



# МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03.12.2024 № 4287-пм

г. Магадан

### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Положением о приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Магаданской городской Думы от 15.06.2018 № 153-Д, на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год, утвержденного постановлением мэрии города Магадана от 14.12.2023 № 4095-пм, отчета об оценке от 21.07.2024 № 95-24, протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 20.11.2024 № 1176, руководствуясь статьями 35.1, 38, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать муниципальное имущество: нежилое здание с кадастровым номером 49:09:030714:291 общей площадью 1359,8 кв.м и земельный участок под ним с кадастровым номером 49:09:030714:18 площадью 1347 кв.м, расположенные по адресу: г. Магадан, ул. Первомайская, д. 46/2, на следующих условиях:

1.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного

предложения в электронной форме.

1.2. Цена первоначального предложения – 14 693 000 (четырнадцать миллионов шестьсот девяносто три тысячи) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.3. Цена минимального предложения – 7 346 500 (семь миллионов триста сорок шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость).

1.4. Шаг понижения – 1 469 300 (один миллион четыреста шестьдесят девять тысяч триста рублей) 00 копеек.

1.5. Шаг аукциона – 734 650 (семьсот тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

1.6. Форма платежа – единовременная.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Магадана от 09.10.2024 № 3413-пм «Об условиях приватизации муниципального имущества».

3. Разместить настоящее постановление в установленном порядке в сети «Интернет».

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан