



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.09.2024 № 3167-пм

г. Магадан

Об изменении существенных условий концессионного соглашения от 29.12.2021 в отношении создания и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Магадана

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением мэрии города Магадана от 13.10.2021 № 3399 «О реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», на основании предложения общества с ограниченной ответственностью «Магаданская инфраструктурная концессия-2» (ОГРН 1214900001568) от 12.09.2024 о внесении изменений в существенные условия концессионного соглашения в отношении создания и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Магадана от 29.12.2021, руководствуясь статьями 35.1 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **постановляет:**

1. Предоставить департаменту жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана (Худинин) право на внесение изменений следующих существенных условий концессионного соглашения в отношении создания и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Магадана от 29.12.2021 (далее - Соглашение):

1.1. В приложении 4 к Соглашению «Задание и основные мероприятия по Созданию Объекта Соглашения» слова «4 кв. 2023 г.» заменить словами

«4 кв. 2025 г.».

1.2. Изложить приложение 5 к Соглашению «Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения (водоотведения)» в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изложить приложение 6 к Соглашению «Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения» в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Изложить приложение 7 к Соглашению «Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера» в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.5. Изложить приложение 8 к Соглашению «Предельный размер расходов Концессионера на Создание Объекта соглашения» в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Магадана от 12.04.2024 № 1183-пм «Об изменении существенных условий концессионного соглашения от 29.12.2021 в отношении создания и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Магадана».

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации

И.о. мэра города Магадана

В. Троицкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к постановлению мэрии
города Магадана
от 18.09.2024 № 3167-пм**

**Объем Валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения в текущих
ценах 2021 г.**

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год	13 год	14 год	15 год	16 год	17 год
Валовая выручка (тыс. руб., без НДС)																	
	-	-	-	-	272 953	273 021	274 392	269 949	273 452	273 476	124 613	123 521	124187	123 096	73 023	73 490	213 768

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год	13 год	14 год	15 год	16 год	17 год
Валовая выручка (тыс. руб., без НДС)																	
	-	-	-	-	340 404	340 421	341 492	337 707	340 480	340 512	133 910	132 411	131019	129 521	58 302	58 663	248 980

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

**к постановлению мэрии
города Магадана
от 18.09.2024 № 3167-пм**

Предельный размер расходов Концессионера на Создание Объекта соглашения

№	Параметры	Ед. изм.	Итого	2022	2023	2024	2025
1	Первый этап	тыс. руб.	832 819, 949	263 112, 146	13 687, 149	556 020, 653	-
	в т.ч. проектирование	тыс. руб.	13 649, 338	-	13 648, 338	1	-
	в т.ч. СМР	тыс. руб.	819 170, 611	263 112, 146	38, 811	556 019, 653	-
	ВС	тыс. руб.	461 651, 532	131 556, 073	19, 406	330 076, 053	-
	ВО	тыс. руб.	357 519, 079	131 556, 073	19, 406	225 943, 6	-
2	Второй этап	тыс. руб.	1 840 013, 031	234 724, 504	13 687, 149	74 284, 301	1 517 317, 077
	в т.ч. проектирование	тыс. руб.	13 648, 338	-	13 648, 338	-	-
	в т.ч. СМР	тыс. руб.	1 826 364, 693	234 724, 504	38, 811	74 284, 301	1 517 317, 077
	ВС	тыс. руб.	675 588, 786	117 362, 252	19, 406	21 284, 301	536 922, 827
	ВО	тыс. руб.	1 150 775, 908	117 362, 252	19, 406	53 000	980 394, 25
3	Операционные расходы	тыс. руб.	33, 823	-	-	-	33, 823
	ИТОГО РАСХОДЫ	тыс. руб.	2 672 866, 804	497 836, 650	27 374, 299	630 304, 954	1 517 350, 9