



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22.03.2023 г. № 731-пм

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 18.05.2012 № 1919 «Об утверждении перечня муниципальных услуг с элементами межведомственного взаимодействия, предоставляемых отраслевыми (функциональными) органами мэрии города Магадана, и услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями города Магадана»

В целях актуализации перечня муниципальных услуг, реализации постановления мэрии города Магадана от 19.09.2022 № 2987-пм «О реорганизации управления по учету и распределению жилой площади мэрии города Магадана путем присоединения к нему комитета по управлению муниципальным имуществом города Магадана и переименовании его в департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана», руководствуясь статьями 35.1 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление мэрии города Магадана от 18.05.2012 № 1919 «Об утверждении перечня муниципальных услуг с элементами межведомственного взаимодействия, предоставляемых отраслевыми (функциональными) органами мэрии города Магадана, и услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями города Магадана», изложив приложение № 1 к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в городских средствах массовой информации.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан

ПРИЛОЖЕНИЕ

**к постановлению
мэрии города Магадана
от 22.03.2023 № 731-пм**

Перечень муниципальных услуг с элементами межведомственного взаимодействия, предоставляемых отраслевыми (функциональными) органами мэрии города Магадана, и услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями города Магадана

1. Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана	
1.1	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)
1.2	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
1.3	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения
1.4	Выдача градостроительного плана земельного участка
1.5	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме
1.6	Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса
1.7	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение
1.8	Прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков
1.9	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка
1.10	Предварительное согласование предоставления земельного участка
1.11	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
1.12	Предоставление юридическим и физическим лицам земельных участков в аренду, собственность за плату
1.13	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или

	муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно
1.14	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ
1.15	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов
1.16	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности
1.17	Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в собственности муниципального образования «Город Магадан», расположенных на территориях, входящих в состав Дальневосточного федерального округа
1.18	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах
1.19	Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков на территории муниципального образования «Город Магадан»
1.20	Изменение вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования «Город Магадан»
1.21	Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного Кодекса Российской Федерации
1.22	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
1.23	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке
1.24	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности
1.25	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства
1.26	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала

1.27	Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески
2. Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана	
2.1	Предоставление в аренду муниципального имущества (кроме земельных участков)
2.2	Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре имущества Магаданской области, об объектах учета из реестра муниципального имущества
3. МБУ города Магадана «Горжилсервис»	
3.1	Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)
3.2	Сбор, обработка, оформление документов по постановке на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и по ведению учета таких граждан в соответствии с требованиями жилищного законодательства
3.3	Сбор документов по вселению в жилые помещения и изменение договоров социального найма
3.4	Сбор, обработка, оформление документов по предоставлению жилья, в том числе выдача правоустанавливающих документов (договоры социального найма, договоры найма специализированных жилых помещений, договоры найма муниципальных жилых помещений, договоры найма помещений государственного жилищного фонда коммерческого использования, договоры найма помещений государственного жилищного фонда социального использования, договоры найма жилых помещений)
3.5	Прием и передача в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства
3.6	Меры по оказанию государственной поддержки гражданам при приобретении (строительстве) жилья
3.7	Меры по оказанию государственной поддержки гражданам при приобретении (строительстве) жилья (дополнительная выплата)
3.8	Выдача копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, справок и иных документов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, выдача которых относится к полномочиям соответствующего муниципального учреждения
3.9	Переселение граждан из домов, признанных аварийными и подлежащих сносу или реконструкции
3.10	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях
3.11	Предоставление жилого помещения по договору социального найма
4. Комитет по работе с хозяйствующими субъектами мэрии города Магадана	

4.1	Выдача разрешительных удостоверений на право торговли (оказания услуг общественного питания) с временных торговых точек на территории муниципального образования «Город Магадан»
4.2	Выдача, переоформление, продление срока действия разрешения на право организации розничного рынка на территории муниципального образования «Город Магадан»
4.3	Выдача выписки из похозяйственной книги учета личных подсобных хозяйств муниципального образования «Город Магадан» и рекомендации (ходатайства) в банковские учреждения
4.4	Оформление свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карт маршрута регулярных перевозок, переоформление свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карт маршрута регулярных перевозок.
5. Департамент образования мэрии города Магадана	
5.1	Постановка на учет и направление детей в образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования
6. Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана	
6.1	Установление размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, собственники которого на общем собрании не приняли решение об установлении такого размера
7. Отдел охраны здоровья мэрии города Магадана	
7.1	Назначение опекуном (попечителем), выдача заключения о возможности быть опекуном (попечителем) совершеннолетнего недееспособного (не полностью дееспособного) гражданина
8. Архивный отдел мэрии города Магадана	
8.1	Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов, находящихся на хранении в архивном отделе мэрии города Магадана; предоставление архивных справок, архивных выписок и копий архивных документов