



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 30 » ноября 2022 г. № 3811-пм

г. Магадан

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Положением о приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Магаданской городской Думы от 15 июня 2018 г. № 153-Д, на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год, утвержденного постановлением мэрии города Магадана от 16 декабря 2021 г. № 4029, отчета об оценке от 27 сентября 2022 г. № 6904/22, протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 24 ноября 2022 г. № 1016, руководствуясь статьями 35.1, 38, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать муниципальное имущество: нежилое здание общей площадью 994,2 кв. м с кадастровым номером 49:09:020008:127, расположенное по адресу: Магаданская область, город Магадан, поселок городского типа Уптар, улица Красноярская, дом 14 и земельный участок под ним (земли населённых пунктов) с кадастровым номером 49:09:020008:117 площадью 1350 кв. м, виды разрешенного использования земельного участка

«под зданием гостиницы» на следующих условиях:

1.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

1.2. Цена первоначального предложения – 9 162 600 (девять миллионов сто шестьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.3. Цена минимального предложения – 4 581 300 (четыре миллиона пятьсот восемьдесят одна тысяча триста) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.4. Шаг понижения – 916 260 (девятьсот шестнадцать тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек.

1.5. Шаг аукциона – 458 130 (четыреста пятьдесят восемь тысяч сто тридцать) рублей 00 копеек.

1.6. Форма платежа – единовременная.

1.7. Обременение: договор аренды муниципального имущества от 1 ноября 2022 года № 3099.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Магадана от 19 октября 2022 г. № 3316-пм «Об условиях приватизации муниципального имущества».

3. Разместить настоящее постановление в установленном порядке в сети «Интернет».

И.о. главы муниципального образования
«Город Магадан», мэра города Магадана

А.В. Малашевский