



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22.08.2023 № 2567-пм

г. Магадан

Об установлении процента от кадастровой стоимости для определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьями 35.1, 38, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить процент от кадастровой стоимости для определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Магадан», по которым результаты государственной кадастровой оценки земель утверждены не ранее чем за 5 (пять) лет до даты принятия решения о проведении аукциона, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан

ПРИЛОЖЕНИЕ

**к постановлению мэрии
города Магадана
от 22.08.2023 № 2567-пм**

Процент от кадастровой стоимости для определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Магадан», по которым результаты государственной кадастровой оценки земель утверждены не ранее чем за 5 (пять) лет до даты принятия решения о проведении аукциона

№ п/п	Виды разрешенного использования ¹	Процент от кадастровой стоимости (%)
1.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	60
2.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	18
3.	Магазины	26
4.	Специальная деятельность	12
5.	Коммунальное обслуживание	10
6.	Деловое управление	8
7.	Воздушный транспорт	60
8.	Водный транспорт	50
9.	Для индивидуального жилищного строительства	80
10.	Объекты культурно-досуговой деятельности, туристическое обслуживание, развлекательные мероприятия, обеспечение дорожного отдыха	30
11.	Строительная промышленность	30
12.	Охота и рыбалка	45
13.	Ведение садоводства	50
14.	Служебные гаражи, хранение автотранспорта, ремонт автомобилей, автомобильные мойки, объекты дорожного сервиса	30
15.	Склад	20
16.	Прочие виды разрешенного использования	20

¹ Вид разрешенного использования не является дословным