



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД МАГАДАН»  
НА ПЕРИОД С 2014 ДО 2029 ГОДА  
(актуализация на 2023 год)**

**Книга 2 Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения**

**Глава 2. Существующее и перспективное потребление  
тепловой энергии на цели теплоснабжения**

СТС.020.002.002.000

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента  
Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных  
к государственной тайне», не содержится.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства  
и коммунальной инфраструктуры мэрии города  
Магадана

Руководитель Департамент ЖКХ и Ки мэрии  
города Магадана

\_\_\_\_\_ Худинин А.Н.  
*подпись*

Разработчик:  
Генеральный директор ООО «НП ТЭКтест-32»

\_\_\_\_\_ Полякова О.А.  
*подпись*

**Брянск  
2023 г.**

## Оглавление

<b>АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.1</b>	
<b>ПАСПОРТ АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....</b>	<b>4</b>
<b>ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>10</b>
а) данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения .....	10
б) прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе .....	56
в) прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации .....	60
г) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе .....	69
д) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе .....	72
е) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе .....	78
ж) перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	83
з) актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки .....	83
и) расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии .....	83
к) фактический расход теплоносителя в отопительный и летний период .....	86

### Состав документа

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» (Утверждаемая часть)	СТС.020.001.000.000
Книга 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	СТС.020.002.001.000
Книга 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	СТС.020.002.002.000
Книга 3 Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	СТС.020.002.003.000
Книга 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	СТС.020.002.004.000
Книга 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	СТС.020.002.005.000
Книга 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	СТС.020.002.006.000
Книга 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	СТС.020.002.007.000
Книга 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	СТС.020.002.008.000
Книга 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	СТС.020.002.009.000
Книга 10 Перспективные топливные балансы	СТС.020.002.010.000
Книга 11 Оценка надежности теплоснабжения	СТС.020.002.011.000
Книга 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	СТС.020.002.012.000
Книга 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	СТС.020.002.013.000
Книга 14 Ценовые (тарифные) последствия	СТС.020.002.014.000
Книга 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций	СТС.020.002.015.000
Книга 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	СТС.020.002.016.000
Книга 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	СТС.020.002.017.000
Книга 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	СТС.020.002.018.000

Настоящий отчет сформирован в рамках формирования Книги 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

**Паспорт актуализированной схемы теплоснабжения**

Виды работ	Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года (актуализация на 2023 год).
Основание для разработки схемы теплоснабжения	<p>1.Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении» (с изменениями и дополнениями);</p> <p>2.Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения (с изменениями)»;</p> <p>3. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 05.03.2019 г. № 212 «Об утверждении методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;</p> <p>4.Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2022 г.)»;</p> <p>5.Федеральному закону от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в части требований к эксплуатации открытых систем теплоснабжения;</p> <p>6.Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении»;</p> <p>7.Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>8. Министерство энергетики Российской Федерации Приказ от 30.06.2014 г. №399 «Методика расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»;</p> <p>9.Постановление Правительства Российской Федерации № 452 от 16.05.2014 г. «Правила определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений»;</p> <p>10. Генеральный план муниципального образования «Город Магадан»</p> <p>11. Утвержденная в 2021 г. актуализированная Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан»;</p> <p>12. Постановление от 30 июня 2022 г. №2130-пм г. Магадан «Об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2029 годы</p> <p>13. Другие нормативно-правовые и нормативно-методические</p>

	документы.
Заказчики схемы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана
Основные разработчики схемы теплоснабжения	ООО «НП ТЭКТест-32»
Цели разработки схемы теплоснабжения	<p>Целью работы является разработка решений по повышению надежности и эффективности эксплуатации систем теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан», как базового документа, определяющего стратегию и единую техническую политику перспективного развития систем теплоснабжения.</p> <p>Работа должна содержать анализ фактического состояния систем теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан», полную информацию о фактических технико-экономических показателях, требуемую для принятия решения о целесообразности инвестирования в технологические решения с целью обеспечения надежности и развития системы централизованного теплоснабжения муниципального образования с учетом снижения эксплуатационных затрат и достижения необходимого уровня энергоэффективности.</p> <p>Разработка единого комплекса мероприятий, обеспечит сбалансированное перспективное развитие системы коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства обеспечения надежности, энергетической эффективности указанных системы, снижения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека, повышения инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Город Магадан».</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года (актуализация на 2023 год): <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. Камеральное обследование системы теплоснабжения.</li> <li>1.2. Актуализация утверждаемой части и обосновывающих материалов.</li> <li>1.3. Актуализация электронной модели систем теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан».</li> <li>1.4. Разработка плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций.</li> </ol> </li> </ol>
Этапы (периоды) Схемы теплоснабжения	<p>Базовым годом разработки – принять год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения муниципального образования.</p> <p>Расчеты по перспективе развития систем теплоснабжения формируются на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.</p>
Основные индикаторы и	– обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения

показатели, позволяющие оценить ход реализации мероприятий схемы и ожидаемые результаты реализации мероприятий из схемы теплоснабжения	потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов; - обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами; – снижение потерь воды и тепловой энергии в сетях централизованного отопления и горячего водоснабжения в установленные сроки. – соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей; - оценку экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
--	--

### Термины и определения

При формировании Схемы теплоснабжения использованы следующие термины и определения:

**зона действия источника тепловой энергии** – территория города, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

**зона действия системы теплоснабжения** – территория города, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

**зона деятельности единой теплоснабжающей организации** – одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии;

**источник тепловой энергии** – устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;

**качество теплоснабжения** – совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик теплоснабжения, в том числе термодинамических параметров теплоносителя;

**комбинированная выработка электрической и тепловой энергии** – режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии;

**мощность источника тепловой энергии нетто** - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды;

**надежность теплоснабжения** – характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения;

**открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)** – технологически связанный комплекс инженерных сооружений, предназначенный для теплоснабжения и горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети;

**потребитель тепловой энергии** – лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

**радиус эффективного теплоснабжения** – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

**рабочая мощность источника тепловой энергии** - средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы;

**располагаемая мощность источника тепловой энергии** – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);

**расчетный элемент территориального деления** – территория города, городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

**система теплоснабжения** – совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

**тепловая нагрузка** – количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени;

**тепловая мощность** – количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени;

**тепловая сеть** – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

**тепловая энергия** – энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);

**теплоноситель** – пар, вода, которые используются для передачи тепловой энергии;

**теплоснабжение** – обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

**теплоснабжающая организация** – организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или



приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

**теплопотребляющая установка** – устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии;

**теплосетевые объекты** – объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии;

**установленная мощность источника тепловой энергии** – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

**элемент территориального деления** – территория города, городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.

## ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

### а) данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

За базовый уровень потребления тепловой энергии на нужды теплоснабжения принят объем тепловой энергии, определенный для расчетных температур наружного воздуха, по данным о подключенной нагрузке потребителей на конец 2022 года.

Основными потребителями тепловой энергии муниципального образования «Город Магадан» являются жилые, общественные и промышленные здания.

**Таблица 1** – максимальные нагрузки источников тепловой энергии (котельные)

Наименование теплоисточника	Тип и количество котлов (установленные)	Установленная мощность котельной, Гкал/ч (МВт)	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка потребителей (без учета потерь), Гкал/ч
Магаданская ТЭЦ	БКЗ-50-39ф – 4 шт. БКЗ-160-100ф БКЗ-220-100-4с -2 шт. КВТК-100-150 -2 шт.	495,0	497,655
котельной № 2	КВа-1,44-ГМ – 2 шт. TEMRON – 1 шт.	3,75 (4,36)	2,51
котельной № 21,	КВа-1,44 – 2 шт. КВа-1,16 – 2 шт.	4,5 (5,23)	2,83
котельной № 43, район 13-го километра	КВА-0,63 – 4 шт.	2,16 (2,521)	0,91
котельной № 44, мкрн. Радист	TANSAN S.KBP-250 – 4 шт.	1,0 (1,16)	0,6
котельной № 45	КВ-1,44-ГМ – 2 шт.	2,5 (2,9)	1,06
котельной № 46,	КВА-4,5М КЕВ-4/14 КВС-4 – 3 шт.	12,5 (14,5)	7,07
котельной № 47, поселок Уптар	ДЕВ-6,5-14ГМ-О (КВ-ГМ-4,65) - 3 шт.	12,06 (14,02)	6,44
котельной № 56, поселок Сокол	Eurotherm 11 (КВГМ-11,63-150Н) – 3 шт. КЭВ-4 – 2 шт. КЭВ-2,6 – 2 шт.	41,4 (48,14)	19,66
котельной № 62	ДЕ-6,5/14 ГМ - 3 шт.	12,9 (15,0)	5,44
«ЦТП № 19», Портовое шоссе, 45	КЭВ-250/0,4Э – 3 шт. котел Logano GE515-241-295 (дизель, резерв)	0,895 (1,04)	0,3

Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления (жилые образования) при расчетных температурах наружного воздуха основаны на анализе тепловых нагрузок потребителей и указаны в таблице 2.

**Таблица 2** – потребление тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления (жилые образования) при расчетных температурах наружного воздуха

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1	ул. Пролетарская, 59	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,26
2	ул. Пролетарская, 57	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,23
3	ул. Пролетарская, 59 к1	ГСК «Нива»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,00
4	ул. Набережная реки Магаданки. 55	ГСК «Весна»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,02
5	ул. Пролетарская, 59 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
6	ул. Пролетарская, 59 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
7	ул. Пролетарская, 59 а	ГСК "Окса"	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,02
8	ул. Пролетарская, 55 2вв	жилой дом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
9	ул. Пролетарская, 55а	Адм.здание	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,06
10	улица Пролетарская, 55	жилой дом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,11
11	ул. Пролетарская, 55	жилой дом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
12	ул. Пролетарская, 55 корпус 1	жилой дом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
13	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
14	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
15	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
16	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
17	ул. Пролетарская.57	АТС	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,01
18	ул. Пролетарская,	ГСК «Теплотехник»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,02
19	ул. Пролетарская, 61 к2 1вв	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
20	ул. Пролетарская, 61 к3 2вв	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
21	ул. Пролетарская, 61 к3 3вв	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
22	ул. Пролетарская, 61	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,18
23	ул. Пролетарская, 61	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
24	ул. Пролетарская, 61	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,09
25	ул. Пролетарская, 61	катол.приход	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,07
26	ул. Пролетарская, 61 к3	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
27	ул. Пролетарская, 61 к4 а	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
28	ул. Пролетарская, 61 к4	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
29	ул. Пролетарская, 61 к5	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
30	ул. Набережная реки Магаданки. 71 к4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
31	ул. Набережная реки Магаданки. 57 к3	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
32	ул. Набережная реки Магаданки. 67	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
33	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
34	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
35	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,45
36	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к5	детский сад № 15	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,22
37	ул. Набережная реки Магаданки. 55	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
38	ул. Набережная реки Магаданки. 55	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
39	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
40	ул. Набережная реки Магаданки. 55 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
41	ул. Набережная реки Магаданки. 53	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
42	ул. Набережная реки Магаданки. 57 к1	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,00
43	ул. Набережная реки Магаданки. 57 к1	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,29
44	ул. Набережная реки Магаданки. 55	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
45	ул. Набережная реки Магаданки. 55	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,23
46	ул. Пролетарская, 61 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
47	ул. Пролетарская, 61 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
48	ул. Пролетарская, 61 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
49	ул. Набережная реки Магаданки. 57	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
50	ул. Набережная реки Магаданки. 57 к2	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
51	ул. Набережная реки Магаданки. 59 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,29
52	ул. Набережная реки Магаданки. 59 к4	школа № 29	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,45
53	ул. Набережная реки Магаданки. 65 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
54	ул. Набережная реки Магаданки. 65 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
55	ул. Набережная реки Магаданки. 65 к2	отд.связи № 31	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,03
56	ул. Набережная реки Магаданки. 65 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,29
57	ул. Набережная реки Магаданки. 65	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
58	ул. Набережная реки Магаданки. 65	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
59	ул. Набережная реки Магаданки. 65	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
60	ул. Набережная реки Магаданки. 71 к1	детский сад № 13	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,22
61	ул. Набережная реки Магаданки. 71 1в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
62	ул. Набережная реки Магаданки. 71 2в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
63	ул. Набережная реки Магаданки. 71 4в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
64	ул. Набережная реки Магаданки. 71 5в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
65	ул. Набережная реки Магаданки. 71 бв	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
66	ул. Набережная реки Магаданки. 61	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
67	ул. Набережная реки Магаданки. 61	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,14
68	ул. Набережная реки Магаданки. 61	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,14
69	ул. Набережная реки Магаданки. 59	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,14
70	ул. Набережная реки Магаданки. 63	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
71	ул. Набережная реки Магаданки. 71 3в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
72	ул. Набережная реки Магаданки. 69	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
73	ул. Набережная реки Магаданки. 71 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,20
74	ул. Набережная реки Магаданки. 73 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,20
75	ул. Набережная реки Магаданки. 71 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
76	ул. Набережная реки Магаданки. 73 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,20
77	ул. Набережная реки Магаданки. 71 к4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,20
78	ул. Пролетарская, 63 к2	детский сад № 3	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,30
79	ул. Набережная реки Магаданки. 73 к4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
80	ул. Набережная реки Магаданки. 73 к4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
81	ул. Пролетарская, 65 к3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,36
82	ул. Пролетарская, 63 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,36
83	ул. Пролетарская, 65 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,31
84	ул. Пролетарская, 65 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
85	ул. Пролетарская, 65 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,21
86	ул. Пролетарская, 65 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
87	ул. Пролетарская, 65 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,21
88	ул. Пролетарская, 65 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
89	ул. Набережная реки Магаданки. 73 3в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
90	ул. Набережная реки Магаданки. 73 2в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
91	ул. Набережная реки Магаданки. 73 1в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
92	ул. Набережная реки Магаданки. 71	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,10
93	ул. Набережная реки Магаданки. 71	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
94	ул. Набережная реки Магаданки. 71	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
95	ул. Набережная реки Магаданки. 51 к1	детский сад № 4	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
96	ул. Набережная реки Магаданки. 51	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
97	ул. Набережная реки Магаданки. 51	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,09
98	ул. Набережная реки Магаданки. 51	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
99	ул. Набережная реки Магаданки. 51	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,20
100	ул. Набережная реки Магаданки. 51 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
101	ул. Набережная реки Магаданки. 47	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
102	ул. Набережная реки Магаданки. 49	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
103	ул. Набережная реки Магаданки. 49 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,21
104	ул. Набережная реки Магаданки. 49 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
105	ул. Набережная реки Магаданки. 41 к1	детский сад № 67	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
106	ул. Набережная реки Магаданки. 47	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,09
107	ул. Набережная реки Магаданки. 47	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
108	ул. Набережная реки Магаданки. 47	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,20
109	ул. Набережная реки Магаданки. 45 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,21
110	ул. Набережная реки Магаданки. 45 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
111	ул. Набережная реки Магаданки. 43 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
112	ул. Набережная реки Магаданки. 45	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
113	ул. Набережная реки Магаданки. 43 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,41
114	ул. Пролетарская. 81 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
115	ул. Набережная реки Магаданки. 87	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
116	ул. Набережная реки Магаданки. 87	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,27
117	ул. Набережная реки Магаданки. 87	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,18
118	ул. Набережная реки Магаданки. 85	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,39
119	ул. Пролетарская. 81 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
120	ул. Пролетарская. 81	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
121	ул. Пролетарская. 81 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
122	ул. Пролетарская. 81 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
123	ул. Пролетарская. 81	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
124	ул. Пролетарская. 81	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,11
125	ул. Пролетарская. 79 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
126	ул. Пролетарская. 81	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
127	ул. Пролетарская. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
128	ул. Пролетарская. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
129	ул. Пролетарская. 79 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
130	ул. Пролетарская. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
131	ул. Пролетарская. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
132	ул. Пролетарская. 75	общежитие	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,31
133	ул. Пролетарская. 77	маг.Простоквашино	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,08
134	ул. Пролетарская. 81 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
135	ул. Пролетарская. 79 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
136	ул. Набережная реки Магаданки. 83	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
137	ул. Набережная реки Магаданки. 83	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
138	ул. Набережная реки Магаданки. 83	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
139	ул. Набережная реки Магаданки. 83	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
140	ул. Набережная реки Магаданки. 81	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,37
141	ул. Пролетарская. 79 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
142	ул. Пролетарская. 79 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
143	ул. Набережная реки Магаданки. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,15
144	ул. Набережная реки Магаданки. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,16
145	ул. Набережная реки Магаданки. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,16
146	ул. Набережная реки Магаданки. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,18
147	ул. Набережная реки Магаданки. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,16
148	ул. Набережная реки Магаданки. 79	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
149	ул. Набережная реки Магаданки. 77	храм	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,03
150	ул. Пролетарская. 75	общежитие	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,30
151	ул. Пролетарская. 71 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,23
152	ул. Пролетарская. 71 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,16
153	ул. Пролетарская. 71 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,16
154	ул. Пролетарская. 71 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,23
155	ул. Пролетарская. 71 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,16
156	ул. Пролетарская. 71 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,15
157	ул. Пролетарская. 71 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,23
158	ул. Набережная реки Магаданки. 75 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,23
159	ул. Набережная реки Магаданки. 75 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,16
160	ул. Набережная реки Магаданки. 75 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,23
161	ул. Набережная реки Магаданки. 75 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,17
162	ул. Совхозная. 2 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,19
163	ул. Совхозная. 6	дом жилой частный	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,00
164	ул. Совхозная. 2 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,20
165	ул. Совхозная. 2 к3	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,15
166	ул. Гертнера. 1	дом жилой частный	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,01
167	ул. Гертнера. 8а	дом жилой частный	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,01
168	ул. Пролетарская, 66	Адм.помГиберт+ОООАлексон	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,73
169	ул. Наровчатова. 6 стр1	СПГЭК "Скат"	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,06
170	ул. Комсомольская. 47 а	школа № 18	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,33
171	ул. Пролетарская, 68а	жилой дом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
172	ул. Пролетарская, 68	ТЦ "Анфир"	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,03
173	ул. Пролетарская, 70а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
174	ул. Пролетарская, 70а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
175	ул. Наровчатова. 6	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
176	ул. Наровчатова. 6а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,36
177	ул. Наровчатова. 6	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
178	ул. Наровчатова. 6	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,14
179	ул. Наровчатова. 4 а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,18
180	ул. Наровчатова. 4	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
181	ул. Наровчатова. 9а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
182	ул. Наровчатова. 7	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
183	ул. Наровчатова. 5 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,14
184	ул. Наровчатова .5	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,17
185	ул. Наровчатова. 3 к.1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
186	ул. Наровчатова. 3 к.1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
187	ул. Наровчатова. 7а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
188	ул. Наровчатова. 9в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,30
189	ул. Наровчатова. 7а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,25
190	ул. Наровчатова. 7а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,08
191	ул. Наровчатова. 11а	роддом кислородная	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,00
192	ул. Наровчатова. 11а	роддом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,32
193	ул. Наровчатова. 11а	роддом пищеблок	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,05
194	проспект К.Маркса. 73	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
195	переулок Швейников. 17	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
196	проспект К.Маркса. 71	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,02
197	ул. Наровчатова. 11/69	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,17
198	проспект К.Маркса. 78	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
199	ул. Наровчатова. 3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,18
200	ул. Пролетарская, 78	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,21
201	ул. Пролетарская, 76	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
202	ул. Пролетарская, 74	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
203	ул. Пролетарская, 72	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,14
204	ул. Пролетарская, 70	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
205	ул. Пролетарская, 84б	бизнес-центр	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,08
206	ул. Кольцевая. 18	дом жилой частный	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,02
207	ул. Пролетарская, 80	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,08
208	ул. Пролетарская, 84	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
209	ул. Пролетарская, 80	ГСК «Теплая стоянка»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,06
210	ул. Пролетарская, 82	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
211	ул. Пролетарская, 84	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
212	ул. Пролетарская, 86	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
213	ул. Пролетарская, 88а	адм.зд. ООО охр.аг. «Камелот»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,02
214	ул. Пролетарская, 88	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
215	ул. Пролетарская, 90/2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
216	ул. Кольцевая. 10	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,25
217	ул. Кольцевая. 4	столярный цех	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,08
218	ул. Кольцевая. 22	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,30
219	ул. Кольцевая. 5	УК Зол.пр.ЗАОЗол.ант	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,06
220	ул. Кольцевая. 5	УК Зол.пр.ЗАОЗол.ант	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,06
221	ул. Кольцевая. 5	склад лит.Д	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,07
222	ул. Кольцевая. 5а	адм.здание ВГСЧ	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,11
223	ул. Кольцевая. 5б	АБК. гараж.Ростелеком	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,30
224	ул. Кольцевая. 5б	мех.маст. гараж.Ростелеком	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,10
225	проезд Промышленный. 11	ГСК «Магистраль»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,06
226	проспект К.Маркса. 65б	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,30
227	проспект К.Маркса. 65б	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
228	проспект К.Маркса. 65в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
229	проспект К.Маркса. 65в	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
230	проспект К.Маркса. 65а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,31
231	проспект К.Маркса. 65	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,58
232	проспект К.Маркса. 67	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,30
233	проспект К.Маркса. 67б	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
234	проспект К.Маркса. 67а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
235	проспект К.Маркса. 67а	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
236	ул. Наровчатова. 8 1ввод	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
237	ул. Наровчатова. 8 2ввод	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
238	проспект К.Маркса. 67	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,32
239	проспект К.Маркса. 67в	детский сад №5	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
240	ул. Пролетарская, 66 а	обл.псих-неврдисп. нежил пом.	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,09
241	ул. Пролетарская, 66 а	автосалон Бриз	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
242	проспект К.Маркса. 63а	адм.здание	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,04
243	проспект К.Маркса. 61 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,41
244	ул. Комсомольская. 25	произ.пом. Агротек-Магадан	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,08
245	проспект К.Маркса. 63 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,37
246	ул. Пролетарская.66	ГПК Автодом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,04
247	ул. Пролетарская.66	ГПК Автодом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,04
248	проспект К.Маркса. 61	проф.патология	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,26
249	проспект К.Маркса. 61	гараж проф.патология	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
250	проспект К.Маркса. 63	универсам Сев.сияние	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,17
251	проспект К.Маркса. 57	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
252	проспект К.Маркса. 59	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
253	проспект К.Маркса. 57	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,14
254	ул. Пролетарская. 50 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
255	ул. Пролетарская. 46 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,30
256	ул. Пролетарская. 50 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
257	ул. Пролетарская. 46 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,30
258	ул. Пролетарская. 50 к2	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
259	ул. Пролетарская. 50 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
260	ул. Пролетарская. 46	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
261	ул. Пролетарская. 46	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,18
262	ул. Пролетарская. 44	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,27
263	ул. Якутская. 7 к1	школа № 30	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,45
264	ул. Якутская. 5 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,07
265	ул. Якутская. 5 к1	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,08
266	ул. Якутская. 7	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
267	ул. Якутская. 7	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
268	ул. Якутская. 9	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
269	ул. Якутская. 5	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,14
270	ул. Якутская. 3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
271	ул. Якутская. 3	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
272	ул. Якутская. 3а	детский сад № 69	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,29
273	ул. Пролетарская. 42	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,22
274	ул. Пролетарская. 42	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,19
275	проспект К.Маркса. 53	библиотека им.Пушкина	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,31
276	проспект К.Маркса. 55	музей	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,31
277	ул. Якутская. 41	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,24
278	ул. Кольцевая. 1	адм.здание. гараж ГЭЦ	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,07
279	ул. Пролетарская. 94	кафе-шашлГараязы	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	
280	проезд Промышленный. 7	штаб-казарма	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,10
281	проезд Промышленный. 7	Производ.комплРоссельхоз	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
282	проезд Промышленный. 7	общезитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,27
283	проезд Промышленный. 7	столовая ФГБУ «ЦЖКУ» Миноб	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,04
284	проезд Промышленный. 7	потр.гар.кооператив «Луч»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,07
285	проезд Промышленный. 7	адм.зд. цех хоз.исерв. обслуж	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
286	проезд Промышленный. 7	склад Канск	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,12
287	проезд Промышленный. 7	гараж АО "ГУ ЖКХ"	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,05
288	проезд Промышленный. 7	гараж ОГБУ"МОЭЦ" связьстрой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
289	проезд Промышленный. 11/2	адм.зд ЗАО "Альмира"	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,05
290	проезд Промышленный. 11/2	адм-быт ЗАО «Альвира»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,02
291	проезд Промышленный. 9	адм.зд. вахта. гараж	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,13
292	ул. Гертнера. 4	ИВС УМВД	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,03
293	ул. Пролетарская. 47 стр.	ГСК «Жилищник»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,03
294	ул. Пролетарская. 47 стр.1	ГСК «Жилищник»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,03
295	ул. Кольцевая. 24	детск.сомат больница	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,38
296	ул. Набережная реки Магаданки	ООО «Мгдн центр эн.снабжения»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,05
297	ул. Пролетарская. 43	ГКС «Теплый стан»	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,07
298	ул. Пролетарская. 108 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,55

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
299	ул. Пролетарская. 108 кб	общежитие	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,09
300	ул. Пролетарская. 114 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
301	ул. Пролетарская. 112	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
302	ул. Пролетарская. 112	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,21
303	ул. Пролетарская. 116	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,15
304	ул. Пролетарская. 114 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
305	ул. Пролетарская. 116 к1	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,21
306	ул. Пролетарская. 118 к2	дом жилой	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,14
307	ул. Пролетарская. 110 к1	цех Охотский берег плюс	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,09
308	ул. Пролетарская. 108	адм.здание КБ Адмиралтейский	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,09
309	ул. Пролетарская. 110	столовая+ магазин	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,02
310	ул. Набережная реки Магаданки	ГСК «Светофор»	ЦТП-12 ул. Пролетарская. 57 к.2	0,03
311	ул. Набережная реки Магаданки	ГСК Нива	ЦТП-12 ул. Пролетарская. 57 к.2	0,06
312	ул. Набережная реки Магаданки	ГСК «Чайка»	ЦТП-12 ул. Пролетарская. 57 к.2	0,06
313	ул. Набережная реки Магаданки	ГСК «Чайка»	ЦТП-12 ул. Пролетарская. 57 к.2	0,06
314	ул. Пролетарская. 47 стр.	ГСК «Строитель»	ЦТП-12 ул. Пролетарская. 57 к.2	0,02
315	ул. Пролетарская. 47 стр.	ГСК «Строитель»	ЦТП-12 ул. Пролетарская. 57 к.2	0,03
316	ул. Набережная реки Магаданки	ГСК «Союз»	ЦТП-12 ул. Пролетарская. 57 к.2	0,04
317	ул. Набережная реки Магаданки	ГСК «Союз»	ЦТП-12 ул. Пролетарская. 57 к.2	0,04
318	ул. Кольцевая. 28 2ввод	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,10
319	ул. Кольцевая. 30а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
320	ул. Кольцевая. 28а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
321	ул. Кольцевая. 30а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
322	ул. Кольцевая. 28а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
323	ул. Кольцевая. 28 1ввод	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,27
324	ул. Кольцевая. 28	КСК «Геодезист»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,03
325	ул. Кольцевая. 26	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,37
326	проспект К.Маркса. 84	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,27
327	проспект К.Маркса. 82а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
328	проспект К.Маркса. 82	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
329	проспект К.Маркса. 80	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
330	проспект К.Маркса. 80а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
331	проспект К.Маркса. 80а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
332	ул. Кольцевая. 32а	детский сад № 55	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,23
333	ул. Кольцевая. 36/1	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,24
334	ул. Кольцевая. 36	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,36
335	ул. Кольцевая. 30	ГСК «Квант»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
336	ул. Кольцевая. 30	ГСК «Находка»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
337	ул. Кольцевая. 15	адм.здание	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,20
338	ул. Кольцевая. 13	адм.здание	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,32
339	ул. Кольцевая. 9	адм.пом. ООО «Колым.недвиж»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,64
340	проспект К.Маркса. 80	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,28
341	ул. Наровчатова. 17	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,23
342	ул. Наровчатова. 19	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,08
343	ул. Наровчатова. 19 (Наровчатова.21)	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,16
344	проспект К.Маркса. 78а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
345	ул. Наровчатова. 21	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,18
346	проспект К.Маркса. 78а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
347	проспект К.Маркса. 76	общежитие	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
348	проспект К.Маркса. 76а 2вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,12
349	проспект К.Маркса. 76а 1вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,18
350	проспект К.Маркса. 74а	кафе-шашлы	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,10
351	проспект К.Маркса. 74	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
352	проспект К.Маркса. 64/16	м/н Электромастер	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,02
353	проспект К.Маркса. 64	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
354	ул. Болдырева. 10	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,18
355	ул. Болдырева. 10а	общежитие, училище	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,27



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
356	проспект К.Маркса. 66	противотуберк.санаторий	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,11
357	проспект К.Маркса. 72	детс.худ.школа	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,05
358	проспект К.Маркса. 72/2	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
359	проспект К.Маркса. 74а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
360	проспект К.Маркса. 72а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,21
361	проспект К.Маркса. 74а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
362	ул. Наровчатова. 16	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,21
363	ул. Наровчатова. 20	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,31
364	ул. Болдырева. 6а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
365	переулок Лукса. 4	СВГУ. уч.корпус 5/6. ш1110	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,45
366	переулок Лукса. 4	СВГУ. уч.корпус 5/6. ш5837	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
367	ул. Болдырева. 2а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
368	ул. Болдырева. 2а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
369	ул. Болдырева. 6а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
370	ул. Болдырева. 6а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
371	ул. Болдырева. 6	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
372	ул. Болдырева. 6	адм.здание Росбанк	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,25
373	ул. Наровчатова. 18	ФСК «Колымский»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,31
374	ул. Набережная реки Магаданки. 67	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
375	ул. Набережная реки Магаданки. 67	дом жилой	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,15
376	ул. Кольцевая. 34б	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
377	ул. Кольцевая. 34б	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
378	ул. Кольцевая. 36б	детский сад №7	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,29
379	ул. Кольцевая. 34в	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,10
380	ул. Наровчатова. 23	гимназия № 24	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,35
381	ул. Кольцевая. 34г	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
382	ул. Кольцевая. 34г	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
383	площадь Космонавтов. 7	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
384	площадь Космонавтов. 7	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
385	площадь Космонавтов. 5 2вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
386	площадь Космонавтов. 5 1 вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,41
387	площадь Космонавтов. 5а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
388	ул. Кольцевая. 40	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,21
389	ул. Кольцевая. 36а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
390	ул. Кольцевая. 38б	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,21
391	ул. Кольцевая. 38а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,33
392	ул. Гагарина. 35а	магазин Исток	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,02
393	ул. Кольцевая. 17	ИП Каримов А.М.14 гар.б+маг.	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,04
394	ул. Кольцевая. 17	лаборатория	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,20
395	ул. Кольцевая. 17	ГСК «Малыш»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
396	ул. Кольцевая. 17	гаражи	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,08
397	ул. Кольцевая. 17	склад	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,08
398	ул. Гагарина. 39	здание ГИБДД	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
399	ул. Гагарина. 56	общез. строит-тех.лицей лит Б	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
400	ул. Гагарина. 56	уч.корпус строит-тех.лицей	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,37
401	ул. Гагарина. 56	мех.мастерстр-тех.лицей лит Г	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,22
402	ул. Гагарина.	ГСК "Ока"	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
403	переулок Марчekanский. 35	МОГКУСОН "Бомж"стоянка	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,03
404	переулок Марчekanский. 35	МОГКУСОН «Бомж»дезин. прачка	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
405	переулок Марчekanский. 35	МОГКУСОН «Бомж»реалиб.центр	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,09
406	переулок Марчekanский. 37	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,24
407	переулок Марчekanский. б/н	ГСК «Коммунальник-2»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,05
408	переулок Марчekanский. б/н	ГСК «Вега». «Связист»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,07
409	переулок Марчekanский. б/н	ГСК «Восток»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,06
410	переулок Марчekanский. 18	ГСК «Коммунальник»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,10

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
411	переулок Марчеканский. 18	ГСК «Ударник»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,08
412	переулок Марчеканский. б/н	ГСК «Буровик»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,04
413	переулок Марчеканский. б/н	ГСК «Океан»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,04
414	переулок Марчеканский. б/н	ГСК «Север 2»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,21
415	ул. Гагарина. 35	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
416	ул. Гагарина. 35	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
417	ул. Гагарина. 35	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,31
418	ул. Гагарина. 33	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,31
419	ул. Гагарина. 33 2вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
420	ул. Гагарина. 33 3вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
421	площадь Космонавтов. 3а	УФСБ	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
422	площадь Космонавтов. 3/2 1вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
423	площадь Космонавтов. 3/2 2вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,29
424	ул. Лукса. 1	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
425	ул. Лукса. 3	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
426	ул. Лукса. 5	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,22
427	ул. Лукса. 7	школа № 1	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,46
428	ул. Лукса. 6	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
429	ул. Лукса. 2/1	дом ребенка	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,25
430	ул. Гагарина. 52	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,11
431	ул. Гагарина. 54	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,25
432	ул. Кольцевая. 44	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
433	ул. Кольцевая. 48	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,00
434	ул. Гагарина. 50	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,18
435	ул. Гагарина. 50	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
436	ул. Гагарина. 48	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,16
437	ул. Гагарина. 46а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
438	ул. Гагарина. 46	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
439	ул. Гагарина. 44/1	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,39
440	ул. Кольцевая. 48а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,27
441	ул. Кольцевая. 48а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
442	ул. Гагарина. 50а	детский сад №58	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,23
443	ул. Гагарина. 46в	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,24
444	ул. Гагарина. 46б	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
445	ул. Кольцевая. 50	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,23
446	ул. Кольцевая. 52	общежитие	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,48
447	ул. Кольцевая. 52	ГСК «Север»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,08
448	ул. Кольцевая. 52	ГСК «Сигнал»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,04
449	ул. Кольцевая. 46	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,09
450	ул. Кольцевая. 46	ГЭК Строитель	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
451	ул. Кольцевая. 52а	общежитие	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,49
452	ул. Лукса. б/н	ГСК «Единство»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,06
453	ул. Лукса. б/н	ГСК «Раллист»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,02
454	переулок Марчеканский. 17в	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,11
455	переулок Марчеканский. 19а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
456	ул. Кольцевая. 64а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,33
457	ул. Кольцевая. 64а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,00
458	переулок Марчеканский. 19	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,12
459	переулок Марчеканский. 19	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,02
460	переулок Марчеканский. 19а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
461	ул. Кольцевая. 56	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
462	ул. Кольцевая. 58	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
463	ул. Кольцевая. 58	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,29
464	переулок Марчеканский. 17б	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
465	переулок Марчеканский. 17б	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,30
466	переулок Марчеканский. 15г	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,12
467	переулок Марчеканский. 15в	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
468	переулок Марчеканский. 15в	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
469	ул. Лукса. 9	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,18

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
470	ул. Лукса. 11	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
471	ул. Лукса. 13	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
472	ул. Лукса. 15	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
473	ул. Лукса. 15а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,16
474	ул. Лукса. 17а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,20
475	переулок Марчekanский. 15	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,31
476	переулок Марчekanский. 15/1	общежитие	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,10
477	переулок Марчekanский. 17	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,16
478	переулок Марчekanский. 17а	детский сад № 61	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,29
479	ул. Гагарина. 60	АБК	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,16
480	ул. Гагарина. 60	стоян.бокс+склад	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,04
481	ул. Гагарина. 60	мех.мастерские	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,13
482	ул. Гагарина. 58	пункт ТО ш.85-925	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,07
483	ул. Гагарина. 58	гараж	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,12
484	ул. Гагарина. 58	гараж ш.85-925	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,16
485	ул. Гагарина. 58	стол.цех	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,04
486	ул. Гагарина. 58	адм.здание+дисп	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,08
487	ул. Гагарина. 58	гараж	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,11
488	ул. Гагарина. 58	кузн-свар.цех+пристр+склад	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,09
489	проспект К.Маркса. 62/1	магазин бизнес-центр	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,10
490	проспект К.Маркса. 62	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
491	проспект К.Маркса. 62а	дом жилой.адм.зд.	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,33
492	проспект К.Маркса. 62	ГСК «Содружество-1»	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,04
493	проспект К.Маркса. 62	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
494	проспект К.Маркса. 62	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,17
495	проспект К.Маркса. 62	арбитр.суд	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,23
496	проспект К.Маркса. 62б 2вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,14
497	проспект К.Маркса. 62б 1вв	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,18
498	ул. Якутская. 41а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,12
499	проспект К.Маркса. 62в	школа № 14	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,41
500	ул. Гагарина. 13/61	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,21
501	ул. Якутская. 59	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
502	ул. Гагарина.15	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
503	ул. Гагарина. 21а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
504	ул. Гагарина. 21а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,42
505	ул. Гагарина. 19	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,25
506	ул. Гагарина. 17	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,26
507	ул. Якутская. 56/11	адм.зданин	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
508	ул. Якутская. 53	адм.зд санэпидстанция	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
509	ул. Якутская. 53 к.4	гаражи	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
510	ул. Якутская. 53 к.2	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
511	ул. Якутская. 53 к.3	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,21
512	ул. Якутская. 48а	адм.здание прокуратура. УПРДом	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
513	ул. Якутская. 49	адм.зданиеобл.суд	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
514	ул. Якутская. 51	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
515	ул. Якутская. 49а	гараж	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
516	ул. Якутская. 49/1	детский сад № 66	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,29
517	ул. Якутская. 48	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,18
518	ул. Якутская. 47	адм.зданиеобл.суд	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
519	ул. Якутская. 45	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
520	ул. Якутская. 43	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,33
521	ул. Якутская. 43	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
522	ул. Якутская. 43а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
523	ул. Якутская. 50/9	адм.зд отдел соц.помощи семье	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
524	ул. Якутская. 54	жилой дом	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
525	ул. Якутская. 52	адм.зд УПФР	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
526	ул. Скуридина. 7	детс.эколог.центр	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
527	ул. Гагарина. 21	жилой дом	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,53
528	ул. Якутская. 39(2)	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
529	ул. Якутская. 39(1)	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
530	ул. Якутская. 69б	ГСК «Топаз»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
531	ул. Якутская. 69б	ГСК «Топаз»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
532	ул. Якутская. 69б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
533	ул. Якутская. 67	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
534	ул. Якутская. 67	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,37
535	ул. Якутская. 67	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
536	ул. Якутская. 65	гараж	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
537	ул. Якутская. 65	адм.здание прокуратура	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,08
538	ул. Гагарина. 22/ д1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,18
539	ул. Гагарина. 22	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
540	ул. Гагарина. 24а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
541	ул. Якутская. 67б	адм.зданиенст.развития образ	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
542	ул. Гагарина. 24 к1 д1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
543	ул. Гагарина. 24 к1. д2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
544	ул. Гагарина. 24 к1 д3	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
545	ул. Гагарина. 26г	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
546	ул. Гагарина. 26	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,29
547	ул. Гагарина. 28	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,42
548	ул. Гагарина. 28	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
549	ул. Гагарина. 30	ГСК «Сэм»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
550	ул. Гагарина. 24 к2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,31
551	ул. Гагарина. 28б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,70
552	ул. Гагарина. 28в	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
553	ул. Гагарина. 30в	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
554	ул. Гагарина. 30б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
555	ул. Гагарина. 32б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,27
556	ул. Гагарина. 32в	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
557	ул. Лукса. 4а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
558	ул. Лукса. 4б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
559	ул. Гагарина. 21 к2	маг.Автолюкс	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
560	ул. Гагарина. 21 к1	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
561	ул. Гагарина. 21 а/1	Торгсин	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
562	ул. Гагарина. 23а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,27
563	ул. Гагарина. 23б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
564	ул. Гагарина. 21в	детский сад № 54	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,23
565	ул. Якутская. 51в	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
566	ул. Якутская. 51/1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,08
567	ул. Якутская. 51б	общеежитие	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,26
568	ул. Пролетарская, 17а (здание цтп)	здание цтп	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,23
569	ул. Набережная реки Магаданки. 12	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,02
570	ул. Пролетарская. 17а	ГСК Таврия 26б	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,05
571	ул. Пролетарская. 17а	гаражи казнач	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,03
572	ул. Пролетарская. 17	адм.здание НИИСХ	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,34
573	ул. Пролетарская. 17а	КУК 36+НОК ДОТ-2 126	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,03
574	ул. Пролетарская. 17	адм.зд. АКБ Авангард	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,04
575	ул. Набережная реки Магаданки. 12	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,44
576	ул. Набережная.р.Магаданки. 12а	шинный центр Вианор	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,05
577	ул. Набережная реки Магаданки	ГСК Фара	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,08
578	ул. Пролетарская. 21 к1	адм.зд. центр подг.сб.ком. гар	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,03
579	ул. Пролетарская.	ГСК Фианит	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
580	ул. Пролетарская. 23	маг Дом мебели	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
581	ул. Пролетарская. 21 а	адм здание	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,09
582	ул. Пролетарская. 23 к1	гараж.боксы	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,02
583	ул. Пролетарская. 25 к4	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
584	ул. Пролетарская. 25 к3	адм.зданиегрязеводелеч. МВД	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,05
585	ул. Болдырева. 8	гаражи	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
586	ул. Болдырева. 8	поликлиника	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,27
587	ул. Болдырева. 8	гараж 1	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,03



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
588	ул. Болдырева. 8	гараж 2	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
589	ул. Болдырева. 8	гаражи 3	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
590	ул. Гагарина. 28	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
591	ул. Гагарина. 36	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
592	ул. Гагарина. 38	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,26
593	ул. Гагарина. 40	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,21
594	ул. Лукса. 2	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
595	ул. Лукса. 2	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,11
596	ул. Гагарина. 23	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
597	ул. Гагарина. 25	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
598	ул. Гагарина. 27	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,24
599	ул. Гагарина. 25а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,22
600	площадь Космонавтов. 1/27	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,78
601	ул. Болдырева. 3	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
602	ул. Гагарина. 25б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
603	ул. Болдырева. 5в	ГСК «Темп-1»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
604	ул. Болдырева. 5	ростелеком адм. гараж	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
605	ул. Болдырева. 5б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
606	ул. Болдырева. 5а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
607	ул. Болдырева. 5б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
608	ул. Болдырева. 5а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
609	ул. Болдырева. 5	ростелеком. лаб.корпус	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
610	ул. Болдырева. 5	ростелеком. адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
611	ул. Болдырева. 4	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
612	ул. Болдырева. 4	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
613	ул. Болдырева. 4	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
614	ул. Пролетарская.33	уч.комбинат + уч.корпус «ТЛ»	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,26
615	ул. Пролетарская. 39 к2	МВД+маг «Стройбат»	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,23
616	ул. Пролетарская. 39	ГСК «ДОТ»	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,03
617	ул. Пролетарская. 39	ГСК «Рубеж»	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,04
618	ул. Пролетарская. 39а	адм.зд.ОВОzzz	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,12
619	ул. Пролетарская. 39а	ГСК «Камри»+ОВО+УФНС	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,04
620	ул. Пролетарская. 33 к2	гараж «ТЛ»	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,27
621	ул. Набережная реки Магаданки. 15 к4	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,27
622	ул. Набережная реки Магаданки. 15 к1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,52
623	ул. Набережная реки Магаданки. 15 к2	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,26
624	ул. Набережная реки Магаданки. 13	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,63
625	ул. Набережная реки Магаданки. 15 к3	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,15
626	ул. Набережная реки Магаданки. 15	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,55
627	ул. Набережная реки Магаданки. 15	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
628	ул. Набережная реки Магаданки. 15	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,21
629	ул. Набережная реки Магаданки. 15	адм.здание КЗХ	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,24
630	ул. Набережная реки Магаданки. 13 к1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,01
631	ул. Набережная реки Магаданки. 13 к1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,09
632	ул. Пролетарская. 25 к2	адм.здание УФСИН	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,23
633	ул. Пролетарская. 25 к1	адм.здание казначейства	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,20
634	ул. Пролетарская. 39	адм.здание ИФНС	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,34
635	ул. Пролетарская. 32	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,18
636	ул. Пролетарская. 34 к1	дом жилой ТСЖ	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,21
637	ул. Парковая. 3 к2	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,17
638	ул. Пролетарская. 40а	адм здание ФСС	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
639	ул. Горького. 19а	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,40
640	ул. Якутская. 6а	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,25
641	ул. Якутская. 4а	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,15
642	ул. Якутская. 4	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
643	ул. Якутская. 6	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,16
644	ул. Якутская. 6	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
645	ул. Горького. 17а	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,06
646	ул. Парковая. 7/13	адм.здание	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,12

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
647	ул. Парковая. 3 к1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,16
648	ул. Парковая. 3	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,18
649	ул. Парковая. 1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,28
650	ул. Пролетарская. 30	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,26
651	ул. Горького. 14	адм.здание	ЦТП-1 ул. Советская15	0,40
652	ул. Горького. 14	вставка	ЦТП-1 ул. Советская15	0,06
653	ул. Горького. 12/9	адм.здание	ЦТП-1 ул. Советская15	0,14
654	ул. Горького. 16	адм.здание	ЦТП-1 ул. Советская15	0,24
655	ул. Горького. 16а	адм.здание	ЦТП-1 ул. Советская15	0,10
656	ул. Горького. 19	дом жилой	ЦТП-1 ул. Советская15	0,37
657	ул. Горького. 20а	ПФ межрайонное	ЦТП-1 ул. Советская15	0,22
658	площадь Соборная. 1	каф.собор	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,42
659	ул. Пролетарская.13 к1	адм.здание ООО «ИСТ-Колыма»	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,25
660	ул. Набережная реки Магаданки. 9а	ООО Уралдрагметпроиз.корпус	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,07
661	ул. Набережная реки Магаданки. 11	адм.здание горсуд	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,43
662	ул. Набережная реки Магаданки. 9а	гараж УГОЧС мэрии	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
663	ул. Набережная реки Магаданки. 9	адм.здание ООО Сильвер Хаус	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
664	ул. Пролетарская.11	адм.здание ТФГИ по ДФО	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,36
665	ул. Пролетарская.11	адм.лаб корпус Магаданэнергострой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,33
666	проспект Ленина. 1	автовокзал	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,10
667	проспект Ленина. 1а	адм.здание ОМВД	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,23
668	ул. Набережная реки Магаданки. 7	адм.здание. гараж	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,47
669	проспект Ленина. 1а	адм.здание ОМВД	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
670	ул. Набережная реки Магаданки. 5	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,64
671	ул. Набережная реки Магаданки. 3	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,11
672	ул. Набережная реки Магаданки. 3	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
673	ул. Набережная реки Магаданки. 3	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,17
674	ул. Набережная реки Магаданки. 1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,15
675	ул. Набережная реки Магаданки. 1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,16
676	ул. Набережная реки Магаданки. 1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
677	ул. Набережная реки Магаданки. 1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,20
678	ул. Набережная реки Магаданки. 3	спец.помещение Подвиг	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,09
679	ул. Право-Набережная. 9	дом жилой частный	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,03
680	ул. Пролетарская. 5а	детский сад № 33	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,15
681	ул. Пролетарская. 5	адм.здание	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,10
682	проспект Ленина. 2а	адм.здание ООО Альянс золото	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,21
683	ул. Пролетарская. 3а	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,17
684	ул. Пролетарская. 3 к2	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
685	ул. Пролетарская. 3 к3	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
686	ул. Пролетарская. 3 к2	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,05
687	ул. Пролетарская. 3 к1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
688	ул. Пролетарская.1а	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
689	ул. Пролетарская.1	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
690	ул. Советская. 7	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
691	ул. Пролетарская. 3а	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,15
692	ул. Пролетарская. 3а	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,15
693	ул. Советская. 5	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,29
694	ул. Пролетарская. 8	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,44
695	проспект Ленина. 3	клуб Империял	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,30
696	проспект Ленина. 5	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
697	ул. Пролетарская. 6а	адм.зданиеЦХиСО УМВД	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,04
698	проспект Ленина. 3а	детский сад № 50	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,11
699	проспект Ленина. 7	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,21
700	проспект Ленина. 9	поликлиника	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,27

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
701	проспект Горького. 6	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,19
702	ул. Парковая. 12	гараж 3 бокса	ЦТП-1 ул Советская15	0,18
703	ул. Якутская. 55	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,18
704	ул. Гагарина. 21а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
705	проспект К.Маркса. 47	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,11
706	проспект К.Маркса. 49	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
707	проспект К.Маркса. 49б	магазин	ЦТП-1 ул Советская15	0,05
708	проспект К.Маркса. 47в	маг.Бегемотик	ЦТП-1 ул Советская15	0,05
709	проспект К.Маркса. 47/2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,03
710	проспект К.Маркса. 45	СК «Центр» 8 боксов + 5 бокс	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
711	ул. Горького. 16а	ГК "Рельеф"	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
712	ул. Парковая. 11	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,23
713	ул. Парковая. 9/12	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,29
714	ул. Горького. 14а	адм.зданиефельдъег служба	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
715	проспект К.Маркса. 49	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
716	проспект К.Маркса. 49	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
717	проспект К.Маркса. 51	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,03
718	ул. Якутская. 14	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,18
719	ул. Якутская. 14	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,36
720	ул. Якутская. 12	магазин "Колос"	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
721	ул. Якутская. 10	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,17
722	ул. Якутская. 10	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,00
723	проспект К.Маркса. 49а	детский сад № 44	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
724	ул. Якутская. 10	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,28
725	ул. Горького. 20	ПФ	ЦТП-1 ул Советская15	0,08
726	проспект К.Маркса. 23	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
727	проспект К.Маркса. 25	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
728	ул. Дзержинского. 14	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
729	ул. Дзержинского. 14а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
730	ул. Дзержинского. 9	адм.здание УВД	ЦТП-1 ул Советская15	0,35
731	ул. Дзержинского. 12	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
732	ул. Дзержинского. 10	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
733	ул. Пушкина. 11/11	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,08
734	ул. Пушкина. 11/11	адм.здание (угловая вставка)	ЦТП-1 ул Советская15	0,20
735	ул. Пушкина. 11/11	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
736	ул. Пушкина. 9	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
737	ул. Дзержинского. 6	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,29
738	ул. Советская. 9	часть нежил.помпоз.депо	ЦТП-1 ул Советская15	0,25
739	ул. Пушкина. 7	дом жилой вставка	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
740	ул. Пушкина. 7	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
741	ул. Дзержинского. 9б	МУП Теплосеть гаражи	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
742	ул. Дзержинского. 9б	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,51
743	ул. Дзержинского. 9б	МУП Теплосеть гаражи	ЦТП-1 ул Советская15	0,00
744	ул. Дзержинского. 9б	гаражи. ПТО	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
745	ул. Пушкина. 6	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,37
746	ул. Пушкина. 8	спорткомплекс. рест. сауна	ЦТП-1 ул Советская15	0,39
747	ул. Дзержинского. 5	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
748	ул. Дзержинского. 3	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
749	ул. Дзержинского. 1а	спецприемник. архив УВД	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
750	ул. Пролетарская. 4	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
751	ул. Пролетарская. 2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
752	ул. Пролетарская. 4а	гараж АТГ	ЦТП-1 ул Советская15	0,23
753	ул. Пушкина. 5	детский сад № 1	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
754	ул. Пушкина. 3	детский сад № 45	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
755	ул. Пушкина. 4	адм.здание. гараж	ЦТП-1 ул Советская15	0,31
756	ул. Пушкина. 1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
757	ул. Пушкина. 2(Ленина.12)	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,16
758	проспект Ленина. 14	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,30
759	проспект Ленина. 9	поликлиника	ЦТП-1 ул Советская15	0,00

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
760	проспект Ленина. 12а	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
761	проспект Ленина. 10	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
762	проспект Ленина. 8	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,04
763	проспект Ленина. 6	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,18
764	проспект Ленина. 4	политехникум	ЦТП-1 ул Советская15	0,22
765	проспект Ленина. 11	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,16
766	проспект Ленина. 13	гостиница Магадан	ЦТП-1 ул Советская15	0,24
767	площадь Горького. 2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
768	проспект К.Маркса. 33/15	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,32
769	проспект К.Маркса. 33/15	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
770	проспект К.Маркса. 35	центр культуры	ЦТП-1 ул Советская15	0,38
771	площадь Горького. 4/4	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,18
772	площадь Горького. 4/4	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
773	площадь Горького. 6	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
774	площадь Горького. 6	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
775	площадь Горького. 6	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,27
776	ул. Пролетарская. 10	Ростелеком.почта	ЦТП-1 ул Советская15	0,47
777	ул. Пролетарская. 10а	дизельная	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
778	ул. Пролетарская. 12	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,39
779	ул. Пролетарская. 14	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
780	площадь Горького. 7	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
781	площадь Горького. 7а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
782	ул. Горького. 7	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,16
783	ул. Горького. 10 (Парковая10/10)	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
784	ул. Горького. 10 (Парковая10/10)	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
785	ул. Парковая. 10/10	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,35
786	ул. Горького. 15/7	адм.зданиеросреестра	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
787	ул. Горького. 9	школа № 2	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
788	ул. Горького. 11	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
789	ул. Парковая. 6а	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
790	ул. Пролетарская. 20	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,04
791	ул. Парковая. 6	школа вечерняя	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
792	ул. Пролетарская. 24а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
793	ул. Пролетарская. 22а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
794	ул. Пролетарская. 20а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,26
795	ул. Пролетарская. 26а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
796	ул. Парковая. 2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
797	ул. Парковая. 2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
798	ул. Пролетарская. 26	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,18
799	ул. Пролетарская. 24	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
800	ул. Пролетарская. 18	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
801	ул. Пролетарская. 16	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
802	ул. Советская. 14	адм.здание.гаражи минобороны	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
803	ул. Советская. 15	адм.зд. Эл.сеть + гар Сб/банк	ЦТП-1 ул Советская15	0,26
804	ул. Советская. 15	гаражи	ЦТП-1 ул Советская15	0,03
805	проспект К.Маркса. 15в	гаражи прокуратуры. лит.В	ЦТП-1 ул Советская15	0,22
806	ул. Советская. 12	стоматология	ЦТП-1 ул Советская15	0,22
807	проспект К.Маркса. 17	адм.здание прокуратуры	ЦТП-1 ул Советская15	0,17
808	проспект К.Маркса. 15	гаражи прокуратуры	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
809	проспект К.Маркса. 15	ГСК "Таврия"	ЦТП-1 ул Советская15	0,05
810	проспект К.Маркса. 13	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
811	проспект К.Маркса. 11	уч.корпус	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
812	проспект К.Маркса. 11а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,11
813	проспект К.Маркса. 11	уч.корпус	ЦТП-1 ул Советская15	0,25
814	проспект К.Маркса. 11	уч.корпус	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
815	ул. Транспортная. 5/23	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
816	ул. Транспортная. 14	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,28
817	ул. Транспортная. 12	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,15



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
818	ул. Западная. 19а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
819	ул. Западная. 19	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
820	ул. Пушкина. 35б	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
821	ул. Транспортная. 10	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
822	ул. Западная. 9в	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,03
823	ул. Пролетарская, 55 к1	жилой дом	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,16
824	ул. Горького. 9	школа №2	ЦТП-1 ул Советская15	0,40
825	ул. Нагаевская. 36	Мтеплосеть. гараж. адм.зд	ЦТП-2 ул Нагаевская. 38	0,35
826	ул. Нагаевская. 40	обл.поликлиника	ЦТП-2 ул Нагаевская.38	0,17
827	ул. Полярная. 29	дер.венер. стац.диспанс	ЦТП-2 ул Нагаевская.38	0,13
828	ул. Нагаевская. 40б	мед.центрД.доктор	ЦТП-2 ул Нагаевская.38	0,03
829	ул. Ново-Нагаевская. 6	дом жилой частный	ЦТП-2 ул Нагаевская.38	0,01
830	проспект К.Маркса. 20	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
831	проспект К.Маркса. 22	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
832	проспект К.Маркса. 38	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
833	проспект Ленина. 19	кинотеатр	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
834	проспект К.Маркса. 38	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,37
835	проспект К.Маркса. 40	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,40
836	проспект К.Маркса. 40	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,24
837	проспект К.Маркса. 40а	стом.поликлиника	ЦТП-1 ул Советская15	0,05
838	проспект К.Маркса. 40а	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
839	проспект К.Маркса. 42	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
840	проспект К.Маркса. 44	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
841	проспект К.Маркса. 48	супермаркет	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
842	проспект К.Маркса. 41	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,30
843	проспект К.Маркса. 39	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,22
844	проспект К.Маркса. 37	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
845	проспект К.Маркса. 43	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,42
846	2-ой проезд Горького 5а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
847	2-ой проезд Горького.5	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,18
848	2-ой проезд Горького. 5	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,16
849	проспект К.Маркса. 41а	детский сад № 46	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
850	ул. Парковая. 12	гараж 2 бокса+столярка	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
851	ул. Парковая. 12	гинец.кор.№1+маст	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
852	ул. Парковая. 12	гинец.кор.№2	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
853	проспект К.Маркса. 50	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
854	ул. Ново-Нагаевская. 5	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
855	ул. Ново-Нагаевская. 8	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
856	ул. Ново-Нагаевская. 7	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
857	ул. Ново-Нагаевская. 7	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
858	ул. Ново-Нагаевская. 9	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
859	ул. Ново-Нагаевская. 12	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
860	ул. Ново-Нагаевская. 9	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
861	ул. Ново-Нагаевская. 11	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
862	ул. Ново-Нагаевская. 16	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
863	ул. Ново-Нагаевская. 22	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
864	ул. Ново-Нагаевская. 22а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
865	ул. Широкая. 2а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
866	ул. Ново-Нагаевская. 3	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
867	ул. Широкая. 2	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
868	ул. Широкая. 7а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
869	ул. 2-я Загородная.2	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
870	ул. 2-я Загородная.1	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
871	ул. 2-я Загородная.6	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
872	ул. Широкая. 3	дом жилой жилтрест	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
873	ул. Широкая. 5	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
874	ул. Широкая. 7	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
875	ул. Широкая. 4	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
876	ул. Широкая. 6	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
877	ул. Широкая. 8	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
878	ул. Широкая. 11	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
879	ул. Широкая. 16	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
880	ул. Широкая. 18	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
881	ул. Широкая. 17. 17/1	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
882	ул. Широкая. 20а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
883	ул. Широкая. 19	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
884	ул. Широкая. 20	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
885	ул. Потапова. 11	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
886	ул. Потапова. 156	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
887	ул. Потапова. 15	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
888	ул. Потапова. 15/5	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
889	ул. Потапова. 17	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
890	ул. Потапова. 19	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
891	ул. Потапова. 21	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
892	ул. Потапова. 19а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
893	ул. Ясная. 16	склад ГСМ	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
894	переулок Загородный. 5	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
895	переулок Загородный. 3(1-й Загород)	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
896	пер. Загородный. 3 кв1(1-йЗагород)	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
897	переулок Загородный. 1(1-Загород)	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
898	переулок Загородный. 6	дом жилой частный кв1.3	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
899	переулок Загородный. 8	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
900	переулок Загородный. 2(1-й Загород)	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
901	ул. Ясная. 16	гараж	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
902	ул. Нагаевская. 40/8	1-ый инфекц.корпус	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
903	ул. Нагаевская. 40/3	радиология	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,08
904	ул. Нагаевская. 40/1	пищеблок	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
905	ул. Нагаевская. 40/10	патанатомия морг	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
906	ул. Нагаевская. 40/10	пананатомия	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
907	ул. Нагаевская. 40/7	хирургия 1	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
908	ул. Нагаевская. 40/3	онкология	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
909	ул. Нагаевская. 40/3	онкология	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
910			ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
911	ул. Нагаевская. 40	МРТ,аптека,переход	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,08
912	ул. Нагаевская. 40/6	Ст.хирургическ.корп.	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
913	ул. Нагаевская. 40/6	Ст.хирургическ.корп.	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,62
914	ул. Гагарина. 2а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,27
915	ул. Гагарина. 4а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
916	ул. Гагарина. 2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,54
917	площадь Комсомольская. 4	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,35
918	ул. Нагаевская. 46	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
919	площадь Комсомольская. 3	телецентр	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
920	ул. Гагарина. 4	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,36
921	ул. Гагарина. 6	дом жилой вставка	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,40
922	ул. Гагарина. 6а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
923	ул. Гагарина. 6	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
924	ул. Парковая. 24	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,33
925	ул. Нагаевская. 40/6	Терапевт.корпус	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
926	ул. Нагаевская. 40/7	хирург.корпус	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,21
927	ул. Потапова. 2	станция переливания крови	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
928	ул. Потапова. 7	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
929	ул. Потапова. 3а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
930	ул. Потапова. 5	купель	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
931	ул. Потапова. 5	храм	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,07
932	ул. Парковая. 31/10	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,26
933	ул. Парковая. 31/10 д4	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
934	ул. Гагарина. 10/31	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
935	ул. Гагарина. 12	ВНИИ-1	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
936	ул. Пролетарская. 34	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,12
937	ул. Пролетарская. 36	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,11
938	ул. Пролетарская. 38	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,13
939	ул. Пролетарская. 40	дом жилой	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,22
940	проспект К.Маркса. 27/11	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,20
941	проспект К.Маркса. 31/18	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
942	проспект Ленина. 18а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
943	проспект К.Маркса. 31/18	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
944	проспект К.Маркса. 31/18	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
945	проспект К.Маркса. 31/18	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
946	проспект К.Маркса. 31/18	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
947	проспект Ленина. 18	жилой дом	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
948	проспект Ленина. 16а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
949	проспект К.Маркса. 30	драм.театр	ЦТП-1 ул Советская15	0,24
950	проспект К.Маркса. 24	дом жилой.НИИ Арктика	ЦТП-1 ул Советская15	0,16
951	ул. Советская. 24	адм.здМгдэнерго	ЦТП-1 ул Советская15	0,26
952	ул. Советская. 28	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,18
953	ул. Советская. 23к1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,39
954	проезд Вострещова. 2/25	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,17
955	ул. Советская. 23к1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,11
956	ул. Советская. 21(1)	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,22
957	ул. Советская	гаражи Репкина Е.Н.	ЦТП-1 ул Советская15	0,04
958	ул. Советская	ГСК "Волна". кооп."Энергетик"	ЦТП-1 ул Советская15	0,04
959	ул. Советская. 21(2)	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,20
960	ул. Горького. 8а	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,08
961	ул. Горького 8а	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
962	ул. Горького. 8	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
963	ул. Горького. 8	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
964	ул. Горького. 6	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
965	ул. Горького. 6	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,17
966	ул. Горького. 6а	кафе	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
967	площадь Горького. 3а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,24
968	площадь Горького. 3б	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,25
969	площадь Горького. 1	мэрия	ЦТП-1 ул Советская15	0,23
970	площадь Горького. 3	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,11
971	проспект К.Маркса. 45	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,20
972	ул. Парковая. 13	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,36
973	ул. Парковая. 13	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
974	ул. Парковая. 15/52	политехникум. уч.корпус	ЦТП-1 ул Советская15	0,29
975	проспект К.Маркса. 54	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,33
976	проспект К.Маркса. 56	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,26
977	ул. Якутская. 44а	школа № 17	ЦТП-1 ул Советская15	0,41
978	проспект К.Маркса. 60	адм.здание	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,29
979	проспект К.Маркса. 60а	общежитие	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,34
980	проспект К.Маркса. 54а	дом жилой (Вход 1,2)	ЦТП-1 ул Советская15	0,17
981	проспект К.Маркса. 54а	дом жилой (Вход 3.4)	ЦТП-1 ул Советская15	0,27
982	ул. Парковая. 17а	детская муз.школа	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
983	ул. Парковая. б/н	ГСК "Мечта"	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
984	проспект К.Маркса. 54а	дом жилой (Вход 9.10)	ЦТП-1 ул Советская15	0,27
985	ул. Скуридина. 5б	адм.здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
986	проспект К.Маркса. 54а	дом жилой (Вход 7.8)	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
987	ул. Якутская. 46б	детский сад № 38	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
988	ул. Якутская. 46а	училище искусств	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
989	проспект К.Маркса. 50	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,23
990	ул. Парковая. 16	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,11
991	ул. Парковая. 18	дворец спорта	ЦТП-1 ул Советская15	0,51
992	ул. Парковая. 18/1	бассейн и пристройка	ЦТП-1 ул Советская15	0,05
993	ул. Парковая. 18/2	стадион	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
994	проспект Ленина. 21а	мастер.туалет	ЦТП-1 ул Советская15	0,02

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
995	ул. Парковая. 11а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
996	ул. Парковая. 21к1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
997	ул. Парковая. 19	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,30
998	ул. Парковая. 21	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
999	ул. Парковая. 21	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,18
1000	ул. Парковая. 21к2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
1001	ул. Парковая. 21	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
1002	ул. Парковая. 21к3	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
1003	ул. Скуридина. 1/23	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
1004	ул. Скуридина. 3	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,25
1005	ул. Скуридина. 6	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
1006	ул. Скуридина. 6а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
1007	ул. Скуридина. 6б	адм.здание сейсмостанции	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1008	ул. Парковая. 22	дворец детского творчества	ЦТП-1 ул Советская15	0,38
1009	ул. Парковая. 20 к.1	театр кукол	ЦТП-1 ул Советская15	0,11
1010	ул. Парковая. 20 к.3	ледовый дворец	ЦТП-1 ул Советская15	0,04
1011	ул. Гагарина. 5а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
1012	ул. Гагарина. 5б	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
1013	ул. Гагарина. 7а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
1014	ул. Гагарина. 7б	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
1015	ул. Гагарина. 5	рынок 1	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1016	ул. Гагарина. 5	рынок 2	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
1017	ул. Гагарина. 7	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
1018	ул. Гагарина. 9б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1019	ул. Гагарина. 9а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1020	ул. Гагарина. 9	адм.здание МТС	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,41
1021	ул. Колымская. 19	ЦТП №6	ЦТП-бул. Колымская.19	0,03
1022	ул. Берзина. 29	жилой дом	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1023	ул. Берзина. 29	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,19
1024	ул. Берзина. 31	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1025	ул. Берзина. 31	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1026	ул. Берзина. 2	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,06
1027	ул. Берзина. 25а	Магазин «Таганский»	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,01
1028	ул. Берзина. 4	ГСК «СВЗстрой»	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1029	ул. Берзина. 4	ГСК «Содружество»	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,08
1030	ул. Берзина. 4	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,44
1031	ул. Берзина. 4 к1 1 ввод	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,25
1032	ул. Берзина. 4 к1 2 ввод	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,12
1033	ул. Шандора Шимича. 20	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,11
1034	ул. Колымская. 17	баня №6	ЦТП-бул. Колымская.19	0,05
1035	ул. Колымская. 20а	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,05
1036	ул. Колымская. 22	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,16
1037	ул. Колымская. 24	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,16
1038	ул. Колымская. 26	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,16
1039	ул. Колымская. 22а	ГСК Магадан	ЦТП-бул. Колымская.19	0,06
1040	ул. Берзина. 33 1 ввод	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,15
1041	ул. Берзина. 33 2 ввод	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,15
1042	ул. Колымская. 18	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,08
1043	ул. Колымская. 16	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,11
1044	ул. Колымская. 14	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,08
1045	ул. Колымская. 15а	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,35
1046	ул. Колымская. 15	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,08
1047	ул. Колымская. 15а	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,08
1048	ул. Колымская. 17а	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,43
1049	ул. Колымская. 13	детский сад № 39	ЦТП-бул. Колымская.19	0,09
1050	ул. Колымская. 11а	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,41
1051	ул. Пролетарская, 57 к2	ЦТП-12+адм-быт+ прСвеколкина	ЦТП-12 ул. Пролетарская, 57 к.2	0,11
1052	ул. Кольцевая. 32	ЦТП 4	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,10



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1053	ул. Пролетарская .83/1	ЦТП-11	ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,07
1054	проспект К.Маркса. 34	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,25
1055	проспект К.Маркса. 32	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,21
1056	переулок Школьный. 1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,21
1057	ул. Портовая. 4	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,27
1058	проспект К.Маркса. 36/20	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,37
1059	проспект Ленина. 22/2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,39
1060	проспект Ленина. 22/2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,03
1061	проспект Ленина. 22/2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1062	проспект Ленина. 22/2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1063	проспект Ленина. 22/2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,00
1064	проспект Ленина. 22/2	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1065	ул. Портовая. 4	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
1066	ул. Советская. 19 к1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,16
1067	проспект К.Маркса. 20 к.1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,35
1068	проспект К.Маркса. 24 к.1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,08
1069	ул. Дзержинского. 20	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,16
1070	ул. Дзержинского. 22	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,21
1071	ул. Советская. 22	стомат.клиника, ВЦ	ЦТП-1 ул Советская15	0,52
1072	ул. Советская. 22	гараж. зона ТО	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
1073	ул. Советская. 22	ГСК «Кедровый» 2 бокса	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
1074	ул. Советская. 22	АРМ	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1075	ул. Советская. 22	ГСК "Кедровый" 22 бокса	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
1076	проспект К.Маркса. 18	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,13
1077	проспект К.Маркса. 16	дом ветеранов	ЦТП-1 ул Советская15	0,20
1078	проспект К.Маркса. 14/1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,16
1079	проспект К.Маркса. 14/1	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,32
1080	проспект К.Маркса. 14	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
1081	ул. Транспортная. 11	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
1082	ул. Транспортная. 15а	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1083	ул. Транспортная. 17	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,21
1084	переулок 2-ой Транспортный. 4	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1085	переулок 2-ой Транспортный. 4а	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1086	ул. Солдатенко. 8а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,05
1087	ул. Солдатенко. 6	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,03
1088	ул. Солдатенко. 6а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
1089	ул. Солдатенко. 4а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,06
1090	ул. Солдатенко. 10б	гараж ОГБУ «МОЭЦ»	ЦТП-1 ул Советская15	0,05
1091	переулок 2-ой Транспортный. 17	гараж ГТРК	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
1092	ул. Солдатенко. 8б	ГСК № 11 очередь	ЦТП-1 ул Советская15	0,05
1093	ул. Солдатенко. 8б	ГСК № 12 очередь	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
1094	ул. Солдатенко. 8б	ГСК № 13 очередь	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
1095	ул. Солдатенко. 8б	ГСК № 14 очередь	ЦТП-1 ул Советская15	0,04
1096	переулок 3-й Транспортный. 12	склад	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
1097	переулок 3-й Транспортный. 12	адм.здание.скл.гар.вахта	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
1098	переулок 3-й Транспортный. 9	адм.помещение	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1099	переулок Энергетический. 8б	ГСК АВТО-74	ЦТП-1 ул Советская15	0,00
1100	ул. Транспортная. 19а	ГСК «Транспортник»	ЦТП-1 ул Советская15	0,04
1101	ул. Транспортная. 19	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,32
1102	ул. Транспортная. 21	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
1103	проезд Вострецова. 10	жилой дом	ЦТП-1 ул Советская15	0,09
1104	ул. Транспортная. 23	магазин	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
1105	ул. Портовая. 16	адм.здание ВЦ СВКНИИ	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1106	ул. Портовая. 16	гараж	ЦТП-1 ул Советская15	0,28
1107	ул. Портовая. 16	ВЦ СВКНИИ	ЦТП-1 ул Советская15	0,83
1108	ул. Портовая. б/н	кооп. гаражи Теплотехник	ЦТП-1 ул Советская15	0,17
1109	проезд Вострецова. 4	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,10
1110	проезд Вострецова. 4	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,23
1111	проезд Вострецова. 3	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,18

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1112	проезд Вострецова. 6	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
1113	проезд Вострецова. 8	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,21
1114	ул. Транспортная, 25	дом жилой	ЦТП-13ул. Портовая.20	0,22
1115	проезд Вострецова, 5	дом жилой	ЦТП-13ул. Портовая.20	0,13
1116	проезд Вострецова, 5	дом жилой, Дента люкс	ЦТП-13ул. Портовая.20	0,13
1117	ул. Транспортная, 27	общежитие	ЦТП-13ул. Портовая.20	0,21
1118	проезд Вострецова, 5а	Детский сад № 20	ЦТП-13ул. Портовая.20	0,08
1119	ул. Транспортная, 29	дом жилой	ЦТП-13ул. Портовая.20	0,15
1120	проезд Вострецова. 4а	станция скорой помощи	ЦТП-1 ул Советская15	0,15
1121	проспект К.Маркса. 8	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,62
1122	проспект К.Маркса. 4	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,21
1123	проспект К.Маркса. 1	адм.здание МЧС	ЦТП-1 ул Советская15	0,33
1124	ул. Верхняя. 21	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,07
1125	ул. 1-я Верхняя. 30	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1126	ул. 1-я Верхняя. 25а	контора	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1127	ул. Портовая, 20	ЦТП № 13	ЦТП-13ул. Портовая.20	0,06
1128	ул. Речная. б/н	ГСК «Магадан» блок 12	ЦТП-8ул. Речная.86	0,06
1129	ул. Речная. б/н	ГК «Заречье» бл.1-4	ЦТП-8ул. Речная.86	0,06
1130	ул. Речная. б/н	ГК «Магадан» блок3	ЦТП-8ул. Речная.86	0,06
1131	ул. Речная. б/н	ГСК «Магадан» бл.15	ЦТП-8ул. Речная.86	0,06
1132	ул. Речная. б/н	ГК «Мост». «ИРО и ПКПК»	ЦТП-8ул. Речная.86	0,06
1133	ул. Речная. б/н	ГСК «Сирена»	ЦТП-8ул. Речная.86	0,06
1134	ул. Речная. б/н	ГСК «Сирена»	ЦТП-8ул. Речная.86	0,02
1135	ул. Речная. 8а	общежитие	ЦТП-8ул. Речная.86	0,03
1136	ул. Право-Набережная. 32	здание автобазы. рем.маст	ЦТП-8ул. Речная.86	0,11
1137	ул. Речная. 3	адм.зд ООО Востокдалинвест	ЦТП-8ул. Речная.86	0,02
1138	ул. Железнодорожная. 12	дом жилой частный	ЦТП-8ул. Речная.86	0,02
1139	ул. Железнодорожная. 13/1	адм.зд.. гаражи Почта	ЦТП-8ул. Речная.86	0,01
1140	ул. Западная. 1/9	дом жилой частный	ЦТП-8ул. Речная.86	0,02
1141	ул. Западная. 2	дом жилой частный	ЦТП-8ул. Речная.86	0,01
1142	ул. Западная. 4/1	дом жилой частный	ЦТП-8ул. Речная.86	0,02
1143	ул. Западная. 4/2	дом жилой частный	ЦТП-8ул. Речная.86	0,01
1144	ул. Западная. 7	дом жилой частный	ЦТП-8ул. Речная.86	0,01
1145	ул. Западная. 5	дом жилой частный	ЦТП-8ул. Речная.86	0,01
1146	ул. Западная. 3	дом жилой частный	ЦТП-8ул. Речная.86	0,01
1147	ул. Кольцевая. 38	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,30
1148	ул. Кольцевая. 36а	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,15
1149	ул. Колымская. 7 к1	дом жилой	ЦТП-6ул. Колымская.19	0,23
1150	ул. Ямская. 8	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,16
1151	ул. Ямская. 8	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,17
1152	ул. Колымская. 17в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1153	ул. Колымская. 17в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1154	ул. Ямская. 6	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,30
1155	ул. Берзина. 21б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,30
1156	ул. Ямская. 4	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1157	ул. Берзина. 21а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1158	ул. Берзина. 23	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1159	ул. Берзина. 25	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,10
1160	ул. Ямская. 2	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1161	ул. Берзина. 21	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,13
1162	ул. Берзина. 19	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,13
1163	ул. Берзина. 6 2 ввод	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1164	ул. Берзина. 6 1 ввод	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1165	ул. Берзина. 4	жилой дом. поликлиника	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,05
1166	ул. Шандора Шимича. 20	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,17
1167	ул. Шандора Шимича. 18	школа № 4	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,08
1168	ул. Шандора Шимича. 18	школа № 4	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,20
1169	ул. Колымская. 11	дом жилой	ЦТП-6ул. Колымская.19	0,28
1170	ул. Колымская. 12	дом жилой	ЦТП-6ул. Колымская.19	0,42

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1171	ул. Попова. 7	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,30
1172	ул. Попова. 7 к3	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,13
1173	ул. Попова. 7 к4	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,33
1174	ул. Попова. 7 к5	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1175	ул. Попова. 7 к1	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,13
1176	ул. Попова. 7 к2 1ввод	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,11
1177	ул. Попова. 7 к2 2 ввод	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,16
1178	ул. Попова. 19 стр.8	ОВД гараж. автомастерские	ЦТП-бул. Колымская.19	0,14
1179	ул. Попова. 5	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,30
1180	ул. Попова. 5 к1	общежитие	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1181	ул. Попова. 5 к2	общежитие	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1182	ул. Попова. 5 к3	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,15
1183	ул. Колымская. 12 к1	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,05
1184	ул. Колымская. 12	храм	ЦТП-бул. Колымская.19	0,08
1185	ул. Колымская. 10 к1	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,15
1186	ул. Колымская. 8 к1	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,15
1187	ул. Колымская. 10 к2	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,26
1188	ул. Колымская. 10в	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,35
1189	ул. Колымская. 8	школа № 27	ЦТП-бул. Колымская.19	0,46
1190	ул. Колымская. 6	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,21
1191	ул. Колымская. 9а	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,15
1192	ул. Колымская. 9	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,16
1193	ул. Колымская. 14б	ГСК «Энергостроитель»	ЦТП-бул. Колымская.19	0,05
1194	ул. Колымская. 6 к1	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,21
1195	ул. Колымская. 6 к2	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,21
1196	ул. Колымская. 6 к3	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,21
1197	переулок Восточный. 4	адм.здание ООО «Гранат»	ЦТП-бул. Колымская.19	0,04
1198	ул. 2-я Транзитная. 23г	дом жилой частный	ЦТП-бул. Колымская.19	0,01
1199	переулок Библиотечный. 6	гаражи ФКУ ЦХиСО УМВД	ЦТП-бул. Колымская.19	0,15
1200	переулок Библиотечный. 6	ФКУ ЦХиСО УМВД рем-мех мастерс	ЦТП-бул. Колымская.19	0,26
1201	ул. Берзина. 13б	м-н «Мир животных»	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1202	ул. Ямская. 8/1	детский сад № 63	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,22
1203	ул. Берзина. 17б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1204	ул. Берзина. 17б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1205	ул. Берзина. 17а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1206	ул. Берзина. 19б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,30
1207	ул. Берзина. 19а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1208	ул. Берзина. 13а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1209	ул. Берзина. 13б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1210	ул. Берзина. 11	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,16
1211	ул. Берзина. 11	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,22
1212	ул. Берзина. 13	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,20
1213	ул. Берзина. 17	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,04
1214	ул. Берзина. 17	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1215	ул. Берзина. 17	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,24
1216	ул. Шандора Шимича. 6	ДК АВТОТЭК	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,09
1217	ул. Шандора Шимича. 6	ДК АВТОТЭК	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,09
1218	ул. Шандора Шимича. 6/1	адм.здание таможня	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1219	ул. Берзина. 12	ООО «Кинросс Дальний Восток»	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,17
1220	ул. Шандора Шимича. 3	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,20
1221	ул. Берзина. 8	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,20
1222	ул. Берзина. 8	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,23
1223	ул. Берзина. 8	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,20
1224	ул. Берзина. 8	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,21
1225	ул. Шандора Шимича. 5	адм.здание СОГАЗ	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,04
1226	ул. Шандора Шимича. 11	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,04
1227	ул. Шандора Шимича. 9	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,08

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1228	ул. Шандора Шимича. 15	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,10
1229	ул. Шандора Шимича. 13	нежил.помещениеДраненко	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,05
1230	ул. Шандора Шимича. 17	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,10
1231	ул. Шандора Шимича. 17а	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,10
1232	ул. Шандора Шимича. 19	област.сборный пункт	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,08
1233	ул. Гагарина. 12	ВНИИ-1	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1234	ул. Парковая. 31/10 д.3	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,24
1235	ул. Якутская. 69в	школа-интернат	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1236	ул. Якутская. 69в	детс.инф.стационар	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,23
1237	переулок Марчеканский. 5а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1238	переулок Марчеканский. 5. д2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1239	переулок Марчеканский. 5 д1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1240	ул. Якутская. 69	гаражи департамент образ	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,54
1241	переулок Марчеканский. 7 д2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
1242	переулок Марчеканский. 7а	общежитие	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1243	переулок Марчеканский. 7 д1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
1244	переулок Марчеканский. 9	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,17
1245	переулок Марчеканский. 9 д2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,17
1246	переулок Марчеканский. 11	общежитие	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
1247	переулок Марчеканский. 13 д2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
1248	переулок Марчеканский. 13 д1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,21
1249	ул. Лукса. 14	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
1250	ул. Лукса. 10а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
1251	ул. Лукса. 12	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,17
1252	ул. Лукса. 8 д2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1253	ул. Лукса. 8 д1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,20
1254	ул. Лукса. 6 д2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1255	ул. Лукса. 8а	школа-интернат №1	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,30
1256	ул. Якутская. 70	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
1257	ул. Якутская. 66	ГК "Колокольчик"	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1258	ул. Шандора Шимича. 3 к1	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,16
1259	ул. Шандора Шимича. 3 к2	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,40
1260	ул. Шандора Шимича. 3 к3	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,30
1261	ул. Шандора Шимича. 7/3	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,30
1262	ул. Лево-Набережная, 19	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,12
1263	ул. Лево-Набережная, 23	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,18
1264	ул. Лево-Набережная, 21	церковь «Возрождения»	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,02
1265	ул. Лево-Набережная, 25	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,11
1266	ул. Шандора Шимича. 14	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,08
1267	ул. Шандора Шимича. 16	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,08
1268	ул. Шандора Шимича. 16б	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,09
1269	ул. Шандора Шимича. 11/1	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,30
1270	ул. Шандора Шимича. 11/3	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,30
1271	ул. Шандора Шимича. 9/2	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,30
1272	ул. Транспортная. 1 стр.4	гараж С-В прозв-геол.объед	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,06
1273	ул. Лево-Набережная, 2в	дом жилой частный	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,01
1274	ул. Транспортная. 2	Костин+Шишкин	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,02
1275	2-ой км основной трассы	гаражи СКР	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,05
1276	2-ой км основной трассы	«Автотрансп база мэрии»	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,69
1277	2-ой км основной трассы	«АТП мэрии»	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,01
1278	ул. Гагарина. 14	адм.здание. епархия	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
1279	ул. Якутская. 60	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
1280	ул. Якутская. 62	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,23
1281	ул. Якутская. 66а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
1282	Марчеканское шоссе. 6/2	адм.здание «ЧЕЕР»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
1283	Марчеканское шоссе. 8	мед.вытрезвитель	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1284	Марчеканское шоссе. 6/2	ветлечебница	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1285	Марчеканское шоссе. 10 к.1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,21
1286	Марчеканское шоссе. 14	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1287	Марчekanское шоссе. 16	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,20
1288	Марчekanское шоссе. 20	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,20
1289	Марчekanское шоссе. 22	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,09
1290	ул. Чубарова. 4а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1291	Марчekanское шоссе. 28	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
1292	ул. Сахалинская.1	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1293	ул. Сахалинская. 3	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1294	ул. Сахалинская. 4	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1295	ул. Сахалинская. 6	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1296	ул. Сахалинская. 5	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1297	ул. Сахалинская. 7	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1298	ул. Сахалинская. 8	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1299	ул. Сахалинская. 9	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1300	ул. Сахалинская. 10	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1301	ул. Чубарова. 12	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1302	ул. Чукотская. 9	база-склад	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,07
1303	ул. Чукотская. 11	комбинат	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1304	ул. Морская. 22/18	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
1305	ул. Чубарова. 3	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1306	ул. Чубарова. 7а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1307	ул. Чубарова. 11	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1308	ул. Морская. 20/15	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1309	ул. Ясная. 8а	адм.здание и диспетч	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
1310	Марчekanское шоссе. 8а (6/2)	адм.здание "ЧЕЕР"	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
1311	ул. Ясная. 16	адм.здание ПСЧ	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
1312	ул. Ясная. 18	адм.здание МТК-Видео. ЛифтРем	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1313	ул. Ясная. 14а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1314	ул. Ясная. 11	Рос.охота	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1315	ул. Ясная. 16	ФГКУ «1 отряд ФПС»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,29
1316	ул. Метеостанции. 19а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1317	ул. Метеостанции. 21а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
1318	ул. Метеостанции. 19	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1319	ул. Метеостанции. 21	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1320	Марчekanское шоссе. 16а	адм.здание Горсвет	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1321	ул. Ясная. 1	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1322	ул. Ясная. 10	СУ «Жилстрой»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1323	ул. Ясная. 6	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1324	ул. Ясная. 4	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1325	ул. Ясная. 2/6	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
1326	ул. Чукотская. 7	в/ч № 68944	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,09
1327	ул. Чукотская. 20а	вет.лаборатория	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
1328	ул. Чукотская. 20а	радиолог. корпус	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1329	ул. Чукотская. 20а	гараж	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
1330	ул. Чукотская. 20а	скотный двор	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
1331	ул. Чукотская. 20а	хоз.быт комплекс	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1332	ул. Сахалинская.1а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
1333	ул. Сахалинская. 3а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1334	ул. Южная. 2а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
1335	ул. Южная. 4	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1336	ул. Южная. 4а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,04
1337	ул. Южная. 6	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1338	ул. Сахалинская. 7а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1339	ул. Портовая, б/н	ГСК «Теплотехник»	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,06
1340	ул. Портовая, 18	Институт биол.проблем Севера	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1341	ул. Портовая, 29	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,29
1342	ул. Портовая, 29	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,25
1343	ул. Портовая, 27 к1	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1344	ул. Портовая, 27	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,63

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1345	ул. Портовая, 25/21	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,35
1346	ул. Портовая, 25/21	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,24
1347	ул. Портовая, 26/1	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1348	ул. Портовая, 38	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1349	ул. Портовая, 38	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,22
1350	ул. Портовая, 38	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,19
1351	ул. Портовая, 38	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,31
1352	ул. Портовая, 38 (шифр 902-1)	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1353	ул. Портовая, 38	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1354	ул. Портовая, 38	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,19
1355	ул. Портовая, 38 к.2	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,30
1356	ул. Портовая, 38 к.3	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,14
1357	ул. Портовая, 38 к. 2	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1358	ул. Портовая, 38/1	детский сад № 60	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,26
1359	ул. Портовая, 38 к.3	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1360	ул. Портовая, 38 к.3	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,14
1361	ул. Портовая, 36/10	гостиница «Океан». НИРО	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,39
1362	ул. Флотская, 7/8	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,15
1363	ул. Флотская, 7/7	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,12
1364	ул. Портовая, 36а	адм.зд.стар.ЦЖКУ Минобороны	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,15
1365	ул. Флотская, 7/6	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,14
1366	ул. Флотская, 7/5	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,16
1367	ул. Флотская, 7/4	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,15
1368	ул. Флотская, 7/3	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,15
1369	ул. Флотская, 7/2	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1370	ул. Флотская, 7/1	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,15
1371	ул. Флотская, 6 к. 1	общежитие	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,28
1372	ул. Флотская, 6 к.2	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,15
1373	ул. Флотская, 8	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1374	ул. Флотская, 8	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,34
1375	ул. Флотская, 6	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,16
1376	ул. Флотская, 4	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,14
1377	ул. Флотская, 4	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,19
1378	Марчekanское шоссе. 37	адм.зд. адм.-произв.корпус	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,26
1379	ул. Кольцевая. 66	фильмобазa	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
1380	Марчekanское шоссе. 34/1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,08
1381	ул. Южная. 1а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,09
1382	Марчekanское шоссе. 36	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,05
1383	Марчekanское шоссе. 44	адм.здaние Автоцентр	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,15
1384	Марчekanское шоссе. 44/1	инфекц.больница	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,30
1385	Марчekanское шоссе. 38а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,38
1386	ул. Южная. 9	адм.зд «Норд Стар Охотск»	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,04
1387	ул. Южная. 8а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1388	ул. Сахалинская. 11а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,02
1389	ул. Южная. 8	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1390	ул. Южная. 10	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1391	ул. Южная. 12	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,02
1392	ул. Южная. 14	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1393	ул. Южная. 12а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1394	ул. Сахалинская. 15	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,02
1395	ул. Сахалинская. 13	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1396	ул. Сахалинская. 11	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1397	ул. Сахалинская. 16	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,02
1398	ул. Сахалинская. 12	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1399	ул. Сахалинская. 14	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	0,01
1400	ул. Транспортная. 20	диспетчерская.гараж	ЦТП-1ул Советская15	0,17
1401	ул. Лево-Набережная, 6/6	дом жилой частный	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,01
1402	ул. Лево-Набережная, 26	дом жилой частный	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1403	ул. Лево-Набережная, 2д	дом жилой частный	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,01
1404	ул. Лево-Набережная, 2/3	дом жилой частный	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,20
1405	2-ой км основной трассы	гаражи УВД	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,03
1406	ул. Транспортная. 1 стр.5	гараж С-В прозв-геол.объед	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,12
1407	ул. Транспортная. 1 стр.5	гараж С-В прозв-геол.объед	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,10
1408	ул. Транспортная. 1	адм.здание Полиметалл	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,29
1409	2-ой км основной трассы	гар.Крам.Ст.Ков.Ден.прав. обр	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,05
1410	2-ой км основной трассы	АЗС	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,03
1411	4-км основной трассы	магазин Сантехника	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,13
1412	Колымское шоссе. 4 к3	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,21
1413	Колымское шоссе. 4/2	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,16
1414	Колымское шоссе. 4 к3	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,17
1415	Колымское шоссе. 4 к3	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,02
1416	Колымское шоссе. 4	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,07
1417	Колымское шоссе. 4 к1	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1418	Колымское шоссе. 4	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,56
1419	переулок Камчатский. 3а	адм.здание	ЦТП-бул. Колымская.19	0,09
1420	ул. Берзина. 7	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,27
1421	ул. Берзина. 9	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,27
1422	ул. Берзина. 3	общежитие	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,25
1423	ул. Берзина. 1	училище	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,33
1424	ул. Берзина. 5	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,12
1425	ул. Берзина. 3а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1426	ул. Берзина. 5а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,28
1427	ул. Берзина. 7а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,28
1428	ул. Берзина. 7б	детский сад № 57	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,23
1429	ул. Берзина. 9а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,17
1430	ул. Берзина. 11а	общежитие	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,16
1431	ул. Берзина. 11а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,16
1432	ул. Берзина. 11б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,13
1433	ул. Берзина. 11в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,16
1434	ул. Берзина. 11в	дом жилой вставка	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,06
1435	ул. Берзина. 11в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,18
1436	ул. Берзина. 11б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1437	ул. Берзина. 7в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1438	ул. Берзина. 9в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,28
1439	ул. Ямская. 10	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,32
1440	ул. Берзина. 3 г	«АТП база мэрии г.Мгдна»	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,05
1441	ул. Берзина. 3 б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1442	ул. Берзина. 3в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,28
1443	ул. Берзина. 5 б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,12
1444	ул. Берзина. 5в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1445	ул. Берзина. 7в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1446	Колымское шоссе. 9	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,24
1447	Колымское шоссе. 9б	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1448	Колымское шоссе. 9	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,15
1449	Колымское шоссе. 9а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,14
1450	Колымское шоссе. 8а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,05
1451	Колымское шоссе. 6б	детский сад № 59	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,12
1452	Колымское шоссе. 8а	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,17
1453	Колымское шоссе. 12	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,07
1454	Колымское шоссе. 14	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,12
1455	ул. Транзитная. 2	дом жилой частный	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,02
1456	Колымское шоссе. 14 к1	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,39
1457	Колымское шоссе. 14 к1	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,17
1458	Колымское шоссе. 14 к2	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,17
1459	Колымское шоссе. 10в	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,18
1460	ул. Гаражная. б/н	ГСК «Энергостроитель»	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,02
1461	Колымское шоссе. 8 к3	дом жилой	ЦТП-5 ул Транспортная.5	0,16

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1462	Колымское шоссе. 6а	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,17
1463	Колымское шоссе. 8	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,49
1464	Колымское шоссе. 6	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,49
1465	Колымское шоссе. 8к2(Гаражный.7)	общежитие	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,20
1466	Колымское шоссе. 8	ГСК «Аква»	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,03
1467	переулок Гаражный. 6а	СИЗО-1	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,43
1468	ул. Транзитная. 10	дом жилой частный	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,01
1469	Колымское шоссе. 14 к3	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,29
1470	Колымское шоссе. 14 к3	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,16
1471	Колымское шоссе. 11	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,24
1472	Колымское шоссе. 11а	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,14
1473	Колымское шоссе. 11	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,11
1474	Колымское шоссе. 11б	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,14
1475	Колымское шоссе. 13	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,16
1476	Колымское шоссе. 11/1	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,31
1477	Колымское шоссе. 15а	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,11
1478	ул. Колымская. 5	школа № 15	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,31
1479	ул. Колымская. 5	гаражи УМВД	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,07
1480	ул. Колымская. 5	общежитие	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,06
1481	ул. Колымская. 1б	дом жилой	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,03
1482	ул. Колымская. 5	адм.здание УМВД	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,36
1483	ул. Нагаевская. 51	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,40
1484	ул. Нагаевская. 53	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,24
1485	ул. Нагаевская. 44	туб.диспансер	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,22
1486	ул. Нагаевская. 55	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,25
1487	ул. Нагаевская. 57	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,25
1488	ул. Нагаевская. 51б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
1489	ул. Новая. 10	адм.здание Бюро суд.мед.эксп.	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
1490	ул. Новая. 31/10	СРК «Нагаевский»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,33
1491	ул. Полярная. 23	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,17
1492	ул. Новая. 29б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
1493	ул. Новая. 29	адм.зд. ФГБУ ЦЖКУ Минобороны	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,54
1494	ул. Новая. 29в	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1495	ул. Новая. 27б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,27
1496	ул. Новая. 27а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
1497	ул. Новая. 44	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1498	ул. Билибина. 29	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
1499	ул. Новая. 27	адм.здание СПунив.технологий	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
1500	ул. Полярная, 8	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,27
1501	ул. Полярная, 8/1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
1502	ул. Полярная, 6 (Полярная.6/17)	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1503	ул. Портовая, 31/12	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1504	ул. Портовая, 31/12	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1505	ул. Портовая, 31/12	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,25
1506	ул. Октябрьская, 10	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,86
1507	ул. Октябрьская, 20/8	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1508	ул. Октябрьская, 20/8	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1509	ул. Флотская, 22	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,22
1510	ул. Флотская, 22	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,11
1511	ул. Флотская, 22	дом жилой с магазином	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,23
1512	ул. Октябрьская, 9	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1513	ул. Приморская, 1	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,21
1514	ул. Приморская, 1а	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,21
1515	ул. Приморская, 7	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1516	ул. Приморская, 7	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,20
1517	ул. Портовая, 33/9	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,20
1518	ул. Октябрьская, 6	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,21
1519	ул. Приморская, 7 кор.2	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,25
1520	ул. Приморская, 7 кор.1	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,44



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1521	ул. Приморская, 8/2	котельная № 31	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,11
1522	ул. Новая, 46	Инспекция по маломер. судам	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,04
1523	ул. Новая, 6а	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1524	ул. Клубная, 20В	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1525	ул. Клубная, 24а	жилой дом частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,02
1526	ул. Клубная, 29а	жилой дом частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1527	ул. Зеленая. 8а. 10	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,02
1528	ул. Октябрьская, 19	медучилище, общежитие	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,43
1529	ул. Октябрьская, 17	гостиница «Украина»	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,25
1530	ул. Октябрьская, 15	школа № 21	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,44
1531	ул. Флотская, 22	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1532	ул. Октябрьская, 10	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,12
1533	ул. Билибина, 24	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,0037
1534	ул. Билибина, 26 4вв	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1535	ул. Октябрьская, 20	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,32
1536	ул. Октябрьская, 20/1	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,16
1537	ул. Октябрьская, 20	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,34
1538	ул. Полярная. б/н	ГСК Сосед	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,07
1539	ул. Полярная, 2 кор.1	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1540	ул. Полярная. 4. к1	дом жилой Вход 5-6	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1541	ул. Полярная, 4/20	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,51
1542	ул. Полярная, б/н	ГСК Строитель-3	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,02
1543	ул. Билибина, 22	дом жилой. м-н Любаша	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,25
1544	ул. Билибина, 24	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1545	ул. Пролетарская, 55 3вв	жилой дом	ЦТП-12 ул.Пролетарская, 57 к 2	0,11
1546	ул. Коммуны. 15	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,27
1547	ул. Коммуны. 13	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,25
1548	ул. Коммуны. 12	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,21
1549	ул. Коммуны. 14	развл.центр «Боинг»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
1550	ул. Коммуны. 11	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
1551	ул. Билибина. 5	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,20
1552	ул. Коммуны. 13а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
1553	ул. Билибина. 3	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
1554	ул. Билибина. 3а	детский сад № 42	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
1555	ул. Билибина. 2а	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
1556	ул. Билибина. 2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,29
1557	площадь Комсомольская. 2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,20
1558	проспект Ленина. 32	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1559	площадь Комсомольская. 1	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,29
1560	ул. Полярная, 21	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,30
1561	ул. Полярная, 21а	адм.пом. ЭйБиКрафт	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1562	ул. Коммуны. 10	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
1563	ул. Билибина.11	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
1564	ул. Билибина.13	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1565	ул. Билибина. 15	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
1566	ул. Билибина. 18	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,11
1567	ул. Полярная, 15	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1568	ул. Коммуны. 9	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
1569	ул. Коммуны. 8	радиоцентр	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
1570	ул. Билибина. 6а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1571	ул. Билибина. 4	школа № 7	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,33
1572	ул. Билибина. 6	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
1573	ул. Коммуны. 6	ГСК	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,04
1574	ул. Коммуны. 6	СВГУ уч.корпус №9. ш2308	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,19
1575	ул. Билибина. 14	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,15
1576	ул. Билибина. 16	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1577	ул. Коммуны. 4	СВГУ уч.корпус №2. ш1872а	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1578	ул. Коммуны. 2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,25
1579	ул. Портовая. 11/2 (Коммуны 1)	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1580	ул. Портовая. 13	СВГУ. уч.корпус №1. ш102438	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,27
1581	ул. Портовая. 11/2	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
1582	ул. Портовая. 7б	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,14
1583	ул. Портовая. 5е	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1584	ул. Портовая. 7а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1585	ул. Портовая. 5д	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
1586	ул. Портовая. 7а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,26
1587	ул. Портовая. 5	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,42
1588	ул. Комсомольская. 33б		ЦТП-12 ул.Пролетарская, 57 к 2	0,10
1589	ул. Портовая. 19а	адм.здание	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,09
1590	ул. Портовая. 19б	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,12
1591	ул. Портовая. 13а	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1592	ул. Портовая. 15	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,12
1593	ул. Портовая. 17	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,12
1594	ул. Портовая. 15а	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1595	ул. Портовая. 13	Гимназия № 13	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,30
1596	ул. Полярная. 7	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1597	ул. Полярная. 11	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1598	ул. Портовая. 19	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1599	ул. Полярная. 3	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,13
1600	ул. Портовая. 21	Адм.здание	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,10
1601	ул. Полярная. 1	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1602	ул. Полярная. 5	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1603	ул. Приморская. 12/14	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,00
1604	ул. Новая. 12	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1605	ул. Коммуны. 3	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
1606	ул. Портовая. 9 (Коммуны.1)	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,04
1607	ул. Портовая. 9	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,54
1608	ул. Дзержинского. 21	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,46
1609	ул. Портовая. 8	административное здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,38
1610	переулок Школьный. 10	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1611	ул. Коммуны. 5	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,18
1612	ул. Коммуны. 7	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1613	ул. Билибина. 4	школа № 7	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,16
1614	ул. Портовая. 7	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,35
1615	ул. Портовая. 5в	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,08
1616	ул. Портовая. 5г	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,07
1617	проспект Ленина. 30б	адм.здание ВТБ	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
1618	проспект Ленина. 28б	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,20
1619	проспект Ленина. 30а	детский сад № 2	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
1620	проспект Ленина. 28а	детский сад № 2	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,08
1621	проспект Ленина. 30	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,22
1622	проспект Ленина. 28	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,12
1623	проспект Ленина. 28б	адм.здание	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,23
1624	ул. Портовая. 3а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,10
1625	ул. Портовая. 3	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1626	ул. Портовая. 3	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,17
1627	ул. Портовая. 1	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,20
1628	проспект Ленина. 26	дом жилой	ЦТП-1 ул. Советская15	0,13
1629	ул. Портовая. 5а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,06
1630	ул. Портовая. 9а	детский сад №53	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,28
1631	ул. Портовая. 9а	детский сад №53	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,13
1632	ул. Коммуны. 4а	СВГУ уч.корпус №3/4	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,43
1633	ул. Попова. 3	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,30
1634	ул. Попова. 3 к1	общежитие	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1635	ул. Попова. 3 к2	общежитие	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1636	ул. Попова. 3 к2	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,15
1637	ул. Попова. 4	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,06

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1638	ул. Попова. 2г	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,03
1639	ул. Попова. 2г	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,02
1640	ул. Попова. 2б	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,07
1641	ул. Попова б/н	ГСК «Колымский»	ЦТП-бул. Колымская.19	0,06
1642	ул. Попова б/н	ГСК «Заря»	ЦТП-бул. Колымская.19	0,09
1643	ул. Попова. 2б	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,08
1644	ул. Лукса. 4	дом жилой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,34
1645	ул. Гагарина. 39	гараж УМВД	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,04
1646	ул. Гагарина. 5б	мех.мастерстр-тех.лицей лит В	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,19
1647	ул. Брусничная. 28а	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,0043
1648	ул. Брусничная. 26.26а	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,02
1649	ул. Брусничная. 20	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1650	ул. Брусничная. 16	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1651	ул. Брусничная. 14	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1652	ул. Брусничная. 12	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,02
1653	ул. Брусничная. 5	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1654	ул. Брусничная. 10	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1655	ул. Брусничная. 8	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1656	ул. Брусничная. 3	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1657	ул. Брусничная. 2	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1658	ул. Брусничная. 1а	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1659	ул. Зайцева. 25б	дом ж/ч+павильон	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,02
1660	ул. Зайцева. 5б	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1661	ул. Зайцева. 7	пож.часть	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,19
1662	ул. Зайцева. 1г	склад 7000тн	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,25
1663	ул. Зайцева. 1б	ФГБУ «ПЧТС ФПС по Маг.обл.»	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,43
1664	ул. Зайцева. 25	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,04
1665	ул. Зайцева. 25	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,20
1666	ул. Зайцева. 25	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,04
1667	ул. Зайцева. 25	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,08
1668	ул. Зайцева. 25а	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,17
1669	ул. Зайцева. 25а	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,13
1670	ул. Зайцева. 25 к1	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,30
1671	ул. Зайцева. 25а	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,14
1672	ул. Зайцева. 27 к3	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,57
1673	ул. Зайцева. 27 к1	нач.школа-д/сад № 72	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,18
1674	ул. Зайцева. 27	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,21
1675	ул. Зайцева. 27 к2	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,13
1676	ул. Зайцева. 27 к2 вставка	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,22
1677	ул. Зайцева. 29	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,33
1678	ул. Арманская. 22	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,08
1679	ул. Арманская. 24	вахта	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,00
1680	ул. Арманская. 24	детс.сп.корпдом-инт+оснзд	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,33
1681	ул. Арманская. 24	овощехранилище	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,03
1682	ул. Арманская. 24	гараж. дом-интернат	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,05
1683	ул. Кавинская. 6в	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,02
1684	ул. Кавинская. 4г	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,02
1685	ул. Арманская. 27б	гараж «Койнов»	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,00
1686	ул. Арманская. 23/1	АБК. котельная № 12	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,03
1687	ул. Арманская. 27	осн.здание ДДИ	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,15
1688	ул. Арманская. 27	склад ДДИ	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1689	ул. Арманская. 27а	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1690	ул. Арманская. 29в	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1691	ул. Арманская. 33а	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1692	ул. Арманская. 35-б	ул. Арманская, 35-б	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1693	ул. Арманская. 45 к.2		ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,08
1694	ул. Арманская. 37Г		ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1695	ул. Арманская. 45 к4	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,43

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1696	ул. Арманская. 51 к1	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,14
1697	ул. Арманская. 51 к1	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,14
1698	ул. Арманская. 51 к1	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,26
1699	ул. Арманская. 39б	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1700	ул. Арманская. 43	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1701	ул. Арманская. 43б	дом жилой частный	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1702	ул. Арманская. 37/1	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,08
1703	ул. Арманская. 49	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,18
1704	ул. Арманская. 49 к2	дет.дом «Надежда»	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,16
1705	ул. Арманская. 49а	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,10
1706	ул. Арманская. 49а	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,10
1707	ул. Арманская. 49	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,18
1708	ул. Арманская. 51	дом жилой	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,17
1709	ул. Арманская. 42. 42а	гараж. д/ж част	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1710	ул. Арманская. 42б	адм.зд+гараж ОГБДЭУ Магаданское	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,38
1711	ул. Арманская. 40а	ДЮЦ (клуб)	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,03
1712	ул. Арманская. 40	дом жилой, нептун, ДЭУ	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,08
1713	ул. Арманская. 41	дом жилой+почта	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,23
1714	ул. Арманская. 41 к1	маг.Любимый	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1715	переулок Школьный. 3	адм.здание	ЦТП-1 ул. Советская.15	0,18
1716	ул. Берзина. 12	бар Берлога	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,06
1717	ул. Речная.3	адм.зд ООО Автозапчасть	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,02
1718	ул. Западная. 6	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,02
1719	ул. Западная. 8	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1720	ул. Западная. 9. 9б	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,03
1721	ул. Западная. 6а	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1722	ул. Западная. 6б	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1723	ул. Заводская. 3	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1724	ул. Заводская. 7	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1725	ул. Заводская. 12	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1726	ул. Заводская. 5	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1727	ул. Заводская. 6	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1728	ул. Заводская. 8	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1729	ул. Заводская. 8а	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,02
1730	ул. Заводская. 10а	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1731	ул. Верхняя. 5а	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1732	ул. Верхняя. 3а	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1733	ул. Верхняя. 7/3а	жилой дом частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,00
1734	ул. 1-я Верхняя. 1	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1735	ул. 1-я Верхняя. 6	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,02
1736	ул. Верхняя. 5	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,02
1737	ул. 1-я Верхняя. 3а	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,02
1738	ул. 1-я Верхняя.7	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1739	ул. Верхняя. 4а	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1740	ул. Верхняя. 6	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1741	ул. Верхняя. 6	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,03
1742	ул. Верхняя. 8	дом жилой	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1743	ул. Верхняя. 9	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,00
1744	ул. Верхняя. 11а	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1745	ул. Верхняя. 11б	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,00
1746	ул. Верхняя. 11а	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1747	ул. Верхняя. 13	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1748	ул. Верхняя. 13б	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,02
1749	ул. Заводская. 16	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,02
1750	ул. Верхняя. 15	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1751	ул. Верхняя. 17	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1752	ул. Верхняя. 15а	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01
1753	ул. Заводская. 18	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.8б	0,01



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1754	ул. Заводская. 15	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,02
1755	ул. Западная. 18	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,02
1756	ул. Заводская. 11	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1757	ул. Заводская. 9	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1758	ул. Заводская. 14	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1759	ул. Заводская. 9	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1760	ул. Верхняя. 17	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,05
1761	ул. Железнодорожная. 10	адм.зд. Воронцевич О.В.	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1762	ул. 1-я Верхняя. 8	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,03
1763	ул. 1-я Верхняя. 10	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1764	ул. 1-я Верхняя. 9	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1765	ул. 1-я Верхняя. 8а	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1766	ул. 1-я Верхняя. 8б	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1767	ул. 1-я Верхняя 10-а	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1768	ул. Октябрьская, 13	Гаражный бокс № 5	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1769	ул. Дзержинского, 3а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,14
1770	ул. Пушкина. 4 кор1	гаражи инкас. профсоюзов. фсс	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
1771	ул. Пушкина. 4а	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,19
1772	ул. Пушкина. 4 кор1	гаражи инкас. профсоюзов. фсс	ЦТП-1 ул Советская15	0,04
1773	переулок 3-й Транспортный. 5в	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1774	ул. Новая. 48	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,03
1775	ул. Новая. 48а	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
1776	ул. Портовая, 28 стр.А	ГСК «Арктика»	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,05
1777	ул. Портовая, б/н	ГСК "Мосва"	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,10
1778	ул. Полярная, 2	общежитие № 3	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,30
1779	ул. Октябрьская, 10	ГСК Аквамарин	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,03
1780	ул. Транспортная, 34,36	СТО ИП Задельников Ю.В.	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,05
1781	ул. Портовая, 22 стр.1	ГСК Нефто	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,08
1782	ул. Транспортная, б/н	ГСК «Вымпел»	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,04
1783	ул. Парковая. 18		ЦТП-1 ул Советская15	0,03
1784	ул. Пролетарская. 8а	гаражи	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,03
1785	ул. Пролетарская. 8а	гаражи	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,09
1786	ул. Пролетарская. 17а	ГДК Берелех бокс №7	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,00
1787	ул. Пролетарская. 17	адм.здание ОАО Сусуманзолото	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,08
1788	ул. Пролетарская. 17	адм. здание ПАО АТБ	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,15
1789	ул. Пролетарская. 17	адм. здание ПАО АТБ	ЦТП-9 ул. Пролетарская. 17а	0,14
1790	ул. Речная. б/н	ГСК «Магадан» блок 2.4	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,06
1791	ул. Речная. б/н	ГСК «Сирена»	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,02
1792	ул. Речная. б/н	ГСК «Сирена»	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1793	ул. Железнодорожная. 11	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1794	ул. Западная. 4	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1795	ул. Заводская. 10	дом жилой частный	ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1796	ул. Солдатенко. 9	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1797	ул. Солдатенко. 7б	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1798	ул. Солдатенко. 7	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1799	ул. Солдатенко. 7а	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1800	переулок 3-й Транспортный. 11д	дом жилой частный	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1801	проезд Востречева. 8а	магазин Фрегат	ЦТП-1 ул Советская15	0,20
1802	проспект К.Маркса. 35	ювел.магазин Самородок	ЦТП-1 ул Советская15	0,03
1803	ул. Парковая. 11	ГСК Тимуш	ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1804	проезд Востречева. 2/25	дом жилой	ЦТП-1 ул Советская15	0,17
1805	Колымское шоссе. 14 к3	дом жилой	ЦТП-5 улТранспортная.5	0,00
1806	ул. Берзина. 4 к2 1 ввод	дом жилой	ЦТП-5 улТранспортная.5	0,15
1807	ул. Берзина. 4 к2 2 ввод	дом жилой	ЦТП-5 улТранспортная.5	0,14
1808	переулок Библиотечный. 6 (4 км )	штаб ОК УФСИН	ЦТП-бул. Колымская.19	0,16
1809	ул. Колымская. 19	штаб ОМОН	ЦТП-бул. Колымская.19	0,04
1810	ул. Колымская. 10	супермаркет Звезда	ЦТП-бул. Колымская.19	0,09
1811	ул. Потапова. 14	гараж «Поляков»	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1812	ул. Коммуны. 17	Фитнес центр	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,04
1813	ул. Коммуны. 17	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,25
1814	ул. Ясная. 8а	мех.цех. гараж. стоян.бокс	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,53
1815	ул. Ясная. 8а	вахта	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
1816	Марчekanское шоссе. 14	гараж. склад	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,08
1817	ул. Высокая. 10	горсвет. произ.база	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1818	Марчekanское шоссе. 28а	дом жилой	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1819	Марчekanское шоссе. 37 к2	гараж	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,05
1820	ул. Транспортная,	ГСК «Вымпел»	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,04
1821	ул. Приморская. 5	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,08
1822	ул. Приморская. 10/17	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,03
1823	ул. Новая, 5 кв.1, 5а,5в	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,03
1824	ул. Новая, 8а	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1825	ул. Новая, 8	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,00
1826	ул. Приморская. 14а	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1827	ул. Клубная, 36/41	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1828	ул. Ново-Нагаевская. 43	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1829	ул. Ново-Нагаевская. 40	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,00
1830	ул. Ново-Нагаевская. 42	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1831	ул. Ново-Нагаевская. 47	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1832	ул. Приморская. 35/49	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1833	ул. Приморская. 14	дом жилой частный. м-н Морьяк	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,49
1834	ул. Билибина, 26 бвв	адм.здание «СШ РГШ-Магадан»	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,05
1835	ул. Билибина, 26 3вв	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,19
1836	ул. Билибина, 26 5вв	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,08
1837	ул. Клубная, 32	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1838	ул. Клубная, 32а	жилой дом частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1839	ул. Клубная, 32б	дом жилой частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1840	ул. Клубная, 30а	жилой дом частный	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1841	ул. Октябрьская, 13	банно-прач.комбинат	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,35
1842	ул. Октябрьская, 13	ГСК «Таврия»	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,06
1843	ул. Портовая, 25/21	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,29
1844	Основная трасса, 2-й километр, 1	ТЦ Моремолл	ЦТП-5 ул.Транспортная.5	0,24
1845	Марчekanское шоссе. 44/1	вахта	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,00
1846	ул. Нагаевская. 40б	мед.центрД.доктор	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1847	ул. Берзина. 4 к2 3 ввод	дом жилой	ЦТП-5 ул.Транспортная.5	0,11
1848	ул. Колымская. 9б	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,17
1849	ул. Берзина. 27	дом жилой	ЦТП-бул. Колымская.19	0,16
1850	ул. Потапова. 23	дом жилой частный	ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,02
1851	ул. Билибина, 24	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,00
1852	ул. Билибина, 24	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,01
1853	ул. Билибина, 26 2вв	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1854	ул. Билибина, 26 2вв	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,19
1855	ул. Билибина, 24	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,12
1856	ул. Билибина, 24	дом жилой	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,08
1857	ул. Портовая, 28	офисное пом.станц зам масла	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,09
1858	Арманская ул., 9А	Покровский монастырь	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,06
1859	ул. Полярная. 4. к1	Вход 3-4	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,17
1860	ул. Полярная. 4. к1	Вход 1-2	ЦТП-13 ул.Портовая.20	0,18
1861	ул. Дзержинского, 12а		ЦТП-1 ул. Советская.15	0,13
1862	2 км ОСНОВНОЙ ТРАССЫ	Таксопарк АвтоТехЦентр	ЦТП-5 ул. Транспортная.5	0,32
1863	ул. Марчekanская, 4	Марчekanская, 4	Котельная №2 ул. Марчekanская,2	0,13
1864	ул. Марчekanская, 2а	Марчekanская, 2а	Котельная №2 ул. Марчekanская,2	0,14
1865	ул. Марчekanская, 15	Марчekanская, 15	Котельная №2 ул. Марчekanская,2	0,00
1866	ул. Марчekanская, 11	Марчekanская, 11	Котельная №2 ул. Марчekanская,2	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1867	ул. Кузнечная, 19	Кузнечная, 19 кв.1	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,0042
1868	ул. Кузнечная, 21а	Кузнечная, 21а	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1869	ул. Марчеканская, 17	Марчеканская, 17	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,14
1870	ул. Кузнечная, 33	Кузнечная, 33 кв.2	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1871	ул. Марчеканская, 16	Марчеканская, 16	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,11
1872	ул. Марчеканская, 20	Марчеканская, 20	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1873	ул. Марчеканская, 31	Марчеканская, 31	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,36
1874	ул. Марчеканская, 18	Марчеканская, 18	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,02
1875	ул. Марчеканская, 2/1	Марчеканская, 2/1	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,15
1876	ул. Литейная, 9б	Литейная, 9б кв.1	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1877	ул. Марчеканская, 2к1	Марчеканская, 2к1	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,35
1878	ул. Литейная, 17а	Литейная, 17а	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1879	ул. Литейная, 17	Литейная, 17	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1880	ул. Литейная, 15	Литейная, 15	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1881	ул. Литейная, 16а	Литейная, 16а	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1882	ул. Литейная, 19	Литейная, 19 в-2	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1883	ул. Литейная, 19	Литейная, 19 в-1	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1884	ул. Марчеканская, 22	Марчеканская, 22	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,15
1885	ул. Литейная, 27в	Литейная, 27в	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1886	ул. Литейная, 27	Литейная, 27 кв.4	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1887	ул. Марчеканская, 18в	Марчеканская, 18в	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1888	ул. Марчеканская, 18б	Марчеканская, 18б кв.1	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,01
1889	ул. Речная, 65	Речная, 65	ЦТП-7 ул. Речная	0,29
1890	ул. Речная, 67	ВЧ	ЦТП-7 ул. Речная	2,06
1891	ул. Речная, 61к4	Речная, 61к4	ЦТП-7 ул. Речная	0,11
1892	ул. Энергостроителей, 7а	Энергостроителей, 7а ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,0026
1893	ул. Энергостроителей, 3/2	Школа №28	ЦТП-7 ул. Речная	0,46
1894	ул. Энергостроителей, 2	ОМОН	ЦТП-7 ул. Речная	0,19
1895	ул. Речная, 61/1	ДКиС (ввод 1)	ЦТП-7 ул. Речная	0,29
1896	ул. Речная, 63	Речная, 63 ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,01
1897	ул. Речная, 63	Речная, 63 ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,25
1898	ул. Речная, 63к1	Речная, 63к1 ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,40
1899	ул. Речная, 63к1	Речная, 63к1 ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,13
1900	ул. Речная, 63к2	Речная, 63к2	ЦТП-7 ул. Речная	0,45
1901	ул. Речная, 63к3	Речная, 63к3 ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,29
1902	ул. Речная, 63к3	Речная, 63к3 ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,01
1903	ул. Речная, 65к1	Речная, 65к1	ЦТП-7 ул. Речная	0,17
1904	ул. Речная, 63к4	Речная, 63к4	ЦТП-7 ул. Речная	0,0044
1905	ул. Речная, 61к2	Речная, 61к2 ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,14
1906	ул. Речная, 59	Речная, 59 ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,15
1907	ул. Речная, 59	Речная, 59 ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,30
1908	ул. Речная, 59	Речная, 59 ввод 3	ЦТП-7 ул. Речная	0,10

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1909	ул. Речная, 59к3	Речная, 59к3 ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,28
1910	ул. Речная, 61к3	Речная, 61к3 ввод 4	ЦТП-7 ул. Речная	0,27
1911	ул. Речная, 61к3	Речная, 61к3 ввод 3	ЦТП-7 ул. Речная	0,15
1912	ул. Речная, 61к3	Речная, 61к3 ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,16
1913	ул. Речная, 61к3	Речная, 61к3 ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,10
1914	ул. Энергостроителей, 76	Энергостроителей, 76 ввод 3	ЦТП-7 ул. Речная	0,0023
1915	ул. Речная, 59к3	Речная, 59к3 ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,09
1916	ул. Речная, 61к2	Речная, 61к2 ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,14
1917	ул. Речная, 63к1	Речная, 63к1 ввод 3	ЦТП-7 ул. Речная	0,00383
1918	ул. Речная, 61/1	ДКиС (ввод 2)	ЦТП-7 ул. Речная	0,14
1919	ул. Энергостроителей, 5	Больница	ЦТП-7 ул. Речная	0,17
1920	ул. Энергостроителей, 3а	магазин «Сумбика»	ЦТП-7 ул. Речная	0,02
1921	ул. Энергостроителей, 76	Энергостроителей, 76 ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,11
1922	ул. Энергостроителей, 7	Энергостроителей, 7	ЦТП-7 ул. Речная	0,05
1923	ул. Энергостроителей, 7/1	Энергостроителей, 7/1	ЦТП-7 ул. Речная	0,05
1924	ул. Речная, б/н	ГСК «Пионер»	ЦТП-7 ул. Речная	0,08
1925	ул. Речная, 25	ООО «Гранитас»	ЦТП-7 ул. Речная	0,36
1926	ул. Речная, 25	Сервис-Авто	ЦТП-7 ул. Речная	0,36
1927	ул. Речная, 25	ООО «Голд Астр»	ЦТП-7 ул. Речная	0,18
1928	ул. Энергостроителей	ГСК «Пионер-6»	ЦТП-7 ул. Речная	0,18
1929	ул. Энергостроителей	ул. Энергостроителей, стоянка	ЦТП-7 ул. Речная	0,01
1930	ул. Энергостроителей, 8к2	Энергостроителей, 8к2	ЦТП-7 ул. Речная	0,05
1931	ул. Энергостроителей, 5/3	Детский сад №35	ЦТП-7 ул. Речная	0,25
1932	ул. Энергостроителей, 7а	Энергостроителей, 7а ввод 1	ЦТП-7 ул. Речная	0,07
1933	ул. Энергостроителей, 3е	Энергостроителей, 3е	ЦТП-7 ул. Речная	0,04
1934	ул. Энергостроителей, 3г	Энергостроителей, 3г	ЦТП-7 ул. Речная	0,05
1935	ул. Энергостроителей, 5б	Энергостроителей, 5б	ЦТП-7 ул. Речная	0,05
1936	ул. Энергостроителей, 76	Энергостроителей, 76 ввод 2	ЦТП-7 ул. Речная	0,0036
1937	ул. Энергостроителей, 9к2	Энергостроителей, 9к2	ЦТП-7 ул. Речная	0,32
1938	ул. Энергостроителей, 9к1	Энергостроителей, 9к1	ЦТП-7 ул. Речная	0,32
1939	ул. Энергостроителей, 9	Дом быта	ЦТП-7 ул. Речная	0,03
1940	ул. Энергостроителей, 9	Энергостроителей, 9	ЦТП-7 ул. Речная	0,31
1941	ул. Речная, 57	Речная, 57	ЦТП-7 ул. Речная	0,32
1942	ул. Речная, 25	ИП Смирнов	ЦТП-7 ул. Речная	0,20
1943	ул. Речная, 59	Речная, 59 ввод 4	ЦТП-7 ул. Речная	0,60
1944	ул. Речная, 59	Речная, 59 ввод 5	ЦТП-7 ул. Речная	0,23
1945	ул. Речная, 27	Наркодиспансер	ЦТП-7 ул. Речная	0,22
1946	ул. Марчеканская, 10	Марчеканская, 10	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,27
1947	ул. Марчеканская 14	ул. Марчеканская 14	Котельная №2 ул. Марчеканская,2	0,19
1948	ул. 3-я Транзитная, 16а		ЦТП-бул. Колымская.19	0,01
1949	2-я Транзитная ул., 23в		ЦТП-бул. Колымская.19	0,01
1950	2-я Транзитная ул., 23б		ЦТП-бул. Колымская.19	0,01
1951	2-я Транзитная ул., 25		ЦТП-бул. Колымская.19	0,01
1952	3-я Транзитная ул., 11		ЦТП-бул. Колымская.19	0,01
1953	3-я Транзитная ул., 9И		ЦТП-бул. Колымская.19	0,01
1954	3-я Транзитная ул., 9Е		ЦТП-бул. Колымская.19	0,01
1955	Арманская ул., 24		ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,11
1956	Арманская ул., 26	Дом-интернат для престарелых и инвалидов	ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,32
1957	ул. Арманская, 37а		ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1958	ул. Арманская. 37Е		ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1959	ул. Арманская. 37Д		ЦТП-10 ул.Брусничная.28г	0,01
1960			ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1961	ул. Портовая. 4 (ТК-47)		ЦТП-1 ул Советская15	0,02
1962	ул. Советская. 17	адм. здание	ЦТП-1 ул Советская15	0,22
1963	проспект Карла Маркса, 8А		ЦТП-1 ул Советская15	0,08
1964	Транспортная ул., 16А (ТК170)	ЦЕМЕС	ЦТП-1 ул Советская15	0,08

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
1965	Транспортная ул., 16 (ТК170)	ЦЕМЕС	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1966	площадь Горького. 6А	Кафе Карамель	ЦТП-1 ул Советская15	0,12
1967	ул. Пролетарская. рядом с д.№4 (ТК-487а		ЦТП-1 ул Советская15	0,004
1968	проспект К.Маркса. рядом с 15в (ТК525)		ЦТП-1 ул Советская15	0,16
1969		дом жилой (Вход 5.6)	ЦТП-1 ул Советская15	0,01
1970	ул. Верхняя, 13а		ЦТП-8 ул. Речная.86	0,01
1971		гараж мт/с	Котельная №2 ул. Марчekanская,2	0,001
1972	Марчekanская, 2к1	Марчekanская, 2к1 клуб	Котельная №2 ул. Марчekanская,2	0,03
1973	ул. Потапова. 9		ЦТП-2 ул. Нагаевская.38	0,01
1974	ул. Болдырева. 8А	Гараж	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,01
1975	ул. Пролетарская. 112		ЦТП-11 ул. Пролетарская. 83 к1	0,18
1976			ЦТП-1 ул Советская15	0,08
1977	проезд Вострецова. 4		ЦТП-1 ул Советская15	0,22
1978	улица Речная, 7	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,02
1979	улица Речная, 5	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1980	улица Сибирская, 6	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,03
1981	улица Песочная, 23	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,03
1982	улица Песочная, 23б	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,003
1983	улица Песочная, 21а	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,02
1984	улица Песочная, 19а	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1985	улица Песочная, 19б	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1986	улица Песочная, 13	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1987	улица Сибирская, 11а	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1988	улица Сибирская, 8	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,06
1989	2-я Сибирская.16.16г	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1990	2-я Сибирская.12а	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,02
1991	улица Сибирская. 13а	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1992	улица Сибирская, 15	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1993	улица Сибирская, 20	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1994	улица Сибирская, 17,17а,17б,17в	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1995	ул. Сибирская, 19, 19а	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,0038
1996	улица Сибирская, 21	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,02
1997	улица Сибирская, 22	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1998	улица Сибирская, 25	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
1999	улица Сибирская, 23	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
2000	улица Речная, 23	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
2001	улица Сибирская, 14	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
2002	улица Сибирская, 16	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
2003	улица Сибирская, 18	дом жилой частный	Магаданская ТЭЦ	0,01
2004	Сибирская 13а		Магаданская ТЭЦ	0,10
2005	Сибирская 13а		Магаданская ТЭЦ	0,10
2006	ул. Речная, 25а	Речная, 25а	Магаданская ТЭЦ	0,36
2007	ул. Речная, 24	ОАО «Магаданэнергосбыт»	Магаданская ТЭЦ	0,36
2008	ул. Речная, 25	АТП	Магаданская ТЭЦ	0,17
2009	ул. Речная, 25	ДЭС	Магаданская ТЭЦ	0,36
2010	ул. Речная, 25	ОАО «Магаданэлектросетьремонт»	Магаданская ТЭЦ	0,13
2011	ул. Берзина, 35	МЭП	Магаданская ТЭЦ	0,29
2012	ул. Речная, 9	КФХ «Тепличное»	ЦТП-2 ул. Нагаевская 38	3,15
2013	Россия, Магаданская область, 44Н-1	Цветметстрой	ЦТП-4 ул. Кольцевая.32	0,05
2014	ул. Радистов, 7	Радистов, 7	Котельная № 44 м/р-н Радист	0,13
2015	ул. Радистов, 3	Радистов, 3	Котельная № 44 м/р-н Радист	0,01
2016	ул. Радистов, б/н	Радистов, б/н	Котельная № 44 м/р-н Радист	0,01
2017	ул. Радистов, 13	Радистов, 13	Котельная № 44	0,03



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
			м/р-н Радист	
2018	ул. Авиационная, 14а	Авиационная, 14а	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2019	ул. Цветочная, 7	Цветочная, 7	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2020	ул. Цветочная, 5	Цветочная, 5	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,02
2021	пр. 3 Авиационный, 1	пр. 3 Авиационный, 1	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2022	пр. 3 Авиационный, 2	пр. 3 Авиационный, 2	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2023	пр. 3 Авиационный, 5	пр. 3 Авиационный, 5	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,02
2024	пр. 3 Авиационный, 9	пр. 3 Авиационный, 9	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2025	ул. Цветочная, 1	Цветочная, 1	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2026	ул. Тихая, 4	Тихая, 4	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,0034
2027	ул. Молодежная, 3	Молодежная, 3	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2028	ул. Молодежная, 7	Молодежная, 7	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2029	ул. Авиационная, 20а	Авиационная, 20а	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2030	ул. Молодежная, 11	Молодежная, 11	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2031	ул. Молодежная, 2	Молодежная, 2	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2032	пр. 2 Авиационный, 26	пр. 2 Авиационный, 26	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2033	пр. 1 Авиационный, 12	пр. 1 Авиационный, 12	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2034	ул. Лозовая, 3	Лозовая, 3	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2035	ул. Лозовая,1	Лозовая, 1	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2036	пр. 1 Авиационный, 6	пр. 1 Авиационный, 6 кв.1	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2037	пр. 1 Авиационный, 8	пр. 1 Авиационный, 8	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2038	ул. Лозовая, 19	Лозовая, 19	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,02
2039	ул. Лозовая, 9	Лозовая, 9	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,00
2040	ул. Цветочная, 6	Цветочная, 6	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2041	ул. Цветочная, 10	Цветочная, 10	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2042	ул. Цветочная, 27	Цветочная, 27	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2043	ул. Цветочная, 29	Цветочная, 29	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2044	ул. Цветочная, 14	Цветочная, 14	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2045	ул. Цветочная, 31	Цветочная, 31	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2046	ул. Цветочная, 16	Цветочная, 16	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2047	ул. Авиационная, 7/1	ул. Авиационная, 7/1	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2048	пр. 2 Авиационный, 4	пр. 2 Авиационный, 4	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2049	пр. 2 Авиационный, 6	пр. 2 Авиационный, 6	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,02
2050	пр. 2 Авиационный, 5	пр. 2 Авиационный, 5	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
2051	пр. 2 Авиационный, 10	пр. 2 Авиационный, 10	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,00
2052	пр. 2 Авиационный, 12	пр. 2 Авиационный, 12	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2053	пр. 2 Авиационный, 11	пр. 2 Авиационный, 11	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2054	ул. Цветочная, 196	Цветочная, 196	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2055			Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2056	ул. Авиационная, б/н	скважина №3	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,0011
2057	ул. Авиационная, б/н	скважина №1	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,0011
2058	ул. Авиационная, б/н	скважина №2	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,0011
2059	ул. Дукча, 3	Дукча, 3	Котельная № 45 м/р-н Дукча	0,00343
2060	ул. Дукча, б/н	Дукча, б/н	Котельная № 45 м/р-н Дукча	0,01
2061	ул. Дукча, 1 кв.59-88	Дукча, 1 ввод 2 кв.59-88	Котельная № 45 м/р-н Дукча	0,01
2062	ул. Дукча, 2	Дукча, 2	Котельная № 45 м/р-н Дукча	0,01
2063	ул. Авиационная, 16	Авиационная, 16	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2064	ул. Авиационная 3	Авиационная 3	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,32
2065	ул. Лозовая, 15	Лозовая, 15	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2066	ул. Лозовая, 17	Лозовая, 17	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2067		Топливная насосная	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2068		Емкость х.в	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2069		Скважина	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2070	ул. Цветочная, 20	Цветочная, 20	Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,01
2071			Котельная № 43 ул. Авиационная.10	0,08
2072	ул. Дукча, 1 кв.1-30	Дукча, 1 ввод 1 кв.1-30	Котельная № 45 м/р-н Дукча	0,19
2073	ул. Дукча, 1 кв.31-53	ул. Дукча, 1 ввод 3 кв.31-53	Котельная № 45 м/р-н Дукча	0,0034
2074	ул. Радистов, б/н	Радистов, б/н	Котельная № 44 м/р-н Радист	0,05
2075	ул. Радистов, 6	Радистов, 6	Котельная № 44 м/р-н Радист	0,17
2076	ул. Радистов, 8	Радистов, 8	Котельная № 44 м/р-н Радист	0,06
2077	ул. Радистов, 3	Радистов, 3	Котельная № 44 м/р-н Радист	0,01
2078	пер. Бассейный, 10а кв.31-84	пер. Бассейный, 10а	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,07
2079	ул. Лесная, 3а кв.1	Лесная, 3а кв.1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2080	ул. Подгорная, 12/1	Подгорная, 12/1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,02
2081	ул. Подгорная, 9	Подгорная, 9	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2082	ул. Подгорная, 11	Подгорная, 11	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2083	ул. Подгорная, 13/2	Подгорная, 13/2	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,02
2084	ул. Рыбозаводская, 11е	Рыбозаводская, 11е	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,00496
2085	ул. Рыбозаводская, 11ж	Рыбозаводская, 11ж	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2086	ул. Лесная, 5а	Лесная, 5а	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2087	пер. 1-й Лесной, 3	пер. 1-й Лесной, 3	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2088	пер. 1-й Лесной, 4	пер. 1-й Лесной, 4	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
2089	ул. Подгорная, 7	Подгорная, 7 склад 3	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,08
2090	ул. Подгорная, 7	Подгорная, 7 склад 5	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,12
2091	ул. Первомайская, 8	Первомайская, 8	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,06
2092	пер. Рыбозаводской, 7	пер. Рыбозаводской, 7	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2093	ул. Первомайская, 6	Первомайская, 6	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2094	ул. Рыбозаводская, 3	Рыбозаводская, 3	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,0039
2095	ул. Рыбозаводская, 1б	Рыбозаводская, 1б	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,05
2096	ул. Рыбозаводская, 1	Рыбозаводская, 1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,05
2097	ул. Рыбозаводская, 1	Рыбозаводская, 1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,03
2098	ул. Рыбозаводская, 1	Рыбозаводская, 1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,05
2099	ул. Рыбозаводская, 1	Рыбозаводская, 1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,05
2100	пер. Бассейный, 10	пер. Бассейный, 10	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,07
2101	пер. Бассейный, 10б	пер. Бассейный, 10б	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,21
2102	пер. Бассейный, 10а кв.1-30	пер. Бассейный, 10а	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,07
2103	ул. Рыбозаводская, 1/4а	Рыбозаводская, 1/4а	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,05
2104	ул. Рыбозаводская, 2в	Рыбозаводская, 2в	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,02
2105	ул. Рыбозаводская, 2г	Рыбозаводская, 2г	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,02
2106	ул. Подгорная, 7	Подгорная, 7 склад 1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,08
2107	ул. Подгорная, 7	Подгорная, 7 склад 4	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,12
2108	ул. Рыбозаводская, 11д	Рыбозаводская, 11д	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2109	ул. Лесная, 3а	Лесная, 3а	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2110	ул. Рыбозаводская, 2	Рыбозаводская, 2	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2111	ул. Рыбозаводская, 19а	Рыбозаводская, 19а	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,17
2112	ул. Рыбозаводская, 21а	Рыбозаводская, 21а	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,16
2113	ул. Подгорная, 19	Подгорная, 19	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,10
2114	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,01
2115	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2116	ул. Пионерская, 2	Пионерская, 2	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,08
2117	ул. Пионерская, 1	Пионерская, 1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,55
2118	ул. Пионерская, 10	Пионерская, 10	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,01
2119	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,05
2120	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,05
2121	ул. Пионерская, 1	Пионерская, 1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,05
2122	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,04
2123	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,03
2124	ул. Пионерская, 1	Пионерская, 1	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,03

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
2125	ул. Раздольная, 2	Раздольная, 2	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,03
2126	ул. Раздольная, 2а	Раздольная, 2а	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,01
2127	ул. Пионерская, 13	Пионерская, 13	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,18
2128	ул. Пионерская, 10в	Пионерская, 10в	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,04
2129	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,21
2130	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,02
2131	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,16
2132	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,01
2133	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,25
2134	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,01
2135	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,03
2136	ул. Пионерская, 4	Пионерская, 4	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,06
2137	ул. Пионерская, 1	Пионерская, 1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,12
2138	ул. Пионерская, 3	Пионерская, 3	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,15
2139	ул. Раздольная, 4	Раздольная, 4	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2140	ул. Пионерская, 3/1	Пионерская, 3/1	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,13
2141	ул. ЛОС-2, 2	ЛОС-2, 2	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,01
2142	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,03
2143	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,04
2144	ул. Пионерская, б/н	Пионерская, б/н	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,26
2145	ул. Пионерская, 2к4	Пионерская, 2к4	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,08
2146	ул. Пионерская, 10г	Пионерская, 10г	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,03
2147	ул. Пионерская, 10г	Пионерская, 10г	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,18
2148	ул. Пионерская, 10в	Пионерская, 10в	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,14
2149		ЛОС №1	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,03
2150	ул. Снежная 8	ул. Снежная 8	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,29
2151	ул. Снежная 8	ул. Снежная 8	Котельная № 21 ул. Рыбозаводская.10	0,07
2152	ул. Снежная 8	ул. Снежная 8	Котельная №62 ул. Пионерская.2	0,08
2153	ул. Луговая 20	Луговая 20	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2154	ул. Майская 24б	Майская 24б	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2155	ул. Майская 26а	Майская 26а	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2156	ул. Майская 24	Майская 24	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2157	ул. Майская, 12ак3	Майская, 12ак3	Котельная №46 ул. Майская	0,16
2158	ул. Луговая 18	Луговая 18	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2159	ул. Береговая, 10к2	Береговая, 10к2	Котельная №46 ул. Майская	0,16
2160	ул. Береговая 12а	Школа №9	Котельная №46 ул. Майская	0,07
2161	ул. Береговая, 10к3	Береговая, 10к3	Котельная №46 ул. Майская	0,18
2162	ул. Майская, 12ак1	Майская, 12ак1	Котельная №46 ул. Майская	0,16
2163	ул. Майская 10А	Майская 10А	Котельная №46 ул. Майская	0,15
2164	ул. Майская 17	ул. Майская 17	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2165	ул. Майская 15	ул. Майская 15	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2166	ул. Майская, 12ак2	Майская, 12ак2	Котельная №46 ул. Майская	0,16
2167	ул. Майская 14	дом культуры	Котельная №46 ул. Майская	0,11
2168	ул. Северная б/н	скважина №1, 2	Котельная №46 ул. Майская	0,00138
2169	ул. Майская 19	Майская 19	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2170	ул. Береговая, 10к1	Береговая, 10к1	Котельная №46 ул. Майская	0,16
2171	ул. Майская 21	Майская 21	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2172	ул. Майская 25	Майская 25	Котельная №46 ул. Майская	0,01

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
2173	ул. Майская 25	Майская 25	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2174	ул. Луговая 1в	Луговая 1в	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2175	ул. Майская, 12ак5	Майская, 12ак5	Котельная №46 ул. Майская	0,16
2176	ул. Майская 8А	Майская 8А	Котельная №46 ул. Майская	0,15
2177	ул. Майская, 12ак4	Майская, 12ак4	Котельная №46 ул. Майская	0,16
2178	ул. Береговая, 24	Береговая, 24	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2179	ул. Садовая, 15	Садовая, 15	Котельная №46 ул. Майская	0,19
2180	ул. Садовая 43а	Садовая 43а	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2181	ул. Садовая 45а	Садовая 45а	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2182	ул. Садовая 47в кв.2	Садовая 47в кв.2	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2183	ул. Садовая 52	Садовая 52	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2184	ул. Садовая 47в/10	Садовая 47в/10	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2185	ул. Садовая	ул. Садовая	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2186	ул. Садовая 47в/12	Садовая 47в/12	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2187	ул. Садовая 47в/15	Садовая 47в/15	Котельная №46 ул. Майская	0,00
2188	ул. Садовая 47в/19	Садовая 47в/19	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2189	ул. Садовая 49	Садовая 49	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2190	ул. Садовая 51	Садовая 51	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2191	ул. Садовая 53а	Садовая 53а	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2192	ул. Садовая 53в	Садовая 53в	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2193	ул. Садовая 47б	Садовая 47б	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2194	ул. Садовая, 13	Садовая, 13	Котельная №46 ул. Майская	0,21
2195	ул. Садовая, 9к1	Садовая, 9к1	Котельная №46 ул. Майская	0,31
2196	ул. Садовая, 11	Садовая, 11	Котельная №46 ул. Майская	0,14
2197	ул. Садовая, 9к2	Садовая, 9к2	Котельная №46 ул. Майская	0,05
2198	ул. Садовая, 13 кв.61-90	Садовая, 13 кв.61-90	Котельная №46 ул. Майская	0,17
2199	ул. Садовая, 13 кв.31-60	Садовая, 13 кв.31-60	Котельная №46 ул. Майская	0,16
2200	ул. Майская 4	ул. Майская 4	Котельная №46 ул. Майская	0,00411
2201	23 км. осн. трассы, б/н	склад спец.ин.	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2202	ул. Майская, 5	Майская, 5	Котельная №46 ул. Майская	0,07
2203	ул. Садовая 6б кв.2	Садовая 6б кв.2	Котельная №46 ул. Майская	0,01
2204	ул. Садовая, 3	Садовая, 3	Котельная №46 ул. Майская	0,07
2205	СТЗ аэтопорта	АБК	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2206	СТЗ аэтопорта	Гараж на 25 ав	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2207	СТЗ аэтопорта	Свар. уч.	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2208	СТЗ аэтопорта	гараж мал. мех	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2209	СТЗ аэтопорта	ЭСТОП ввод 2	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2210	СТЗ аэтопорта	ЭСТОП	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2211	СТЗ аэтопорта	Дизел. эл. станция	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2212	СТЗ аэтопорта	Склад-гараж	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2213	СТЗ аэтопорта	АОПП	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2214	СТЗ аэтопорта	Гостиница № 2	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2215	СТЗ аэтопорта	КДП	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2216	СТЗ аэтопорта	ГО	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2217	СТЗ аэтопорта	Штаб ГВФ	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2218	СТЗ аэтопорта	Аэровокзал 1 оч	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2219	СТЗ аэтопорта	ц.вахта	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01



*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
2220	СТЗ аэтопорта	бригада аэродр. мех-в	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2221	СТЗ аэтопорта	Гостиница № 1	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2222	СТЗ аэтопорта	Пож.депо	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2223	СТЗ аэтопорта	Столярка РСУ	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2224	СТЗ аэтопорта	Плотницкая РСУ	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2225	СТЗ аэтопорта	адм. РСУ	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2226	СТЗ аэтопорта	бытов.пом.РСУ	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2227	СТЗ аэтопорта	Гараж РСУ	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2228	СТЗ аэтопорта		Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2229	ул. Гагарина, 24	Гаражи и быт.помещ. гаража	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,05
2230	ул. Гагарина, 24	адмзд	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,08
2231	ул. Гагарина, 24	бак лаб	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,02
2232	ул. Гагарина, 24	Больница	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,15
2233	ул. Гагарина, 24	хозкорп	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,03
2234	ул. Королева, 2	Королева, 2	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,29
2235	ул. Королева, 5а	Д/с № 64	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,31
2236	ул. Королева, 3	Королева, 3	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,33
2237	ул. Королева, 5	Королева, 5	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,37
2238	ул. Королева, 21а	Пож часть	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,04
2239	ул. Королева, 1/1	Королева, 1/1	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,36
2240	ул. Королева 1	Королева 1	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,15
2241	ул. Королева, 1а	Королева, 1а	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,16
2242	ул. Королева, 13	Королева, 13	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,36
2243	ул. Королева, 17	Королева, 17	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,30
2244	ул. Королева, 19	Королева, 19	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,30
2245	ул. Королева, 27	Королева, 27	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,31
2246	ул. Королева, 15/1	Королева, 15/1	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,18
2247	ул. Королева, 15	Королева, 15	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,30
2248	ул. Королева, 11	Королева, 11	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,02
2249	ул. Королева, 7	Королева, 7	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,36
2250	ул. Королева, 9	Королева, 9	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,30
2251	ул. Королева, 4/2	Королева, 4/2	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,06
2252	ул. Королева, 4	Королева, 4	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,61
2253	ул. Королева, 21	Королева, 21	Котельная №56 пгт Сокол	0,30

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
			ул.Гагарина 25	
2254	ул. Королева, 23	Королева, 23	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,38
2255	ул. Королева, 25	Королева, 25	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,39
2256	ул. Королева, 29	Королева, 29	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,39
2257	СТЗ аэтопорта	Автозапр. ГСМ	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2258	СТЗ аэтопорта	маслост ГСМ	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2259	СТЗ аэтопорта	Слесарка	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2260	СТЗ аэтопорта	Лаборатория	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2261	СТЗ аэтопорта	Аэровокзал 2 оч	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2262	ул. Гагарина, 14а	Гагарина, 14а	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,02
2263	ул. Гагарина, 1	АТС	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,02
2264	ул. Гагарина, 1	Гагарина, 1	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,04
2265	ул. Гагарина, 11	Гагарина, 11	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,03
2266	ул. Гагарина, 7	Гагарина, 7	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,02
2267	ул. Гагарина, 14	Гагарина, 14	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2268	ул. Гагарина, 13	Гагарина, 13	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,10
2269	ул. Гагарина, 9	Гагарина, 9	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,04
2270	ул. Гагарина, 10	Гагарина, 10	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,05
2271	ул. Гагарина, 8	Гагарина, 8	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,09
2272	ул. Гагарина, 5	Гагарина, 5	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,02
2273	ул. Гагарина, 6	Гагарина, 6	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,09
2274	ул. Гагарина, 4	Гараж	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,11
2275	ул. Гагарина, 4	Гагарина, 4	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2276	ул. Гагарина, 20а	Гагарина, 20а	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2277	ул. Гагарина, 13а	Клуб	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,03
2278	ул. Гагарина, 30	Гагарина, 30	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,03
2279	ул. Гагарина, 15	Гагарина, 15	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,06
2280	ул. Гагарина, 17	Гагарина, 17	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,13
2281	ул. Гагарина, 20	Гагарина, 20	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2282	ул. Гагарина, 18	Гагарина, 18	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2283	ул. Гагарина, 16	Гагарина, 16	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,01
2284	ул. Гагарина, 26	Гагарина, 26	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,14
2285	ул. Гагарина, 28	Гагарина, 28	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,06
2286	ул. Гагарина, 19	Гагарина, 19	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,06

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
2287	ул. Гагарина, 19	Гагарина, 19	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,06
2288	ул. Гагарина, 25	Гагарина, 25	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,02
2289	ул. Гагарина	Гараж	Котельная №56 пгт Сокол ул.Гагарина 25	0,03
2290	ул. Синегорская, 1	Школа №23 ввод 3	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,09
2291	ул. Красноярская, 39	Красноярская, 39	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,15
2292	ул. Красноярская, 35	Красноярская, 35 ввод 2	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,18
2293	ул. Красноярская, 37	Красноярская, 37	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,23
2294	ул. Красноярская, 35	Красноярская, 35	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,18
2295	ул. Синегорская, 1	Школа №23 ввод 1	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,09
2296	ул. Красноярская, 34	Красноярская, 34	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,16
2297	ул. Синегорская, 5	Синегорская , 5	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,01
2298	ул. Гидростроителей, 2	Гидростроителей, 2	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,04
2299	ул. Вилуйская, 4	Вилуйская, 4	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,02
2300	ул. Вилуйская, 2	Вилуйская, 2	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,02
2301	ул. Вилуйская, 1	Вилуйская, 1	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,10
2302	ул. Синегорская, 1	Школа №23 ввод 2	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,11
2303	ул. Красноярская, 16	Красноярская, 16	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,03
2304	ул. Синегорская, 5	Синегорская , 5	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,02
2305	ул. Синегорская, 8а	Синегорская, 8а	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,02
2306	ул. Синегорская, 10а	Синегорская, 10а	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,02
2307	ул. Красноярская, 33	Красноярская, 33	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,52
2308	ул. Красноярская, 32	Красноярская, 32	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,43
2309	ул. Красноярская, 30	Красноярская, 30	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,16
2310	ул. Красноярская, 30	Красноярская, 30 ввод 2	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,16
2311	ул. Красноярская, 28	Красноярская, 28	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,03
2312	ул. Синегорская, 2	Синегорская, 2	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,11
2313	ул. Усть-Илимская, 1	Усть-Илимская, 1	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,00
2314	ул. Гидростроителей, 16	Гидростроителей, 16	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,05
2315	ул. Гидростроителей, 18	Гидростроителей, 18	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,05
2316	ул. Гидростроителей, 20	Гидростроителей, 20	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,05
2317	ул. Гидростроителей, 6	Гидростроителей, 6	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,05
2318	ул. Вилуйская, 7а	Вилуйская, 7а	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,04
2319	ул. Красноярская, 10	Красноярская, 10	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,14
2320	ул. Красноярская, 16	Красноярская, 16	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-	0,03

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Номер (адрес) источника	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5
			Илимская.5	
2321	ул. Гидростроителей, 12	Гидростроителей, 12	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,06
2322	ул. Гидростроителей, 14	Гидростроителей, 14	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,06
2323	ул. Красноярская, 8	Красноярская, 8	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,10
2324	ул. Красноярская, 4	Красноярская, 4	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,04
2325	ул. Красноярская, 1	Красноярская, 1	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,03
2326	ул. Красноярская, 20	Красноярская, 20	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,05
2327	пер. Степной, 18	Степной, 18	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,18
2328	пер. Степной, 20/1	Степной, 20/1	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,18
2329	пер. Степной, 20	Степной, 20	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,19
2330	ул. Центральная, 29	Центральная, 29	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,18
2331	пер. Степной, 10	Степной, 10	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,19
2332	пер. Степной, 16	Степной, 16	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,12
2333	пер. Степной, 8	Степной, 8	Котельная №47 пгт Уптар ул.Усть-Илимская.5	0,00343
<b>Перечень построенных объектов 2022 г.</b>				
2334	Детский сад на 135 мест в 3-м мкр/не	Набережная реки Магаданки, район дома 87		0,267
2335	Центр спортивных искусств и ремесел	пер. Школьный район дома 1		0,1242
2336	Магазин непродовольственных товаров (ИП Костин Д.В.)	ул. Транспортная район, д.14		0,05
2337	Жилая застройка (район бухты Нагаево 4 дома 5-х этаж)	ул. Клубная 12/4		0,3135
2338	ЖК "Радость" (таунхауз)	ул. Клубная		0,09

Перечень по объектного ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Магадан» приведены в таблице 3

**Таблица 3.** – Перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления МО «Город Магадан»

Объект	величина тепловой нагрузки	месторасположение объекта	планируемый срок ввода в эксплуатацию	Примечание
Строительство здания общеобразовательной школы на 530 мест в г. Магадане Микрорайон №3	1,1743 Гкал/ч (от-0,259Гкал/ч вен.-0,9151 Гкал/ч)	49:09:030201:2280, г. Магадан, ул. Пролетарская	01.08.2024	письмо Магадантеплосеть от 01.09.2022 №08-2248 «Отсутствие технической возможности для подключения объекта»
Областной родильный дом в г. Магадане на 80 коек с женской консультацией на 100 посещений в смену с дневным стационаром на 10 мест	3,8 Гкал/ч	49:09:031103:1406М Магаданская область, г. Магадан, ул. Октябрьская	01.11.2024	
Строительство дома-интерната для престарелых и инвалидов на 190 мест в г. Магадане	1,43 Гкал/ч.	49:09:031604:581, г. Магадан, ул. Арманская.	01.10.2025	письмо Магадантеплосеть от 16.11.2022 №08-3023 «Отсутствие технической возможности для подключения объекта»
Строительство Центра культурного развития по адресу: г. Магадан, в районе улицы Набережная реки	0,2365 Гкал/ч. (От-0,0651 Гкал/ч Вен.-0,1714	49:09:030202:3989, г. Магадан, Набережная реки	30.11.2024	

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

Объект	величина тепловой нагрузки	месторасположение объекта	планируемый срок ввода в эксплуатацию	Примечание
Магаданки	Гкал/ч)	Магаданки, в районе корпуса №4 дома 59		
Культурно-общественный центр парка «Маяк» (премьер)	0,4765 Гкал/ч (от-0,123 Гкал/ч вен.-0,3535 Гкал/ч)	49:09:031117:282 , г. Магадан , ул. Новая, дом 1А	31.06.2024	
«Реконструкция здания учебно- лабораторного корпуса ГБОУ СПО «Магаданский политехнический техникум»	0,6891 Гкал/ч (от-0,3951 Гкал/ч вен.-0,078 Гкал/ч гвс-0,216 Гкал/ч)	г. Магадан		письмо Магадантеплосеть от 30.08. 2022 №Ю-20-2207 «Отсутствие техвозможности для подключения объекта»
Два 18-ти квартирных дома» - «Завершение работ по объекту незавершенного строительства – дом п. Сокол, 56 км Основной трассы	0,2136 Гкал/ч (от-0,1259 Гкал/ч вен.-0,0877 Гкал/ч)	49:09:010022:95 п.Сокол, 56км. Основной трассы	2023	49:09:010022:2570
Строительство ангаров для хранения техники для 6-ти учреждений здравоохранения. г. Магадан, ул. Транспортная, д. 20, учреждение МОГАУ «Специализированный автопарк»	0,025 Гкал/ч	г. Магадан, ул. Транспортная, д. 20	2023	
Завершение строительства многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Магадан, пгт. Сокол, ул. Королева в районе домов 21-23.	0,3061 Гкал/ч (от-0,19347 Гкал/ч гвс-0,1126 Гкал/ч)	г. Магадан, пгт. Сокол, ул. Королева в районе домов 21-23.		
Строительство многопрофильного центра реабилитации на 50 мест в г. Магадане/по ГП на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта "Многопрофильный центр реабилитации на 50 мест	1,371 Гкал/ч	г. Магадан, в районе ул. Колымское шоссе	2024	
Строительство спортивно- оздоровительного комплекса с плавательным бассейном «Северный Артек» в г. Магадане/по ГП на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта «Спортивно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном "Северный Артек"	1,37 Гкал/ч (от-0,156 Гкал/ч вен.-0,493 Гкал/ч гвс-0,721 Гкал/ч)	г. Магадан . М/крп Снежная долина	2024	
Образовательный центр для одаренных детей и молодежи на 200 мест (Северный Артек)/по ГП на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта «Образовательный центр для одаренных детей и молодежи на 200 мест»	1,56 Гкал/ч (от-0,172 Гкал/ч вен.-0,875 Гкал/ч гвс-0,513 Гкал/ч)	г. Магадан . Мкрн. Снежная	2024	
Инженерные сети теплоснабжения/ по ГП на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта теплоснабжение г.Магадана" <b>в том числе:</b>	<b>9,84 Гкал/ч</b>	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
1.«Многопрофильный центр реабилитации на 50 мест»	1,00219 Гкал/ч	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
2.«Детский сад на 340 мест на Гороховом поле»	0,927 Гкал/ч	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
3.«Образовательный центр №1 на 657 мест на Гороховом поле»	2,79622 Гкал/ч	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
4.«Общеобразовательная организация на 1000 мест на Гороховом поле»	1,54323 Гкал/ч	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	



Объект	величина тепловой нагрузки	месторасположение объекта	планируемый срок ввода в эксплуатацию	Примечание
5.Торговый центр	1,24553 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
6.Культурно-досуговый центр 1	1,09571 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
7.Культурно-досуговый центр 2	0,74551 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
8.Бизнес-центр	0,27810 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
9.Поликлиника	0,206 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
Гостиница 4 звезды по адресу: г. Магадан, перекресток Портовое шоссе и ул. Приморская	1,892 Гкал/ч (от-0,665 Гкал/ч вен.-0,533 Гкал/ч гвс-0,694 Гкал/ч)	г. Магадан, перекресток Портовое шоссе и ул. Приморская	2024-2028	
«Магаданский политехнический техникум», ул. Парковая,15	0,472625 Гкал/ч	г. Магадан, Парковая,15		дополнительно к ранее заявленной 0,103325 Гкал/ч
«Центр гинекологии и перинатальной патологии на 100 коек»	0,257 Гкал/ч	г. Магадан	2024-2028	
«Инфекционной отделение ГБУЗ «Детская горбольница на 70 коек»	0,185 Гкал/ч	г. Магадан	2024-2028	
«Акушерский корпус на 100 коек»	0,167 Гкал/ч	г. Магадан	2024-2028	
«Детский диагностический центр на 100 посещений в смену»	0,059 Гкал/ч	г. Магадан	2024-2028	
Лаборатория высокого уровня биологической безопасности для оперативной расшифровки (24 часа) и изучения опасных и неизвестных инфекций, г. Магадан	2,546 Гкал/ч (от-0,206 Гкал/ч вен.-2,17 Гкал/ч гвс-0,17 Гкал/ч)	г. Магадан ЦТП №2	2024-2028	
Строительство Магаданского краеведческого музея	0,0186 Гкал/ч	г. Магадан ул. Пролетарская,20а		
«Хирургический корпус областной больницы в городе Магадане»	2,472 Гкал/ч (от-0,42 Гкал/ч вен.-1,85 Гкал/ч гвс-0,202 Гкал/ч)	г. Магадан от ЦТП №2		
«Объединенная инфекционная больница в городе Магадане»	3,91 Гкал/ч (от-0,85 Гкал/ч вен.-2,58 Гкал/ч гвс-0,48 Гкал/ч)	г. Магадан от ЦТП №10		
«Объединенная городская поликлиника в городе Магадане»	1,341 Гкал/ч (от-0,29 Гкал/ч вен.-0,92 Гкал/ч гвс-0,131 Гкал/ч)	г. Магадан от ЦТП №13		
Детская централизованная поликлиника с консультативно-диагностическим центром в г. Магадане»	1,143 Гкал/ч (от-0,28 Гкал/ч вен.-0,79 Гкал/ч гвс-0,073 Гкал/ч)	г. Магадан от ЦТП №12		

**б) прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе**

Жилищная проблема для граждан муниципального образования «Город Магадан» по-прежнему является одной из наиболее острых проблем.

За период действия муниципальной программы "Обеспечение доступным жильем и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан» на 2019-2021 годы строительство жилых домов на территории муниципального образования «Город Магадан» не осуществлялось в силу отсутствия лимитов финансирования.

Проблемой остается и наличие ветхого и аварийного жилья. По состоянию на 01.01.2021 в муниципальном образовании «Город Магадан» 42 многоквартирных жилых дома, в установленном порядке признаны аварийным или непригодным для проживания. Не расселенными остаются 318 жилых помещений общей площадью 12 545 кв. м, в том числе 316 жилых помещений общей площадью 12 469,4 кв. м в аварийных жилых домах и 2 непригодных для проживания жилых помещений общей площадью 75,6 кв. м. На конец 2020 года удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 2,8% от общего жилищного фонда муниципального образования "Город Магадан".

На учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма на начало 2021 года состоит 647 семей.

Повышение доступности и качества жилья невозможно без надежного обеспечения населения жилищно-коммунальными услугами. Бесперебойное снабжение потребителей теплом, горячей и холодной водой требуемого качества и недопущение ситуаций, опасных для людей и окружающей среды, являются основой социальной стабильности. Существующая в муниципальном образовании «Город Магадан» коммунальная инфраструктура имеет высокую степень износа - более 65,7%, что влечет за собой сверхнормативные потери энергоресурсов в распределительных сетях, перерасход ресурсов. При этом застройщики отмечают ограниченные возможности использования действующих мощностей существующих коммунальных сетей для наращивания объемов жилищного строительства.

Темпы жилищного строительства зависят от наличия отведенных под строительство жилья земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой. Планируемое увеличение объемов жилищного строительства должно быть обеспечено опережающим развитием коммунальной инфраструктуры.

Таким образом, в области обеспечения населения доступным жильем и коммунальными услугами можно выделить следующие основные проблемы:

- низкие темпы жилищного строительства, в том числе малоэтажного;
- наличие ветхого и аварийного жилищного фонда;

- высокий износ существующей коммунальной инфраструктуры;
- отсутствие земельных участков под строительство, обеспеченных коммунальной инфраструктурой.

Рекомендуется сконцентрировать новое жилищное строительство на площадках, имеющих наибольшую градостроительную ценность – в районах Нагаево и Гороховое Поле.

Решить перечисленные проблемы только за счет средств бюджета муниципального образования "Город Магадан" не представляется возможным. Для их эффективного решения потребуются финансовая поддержка за счет бюджетов всех уровней и внебюджетных источников, что возможно осуществить в рамках программных мероприятий в государственную программу Магаданской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области" принятой постановлением Мэра г. Магадан от 30 августа 2021 г. №2897 и другие государственные и федеральные целевые программы в целях получения субсидий.

Необходимость применения программно-целевого метода для достижения поставленных в муниципальной программе целей обусловлена следующим:

- потребность в контроле над выполнением мероприятий и достижением ожидаемого социально-экономического эффекта от реализации Программы;
- задачи, на решение которых направлена Программа носят комплексный и долгосрочный характер и требуют системного подхода к их решению;
- мероприятия в рамках Программы направлены на решение приоритетных задач муниципального образования «Город Магадан» (развитие жилищного строительства, повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, уменьшение доли ветхого и аварийного жилищного фонда).

В результате реализации Программы будут созданы предпосылки для формирования эффективного рынка жилья, который обеспечит комфортную среду проживания и жизнедеятельности для всех жителей муниципального образования «Город Магадан».

Реализация мероприятий Подпрограммы обеспечивает:

- улучшение жилищных условий 93 семей города Магадана;
- повышение доступности приобретения жилья гражданами.

Оценка социальной эффективности Подпрограммы будет производиться на основе системы индикаторов, которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики. Система индикаторов обеспечит мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за отчетный период с целью

уточнения или корректировки поставленных задач.

**Таблице 4 - Индикаторы Программы**

№	Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение на 01.01.2022	Значения индикаторов по годам		
				2022	2023	2024
1	Ввод в эксплуатацию жилья в рамках реализации программы	кв. м	10 362,0	0,0	6 379,2	3 409,0
2	Уровень обеспеченности жильем населения	кв. м на чел.	25,4	25,4	25,5	25,5

Прогноз прироста перспективной застройки муниципального образования «Город Магадан» на период до 2029 года определялся на основании Генерального плана муниципального образования «Город Магадан», а также данных, предоставленных Администрацией муниципального образования «Город Магадан».

В качестве исходных данных для определения прогнозных тепловых нагрузок были получены материалы Генерального плана:

Опорный план

Планировочная структура города

Пояснительная записка.

При разработке актуализации Схемы теплоснабжения на 2014-2029 г. были учтены данные по планируемому сносу ветхого и аварийного жилья на территории г. Магадан. Так как в Генплане предоставлены сведения исключительно о площадях сносимых зданий и сооружений, без указания адресной привязки, то анализ был проведен только в отношении изменения движения строительных фондов г. Магадана без влияния на уровень потребления тепловой мощности и энергии объектами городской застройки.

Необходимо подчеркнуть, что прогноз ввода новых площадей и соответственно новых тепловых нагрузок нуждается в постоянной актуализации ввиду большого числа факторов, влияющих на его величину. Корректировка планов ввода может существенно повлиять, в том числе на состав и объем мероприятий по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения, что в итоге приводит к необходимости корректировки цен (тарифов) на тепловую энергию.

В период 2022-2029 гг. информация о сносимом фонде отсутствует.

Информация по перспективным потребителям, нагрузкам, площадям застройки, а также по годам ввода новой застройки должна ежегодно актуализироваться и вноситься в схему теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» для более эффективной оценки прироста теплопотребления и своевременного проведения мероприятий по подключению перспективных абонентов.

**в) прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Алгоритм расчета размера присоединенной нагрузки в системе теплоснабжения основывался на следующих нормативных документах:

- СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*, ВНТПн-97 (приказ Минсельхозпрода РФ от 14.02.1995) (в части расчета, необходимого тепла для получения горячей воды);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;

- СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (Приложение Г «Расчет удельного расхода тепловой энергии на отопление жилых и общественных зданий за отопительный период»);

- СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 (с Изменением №1).

Итоговая величина удельного расхода тепловой энергии складывалась из нескольких параметров:

- расхода тепловой энергии на отопление дома;
- расхода тепловой энергии на подогрев горячей воды;
- расхода тепловой энергии на вентиляцию.

Расчетную часовую тепловую нагрузку отопления следует принимать по типовым или индивидуальным проектам зданий. При отсутствии проектной информации расчетную часовую тепловую нагрузку отопления отдельного здания можно определить по укрупненным показателям:

$$Q_{\text{отmax}} = \alpha * V * q_0 * (t_j - t_o) * (1 + K_{\text{пр}}) * 10^{-6}$$

где  $\alpha$  - поправочный коэффициент, учитывающий отличие расчетной температуры наружного воздуха для проектирования отопления  $t_o$  от  $t_o = -30^\circ\text{C}$ , при которой определено соответствующее значение  $q_0$ ;

$V$  - объем здания по наружному обмеру, м<sup>3</sup> ;

$q_0$  - удельная отопительная характеристика здания при  $t_o = -30^\circ\text{C}$ , ккал/м<sup>3</sup> \*ч\*°C;



Ки.р. - расчетный коэффициент инфильтрации, обусловленной тепловым и ветровым напором, т.е. соотношение тепловых потерь здания с инфильтрацией и теплопередачей через наружные ограждения при температуре наружного воздуха, расчетной для проектирования.

Средняя часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения потребителя тепловой энергии  $Q_{hm}$ , Гкал/ч, в отопительный период определяется по формуле:

$$Q_{hm} = a \cdot N(t_h - t_c) 10^{-6} / T + Q_{т.п.}$$

где  $a$  - норма затрат воды на горячее водоснабжение абонента, л/ед. измерения в сутки; должна быть утверждена местным органом самоуправления; при отсутствии утвержденных норм принимается по таблице приложения 3 (обязательного) СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*;

$N$  - количество единиц измерения, отнесенное к суткам - количество жителей, учащихся в учебных заведениях и т.д.;

$t_c$  - температура водопроводной воды в отопительный период, °С; при отсутствии достоверной информации принимается  $t_c = 5^\circ\text{C}$ ;

$T$  - продолжительность функционирования системы горячего водоснабжения абонента в сутки, ч;

$Q_{т.п.}$  - тепловые потери в местной системе горячего водоснабжения, в подающем и циркуляционном трубопроводах наружной сети горячего водоснабжения, Гкал/ч.

Потребность в теплоте на вентиляцию для зданий рассчитывается при наличии в них систем вентиляции с механическим побуждением. Расчеты следует производить в соответствии с требованиями СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 (с Изменением №1).

При наличии проекта вентиляции здания и соответствии установленного оборудования проекту максимальный тепловой поток на вентиляцию принимается по проектным данным.

При отсутствии проекта вентилируемого здания расчетный расход теплоты на вентиляцию определяются по формуле для укрупненных расчетов:

$$Q_{ov} = V \cdot q_v \cdot (t_j - t_o) \cdot 10^{-6}$$

где  $V_n$  - объем здания по наружному обмеру, м<sup>3</sup>;

$q_v$  - удельная вентиляционная характеристика здания, ккал/(ч\*м<sup>3</sup> \*°C), Удельные расходы тепловой энергии представлены соответственно в таблицах 5.1 - 5.2.

**Таблица 5.1** - Удельный расход тепловой энергии на отопление жилых зданий

Объем здания по наружному обмеру $V_n$ , м <sup>3</sup>	Удельная отопительная характеристика здания $q_o$ для районов с расчетной температурой наружного воздуха $t_o = -30$ °C, постройки, ккал/(ч*м <sup>3</sup> *°C)
100	0,92
200	0,82
300	0,78
400	0,74
500	0,71
600	0,69
700	0,68
800	0,67
900	0,66
1 000	0,65
1 100	0,62
1 200	0,6
1 500	0,59
1 400	0,58
1 500	0,57
1 700	0,55
2 000	0,53
2 500	0,52
3 000	0,5
3 500	0,48
4 000	0,47
4 500	0,46
5 000	0,45
6 000	0,43
7 000	0,42
8 000	0,41
9 000	0,4
10 000	0,39
11 000	0,38
12 000	0,38
13 000	0,37
14 000	0,37
15 000	0,37
20 000	0,37
25 000	0,37
30 000	0,37
35 000	0,35
40 000	0,35
45 000	0,34
50 000	0,34

**Таблица 5.2** - Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию общественных зданий

Наименование здания	Объем здания по наружному обмеру $V_n$ , тыс.м <sup>3</sup>	Удельная тепловая характеристика общественных зданий при $t_o = -30$ °C	
		ккал/(ч*м <sup>3</sup> *°C)	ккал/(ч*м <sup>3</sup> *°C)
		для отопления $q_o$	для вентиляции $q_v$
Административные здания	До 5	0,43	0,09
Административные здания	5,01 - 10	0,38	0,08
Административные здания	10,01 - 15	0,35	0,07
Административные здания	Более 15	0,32	0,16
Клубы	До 5	0,37	0,25

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

Клубы	5 ,01 - 10	0,33	0,23
Клубы	Более 10	0,3	0,2
Кинотеатры	До 5	0,36	0,43
Кинотеатры	5 ,01 - 10	0,32	0,39
Кинотеатры	Более 10	0,3	0,38
Театры	До 10	0,29	0,41
Театры	10 ,01 - 15	0,27	0,4
Театры	15 ,01 - 20	0,22	0,38
Театры	20 ,01 - 30	0,2	0,36
Театры	Более 30	0,18	0,34
Универмаги, универсамы, магазины	До 5	0,38	0,08
Универмаги, универсамы, магазины	5 ,01 - 10	0,33	0,27
Универмаги, универсамы, магазины	Более 10	0,31	
Детские сады и ясли	До 5	0,38	0,11
Детские сады и ясли	Более 5	0,34	0,1
Школы	До 5	0,39	0,09
Школы	5 ,01 - 10	0,35	0,08
Школы	Более 10	0,33	0,07
Лабораторные корпуса	До 5	0,37	1
Лабораторные корпуса	5 ,0 - 10	0,35	0,95
Лабораторные корпуса	Более 10	0,33	0,9
Высшие учебные заведения, техникумы, колледжи	До 10	0,35	-
Высшие учебные заведения, техникумы, колледжи	10 ,01 - 15	0,33	0,1
Высшие учебные заведения, техникумы, колледжи	15 ,0 - 20	0,3	0,08
Высшие учебные заведения, техникумы, колледжи	Более 20	0,24	0,08
Поликлиники, амбулатории, диспансеры	До 5	0,4	-
Поликлиники, амбулатории, диспансеры	5 ,01 - 10	0,36	0,25
Поликлиники, амбулатории, диспансеры	10 ,01 - 15	0,32	0,23
Поликлиники, амбулатории, диспансеры	Более 15	0,3	0,22
Больницы	До 5	0,4	0,29
Больницы	5 ,01 - 10	0,36	0,28
Больницы	10 ,01 - 15	0,32	0,26
Больницы	Более 15	0,3	0,26
Бани	До 5	0,28	1
Бани	5 ,01 - 10	0,25	0,95
Бани	Более	0,23	0,9
Прачечные	До 5	0,38	0,8
Прачечные	5 ,01 - 10	0,33	0,78
Прачечные	Более 10	0,31	0,75
Гостиницы	До 5	0,43	0,32
Гостиницы	5 ,01 - 10	0,38	0,29
Гостиницы	10 ,01 - 15	0,45	0,25
Гостиницы	Более 15	0,32	0,65
Предприятия общественного питания, фабрики-кухни, рестораны, кафе	До 5	0,35	0,7
Предприятия общественного питания, фабрики-кухни, рестораны, кафе	5 ,01 - 10	0,33	0,65
Предприятия общественного питания, фабрики-кухни, рестораны, кафе	Более 10	0,3	0,6
Пожарные депо	До 2	0,48	0,14
Пожарные депо	2 ,01 - 5	0,46	0,09
Пожарные депо	Более 5	0,45	0,09
Гаражи	До 2	0,7	-
Гаражи	2 ,01 - 3	0,6	-
Гаражи	3 ,01 - 5	0,55	0,7
Гаражи	Более 5	0,5	0,65

Удельный расход тепловой энергии на горячее водоснабжение на одного человека в жилых и общественных зданиях в соответствии с постановлением Правительства РФ от

23.05.2006 №306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" по формуле:

$$q_{гвс} = N_{гвс} / 24 \cdot \rho_0 \cdot C \cdot (t_h - t_c) \cdot (1 + K_{тп}) / 10^{-3}, \text{ ккал/ч на человека,}$$

$N_{гвс}$  - суточный расход воды на нужды горячего водоснабжения, принимаемый согласно СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий», л/(сут.\*чел.);

$\rho_0$  - объемный вес воды, равный 983,18 кг/м<sup>3</sup> при температуре  $t_h = 55^\circ\text{C}$ ;

$C$  - теплоемкость воды, равная 1 ккал/(кг\*°C);

$t_h$  - температура горячей воды в местах водоразбора принята в соответствии с СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*, °C (55°C);

$t_c$  - средняя температура холодной воды в сети водопровода в отопительный период, °C (5°C);

$K_{тп}$  - коэффициент, учитывающий тепловые потери трубопроводами систем горячего водоснабжения и затраты тепловой энергии на отопление ванных комнат (для изолированных трубопроводов - 0,02).

Удельные расходы воды на горячее водоснабжение были приняты в соответствии с СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2011 № 626). Дата введения 1 января 2013 г.

В таблицах 6-8 приведены пересчет нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий и многоэтажных жилых зданий соответственно. В таблице 11 приведено удельное теплopotребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах муниципального образования «Город Магадан».

**Таблица 6** – Пересчет нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий, qтр от, Вт/(м<sup>3</sup>\*°C)

Площадь здания, м <sup>2</sup>	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	0,579			
100	0,517	0,558		
150	0,455	0,496	0,538	
250	0,414	0,434	0,455	0,476
400	0,372	0,372	0,372	0,372
600	0,359	0,359	0,359	0,359
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
с 1 января 2018 г. (на 20 % по отношению к базовому уровню)				
	1	2	3	4

50	0,463			
100	0,414	0,446		
150	0,364	0,397	0,430	
250	0,331	0,347	0,364	0,381
400	0,298	0,298	0,298	0,298
600	0,287	0,287	0,287	0,287
1000 и более	0,269	0,269	0,269	0,269
с 1 января 2023 г. (на 40% по отношению к базовому уровню)				
	1	2	3	4
50	0,347			
100	0,310	0,335		
150	0,273	0,298	0,323	
250	0,248	0,260	0,273	0,286
400	0,223	0,223	0,223	0,223
600	0,215	0,215	0,215	0,215
1000 и более	0,202	0,202	0,202	0,202
с 1 января 2028 г. (на 50 % по отношению к базовому уровню)				
	1	2	3	4
50	0,290			
100	0,259	0,279		
150	0,228	0,248	0,269	
250	0,207	0,217	0,228	0,238
400	0,186	0,186	0,186	0,186
600	0,180	0,180	0,180	0,180
1000 и более	0,168	0,168	0,168	0,168

**Таблица 7** – Пересчет нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию многоэтажных жилых зданий, Вт/(м<sup>3</sup>×°C)

Тип здания	Этажность здания							
	1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
Дошкольные учреждения, хосписы	0,521	0,521	0,521					
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232			
Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232
с 1 января 2018 г. (на 20 % по отношению к базовому уровню)								
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,364	0,331	0,298	0,287	0,269	0,255	0,241	0,232
Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,390	0,352	0,334	0,297	0,287	0,274	0,259	0,249
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,315	0,306	0,297	0,287	0,278	0,269	0,259	0,249
Дошкольные учреждения, хосписы	0,417	0,417	0,417					
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,213	0,204	0,194	0,186	0,186			
Административного назначения (офисы)	0,334	0,315	0,306	0,250	0,222	0,204	0,186	0,186
с 1 января 2023 г. (на 40 % по отношению к базовому уровню)								
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,273	0,248	0,223	0,215	0,202	0,191	0,181	0,174
Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,292	0,264	0,250	0,223	0,215	0,205	0,194	0,187
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,236	0,229	0,223	0,215	0,209	0,202	0,194	0,187
Дошкольные учреждения, хосписы	0,313	0,313	0,313					
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,160	0,153	0,146	0,139	0,139			
Административного назначения (офисы)	0,250	0,236	0,229	0,188	0,167	0,153	0,139	0,139
с 1 января 2028 г. (на 50 % по отношению к базовому уровню)								
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,228	0,207	0,186	0,180	0,168	0,160	0,151	0,145
Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,244	0,220	0,209	0,186	0,180	0,171	0,162	0,156



Тип здания	Этажность здания							
	1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,197	0,191	0,186	0,180	0,174	0,168	0,162	0,156
Дошкольные учреждения, хосписы	0,261	0,261	0,261					
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,133	0,128	0,122	0,116	0,116			
Административного назначения (офисы)	0,209	0,197	0,191	0,157	0,139	0,128	0,116	0,116

**Таблица 8** – Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах муниципального образования «Город Магадан»

№ п/п	Тип застройки		Удельное теплопотребление, Гкал/м²/год			Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м²)		
			Отопление и вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление и вентиляция	ГВС	Сумма
1	Жилая многоэтажная	г. Магадан	0,186	0,070	0,256	27,778	10,454	38,232
		п. Уптар, п. Сокол	0,279	0,000	0,279	41,667	0,000	41,667
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,251	0,000	0,251	37,500	0,000	37,500
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,242	0,000	0,242	36,111	0,000	36,111
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,242	0,000	0,242	36,111	0,000	36,111
		г. Магадан	0,223	0,070	0,293	33,333	10,454	43,787
2	Жилая средне- и малоэтажная	п. Уптар, п. Сокол	0,316	0,000	0,316	47,222	0,000	47,222
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,316	0,000	0,316	47,222	0,000	47,222
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,307	0,000	0,307	45,833	0,000	45,833
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,326	0,000	0,326	48,611	0,000	48,611
3	Жилая индивидуальная	г. Магадан	0,205	0,070	0,275	30,556	10,454	41,010
		п. Уптар, п. Сокол	0,363	0,000	0,363	54,167	0,000	54,167
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,372	0,000	0,372	55,556	0,000	55,556
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,335	0,000	0,335	50,000	0,000	50,000
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,363	0,000	0,363	54,167	0,000	54,167
4	Общественно- деловая и промышленная	г. Магадан	0,093	0,000	0,093	13,889	0,000	13,889
		п. Уптар, п. Сокол	0,140	0,000	0,140	20,833	0,000	20,833
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,126	0,000	0,126	18,750	0,000	18,750
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,121	0,000	0,121	18,056	0,000	18,056
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,121	0,000	0,121	18,056	0,000	18,056
5	Жилая многоэтажная	г. Магадан	0,116	0,070	0,186	17,361	10,454	27,815
		п. Уптар, п. Сокол	0,174	0,000	0,174	26,042	0,000	26,042
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,157	0,000	0,157	23,438	0,000	23,438
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,151	0,000	0,151	22,569	0,000	22,569
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,151	0,000	0,151	22,569	0,000	22,569
6	Жилая средне- и	г. Магадан	0,140	0,070	0,210	20,833	10,454	31,287

№ п/п	Тип застройки		Удельное теплoтoтpeблeниe, Гкал/м²/год			Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м²)		
			Отопление и вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление и вентиляция	ГВС	Сумма
7	малозетажная	п. Уптар, п. Сокол	0,198	0,000	0,198	29,514	0,000	29,514
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,198	0,000	0,198	29,514	0,000	29,514
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,192	0,000	0,192	28,646	0,000	28,646
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,203	0,000	0,203	30,382	0,000	30,382
	Жилая индивидуальная	г. Магадан	0,128	0,070	0,198	19,097	10,454	29,551
		п. Уптар, п. Сокол	0,227	0,000	0,227	33,854	0,000	33,854
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,233	0,000	0,233	34,722	0,000	34,722
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,209	0,000	0,209	31,250	0,000	31,250
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,227	0,000	0,227	33,854	0,000	33,854
	8	Общественно- деловая и промышленная	г. Магадан	0,058	0,070	0,128	8,681	10,454
п. Уптар, п. Сокол			0,087	0,000	0,087	13,021	0,000	13,021
м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км			0,078	0,000	0,078	11,719	0,000	11,719
м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина			0,076	0,000	0,076	11,285	0,000	11,285
м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая			0,076	0,000	0,076	11,285	0,000	11,285

Нормативы потребления коммунальных услуг в муниципальном образовании «Город Магадан» утверждены Приказом Департамента цен и тарифов Администрации Магаданской области от 11.09.2012 № 61-НКУ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в муниципальном образовании «Город Магадан» и приведены в таблице 9.

**Таблица 9** – Нормативы потребления коммунальных услуг в муниципальном образовании «Город Магадан»

№ п/п	Наименование муниципального образования		Нормативы потребления коммунальных услуг отопление, Гкал/м кв. в месяц	
			Жилые помещения	Общедомовые нужды
Муниципальное образование «Город Магадан»				
1.	1-этажные с деревянными, каркасно- засыпными или смешанными стенами	п. Уптар, п. Сокол	0,039	
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,040	-
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,036	
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,039	-
(п. 10 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
2.	2-этажные с деревянными, каркасно- засыпными или смешанными стенами, каменные с панельными, блочными или	п. Уптар, п. Сокол	0,034	
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,034	-
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,033	

№ п/п	Наименование муниципального образования		Нормативы потребления коммунальных услуг отопление, Гкал/м кв. в месяц	
			Жилые помещения	Общедомовые нужды
	кирпичными стенами	м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,035	-
(п. 11 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
3.	3-4-этажные здания каменные с панельными, блочными или кирпичными стенами	п. Уптар, п. Сокол	0,029	
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,030	-
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,030	-
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,033	-
(п. 12 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
4.	5-9-этажные здания каменные с панельными, блочными или кирпичными стенами	п. Уптар, п. Сокол	0,030	
		м-н Дукча, м-н. Радист, 13-й км	0,027	-
		м-н. Снежный, м-н. Снежная Долина	0,026	-
		м-н. Марчекан, м-н Новая Веселая	0,026	-
(п. 13 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
5.	1-2-этажные с деревянными, каркасно-засыпными или смешанными стенами в зоне действия МТЭЦ		0,022	
(п. 14 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
6.	1-3-этажные каменные здания с панельными, блочными или кирпичными стенами в зоне действия МТЭЦ		0,024	
(п. 15 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
7.	4-9-этажные каменные здания с панельными, блочными или кирпичными стенами в зоне действия МТЭЦ		0,020	
(п. 16 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
8.	здания коридорного типа каменные с панельными, блочными или кирпичными стенами в зоне действия МТЭЦ		0,025	
(п. 17 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
9.	2-3-этажные здания секционного типа с деревянными, каркасно-засыпными или смешанными стенами, каменные с панельными, блочными или кирпичными стенами в зоне действия МТЭЦ		0,027	
(п. 18 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
10.	5-6-этажные здания секционного типа каменные с панельными, блочными или кирпичными стенами в зоне действия МТЭЦ		0,019	
(п. 19 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				
11.	здания коридорно-секционного типа каменные с панельными, блочными или кирпичными стенами в зоне действия МТЭЦ		0,023	
(п. 20 в ред. Приказа Департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 08.10.2012 N 91-НКУ)				

### **Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению**

Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на территории муниципального образования «Город Магадан» утверждены Приказом Департамента цен и тарифов Администрации Магаданской области от 11.06.2013 № 1/2013-

НКУ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в муниципальном образовании «Город Магадан» и приведены в таблице 10.

**Таблица 10** – Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на территории муниципального образования «Город Магадан»

Категория жилых помещений		Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги ГВС
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	3,6
2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	3,63
3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. метр в месяц на человека	2,89
4.	Многоквартирные дома коридорного, секционного и коридорно-секционного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные ваннами 1500-1550 мм, душем, канализацией при всех жилых комнатах	куб. метр в месяц на человека	3,35
5.	Многоквартирные дома коридорного, секционного и коридорно-секционного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные душевыми и канализацией при всех жилых комнатах, без ванн	куб. метр в месяц на человека	2,42
6.	Многоквартирные дома коридорного, секционного и коридорно-секционного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные общими кухнями и общими душевыми в каждой секции здания	куб. метр в месяц на человека	2,15
7.	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	куб. метр в месяц на человека	
8.	Многоквартирные и жилые дома с подвозной водой	куб. метр в месяц на человека	-

г) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия источников теплоснабжения на каждом этапе рассчитаны по «Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии, воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий».

Количество потребляемой теплоты, (Гкал) определяется по формуле:

$$Q_{\text{пот}} = \sum_{i=1}^n Q_{\text{пот}i}$$

где  $Q_{\text{пот}i}$  - количество теплоты, потребляемое  $i$ -м потребителем;

$n$  - количество потребителей.

Потребляемая теплота складывается из количеств теплоты, требуемой на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, (Гкал):

$$Q_{\text{пот}i} = Q_{\text{от}} + Q_v + Q_h$$

где  $Q_{\text{от}}$  - количество теплоты, требуемое для отопления, (Гкал);

$Q_v$  - количество теплоты, требуемое для вентиляции, (Гкал);

$Q_h$  - количество теплоты, требуемое для нужд горячего водоснабжения, (Гкал).

Количество теплоты, (Гкал) за расчетный период (месяц, квартал, год) в общем случае определяется по формуле:

$$Q_o = Q_{\text{оmax}} \frac{t_i - t_m}{t_i - t_o} Z_o \cdot 24$$

где  $Q_{\text{оmax}}$  - максимальный тепловой поток (тепловая нагрузка) на отопление, (Гкал/ч);

$t_i$  - средняя расчетная температура внутреннего воздуха отапливаемых зданий;

$t_m$  - средняя температура наружного воздуха за расчетный период, для условий муниципального образования за отопительный период  $t_m = -3,4$  °С;

$t_o$  - расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления;

$Z_o$  - продолжительность работы системы отопления за расчетный период.

Потребность в теплоте на вентиляцию для зданий рассчитывается при наличии в них систем вентиляции с механическим побуждением.

Количество теплоты, требуемое для вентиляции здания за расчетный период, определяется по формуле:

$$Q_v = Q_{\text{ов}} \frac{t_i - t_m}{t_i - t_o} n_v Z_v$$

где  $t_m$  - средняя температура наружного воздуха за расчетный период, °С;

$n_v$  - усредненное число часов работы системы вентиляции в течение сут.;

$Z_v$  - продолжительность работы системы вентиляции за расчетный период.

Расход теплоты на горячее водоснабжение в общем случае определяется по формуле:

$$Q_h = Q_h^3 + Q_h^{\text{л}}$$

где  $Q_o^3$  – расход теплоты на подогрев воды в отопительный период, Гкал;

$Q_o^{\text{л}}$  - расход теплоты на подогрев воды в неотапливаемый период, Гкал;

$$Q_h^3 = g_{\text{um}}^h m c p \beta (t_h - t_c^3) Z_3 \cdot 10^{-6}, \text{ Гкал}$$

$$Q_h^{\text{л}} = g_{\text{um}}^h m c p \beta (t_h - t_c^{\text{л}}) Z_{\text{л}} \cdot 10^{-6}, \text{ Гкал}$$



где  $g_{\text{sum}}^h$  - норма расхода горячей воды на горячее водоснабжение на единицу измерения для потребителя, л/(сут·чел.);

$m$  – количество единиц измерения, отнесенное к суткам или сменам (число жителей, учащихся в учебных заведениях, мест в больнице и т.п.);

$t_h$  - средняя температура горячей воды принимается для закрытой системы теплоснабжения равной 60, для открытой - 75 °С, при этом норма расхода горячей воды принимается с коэффициентом 0,85;

$c$  – удельная теплоемкость горячей воды, принимается 1 ккал/(кг·°С);

$\rho$  – плотность горячей воды, принимается равной 1 кг/л;

$t_c^a$  - температура холодной (водопроводной) воды в отопительном периоде;

$t_c^l$  - температура холодной (водопроводной) воды в неотопительном периоде;

$Z_3, Z_l$  - продолжительность работы системы горячего водоснабжения соответственно в отопительном и неотопительном периодах, сутки;

$\beta$  - коэффициент, учитывающий изменение среднего расхода воды на горячее водоснабжение в неотопительный период по отношению к отопительному периоду.

Прогноз прироста тепловых нагрузок по муниципальному образованию «Город Магадан» сформирован на основе прогноза роста площадей перспективной застройки на период до 2029 года и прогноза удельных параметров теплопотребления объектов нового строительства на отопление и вентиляцию в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Город Магадан», а также данных, предоставленных Администрацией муниципального образования «Город Магадан».

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления представлены в таблице 3.

На территории муниципального образования «Город Магадан» эксплуатируются только открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Объемы выработки теплоносителя на источниках зависят в наибольшей степени от уровня потерь тепловой энергии в тепловых сетях. Сведения об изменении объемов потребления теплоносителя представлены в Книге 6.

Информация по перспективным потребителям, нагрузкам, площадям застройки, а также по годам ввода новой застройки должна ежегодно актуализироваться и вноситься в схему теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» для более эффективной оценки прироста теплопотребления и своевременного проведения мероприятий по подключению перспективных абонентов.

Как показано в Главе 4, на протяжении длительного периода наблюдается стабильная динамика увеличения прироста теплопотребления в зоне действия крупных теплоисточников. При исполнении в срок плановых мероприятий по увеличению установленной мощности тепловых источников, которые предусмотрены в Главах 5 и 7, по муниципальному образованию «Город Магадан» будет обеспечена нормативная надежность теплоснабжения и на всех источниках тепловой энергии будет наблюдаться положительный резерв тепловой мощности.

**д) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе**

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе на территории муниципального образования «Город Магадан» приведены в таблице 11.

**Таблица 11** - Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе на территории муниципального образования «Город Магадан», Гкал/ч

Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
МТЭЦ																		
Установленная мощность, Гкал/ч	495,000			495,000			495,000			495,000			495,000			495,000		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного оборудования)	495,000			495,000			495,000			495,000			495,000			495,000		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	7,030			7,030			7,030			7,030			7,030			7,030		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	487,970			487,970			487,970			487,970			487,970			487,970		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	523,051			531,926			526,95			526,98			546,084			566,27		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-35,081			-43,956			-38,98			-39,01			-58,114			-78,3		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-7,2			-9,0			-7,4			-7,99			-11,91			-16,04		
Потери в сетях, Гкал/ч	35,020			35,020			29,295			29,3			31,5			35,0		
Потери в сетях, %	6,695			6,584			5,56			5,56			5,77			6,18		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
МТЭЦ	282,196	205,835	488,031	289,667	207,239	496,906	290,422	207,239	497,655	290,447	207,239	497,68	307,345	207,239	514,584	322,065	209,205	531,27
<b>ИТОГО по ЦТП (без учета нового ЦТП)</b>	<b>282,196</b>	<b>205,835</b>	<b>488,031</b>	<b>289,667</b>	<b>207,239</b>	<b>496,906</b>	290,422	207,239	497,655	290,447	207,239	497,68	297,5051	207,239	504,744	322,065	209,205	531,27
в т. числе ЦТП-7 мкр. Солнечный	16,996	7,665	24,661	16,996	7,665	24,661	16,996	7,665	24,661	16,996	7,665	24,661						
ЦТП-1, ул. Советская, 15	46,300	28,890	75,190	46,326	28,890	75,216	46,5	28,890	75,39	46,525	28,890	75,415						
ЦТП-2, ул. Нагаевская, 38	48,000	43,380	91,380	48,301	43,497	91,798	48,301	43,497	91,798	48,301	43,497	91,798						
ЦТП-4, ул. Кольцевая, 32	29,880	21,430	51,310	29,969	21,430	51,399	29,969	21,430	51,399	29,969	21,430	51,399						
ЦТП-5, ул. Лево-Набережная, 5	25,800	21,780	47,580	26,212	21,827	48,039	26,212	21,827	48,039	26,212	21,827	48,039						
ЦТП-6, ул. Колымская, 19	12,160	8,960	21,120	12,315	8,960	21,275	12,315	8,960	21,275	12,315	8,960	21,275						
ЦТП-8, ул. Речная, 8 б	2,090	0,210	2,300	2,090	0,210	2,300	2,090	0,210	2,300	2,090	0,210	2,300						
ЦТП-9, ул. Пролетарская, 17 а	18,430	12,680	31,110	18,493	12,680	31,173	18,493	12,680	31,173	18,493	12,680	31,173						
ЦТП-10, ул. Брусничная, 28 г	8,730	5,280	14,010	10,010	5,840	15,850	10,010	5,840	15,850	10,010	5,840	15,850						
ЦТП-11, ул. Пролетарская, 83/1	12,360	10,090	22,450	12,360	10,090	22,450	12,627	10,09	22,711	12,627	10,09	22,711						
ЦТП-12, ул. Пролетарская, 57/2	39,590	27,580	67,170	39,720	27,580	67,300	39,720	27,580	67,300	39,720	27,580	67,300						
ЦТП-13, ул. Портовая, 20	21,860	17,890	39,750	26,866	18,570	45,436	27,18	18,570	45,750	27,18	18,570	45,750						
ТП №4	0,000	0,000	0,000	0,009	0,000	0,009	0,009	0,000	0,009	0,009	0,000	0,009						
<b>Новый ЦТП, Гкал/ч, «Гороховое поле»</b>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	9,84	-	9,84	0,000	0,000	0,000

**Продолжение Таблицы 11 - МУП г. Магадана "Магадантеплосеть"**

**Вариант №1 – тепловой баланс определен с учетом всего установленного оборудования**

Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
<b>Котельная № 2</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	3,750			3,750			3,75			3,75			3,75			3,75		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	2,500			2,500			4,41			4,41			4,41			4,41		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,120			0,120			0,120			0,120			0,120			0,120		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	2,380			2,380			4,29			4,29			4,29			4,29		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	2,520			2,620			2,72			2,72			2,724			2,724		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,140			-0,240			1,57			1,57			1,566			1,566		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-5,9			-10,1			36,6			36,6			36,5			36,5		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,210			0,210			0,210			0,210			0,210			0,210		
Потери в сетях, %	8,333			8,015			7,72			7,72			7,72			7,72		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>
	2,310	0,000	<b>2,310</b>	2,410	0,000	<b>2,410</b>	2,510	0,000	<b>2,51</b>	2,510	0,000	<b>2,51</b>	2,514	0,0	<b>2,514</b>	2,514	0,0	<b>2,514</b>
<b>Котельная № 21</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	4,500			4,500			4,500			4,500			4,500			4,500		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	3,500			3,500			4,16			4,16			4,16			4,16		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,218			0,218			0,218			0,218			0,218			0,218		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	3,282			3,282			3,942			3,942			3,942			3,942		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	3,340			3,407			3,32			3,32			3,3			3,3		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,058			-0,125			0,622			0,622			0,642			0,642		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-1,8			-3,8			15,78			15,78			16,29			16,29		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,490			0,490			0,490			0,490			0,49			0,49		
Потери в сетях, %	14,671			14,382			14,76			14,76			14,76			14,76		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>
	2,400	0,450	<b>2,850</b>	2,461	0,456	<b>2,917</b>	1,81	1,02	<b>2,83</b>	1,81	1,02	<b>2,83</b>	1,79	1,02	<b>2,810</b>	1,79	1,02	<b>2,810</b>
<b>Котельная № 43</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	2,160			2,160			2,160			2,160			2,160			2,160		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	1,620			1,620			1,96			1,96			1,96			1,96		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,253			0,253			0,253			0,253			0,253			0,253		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	1,367			1,367			1,707			1,707			1,707			1,707		

Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	1,200			1,206			1,03			1,03			1,035			1,035		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	0,167			0,161			0,677			0,677			0,672			0,672		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	12,2			11,8			39,66			39,66			39,37			39,37		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,120			0,120			0,120			0,120			0,12			0,12		
Потери в сетях, %	10,000			9,950			11,65			11,65			11,59			11,59		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	0,880	0,200	1,080	0,886	0,200	1,086	0,74	0,17	0,91	0,74	0,17	0,91	0,745	0,17	0,915	0,745	0,17	0,915
<b>Котельная № 44</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	1,000			1,000			1,000			1,000			1,000			1,000		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	0,750			0,750			1,04			1,04			1,04			1,04		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,042			0,042			0,042			0,042			0,042			0,042		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	0,708			0,708			0,998			0,998			0,998			0,998		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	0,704			0,754			0,704			0,704			0,696			0,696		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	0,004			-0,046			0,294			0,294			0,302			0,302		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	0,6			-6,5			29,46			29,46			30,26			30,26		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,104			0,104			0,104			0,104			0,104			0,104		
Потери в сетях, %	14,773			13,793			14,77			14,77			14,94			14,94		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	0,600	0,000	0,600	0,600	0,000	0,600	0,47	0,13	0,600	0,47	0,13	0,600	0,462	0,13	0,592	0,462	0,13	0,592
<b>Котельная № 45</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	2,500			2,500			2,500			2,500			2,500			2,500		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	1,250			1,250			2,48			2,48			2,48			2,48		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,235			0,235			0,235			0,235			0,235			0,235		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	1,015			1,015			2,245			2,245			2,245			2,245		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	1,040			1,040			1,44			1,44			1,441			1,441		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,025			-0,025			0,805			0,805			0,804			0,804		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-2,5			-2,5			35,86			35,86			35,81			35,81		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,380			0,380			0,380			0,380			0,38			0,38		
Потери в сетях, %	36,538			36,538			26,39			26,39			26,39			26,39		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ



Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
	0,360	0,300	0,660	0,360	0,300	0,660	0,74	0,32	1,06	0,74	0,32	1,06	0,741	0,32	1,061	0,741	0,32	1,061
<b>Котельная № 46</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	12,500			12,500			12,5			12,5			12,5			12,5		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	7,900			7,900			14,37			14,37			14,37			14,37		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,380			0,380			0,380			0,380			0,380			0,380		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	7,520			7,520			13,99			13,99			13,99			13,99		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	7,385			7,528			8,285			8,285			9,911			9,911		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	0,135			-0,008			5,705			5,705			4,079			4,079		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	1,8			-0,1			40,78			40,78			29,15			29,15		
Потери в сетях, Гкал/ч	1,215			1,215			1,215			1,215			1,215			1,215		
Потери в сетях, %	16,452			16,140			14,67			14,67			12,26			12,26		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	4,710	1,460	6,170	4,853	1,460	6,313	4,68	2,39	7,07	4,68	2,39	7,07	5,793	2,903	8,696	5,793	2,903	8,696
<b>Котельная № 47</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	12,060			12,060			12,060			12,060			12,060			12,060		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	8,040			8,040			10,38			10,38			10,38			10,38		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,435			0,435			0,435			0,435			0,435			0,435		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	7,605			7,605			9,945			9,945			9,945			9,945		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	7,675			7,725			7,215			7,215			7,192			7,192		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,070			-0,120			2,73			2,73			2,753			2,753		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-0,9			-1,6			27,45			27,45			27,68			27,68		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,775			0,775			0,775			0,775			0,775			0,775		
Потери в сетях, %	10,098			10,032			10,74			10,74			10,78			10,78		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	4,970	1,930	6,900	5,020	1,930	6,950	4,46	1,98	6,44	4,46	1,98	6,44	4,547	1,87	6,417	4,547	1,87	6,417
<b>Котельная № 56</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	41,400			41,400			41,400			41,400			41,400			41,400		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	29,200			29,200			41,322			41,322			41,322			41,322		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,860			0,860			0,860			0,860			0,860			0,860		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	28,340			28,340			40,462			40,462			40,462			40,462		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	20,530			20,630			21,79			20,975			21,747			21,747		

Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	7,810			7,710			18,67			19,487			18,715			18,715		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	27,6			27,2			46,14			48,16			46,25			46,25		
Потери в сетях, Гкал/ч	2,130			2,130			2,130			2,130			2,130			2,130		
Потери в сетях, %	10,375			10,325			9,78			10,15			9,79			9,79		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	14,950	3,450	18,400	15,050	3,450	18,500	14,98	4,68	19,66	15,194	3,651	18,845	14,977	4,64	19,617	14,977	4,64	19,617
<b>Котельная № 62</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	12,900			12,900			12,900			12,900			12,900			12,900		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	8,600			8,600			9,9			9,9			9,9			9,9		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,360			0,360			0,360			0,360			0,360			0,360		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	8,240			8,240			9,54			9,54			9,54			9,54		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	6,930			7,030			6,83			6,83			8,2			8,2		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	1,310			1,210			2,71			2,71			1,34			1,34		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	15,9			14,7			28,41			28,41			14,05			14,05		
Потери в сетях, Гкал/ч	1,390			1,390			1,390			1,390			1,39			1,39		
Потери в сетях, %	20,058			19,772			20,35			20,35			16,95			16,95		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	4,270	1,270	5,540	4,370	1,270	5,640	3,12	2,32	5,44	3,12	2,32	5,44	3,769	3,041	6,81	3,769	3,041	6,81
<b>Котельная ЦТП-19</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	0,895			0,895			0,895			0,895			0,895			0,895		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом всего установленного оборудования)	0,430			0,430			0,645			0,645			0,645			0,645		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,150			0,150			0,150			0,150			0,150			0,150		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	0,280			0,280			0,495			0,495			0,495			0,495		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	0,300			0,300			0,300			0,300			0,142			0,142		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,020			-0,020			0,195			0,195			0,353			0,353		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-7,1			-7,1			39,39			39,39			71,31			71,31		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,000			0,000			0,000			0,000			0,000			0,000		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	0,300	0,000	0,300	0,300	0,000	0,300	0,300	0,000	0,300	0,300	0,000	0,300	0,142	0,00	0,142	0,142	0,00	0,142

В соответствии с приказом №833 от 01.12.2022 г. «Об эксплуатационном оборудовании (котлов) котельных МУП г. Магадана «Магадантеплосеть» с учетом резерва тепловой мощности» определен порядок в организации по обеспечению эксплуатации котельных с учетом резервирования котельного оборудования.

Согласно приказа №833 от 01.12.2022 г. определен резерв котельного оборудования:

Котельная № 2 - в резерве 1 котел 1,25 Гкал/час.

Котельная № 21 - в резерве 1 котел 1,25 Гкал/час.

Котельная № 43 - в резерве 1 котел 0,54 Гкал/час.

Котельная № 44 - в резерве 1 котел 0,25 Гкал/час.

Котельная № 45 - в резерве 1 котел 1,25 Гкал/час.

Котельная № 46 - в резерве 1 котел 3,9 Гкал/час.

Котельная № 47 - в резерве 1 котел 4,02 Гкал/час.

Котельная № 56 - в резерве 1 котел 10 Гкал/час.

Котельная № 62 - в резерве 1 котел 4,3 Гкал/час.

ЦТП-19 (электростанция) в резерве 1 котел 0,25 Гкал/час.

В соответствии с утвержденным приказом №833 от 01.12.2022 г. и положением по МУП г. Магадана «Магадантеплосеть» о резервировании котельного оборудования определяем тепловой баланс по котельным, указанный в таблице 11. Учет резервного котельного оборудования при определении теплового баланса производится с 2023 г. (приказ от 01.12.2022 г.).

**Продолжение Таблицы 11 - МУП г. Магадана "Магадантеплосеть" Вариант №2 – тепловой баланс определен с учетом резервного котельного оборудования**

Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
<b>Котельная № 2</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	3,750			3,750			3,75			3,75			3,75			3,75		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	2,500			2,500			4,41			2,5			2,5			2,5		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,120			0,120			0,120			0,120			0,120			0,120		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	2,380			2,380			4,29			2,38			2,38			2,38		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	2,520			2,620			2,72			2,72			2,724			2,724		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,140			-0,240			1,57			- 0,34			-0,344			-0,344		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-5,9			-10,1			36,6			-14,29			-14,45			-14,45		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,210			0,210			0,210			0,210			0,210			0,210		
Потери в сетях, %	8,333			8,015			7,72			7,72			7,71			7,71		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>
	2,310	0,000	<b>2,310</b>	2,410	0,000	<b>2,410</b>	2,510	0,000	<b>2,51</b>	2,510	0,000	<b>2,51</b>	2,514	0,0	<b>2,514</b>	2,514	0,0	<b>2,514</b>
<b>Котельная № 21</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	4,500			4,500			4,500			4,500			4,500			4,500		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	3,500			3,500			4,16			2,92			2,92			2,92		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,218			0,218			0,218			0,218			0,218			0,218		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	3,282			3,282			3,942			2,702			2,702			2,702		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	3,340			3,407			3,32			3,32			3,3			3,3		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,058			-0,125			0,622			-0,618			-0,598			-0,598		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-1,8			-3,8			15,78			-22,87			-22,13			-22,13		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,490			0,490			0,490			0,490			0,49			0,49		
Потери в сетях, %	14,671			14,382			14,76			14,76			14,76			14,76		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>	<b>Qот+ Qвент</b>	<b>Qгвс</b>	<b>Qобщ</b>
	2,400	0,450	<b>2,850</b>	2,461	0,456	<b>2,917</b>	1,81	1,02	<b>2,83</b>	1,81	1,02	<b>2,83</b>	1,79	1,02	<b>2,810</b>	1,79	1,02	<b>2,810</b>
<b>Котельная № 43</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	2,160			2,160			2,160			2,160			2,160			2,160		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	1,620			1,620			1,96			1,47			1,47			1,47		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,253			0,253			0,253			0,253			0,253			0,253		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	1,367			1,367			1,707			1,217			1,217			1,217		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	1,200			1,206			1,03			1,03			1,035			1,035		

Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	0,167			0,161			0,677			0,187			0,182			0,182		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	12,2			11,8			39,66			15,37			14,95			14,95		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,120			0,120			0,120			0,120			0,12			0,12		
Потери в сетях, %	10,000			9,950			11,65			11,65			11,59			11,59		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	0,880	0,200	1,080	0,886	0,200	1,086	0,74	0,17	0,91	0,74	0,17	0,91	0,745	0,17	0,915	0,745	0,17	0,915
<b>Котельная № 44</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	1,000			1,000			1,000			1,000			1,000			1,000		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	0,750			0,750			1,04			0,78			0,78			0,78		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,042			0,042			0,042			0,042			0,042			0,042		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	0,708			0,708			0,998			0,738			0,738			0,738		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	0,704			0,754			0,704			0,704			0,696			0,696		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	0,004			-0,046			0,294			0,034			0,042			0,042		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	0,6			-6,5			29,46			4,6			5,69			5,69		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,104			0,104			0,104			0,104			0,104			0,104		
Потери в сетях, %	14,773			13,793			14,77			14,77			14,94			14,94		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	0,600	0,000	0,600	0,600	0,000	0,600	0,47	0,13	0,600	0,47	0,13	0,600	0,462	0,13	0,592	0,462	0,13	0,592
<b>Котельная № 45</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	2,500			2,500			2,500			2,500			2,500			2,500		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	1,250			1,250			2,48			1,24			1,24			1,24		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,235			0,235			0,235			0,235			0,235			0,235		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	1,015			1,015			2,245			1,005			1,005			1,005		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	1,040			1,040			1,44			1,44			1,441			1,441		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,025			-0,025			0,805			- 0,435			- 0,436			- 0,436		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-2,5			-2,5			35,86			- 43,28			- 43,38			- 43,38		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,380			0,380			0,380			0,380			0,38			0,38		
Потери в сетях, %	36,538			36,538			26,39			26,39			26,39			26,39		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	0,360	0,300	0,660	0,360	0,300	0,660	0,74	0,32	1,06	0,74	0,32	1,06	0,741	0,32	1,061	0,741	0,32	1,061



Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
<b>Котельная № 46</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	12,500			12,500			12,5			12,5			12,5			12,5		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	7,900			7,900			14,37			10,47			10,47			10,47		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,380			0,380			0,380			0,380			0,380			0,380		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	7,520			7,520			13,99			10,09			10,09			10,09		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	7,385			7,528			8,285			8,285			9,911			9,911		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	0,135			-0,008			5,705			1,805			0,179			0,179		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	1,8			-0,1			40,78			17,89			1,77			1,77		
Потери в сетях, Гкал/ч	1,215			1,215			1,215			1,215			1,215			1,215		
Потери в сетях, %	16,452			16,140			14,67			14,67			12,26			12,26		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ
	4,710	1,460	6,170	4,853	1,460	6,313	4,68	2,39	7,07	4,68	2,39	7,07	5,793	2,903	8,696	5,793	2,903	8,696
<b>Котельная № 47</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	12,060			12,060			12,060			12,060			12,060			12,060		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	8,040			8,040			10,38			6,92			6,92			6,92		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,435			0,435			0,435			0,435			0,435			0,435		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	7,605			7,605			9,945			6,485			6,485			6,485		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	7,675			7,725			7,215			7,215			7,192			7,192		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,070			-0,120			2,73			-0,73			-0,707			-0,707		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-0,9			-1,6			27,45			- 11,26			- 10,9			- 10,9		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,775			0,775			0,775			0,775			0,775			0,775		
Потери в сетях, %	10,098			10,032			10,74			10,74			10,78			10,78		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ	Qот+	Qгвс	Qобщ
	4,970	1,930	6,900	5,020	1,930	6,950	4,46	1,98	6,44	4,46	1,98	6,44	4,547	1,87	6,417	4,547	1,87	6,417
<b>Котельная № 56</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	41,400			41,400			41,400			41,400			41,400			41,400		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	29,200			29,200			41,322			31,41			31,41			31,41		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,860			0,860			0,860			0,860			0,860			0,860		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	28,340			28,340			40,462			30,55			30,55			30,55		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	20,530			20,630			21,79			20,975			21,747			21,747		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	7,810			7,710			18,67			9,575			8,803			8,803		

Наименование источника	2020			2021			2022			2023			2024			2025-2029		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	27,6			27,2			46,14			31,34			28,82			28,82		
Потери в сетях, Гкал/ч	2,130			2,130			2,130			2,130			2,130			2,130		
Потери в сетях, %	10,375			10,325			9,78			10,15			9,79			9,79		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	14,950	3,450	18,400	15,050	3,450	18,500	14,98	4,68	19,66	15,194	3,651	18,845	14,977	4,64	19,617	14,977	4,64	19,617
<b>Котельная № 62</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	12,900			12,900			12,900			12,900			12,900			12,900		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	8,600			8,600			9,9			6,66			6,66			6,66		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,360			0,360			0,360			0,360			0,360			0,360		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	8,240			8,240			9,54			6,3			6,3			6,3		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	6,930			7,030			6,83			6,83			8,2			8,2		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	1,310			1,210			2,71			-0,53			-1,9			-1,9		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	15,9			14,7			28,41			-8,41			-30,16			-30,16		
Потери в сетях, Гкал/ч	1,390			1,390			1,390			1,390			1,39			1,39		
Потери в сетях, %	20,058			19,772			20,35			20,35			16,95			16,95		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	4,270	1,270	5,540	4,370	1,270	5,640	3,12	2,32	5,44	3,12	2,32	5,44	3,769	3,041	6,81	3,769	3,041	6,81
<b>Котельная ЦТП-19</b>																		
Установленная мощность, Гкал/ч	0,895			0,895			0,895			0,895			0,895			0,895		
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч (с учётом резервного котельного оборудования)	0,430			0,430			0,645			0,43			0,43			0,43		
Собственные нужды источника, Гкал/ч	0,150			0,150			0,150			0,150			0,150			0,150		
Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	0,280			0,280			0,495			0,280			0,280			0,280		
Тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч	0,300			0,300			0,300			0,300			0,142			0,142		
Резерв (+)/ Дефицит (-), Гкал/ч	-0,020			-0,020			0,195			- 0,02			0,138			0,138		
Резерв (+)/ Дефицит (-), %	-7,1			-7,1			39,39			- 7,14			49,29			49,29		
Потери в сетях, Гкал/ч	0,000			0,000			0,000			0,000			0,000			0,000		
Суммарная присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ	Qот+ Qвент	Qгвс	Qобщ
	0,300	0,000	0,300	0,300	0,000	0,300	0,300	0,000	0,300	0,300	0,000	0,300	0,142	0,00	0,142	0,142	0,00	0,142

е) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прирост объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах на территории муниципального образования «Город Магадан» на срок до 2029 г. согласно Генеральному плану муниципального образования «Город Магадан», не планируется.

Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения, включая в том числе:

Существующее потребление тепловой энергии (полезный отпуск).

ж) перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Перечень объектов теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Магадан», подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведён в таблице 2.

з) актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

**Таблица 12** - информации о планах перспективного строительства в МО «Город Магадан». Необходимая мощность на объекты капитального строительства

Объект	величина тепловой нагрузки	месторасположение объекта	планируемый срок ввода в эксплуатацию	Примечание
Строительство здания общеобразовательной школы на 530 мест в г. Магадане Микрорайон №3	1,1743 Гкал/ч (от-0,259 Гкал/ч вен.-0,9151 Гкал/ч)	49:09:030201:2280, г. Магадан, ул. Пролетарская	01.08.2024	письмо Магадантеплосеть от 01.09.2022 №08-2248 «Отсутствие технической возможности для подключения объекта»
Областной родильный дом в г. Магадане на 80 коек с женской консультацией на 100 посещений в смену с дневным стационаром на 10 мест	3,8 Гкал/ч	49:09:031103:1406М Магаданская область, г. Магадан, ул. Октябрьская	01.11.2024	
Строительство дома-интерната для престарелых и инвалидов на 190 мест в г. Магадане	1,43 Гкал/ч.	49:09:031604:581, г. Магадан, ул. Арманская.	01.10.2025	письмо Магадантеплосеть от 16.11.2022 №08-3023 «Отсутствие технической возможности для подключения объекта»
Строительство Центра культурного развития по адресу: г. Магадан, в районе улицы Набережная реки Магаданки	0,2365 Гкал/ч. (От-0,0651 Гкал/ч Вен.-0,1714 Гкал/ч)	49:09:030202:3989, г. Магадан, Набережная реки Магаданки, в районе	30.11.2024	

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

Объект	величина тепловой нагрузки	месторасположение объекта	планируемый срок ввода в эксплуатацию	Примечание
		корпуса №4 дома 59		
Культурно-общественный центр парка «Маяк» (премьер)	0,4765 Гкал/ч (от-0,123 Гкал/ч вен.-0,3535 Гкал/ч)	49:09:031117:282 , г. Магадан , ул. Новая, дом 1А	31.06.2024	
«Реконструкция здания учебно- лабораторного корпуса ГБОУ СПО «Магаданский политехнический техникум»	0,6891 Гкал/ч (от-0,3951 Гкал/ч вен.-0,078 Гкал/ч гвс-0,216 Гкал/ч)	г. Магадан		письмо Магадантеплосеть от 30.08. 2022 №Ю-20-2207 «Отсутствие техвозможности для подключения объекта»
Два 18-ти квартирных дома» - «Завершение работ по объекту незавершенного строительства – дом п. Сокол, 56 км Основной трассы	0,2136 Гкал/ч (от-0,1259 Гкал/ч вен.-0,0877 Гкал/ч)	49:09:010022:95 п.Сокол, 56км. Основной трассы	2023	49:09:010022:2570
Строительство ангаров для хранения техники для 6-ти учреждений здравоохранения. г. Магадан, ул. Транспортная, д. 20, учреждение МОГАУ «Специализированный автопарк»	0,025 Гкал/ч	г. Магадан, ул. Транспортная, д. 20	2023	
Завершение строительства многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Магадан, пгт. Сокол, ул. Королева в районе домов 21-23.	0,3061 Гкал/ч (от-0,19347 Гкал/ч гвс-0,1126 Гкал/ч)	г. Магадан, пгт. Сокол, ул. Королева в районе домов 21-23.		
Строительство многопрофильного центра реабилитации на 50 мест в г. Магадане/по ГП на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта "Многопрофильный центр реабилитации на 50 мест	1,371 Гкал/ч	г. Магадан, в районе ул. Колымское шоссе	2024	
Строительство спортивно- оздоровительного комплекса с плавательным бассейном «Северный Артек» в г. Магадане/по ГП на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта «Спортивно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном "Северный Артек"	1,37 Гкал/ч (от-0,156 Гкал/ч вен.-0,493 Гкал/ч гвс-0,721 Гкал/ч)	г. Магадан . М/крп Снежная долина	2024	
Образовательный центр для одаренных детей и молодежи на 200 мест (Северный Артек)/по ГП на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта «Образовательный центр для одаренных детей и молодежи на 200 мест»	1,56 Гкал/ч (от-0,172 Гкал/ч вен.-0,875 Гкал/ч гвс-0,513 Гкал/ч)	г. Магадан . Мкрп. Снежная	2024	
Инженерные сети теплоснабжения/ по ГП на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта теплоснабжение г.Магадана" <b>в том числе:</b>	<b>9,84 Гкал/ч</b>	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
1.«Многопрофильный центр реабилитации на 50 мест»	1,00219 Гкал/ч	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
2.«Детский сад на 340 мест на Гороховом поле»	0,927 Гкал/ч	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
3.«Образовательный центр №1 на 657 мест на Гороховом поле»	2,79622 Гкал/ч	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
4.«Общеобразовательная организация на 1000 мест на Гороховом поле»	1,54323 Гкал/ч	г. Магадан, в районе «Горохового поля»	2024	
5.Торговый центр	1,24553 Гкал/ч	г. Магадан, в районе		

*Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на период с 2014 до 2029 года  
(актуализация на 2023 год)*

Объект	величина тепловой нагрузки	месторасположение объекта	планируемый срок ввода в эксплуатацию	Примечание
		"Горохового поля"		
6.Культурно-досуговый центр 1	1,09571 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
7.Культурно-досуговый центр 2	0,74551 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
8.Бизнес-центр	0,27810 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
9.Поликлиника	0,206 Гкал/ч	г. Магадан, в районе "Горохового поля"		
Гостиница 4 звезды по адресу: г. Магадан, перекресток Портовое шоссе и ул. Приморская	1,892 Гкал/ч (от-0,665 Гкал/ч вен.-0,533 Гкал/ч гвс-0,694 Гкал/ч)	г. Магадан, перекресток Портовое шоссе и ул. Приморская	2024-2028	
«Магаданский политехнический техникум», ул. Парковая,15	0,472625 Гкал/ч	г. Магадан, Парковая,15		дополнительно к ранее заявленной 0,103325 Гкал/ч
«Центр гинекологии и перинатальной патологии на 100 коек»	0,257 Гкал/ч	г. Магадан	2024-2028	
«Инфекционной отделение ГБУЗ «Детская горбольница на 70 коек»	0,185 Гкал/ч	г. Магадан	2024-2028	
«Акушерский корпус на 100 коек»	0,167 Гкал/ч	г. Магадан	2024-2028	
«Детский диагностический центр на 100 посещений в смену»	0,059 Гкал/ч	г. Магадан	2024-2028	
Лаборатория высокого уровня биологической безопасности для оперативной расшифровки (24 часа) и изучения опасных и неизвестных инфекций, г. Магадан	2,546 Гкал/ч (от-0,206 Гкал/ч вен.-2,17 Гкал/ч гвс-0,17 Гкал/ч)	г. Магадан ЦТП №2	2024-2028	
Строительство Магаданского краеведческого музея	0,0186 Гкал/ч	г. Магадан ул. Пролетарская,20а		
«Хирургический корпус областной больницы в городе Магадане»	2,472 Гкал/ч (от-0,42 Гкал/ч вен.-1,85 Гкал/ч гвс-0,202 Гкал/ч)	г. Магадан от ЦТП №2		
«Объединенная инфекционная больница в городе Магадане»	3,91 Гкал/ч (от-0,85 Гкал/ч вен.-2,58 Гкал/ч гвс-0,48 Гкал/ч)	г. Магадан от ЦТП №10		
«Объединенная городская поликлиника в городе Магадане»	1,341 Гкал/ч (от-0,29 Гкал/ч вен.-0,92 Гкал/ч гвс-0,131 Гкал/ч)	г. Магадан от ЦТП №13		
Детская централизованная поликлиника с консультативно-диагностическим центром в г. Магадане»	1,143 Гкал/ч (от-0,28 Гкал/ч вен.-0,79 Гкал/ч гвс-0,073 Гкал/ч)	г. Магадан от ЦТП №12		

**и) расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии**

Значения расчётной тепловой нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии на территории муниципального образования «Город Магадан» приведены в таблице 13.

**Таблица 13** – Значения расчётной тепловой нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии на территории муниципального образования «Город Магадан»

Наименование теплоисточника	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка потребителей (без учета потерь), Гкал/ч
Магаданская ТЭЦ	497,655
котельной № 2	2,51
котельной № 21	2,83
котельной № 43, район 13-го километра	0,91
котельной № 44	0,6
котельной № 45	1,06
котельной № 46	7,07
котельной № 47, поселок Уптар	6,44
котельной № 56, поселок Сокол	19,66
котельной № 62	5,44
«ЦТП № 19», Портовое шоссе, 45	0,3

**к) фактический расход теплоносителя в отопительный и летний период**

Фактические расходы теплоносителя (горячей воды) в отопительный (зимний) период в системах теплоснабжения, в которых прогнозируется прирост потребления тепловой энергии, а также прогнозные значения расхода теплоносителя на каждом этапе приведены в таблице 13.

**Таблица 13**– фактический расход теплоносителя

№	Наименование теплоисточника	Величина	Фактический отпуск теплоносителя, м3 в год		
			2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	МТЭЦ	м3	1 110,51	1 145,66	1 093,20
2	МУП г. Магадана «Магадантеплосеть»	м3	481 468,41	460 934,18	427 089,18
3	Котельная № 2, ул. Марчеканская, 2	м3	60 533,85	56 903,01	55 194,96
4	Котельная № 21, ул. Рыбозаводская, 10	м3	25 189,80	28 280,30	25 579,04
5	Котельная № 31, ул. Рыбозаводская, 10	м3	238,00	71,00	19,00
6	Котельная № 43, ул. Приморская, д. 8, стр.2	м3	7 707,46	6 964,98	6 842,94
7	Котельная № 44, мкрн. Радист	м3	3 225,84	3 937,11	3 654,62
8	Котельная № 45, мкрн. Дукча	м3	12 726,41	13 033,58	12 934,98
9	Котельная № 46, ул. Майская	м3	67 933,08	51 547,35	52 515,46
10	Котельная № 47, п. Уптар, ул. Усть-Илимская,5	м3	67 026,96	58 666,19	53 566,79
11	Котельная № 56, п. Сокол, ул. Гагарина, 25	м3	184 984,92	177 504,74	162 379,52
12	Котельная № 62, ул. Пионерская, 2	м3	51 901,09	64 018,12	54 401,87
13	ЦТП-19, ул. Портовое шоссе, 45	м3	1,00	7,80	0,00