



# МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.09.2024 № 3167-пм

г. Магадан

**Об изменении существенных условий концессионного соглашения от 29.12.2021 в отношении создания и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Магадана**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением мэрии города Магадана от 13.10.2021 № 3399 «О реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», на основании предложения общества с ограниченной ответственностью «Магаданская инфраструктурная концессия-2» (ОГРН 1214900001568) от 12.09.2024 о внесении изменений в существенные условия концессионного соглашения в отношении создания и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Магадана от 29.12.2021, руководствуясь статьями 35.1 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **постановляет:**

1. Предоставить департаменту жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана (Худинин) право на внесение изменений следующих существенных условий концессионного соглашения в отношении создания и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Магадана от 29.12.2021 (далее - Соглашение):

1.1. В приложении 4 к Соглашению «Задание и основные мероприятия по Созданию Объекта Соглашения» слова «4 кв. 2023 г.» заменить словами

«4 кв. 2025 г.».

1.2. Изложить приложение 5 к Соглашению «Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения (водоотведения)» в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изложить приложение 6 к Соглашению «Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения» в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Изложить приложение 7 к Соглашению «Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера» в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.5. Изложить приложение 8 к Соглашению «Предельный размер расходов Концессионера на Создание Объекта соглашения» в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Магадана от 12.04.2024 № 1183-пм «Об изменении существенных условий концессионного соглашения от 29.12.2021 в отношении создания и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Магадана».

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации

И.о. мэра города Магадана

В. Троицкий

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

**к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 18.09.2024 № 3167-пм**

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения  
(водоотведения)**

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

№	Параметры	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
1	Доля проб питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, подаваемой с источников водоснабжения	%	-	-	-	-	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %	0,21 %
2	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах водоснабжения,	ед.	-	-	-	-	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,3

[illegible]

## ВОДООТВЕДЕНИЕ

[illegible]

[illegible]

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 18.09.2024 № 3167-пм**

**Объем Валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения в текущих  
ценах 2021 г.**

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

Валовая выручка (тыс. руб., без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год	13 год	14 год	15 год	16 год	17 год
	-	-	-	-	272 953	273 021	274 392	269 949	273 452	273 476	124 613	123 521	124187	123 096	73 023	73 490	213 768

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

Валовая выручка (тыс. руб., без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год	13 год	14 год	15 год	16 год	17 год
	-	-	-	-	340 404	340 421	341 492	337 707	340 480	340 512	133 910	132 411	131019	129 521	58 302	58 663	248 980

\_\_\_\_\_

**к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 18.09.2024 № 3167-пм**

## ВОДОСНАБЖЕНИЕ

[illegible]

[illegible]

## ВОДООТВЕДЕНИЕ

[illegible]



[illegible]

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

**к постановлению мэрии  
города Магадана  
от 18.09.2024 № 3167-пм**

**Предельный размер расходов Концессионера на Создание Объекта соглашения**

<b>№</b>	<b>Параметры</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Итого</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>1</b>	<b>Первый этап</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>832 819, 949</b>	<b>263 112, 146</b>	<b>13 687, 149</b>	<b>556 020, 653</b>	<b>-</b>
	в т.ч. проектирование	тыс. руб.	<b>13 649, 338</b>	-	<b>13 648, 338</b>	<b>1</b>	-
	в т.ч. СМР	тыс. руб.	<b>819 170, 611</b>	<b>263 112, 146</b>	<b>38, 811</b>	<b>556 019, 653</b>	-
	ВС	тыс. руб.	<b>461 651, 532</b>	131 556, 073	19, 406	330 076, 053	-
	ВО	тыс. руб.	<b>357 519, 079</b>	131 556, 073	19, 406	225 943, 6	-
<b>2</b>	<b>Второй этап</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>1 840 013, 031</b>	<b>234 724, 504</b>	<b>13 687, 149</b>	<b>74 284, 301</b>	<b>1 517 317, 077</b>
	в т.ч. проектирование	тыс. руб.	<b>13 648, 338</b>	-	<b>13 648, 338</b>	-	-
	в т.ч. СМР	тыс. руб.	<b>1 826 364, 693</b>	<b>234 724, 504</b>	<b>38, 811</b>	<b>74 284, 301</b>	<b>1 517 317, 077</b>
	ВС	тыс. руб.	<b>675 588, 786</b>	117 362, 252	19, 406	21 284, 301	536 922, 827
	ВО	тыс. руб.	<b>1 150 775, 908</b>	117 362, 252	19, 406	53 000	980 394, 25
<b>3</b>	<b>Операционные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>33, 823</b>	-	-	-	<b>33, 823</b>
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2 672 866, 804</b>	<b>497 836, 650</b>	<b>27 374, 299</b>	<b>630 304, 954</b>	<b>1 517 350, 9</b>

\_\_\_\_\_