

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2022 № 591-пм

г. Магадан

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Магадана от 13.02.2019 № 326 «О признании многоквартирного жилого дома № 3 по улице Шмелева (Дукча) в городе Магадане аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Город Магадан» в связи с признанием многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Магадан, улица Шмелева (Дукча), дом 3, аварийным и подлежащим сносу:

1.1. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 49:09:031711:219, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, город Магадан, улица Шмелева, дом 3, площадью 541,91 кв.м, вид разрешенного использования: под многоквартирным домом, принадлежащий собственникам помещений многоквартирного жилого дома на праве общей долевой собственности.

1.2. Жилые помещения, расположенные в многоквартирном жилом доме по улице Шмелева (Дукча), дом 3 в городе Магадан, Магаданской области:

1) квартира № 3 общей площадью 51,7 кв.м, кадастровый номер 49:09:031711:309;

2) квартира № 7 общей площадью 41,8 кв.м, кадастровый номер 49:09:031711:311;

3) квартира № 9 общей площадью 41,5 кв.м, кадастровый номер 49:09:031711:307;

4) квартира № 11 общей площадью 41,5 кв.м, кадастровый номер 49:09:031711:313.

2. Управлению по учету и распределению жилой площади мэрии города Магадана (Исакова) обеспечить:

2.1. Направление копии настоящего постановления правообладателям изымаемых объектов недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу в течение 10 дней со дня принятия постановления.

2.2. Осуществление действий, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, для проведения процедуры изъятия земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление в течение 10 дней со дня принятия подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте мэрии города Магадана в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Магадана Малашевского А.В.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан