

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2022 г. № 2469-пм

г. Магадан

О внесении изменений в проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса, утвержденный постановлением мэрии города Магадана от 02.06.2022 № 1739-пм

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Город Магадан», в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 4 постановления Правительства Магаданской области от 08.04.2022 № 309-пп «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Магаданской области, проектов планировки территории, проектов межевания территории и внесения изменений в указанные документы без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 году», Положением о порядке подготовки документации по планировке территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 23.06.2015 № 34-Д, статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **постановляет:**

1. Внести в проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и

многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса», утвержденный постановлением мэрии города Магадана от 02.06.2022 № 1739-пм, следующие изменения:

1.1. В разделе 1 «Проект межевания территории. Текстовая часть» таблицы № 1, 2, 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте мэрии города Магадана в сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению мэрии
города Магадана
от 22.07.2022 г. № 2469-пм

Перечень и сведения об уточняемых земельных участках

Таблица №1.1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН, м ²	Площадь участка, м ²
49:09:030210							
Уточняемые земельные участки							
1	49:09:030210:11	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 13/61	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1468	3268
2	49:09:030210:75	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	938	2148
3	49:09:030210:22	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 47	Земли населенных пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	957,8	975
4	49:09:030210:27	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 45	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1563	3405
5	49:09:030210:17	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 43	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	2520	3007

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН, м ²	Площадь участка, м ²
49:09:030210							
Уточняемые земельные участки							
6	49:09:030210:25	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 41	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	2644	3420
7	49:09:030210:46	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 41А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	477,36	2260
8	49:09:030210:51	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51, корпус 1	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	197	2062
9	49:09:030210:33	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21В	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	8026	9273
10	49:09:030210:77	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1175	2247

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН, м ²	Площадь участка, м ²
49:09:030210							
Уточняемые земельные участки							
6	49:09:030210:25	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 41	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	2644	3420
7	49:09:030210:46	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 41А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	477,36	2260
8	49:09:030210:51	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51, корпус 1	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	197	2062
9	49:09:030210:33	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21В	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	8026	9273
10	49:09:030210:77	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1175	2247

Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Таблица №1.2

№п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м ²
49:09:030210							
Образуемые земельные участки							
1	:ЗУ1	49:09:030210:65	Магаданская область, г. Магадан, в районе улицы Гагарина	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:65 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2721
2	:ЗУ2	49:09:030210:88	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21, корпус 1	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:88 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	524
3	:ЗУ3	-	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21/1	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование земельного участка из земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	236

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030210							
Образуемые земельные участки							
4	:ЗУ4	49:09:030210:2	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:2 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	759
5	:ЗУ5	-	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование земельного участка из земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	1429
6	:ЗУ6	49:09:030210:63	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, земельный участок 53/1	Земли населенных пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:63 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	6955
7	:ЗУ7	49:09:030210:67	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д 60	Земли населенных пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:67 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2518

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030210							
Образуемые земельные участки							
8	:ЗУ8	49:09:030210:41	Магаданская область, г. Магадан, проспект Карла Маркса, земельный участок № 62Г	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:41 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	591
9	:ЗУ9	49:09:030210:60	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д 62	Земли населенных пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:60 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	1821
10	:ЗУ10	49:09:030210:89	Магаданская область, г. Магадан, ул Якутская, д 37/58	Земли населенных пунктов	Осуществление религиозных обрядов (код 3.7.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:89 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4045
11	:ЗУ11	49:09:030210:66	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д 60А	Земли населенных пунктов	Общежития (код 3.2.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:66 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4455

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030210							
Образуемые земельные участки							
12	:ЗУ12	49:09:030210:62	Магаданская область, г. Магадан, район административного здания по ул. Якутской, д. 43	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:62 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3808
13	:ЗУ19	49:09:030210:90	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, в районе д. 21А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:90	2015
14	:ЗУ20		Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, в районе д. 21А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)		3666
15	:ЗУ21	-	Магаданская область, г. Магадан, в близи ул. Якутская, д. 45	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.0)	Образование земельного участка из земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	16

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030210							
Образуемые земельные участки							
16	:ЗУ22	49:09:030210:53	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 59	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:53 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2620
17	:ЗУ23	49:09:030210:52	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 55	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:52и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3233
18	:ЗУ24	49:09:030210:47	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 43А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:47 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3400
19	:ЗУ25	49:09:030210:72	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д 62Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:72 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	6177

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030210							
Образуемые земельные участки							
20	:ЗУ26	49:09:030210: 71	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 62А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:71 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3847
21	:ЗУ27	49:09:030210: 73	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, дом 62	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:73 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4637
22	:ЗУ28	49:09:030210: 50	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:50 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4223
23	:ЗУ29	49:09:030210: 31	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51В	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:31 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2879

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м2
49:09:030209							
Образуемые земельные участки							
24	:ЗУ13	49:09:030209:13	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 62В	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:13 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	14707
25	:ЗУ14	49:09:030209:12	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, 62, корп 1	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:12 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2064
26	:ЗУ15	49:09:030209:696	Магаданская область, г. Магадан, в районе проспекта Карла Маркса, д. 62, корпус 1	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:696 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	433
27	:ЗУ16	-	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25Б	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	Образование земельного участка из земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	921

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030209							
Образуемые земельные участки							
28	:ЗУ17	49:09:030209:974	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5	Земли населенных пунктов	Деловое управление (код 4.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:974 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	6720
29	:ЗУ18	49:09:030209:39	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5	Земли населенных пунктов	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:39 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	42851
30	:ЗУ30	49:09:030209:19	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:19 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3737

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030209							
Образуемые земельные участки							
31	:ЗУ31	49:09:030209:17	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:17 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3544
32	:ЗУ32	49:09:030209:16	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:16 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4916
33	:ЗУ33	49:09:030209:15	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:15 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4674

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м ²
49:09:030209							
Образуемые земельные участки							
34	:ЗУ34	49:09:030209:20	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:20 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2813
35	:ЗУ35	49:09:030209:37	Магаданская область, г. Магадан, пл. Космонавтов, д. 1/27	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:37 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4326

Перечень и сведения о земельных участках,
подлежащих снятию с государственного кадастрового учета

Таблица №1.3

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м ²
49:09:030210						
Земельные участки, подлежащие снятию с государственного кадастрового учета						
1	49:09:030210:1	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21	Земли населенных пунктов	существующий торговый киоск	Согласно ст.70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ"О государственной регистрации недвижимости"	6
2	49:09:030210:82	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, дом 43	Земли населенных пунктов	для размещения строительной техники и материалов при строительстве жилых домов	Согласно ст.70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ"О государственной регистрации недвижимости"	320
3	49:09:030210:91	Магаданская область, г. Магадан, район административного здания по ул. Якутской, д. 43	Земли населенных пунктов	для строительства трех 24-квартирных жилых домов	Согласно ст.70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ"О государственной регистрации недвижимости"	857
4	49:09:030210:92	Магаданская область, г. Магадан, район административного здания по ул. Якутской, д. 43	Земли населенных пунктов	для строительства трех 24-квартирных жилых домов	Согласно ст.70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ"О государственной регистрации недвижимости"	628
5	49:09:030210:93	Магаданская область, г. Магадан, район административного здания по ул. Якутской, д. 43	Земли населенных пунктов	для строительства трех 24-квартирных жилых домов	Согласно ст.70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ"О государственной регистрации недвижимости"	1751

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030210						
Земельные участки, подлежащие снятию с государственного кадастрового учета						
6	49:09:030209:28	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5Б	Земли населенных пунктов	для строительства одноэтажной стоянки боксового типа для легковых автомобилей	Согласно ст.70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ"О государственной регистрации недвижимости"	481
7	49:09:030209:26	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25Б	Земли населенных пунктов	для временной установки передвижного гаража	Согласно ст.70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ"О государственной регистрации недвижимости"	24

Перечень и сведения о земельных участках,
в отношении которых предусмотрено исправление реестровой ошибки

Таблица №1.4

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
49:09:030210						
Земельные участки, в отношении которых предусмотрено исправление реестровой ошибки						
1	49:09:030210:80	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 49	Земли населенных пунктов	Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)	Исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка	123
2	49:09:030210:26	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 49	Земли населенных пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка	1630

Таблица №2

Каталог координат характерных точек границ уточняемых земельных участков
Система координат МСК-49

№	X	Y
49:09:030210:11		
1	391896.11	2420046.68
2	391845.24	2420092.59
3	391813.52	2420056.63
4	391863.76	2420011.21
1	391896.11	2420046.68
49:09:030210:75		
1	391977.55	2420138.82
2	391946.90	2420165.49
3	391949.68	2420168.76
4	391953.66	2420173.65
5	391957.15	2420169.97
6	391986.21	2420203.72
7	391995.33	2420195.37
8	391998.80	2420193.23
9	392001.42	2420194.15
10	392003.43	2420195.69
11	392006.75	2420192.92
12	392008.25	2420194.95
13	392010.91	2420192.98
14	392010.22	2420192.04
15	392018.37	2420185.21
1	391977.55	2420138.82
49:09:030210:22		
1	392047.85	2420218.72
2	392064.24	2420237.35
3	392034.74	2420264.06
4	392023.31	2420250.98
5	392018.54	2420246.09
1	392047.85	2420218.72
49:09:030210:27		
1	391993.69	2420327.37

2	391963.43	2420292.34
3	392008.49	2420250.37
4	392013.48	2420242.94
5	392008.57	2420250.56
6	392019.00	2420254.66
7	392023.31	2420250.98
8	392049.32	2420280.74
1	391993.69	2420327.37
49:09:030210:17		
1	392049.32	2420280.74
2	392074.55	2420313.59
3	392021.84	2420359.74
4	392010.68	2420346.99
5	392010.61	2420347.05
6	391993.69	2420327.37
1	392049.32	2420280.74
49:09:030210:25		
1	392060.38	2420397.22
2	392039.90	2420373.32
3	392039.85	2420373.35
4	392025.56	2420356.48
5	392074.55	2420313.59
6	392094.39	2420339.43
7	392098.12	2420343.68
8	392108.18	2420354.91
1	392060.38	2420397.22
49:09:030210:77		
1	391788.96	2420109.37
2	391747.30	2420147.52
3	391753.23	2420153.97
4	391731.23	2420174.15
5	391709.96	2420150.20
6	391773.84	2420092.26

1	391788.96	2420109.37
49:09:030210:33		
1	391855.54	2420209.43
2	391887.98	2420244.81
3	391833.34	2420290.84
4	391790.25	2420326.86
5	391787.02	2420318.17
6	391774.50	2420286.06
7	391758.62	2420245.30
8	391832.26	2420183.14
1	391855.54	2420209.43
49:09:030209:34		
1	391667.78	2420242.22
2	391724.04	2420191.37
3	391698.09	2420160.93
4	391640.75	2420212.75
1	391667.78	2420242.22
49:09:030209:35		
1	391696.27	2420279.00
2	391648.01	2420318.11
3	391640.98	2420309.45
4	391640.36	2420309.69
5	391638.51	2420307.32
6	391637.88	2420307.13
7	391627.51	2420293.96
8	391625.85	2420295.36
9	391618.51	2420286.74
10	391666.86	2420243.04
1	391696.27	2420279.00
49:09:030209:18		
1	391769.88	2420274.20

2	391712.30	2420322.81
3	391703.01	2420310.58
4	391695.54	2420301.44
5	391684.60	2420288.46
6	391753.64	2420232.52
1	391769.88	2420274.20
49:09:030209:21		
1	391625.85	2420295.36
2	391613.82	2420305.58
3	391606.52	2420297.58
4	391618.51	2420286.74
1	391625.85	2420295.36
49:09:030209:23		
1	391593.31	2420369.91
2	391633.40	2420334.01
3	391635.73	2420336.94
4	391635.73	2420336.94
5	391646.52	2420349.51
6	391662.67	2420335.72
7	391667.20	2420341.23
8	391634.77	2420370.10
9	391644.56	2420381.08
10	391621.34	2420401.42
1	391593.31	2420369.91
49:09:030209:24		
1	391700.61	2420354.67
2	391707.57	2420363.07
3	391702.20	2420367.51
4	391694.99	2420359.81
1	391700.61	2420354.67

Таблица №4

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков
Система координат МСК-49

№	X	Y
49:09:030210:65:3Y1		
1	391813.52	2420056.63
2	391846.63	2420094.16
3	391808.34	2420131.22
4	391788.94	2420109.38
5	391773.84	2420092.26
1	391813.52	2420056.63
49:09:030210:88:3Y2		
1	391709.96	2420150.20
2	391731.22	2420174.13
3	391718.96	2420185.40
4	391698.09	2420160.93
1	391709.96	2420150.20
:3Y3		
1	391744.99	2420181.38
2	391758.91	2420168.45
3	391749.14	2420157.71
4	391753.22	2420153.98
5	391767.24	2420169.32
6	391753.12	2420182.49
7	391749.34	2420186.01
1	391744.99	2420181.38
49:09:030210:2:3Y4		
1	391758.24	2420195.49
2	391734.97	2420170.71
3	391718.96	2420185.40
4	391740.59	2420210.77
1	391758.24	2420195.49
:3Y5		
1	391758.24	2420195.49
2	391740.59	2420210.77
3	391749.01	2420220.65
4	391758.62	2420245.30
5	391796.31	2420213.45

6	391789.03	2420204.17
7	391780.26	2420211.42
8	391753.12	2420182.49
9	391749.34	2420186.01
1	391758.24	2420195.49
49:09:030210:63:3Y6		
1	391928.99	2420187.92
2	391918.36	2420176.31
3	391913.46	2420180.98
4	391905.73	2420172.85
5	391883.74	2420194.06
6	391910.32	2420221.81
7	391887.98	2420244.81
8	391855.54	2420209.43
9	391832.26	2420183.14
10	391878.42	2420144.21
11	391890.75	2420159.80
12	391904.49	2420147.41
13	391905.30	2420148.30
14	391950.00	2420107.50
15	391977.55	2420138.82
16	391946.90	2420165.49
17	391949.68	2420168.76
1	391928.99	2420187.92
49:09:030210:67:3Y7		
1	392141.57	2420392.22
2	392073.32	2420453.54
3	392091.67	2420473.69
4	392160.04	2420412.86
1	392141.57	2420392.22
49:09:030210:41:3Y8		
1	392027.25	2420404.43
2	392037.96	2420417.24
3	392033.00	2420421.67
4	392052.32	2420443.31

5	392044.56	2420450.24
6	392014.12	2420416.16
1	392027.25	2420404.43
49:09:030210:60:3Y9		
1	392091.70	2420473.72
2	392067.34	2420495.34
3	392045.29	2420470.55
4	392045.44	2420470.42
5	392034.98	2420459.11
6	392043.79	2420450.92
7	392052.32	2420443.31
8	392033.00	2420421.67
9	392039.23	2420416.11
1	392091.70	2420473.72
49:09:030210:89:3Y10		
1	392191.89	2420384.52
2	392160.04	2420412.86
3	392098.12	2420343.68
4	392131.57	2420314.10
1	392191.89	2420384.52
49:09:030210:89:3Y10 внутренний контур №1		
1	392184.48	2420383.12
2	392182.63	2420382.38
3	392181.89	2420384.23
4	392183.74	2420384.97
1	392184.48	2420383.12
49:09:030210:66:3Y11		
1	2420354.91	392108.18
2	2420392.22	392141.57
3	2420453.54	392073.32
4	2420416.11	392039.23
1	2420354.91	392108.18
49:09:030210:66:3Y11 внутренний контур №1		
1	392073.82	2420431.29
2	392066.17	2420437.20
3	392071.03	2420443.41
4	392078.60	2420437.47
1	392073.82	2420431.29
49:09:030210:62:3Y12		
1	392071.76	2420245.90

2	392131.57	2420314.10
3	392098.12	2420343.68
4	392094.39	2420339.43
5	392074.55	2420313.59
6	392049.32	2420280.74
7	392042.31	2420272.72
1	392071.76	2420245.90
49:09:030209:13:3Y13		
1	391931.24	2420305.68
2	391935.26	2420311.98
3	391963.15	2420355.74
4	391963.77	2420356.47
5	391985.80	2420382.81
6	391985.51	2420383.07
7	391905.04	2420454.91
8	391905.97	2420456.00
9	391902.96	2420458.71
10	391894.62	2420465.96
11	391811.02	2420371.69
12	391817.76	2420364.67
13	391835.86	2420351.16
14	391878.11	2420319.61
15	391878.42	2420319.38
16	391887.85	2420310.07
17	391904.13	2420330.11
1	391931.24	2420305.68
49:09:030209:12:3Y14		
1	391981.02	2420560.52
2	391976.48	2420564.53
3	391964.49	2420575.21
4	391943.66	2420592.82
5	391943.66	2420592.82
6	391921.60	2420568.39
7	391926.53	2420549.86
8	391934.55	2420542.95
9	391940.26	2420549.15
10	391955.55	2420536.10
11	391953.69	2420534.00
12	391964.30	2420524.73
13	391966.07	2420526.82
14	391968.33	2420540.30

1	391981.02	2420560.52
49:09:030209:696:3Y15		
1	391981.02	2420560.52
2	391985.70	2420567.98
3	391949.89	2420599.87
4	391943.66	2420592.82
5	391964.49	2420575.21
1	391981.02	2420560.52
:3Y16		
1	391617.38	2420302.56
2	391628.04	2420293.53
3	391648.01	2420318.11
4	391648.40	2420318.37
5	391654.48	2420325.76
6	391662.67	2420335.72
7	391646.52	2420349.51
8	391635.73	2420336.94
9	391632.21	2420332.51
10	391638.16	2420327.24
1	391617.38	2420302.56
49:09:030209:974:3Y17		
1	391694.08	2420385.18
2	391703.90	2420396.97
3	391715.95	2420386.06
4	391739.62	2420411.54
5	391677.80	2420464.87
6	391621.34	2420401.42
7	391644.56	2420381.08
8	391652.70	2420373.93
9	391652.09	2420373.25
10	391681.96	2420346.57
11	391705.80	2420375.13
1	391694.08	2420385.18
49:09:030209:39:3Y18		
1	391949.89	2420599.87
2	391865.16	2420675.45
3	391677.80	2420464.87
4	391739.62	2420411.54
5	391747.11	2420410.96
6	391760.35	2420415.47
7	391811.01	2420371.70

8	391894.62	2420465.96
9	391905.97	2420456.00
10	391964.30	2420524.73
11	391953.69	2420534.00
12	391949.91	2420529.73
13	391934.34	2420543.00
14	391926.53	2420549.86
15	391921.60	2420568.39
1	391949.89	2420599.87
49:09:030209:39:3Y18		
внутренний контур №1		
1	391694.84	2420466.70
2	391697.06	2420469.27
3	391695.54	2420470.58
4	391696.89	2420472.12
5	391693.08	2420475.38
6	391688.02	2420469.46
7	391691.81	2420466.20
8	391693.34	2420467.99
1	391694.84	2420466.70
49:09:030210:90:3Y19		
1	391833.61	2420159.13
2	391808.34	2420131.22
3	391846.63	2420094.16
4	391871.01	2420128.07
5	391867.77	2420130.76
1	391833.61	2420159.13
49:09:030210:90:3Y20		
1	391833.61	2420159.13
2	391793.25	2420192.64
3	391787.63	2420191.62
4	391767.24	2420169.32
5	391747.30	2420147.52
6	391788.94	2420109.38
7	391808.34	2420131.22
1	391833.61	2420159.13
:3Y21		
1	391962.14	2420316.28
2	391964.59	2420319.43
3	391961.44	2420321.89
4	391958.98	2420318.74

1	391962.14	2420316.28
49:09:030210:53:3Y22		
1	391922.27	2420075.99
2	391868.73	2420124.89
3	391846.63	2420094.16
4	391845.24	2420092.59
5	391896.11	2420046.68
6	391906.45	2420058.02
1	391922.27	2420075.99
49:09:030210:53:3Y22 внутренний контур №1		
1	391853.60	2420089.21
2	391860.88	2420082.84
3	391871.92	2420095.29
4	391864.93	2420102.16
1	391853.60	2420089.21
49:09:030210:52:3Y23		
1	391868.73	2420124.89
2	391922.27	2420075.99
3	391950.00	2420107.50
4	391905.30	2420148.30
5	391904.49	2420147.41
6	391890.75	2420159.80
7	391878.42	2420144.21
8	391867.77	2420130.76
9	391871.01	2420128.07
1	391868.73	2420124.89
49:09:030210:47:3Y24		
1	391993.69	2420327.37
2	391963.43	2420292.34
3	392008.49	2420250.37
4	392013.48	2420242.94
5	392008.57	2420250.56
6	392019.00	2420254.66
7	392023.31	2420250.98
8	392049.32	2420280.74
1	391993.69	2420327.37
49:09:030210:72:3Y25		
1	391985.80	2420382.81
2	391989.90	2420387.71
3	392014.12	2420416.16
4	392024.09	2420427.32

5	391942.31	2420498.83
6	391905.97	2420456.00
7	391986.04	2420383.67
8	391985.51	2420383.07
1	391985.80	2420382.81
49:09:030210:71:3Y26		
1	391966.07	2420526.82
2	391942.31	2420498.83
3	392024.09	2420427.32
4	392044.56	2420450.24
5	392034.98	2420459.11
6	392037.63	2420461.98
1	391966.07	2420526.82
49:09:030210:73:3Y27		
1	392037.63	2420461.98
2	392045.44	2420470.42
3	392045.29	2420470.55
4	392067.34	2420495.34
5	391985.70	2420567.98
6	391968.33	2420540.30
7	391966.07	2420526.82
1	392037.63	2420461.98
49:09:030210:50:3Y28		
1	391916.77	2420243.52
2	391933.88	2420264.04
3	391934.15	2420279.85
4	391951.69	2420303.17
5	391938.51	2420316.21
6	391935.26	2420311.98
7	391931.24	2420305.68
8	391904.13	2420330.11
9	391887.85	2420310.07
10	391878.42	2420319.38
11	391878.11	2420319.61
12	391875.63	2420316.60
13	391872.72	2420319.13
14	391867.05	2420308.78
15	391855.14	2420294.33
1	391916.77	2420243.52
49:09:030210:31:3Y29		
1	391833.34	2420290.84
2	391863.61	2420327.05

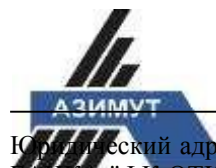
3	391835.86	2420351.16
4	391817.76	2420364.67
5	391797.95	2420347.54
6	391790.25	2420326.86
1	391833.34	2420290.84
49:09:030209:19:3Y30		
1	391724.04	2420191.37
2	391749.01	2420220.65
3	391753.64	2420232.52
4	391696.27	2420279.00
5	391686.42	2420266.96
6	391678.94	2420257.81
7	391666.86	2420243.04
1	391724.04	2420191.37
49:09:030209:17:3Y31		
1	391769.88	2420274.20
2	391712.30	2420322.81
3	391703.01	2420310.58
4	391695.54	2420301.44
5	391684.60	2420288.46
6	391753.64	2420232.52
1	391769.88	2420274.20
49:09:030209:16:3Y32		
1	391769.88	2420274.20
2	391787.02	2420318.17
3	391789.09	2420323.72
4	391712.50	2420382.35
5	391705.80	2420375.13
6	391685.30	2420350.57
7	391712.30	2420322.81
1	391769.88	2420274.20
49:09:030209:16:3Y32 внутренний контур №1		
1	391700.61	2420354.67
2	391707.57	2420363.07
3	391702.20	2420367.51
4	391694.99	2420359.81
1	391700.61	2420354.67
49:09:030209:15:3Y33		
1	391817.76	2420364.67
2	391797.95	2420347.54
3	391789.09	2420323.72

4	391712.50	2420382.35
5	391715.95	2420386.06
	391739.62	2420411.54
7	391747.11	2420410.96
8	391760.35	2420415.47
9	391811.01	2420371.70
1	391817.76	2420364.67
49:09:030209:20:3Y34		
1	391667.78	2420242.22
2	391606.52	2420297.58
3	391579.57	2420268.04
4	391640.75	2420212.75
1	391667.78	2420242.22
49:09:030209:37:3Y35		
1	391593.31	2420369.91
2	391575.44	2420349.83
3	391555.38	2420289.90
4	391579.57	2420268.04
5	391613.82	2420305.58
6	391617.38	2420302.56
7	391638.16	2420327.24
8	391632.21	2420332.51
9	391633.40	2420334.01
1	391593.31	2420369.91

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к постановлению мэрии
города Магадана**
от 22.07.2022 г. № 2469-пм

0.1 1/5



Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ФИЛИАЛ
БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью

«АЗИМУТ»

**Проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и
многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса**

Раздел 2

«Проект межевания территории. Графическая часть»

Челябинск 2022



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса

Раздел 2

«Проект межевания территории. Графическая часть»

Заказчик: Департамент САТЭК мэрии г. Магадана

Исполнитель: ООО «Азимут»

Генеральный директор ООО «Азимут»

Инженер-проектировщик



В. Л. Пасынкова

А.А. Харисова



■ ■ ■ ■ ■ Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

_____ ПИШИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ПИШ

49-09:030210:54 Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

Границы образуемых земельных участков

49:09:030210:77 Границы уточняемых земельных участков

49:09:030210:26 Границы изменяемых земельных участков

49:09:030209:26 Границы земельных участков, подлежащи

C-1 Границы публичных сервитутов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы обременения земельного участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН, м ²	Площадь участка, м ²
-------	--------------------------------------	--------------------------	------------------	--------------------------------	--	---	---------------------------------

49.09.00209							
Учитываются только услуги							
11	49.09.00209.04	Миданский объект, г. Мидан, ул. Гагарина, д. 23	Земли населенных пунктов	Услуга по устройству и эксплуатации (пп. 2.5)	Учитываются сельскохозяйственные земли и пашни	1143	1061
12	49.09.00209.05	Миданский объект, г. Мидан, ул. Гагарина, д. 23	Земли населенных пунктов	Услуга по устройству и эксплуатации (пп. 2.5)	Учитываются сельскохозяйственные земли и пашни	5748	2666
13	49.09.00209.18	Миданский объект, г. Мидан, ул. Гагарина, д. 27	Земли населенных пунктов	Услуга по устройству и эксплуатации (пп. 2.5)	Учитываются сельскохозяйственные земли и пашни	1748	1259
14	49.09.00209.21	Миданский объект, г. Мидан, ул. Гагарина, д. 25А	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг (пп. 3.1)	Учитываются сельскохозяйственные земли и пашни	8501	177
15	49.09.00209.23	Миданский объект, г. Мидан, ул. Босфорная	Земли населенных пунктов	Услуга по устройству и эксплуатации (пп. 2.5)	Учитываются сельскохозяйственные земли и пашни	5274	2091
16	49.09.00209.24	Миданский объект, г. Мидан, ул. Босфорная	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг (пп. 3.1)	Учитываются сельскохозяйственные земли и пашни	6292	78

[illegible]

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка 49-09/030210	Возможные способы обременения земельного участка	Площадь участка, м²
Земельные участки, подлежащие снятию с государственного кадастрового учета						
1	49-09/030210/1	Миндасовская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21	Земли населенных пунктов	существующий торговый внос	Согласно ст. 70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	6
2	49-09/030210/2	г. Магадан, ул. Якутская, дом 43	Земли населенных пунктов	для размещения строительной техники и материалов при строительстве жилых домов	Согласно ст. 70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	320
3	49-09/030210/1	Миндасовская область, г. Магадан, район административного здания по ул. Якутской, д. 43	Земли населенных пунктов	для строительства трех 24-квартирных жилых домов	Согласно ст. 70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	857
4	49-09/030210/2	г. Магадан, район административного здания по ул. Якутской, д. 43	Земли населенных пунктов	для строительства трех 24-квартирных жилых домов	Согласно ст. 70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	628
5	49-09/030210/3	Миндасовская область, г. Магадан, район административного здания по ул. Якутской, д. 43	Земли населенных пунктов	для строительства трех 24-квартирных жилых домов	Согласно ст. 70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	1751
6	49-09/030209/28	Миндасовская область, г. Магадан, ул. Бодярева, д. 55	Земли населенных пунктов	для строительства одноквартирной стоянки легковых автомобилей	Согласно ст. 70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	481
7	49-09/030209/26	Миндасовская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25Б	Земли населенных пунктов	для временной установки передвижного гаража	Согласно ст. 70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	24
Земельные участки, в отношении которых предусмотрено направление рестрорной помощи 49-09/030210						
1	49-09/030210/80	Миндасовская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 49	Земли населенных пунктов	Общественное использование (пп. 8.3)	Исправление рестрорной ошибки в описании земельного участка (пп. 8.3)	123
2	49-09/030210/26	Миндасовская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 49	Земли населенных пунктов	Государственные услуги (пп. 8.8.1)	Исправление рестрорной ошибки в описании земельного участка (пп. 8.8.1)	1630

						Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»					
						Проект межевания территории зоны застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса					
Изм.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата		ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ			Стадия	Лист	Листов
Ген. директ	Пасыкова В.Л.								ПМТ	1	1
Разработал	Харисова А.А.					Чертёж межевания территории. Лист 1 из 5 М1:500			ООО "АЗИМУТ"		
Проверил	Кушникова М.И.										



Условные обозначения:

— Красные линии существующие

— — Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

49:09:030210:54 Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

49:09:030210:86 Границы сохраняемых земельных участков

Границы образуемых земельных участков

49-09-030210:77 Границы уточняемых земельных участков

49:09:030210:26 Границы изменяемых земельных участков

49-09-030209:26 Границы земельных участков, подлежащие снятию с учета

 С-1 Границы публичных сервитутов

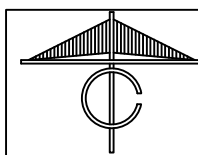
[illegible][illegible][illegible]Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Проект межевания территории зоны застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	1

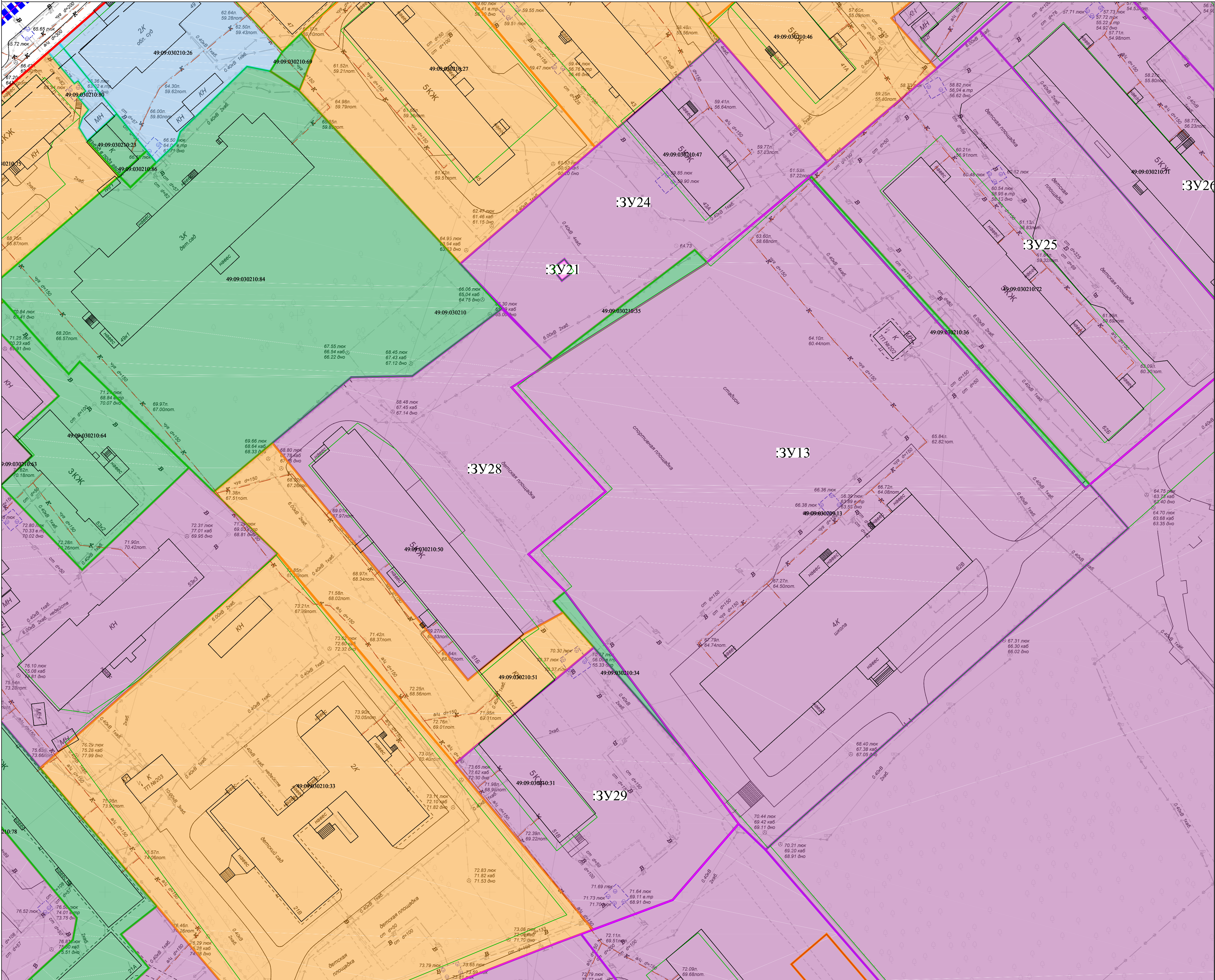
Чертеж межевания территории
Лист 2 из 5

ООО "АЗИМУТ"



Проект межевания территории зоны застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса

Чертеж межевания территории. Лист 3 из 5



- Условные обозначения:**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Красные линии существующие
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Границы сохраняемых земельных участков
 - Границы образуемых земельных участков
 - Границы уточняемых земельных участков
 - Границы изменяемых земельных участков
 - Границы земельных участков, подлежащие снятию с учета
 - Границы публичных сервитутов

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе:

изготовленные способом обременения, или иного законного основания

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

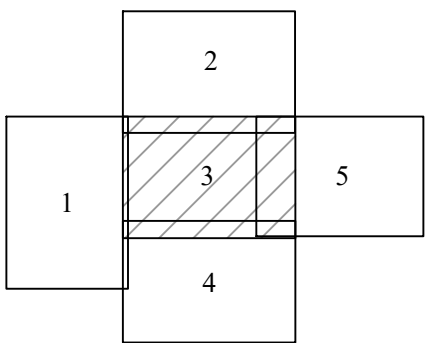
образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков

образуемых земельных участков



						Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»										
						Проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса										
Изм.	Жуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		Стадия	Лист	Листов						
								ПМТ	1	1						
												Чертеж межевания территории. Лист 3 из 5 M1:500			ООО «АЗИМУТ»	
Ген. директор	Пасанкова В.Л.															
Разработал	Харисова А.А.															
Проверил	Кушникова М.Н.															