



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.04.2024 № 1270-пм

г. Магадан

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального размера земельного участка, образуемого путем перераспределения земель и земельного участка с кадастровым номером 49:09:030708:21, расположенного в городе Магадане по улице Первомайской, дом 16

В соответствии с частью 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 10.6. раздела 10 Положения об организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденного решением Магаданской городской Думы от 24.12.2021 № 74-Д, подпунктом 4 пункта 2.9.2 части 2.9 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением мэрии города Магадана от 16.06.2022 № 1905-пм, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке и результаты общественных обсуждений, руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимально допустимой площади земельного участка, образуемого путем перераспределения земель и земельного участка с кадастровым номером 49:09:030708:21 с не менее 600 кв. м до не менее 350 кв. м, расположенного в городе Магадане по улице Первомайской, дом 16, по обращению Саффина Ирека Асэтовича.

2. Комиссии по землепользованию и застройке направить копию настоящего постановления Саффину И.А.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Магадан» в сети Интернет.

И.о. главы муниципального образования
«Город Магадан», мэра города Магадана

А. Малашевский