

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10.11.2017 № 3583

г. Магадан

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 г. № 549, Положением «О приватизации муниципального имущества», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 08 апреля 2003 г. № 66-Д, Положением «О порядке подготовки и принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества», утвержденным постановлением мэра города Магадана от 23 сентября 2003 г. № 1932, на основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год, утвержденного постановлением мэрии города Магадана от 20 июня 2016 г. № 1751, протокола от 03 ноября 2017 г. № 636 о признании претендентов участниками аукциона, руководствуясь статьями 35.1, 38, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать нежилое здание: трансформаторную подстанцию общей площадью 60,1 кв. м с кадастровым номером 49:09:031603:399, расположенное по адресу: город Магадан, улица Арманская, дом 42Б, и земельный участок под ним (земли населённых пунктов) с кадастровым номером 49:09:031603:409 площадью 85 кв. м, разрешенное использование – коммунальное обслуживание на следующих условиях:

1.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного

предложения.

1.2. Цена первоначального предложения – 637 000 (шестьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.3. Цена минимального предложения – 318 500 (триста восемнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.4. Шаг понижения – 63 700 (шестьдесят три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

1.5. Шаг аукциона – 31 850 (тридцать одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей.

1.6. Форма платежа – единовременная.

1.7. Обременение эксплуатационными обязательствами: собственник приобретенного в порядке приватизации нежилого здания и земельного участка обязан поставлять потребителям и абонентам услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами услуг по передаче электрической энергии за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления указанных услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Максимальный период прекращения поставок услуг по передаче электрической энергии, превышение которого является существенным нарушением эксплуатационных обязательств, определяется в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Магадана от 28 сентября 2017 г. № 3137 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Магадан» и разместить в установленном порядке в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Троицкого В.Ю.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан