

# МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.11.2017 № 3611

г. Магадан

### Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585, Положением «О приватизации муниципального имущества», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 08 апреля 2003 г. № 66-Д, Положением «О порядке подготовки и принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества», утвержденным постановлением мэра города Магадана от 23 сентября 2003 г. № 1932, на основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год, утвержденного постановлением мэрии города Магадана от 20 июня 2016 г. № 1751, отчетов об оценке от 18 октября 2017 г. № 125-17, от 07 ноября 2017 г. № 137-17, руководствуясь статьями 35.1, 38, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать муниципальное имущество:

- полигон ТБО – главная вещь (сооружение коммунальной инфраструктуры), назначение объекта: сооружение коммунального хозяйства, площадь 274337 кв. м, кадастровый номер 49:09:000000:7894, местоположение: город Магадан, район 6 км основной трассы, принадлежность к главной вещи: здание КПП, здание комплекса по ремонту контейнеров, скважина технического водоснабжения;
- земельный участок со следующими индивидуализирующими характеристиками: кадастровый номер 49:09:000000:53, площадью 274337

кв. м, виды разрешенного использования: под сооружением коммунальной инфраструктуры – полигоном ТБО, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- инженерные изыскания по объекту «Реконструкция полигона твёрдых бытовых отходов в городе Магадане» (технический отчет, топографический план в формате AvtoCAD), единым лотом на следующих условиях:

1.1. Способ приватизации – аукцион.

1.2. Форма подачи предложений о цене – открытая.

1.3. Рыночная стоимость полигона ТБО – главная вещь (сооружение коммунальной инфраструктуры) – 3 089 000 (три миллиона восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость). Рыночная стоимость земельного участка – 25 598 000 (двадцать пять миллионов пятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек (не облагается налогом на добавленную стоимость). Рыночная стоимость инженерных изысканий по объекту «Реконструкция полигона твёрдых бытовых отходов в городе Магадане» – 1 891 398 (один миллион восемьсот девяносто одна тысяча триста девяносто восемь) рублей (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.4. Начальная цена лота – 30 578 398 (тридцать миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч триста девяносто восемь) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.5. Обременения:

1.5.1. Договор аренды земельного участка от 17 марта 2017 г. № АН-49-09-03-14795 (в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления);

1.5.2. Договор безвозмездного пользования от 01 апреля 2013 г. № 175 (в отношении имущества «Полигон ТБО – главная вещь», указанного в пункте 1 настоящего постановления);

1.6. Обременение (ограничение): обязанность по сохранению назначения имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления (полигона ТБО – главная вещь и земельного участка), в течение пяти лет со дня перехода права на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

1.7. Форма платежа – единовременная.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Магадан» и разместить в установленном порядке в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Троицкого В.Ю.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан