак - автомобильный прицеп с кухонным оборудованием)	оказание услуг общественного питания (с реализацией шаурмы, хот-догов, бургеров и др. фастфуда; горячих и прохладительных напитков - кофе, чая, соков, воды и пр.)	01 января	31 декабря	КГ	Для СМиСП	1