

# **МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА**

## **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 19.10.2022 г. № 3311-пм

г. Магадан

### **О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан»**

В целях обеспечения комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Город Магадан» и приведения объемов финансирования программных мероприятий в соответствие с выделенными бюджетными ассигнованиями по муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан», в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным постановлением мэрии города Магадана от 29 декабря 2010 г. № 4328, руководствуясь статьями 35.1 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан» (далее - Программа), утвержденную постановлением мэрии города Магадана от 30 августа 2021 г. № 2897:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:

<b>Объемы и источники финансирования муниципальной программы</b>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет <b>4 294 193,688</b> тыс. рублей, в том числе:</p> <p>– средства бюджета муниципального образования «Город Магадан» (далее – средства местного бюджета) – 21 175,808 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 11 043,853 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент САТЭК – 805,000 тыс. рублей;</p> <p>управление УиРЖП – 6 221,366 тыс. рублей;</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 3 519,057 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 498,430 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 6 485,975 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент САТЭК – 100,000 тыс. рублей;</p> <p>управление УиРЖП – 4 287,802 тыс. рублей;</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 1 634,633 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 463,540 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 3 645,980 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент САТЭК – 100,000 тыс. рублей;</p> <p>управление УиРЖП – 2 950,000 тыс. рублей;</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 132,440 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 463,540 тыс. рублей.</p> <p>– иные источники – 4 273 017,880 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>областной бюджет – 161 202,752 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 95 656,324 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент САТЭК – 7 682,029 тыс. рублей;</p> <p>управление УиРЖП – 26 855,287 тыс. рублей;</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 54 497,008 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 6 622,000 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 57 032,428 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 23 441,900 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 6 622,000 тыс. рублей;</p> <p>управление УиРЖП – 26 968,528 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 8 514,000 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 1 892,000 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 6 622,000 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 4 111 815,128 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 110 000,000 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 110 000,000 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 2 791 028,610 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент САТЭК – 2 789 813,760 тыс. рублей;</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 1 214,850 тыс. рублей;</p>
--	--

	2024 год – 1 210 786,518 тыс. рублей, из них: департамент САТЭК – 1 209 710,968 тыс. рублей; департамент ЖКХ и КИ – 1 075,550 тыс. рублей.
--	--

1.2. В паспорте Программы раздел «Исполнители муниципальной программы» изложить в новой редакции:

<b>Исполнители муниципальной программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии г. Магадана (далее – департамент САТЭК);</li> <li>– департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии г. Магадана (далее – департамент ЖКХиКИ);</li> <li>– управление по учету и распределению жилой площади мэрии города Магадана (далее – управление УиРЖП);</li> <li>– управление административно-технического контроля мэрии города Магадана (далее – управление АТК);</li> <li>– организации всех видов собственности города в порядке, предусмотренном действующим законодательством.</li> </ul>
--	--

1.3. Раздел 3 Программы «Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Программы» изложить в новой редакции:

«Ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Программы:

- улучшение жилищных условий 93 семей в муниципальном образовании «Город Магадан»;
- повышение доступности приобретения жилья гражданами;
- улучшение состояния городской среды за счет освоения территорий в местах ликвидации (сноса) аварийного и ветхого жилищного фонда;
- снижение стоимости жилищного строительства и вовлечение в процесс строительства новых площадок;

– снижение уровня износа основных фондов в жилищно-коммунальном комплексе.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ежегодно в соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 04.02.2011 года № 349 «Об утверждении порядка оценки эффективности муниципальных программ и ведомственных целевых программ, действующих на территории муниципального образования «Город Магадан». Критерием оценки является достижение установленных муниципальной программой целевых показателей.

Система индикаторов обеспечит мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за отчетный период с целью уточнения или корректировки поставленных задач».

#### Методика расчёта и значения целевых индикаторов

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение на 01.01.2022 г.	Значения индикаторов по годам		
				2022	2023	2024
1.	Уровень обеспеченности населения жильем	кв. м на чел.	25,4	25,4	25,5	25,5
2.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры (тепловых сетей)	%	58,48	58,48	57,3	57,2
3.	Количество земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, обеспеченных в полном объеме необходимыми объектами коммунальной инфраструктуры	ед.	-	-	20	238
4.	Доля (Д) расселенных в отчетном периоде жилых помещений ветхого и аварийного жилищного фонда (ЖПр) в общем количестве жилых помещений ветхого и аварийного жилищного (ЖПав) фонда на начало отчетного периода $D = \text{ЖПр} / \text{ЖПав} \times 100\%$	%	4,9	$23/309 \times 100\% = 7,45\%$	$55/286 \times 100\% = 19,23\%$	$15/231 \times 100\% = 6,50\%$

1.4. Раздел 4 Программы «Сведения о заказчике, исполнителях и участниках Программы» изложить в новой редакции:

«Заказчиком Программы является мэрия города Магадана.

Ответственный исполнитель - департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана.

Исполнители Программы:

- департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана;
- департамент жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Магадан;
- управление по учету и распределению жилой площади мэрии города Магадана;
- управление административно-технического контроля мэрии города Магадана.
- организации всех видов собственности города в порядке, предусмотренном действующем законодательством.

1.5. Раздел 6 Программы «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции:

«Финансовые ресурсы Программы формируются за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников. Прогнозный объем финансирования Программы составит **4 294 193,688** тысяч рублей.

Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
<b>Всего по программе, в том числе:</b>	<b>4 294 193,688</b>	<b>216 700,177</b>	<b>2 854 547,013</b>	<b>1 222 946,498</b>
	<b>21 175,808</b>	11 043,853	6 485,975	3 645,980

Средства местного бюджета, из которых:				
Департамент САТЭК	<b>1 005,000</b>	805,000	100,000	100,000
Управление УиРЖП	<b>13 459,168</b>	6 221,366	4 287,802	2 950,000
Департамент ЖКХиКИ	<b>5 286,130</b>	3 519,057	1 634,633	132,440
Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Управление АТК	<b>1 425,510</b>	498,430	463,540	463,540
Иные источники финансирования, в том числе:	<b>4 273 017,880</b>	205 656,324	2 848 061,038	1 219 300,518
Областной бюджет, из которых:	<b>161 202,752</b>	95 656,324	57 032,428	8 514,000
Департамент САТЭК	<b>7 682,029</b>	7 682,029	0,000	0,000
Управление УиРЖП	<b>53 823,815</b>	26 855,287	26 968,528	0,000
Департамент ЖКХиКИ	<b>79 830,908</b>	54 497,008	23 441,900	1 892,000
Управление АТК	<b>19 866,000</b>	6 622,000	6 622,000	6 622,000
Внебюджетный источник из которых:	<b>4 111 815,128</b>	110 000,000	2 791 028,610	1 210 786,518
Департамент САТЭК	<b>3 999 524,728</b>	0,000	2 789 813,760	1 209 710,968

Департамент ЖКХиКИ	<b>112 290,400</b>	110 000,000	1 214,850	1 075,550
из общего объема финансирования:				
1. Подпрограмма «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан»				
<b>Итого по подпрограмме, в том числе:</b>	<b>942 884,608</b>	<b>31 039,753</b>	<b>592 571,445</b>	<b>319 273,410</b>
Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Средства местного бюджета, из которых:	<b>5 314,168</b>	3 226,366	1 987,802	100,000
Департамент САТЭК	<b>1 005,000</b>	805,000	100,000	100,000
Управление УиРЖП	<b>4 309,168</b>	2 421,366	1 887,802	0,000
Иные источники финансирования, в том числе:	<b>937 570,440</b>	27 813,387	590 583,643	319 173,410
Областной бюджет, из которых:	<b>54 781,915</b>	27 813,387	26 968,528	0,000
Департамент САТЭК	<b>958,100</b>	958,100	0,000	0,000
Управление УиРЖП	<b>53 823,815</b>	26 855,287	26 968,528	0,000
Внебюджетный источник из которых:	<b>882 788,525</b>	0,0	563 615,115	319 173,410
Департамент САТЭК	<b>882 788,525</b>	0,0	563 615,115	319 173,410
2. Подпрограмма «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан»				
<b>Итого по подпрограмме, в том числе:</b>	<b>1 341 255,576</b>	<b>158 016,065</b>	<b>927 139,031</b>	<b>256 100,480</b>
Средства местного бюджета, из которых:	<b>5 286,130</b>	3 519,057	1 634,633	132,440
Департамент ЖКХиКИ	<b>5 286,130</b>	3 519,057	1 634,633	132,440
Иные источники финансирования, в том числе:	<b>1 335 969,446</b>	154 497,008	925 504,398	255 968,040

Областной бюджет из которых:	<b>79 830,908</b>	54 497,008	23 441,900	1 892,000
Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Департамент ЖКХиКИ	<b>79 830,908</b>	54 497,008	23 441,900	1 892,000
Внебюджетный источник из которых:	<b>1 256 138,538</b>	100 000,000	902 062,498	254 076,040
Департамент САТЭК	<b>1 156 138,538</b>	0,000	902 062,498	254 076,040
Департамент ЖКХиКИ	<b>100 000,000</b>	100 000,000	0,000	0,000
3. Подпрограмма «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании «Город Магадан»				
<b>Итого по подпрограмме, в том числе:</b>	<b>1 960 597,665</b>	<b>0,000</b>	<b>1 324 136,147</b>	<b>636 461,518</b>
Иные источники финансирования, в том числе:	<b>1 960 597,665</b>	0,000	1 324 136,147	636 461,518
Внебюджетный источник из которых:	<b>1 960 597,665</b>	0,000	1 324 136,147	636 461,518
Департамент САТЭК	<b>1 960 597,665</b>	0,000	1 324 136,147	636 461,518
4. Подпрограмма «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан»				
<b>Итого по подпрограмме, в том числе:</b>	<b>49 455,839</b>	<b>27 644,359</b>	<b>10 700,390</b>	<b>11 111,090</b>
Средства местного бюджета, из которых:	<b>10 575,510</b>	4 298,430	2 863,540	3 413,540
Управление УиРЖП	<b>9 150,000</b>	3 800,000	2 400,000	2 950,000
Управление АТК	<b>1 425,510</b>	498,430	463,540	463,540



Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Иные источники в том числе:	<b>38 880,329</b>	23 345,929	7 836,850	7 697,550
Средства областного бюджета из которых:	<b>26 589,929</b>	13 345,929	6 622,000	6 622,000
Департамент САТЭК	<b>6 723,929</b>	6 723,929	0,000	0,000
Управление АТК	<b>19 866,000</b>	6 622,000	6 622,000	6 622,000
Внебюджетный источник из которых:	<b>12 290,400</b>	10 000,000	1 214,850	1 075,550
Департамент ЖКХиКИ	<b>12 290,400</b>	10 000,000	1 214,850	1 075,550

Объемы финансирования Программы ежегодно корректируются, исходя из реальных возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан» на очередной финансовый год и возможности привлечения иных средств.».

1.6. Раздел 7 Программы «Система программных мероприятий муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан» на 2022-2024 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.7. В приложении № 1 к Программе в подпрограмме «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан»:

1.7.1. В паспорте Подпрограммы раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

<b>Объемы и источники финансирования подпрограммы</b>	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы составляет <b>942 884,608</b> тыс. рублей, в том числе:</p> <p>– средства местного бюджета – 5 314,168 тыс. рублей,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 3 226,366 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент САТЭК – 805,000 тыс. рублей;</p> <p>управление УиРЖП – 2 421,366 тыс. рублей;</p>
---	---

	<p>2023 год – 1 987,802 тыс. рублей, из них:  департамент САТЭК – 100,000 тыс. рублей;  управление УиРЖП – 1 887,802 тыс. рублей;  2024 год – 100,000 тыс. рублей, из них:  департамент САТЭК – 100,000 тыс. рублей;  – иные источники – 937 570,44 тыс. рублей,  в том числе:  областной бюджет – 54 781,915 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2022 год – 27 813,387 тыс. рублей, из них:  департамент САТЭК – 958,100 тыс. рублей;  управление УиРЖП – 26 855,287 тыс. рублей;  2023 год – 26 968,528 тыс. рублей, из них:  управление УиРЖП – 26 968,528 тыс. рублей;  2024 год – 0,000 тыс. рублей.  внебюджетные источники – 882 788,525 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2022 год – 0,000 тыс. рублей;  2023год – 563 615,115 тыс. рублей, из них:  департамент САТЭК – 563 615,115 тыс. рублей;  2024 год – 319 173,410 тыс. рублей, из них:  департамент САТЭК – 319 173,410 тыс. рублей.</p>
--	--

1.7.2. В паспорте Подпрограммы раздел «Ожидаемый конечный результат реализации подпрограммы» изложить в новой редакции:

<b>Ожидаемый конечный результат реализации подпрограммы</b>	Ожидаемый конечный результат реализации подпрограммы: – ввод нового жилья общей площадью 9 788,24 м <sup>2</sup>
---	---

1.7.3. Раздел 3 Подпрограммы «Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий Подпрограммы обеспечивает:

- улучшение жилищных условий 93 семей города Магадана;
- повышение доступности приобретения жилья гражданами.

Оценка социальной эффективности Подпрограммы будет производиться на основе системы индикаторов, которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики. Система индикаторов обеспечит мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за отчётный период с целью уточнения или корректировки поставленных задач.

Таблица №1

### Индикаторы Программы

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение на 01.01.2022 г.	Значения индикаторов по годам		
				2022	2023	2024
1.	Ввод в эксплуатацию жилья в рамках реализации программы	кв. м	10 362,0	0,0	6 379,2	3 409,0
2.	Уровень обеспеченности жильём населения	кв. м на чел.	25,4	25,4	25,5	25,5

Примечание:

Начальное значение целевого индикатора 1 (уровень обеспеченности жильём населения) определён на основании анализа показателей численности населения и общей площади жилых помещений в муниципальном образовании «Город Магадан» по состоянию на 01.01.2022 (25,4 кв. м на человека).

Оценка эффективности реализации подпрограммных мероприятий будет осуществляться в соответствии с постановлением мэрии города Магадана от

04.02.2011 года № 349 «Об утверждении порядка оценка эффективности муниципальных программ и ведомственных целевых программ, действующих на территории муниципального образования «Город Магадан».

1.7.4. Раздел 6 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Финансовые ресурсы Подпрограммы формируются за счёт средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников. Прогнозный объем финансирования Подпрограммы составит **942 884,608** тыс. рублей.

Получателем бюджетных средств является департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана.

Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Средства местного бюджета, из которых:	<b>5 314,168</b>	3 226,366	1987,802	100,000
Департамент САТЭК	<b>1 005,000</b>	805,000	100,000	100,000
Управление УиРЖП	<b>4 309,168</b>	2 421,366	1 887,802	0,000
Иные источники финансирования, в том числе:	<b>937 570,440</b>	27 813,387	590 583,643	319 173,410
Областной бюджет, из которых:	<b>54 781,915</b>	27 813,387	26 968,528	0,000
Департамент САТЭК	<b>958,100</b>	958,100	0,000	0,000
Управление УиРЖП	<b>53 823,815</b>	26 855,287	26 968,528	0,000
Внебюджетный источник из которых:	<b>882 788,525</b>	0,0	563 615,115	319 173,410
Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Департамент САТЭК	882 788,525	0,0	563 615,115	319 173,410
<b>Итого по Подпрограмме:</b>	<b>942 884,608</b>	<b>31 039,753</b>	<b>592 571,445</b>	<b>319 273,410</b>

Объёмы финансирования Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению, исходя из реальных возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан» на очередной финансовый год».

1.7.5. Раздел 7 «Система мероприятий подпрограммы «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.8. В приложении № 2 к Программе в подпрограмме «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан»:

1.8.1. В паспорте Подпрограммы раздел «Исполнители подпрограммы» изложить в новой редакции:

<b>Исполнители подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Департамент САТЭК;</li> <li>– Департамент ЖКХ и Ки;</li> <li>– организации всех видов собственности города в порядке, предусмотренном действующим законодательством.</li> </ul>
---------------------------------	--

1.8.2. В паспорте Подпрограммы раздел «Объёмы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

<b>Объёмы и источники финансирования подпрограммы</b>	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы составляет <b>1 341 255,576</b> тыс. рублей, в том числе:</p> <p>– средства местного бюджета – 5 286,130 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 3 519,057 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 3 519,057 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 1 634,633 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 1 634,633 тыс. рублей</p> <p>2024 год – 132,440 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХ и Ки – 132,440 тыс. рублей;</p> <p>– иные источники – 1 335 969,446 тыс. рублей, в том числе:</p>
---	---

	<p>средства областного бюджета – 79 830,908 тыс. рублей, в том числе по годам:  2022 год – 54 497,008 тыс. рублей, из них: департамент ЖКХ и КИ – 54 497,008 тыс. рублей;  2023 год – 23 441,900 тыс. рублей, из них: департамент ЖКХ и КИ – 23 441,900 тыс. рублей;  2024 год – 1 892,000 тыс. рублей, из них: департамент ЖКХ и КИ – 1 892,000 тыс. рублей;  внебюджетные источники – 1 256 138,538 тыс. рублей, в том числе по годам:  2022 год – 100 000,000 тыс. рублей, из них: департамент ЖКХ и КИ – 100 000,000 тыс. рублей;  2023 год – 902 062,498 тыс. рублей, из них: департамент САТЭК – 902 062,498 тыс. рублей;  2024 год – 254 076,040 тыс. рублей, из них: департамент САТЭК – 254 076,040 тыс. рублей.</p>
--	---

1.8.3. Раздел 4 Подпрограммы «Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Программы» изложить в новой редакции:

«Подпрограмма направлена на повышение качества коммунальных услуг, надежное и устойчивое обслуживание потребителей.

В результате реализации мероприятий Подпрограммы на территории города к концу 2024 года планируется:

- строительство и реконструкция 2,809 км сетей теплоснабжения;

– реконструировать 1 канализационную насосную станцию и наружную (нецентрализованную) систему водоотведения.

Успешная реализация Подпрограммы позволит повысить надежность систем тепло- и водоснабжения, водоотведения муниципального образования «Город Магадан», в том числе:

– снизить уровень износа основных фондов в жилищно-коммунальном комплексе;

– снизить удельный вес водоводов и уличной сети, нуждающихся в замене.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы будут использоваться индикаторы, значения которых приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

### Индикаторы Подпрограммы

№ п/п	Наименование показателей	Базовое значение на 01.01.2022 г.	Значения индикаторов по годам		
			2022	2023	2024
1.	Уровень износа тепловых сетей (%)	58,48	58,48	57,35	57,27

#### Примечание:

Начальное значение целевого индикатора 1 определено следующим образом: общая протяженность тепловых сетей на начало 2022 года равна 199,2 км, общая протяженность тепловых сетей, нуждающихся в реконструкции, составляет 116,5 км. Уровень износа тепловых сетей (Уитп) =  $116,5 \text{ км} \times 100 \% / 199,2 \text{ км} = 58,48 \%$ . Мероприятиями подпрограммы предусмотрено строительство 0,9 км тепловых сетей (0,6 км в 2023 году, 0,3 км в 2024 году) и реконструкция 1,909 км сетей в 2023 году. Таким образом, Уитп к концу 2023 года =  $114,591 \text{ км} \times 100 \% / 199,8 \text{ км} = 57,35 \%$ ; Уитп к концу 2024 года =  $114,591 \text{ км} \times 100 \% / 200,1 \text{ км} = 57,27 \%$ .

Оценка эффективности реализации подпрограммных мероприятий будет осуществляться в соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 04.02.2011 года № 349 «Об утверждении порядка оценки эффективности муниципальных программ и ведомственных целевых программ, действующих на территории муниципального образования «Город Магадан».

1.8.4. В разделе 5 «Сведения об исполнителях подпрограммы» второй абзац изложить в следующей редакции:

«Исполнители подпрограммных мероприятий: департамент САТЭК; Департамент ЖКХ и КИ; организации всех видов собственности города в порядке, предусмотренном действующим законодательством».

1.8.5. В разделе 6 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Затраты на модернизацию жилищно-коммунального комплекса, в основном, ориентированы на проведение работ по реконструкции и обновлению систем жизнеобеспечения городского хозяйства.

Финансовые ресурсы Подпрограммы формируются за счёт средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников. Прогнозный объем финансирования Подпрограммы составит **1 341 255,576** тыс. рублей.

Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Местный бюджет, в т.ч.:	<b>5 286,130</b>	3 519,057	1 634,633	132,440
Департамент САТЭК	<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000
Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Департамент ЖКХиКИ	<b>5 286,130</b>	3 519,057	1 634,633	132,440
Иные источники финансирования, в том числе:	<b>1 335 969,446</b>	154 497,008	925 504,398	255 968,040
Областной бюджет из которых:	<b>79 830,908</b>	54 497,008	23 441,900	1 892,000



Департамент ЖКХиКИ	<b>79 830,908</b>	54 497,008	23 441,900	1 892,000
Внебюджетный источник из которых:	<b>1 256 138,538</b>	100 000,000	902 062,498	254 076,040
Департамент САТЭК	<b>1 156 138,538</b>	0,000	902 062,498	254 076,040
Департамент ЖКХиКИ	<b>100 000,000</b>	100 000,000	0,000	0,000
<b>Итого по Подпрограмме:</b>	<b>1 341 255,576</b>	<b>158 016,065</b>	<b>927 139,031</b>	<b>256 100,480</b>

1.8.6. Раздел 7 «Система мероприятий подпрограммы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.9. В приложении № 3 к Программе в подпрограмме «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании «Город Магадан»:

1.9.1. В паспорте Подпрограммы раздел «Объёмы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

<b>Объёмы и источники финансирования подпрограммы</b>	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы составляет <b>1 960 597,665</b> тыс. рублей, в том числе:</p> <p>– иные источники – 1 960 597,665 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>внебюджетные источники – 1 960 597,665 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 0,000 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 1 324 136,147 тыс. рублей, из них: департамент САТЭК – 1 324 136,147 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 636 461,518 тыс. рублей, из них: департамент САТЭК – 636 461,518 тыс. рублей.</p>
---	--

1.9.2. Раздел 3 Подпрограммы «Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Реализация данной Подпрограммы будет способствовать росту жилищного строительства и развитию первичного рынка жилья, формированию эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности и развитию коммунальной инфраструктуры, притоку частных инвестиций в сектор жилищного строительства.

Создание рыночных механизмов финансирования процесса обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой для жилищного строительства будет способствовать снижению стоимости жилищного строительства и вовлечет в процесс строительства новые площадки.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы будут использоваться индикаторы, значения которых приведены в таблице № 1.

Таблица №1

### Индикаторы Подпрограммы

№ п/п	Наименование показателей	Базовое значение на 01.01.2022 г.	Значения индикаторов по годам		
			2022	2023	2024
1.	Количество земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, обеспеченных в полном объёме необходимыми объектами коммунальной инфраструктуры	-	-	20	238

Оценка эффективности реализации подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с постановлением мэрии города Магадана от

04.02.2011 № 349 «Об утверждении порядка оценки эффективности муниципальных программ и ведомственных целевых программ, действующих на территории муниципального образования «Город Магадан».

1.9.3. В разделе 6 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Финансовые ресурсы Подпрограммы формируются за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников. Прогнозный объем финансирования Подпрограммы в 2022 - 2024 годах составит **1 960 597,665** тыс. рублей.

Получателем бюджетных средств является департамент САТЭК.

Источники финансирования	Финансовые средства, тыс. руб			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Средства местного бюджета, из которых:	<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000
Департамент САТЭК	<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000
Иные источники финансирования, в том числе:	<b>1 960597,665</b>	0,000	1 324136,147	636 461,518
Внебюджетный источник из которых:	<b>1 960597,665</b>	0,000	1 324136,147	636 461,518
Департамент САТЭК	<b>1 960597,665</b>	0,000	1 324 136,147	636 461,518
Итого по Подпрограмме:	<b>1 960597,665</b>	<b>0,000</b>	<b>1 324136,147</b>	<b>636 461,518</b>

Объёмы финансирования Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению, исходя из реальных возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан» на очередной финансовый год.

1.9.4. Раздел 7 «Система мероприятий подпрограммы «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.10. В приложении № 4 к Программе в подпрограмме «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан»:

1.10.1. В паспорте Программы раздел «Исполнители подпрограммы» изложить в новой редакции:

<b>Исполнители подпрограммы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– управление УиРЖП;</li> <li>– департамент ЖКХиКИ;</li> <li>– департамент САТЭК;</li> <li>– управление АТК.</li> </ul>
---------------------------------	---

1.10.2. В паспорте Подпрограммы раздел «Объёмы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

<b>Объёмы и источники финансирования подпрограммы</b>	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы составляет <b>49 455,839</b> тыс. рублей, в том числе:</p> <p>– местный бюджет – 10 575,510 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 4 298,430 тыс. рублей, из них:</p> <p>управление УиРЖП – 3 800,000 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 498,430 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 2 863,540 тыс. рублей, из которых:</p> <p>управление УиРЖП – 2 400,000 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 463,540 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 3 413,540 тыс. рублей, из которых:</p> <p>управление УиРЖП – 2 950,000 тыс. рублей;</p> <p>управление АТК – 463,540 тыс. рублей;</p> <p>– иные источники — 38 880,329 тыс. рублей, в том числе:</p>
---	---

	<p>– областной бюджет – 26 589,929 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 13 345,929 тыс. рублей, из них:</p> <p>управление АТК – 6 622,00 тыс. рублей;</p> <p>департамент САТЭК – 6 723,92 тыс. рублей;</p> <p>2023 – 6 622,000 тыс. рублей, из них:</p> <p>управление АТК – 6 622,00 тыс. рублей;</p> <p>2024 – 6 622,00 тыс. рублей, из них:</p> <p>управление АТК – 6 622,00 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 12 290,400 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 10 000,000 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХиКИ – 10 000,000 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 1 214,850 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХиКИ – 1 214,850 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 1 075,550 тыс. рублей, из них:</p> <p>департамент ЖКХиКИ – 1 075,550 тыс. рублей.</p>
--	---

1.10.3. В паспорте Подпрограммы раздел «Ожидаемый конечный результат реализации подпрограммы» изложить в новой редакции:

Ожидаемый конечный результат реализации подпрограммы	<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы:</p> <p>– снижение количества ветхих и аварийных жилых домов на территории муниципального образования «Город Магадан» на 17 домов;</p> <p>– обеспечение 93 семей, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан», благоустроенными жилыми помещениями.</p>
--	---

1.10.4. Раздел 3 «Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«В результате реализации Подпрограммы ожидается обеспечить благоустроенными жилыми помещениями 93 семей, а также ликвидировать 17 ветхих и аварийных жилых дома.

Ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Подпрограммы:

- снижение уровня социальной напряженности;
- улучшение состояния городской среды за счет освоения территорий в местах ликвидации (сноса) аварийного и ветхого жилищного фонда;
- повышение уровня обеспеченности жителей города Магадана благоустроенным жильем.

Первым критерием эффективности Подпрограммы является общая площадь расселенных жилых помещений в домах, признанных ветхими и аварийными. Вторым критерием эффективности Подпрограммы является количество семей, переселенных из домов ветхого и аварийного жилищного фонда. Третьим критерием эффективности реализации Подпрограммы является количество снесенных ветхих и аварийных домов.

Оценка эффективности Подпрограммы будет производиться на основе системы индикаторов, которые представляют собой количественные показатели, позволяющие отслеживать запланированные результаты Подпрограммы.

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Базовое значение на 01.01.2022 г.	Значение индикатора		
				2022 год	2023 год	2024 год
1.	Общая площадь расселенных жилых помещений в домах, признанных ветхими и аварийными.	кв. м	1 134,7	971,6	1 723,8	537,9
2.	Количество семей, переселенных из домов ветхого и аварийного жилищного фонда.	ед.	27	23	55	15
№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм	Базовое значение на 01.01.2022 г.	Значение индикатора		
				2022 год	2023 год	2024 год
3.	Количество снесенных ветхих и аварийных домов.	ед.	3	3	6	8

1.10.5. В разделе 6 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников. Прогнозный объем финансирования Подпрограммы в 2022-2024 годах составляет **49 455, 839** тыс. рублей.

Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. рублей			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
<b>Всего по Подпрограмме, в том числе:</b>	<b>49 455,839</b>	<b>27 644,359</b>	<b>10 700,390</b>	<b>11 111,090</b>
Средства местного бюджета, из которых:	<b>10 575,510</b>	4 298,430	2 863,540	3 413,540
Управление УиРЖП	<b>9 150,000</b>	3 800,000	2 400,000	2 950,000
Управление АТК	<b>1 425,510</b>	498,430	463,540	463,540
Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. рублей			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Иные источники в том числе:	<b>38 880,329</b>	23 345,929	7 836,850	7 697,550
Средства областного бюджета из которых:	<b>26 589,929</b>	13 345,929	6 622,000	6 622,000
Управление АТК	<b>19 866,000</b>	6 622,000	6 622,000	6 622,000
Департамент САТЭК	<b>6 723,929</b>	6 723,929	0,000	0,000



Внебюджетный источник из которых:	<b>12 290,400</b>	10 000,000	1 214,850	1 075,550
Департамент ЖКХиКИ	<b>12 290,400</b>	10 000,000	1 214,850	1 075,550

Финансовые средства Подпрограммы подлежат корректировке в зависимости от возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан», фактических объемов привлеченного финансирования, стоимости приобретаемых жилых помещений, размера возмещения за жилые помещения».

1.10.6. Раздел 7 «Система мероприятий подпрограммы «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.10.7. Приложение с перечнем многоквартирных домов, подлежащих расселению к Подпрограмме «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан» изложить согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в городских средствах массовой информации.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан

**Приложение № 1**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
от 19.10.2022 №\_3311-пм

**7. Система программных мероприятий муниципальной Программы**  
**«Обеспечение доступным жильем и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Участник, исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам			
					2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подпрограмма «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан»	2022-2024 годы	Департамент САТЭК, Управление УиРЖП	942 884,608	31 039,753	592 571,445	319 273,410	Всего: в том числе
				5 314,168	3 226,366	1 987,802	100,000	- местный бюджет, из которых:
				1 005,000	805,000	100,000	100,000	департамент САТЭК
				4 309,168	2 421,366	1 887,802	0,000	управление УиРЖП
				937 570,440	27 813,387	590 583,643	319 173,410	- иные источники, в том числе:
				54 781,915	27 813,387	26 968,528	0,000	- областной бюджет, из которых:
				958,100	958,100	0,000	0,000	департамент САТЭК
				53 823,815	26 855,287	26 968,528	0,000	управление УиРЖП
				882 788,525	0,000	563 615,115	319 173,410	- внебюджетный источник, из которых:
				882 788,525	0,000	563 615,115	319 173,410	департамент САТЭК
				0,000	0,000	0,000	0,000	управление УиРЖП
2.	Подпрограмма «Реформирование и модернизация жилищно- коммунального	2022-2024 годы	Департамент САТЭК, департамент ЖКХиКИ	1 341 255,576	158 016,065	927 139,031	256 100,480	Всего: в том числе
				5 286,130	3 519,057	1 634,633	132,440	- местный бюджет, из которых:
				0,000	0,000	0,000	0,000	департамент САТЭК
				5 286,130	3 519,057	1 634,633	132,440	департамент ЖКХиКИ

	комплекса муниципального образования «Город Магадан»			1 335 969,446	154 497,008	925 504,398	255 968,040	- иные источники, в том числе:
				79 830,908	54 497,008	23 441,900	1 892,000	- областной бюджет, из которых:
				0,000	0,000	0,000	0,000	департамент САТЭК
				79 830,908	54 497,008	23 441,900	1 892,000	-департамент ЖКХ и Ки
				1 256 138,538	100 000,000	902 062,498	254 076,040	- внебюджетный источник, из которых:
				100 000,000	100 000,000	0,000	0,000	департамент ЖКХ и Ки
				1 156 138,538	0,000	902 062,498	254 076,040	департамент САТЭК
3.	Подпрограмма «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании «Город Магадан»	2023-2024 годы	Департамент САТЭК	1 960 597,665	0,000	1 324 136,147	636 461,518	Всего: в том числе
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				0,000	0,000	0,000	0,000	департамент САТЭК
				1 960 597,665	0,000	1 324 136,147	636 461,518	- иные источники, в том числе:
				1 960 597,665	0,000	1 324 136,147	636 461,518	- внебюджетный источник, из которых:
				1 960 597,665	0,000	1 324 136,147	636 461,518	департамент САТЭК
4.	Подпрограмма «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан»	2022-2024 годы	Управление УиРЖП, департамент ЖКХиКи, управление АТК, департамент САТЭК	49 455,839	27 644,359	10 700,390	11 111,090	Всего: в том числе
				10 575,510	4 298,430	2 863,540	3 413,540	- местный бюджет, из которых:
				9 150,000	3 800,000	2 400,000	2 950,000	управление УиРЖП
				0,000	0,000	0,000	0,000	департамент ЖКХиКи
				1 425,510	498,430	463,540	463,540	управление АТК
				0,000	0,000	0,000	0,000	департамент САТЭК, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	МБУ г. Магадана "КЗХ"
				38 880,329	23 345,929	7 836,850	7 697,550	- иные источники, в том числе:
				26 589,929	13 345,929	6 622,000	6 622,000	- областные, из которых:
				0,000	0,000	0,000	0,000	управление УиРЖП
				0,000	0,000	0,000	0,000	департамент ЖКХиКи
				19 866,000	6 622,000	6 622,000	6 622,000	управление АТК
				6 723,929	6 723,929	0,000	0,000	департамент САТЭК, в том числе:

				<b>6 723,929</b>	6 723,929	0,000	0,000	МБУ г. Магадана "КЗХ"
				<b>12 290,400</b>	10 000,000	1 214,850	1 075,550	- внебюджетный источник, из которых:
				<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	управление АТК
				<b>12 290,400</b>	10 000,000	1 214,850	1 075,550	департамент ЖКХиКИ
				<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	управление УиРЖП
				<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	департамент САТЭК, в том числе:
				<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	МБУ г. Магадана «КЗХ»

	<b>Итого по Программе:</b>			<b>4 294 193,688</b>	<b>216 700,177</b>	<b>2 854 547,013</b>	<b>1 222 946,498</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				<b>21 175,808</b>	<b>11 043,853</b>	<b>6 485,975</b>	<b>3 645,980</b>	<b>- местный бюджет, из которых:</b>
				<b>13 459,168</b>	<b>6 221,366</b>	<b>4 287,802</b>	<b>2 950,000</b>	управление УиРЖП
				<b>5 286,130</b>	<b>3 519,057</b>	<b>1 634,633</b>	<b>132,440</b>	департамент ЖКХиКИ
				<b>1 425,510</b>	<b>498,430</b>	<b>463,540</b>	<b>463,540</b>	управление АТК
				<b>1 005,000</b>	<b>805,000</b>	<b>100,000</b>	<b>100,000</b>	департамент САТЭК, в том числе:
				<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	МБУ г. Магадана "КЗХ"
				<b>4 273 017,880</b>	<b>205 656,324</b>	<b>2 848 061,038</b>	<b>1 219 300,518</b>	<b>- иные источники, в том числе:</b>
				<b>161 202,752</b>	<b>95 656,324</b>	<b>57 032,428</b>	<b>8 514,000</b>	<b>- областные, из которых:</b>
				<b>53 823,815</b>	<b>26 855,287</b>	<b>26 968,528</b>	<b>0,000</b>	управление УиРЖП
				<b>79 830,908</b>	<b>54 497,008</b>	<b>23 441,900</b>	<b>1 892,000</b>	департамент ЖКХиКИ
				<b>19 866,000</b>	<b>6 622,000</b>	<b>6 622,000</b>	<b>6 622,000</b>	управление АТК
				<b>7 682,029</b>	<b>7 682,029</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	департамент САТЭК, в том числе:
				<b>6 723,929</b>	<b>6 723,929</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	МБУ г. Магадана КЗХ"
				<b>4 111 815,128</b>	<b>110 000,000</b>	<b>2 791 028,610</b>	<b>1 210 786,518</b>	<b>- внебюджетный источник, из которых:</b>
				<b>112 290,400</b>	<b>110 000,000</b>	<b>1 214,850</b>	<b>1 075,550</b>	департамент ЖКХиКИ
				<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	управление УиРЖП

				0,000	0,000	0,000	0,000	управление АТК
				3 999 524,728	0,000	2 789 813,760	1 209 710,968	департамент САТЭК, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	МБУ г. Магадана "КЗХ"

---

**Приложение № 2**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
от 19.10.2022 № 3311-пм

**7. Система мероприятий Подпрограммы «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализа- ции	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам:			
					2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1. Мероприятия по развитию жилищного строительства								
1.1	Долевое строительство многоквартирных жилых домов в районе улицы Энергостроителей в городе Магадане	2023-2024 годы	Департамент САТЭК	397 358,742	0,000	294 425,754	102 932,988	Всего: в том числе
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				397 358,742	0,000	294 425,754	102 932,988	- иные источники, в том числе:
				397 358,742	0,000	294 425,754	102 932,988	- внебюджетный источник
				4 486,400	0,000	3 376,400	1 110,000	кв. м
1.2	Долевое строительство многоквартирных жилых домов в районе Колымского шоссе в городе Магадане	2023-2024 годы	Департамент САТЭК	477 790,294	0,000	264 593,881	213 196,413	Всего: в том числе
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				477 790,294	0,000	264 593,881	213 196,413	- иные источники, в том числе:
				477 790,294	0,000	264 593,881	213 196,413	- внебюджетный источник
				5 301,841	0,000	3 002,806	2 299,035	кв. м
Итого по разделу 1:				875 149,036	0,000	559 019,635	316 129,401	Всего: в том числе
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				875 149,036	0,000	559 019,635	316 129,401	- иные источники, в том числе:
				875 149,036	0,000	559 019,635	316 129,401	- внебюджетный источник
2. Общие мероприятия								
2.1	Обеспечение проведения учёта и регистрации муниципального имущества в жилищной сфере	2022-2024 годы	Департамент САТЭК					финансирование не требуется

2.2	Анализ путей эффективного использования земельных участков, ранее занятых жилыми домами ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	Департамент САТЭК					финансирование не требуется
2.3	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, планируемых к выделению гражданам, имеющим трёх и более детей в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение мер социальной поддержки отдельных категорий граждан» государственной программы Магаданской области «Развитие социальной защиты населения Магаданской области»	2022-2024 годы	Департамент САТЭК	<b>3 648,589</b>	<b>1 058,100</b>	<b>1 268,604</b>	<b>1 321,885</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				<b>300,000</b>	100,000	100,000	100,000	- местный бюджет
				<b>3 348,589</b>	958,100	1 168,604	1 221,885	- иные источники, в том числе:
				<b>958,100</b>	958,100	0,000	0,000	- областной бюджет:
				<b>2 390,489</b>	0,000	1 168,604	1 221,885	- внебюджетный источник
2.4	Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Город Магадан»	2023-2024 годы	Департамент САТЭК	<b>5 249,000</b>	<b>0,000</b>	<b>3 426,876</b>	<b>1 822,124</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				<b>5 249,000</b>	0,000	3 426,876	1 822,124	- иные источники, в том числе:
				<b>5 249,000</b>	0,000	3 426,876	1 822,124	- внебюджетный источник

2.5	Реализация мероприятия по восстановлению и модернизации муниципального имущества в рамках государственной программы Магаданской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и комфортными условиями проживания населения Магаданской области», утвержденной постановлением администрации Магаданской области от 12.12.2013 № 1256-па	2022-2023 годы	Управление УиРЖП	57 732,983	28 876,653	28 856,330	0,000	Всего: в том числе
				3 909,168	2 021,366	1 887,802	0,000	- местный бюджет
				53 823,815	26 855,287	26 968,528	0,000	- иные источники, в том числе:
				53 823,815	26 855,287	26 968,528	0,000	- областной бюджет
				0,000	0,000	0,000	0,000	- внебюджетный источник
2.6	Внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон, содержащихся в решениях Магаданской городской Думы в порядке межведомственного информационного взаимодействия	2022 год	Департамент САТЭК	705,000	705,000	0,000	0,000	Всего: в том числе
				705,000	705,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				0,000	0,000	0,000	0,000	- иные источники, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	- внебюджетный источник
2.7	Проверка достоверности определения сметной стоимости сметной документации, разработанной по объектам по восстановлению и модернизации муниципального имущества	2022 год	Управление УиРЖП	400,000	400,000	0,000	0,000	Всего: в том числе
				400,000	400,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				0,000	0,000	0,000	0,000	- иные источники, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	- внебюджетный источник



Итого по разделу 2:			67 735,572	31 039,753	33 551,810	3 144,009	Всего: в том числе
			5 314,168	3 226,366	1 987,802	100,000	- местный бюджет, в том числе:
			1 005,000	805,000	100,000	100,000	департамент САТЭК
			4 309,168	2 421,366	1 887,802	0,000	управление УиРЖП
			62 421,404	27 813,387	31 564,008	3 044,009	- иные источники, в том числе:
			54 781,915	27 813,387	26 968,528	0,000	- областной бюджет, в том числе:
			958,100	958,100	0,000	0,000	департамент САТЭК
			53 823,815	26 855,287	26 968,528	0,000	управление УиРЖП
			7 639,489	0,000	4 595,480	3 044,009	- внебюджетный источник
Всего по Подпрограмме, в том числе:			942 884,608	31 039,753	592 571,445	319 273,410	
- местный бюджет, из которых:			5 314,168	3 226,366	1 987,802	100,000	
управление УиРЖП			4 309,168	2 421,366	1 887,802	0,000	
департамент САТЭК			1 005,000	805,000	100,000	100,000	
- иные источники, в том числе:			937 570,440	27 813,387	590 583,643	319 173,410	
- областной бюджет, из которых:			54 781,915	27 813,387	26 968,528	0,000	
управление УиРЖП			53 823,815	26 855,287	26 968,528	0,000	
департамент САТЭК			958,100	958,100	0,000	0,000	
- внебюджетный источник			882 788,525	0,000	563 615,115	319 173,410	
кв. м			9 788,241	0,000	6 379,206	3 409,035	

**7. Система мероприятий Подпрограммы**  
**«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего				
					2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Мероприятия по модернизации систем теплоснабжения								
1.1	Разработка проектной, рабочей документации и монтаж инженерно-технических средств охраны объектов топливно-энергетического комплекса МУП г. Магадана «Магадантеплосеть»	2023 годы	Департамент САТЭК	165 079,092	0,000	165 079,092		Всего, в том числе
				0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
				165 079,092	0,000	165 079,092		- иные источники, в том числе:
				165 079,092	0,000	165 079,092		- внебюджетный источник
1.2	Строительство участка ТМ-5 «Нагаевская» от Магаданской ТЭЦ до ТП9а	2023-2024 годы		479 775,500	0,000	313 227,460	166 548,040	Всего, в том числе
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				479 775,500	0,000	313 227,460	166 548,040	- иные источники, в том числе:
				479 775,500	0,000	313 227,460	166 548,040	- внебюджетный источник
1.3	Реконструкция тепловых сетей по улицам Речная, Сибирская, Песочная	2023 год		90 269,211	0,000	90 269,211		Всего: в том числе
				0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
				90 269,211	0,000	90 269,211		- иные источники, в том числе:
				90 269,211	0,000	90 269,211		- внебюджетный источник
1.4	Реконструкция тепловых сетей от ТП-	2023 год			20 397,375	0,000	20 397,375	

	4 до ТК-31 по улице Речной			0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
				20 397,375	0,000	20 397,375		- иные источники, в том числе:
1.5	Реконструкция тепловых сетей от ТК-759 до ТК-806 по улице Якутской	2023 год		<b>39 590,110</b>	<b>0,000</b>	39 590,110		<b>Всего: в том числе</b>
				0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
				39 590,110	0,000	39 590,110		- иные источники, в том числе:
				39 590,110	0,000	39 590,110		- внебюджетный источник
1.6	Реконструкция тепловых сетей от ТК-18 до ТК-2801 по улице Портовой	2023 год		<b>105 499,250</b>		<b>105 499,250</b>		<b>Всего: в том числе</b>
				0,000		0,000		- местный бюджет
				105 499,250		105 499,250		- иные источники, в том числе:
				105 499,250		105 499,250		- внебюджетный источник
<b>Итого по разделу 1:</b>				<b>900 610,538</b>	<b>0,000</b>	<b>734 062,498</b>	<b>166 548,040</b>	<b>Всего, в том числе:</b>
				<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	- местный бюджет
				<b>900 610,538</b>	<b>0,000</b>	<b>734 062,498</b>	<b>166 548,040</b>	- иные источники, в том числе:
				<b>900 610,538</b>	<b>0,000</b>	<b>734 062,498</b>	<b>166 548,040</b>	- внебюджетный источник
<b>2. Мероприятия по модернизации канализационных систем</b>								
2.1	Реконструкция наружной (нецентрализованной) системы водоотведения поселка Уптар (переулок Степной)	2023-2024 годы	Департамент САТЭК	<b>255 528,000</b>	<b>0,000</b>	<b>168 000,000</b>	<b>87 528,000</b>	<b>Всего, в том числе</b>
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				255 528,000	0,000	168 000,000	87 528,000	- иные источники, в том числе:
				255 528,000	0,000	168 000,000	87 528,000	- внебюджетный источник, из которых:
<b>Итого по разделу 2:</b>				<b>255 528,000</b>	<b>0,000</b>	<b>168 000,000</b>	<b>87 528,000</b>	<b>Всего, в том числе:</b>
				<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	- местный бюджет
				<b>255 528,000</b>	<b>0,000</b>	<b>168 000,000</b>	<b>87 528,000</b>	- иные источники, в том числе:
				<b>255 528,000</b>	<b>0,000</b>	<b>168 000,000</b>	<b>87 528,000</b>	- внебюджетный источник
<b>3. Приобретение специализированной техники и обустройство мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов</b>								
3.1	Поставка специализированной техники (поставка бункеровоза) в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры обращения с	2022 год	Департамент ЖКХ и Ки	<b>8 753,333</b>	<b>8 753,333</b>			<b>Всего, в том числе</b>
				472,680	472,680			- местный бюджет
				8 280,653	8 280,653			- иные источники, в том числе:

	отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области» в 2021 году			8 280,653	8 280,653			- областной бюджет
3.2	Поставка специализированной техники (поставка мусоровоза с боковой загрузкой) в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры обращения с отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области» в 2021 году	2022 год	Департамент ЖКХ и Ки	<b>11 340,000</b>	<b>11 340,000</b>			<b>Всего, в том числе:</b>
				612,360	612,360			- местный бюджет
				10 727,640	10 727,640			- иные источники, в том числе:
				10 727,640	10 727,640			- областной бюджет
3.3	Поставка специализированной техники (поставка мусоровоза с боковой загрузкой) в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры обращения с отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области»	2022-2023 годы	Департамент ЖКХ и Ки	<b>27 846,577</b>	<b>4 794,484</b>	<b>23 052,093</b>		<b>Всего, в том числе:</b>
				2 203,770	701,577	1 502,193		- местный бюджет
				25 642,807	4 092,907	21 549,900		- иные источники, в том числе:
				25 642,807	4 092,907	21 549,900		- областной бюджет
3.4	Обустройство мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры	2022 год	Департамент ЖКХ и Ки	<b>292,460</b>	<b>292,460</b>			<b>Всего, в том числе:</b>
				10,552	10,552			- местный бюджет
				281,908	281,908			- иные источники, в том числе:

	обращения с отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области»			281,908	281,908			- областной бюджет
3.5	Обустройство мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры обращения с отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области»	2022-2024 годы	Департамент ЖКХ и Ки	8 484,668	4 435,788	2 024,440	2 024,440	Всего, в том числе:
				386,768	121,888	132,440	132,440	- местный бюджет
				8 097,900	4 313,900	1 892,000	1 892,000	- иные источники, в том числе:
				8 097,900	4 313,900	1 892,000	1 892,000	- областной бюджет
Итого по разделу 3:				56 717,038	29 616,065	25 076,533	2 024,440	Всего, в том числе:
				3 686,130	1 919,057	1 634,633	132,440	- местный бюджет
				53 030,908	27 697,008	23 441,900	1 892,000	- иные источники, в том числе:
				53 030,908	27 697,008	23 441,900	1 892,000	- областной бюджет
4. Модернизация водопроводных систем								
4.1	Строительство внеплощадочных сетей холодного водоснабжения и водоотведения универсального спортивно-оздоровительного кормплекса «Президентский»	2022 год	Департамент ЖКХ и Ки	100 000,000	100 000,000			Всего, в том числе:
				0,000	0,000			- местный бюджет
				100 000,000	100 000,000			- иные источники, в том числе:
				100 000,000	100 000,000			- внебюджетный источник
4.2	Поставка вертикального стального резервуара питьевой воды объемом 800 м3 в пгт. Сокол муниципального образования "Город Магадан"	2022 год	Департамент ЖКХ и Ки	24 549,404	24 549,404			Всего, в том числе:
				0,000	0,000			- местный бюджет
				24 549,404	24 549,404			- иные источники, в том числе:

4.3	Модернизация котельного оборудования (поставка мобильного парогенератора на дизельном топливе на котельную №2 в микрорайоне Марчекан муниципального образования «Город Магадан»)	2022 год	Департамент ЖКХ и Ки	3 850,596	3 850,596			Всего, в том числе:
				1 600,000	1 600,000			- местный бюджет
				2 250,596	2 250,596			- иные источники, в том числе:
				2 250,596	2 250,596			- областной бюджет
Итого по разделу 4:				128 400,000	128 400,000			Всего, в том числе:
				1 600,000	1 600,000			- местный бюджет
				126 800,000	126 800,000			- иные источники, в том числе:
				26 800,000	26 800,000			- областной бюджет
				100 000,000	100 000,000			- внебюджетный источник
Всего по Подпрограмме, в том числе:				1 341 255,576	158 016,065	927 139,031	256 100,480	
- местный бюджет, из которых:				5 286,130	3 519,057	1 634,633	132,440	
Департамент САТЭК				0,000	0,000	0,000	0,000	
Департамент ЖКХ и Ки				5 286,130	3 519,057	1 634,633	132,440	
- иные источники, в том числе:				1 335 969,446	154 497,008	925 504,398	255 968,040	
- областной бюджет, из которых:				79 830,908	54 497,008	23 441,900	1 892,000	
Департамент САТЭК				0,000	0,000	0,000	0,000	
Департамент ЖКХ и Ки				79 830,908	54 497,008	23 441,900	1 892,000	
- внебюджетный источник				1 256 138,538	100 000,000	902 062,498	254 076,040	

**Приложение № 4**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
от 19.10.2022 № 3311-пм

**7. Система мероприятий Подпрограммы**  
**«Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании**  
**«Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализаци и	Исполн итель (получат ель) денежн ых средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.			Источник финансирования	
				Всего	в том числе по годам:			
					2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Информационно-аналитический комплекс мероприятий								
1.1	Анализ путей эффективного использования земельных участков, ранее занятых жилыми домами ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	Департа мент САТЭК					
2. Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства								
2.1	Выполнение инженерных изысканий и проектирование инженерных сетей к комплексу индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющим трех и более детей, в микрорайоне Солнечный в городе Магадане	2023 год	Департа мент САТЭК	6 921,176	0,000	6 921,176		Всего: в том числе
				0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
				6 921,176	0,000	6 921,176		- иные источники, в том числе:
				6 921,176	0,000	6 921,176		- внебюджетный источник
2.2	Выполнение инженерных изысканий и проектирование наружных сетей тепловодоснабжения и водоотведения к	2023 год		7 951,474		7 951,474		Всего: в том числе
				0,000		0,000		- местный бюджет
				7 951,474		7 951,474		- иные источники, в том числе:

	земельным участкам под индивидуальное и малоэтажное строительство жилых домов в микрорайоне Нагаево в городе Магадане			7 951,474		7 951,474		- внебюджетный источник
2.3	Технологическое присоединение к электрическим сетям многоквартирных жилых домов в районе Колымского шоссе	2023 год		<b>28 993,478</b>	<b>0,000</b>	<b>28 993,478</b>		<b>Всего: в том числе</b>
				0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
				28 993,478	0,000	28 993,478		- иные источники, в том числе:
				28 993,478	0,000	28 993,478		- внебюджетный источник
2.4	Технологическое присоединение к электрическим сетям (строительство ТП) индивидуального жилищного строительства в районе Дукчинского шоссе	2023-2024 годы		<b>53 347,162</b>		<b>26 124,957</b>	<b>27 222,205</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				0,000		0,000	0,000	- местный бюджет
				53 347,162		26 124,957	27 222,205	- иные источники, в том числе:
				53 347,162		26 124,957	27 222,205	- внебюджетный источник
2.5	Технологическое присоединение к электрическим сетям комплекса индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющих трех и более детей, в микрорайоне Солнечный в городе Магадане	2023 год		<b>47 333,294</b>	<b>0,000</b>	<b>47 333,294</b>		<b>Всего: в том числе</b>
				0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
				47 333,294	0,000	47 333,294		- иные источники, в том числе:
				47 333,294	0,000	47 333,294		- внебюджетный источник
2.6	Технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения многоквартирных жилых домов в районе Колымского шоссе	2024 год		<b>6 514,961</b>			<b>6 514,961</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				0,000			0,000	- местный бюджет
				6 514,961			6 514,961	- иные источники, в том числе:
				6 514,961			6 514,961	- внебюджетный источник
2.7	Строительство наружных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения для подключения многоквартирных жилых домов в районе Колымского шоссе	2024 год		<b>35 439,920</b>			<b>35 439,920</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				0,000			0,000	- местный бюджет
				35 439,920			35 439,920	- иные источники, в том числе:
				35 439,920			35 439,920	- внебюджетный источник
2.8	Технологическое присоединение к электрическим сетям комплекса индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющих трех и более детей, в районе ул. Берзина в городе Магадане	2023 год	Департамент САТЭК	<b>5 854,628</b>	<b>0,000</b>	<b>5 854,628</b>		<b>Всего: в том числе</b>
				0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
				5 854,628	0,000	5 854,628		- иные источники, в том числе:
				5 854,628	0,000	5 854,628		- внебюджетный источник
2.9	Проектирование и строительство сетей теплоснабжения к комплексу индивидуальной застройки, предназначенной для граждан,	2023-2024 годы		<b>705 326,700</b>	<b>0,000</b>	<b>460 481,393</b>	<b>244 845,307</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет



	имеющим трех и более детей, в районе улицы Берзина в городе Магадане			705 326,700	0,000	460 481,393	244 845,307	- иные источники, в том числе:
				705 326,700	0,000	460 481,393	244 845,307	- внебюджетный источник
2.1 0	Проектирование и строительство сетей водоснабжения и водоотведения к комплексу индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющих трех и более детей, в районе улицы Берзина в городе Магадане	2023-2024 годы		<b>601 022,302</b>	<b>0,000</b>	<b>392 384,957</b>	<b>208 637,345</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				601 022,302	0,000	392 384,957	208 637,345	- иные источники, в том числе:
				601 022,302	0,000	392 384,957	208 637,345	- внебюджетный источник
				<b>108 246,630</b>	<b>0,000</b>	108 246,630		<b>Всего: в том числе</b>
				0,000	0,000	0,000		- местный бюджет
2.1 1	Реконструкция и строительство тепловой сети в районе 31 квартала	2023 год		108 246,630	0,000	108 246,630		- иные источники, в том числе:
				108 246,630	0,000	108 246,630		- внебюджетный источник
2.1 2	Реконструкция тепловых сетей в районе ул. Дуговая, строительство тепловой сети по ул. Клубной	2023 год		<b>239 844,160</b>		<b>239 844,160</b>		<b>Всего: в том числе</b>
				0,000		0,000		- местный бюджет
				239 844,160		239 844,160		- иные источники, в том числе:
				239 844,160		239 844,160		- внебюджетный источник
				<b>113 801,780</b>			<b>113 801,780</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				0,000			0,000	- местный бюджет
2.1 3	Реконструкция тепловых сетей в районе ЦТП-10 в микрорайоне Солнечный	2024 год		113 801,780			113 801,780	- иные источники, в том числе:
				113 801,780			113 801,780	- внебюджетный источник
<b>Итого по разделу 2:</b>				<b>1 960 597,665</b>	<b>0,000</b>	<b>1 324 136,147</b>	<b>636 461,518</b>	<b>Всего: в том числе</b>
				<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				<b>1 960 597,665</b>	0,000	1 324 136,147	636 461,518	- иные источники, в том числе:
				<b>1 960 597,665</b>	0,000	1 324 136,147	636 461,518	- внебюджетный источник
<b>Всего по Подпрограмме, в том числе:</b>				<b>1 960 597,665</b>	<b>0,000</b>	<b>1 324 136,147</b>	<b>636 461,518</b>	
<b>- местный бюджет, из которых:</b>				<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

департамент САТЭК			0,000	0,000	0,000	0,000	
- иные источники финансирования			1 960 597,665	0,000	1 324 136,147	636 461,518	
- внебюджетный источник, из которых:			1 960 597,665	0,000	1 324 136,147	636 461,518	

---

**Приложение № 5**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
от 19.10.2022 № 3311-пм

**7. Система мероприятий Подпрограммы**  
**«Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам:			
					2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1. Информационно-аналитический комплекс мероприятий								
1.1	Анализ путей эффективного использования земельных участков, ранее занятых жилыми домами ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	Департамент САТЭК					финансирование не требуется
1.2	Актуализация Реестра ветхого и аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках настоящей Подпрограммы	2022-2024 годы	управление УиРЖП					
1.3	Проведение консультационной работы с гражданами, проживающими в ветхом и аварийном жилищном фонде, с целью ознакомления их с существующими возможностями и сроками переселения	2022-2024 годы						
2. Инвестиционно-финансовый комплекс мероприятий								
2.1	Организация работы по привлечению средств федерального, областного бюджета и иных источников на расселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	управление УиРЖП					финансирование не требуется

2.2	Составление периодической финансово-аналитической отчетности по использованию средств федерального, областного бюджета и иных источников	2022-2024 годы	Департамент САТЭК, управление УиРЖП, департамент ЖКХиКИ					
<b>3. Комплекс мероприятий по переселению граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде</b>								
3.1	Информирование граждан о планируемых сроках и объектах заселения, сроках изъятия жилого помещения в связи с изъятием земельного участка	2022-2024 годы	управление УиРЖП					финансирование не требуется
3.2	Приобретение благоустроенных жилых помещений для переселения граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде на условиях социального найма	2022-2024 годы	управление УиРЖП	<b>6 150,000</b>	<b>2 800,000</b>	<b>1 400,000</b>	<b>1 950,000</b>	<b>Всего, в том числе:</b>
				6 150,000	2 800,000	1 400,000	1 950,000	- местный бюджет
				0,000	0,000	0,000	0,000	- иные источники, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	- внебюджетный источник
3.3	Заключение договоров социального найма с гражданами, переселяемыми из муниципальных жилых помещений ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	управление УиРЖП					финансирование не требуется
3.4	Заключение соглашений с собственниками жилых помещений, в домах признанных аварийными в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса РФ	2022-2024 годы	управление УиРЖП					финансирование не требуется
3.5	Возмещение за жилое помещение, в домах признанных аварийными в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса РФ	2022-2024 годы	управление УиРЖП	<b>3 000,000</b>	<b>1 000,000</b>	<b>1 000,000</b>	<b>1 000,000</b>	<b>Всего, в том числе:</b>
				3 000,000	1 000,000	1 000,000	1 000,000	- местный бюджет
				0,000	0,000	0,000	0,000	- иные источники, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	- внебюджетный источник

Итого по разделу 3:				9 150,000	3 800,000	2 400,000	2 950,000	Всего, в том числе:
				9 150,000	3 800,000	2 400,000	2 950,000	- местный бюджет
				0,000	0,000	0,000	0,000	- иные источники, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	- внебюджетный источник
4. Высвобождение земельных участков для благоустройства города								
4.1	Приобретение специализированной техники в рамках подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей "Магаданской области" за счет возврата субсидии прошлых лет	2022 год	Департамент САТЭК, МБУ г. Магадана «КЗХ»	6 723,929	6 723,929			Всего, в том числе:
				0,000	0,000			- местный бюджет
				6 723,929	6 723,929			- иные источники, в том числе:
				6 723,929	6 723,929			- областной бюджет
				0,000	0,000			- внебюджетный источник
4.2	Утилизация строительного мусора в рамках подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Магаданской области»	2022-2024 годы	Управление АТК	21 291,510	7 120,430	7 085,540	7 085,540	Всего, в том числе:
				1 425,510	498,430	463,540	463,540	- местный бюджет
				19 866,000	6 622,000	6 622,000	6 622,000	- иные источники, в том числе:
				19 866,000	6 622,000	6 622,000	6 622,000	- областной бюджет
				0,000	0,000	0,000	0,000	- внебюджетный источник
Итого по разделу 4:				28 015,439	13 844,359	7 085,540	7 085,540	Всего в том числе:
				1 425,510	498,430	463,540	463,540	- местный бюджет, из которых:
				1 425,510	498,430	463,540	463,540	- управление АТК
				0,000	0,000	0,000	0,000	- департамент САТЭК, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	МБУ г. Магадана «КЗХ»
				26 589,929	13 345,929	6 622,000	6 622,000	- иные источники, в том числе:

				26 589,929	13 345,929	6 622,000	6 622,000	- областной бюджет
				19 866,000	6 622,000	6 622,000	6 622,000	- управление АТК
				6 723,929	6 723,929	0,000	0,000	- департамент САТЭК, в том числе:
				6 723,929	6 723,929	0,000	0,000	МБУ "КЗХ" г. Магадана
				0,000	0,000	0,000	0,000	- внебюджетный источник
5. Комплекс мероприятий по ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда								
5.1	Информирование департамента жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана об окончании расселения многоквартирного жилого дома	2022 -2024 годы	управление УиРЖП					финансирование не требуется
5.2	Организация работ по отключению расселенных МКЖД от системы коммуникаций	2022-2024 годы	Департамент ЖКХиКИ					финансирование не требуется
5.3	Организация работ по сносу расселенных МКЖД	2022-2024 годы	Департамент ЖКХиКИ, департамент САТЭК					финансирование не требуется
5.4	Утилизация строительных отходов в результате сноса МКЖД	2022-2024 годы	Департамент ЖКХиКИ	12 290,400	10 000,000	1 214,850	1 075,550	Всего, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				12 290,400	10 000,000	1 214,850	1 075,550	- иные источники, в том числе:
				12 290,400	10 000,000	1 214,850	1 075,550	-внебюджетный источник
Итого по разделу 5:				12 290,400	10 000,000	1 214,850	1 075,550	Всего, в том числе:
				0,000	0,000	0,000	0,000	- местный бюджет
				12 290,400	10 000,000	1 214,850	1 075,550	- иные источники, в том числе:
				12 290,400	10 000,000	1 214,850	1 075,550	- внебюджетный источник
Всего по Подпрограмме, в том числе:				49 455,839	27 644,359	10 700,390	11 111,090	
- местный бюджет, из которых:				10 575,510	4 298,430	2 863,540	3 413,540	

- департамент ЖКХ и Ки			<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	
- управление УиРЖП			<b>9 150,000</b>	3 800,000	2 400,000	2 950,000	
- управление АТК			<b>1 425,510</b>	498,430	463,540	463,540	
- департамент САТЭК, в том числе:			<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	
МБУ г. Магадана "КЗХ"			<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	
- иные источники, в том числе:			<b>38 880,329</b>	23 345,929	7 836,850	7 697,550	
- областные, из которых:			<b>26 589,929</b>	13 345,929	6 622,000	6 622,000	
- управление УиРЖП			<b>0,000</b>	0,000	0,000	0,000	
- управление АТК			<b>19 866,000</b>	6 622,000	6 622,000	6 622,000	
- департамент САТЭК, в то числе:			<b>6 723,929</b>	6 723,929	0,000	0,000	
МБУ г. Магадана "КЗХ"			<b>6 723,929</b>	6 723,929	0,000	0,000	
- внебюджетный источник			<b>12 290,400</b>	10 000,000	1 214,850	1 075,550	

---

**Приложение**  
к Подпрограмме «Переселение граждан,  
проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде  
муниципального образования «Город Магадан»

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РАССЕЛЕНИЮ**  
**В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ**  
**В ВЕТХОМ И АВАРИЙНОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГАДАН» МУНИЦИПАЛЬНОЙ**  
**ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОМФОРТНЫМИ**  
**УСЛОВИЯМИ ПРОЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГАДАН» \***

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным или непригодным для проживания	Постановление мэрии города Магадана, подтверждающее признание многоквартирного дома аварийным	Количество помещений	Площадь помещений, подлежащих расселению, кв. м
1	2	3	4	5
<b>2022 год</b>				
1.	переулок Бассейновый, дом 10А	от 25.06.2007 № 1487	4	116,2
2.	улица Шмелева, дом 3	от 13.02.2019 № 326	4	176,5
3.	посёлок Уптар улица Гидростроителей. дом 2	от 26.11.2018 № 3505	6	276,9
4.	посёлок Уптар улица Красноярская, дом 4	от 26.11.2018 № 3505	7	334,1
5.	посёлок Уптар улица Синегорская, дом 5	от 26.11.2018 № 3505	2	67,9
<b>Всего по 2022 году:</b>			<b>23</b>	<b>971,6</b>
<b>2023 год</b>				
6.	улица Первомайская, дом 14	от 13.02.2019 № 348	1	27,9
7.	улица Первомайская, дом 18	от 13.02.2019 № 351	1	28,7
8.	улица Первомайская, дом 20	от 13.02.2019 № 352	2	60,0
9.	улица Первомайская, дом 23	от 13.02.2019 № 357	1	44,8
10.	улица Первомайская, дом 25	от 13.02.2019 № 358	2	61,8



11.	улица Первомайская, дом 27	от 13.02.2019 № 355	2	102,8
12.	переулок Бассейновый, дом 10А	от 13.02.2019 № 4304	46	1 397,8
<b>Всего по 2023 году:</b>			<b>55</b>	<b>1 723,8</b>
<b>2024 год</b>				
13.	переулок 1-й Загородный, дом 1	от 29.05.1992 № 1699	2	75,6
14.	улица Ново – Нагаевская, дом 20	от 13.02.2019 № 347	2	88,1
15.	улица Репина, дом 5	от 13.02.2019 № 337	2	55,9
16.	улица Репина, дом 9	от 13.02.2019 № 338	2	70,5
17.	улица Репина, дом 13	от 13.02.2019 № 339	2	41,5
18.	улица Репина, дом 19	от 13.02.2019 № 340	2	50,1
19.	улица Рыбозаводская, дом 2 Г	от 13.02.2019 № 335	2	123,1
20.	улица Подгорная, дом 13 корпус 2	от 13.02.2019 № 344	1	33,1
<b>Всего по 2024 году:</b>			<b>15</b>	<b>537,9</b>
<b>ИТОГО:</b>			<b>93</b>	<b>3233,3</b>

<\*> Указанный перечень подлежит корректировке путем включения (исключения) в него домов, признанных аварийными и подлежащими сносу (непригодными для проживания) в зависимости от возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан», фактических объемов привлеченного финансирования, стоимости приобретаемых жилых помещений, состояния жилищного фонда и других факторов.