



# **МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА**

## **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25.07.2024 № 2512-пм

г. Магадан

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 49:09:000000:9331, расположенного в городе Магадане в районе Набережной реки Магаданки**

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9.6. раздела 9 Положения об организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденного решением Магаданской городской Думы от 24.12.2021 № 74-Д, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке и результаты общественных обсуждений, руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 49:09:000000:9331, площадью 60891 кв. м, расположенного в городе Магадане в районе Набережной реки Магаданки, по обращению ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» в лице генерального директора Пановой Елены Борисовны.

2. Заявителю обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости путем обращения в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу (улица Горького, дом 16А) с заявлением об учете изменений в части разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комиссии по землепользованию и застройке направить копию настоящего постановления ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана».

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Магадан» в сети Интернет.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан