

# МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2022 г. № 3098-пм

г. Магадан

### **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденные постановлением мэрии города Магадана от 8 сентября 2021 г. № 3015**

В целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования «Город Магадан», эффективного землепользования и застройки, планировки территории города, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом «в» пункта 3 постановления Правительства Магаданской области от 8 апреля 2022 г. № 309-пп «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Магаданской области, проектов планировки территории, проектов межевания территории и внесения изменений в указанные документы без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 году», руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **постановляет:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденные постановлением мэрии города Магадана от 8 сентября 2021 г. № 3015, следующие изменения:

1.1. В части II «Карты градостроительного зонирования территории муниципального образования «Город Магадан»:

1.1.1. Перевести часть зоны природных территорий ПТЗ 1101 – за границами населенных пунктов муниципального образования «Город Магадан», зоны садоводства СХЗ 705 в зону добычи полезных ископаемых ПР 303 в городе Магадане в границах муниципального образования «Город Магадан» согласно приложению № 1.

1.1.2. Перевести часть зоны природных территорий ПТЗ 1101 – город Магадан в зону коммунального, складского назначения и оптовой торговли ПР 302 в городе Магадане в районе улицы Речной согласно приложению № 2.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте мэрии города Магадана.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

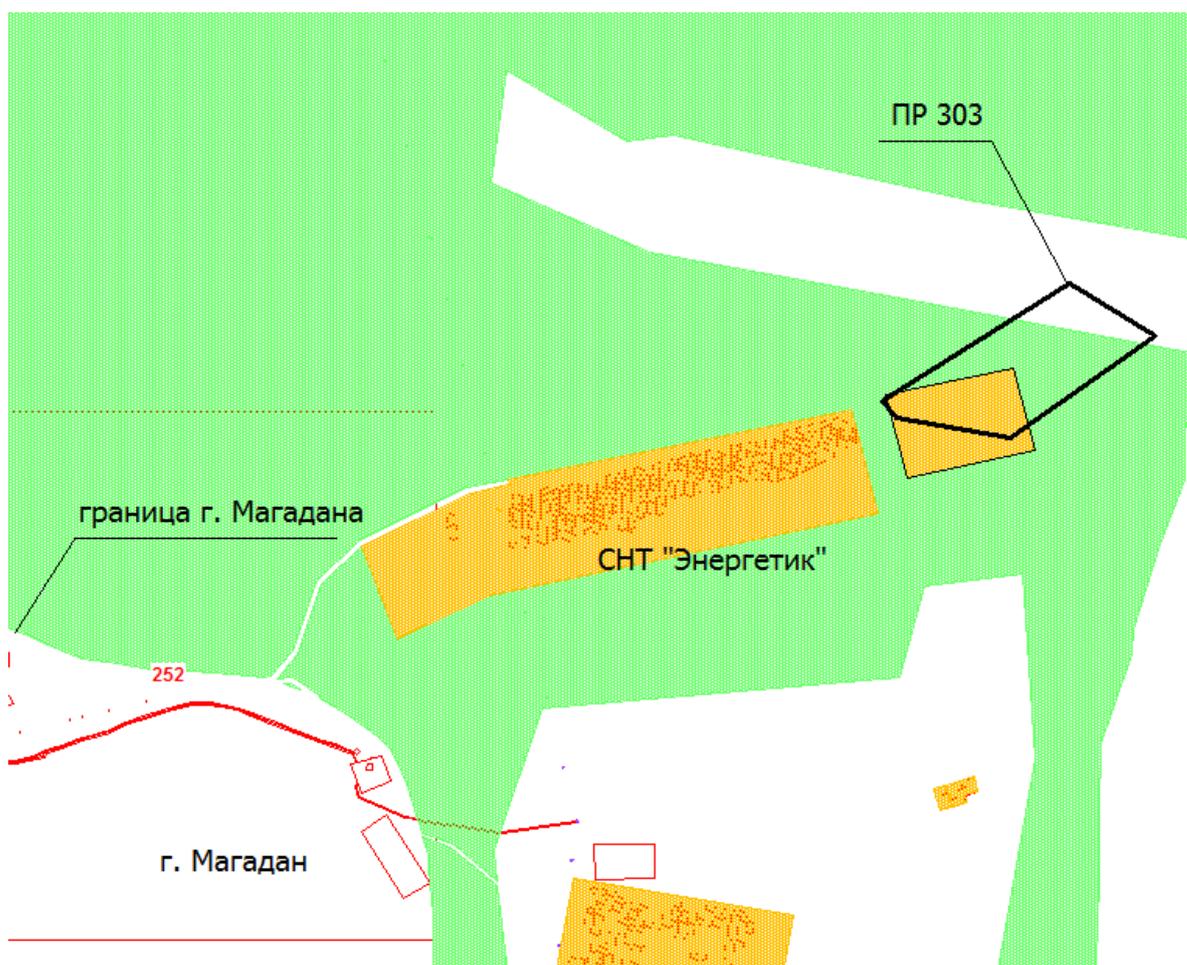
Ю. Гришан

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

**к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 28.09.2022 г. №3098-пм**

**Фрагмент карты**

из Правил землепользования и застройки муниципального образования  
«Город Магадан»



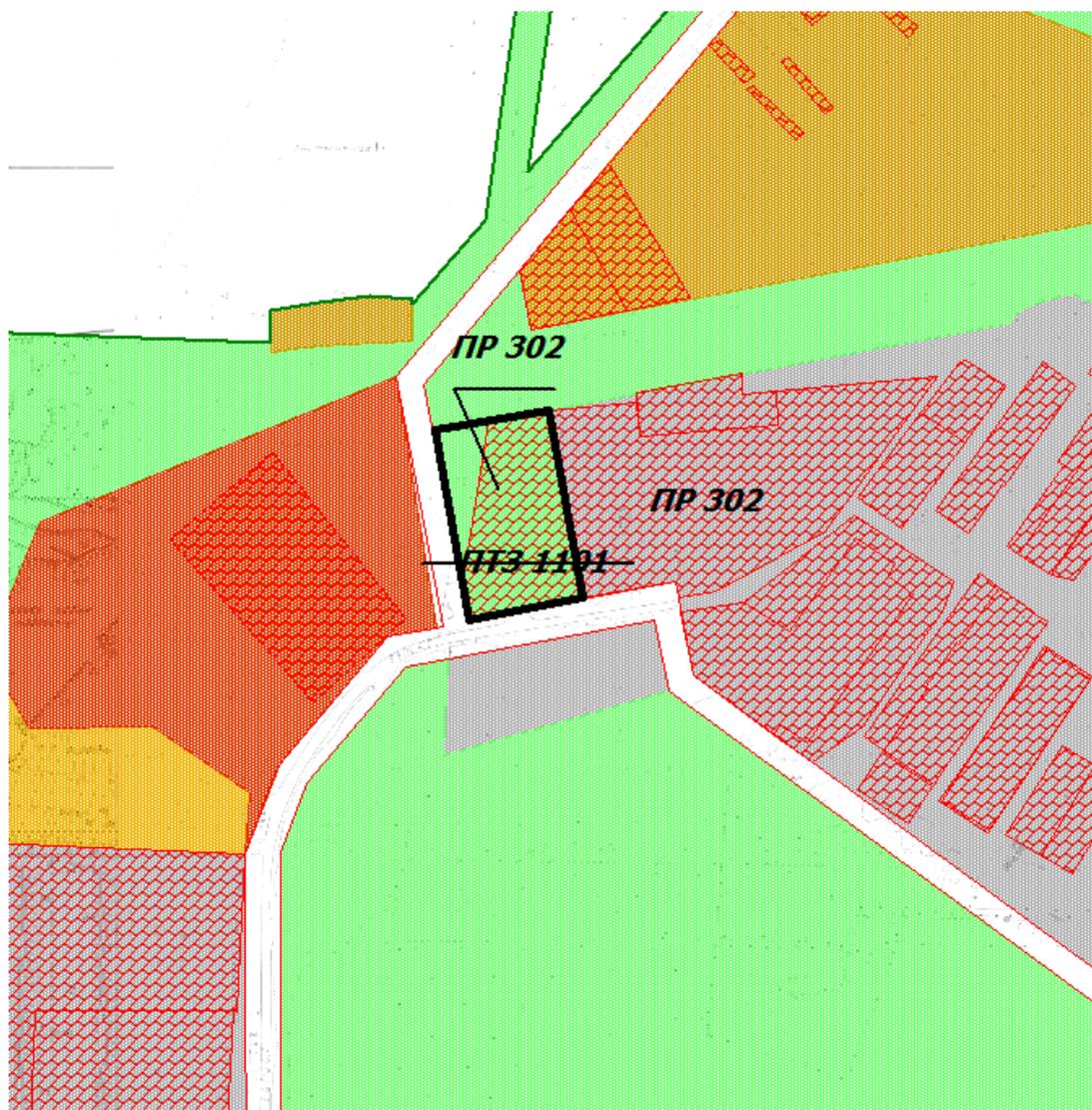
 - перевести часть зоны природных территорий ПТЗ 1101 – за границами населенных пунктов муниципального образования «Город Магадан», зоны садоводства СХЗ 705 в зону добычи полезных ископаемых ПР 303 в городе Магадане в границах муниципального образования «Город Магадан»

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 28.09.2022 г. №3098-пм**

**Фрагмент карты**

из Правил землепользования и застройки муниципального образования  
«Город Магадан»



**□** - перевести часть зоны природных территорий ПТЗ 1101 – город Магадан в зону коммунального, складского назначения и оптовой торговли ПР 302 в городе Магадане в районе улицы Речной

---