



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «21» июля 2022 г. № 2455-пм

г. Магадан

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Положением о приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Магаданской городской Думы от 15 июня 2018 г. № 153-Д, на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год, утвержденного постановлением мэрии города Магадана от 16 декабря 2021 г. № 4029, отчета об оценке от 17 февраля 2022 г. № 876/22, протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 14 июля 2022 г. № 988, руководствуясь статьями 35.1, 38, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать нежилое здание общей площадью 994,2 кв. м с кадастровым номером 49:09:020008:127, расположенное по адресу: Магаданская область, город Магадан, поселок городского типа Уптар, улица Красноярская, дом 14 и земельный участок под ним (земли населённых пунктов) с кадастровым номером 49:09:020008:117 площадью 1350 кв. м, виды разрешенного использования земельного участка «под зданием гостиницы» на следующих условиях:

1.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

1.2. Цена первоначального предложения – 11 993 000 (одиннадцать миллионов девятьсот девяносто три тысячи) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.3. Цена минимального предложения – 5 996 500 (пять миллионов девятьсот девяносто шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.4. Шаг понижения – 1 199 300 (один миллион сто девяносто девять тысяч триста) рублей.

1.5. Шаг аукциона – 599 650 (пятьсот девяносто девять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

1.6. Форма платежа – единовременная.

1.7. Обременение: договор аренды муниципального имущества от 01 ноября 2021 года № 3071.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Магадана от 15 марта 2022 г. № 739-пм «Об условиях приватизации муниципального имущества».

3. Разместить настоящее постановление в установленном порядке в сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан