



# МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» 08.2023 г. № 2359-пм

г. Магадан

**О внесении изменений в документацию  
по планировке территории: проект межевания территории зоны  
застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки  
и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц  
Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса,  
утвержденную постановлением мэрии города Магадана  
от 02.06.2022 № 1739-пм**

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Город Магадан», в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «в» пункта 4 постановления Правительства Магаданской области от 08.04.2022 № 309-пп «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Магаданской области, проектов планировки территории, проектов межевания территории и внесения изменений в указанные документы без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 и 2023 годах», Положением о порядке подготовки документации по планировке территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 23.06.2015 № 34-Д, руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в документацию по планировке территории: проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса, утвержденную постановлением мэрии города Магадана от 02.06.2022 № 1739-пм, следующие изменения:

1.1. В разделе 1 «Проект межевания территории. Текстовая часть» таблицы № 1, 2, 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте мэрии города Магадана в сети Интернет.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 08.08.2023 № 2359-ПМ

### 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица №1

Таблица № 1.1 Перечень и сведения об уточняемых земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН, м <sup>2</sup>	Площадь участка, м <sup>2</sup>
49:09:030210							
Уточняемые земельные участки (I этап)							
1	49:09:030210:11	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 13/61	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1468	3268
2	49:09:030210:75	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	938	2148
3	49:09:030210:22	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская,	Земли населенных пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	957,8	975

		д. 47					
4	49:09:030210:27	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 45	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1563	3405
5	49:09:030210:17	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 43	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	2520	3007
6	49:09:030210:25	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 41	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	2644	3420
7	49:09:030210:46	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 41А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	477,36	2260
8	49:09:030210:51	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51, корпус 1	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	197	2062
9	49:09:030210:33	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21В	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	8026	9273
10	49:09:030210:77	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина,	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1175	2247



		д. 21					
11	49:09:030210:73	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, дом 62	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	2074	2074
12	49:09:030210:71	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 62А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1579	1579
13	49:09:030210:72	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д 62Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1 864	1 864
14	49:09:030210:47	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 43А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	447,81	447,81
15	49:09:030210:50	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1388,7	1390,67
16	49:09:030210:52	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 55	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1028	1028
17	49:09:030210:53	Магаданская область, г. Магадан,	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	599	599

		ул. Якутская, д. 59					
18	49:09:030210:31	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51В	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	460	460
<b>49:09:030209</b>							
<b>Уточняемые земельные участки (I этап)</b>							
19	49:09:030209:34	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1143	3061
20	49:09:030209:18	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	528,88	2066
21	49:09:030209:35	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1748	3299
22	49:09:030209:21	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25А	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	85,01	177
23	49:09:030209:23	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 3	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	527,4	2091

24	49:09:030209:24	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5А	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	62,92	78
25	49:09:030209:19	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1293,51	1293,65
26	49:09:030209:17	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1309,95	1311,24
27	49:09:030209:16	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1145,34	1145,61
28	49:09:030209:15	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	1135,91	1136,17
29	49:09:030209:20	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	671,4	671,4
30	49:09:030209:37	Магаданская область, г. Магадан,	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка	2195	2173,59

		пл. Космонавтов, д. 1/27					
--	--	--------------------------------	--	--	--	--	--

Таблица № 1.2 Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м²
<b>49:09:030210</b>							
<b>Образуемые земельные участки (II этап)</b>							
1	:ЗУ1	49:09:030210:65	Магаданская область, г. Магадан, в районе улицы Гагарина	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:65 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2721
2	:ЗУ2	49:09:030210:88	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21, корпус 1	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:88 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	524
3	:ЗУ3	-	Магаданская область, г. Магадан,	Земли населенных	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование земельного участка из земель, государственная/муниципальная	236

			ул. Гагарина, д. 21/1	пунктов		собственность на которые не разграничена	
4	:3У4	49:09:030210 :2	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина	Земли населенн ых пунктов	Магазины (код 4.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:2 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	759
5	:3У5	-	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина	Земли населенн ых пунктов	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование земельного участка из земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	1429
6	:3У6	49:09:030210 :63	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, земельный участок 53/1	Земли населенн ых пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:63 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	6955
7	:3У7	49:09:030210 :67	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д 60	Земли населенн ых пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:67 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2518
8	:3У8	49:09:030210 :41	Магаданская область, г. Магадан, проспект Карла Маркса, земельный	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:41 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	591

			участок № 62Г				
9	:ЗУ9	49:09:030210:60	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д 62	Земли населенных пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:60 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	1821
10	:ЗУ10	49:09:030210:89	Магаданская область, г. Магадан, ул Якутская, д 37/58	Земли населенных пунктов	Осуществление религиозных обрядов (код 3.7.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:89 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4045
11	:ЗУ11	49:09:030210:66	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д 60А	Земли населенных пунктов	Общежития (код 3.2.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:66 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4555
12	:ЗУ12	49:09:030210:62	Магаданская область, г. Магадан, район административного здания по ул. Якутской, д. 43	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:62 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3808
13	:ЗУ19	49:09:030210:90	Магаданская область, г. Магадан,	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:90	2015

			ул. Гагарина, в районе д. 21А				
14	:3У20		Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, в районе д. 21А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)		3666
15	:3У22	49:09:030210 :53	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 59	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:53 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2620
16	:3У23	49:09:030210 :52	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 55	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:52и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3233
17	:3У24	49:09:030210 :47	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 43А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:47 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3400
18	:3У25	49:09:030210 :72	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:72 и земель,	6177

			Маркса, д 62Б			государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	
19	:ЗУ26	49:09:030210 :71	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 62А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:71 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3847
20	:ЗУ27	49:09:030210 :73	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, дом 62	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:73 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4637
21	:ЗУ28	49:09:030210 :50	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:50 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4223
22	:ЗУ29	49:09:030210 :31	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 51В	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030210:31 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2879
<b>49:09:030209</b>							
<b>Образуемые земельные участки (II этап)</b>							
23	:ЗУ13	49:09:030209 :13	Магаданская область, г. Магадан,	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером	14707



			пр-кт Карла Маркса, д. 62В			49:09:030209:13 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	
24	:3У14	49:09:030209:12	Магаданская область, г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, 62, корп 1	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:12 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2064
25	:3У15	49:09:030209:696	Магаданская область, г. Магадан, в районе проспекта Карла Маркса, д. 62, корпус 1	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:696 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	433
26	:3У16	-	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25Б	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	Образование земельного участка из земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	897
27	:3У17	49:09:030209:974	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5	Земли населенных пунктов	Деловое управление (код 4.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:974 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	6720
28	:3У18	49:09:030209:39	Магаданская область, г. Магадан,	Земли населенных пунктов	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером	42851

			ул. Болдырева, д. 5			49:09:030209:39 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	
29	:ЗУ30	49:09:030209 :19	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:19 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3737
30	:ЗУ31	49:09:030209 :17	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:17 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	3544
31	:ЗУ32	49:09:030209 :16	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:16 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4916
32	:ЗУ33	49:09:030209 :15	Магаданская область, г. Магадан, ул. Болдырева, д. 5Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:15 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не	4674

						разграничена	
33	:3У34	49:09:030209:20	Магаданская область, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:20 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	2813
34	:3У35	49:09:030209:37	Магаданская область, г. Магадан, пл. Космонавтов, д. 1/27	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030209:37 и земель, государственная/муниципальная собственность на которые не разграничена	4326

Таблица № 1.3 Перечень и сведения о земельных участках, в отношении которых предусмотрено исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка	Площадь участка, м <sup>2</sup>
<b>49:09:030210</b>						
<b>Земельные участки, в отношении которых предусмотрено исправление реестровой ошибки</b>						
1	49:09:030210:80	Магаданская область, г. Магадан,	Земли населенных пунктов	Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)	Исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка	123

		ул. Якутская, д. 49				
2	49:09:030210: 26	Магаданская область, г. Магадан, ул. Якутская, д. 49	Земли населенных пунктов	Государственное управление (код 3.8.1)	Исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка	1630

Каталог координат характерных точек границ уточняемых земельных участков  
Система координат МСК-49

№	X	Y
<b>49:09:030210:11</b>		
1	391896.11	2420046.68
2	391845.24	2420092.59
3	391813.52	2420056.63
4	391863.76	2420011.21
1	391896.11	2420046.68
<b>49:09:030210:75</b>		
1	391977.55	2420138.82
2	391946.90	2420165.49
3	391949.68	2420168.76
4	391953.66	2420173.65
5	391957.15	2420169.97
6	391986.21	2420203.72
7	391995.33	2420195.37
8	391998.80	2420193.23
9	392001.42	2420194.15
10	392003.43	2420195.69
11	392006.75	2420192.92
12	392008.25	2420194.95
13	392010.91	2420192.98
14	392010.22	2420192.04
15	392018.37	2420185.21
1	391977.55	2420138.82
<b>49:09:030210:22</b>		
1	392047.85	2420218.72
2	392064.24	2420237.35
3	392034.74	2420264.06
4	392023.31	2420250.98
5	392018.54	2420246.09
1	392047.85	2420218.72
<b>49:09:030210:27</b>		
1	391993.69	2420327.37
2	391963.43	2420292.34
3	392008.49	2420250.37
4	392013.48	2420242.94
5	392008.57	2420250.56

6	392019.00	2420254.66
7	392023.31	2420250.98
8	392049.32	2420280.74
1	391993.69	2420327.37
<b>49:09:030210:17</b>		
1	392049.32	2420280.74
2	392074.55	2420313.59
3	392021.84	2420359.74
4	392010.68	2420346.99
5	392010.61	2420347.05
6	391993.69	2420327.37
1	392049.32	2420280.74
<b>49:09:030210:25</b>		
1	392060.38	2420397.22
2	392039.90	2420373.32
3	392039.85	2420373.35
4	392025.56	2420356.48
5	392074.55	2420313.59
6	392094.39	2420339.43
7	392098.12	2420343.68
8	392108.18	2420354.91
1	392060.38	2420397.22
<b>49:09:030210:77</b>		
1	391788.96	2420109.37
2	391747.30	2420147.52
3	391753.23	2420153.97
4	391731.23	2420174.15
5	391709.96	2420150.20
6	391773.84	2420092.26
1	391788.96	2420109.37
<b>49:09:030210:33</b>		
1	391855.54	2420209.43
2	391887.98	2420244.81
3	391833.34	2420290.84
4	391790.25	2420326.86
5	391787.02	2420318.17
6	391774.50	2420286.06

7	391758.62	2420245.30
8	391832.26	2420183.14
1	391855.54	2420209.43
<b>49:09:030210:73</b>		
1	392047.94	2420473.21
2	392059.95	2420487.21
3	392034.32	2420510.10
4	392035.06	2420510.87
5	392011.30	2420532.56
6	392013.95	2420535.50
7	391991.71	2420555.65
8	391974.26	2420536.45
9	391995.16	2420516.71
10	391997.76	2420517.62
11	392021.90	2420496.00
1	392047.94	2420473.21
<b>49:09:030210:71</b>		
1	392000.30	2420472.12
2	391960.40	2420507.44
3	391948.36	2420494.07
4	391988.33	2420458.51
5	392014.38	2420436.23
6	392014.60	2420436.36
7	392026.21	2420449.16
1	392000.30	2420472.12
<b>49:09:030210:72</b>		
1	391971.94	2420439.19
2	391930.86	2420475.54
3	391916.82	2420459.90
4	391957.48	2420423.64
5	391982.33	2420401.43
6	391996.76	2420417.38
1	391971.94	2420439.19
<b>49:09:030210:47</b>		
1	391999.90	2420334.59
2	392008.54	2420344.64
3	391982.98	2420366.93
4	391974.38	2420357.01
1	391999.90	2420334.59
<b>49:09:030210:50</b>		
1	391911.82	2420252.23

2	391922.86	2420264.92
3	391916.00	2420274.88
4	391869.03	2420312.36
5	391867.04	2420308.79
6	391857.20	2420296.85
1	391911.82	2420252.23
<b>49:09:030210:52</b>		
1	391938.91	2420100.42
2	391899.03	2420136.94
3	391886.38	2420122.44
4	391926.21	2420086.41
1	391938.91	2420100.42
<b>49:09:030210:53</b>		
1	391895.18	2420052.65
2	391905.18	2420064.41
3	391875.97	2420091.19
4	391866.40	2420079.84
1	391895.18	2420052.65
<b>49:09:030210:31</b>		
1	391837.33	2420296.00
2	391845.94	2420306.03
3	391819.47	2420327.95
4	391810.73	2420317.44
1	391837.33	2420296.11
<b>49:09:030209:34</b>		
1	391667.78	2420242.22
2	391724.04	2420191.37
3	391698.09	2420160.93
4	391640.75	2420212.75
1	391667.78	2420242.22
<b>49:09:030209:35</b>		
1	391696.27	2420279.00
2	391648.01	2420318.11
3	391640.98	2420309.45
4	391640.36	2420309.69
5	391638.51	2420307.32
6	391637.88	2420307.13
7	391627.51	2420293.96
8	391625.85	2420295.36
9	391618.51	2420286.74
10	391666.86	2420243.04

1	391696.27	2420279.00
<b>49:09:030209:18</b>		
1	391769.88	2420274.20
2	391712.30	2420322.81
3	391703.01	2420310.58
4	391695.54	2420301.44
5	391684.60	2420288.46
6	391753.64	2420232.52
1	391769.88	2420274.20
<b>49:09:030209:21</b>		
1	391625.85	2420295.36
2	391613.82	2420305.58
3	391606.52	2420297.58
4	391618.51	2420286.74
1	391625.85	2420295.36
<b>49:09:030209:23</b>		
1	391593.31	2420369.91
2	391633.40	2420334.01
3	391635.73	2420336.94
4	391635.73	2420336.94
5	391646.52	2420349.51
6	391662.67	2420335.72
7	391667.20	2420341.23
8	391634.77	2420370.10
9	391644.56	2420381.08
10	391621.34	2420401.42
1	391593.31	2420369.91
<b>49:09:030209:24</b>		
1	391700.61	2420354.67
2	391707.57	2420363.07
3	391702.20	2420367.51
4	391694.99	2420359.81
1	391700.61	2420354.67
<b>49:09:030209:19</b>		
1	391730.06	2420213.57
2	391742.40	2420227.95
3	391689.45	2420271.86
4	391681.98	2420263.21
5	391677.24	2420257.76
1	391730.06	2420213.57
<b>49:09:030209:17</b>		
1	391757.02	2420266.11

2	391703.00	2420310.57
3	391695.54	2420301.43
4	391694.41	2420299.79
5	391691.33	2420296.44
6	391744.49	2420251.45
1	391757.02	2420266.11
<b>49:09:030209:16</b>		
1	391763.38	2420299.02
2	391774.70	2420312.51
3	391723.06	2420354.92
4	391712.16	2420342.39
1	391763.38	2420299.02
<b>49:09:030209:15</b>		
1	391789.42	2420354.21
2	391738.76	2420396.81
3	391727.80	2420384.17
4	391778.38	2420340.67
1	391789.42	2420354.21
<b>49:09:030209:20</b>		
1	391677.24	2420257.76
2	391681.98	2420263.21
3	391641.34	2420297.15
4	391632.98	2420287.53
5	391673.68	2420253.70
1	391677.24	2420257.76
<b>49:09:030209:37</b>		
1	391598.11	2420365.60
2	391593.62	2420361.67
3	391588.71	2420356.07
4	391578.21	2420340.60
5	391561.35	2420290.83
6	391567.98	2420282.73
7	391575.95	2420275.29
8	391577.39	2420276.69
9	391582.55	2420271.65
10	391583.03	2420272.15
11	391592.07	2420281.74
12	391587.07	2420285.98
13	391590.16	2420297.80
14	391606.09	2420341.93
15	391613.20	2420352.09
1	391598.11	2420365.60

Таблица № 4

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков  
Система координат МСК-49

№	X	Y
<b>49:09:030210:65:3У1</b>		
1	391813.52	2420056.63
2	391846.63	2420094.16
3	391808.34	2420131.22
4	391788.94	2420109.38
5	391773.84	2420092.26
1	391813.52	2420056.63
<b>49:09:030210:88:3У2</b>		
1	391709.96	2420150.20
2	391731.22	2420174.13
3	391718.96	2420185.40
4	391698.09	2420160.93
1	391709.96	2420150.20
<b>:3У3</b>		
1	391744.99	2420181.38
2	391758.91	2420168.45
3	391749.14	2420157.71
4	391753.22	2420153.98
5	391767.24	2420169.32
6	391753.12	2420182.49
7	391749.34	2420186.01
1	391744.99	2420181.38
<b>49:09:030210:2:3У4</b>		
1	391758.24	2420195.49
2	391734.97	2420170.71
3	391718.96	2420185.40
4	391740.59	2420210.77
1	391758.24	2420195.49
<b>:3У5</b>		
1	391758.24	2420195.49
2	391740.59	2420210.77
3	391749.01	2420220.65
4	391758.62	2420245.30
5	391796.31	2420213.45
6	391789.03	2420204.17

7	391780.26	2420211.42
8	391753.12	2420182.49
9	391749.34	2420186.01
1	391758.24	2420195.49
<b>49:09:030210:63:3У6</b>		
1	391928.99	2420187.92
2	391918.36	2420176.31
3	391913.46	2420180.98
4	391905.73	2420172.85
5	391883.74	2420194.06
6	391910.32	2420221.81
7	391887.98	2420244.81
8	391855.54	2420209.43
9	391832.26	2420183.14
10	391878.42	2420144.21
11	391890.75	2420159.80
12	391904.49	2420147.41
13	391905.30	2420148.30
14	391950.00	2420107.50
15	391977.55	2420138.82
16	391946.90	2420165.49
17	391949.68	2420168.76
1	391928.99	2420187.92
<b>49:09:030210:67:3У7</b>		
1	392141.57	2420392.22
2	392073.32	2420453.54
3	392091.67	2420473.69
4	392160.04	2420412.86
1	392141.57	2420392.22
<b>49:09:030210:41:3У8</b>		
1	392027.25	2420404.43
2	392037.96	2420417.24
3	392033.00	2420421.67
4	392052.32	2420443.31
5	392044.56	2420450.24
6	392014.12	2420416.16



1	392027.25	2420404.43
<b>49:09:030210:60:3Y9</b>		
1	392091.70	2420473.72
2	392067.34	2420495.34
3	392045.29	2420470.55
4	392045.44	2420470.42
5	392034.98	2420459.11
6	392043.79	2420450.92
7	392052.32	2420443.31
8	392033.00	2420421.67
9	392039.23	2420416.11
1	392091.70	2420473.72
<b>49:09:030210:89:3Y10</b>		
1	392191.89	2420384.52
2	392160.04	2420412.86
3	392098.12	2420343.68
4	392131.57	2420314.10
1	392191.89	2420384.52
<b>49:09:030210:89:3Y10 внутренний контур №1</b>		
1	392184.48	2420383.12
2	392182.63	2420382.38
3	392181.89	2420384.23
4	392183.74	2420384.97
1	392184.48	2420383.12
<b>49:09:030210:66:3Y11</b>		
1	2420354.91	392108.18
2	2420392.22	392141.57
3	2420453.54	392073.32
4	2420416.11	392039.23
1	2420354.91	392108.18
<b>49:09:030210:66:3Y11 внутренний контур №1</b>		
1	392073.82	2420431.29
2	392066.17	2420437.20
3	392071.03	2420443.41
4	392078.60	2420437.47
1	392073.82	2420431.29
<b>49:09:030210:62:3Y12</b>		
1	392071.76	2420245.90
2	392131.57	2420314.10
3	392098.12	2420343.68

4	392094.39	2420339.43
5	392074.55	2420313.59
6	392049.32	2420280.74
7	392042.31	2420272.72
1	392071.76	2420245.90
<b>49:09:030209:13:3Y13</b>		
1	391931.24	2420305.68
2	391935.26	2420311.98
3	391963.15	2420355.74
4	391963.77	2420356.47
5	391985.80	2420382.81
6	391985.51	2420383.07
7	391905.04	2420454.91
8	391905.97	2420456.00
9	391902.96	2420458.71
10	391894.62	2420465.96
11	391811.02	2420371.69
12	391817.76	2420364.67
13	391835.86	2420351.16
14	391878.11	2420319.61
15	391878.42	2420319.38
16	391887.85	2420310.07
17	391904.13	2420330.11
1	391931.24	2420305.68
<b>49:09:030209:12:3Y14</b>		
1	391981.02	2420560.52
2	391976.48	2420564.53
3	391964.49	2420575.21
4	391943.66	2420592.82
5	391943.66	2420592.82
6	391921.60	2420568.39
7	391926.53	2420549.86
8	391934.55	2420542.95
9	391940.26	2420549.15
10	391955.55	2420536.10
11	391953.69	2420534.00
12	391964.30	2420524.73
13	391966.07	2420526.82
14	391968.33	2420540.30
1	391981.02	2420560.52
<b>49:09:030209:696:3Y15</b>		

1	391981.02	2420560.52
2	391985.70	2420567.98
3	391949.89	2420599.87
4	391943.66	2420592.82
5	391964.49	2420575.21
1	391981.02	2420560.52
<b>:3Y16</b>		
1	391617.37	2420302.55
2	391628.04	2420293.52
3	391648.01	2420318.10
4	391648.40	2420318.36
5	391654.48	2420325.76
6	391662.66	2420335.71
7	391646.52	2420349.51
8	391635.72	2420336.93
9	391632.21	2420332.51
10	391638.15	2420327.24
1	391617.37	2420302.55
<b>3Y16 внутренний контур №1</b>		
11	391647.21	2420328.25
12	391644.78	2420325.06
13	391649.56	2420321.44
14	391651.98	2420324.63
11	391647.21	2420328.25
<b>49:09:030209:974:3Y17</b>		
1	391694.08	2420385.18
2	391703.90	2420396.97
3	391715.95	2420386.06
4	391739.62	2420411.54
5	391677.80	2420464.87
6	391621.34	2420401.42
7	391644.56	2420381.08
8	391652.70	2420373.93
9	391652.09	2420373.25
10	391681.96	2420346.57
11	391705.80	2420375.13
1	391694.08	2420385.18
<b>49:09:030209:39:3Y18</b>		
1	391949.89	2420599.87
2	391865.16	2420675.45
3	391677.80	2420464.87

4	391739.62	2420411.54
5	391747.11	2420410.96
6	391760.35	2420415.47
7	391811.01	2420371.70
8	391894.62	2420465.96
9	391905.97	2420456.00
10	391964.30	2420524.73
11	391953.69	2420534.00
12	391949.91	2420529.73
13	391934.34	2420543.00
14	391926.53	2420549.86
15	391921.60	2420568.39
1	391949.89	2420599.87
<b>49:09:030209:39:3Y18 внутренний контур №1</b>		
1	391694.84	2420466.70
2	391697.06	2420469.27
3	391695.54	2420470.58
4	391696.89	2420472.12
5	391693.08	2420475.38
6	391688.02	2420469.46
7	391691.81	2420466.20
8	391693.34	2420467.99
1	391694.84	2420466.70
<b>49:09:030210:90:3Y19</b>		
1	391833.61	2420159.13
2	391808.34	2420131.22
3	391846.63	2420094.16
4	391871.01	2420128.07
5	391867.77	2420130.76
1	391833.61	2420159.13
<b>49:09:030210:90:3Y20</b>		
1	391833.61	2420159.13
2	391793.25	2420192.64
3	391787.63	2420191.62
4	391767.24	2420169.32
5	391747.30	2420147.52
6	391788.94	2420109.38
7	391808.34	2420131.22
1	391833.61	2420159.13
<b>49:09:030210:53:3Y22</b>		

1	391922.27	2420075.99
2	391868.73	2420124.89
3	391846.63	2420094.16
4	391845.24	2420092.59
5	391896.11	2420046.68
6	391906.45	2420058.02
1	391922.27	2420075.99
<b>49:09:030210:53:3Y22</b> <b>внутренний контур №1</b>		
1	391853.60	2420089.21
2	391860.88	2420082.84
3	391871.92	2420095.29
4	391864.93	2420102.16
1	391853.60	2420089.21
<b>49:09:030210:52:3Y23</b>		
1	391868.73	2420124.89
2	391922.27	2420075.99
3	391950.00	2420107.50
4	391905.30	2420148.30
5	391904.49	2420147.41
6	391890.75	2420159.80
7	391878.42	2420144.21
8	391867.77	2420130.76
9	391871.01	2420128.07
1	391868.73	2420124.89
<b>49:09:030210:47:3Y24</b>		
1	391963.42	2420292.33
2	392010.61	2420347.05
3	392010.67	2420346.99
4	392021.83	2420359.74
5	391989.89	2420387.70
6	391963.77	2420356.47
7	391967.01	2420353.28
8	391938.51	2420316.21
1	391963.42	2420292.33
<b>49:09:030210:47:3Y24</b> <b>внутренний контур №1</b>		
9	391962.13	2420316.28
10	391964.59	2420319.43
11	391961.44	2420321.89
12	391958.98	2420318.74
9	391962.13	2420316.28
<b>49:09:030210:72:3Y25</b>		

1	391985.80	2420382.81
2	391989.90	2420387.71
3	392014.12	2420416.16
4	392024.09	2420427.32
5	391942.31	2420498.83
6	391905.97	2420456.00
7	391986.04	2420383.67
8	391985.51	2420383.07
1	391985.80	2420382.81
<b>49:09:030210:71:3Y26</b>		
1	391966.07	2420526.82
2	391942.31	2420498.83
3	392024.09	2420427.32
4	392044.56	2420450.24
5	392034.98	2420459.11
6	392037.63	2420461.98
1	391966.07	2420526.82
<b>49:09:030210:73:3Y27</b>		
1	392037.63	2420461.98
2	392045.44	2420470.42
3	392045.29	2420470.55
4	392067.34	2420495.34
5	391985.70	2420567.98
6	391968.33	2420540.30
7	391966.07	2420526.82
1	392037.63	2420461.98
<b>49:09:030210:50:3Y28</b>		
1	391916.77	2420243.52
2	391933.88	2420264.04
3	391934.15	2420279.85
4	391951.69	2420303.17
5	391938.51	2420316.21
6	391935.26	2420311.98
7	391931.24	2420305.68
8	391904.13	2420330.11
9	391887.85	2420310.07
10	391878.42	2420319.38
11	391878.11	2420319.61
12	391875.63	2420316.60
13	391872.72	2420319.13
14	391867.05	2420308.78
15	391855.14	2420294.33

1	391916.77	2420243.52
<b>49:09:030210:31:3Y29</b>		
1	391833.34	2420290.84
2	391863.61	2420327.05
3	391835.86	2420351.16
4	391817.76	2420364.67
5	391797.95	2420347.54
6	391790.25	2420326.86
1	391833.34	2420290.84
<b>49:09:030209:19:3Y30</b>		
1	391724.04	2420191.37
2	391749.01	2420220.65
3	391753.64	2420232.52
4	391696.27	2420279.00
5	391686.42	2420266.96
6	391678.94	2420257.81
7	391666.86	2420243.04
1	391724.04	2420191.37
<b>49:09:030209:17:3Y31</b>		
1	391769.88	2420274.20
2	391712.30	2420322.81
3	391703.01	2420310.58
4	391695.54	2420301.44
5	391684.60	2420288.46
6	391753.64	2420232.52
1	391769.88	2420274.20
<b>49:09:030209:16:3Y32</b>		
1	391769.88	2420274.20
2	391787.02	2420318.17
3	391789.09	2420323.72
4	391712.50	2420382.35
5	391705.80	2420375.13
6	391685.30	2420350.57
7	391712.30	2420322.81
1	391769.88	2420274.20

<b>49:09:030209:16:3Y32</b> <b>внутренний контур №1</b>		
1	391700.61	2420354.67
2	391707.57	2420363.07
3	391702.20	2420367.51
4	391694.99	2420359.81
1	391700.61	2420354.67
<b>49:09:030209:15:3Y33</b>		
1	391817.76	2420364.67
2	391797.95	2420347.54
3	391789.09	2420323.72
4	391712.50	2420382.35
5	391715.95	2420386.06
6	391739.62	2420411.54
7	391747.11	2420410.96
8	391760.35	2420415.47
9	391811.01	2420371.70
1	391817.76	2420364.67
<b>49:09:030209:20:3Y34</b>		
1	391667.78	2420242.22
2	391606.52	2420297.58
3	391579.57	2420268.04
4	391640.75	2420212.75
1	391667.78	2420242.22
<b>49:09:030209:37:3Y35</b>		
1	391593.31	2420369.91
2	391575.44	2420349.83
3	391555.38	2420289.90
4	391579.57	2420268.04
5	391613.82	2420305.58
6	391617.38	2420302.56
7	391638.16	2420327.24
8	391632.21	2420332.51
9	391633.40	2420334.01
1	391593.31	2420369.91

## **ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 08.08.2023 № 2359-ПМ**



**Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
«АЗИМУТ»**

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Расчет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, ps.az@yandex.ru

**Проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса**

### **Раздел 2**

**«Проект межевания территории. Графическая часть»**

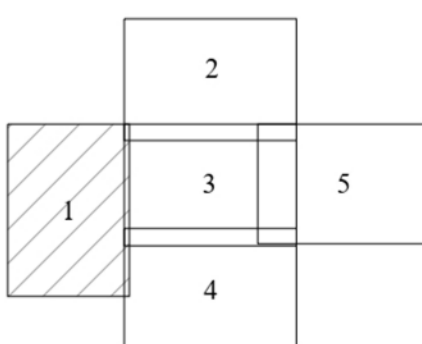
Челябинск 2023





■■■■■ Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

— — — — — Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

[illegible]

Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Копля Манка

	Стадия	Лист	Листов
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ			

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	ПМТ	1	10
----------------	-----	---	----

Чертеж межевания территории. I этап.  
Лист 1 из 10

M1:500	
--------	--





■ ■ ■ ■ ■ Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

—— ——— Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

49 09 030 210 54 Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

49-09-030210-86 Границы сохраняемых земельных участков

Границы образуемых земельных участков

49-09-030210-77 Границы уточняемых земельных участков

49 09 030210 26 Границы изменяемых земельных участков

**С-1** Границы публичных сервитутов

49-09-030210-36

Границы изменяемых земельных участков

C-1

Границы публичных сервитутов

Границы уточняемых земельных участков

[illegible]








This is a detailed cadastral map of a residential area in Moscow. The map shows various colored plots (orange, green, purple, yellow) with building footprints, streets, and cadastral numbers. The map includes numerous labels for buildings, streets, and plot boundaries, along with numerical data for cadastral numbers and coordinates.

Key features include:

- Plot Numbers:** Numerous plots are labeled with numbers such as 49-09-030210-26, 49-09-030210-69, 49-09-030210-80, 49-09-030210-23, 49-09-030210-86, 49-09-030210-84, 49-09-030210-64, 49-09-030210-63, 49-09-030210-50, 49-09-030210-51, 49-09-030210-34, 49-09-030210-33, 49-09-030210-31, 49-09-030210-1976, 49-09-030210-47, 49-09-030210-46, 49-09-030210-71, 49-09-030210-72, 49-09-030210-36, 49-09-030210-13, 49-09-030210-10, 49-09-030210-09, 49-09-030210-08, 49-09-030210-07, 49-09-030210-06, 49-09-030210-05, 49-09-030210-04, 49-09-030210-03, 49-09-030210-02, 49-09-030210-01, 49-09-030210-00, 49-09-030210-99, 49-09-030210-98, 49-09-030210-97, 49-09-030210-96, 49-09-030210-95, 49-09-030210-94, 49-09-030210-93, 49-09-030210-92, 49-09-030210-91, 49-09-030210-90, 49-09-030210-89, 49-09-030210-88, 49-09-030210-87, 49-09-030210-86, 49-09-030210-85, 49-09-030210-84, 49-09-030210-83, 49-09-030210-82, 49-09-030210-81, 49-09-030210-80, 49-09-030210-79, 49-09-030210-78, 49-09-030210-77, 49-09-030210-76, 49-09-030210-75, 49-09-030210-74, 49-09-030210-73, 49-09-030210-72, 49-09-030210-71, 49-09-030210-70, 49-09-030210-69, 49-09-030210-68, 49-09-030210-67, 49-09-030210-66, 49-09-030210-65, 49-09-030210-64, 49-09-030210-63, 49-09-030210-62, 49-09-030210-61, 49-09-030210-60, 49-09-030210-59, 49-09-030210-58, 49-09-030210-57, 49-09-030210-56, 49-09-030210-55, 49-09-030210-54, 49-09-030210-53, 49-09-030210-52, 49-09-030210-51, 49-09-030210-50, 49-09-030210-49, 49-09-030210-48, 49-09-030210-47, 49-09-030210-46, 49-09-030210-45, 49-09-030210-44, 49-09-030210-43, 49-09-030210-42, 49-09-030210-41, 49-09-030210-40, 49-09-030210-39, 49-09-030210-38, 49-09-030210-37, 49-09-030210-36, 49-09-030210-35, 49-09-030210-34, 49-09-030210-33, 49-09-030210-32, 49-09-030210-31, 49-09-030210-30, 49-09-030210-29, 49-09-030210-28, 49-09-030210-27, 49-09-030210-26, 49-09-030210-25, 49-09-030210-24, 49-09-030210-23, 49-09-030210-22, 49-09-030210-21, 49-09-030210-20, 49-09-030210-19, 49-09-030210-18, 49-09-030210-17, 49-09-030210-16, 49-09-030210-15, 49-09-030210-14, 49-09-030210-13, 49-09-030210-12, 49-09-030210-11, 49-09-030210-10, 49-09-030210-09, 49-09-030210-08, 49-09-030210-07, 49-09-030210-06, 49-09-030210-05, 49-09-030210-04, 49-09-030210-03, 49-09-030210-02, 49-09-030210-01, 49-09-030210-00, 49-09-030210-99, 49-09-030210-98, 49-09-030210-97, 49-09-030210-96, 49-09-030210-95, 49-09-030210-94, 49-09-030210-93, 49-09-030210-92, 49-09-030210-91, 49-09-030210-90, 49-09-030210-89, 49-09-030210-88, 49-09-030210-87, 49-09-030210-86, 49-09-030210-85, 49-09-030210-84, 49-09-030210-83, 49-09-030210-82, 49-09-030210-81, 49-09-030210-80, 49-09-030210-79, 49-09-030210-78, 49-09-030210-77, 49-09-030210-76, 49-09-030210-75, 49-09-030210-74, 49-09-030210-73, 49-09-030210-72, 49-09-030210-71, 49-09-030210-70, 49-09-030210-69, 49-09-030210-68, 49-09-030210-67, 49-09-030210-66, 49-09-030210-65, 49-09-030210-64, 49-09-030210-63, 49-09-030210-62, 49-09-030210-61, 49-09-030210-60, 49-09-030210-59, 49-09-030210-58, 49-09-030210-57, 49-09-030210-56, 49-09-030210-55, 49-09-030210-54, 49-09-030210-53, 49-09-030210-52, 49-09-030210-51, 49-09-030210-50, 49-09-030210-49, 49-09-030210-48, 49-09-030210-47, 49-09-030210-46, 49-09-030210-45, 49-09-030210-44, 49-09-030210-43, 49-09-030210-42, 49-09-030210-41, 49-09-030210-40, 49-09-030210-39, 49-09-030210-38, 49-09-030210-37, 49-09-030210-36, 49-09-030210-35, 49-09-030210-34, 49-09-030210-33, 49-09-030210-32, 49-09-030210-31, 49-09-030210-30, 49-09-030210-29, 49-09-030210-28, 49-09-030210-27, 49-09-030210-26, 49-09-030210-25, 49-09-030210-24, 49-09-030210-23, 49-09-030210-22, 49-09-030210-21, 49-09-030210-20, 49-09-030210-19, 49-09-030210-18, 49-09-030210-17, 49-09-030210-16, 49-09-030210-15, 49-09-030210-14, 49-09-030210-13, 49-09-030210-12, 49-09-030210-11, 49-09-030210-10, 49-09-030210-09, 49-09-030210-08, 49-09-030210-07, 49-09-030210-06, 49-09-030210-05, 49-09-030210-04, 49-09-030210-03, 49-09-030210-02, 49-09-030210-01, 49-09-030210-00,

49.09.030210-54 Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

**С-1** Границы публичных сервитутов

						Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»									
						Проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Волдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса									
Изм.	№уч.					Лист	№док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Ген. директ							Пасинникова В.Л.						PMT	3	10
Разработал							Харисова А.А.								
Проверил							Кузнецова М.Н.								
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ									
						Чертеж межевания территории. 1 этап. Лист 3 из 10 M1:500									
						ООО "АЗИМУТ"									







Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе  
возможные способы их образования, вид разрешенного использования  
образуемых земельных участков

[illegible]

					Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»			
					Проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной планировки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Бодырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса			
Изм.	№уч.	Лист	Мелок.	Подпись	Дата			
Ген. директор		Пасынова В.Л.		<i>Пасынова В.Л.</i>				Стадия
Работавшая		Харисова А.А.		<i>Харисова А.А.</i>				Лист
Проверил		Кувшинова М.И.		<i>Кувшинова М.И.</i>				Листов
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		ПМТ
						Чертеж межевания территории. I этап.		
						Лист 5 из 10		
						М1:500		ООО "АЗИМУТ"





■ ■ ■ ■ ■ Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Красные линии существующие

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

### Границы сохраняемых земельных участков

### Границы образуемых земельных участков

### Границы уточняемых земельных участков

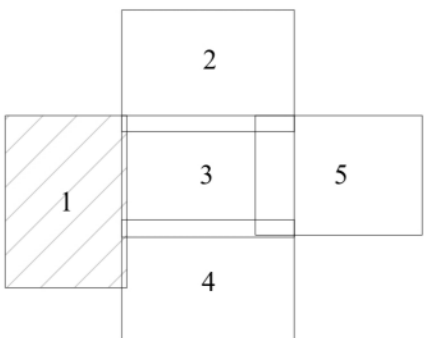
### Границы изменяемых земельных участков




## Границы публичных сервитутов

БЮДЖЕТНЫХ ИМУЩЕСТВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

Перечень и сведения о площади обрабатываемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, при разрешенного использования обрабатываемых земельных участков

		Учебные программы по учебным предметам				
		Учебники				
10	45.03.02.02.04	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1140	800
34	45.03.02.02.01.02	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1300	
41	45.03.02.02.05	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1760	820
22	45.03.02.02.03.01	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1000	177
23	45.03.02.02.03	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	2270	800
24	45.03.02.02.04	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1240	
25	45.03.02.02.01.01	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1190,50	1190,50
26	45.03.02.02.01	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1800,00	181,24
27	45.03.02.02.01.03	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1160,50	1160,50
28	45.03.02.02.01.05	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	1120,50	1190,11
29	45.03.02.02.03.02	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	870,0	870,0
30	45.03.02.02.01.04	Математика и информатика в начальной школе Л.А. Мухоморова, И.А. Мухоморов	Работа по учебнику по учебнику	Учебники по математике и информатике начальной школы	2195	820,00

[illegible][illegible]

						Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»		
						Проект межевания территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса		
Изм. №уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Ген. директ		Пасыпкова В.Л.				ПМТ	6	10
Разработал		Харисова А.А.						
Проверил		Кувшинова М.И.						
					Чертеж межевания территории. II этап. Лист 6 из 10 M1:500	ООО "АЗИМУТ"		





Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе  
возможные способы их образования, вид разрешенного использования  
образуемых земельных участков

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

### Границы сохраняемых земельных участков

### Границы образуемых земельных участков

### Границы уточняемых земельных участков

### Границы изменяемых земельных участков

## Границы публичных сервитутов

[illegible][illegible]

Проект межевания территории зоны застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса

	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
--	----------------

Чертеж межевания территории. II этап.

ООО "АЗИМУТ"

Чертеж межевания территории. II этап.





■ ■ ■ ■ ■	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	49-09/0302/01-86	Границы сохраняемых земельных участков
— — — — —	Красные линии существующие	3У1	Границы образуемых земельных участков
— — — — —	Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	49-09/0302/01-77	Границы уточняемых земельных участков
49-09/0302/01-34	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН	49-09/0302/01-26	Границы изменяемых земельных участков
		C-1	Границы публичных сервитутов

[illegible][illegible]





**Условные обозначения:**

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Красные линии существующие
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

**Перечень объектов:**

№	Наименование объекта	Адрес	Категория	Вид использования	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м
1	Объект 1	Адрес 1	Категория 1	Вид использования 1	100	100
2	Объект 2	Адрес 2	Категория 2	Вид использования 2	200	200
3	Объект 3	Адрес 3	Категория 3	Вид использования 3	300	300
4	Объект 4	Адрес 4	Категория 4	Вид использования 4	400	400
5	Объект 5	Адрес 5	Категория 5	Вид использования 5	500	500
6	Объект 6	Адрес 6	Категория 6	Вид использования 6	600	600
7	Объект 7	Адрес 7	Категория 7	Вид использования 7	700	700
8	Объект 8	Адрес 8	Категория 8	Вид использования 8	800	800
9	Объект 9	Адрес 9	Категория 9	Вид использования 9	900	900
10	Объект 10	Адрес 10	Категория 10	Вид использования 10	1000	1000
11	Объект 11	Адрес 11	Категория 11	Вид использования 11	1100	1100
12	Объект 12	Адрес 12	Категория 12	Вид использования 12	1200	1200
13	Объект 13	Адрес 13	Категория 13	Вид использования 13	1300	1300
14	Объект 14	Адрес 14	Категория 14	Вид использования 14	1400	1400
15	Объект 15	Адрес 15	Категория 15	Вид использования 15	1500	1500
16	Объект 16	Адрес 16	Категория 16	Вид использования 16	1600	1600
17	Объект 17	Адрес 17	Категория 17	Вид использования 17	1700	1700
18	Объект 18	Адрес 18	Категория 18	Вид использования 18	1800	1800
19	Объект 19	Адрес 19	Категория 19	Вид использования 19	1900	1900
20	Объект 20	Адрес 20	Категория 20	Вид использования 20	2000	2000
21	Объект 21	Адрес 21	Категория 21	Вид использования 21	2100	2100
22	Объект 22	Адрес 22	Категория 22	Вид использования 22	2200	2200
23	Объект 23	Адрес 23	Категория 23	Вид использования 23	2300	2300
24	Объект 24	Адрес 24	Категория 24	Вид использования 24	2400	2400
25	Объект 25	Адрес 25	Категория 25	Вид использования 25	2500	2500
26	Объект 26	Адрес 26	Категория 26	Вид использования 26	2600	2600
27	Объект 27	Адрес 27	Категория 27	Вид использования 27	2700	2700
28	Объект 28	Адрес 28	Категория 28	Вид использования 28	2800	2800
29	Объект 29	Адрес 29	Категория 29	Вид использования 29	2900	2900
30	Объект 30	Адрес 30	Категория 30	Вид использования 30	3000	3000
31	Объект 31	Адрес 31	Категория 31	Вид использования 31	3100	3100
32	Объект 32	Адрес 32	Категория 32	Вид использования 32	3200	3200
33	Объект 33	Адрес 33	Категория 33	Вид использования 33	3300	3300
34	Объект 34	Адрес 34	Категория 34	Вид использования 34	3400	3400
35	Объект 35	Адрес 35	Категория 35	Вид использования 35	3500	3500
36	Объект 36	Адрес 36	Категория 36	Вид использования 36	3600	3600
37	Объект 37	Адрес 37	Категория 37	Вид использования 37	3700	3700
38	Объект 38	Адрес 38	Категория 38	Вид использования 38	3800	3800
39	Объект 39	Адрес 39	Категория 39	Вид использования 39	3900	3900
40	Объект 40	Адрес 40	Категория 40	Вид использования 40	4000	4000
41	Объект 41	Адрес 41	Категория 41	Вид использования 41	4100	4100
42	Объект 42	Адрес 42	Категория 42	Вид использования 42	4200	4200
43	Объект 43	Адрес 43	Категория 43	Вид использования 43	4300	4300
44	Объект 44	Адрес 44	Категория 44	Вид использования 44	4400	4400
45	Объект 45	Адрес 45	Категория 45	Вид использования 45	4500	

— — Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Проект межевания территории зоны застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса

Чертеж межевания территории. II этап.  
Лист 9 из 10

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	9	10



**С-1** Границы публичных сервитутов

[illegible][illegible]

A diagram showing a cross-shaped arrangement of five squares. Square 1 is on the left, square 2 is on top, square 3 is in the center, square 4 is on the bottom, and square 5 is on the right. Square 5 is shaded with diagonal lines.

					<p>Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»</p> <p>Проект межевания территории зоны застройкой среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в городе Магадане в границах улиц Болдырева, Гагарина, Якутской и проспекта Карла Маркса</p>				
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Ген. директ		Пасынова В.Л.		<i>Пасынова В.Л.</i>		ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Харисова А.А.		<i>Харисова А.А.</i>			ПМТ	10	10
Проверил		Кувшинова М.И.		<i>Кувшинова М.И.</i>					
Чертеж межевания территории. II этап.									
Лист 10 из 10 М1:500							ООО «АЗИМУТ»		