



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31.05.2024 № 1785-пм

г. Магадан

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 49:09:030414:131, расположенного в городе Магадане по улице Защитников Донбасса, 1

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 10.6. раздела 10 Положения об организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденного решением Магаданской городской Думы от 24.12.2021 № 74-Д, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке и результаты общественных обсуждений, руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения максимального процента застройки с 75% до 100% в границах земельного участка с кадастровым номером 49:09:030414:131, расположенного в городе Магадане по улице

Защитников Донбасса, 1, по обращению Лазы Андрея Борисовича в интересах ООО «ФК Норд Вей».

2. Комиссии по землепользованию и застройке направить копию настоящего постановления Лазе Андрею Борисовичу.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Магадан» в сети Интернет.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан