

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12. 2022 г. № 4023-пм

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»

В соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 05.10.2016 № 3006 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан», на основании положительных заключений департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана от 06.09.2022 № 1-9087, от 09.11.2022 № 1-10445 о возможности включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования – далее НСТО-ЗЕМ) на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденную постановлением мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482, (далее – Схема) новых мест размещения НСТО-ЗЕМ по заявлениям индивидуальных предпринимателей Волчановой К.С. (павильона в районе дома № 52 по улице Авиационной), Петровой А.А. (павильона в районе дома № 11 по улице Королева в пгт Сокол); результатов рассмотрения заявлений индивидуальных предпринимателей Лапина И.И., Малиновского С.О. о внесении в Схему изменений в части периода размещения мест для нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (далее – НСТО-ВТТ); в связи с необходимостью оптимизации мест размещения НСТО-ВТТ в связи с изменением градостроительной ситуации или их

отдельных параметров, руководствуясь статьями 35.1, 38 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление мэрии города Магадана от 24.05.2017 № 1482 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» следующие изменения:

1.1. В приложении № 2 Раздел 2. «Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования – далее НСТО-ЗЕМ)» включить дополнительно согласно приложению № 1 к настоящему постановлению строки со следующими учетными номерами мест размещения НСТО-ЗЕМ:

- 209 (Авиационная улица, в районе дома № 52, город Магадан);
- 210 (Сокол пгт, Королева улица, в районе дома № 11, город Магадан).

1.2. В приложении № 3 Раздел 3. «Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов (временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер») и конструкций (металлических «сеток») для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних

площадок, летних кафе; автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих – далее НСТО-ВТТ)» внести следующие изменения:

1.2.1. Исключить строки со следующими учетными номерами НСТО-ВТТ:

- 02.052.001 (Авиационная улица, 52 – на пешеходной части у зеленой зоны слева от парковки - для осуществления сезонной торговли овощами, фруктами, ягодами, зеленью с палатки (лотка) в период с 1 мая по 30 сентября) – в связи с включением в Схему места с теми же адресными ориентирами для размещения НСТО-ЗЕМ (торгового павильона) с учетным номером 209;

- 08.004.002 (Брусничная улица, 4 – на площадке у поворота дороги с улицы Речной по направлению к комплексу складов «Мучной базы» по ул. Брусничной, 4 – для реализации овощей, фруктов, ягод, зелени с палатки (лотка) в период с 1 мая по 30 сентября) – в связи с отсутствием места для размещения НСТО-ВТТ в результате произведенного ремонта участка автомобильной дороги «Магадан-Балаганное-Талон» (реконструкции остановочного пункта «Мучная база», устройства тротуаров и ограждений).

1.2.2. Изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению строки с учетными номерами НСТО-ВТТ:

- 19.000.009 (Зона отдыха «Горняк» в районе бухты Гертнера – территория на правой стороне реки Дукча, примыкающая к бухте Гертнера, на парковке у пляжа) – с учетом изменения периодичности размещения автолавки/фудтрака (автоприцепа с кухонным оборудованием)/автокафе с сезонного на круглогодичное;

- 34.000.004 (Магаданская площадь по Колымскому шоссе – у зеленой зоны между торговым павильоном «Лайки» и первым проходом к магазину «МегаМаг») - с учетом уточнения вида и зоны размещения НСТО-ВТТ в связи с демонтажем павильона «Лайки», служащего ориентиром;

- 34.000.005 (Магаданская площадь по Колымскому шоссе – у зеленой

зоны между торговым павильоном «Лайки» и первым проходом к магазину «МегаМаг») - с учетом уточнения вида, специализации и зоны размещения НСТО-ВТТ в связи с демонтажем павильона «Лайки», служащего ориентиром;

- 34.000.006 (Магаданская площадь по Колымскому шоссе – часть площади со стороны Колымского шоссе, в районе зеленой зоны у павильонов «Лайки», «Прокат») - с учетом уточнения зоны размещения НСТО-ВТТ в связи с демонтажем павильонов «Лайки», «Прокат», служащих ориентирами;

- 34.000.028 (Магаданская площадь по Колымскому шоссе – у павильона «Лайки») - с учетом уточнения зоны размещения НСТО-ВТТ в связи с демонтажем павильона «Лайки», служащего ориентиром;

- 86.000.002 (15-й км основной трассы – на бетонированной площадке, граничащей с грунтовой площадкой, слева от здания кафе «Гараязы») – с учетом изменения периодичности размещения сборно-разборного павильона с сезонного на круглогодичное.

2. Комитету по работе с хозяйствующими субъектами мэрии города Магадана (Батова) не позднее 2 рабочих дней с момента издания настоящего постановления направить его в Министерство сельского хозяйства Магаданской области для размещения на официальном сайте Правительства Магаданской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте мэрии города Магадана в сети «Интернет».

И.о. главы муниципального образования
«Город Магадан», мэра города Магадана

А.В. Малашевский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к постановлению мэрии
города Магадана
от 15.12.2022 № 4023-пм**

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее - Схема)

Раздел 2. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан» нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках (далее - ЗУ), используемых на основании договоров аренды, заключенных в порядке, установленном Земельным кодексом РФ, и договоров на размещение, заключенных в соответствии с постановлениями Правительства Магаданской области и мэрии города Магадана, определяющими порядок размещения нестационарных торговых объектов соответственно на территориях муниципальных образований Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан» (павильонов, киосков, остановочных комплексов с объектами коммерческого использования - далее НСТО-ЗЕМ)

Учетный номер места размещения НСТО-ЗЕМ	Место расположения НСТО-ЗЕМ (адресные ориентиры)	Форма собственности на ЗУ, предназначенные для размещения НСТО-ЗЕМ	Вид НСТО-ЗЕМ	Специализация НСТО-ЗЕМ	Период размещения НСТО-ЗЕМ	Площадь места размещения НСТО-ЗЕМ (кв.м)	Кадастровый номер ЗУ (по договору аренды) или кадастровый квартал (по договору на размещение)	Координаты места размещения НСТО-ЗЕМ		Примечания (сведения о фактическом использовании места размещения НСТО-ЗЕМ и другие). Далее по тексту: ДСАТЭК - департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана
								x	y	
209	Авиационная улица, в районе дома № 52, город Магадан	Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность	павильон торговый	в соответствии с заявлением хозяйствующего субъекта в зависимости от заявленного вида деятельности	на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа	40,00	Кадастровый квартал 49:09:031706:	400 296.99	2 426 433.35	Свободно (включено в Схему по заявлению индивидуального предпринимателя Волчановой К.С., на основании заключения ДСАТЭК от 06.09.2022 № 1-9087)
								400 302.00	2 426 434.41	
								400 300.55	2 426 442.11	
								400 295.50	2.426 441.05	
210	Сокол пгт, Королева улица, в районе дома № 11, город Магадан	Муниципальная либо не разграниченная государственная собственность	павильон торговый	в соответствии с заявлением хозяйствующего субъекта в зависимости от заявленного вида деятельности	на срок действия договора аренды ЗУ, договора на размещение НСТО-ЗЕМ, другого разрешительного документа	24,00	Кадастровый квартал 49:09:010022:	432 258.75	2 416 244.57	Свободно (включено в Схему по заявлению индивидуального предпринимателя Петровой А.А., на основании заключения ДСАТЭК от 09.11.2022 № 1-10445)
								432 256.83	2 416 248.09	
								432 251.56	2 416 245.21	
								432 253.48	2 416 241.69	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к постановлению мэрии
города Магадана
от 15.12.2022 № 4023-пм**

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»

**Раздел 3. Схема размещения на территории муниципального образования «Город Магадан»
нестационарных торговых объектов временного размещения и мобильных торговых объектов
(временных торговых точек - лотков, палаток; сборно-разборных торговых павильонов (типа «шатер»), конструкций (металлических «сеток»)
для сезонной реализации рыбы, рыбной и плодоовощной продукции; летних площадок, летних кафе;
автолавок, автоприцепов, передвижных тонаров, передвижных торговых автоматов и прочих) - далее - НСТО-ВТТ**

Учетный номер НСТО-ВТТ	Место расположения НСТО-ВТТ (адресные ориентиры)	Зона размещения НСТО-ВТТ	Вид НСТО-ВТТ	Специализация НСТО-ВТТ	Период размещения НСТО-ВТТ (начало)	Период размещения НСТО-ВТТ (окончание)	Круглого- дичное (КГ) или сезонное (С) торговое место	Примечания (СМиСП - субъект малого и среднего предприни- мательства; ЛПХ - личное подсобное хозяйство; КФХ - крестьянское (фермерское) хозяйство)	Коли- чество торго- вых мест
19.000.009	Зона отдыха "Горняк" в районе бухты Гертнера	Территория на правой стороне реки Дукча, примыкающая к бухте Гертнера, - на парковке у пляжа	Автолавка/ Фудтрак (автоприцеп с кухонным оборудованием/ Автокафе (автобус с кухонным оборудованием и посадочными местами)	Предоставление услуг общественного питания (реализация горячих напитков - чая, кофе; прохладительных напитков; фастфуда, мучных кулинарных и мучных кондитерских изделий и пр.)	1 января	31 декабря	КГ	Для СМиСП	1

Учетный номер НСТО-ВТТ	Место расположения НСТО-ВТТ (адресные ориентиры)	Зона размещения НСТО-ВТТ	Вид НСТО-ВТТ	Специализация НСТО-ВТТ	Период размещения НСТО-ВТТ (начало)	Период размещения НСТО-ВТТ (окончание)	Круглогодичное (КГ) или сезонное (С) торговое место	Примечания (СМиСП - субъект малого и среднего предпринимательства; ЛПХ - личное подсобное хозяйство; КФХ - крестьянское (фермерское) хозяйство)	Количество торговых мест
34.000.004	Магаданская площадь по Колымскому шоссе	Часть площади у зеленой зоны со стороны Колымского шоссе, слева от первого прохода-проезда на площадь с парковки перед супермаркетом "МегаМаг"	Палатка (лоток)/ Автолавка	Реализация продукции местных сельхозтоваропроизводителей (овощей, зелени и пр.)	1 мая	30 сентября	С	Для местных сельхозтоваропроизводителей	1
34.000.005	Магаданская площадь по Колымскому шоссе	Часть площади у зеленой зоны со стороны Колымского шоссе, слева от первого прохода-проезда на площадь с парковки перед супермаркетом "МегаМаг"	Палатка (лоток)/ Автолавка	Реализация продукции местных сельхозтоваропроизводителей (овощей, зелени и пр.)	1 мая	30 сентября	С	Для местных сельхозтоваропроизводителей	1
34.000.006	Магаданская площадь по Колымскому шоссе	Часть площади у зеленой зоны со стороны Колымского шоссе, слева от первого прохода-проезда на площадь с парковки перед супермаркетом "МегаМаг"	Палатка (лоток)	Реализация продукции местных товаропроизводителей (продукции, произведенной в месте реализации,- сахарной ваты, попкорна)	1 мая	30 сентября	С	Для СМиСП	1

Учетный номер НСТО-ВТТ	Место расположения НСТО-ВТТ (адресные ориентиры)	Зона размещения НСТО-ВТТ	Вид НСТО-ВТТ	Специализация НСТО-ВТТ	Период размещения НСТО-ВТТ (начало)	Период размещения НСТО-ВТТ (окончание)	Круглогодичное (КГ) или сезонное (С) торговое место	Примечания (СМиСП - субъект малого и среднего предпринимательства; ЛПХ - личное подсобное хозяйство; КФХ - крестьянское (фермерское) хозяйство)	Количество торговых мест
34.000.028	Магаданская площадь по Колымскому шоссе	Часть площади со стороны Колымского шоссе и парковки у торгового центра "Моремолл" со стороны супермаркета "МегаМаг", слева от первого прохода-проезда на площадь, в угловой части на пересечении зеленых зон	Сборно-разборный торговый павильон	Реализация непродовольственных товаров (пиротехнических изделий бытового назначения 1-3 класса при условии соблюдения требований безопасности)	1 ноября	7 января	С	Для СМиСП	1
86.000.002	15-й км основной трассы	На бетонированной площадке, граничащей с грунтовой площадкой, слева от здания кафе "Гараязы"	Сборно-разборный павильон (с использованием НСТО-ВТТ в условиях положительных температур наружного воздуха – ориентировочно в период с 01 мая по 10 октября)	Предоставление услуг общественного питания (с реализацией горячих и прохладительных напитков, мороженого, хот-догов и пр.)	1 января	31 декабря	КГ	Для СМиСП	1