

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30.06.2022 г. № 2128-пм

г. Магадан

**О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана
от 29.04.2022 № 1377-пм «Об установлении публичного сервитута»**

Руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Магадана от 29.04.2022 № 1377-пм «Об установлении публичного сервитута» (далее – постановление):

1.1. Изложить подпункт 2.3 пункта 2 в новой редакции:

«2.3. На часть земельного участка с кадастровым номером 49:09:000000:8145 площадью 5 кв.м в городе Магадане по улице Ягодной, находящегося в собственности муниципального образования «Город Магадан»;».

1.2. Изложить подпункт 2.10 пункта 2 в новой редакции:

«2.10. На часть земельного участка с кадастровым номером 49:09:000000:9532 площадью 1022 кв.м в городе Магадане, находящегося в собственности Магаданской области и предоставленного на праве аренды юридическому лицу»;».

1.3. Изложить подпункт 2.11 пункта 2 в новой редакции:

«2.11. На часть земельного участка с кадастровым номером

49:09:000000:9533 площадью 734 кв.м в городе Магадане, находящегося в собственности Магаданской области и предоставленного на праве аренды юридическому лицу;».

1.4. Изложить подпункт 2.13 пункта 2 в новой редакции:

«2.13. На часть земельного участка с кадастровым номером 49:09:030414:1404 площадью 13 кв.м в городе Магадане, находящегося в собственности Магаданской области и предоставленного на праве аренды юридическому лицу;».

1.5. Изложить подпункт 2.29 пункта 2 в новой редакции:

«2.29. На часть земельного участка с кадастровым номером 49:09:030419:120 площадью 652 кв.м в городе Магадане, находящегося в собственности муниципального образования «Город Магадан» и предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование юридическому лицу.».

1.6. Изложить пункт 5 в новой редакции:

«5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участках, указанных в подпунктах 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.18, 2.19, 2.20, 2.23, 2.24, 2.26, 2.27, 2.28, 2.30 пункта 2 настоящего постановления, устанавливается в размере, определенном в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.18, 2.19, 2.20, 2.23, 2.24, 2.26, 2.27, 2.28, 2.30 пункта 2 настоящего постановления, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.».

1.7. Изложить подпункт 7.3 пункта 7 в новой редакции:

«7.3. Заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в подпунктах 2.1, 2.6, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.15, 2.16, 2.21, 2.22, 2.29 пункта 2 настоящего постановления, за исключением земельных участков, находящихся в

государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц.».

1.8. Изложить подпункт 8.2 пункта 8 в новой редакции:

«8.2. Вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участках, указанных в подпунктах 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.18, 2.19, 2.20, 2.23, 2.24, 2.26, 2.27, 2.28, 2.30 пункта 2 настоящего постановления, в соответствии с настоящим постановлением.

1.9. Изложить подпункт 8.3 пункта 8 в новой редакции:

«8.3. Вправе приступить к осуществлению публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 2.1, 2.6, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.15, 2.16, 2.21, 2.22, 2.29 пункта 2 настоящего постановления, со дня заключения соглашений о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.».

1.10. Изложить приложения №№ 2, 3 к постановлению в новой редакции согласно приложениям №№ 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (Горностаева):

2.1. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию решения правообладателям земельных участков, указанных в подпунктах 2.10, 2.11, 2.13, 2.29 пункта 2 постановления, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

2.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «Магаданская инфраструктурная концессия-1» копию данного решения, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в подпунктах 2.10, 2.11, 2.13, 2.29 пункта 2 постановления,

способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте мэрии города Магадана www.magadan.49gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в периодическом печатном издании «Вечерний Магадан» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан