

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2022 г. № 3638-пм

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 11.04.2022 № 1107-пм «Об установлении публичного сервитута»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Магадана от 11.04.2022 № 1107-пм «Об установлении публичного сервитута» (в редакции постановления мэрии города Магадана от 04.07.2022 № 2193-пм), изложив приложение № 2 к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (Горностаева) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его обществу с ограниченной ответственностью «Магаданская инфраструктурная концессия-2».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте мэрии города Магадана www.magadan.49gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению мэрии
города Магадана
от 14.11.2022 г. № 3638-пм

Расчет платы за публичный сервитут

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается по формуле:

$R_{п} = (KCT \times 0,01\%) / Плз/у \times Плсерв.$, где:

- $R_{п}$ - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;
 КСТ - кадастровая стоимость земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости;
 0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации), %
 Плз/у - площадь земельного участка, обремененного сервитутом, кв.м;
 Плсерв - площадь части з/у (публичного сервитута), кв.м;

Земельные участки, находящиеся в собственности
 муниципального образования «Город Магадан»

№ п/п	Кадастровый номер з/у	Кадастровая стоимость земельного участка, руб (КСТ)	0,01%	Площадь земельного участка, обремененного сервитутом, кв.м (Плз/у)	Площадь части з/у (публичного сервитута), кв.м (Плсерв.)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Rp)	Размер платы за публичный сервитут за 17 лет (весь срок сервитута), руб.
1	49:09:000000:7269	29219,85	0,0001	64933,00	14410,00	0,65	11,02
2	49:09:000000:9327	905,25	0,0001	1275,00	420,00	0,03	0,51
3	49:09:000000:9329	10022883,00	0,0001	26871,00	9156,00	341,52	5805,82
4	49:09:030414:1411	10384,00	0,0001	4720,00	1402,00	0,31	5,24
5	49:03:030414:1415	798,60	0,0001	363,00	172,00	0,04	0,64
6	49:03:030414:1416	24236,85	0,0001	13101,00	3144,00	0,58	9,89
7	49:03:030414:1403	18826383,84	0,0001	4926,00	562,00	214,79	3651,39
8	49:09:000000:8145	63937,17	0,0001	1441,00	359,00	1,59	27,08

Банковские реквизиты для оплаты:

Администратор доходов – УФК по Магаданской области (Департамент САТЭК мэрии города Магадана, л/с 04473001530)

Банк получателя - ОТДЕЛЕНИЕ МАГАДАН БАНКА РОССИИ// УФК по Магаданской области
 БИК банка получателя 014442501

к/счет - 40102810945370000040

р/счет 03100643000000014700

ИНН – 4909013773

КПП – 490901001

Код администратора доходов – 81111105420040000120

Назначение платежа – плата за публичный сервитут