



## **МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.02.2025 № 518-пм

г. Магадан

#### **О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильём и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан»**

В целях обеспечения комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Город Магадан» и приведения объемов финансирования программных мероприятий в соответствие с выделенными бюджетными ассигнованиями по муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан», в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным постановлением мэрии города Магадана от 29 декабря 2010 г. № 4328, руководствуясь статьями 35.1 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильём и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан» (далее – Программа), утвержденную постановлением мэрии города Магадана от 30.08.2021 № 2897:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объёмы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

« Объёмы и источники финансирования муниципальной программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 5 394 753,951 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>– средства бюджета муниципального образования «Город Магадан» (далее – средства местного бюджета) – 129 752,103 тыс. рублей;</p> <p>– иные источники – 5 265 001,848 тыс. рублей, из них:</p> <p>областной бюджет – 282 884,886 тыс. рублей;</p> <p>федеральный бюджет – 109 721,506 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 4 872 395,456 тыс. рублей.</p>	».
--	--	----

1.2. Раздел 6 Программы «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

#### «6. Ресурсное обеспечение Программы

Финансовые ресурсы Программы формируются за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников.

Источники финансирования	Потребность в финансовых ресурсах, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
<b>Итого по Программе, в том числе:</b>	<b>5 394 753,951</b>	<b>163 442,575</b>	<b>3 205 492,316</b>	<b>2 025 819,060</b>
<b>Средства местного бюджета, из них:</b>	<b>129 752,103</b>	<b>19 505,683</b>	<b>29 238,058</b>	<b>81 008,362</b>
Департамент САТЭК	44 349,282	805,000	136,804	43 407,478
Департамент ИЖО	26 272,237	11 851,366	2 069,871	12 351,000
Департамент ЖКХ и КИ	58 254,154	6 350,887	26 653,383	25 249,884
Управление АТК	876,430	498,430	378,000	
<b>Иные источники финансирования, в том числе:</b>	<b>5 265 001,848</b>	<b>143 936,892</b>	<b>3 176 254,258</b>	<b>1 944 810,698</b>
<b>Средства федерального бюджета, из них:</b>	<b>109 721,506</b>			<b>109 721,506</b>

Источники финансирования	Потребность в финансовых ресурсах, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Департамент САТЭК	<b>109 721,506</b>			<b>109 721,506</b>
<b>Средства областного бюджета, из них:</b>	<b>282 884,886</b>	<b>133 936,892</b>	<b>60 350,452</b>	<b>88 597,542</b>
Департамент САТЭК	13 741,059	7 682,029	2 396,600	3 662,430
Департамент ИЖО	56 004,048	26 855,287	29 148,761	
Департамент ЖКХ и Ки	199 895,779	92 777,576	22 183,091	84 935,112
Управление АТК	13 244,000	6 622,000	6 622,000	
<b>Средства внебюджетных источников, из них:</b>	<b>4 872 395,456</b>	<b>10 000,000</b>	<b>3 115 903,806</b>	<b>1 746 491,650</b>
Департамент САТЭК	4 033 506,100		2 789 913,850	1 243 592,250
Департамент ИЖО	690 419,861		325 989,956	364 429,905
Департамент ЖКХ и Ки	148 469,495	10 000,000		138 469,495

Объемы финансирования Программы ежегодно корректируются исходя из реальных возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан» на очередной финансовый год и возможности привлечения иных средств.».

1.3. Раздел 7 Программы «Система программных мероприятий муниципальной программы «Обеспечение доступным жильём и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. В паспорте Подпрограммы «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан» раздел «Объёмы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

« Объёмы и источники финансирования Подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 945 403,907 тыс. рублей, в том числе: – средства местного бюджета – 5 296,237 тыс. рублей; – иные источники – 940 107,670 тыс. рублей, из них: – средства областного бюджета – 56 962,148 тыс. рублей; – внебюджетные источники – 883 145,522 тыс. рублей.	».
---	---	----

1.5. Раздел 6 Подпрограммы «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан» изложить в следующей редакции:

#### **«6. Ресурсное обеспечение Подпрограммы**

Финансовые ресурсы Подпрограммы формируются за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников.

Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
<b>Итого по Подпрограмме, в том числе:</b>	<b>945 403,907</b>	<b>31 039,753</b>	<b>594 933,837</b>	<b>319 430,317</b>
<b>Средства местного бюджета, из них:</b>	<b>5 296,237</b>	<b>3 226,366</b>	<b>2 069,871</b>	
Департамент САТЭК	<b>805,000</b>	805,000		
Департамент ИЖО	<b>4 491,237</b>	2 421,366	2 069,871	
<b>Иные источники, в том числе:</b>	<b>940 107,670</b>	<b>27 813,387</b>	<b>592 863,966</b>	<b>319 430,317</b>
<b>Средства областного бюджета, из них:</b>	<b>56 962,148</b>	<b>27 813,387</b>	<b>29 148,761</b>	
Департамент САТЭК	958,100	958,100		

Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Департамент ИЖО	56 004,048	26 855,287	29 148,761	
<b>Средства внебюджетных источников, из них:</b>	<b>883 145,522</b>		<b>563 715,205</b>	<b>319 430,317</b>
Департамент САТЭК	882 988,615		563 715,205	319 273,410
Департамент ИЖО	156,907			156,907

1.6. Раздел 7 Подпрограммы «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.7. В паспорте Подпрограммы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан» раздел «Объёмы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«	Объёмы и источники финансирования Подпрограммы	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 1 454 156,940 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– средства местного бюджета – 58 390,958 тыс. рублей;</li> <li>– иные источники – 1 395 765,982 тыс. рублей, из них:</li> <li>– средства областного бюджета – 202 292,379 тыс. рублей;</li> <li>– внебюджетные источники – 1 193 473,603 тыс. рублей.</li> </ul>	».
---	--	---	----

1.8. Раздел 6 Подпрограммы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан» изложить в следующей редакции:

#### **«6. Ресурсное обеспечение Подпрограммы**

Финансовые ресурсы Подпрограммы формируются за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников.

Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
<b>Итого по Подпрограмме, в том числе:</b>	<b>1 454 156,940</b>	<b>99 128,463</b>	<b>953 432,376</b>	<b>401 596,101</b>
<b>Средства местного бюджета, из них:</b>	<b>58 390,958</b>	<b>6 350,887</b>	<b>26 790,187</b>	<b>25 249,884</b>
Департамент САТЭК	136,804		136,804	
Департамент ЖКХ и Ки	58 254,154	6 350,887	26 653,383	25 249,884
<b>Иные источники, в том числе:</b>	<b>1 395 765,982</b>	<b>92 777,576</b>	<b>926 642,189</b>	<b>376 346,217</b>
<b>Средства областного бюджета, из них:</b>	<b>202 292,379</b>	<b>92 777,576</b>	<b>24 579,691</b>	<b>84 935,112</b>
Департамент САТЭК	2 396,600		2 396,600	
Департамент ЖКХ и Ки	199 895,779	92 777,576	22 183,091	84 935,112
<b>Средства внебюджетных источников, из них:</b>	<b>1 193 473,603</b>		<b>902 062,498</b>	<b>291 411,105</b>
Департамент САТЭК	1 183 473,603		902 062,498	281 411,105
Департамент ЖКХ и Ки	10 000,000			10 000,000

Объемы финансирования Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению исходя из реальных возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан» на очередной финансовый год.».

1.9. Раздел 7 Подпрограммы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.10. В паспорте Подпрограммы «Обеспечение земельных участков

коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании «Город Магадан» раздел «Объёмы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

« Объёмы и источники финансирования Подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 2 089 067,160 тыс. рублей, из которых: – внебюджетные источники – 2 089 067,160 тыс. рублей.
---	---

».

1.11. Раздел 6 Подпрограммы «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
<b>Итого по Подпрограмме, в том числе:</b>	<b>2 089 067,160</b>		<b>1 324 136,147</b>	<b>764 931,013</b>
<b>Средства внебюджетных источников, из них:</b>	<b>2 089 067,160</b>		<b>1 324 136,147</b>	<b>764 931,013</b>
Департамент САТЭК	1 960 597,665		1 324 136,147	636 461,518
Департамент ЖКХ и Ки	128 469,495			128 469,495

1.12. Раздел 7 Подпрограммы «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.13. В паспорте Подпрограммы «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан» раздел «Объёмы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«	Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы составляет 742 888,313 тыс. рублей, в том числе: - средства бюджета муниципального образования «Город Магадан» (далее – средства местного бюджета) – 22 657,430 тыс. рублей; - иные источники – 720 230,883 тыс. рублей, из них: - областной бюджет – 19 967,929 тыс. рублей; - внебюджетные источники – 700 262,954 тыс. рублей.	».
---	---	--	----

1.14. Раздел 6 Подпрограммы «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

#### **«6. Ресурсное обеспечение Подпрограммы**

Финансовые ресурсы Программы формируются за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных источников.

Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
<b>Итого по Подпрограмме, в том числе:</b>	<b>742 888,313</b>	<b>33 274,359</b>	<b>332 989,956</b>	<b>376 623,998</b>
<b>Средства местного бюджета, из них:</b>	<b>22 657,430</b>	<b>9 928,430</b>	<b>378,000</b>	<b>12 351,000</b>
Департамент ИЖО	21 781,000	9 430,000		12 351,000
Управление АТК	876,430	498,430	378,000	
<b>Иные источники, в том числе:</b>	<b>720 230,883</b>	<b>23 345,929</b>	<b>332 611,956</b>	<b>364 272,998</b>
<b>Средства областного бюджета, из них:</b>	<b>19 967,929</b>	<b>13 345,929</b>	<b>6 622,000</b>	
Управление АТК	13 244,000	6 622,000	6 622,000	
Департамент САТЭК	6 723,929	6 723,929		
<b>Средства внебюджетных источников, из них:</b>	<b>700 262,954</b>	<b>10 000,000</b>	<b>325 989,956</b>	<b>364 272,998</b>



Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.			
	Всего	в том числе по годам:		
		2022	2023	2024
Департамент ИЖО	690 262,954		325 989,956	364 272,998
Департамент ЖКХиКИ	10 000,000	10 000,000		

1.15. Раздел 7 Подпрограммы «Система мероприятий Подпрограммы «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.16. Перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках подпрограммы «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.17. В паспорте Подпрограммы «Благоустройство дворовых территорий муниципального образования «Город Магадан» раздел «Объёмы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«	Объёмы и источники финансирования муниципальной программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 163 237,631 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства бюджета муниципального образования «Город Магадан» (далее – средства местного бюджета) – 43 407,478 тыс. рублей;</li> <li>- иные источники – 119 830,153 тыс. рублей, из них:</li> <li>- областной бюджет – 3 662,430 тыс. рублей;</li> <li>- федеральный бюджет — 109 721,506 тыс. рублей;</li> <li>- внебюджетные источники – 6 446,217 тыс. рублей.</li> </ul>	».
---	---	--	----

1.18. Раздел 6 Подпрограммы «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

#### **«6. Ресурсное обеспечение Подпрограммы**

Финансирование мероприятий Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» и иных

ИСТОЧНИКОВ.

Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. рублей	
	Всего	в том числе по годам:
		2024
<b>Итого по Подпрограмме, в том числе:</b>	<b>163 237,631</b>	<b>163 237,631</b>
<b>Средства местного бюджета, из них:</b>	<b>43 407,478</b>	<b>43 407,478</b>
Департамент САТЭК	43 407,478	43 407,478
<b>Иные источники, в том числе:</b>	<b>119 830,153</b>	<b>119 830,153</b>
<b>Средства федерального бюджета, из них:</b>	<b>109 721,506</b>	<b>109 721,506</b>
Департамент САТЭК	109 721,506	109 721,506
<b>Средства областного бюджета, из них:</b>	<b>3 662,430</b>	<b>3 662,430</b>
Департамент САТЭК	3 662,430	3 662,430
<b>Средства внебюджетных источников, из них:</b>	<b>6 446,217</b>	<b>6 446,217</b>
Департамент САТЭК	6 446,217	6 446,217

Объемы финансирования Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению исходя из реальных возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан» на очередной финансовый год и возможности привлечения средств иных источников.».

1.19. Раздел 7 Подпрограммы «Система мероприятий Подпрограммы «Благоустройство дворовых территорий муниципального образования «Город Магадан» изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в городских средствах массовой информации.

Врио главы муниципального образования  
«Город Магадан», мэра города Магадана

А. Малашевский

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
**от 27.02.2025 № 518-пм**

**7. Система программных мероприятий муниципальной Программы**  
**«Обеспечение доступным жильем и комфортными условиями проживания населения муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Участник, исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам			
					2022	2023	2024	
1.	Подпрограмма «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан»	2022-2024 годы	Департамент САТЭК, Департамент ИЖО	945 403,907	31 039,753	594 933,837	319 430,317	Всего:
				5 296,237	3 226,366	2 069,871		местный бюджет
				940 107,670	27 813,387	592 863,966	319 430,317	иные источники:
				56 962,148	27 813,387	29 148,761		областной бюджет
				883 145,522		563 715,205	319 430,317	внебюджетный источник
2.	Подпрограмма «Реформирование и модернизация жилищно- коммунального комплекса	2022-2024 годы	Департамент САТЭК, Департамент ЖКХ и Ки	1 454 156,940	99 128,463	953 432,376	401 596,101	Всего:
				58 390,958	6 350,887	26 790,187	25 249,884	местный бюджет
				1 395 765,982	92 777,576	926 642,189	376 346,217	иные источники:

	муниципального образования «Город Магадан»			202 292,379	92 777,576	24 579,691	84 935,112	областной бюджет
				1 193 473,603		902 062,498	291 411,105	внебюджетный источник
3.	Подпрограмма «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании «Город Магадан»	2023-2024 годы	Департамент САТЭК, Департамент ЖКХ и Ки	2 089 067,160		1 324 136,147	764 931,013	внебюджетный источник
4.	Подпрограмма «Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан»	2022-2024 годы	Департамент САТЭК, Департамент ИЖО, Департамент ЖКХ и Ки, Управление АТК	742 888,313	33 274,359	332 989,956	376 623,998	Всего:
				22 657,430	9 928,430	378,000	12 351,000	местный бюджет
				720 230,883	23 345,929	332 611,956	364 272,998	иные источники:
				19 967,929	13 345,929	6 622,000		областной бюджет
				700 262,954	10 000,000	325 989,956	364 272,998	внебюджетный источник
5.	Подпрограмма «Благоустройство дворовых территорий муниципального образования «Город Магадан»	2024 год	Департамент САТЭК	163 237,631			163 237,631	Всего:
				43 407,478			43 407,478	местный бюджет
				119 830,153			119 830,153	иные источники:
				3 662,430			3 662,430	областной бюджет
				109 721,506			109 721,506	федеральный бюджет
				6 446,217			6 446,217	внебюджетный источник
	Итого по Программе:			5 394 753,951	163 442,575	3 205 492,316	2 025 819,060	Всего:
				129 752,103	19 505,683	29 238,058	81 008,362	местный бюджет
				5 265 001,848	143 936,892	3 176 254,258	1 944 810,698	иные источники:

				<b>282 884,886</b>	<b>133 936,892</b>	<b>60 350,452</b>	<b>88 597,542</b>	<b>областной бюджет</b>
				<b>109 721,506</b>			<b>109 721,506</b>	<b>федеральный бюджет</b>
				<b>4 872 395,456</b>	<b>10 000,000</b>	<b>3 115 903,806</b>	<b>1 746 491,650</b>	<b>внебюджетный источник</b>

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
**от 27.02.2025 № 518-пм**

## 7. Система мероприятий Подпрограммы «Доступное и комфортное жильё жителям муниципального образования «Город Магадан»

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам:			
					2022	2023	2024	
1. Мероприятия по развитию жилищного строительства								
1.1	Долевое строительство многоквартирных жилых домов в р-не ул. Энергостроителей в г. Магадане	2023-2024 годы	Департамент САТЭК	397 358,742		294 425,754	102 932,988	внебюджетный источник
1.2	Долевое строительство многоквартирных жилых домов в р-не Колымского шоссе в г. Магадане	2023-2024 годы		477 790,294		264 593,881	213 196,413	внебюджетный источник
Итого по разделу 1:				875 149,036		559 019,635	316 129,401	внебюджетный источник
2. Общие мероприятия								

2.1	Обеспечение проведения учёта и регистрации муниципального имущества в жилищной сфере	2022-2024 годы	Департамент САТЭК					финансирование не требуется
2.2	Анализ путей эффективного использования земельных участков, ранее занятых жилыми домами ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы						финансирование не требуется
2.3	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, планируемых к выделению гражданам, имеющим трёх и более детей в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение мер социальной поддержки отдельных категорий граждан» государственной программы Магаданской области «Развитие социальной защиты населения Магаданской области»	2022-2024 годы		<b>3 648,679</b>	<b>1 058,100</b>	<b>1 268,694</b>	<b>1 321,885</b>	<b>Всего:</b>
				<b>100,000</b>	100,000			местный бюджет
				<b>3 548,679</b>	958,100	1 268,694	1 321,885	иные источники:
				<b>958,100</b>	958,100			областной бюджет:
				<b>2 590,579</b>		1 268,694	1 321,885	внебюджетный источник
2.4	Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Город	2023-2024 годы		<b>5 249,000</b>		3 426,876	1 822,124	внебюджетный источник

	Магадан»							
2.5	Реализация мероприятия по восстановлению и модернизации муниципального имущества в рамках государственной программы Магаданской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и комфортными условиями проживания населения Магаданской области», утвержденной постановлением Правительства Магаданской области от 30.12.2021 № 1093-па	2022-2023 годы	Департамент ИЖО	59 905,285	28 876,653	31 028,632		Всего:
				3 901,237	2 021,366	1 879,871		местный бюджет
				56 004,048	26 855,287	29 148,761		областной бюджет:
2.6	Реализация мероприятия по восстановлению и модернизации муниципального имущества в рамках государственной программы Магаданской области «Развитие строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области» (утв.	2024 год	Департамент ИЖО	156,907			156,907	внебюджетный источник



	Постановлением Правительства Магаданской области от 22.12.2023 № 899-пп)							
2.7	Внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон, содержащихся в решениях Магаданской городской Думы в порядке межведомственного информационного взаимодействия	2022 год	Департамент САТЭК	<b>705,000</b>	705,000			местный бюджет
2.8	Проверка достоверности определения сметной стоимости сметной документации, разработанной по объектам по восстановлению и модернизации муниципального имущества	2022-2023 год	Департамент ИЖО	<b>590,000</b>	400,000	190,000		местный бюджет
<b>Итого по разделу 2:</b>				<b>70 254,871</b>	<b>31 039,753</b>	<b>35 914,202</b>	<b>3 300,916</b>	<b>Всего:</b>

		5 296,237	3 226,366	2 069,871		местный бюджет
		64 958,634	27 813,387	33 844,331	3 300,916	иные источники:
		56 962,148	27 813,387	29 148,761		областной бюджет
		7 996,486		4 695,570	3 300,916	внебюджетный источник
Итого по Подпрограмме:		945 403,907	31 039,753	594 933,837	319 430,317	Всего:
		5 296,237	3 226,366	2 069,871		местный бюджет
		940 107,670	27 813,387	592 863,966	319 430,317	иные источники:
		56 962,148	27 813,387	29 148,761		областной бюджет
		883 145,522		563 715,205	319 430,317	внебюджетный источник

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
**от 27.02.2025 № 518-пм**

**7. Система мероприятий Подпрограммы**  
**«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам:			
					2022	2023	2024	
1. Основное мероприятие: модернизация систем теплоснабжения								
1.1	Разработка проектной, рабочей документации и монтаж инженерно-технических средств охраны объектов топливно-энергетического комплекса МУП г. Магадана «Магадантеплосеть»	2023 год	Департамент САТЭК	165 079,092		165 079,092		внебюджетный источник
1.2	Строительство участка ТМ-5 «Нагаевская» от Магаданской ТЭЦ до ТП9а	2023-2024 годы		479 775,500		313 227,460	166 548,040	внебюджетный источник

1.3	Реконструкция тепловых сетей по улицам Речная, Сибирская, Песочная	2023 год		90 269,211		90 269,211		внебюджетный источник
1.4	Реконструкция тепловых сетей от ТП-4 до ТК-31 по улице Речной	2023 год		20 397,375		20 397,375		внебюджетный источник
1.5	Реконструкция тепловых сетей от ТК-759 до ТК-806 по улице Якутской	2023 год		39 590,110		39 590,110		внебюджетный источник
1.6	Реконструкция тепловых сетей от ТК-18 до ТК-2801 по улице Портовой	2023 год		105 499,250		105 499,250		внебюджетный источник
1.7	Поставка грузопассажирского автомобиля УАЗ — фермер-390945 или эквивалент	2023 год	Департамент ЖКХ и Ки	4 853,100		4 853,100		местный бюджет
1.8	Поставка запасных комплектов форсунок на котельную №47 в пгт. Уптар и котельную №56 в пгт. Сокол	2024 год		10 000,000			10 000,000	внебюджетный источник
Итого по разделу 1:				915 463,638		738 915,598	176 548,040	Всего:
				4 853,100		4 853,100		местный бюджет
				910 610,538		734 062,498	176 548,040	внебюджетный источник
2. Основное мероприятие: модернизация канализационных систем								
2.1	Реконструкция наружной (нецентрализованной) системы водоотведения поселка Уптар (переулок Степной)	2023-2024 годы	Департамент САТЭК	255 528,000		168 000,000	87 528,000	внебюджетный источник
3. Основное мероприятие: обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения								

3.1	Кредиторская задолженность за поставку специализированной техники (поставка бункеровоза) в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры обращения с отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области» в 2021 году	2022 год	Департамент ЖКХ и Ки	8 753,333	8 753,333			Всего:
				472,680	472,680			местный бюджет
				8 280,653	8 280,653			областной бюджет
3.2	Кредиторская задолженность за поставку специализированной техники (поставка мусоровоза с боковой загрузкой) в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры обращения с отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области» в 2021 году	2022 год		11 340,000	11 340,000			Всего:
				612,360	612,360			местный бюджет
				10 727,640	10 727,640			областной бюджет
3.3	Приобретение специализированной техники в рамках подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и	2022-2023 годы		8 208,956	4 457,789	3 751,167		Всего:
				729,764	364,882	364,882		местный бюджет
				7 479,192	4 092,907	3 386,285		областной бюджет

	комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Магаданской области»							
3.4	Кредиторская задолженность за обустройство мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры обращения с отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области» в 2021 году	2022 год		292,460	292,460			<b>Всего:</b>
				10,552	10,552			местный бюджет
				281,908	281,908			областной бюджет
3.5	Обустройство мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в рамках мероприятия «Развитие инфраструктуры обращения с отходами» подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Магаданской области»	2022-2023 годы	Департамент ЖКХ и Ки	6 559,391	4 619,795	1 939,596		<b>Всего:</b>
				420,094	305,895	114,199		местный бюджет
				6 139,297	4 313,900	1 825,397		областной бюджет
3.6	Ликвидация несанкционированных свалок на территории муниципального	2023 год	Департамент САТЭК	2 533,404		2 533,404		<b>Всего:</b>
				136,804		136,804		местный бюджет

	образования «Город Магадан» в рамках государственной программы Магаданской области «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Магаданской области»			2 396,600		2 396,600		областной бюджет
3.7	Выполнение проектно-изыскательских работ и разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Строительство стационарной инженерно-оборудованной площадки снеготаяния, предназначенной для размещения и утилизации снега и снежно-ледяных образований в городе Магадане»	2024 год		<b>23 170,000</b>			23 170,000	внебюджетный источник
3.8.	Расходы на утилизацию строительного мусора от сноса самовольно возведенных, ветхих и аварийных строений (программа «Бульдозер»), обустройство мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	2024 год	Департамент ЖКХ и Ки	<b>7 046,465</b>			<b>7 046,465</b>	<b>Всего:</b>
				224,765			224,765	местный бюджет
				6 821,700			6 821,700	областной бюджет
3.9.	Ликвидация объектов накопленного вреда окружающей среде	2024 год	Департамент САТЭК	<b>4 165,065</b>			4 165,065	внебюджетный источник
<b>Итого по разделу 3:</b>				<b>72 069,074</b>	<b>29 463,377</b>	<b>8 224,167</b>	<b>34 381,530</b>	<b>Всего:</b>
				<b>2 607,019</b>	<b>1 766,369</b>	<b>615,885</b>	<b>224,765</b>	<b>местный бюджет</b>

				69 462,055	27 697,008	7 608,282	34 156,765	иные источники:
				42 126,990	27 697,008	7 608,282	6 821,700	областной бюджет
				27 335,065			27 335,065	внебюджетный источник
4. Основное мероприятие: модернизация водопроводных систем								
4.1	Мероприятие по модернизации системы коммунальной инфраструктуры за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	2022-2024 годы	Департамент ЖКХ и Ки	139 149,814	41 302,348	24 592,226	73 255,240	Всего:
				34 665,611	3 021,780	13 953,805	17 690,026	местный бюджет
				104 484,203	38 280,568	10 638,421	55 565,214	областной бюджет
4.2	Модернизация водопроводных систем (Поставка вертикального стального резервуара питьевой воды объёмом 800 м3 в пгт. Сокол муниципального образования «Город Магадан»)	2022 год		24 549,404	24 549,404		областной бюджет	
4.3	Модернизация котельного оборудования (поставка мобильного парогенератора на дизельном топливе на котельную № 2 в микрорайоне Марчекан муниципального образования «Город Магадан»)	2022 год		3 813,334	3 813,334			Всего:
				1 562,738	1 562,738			местный бюджет
				2 250,596	2 250,596			областной бюджет
4.4.	Капитальный ремонт сети водопровода по ул. Пролетарской от 2-го проезда Горького до ул. Якутской в городе Магадане	2023 год		9 545,748		9 545,748		Всего:
				7 274,754		7 274,754		местный бюджет
				2 270,994		2 270,994		областной бюджет



4.5.	Реализация мероприятий подпрограммы «Реконструкция и модернизация объектов коммунального хозяйств» государственной программы Магаданской области «Комплексная программа модернизации коммунальной инфраструктуры Магаданской области» (Модернизация канализационных систем (поставка ламп ультрафиолетовых ДБ-350-2 или эквивалент на станцию УФО очистных сооружений биологической очистки сточных вод в городе Магадане)	2023 год		<b>2 328,065</b>		<b>2 328,065</b>		<b>Всего:</b>
				46,795		46,795		местный бюджет
				2 281,270		2 281,270		областной бюджет
4.6	Реализация мероприятий подпрограммы «Реконструкция и модернизация объектов коммунального хозяйства» государственной программы Магаданской области «Комплексная программа модернизации коммунальной инфраструктуры Магаданской области» (Модернизация канализационных систем (поставка плунжерного насоса)	2023 год		<b>1 826,572</b>		<b>1 826,572</b>		<b>Всего:</b>
				45,848		45,848		местный бюджет
				1 780,724		1 780,724		областной бюджет
4.7.	Осуществление мероприятий по подготовке к осенне-зимнему отопительному периоду	2024 год		<b>29 883,291</b>			<b>29 883,291</b>	<b>Всего:</b>
				7 335,093			7 335,093	местный бюджет

	(Модернизация канализационных систем (поставка канализационного насоса на канализационную насосную станцию № 3 в мкр. Нагаево в городе Магадане)			22 548,198			22 548,198	областной бюджет
<b>Итого по разделу 4:</b>				<b>211 096,228</b>	<b>69 665,086</b>	<b>38 292,611</b>	<b>103 138,531</b>	<b>Всего:</b>
				<b>50 930,839</b>	<b>4 584,518</b>	<b>21 321,202</b>	<b>25 025,119</b>	<b>местный бюджет</b>
				<b>160 165,389</b>	<b>65 080,568</b>	<b>16 971,409</b>	<b>78 113,412</b>	<b>областной бюджет</b>
<b>Итого по Подпрограмме:</b>				<b>1 454 156,940</b>	<b>99 128,463</b>	<b>953 432,376</b>	<b>401 596,101</b>	<b>Всего:</b>
				<b>58 390,958</b>	<b>6 350,887</b>	<b>26 790,187</b>	<b>25 249,884</b>	<b>местный бюджет</b>
				<b>1 395 765,982</b>	<b>92 777,576</b>	<b>926 642,189</b>	<b>376 346,217</b>	<b>иные источники:</b>
				<b>202 292,379</b>	<b>92 777,576</b>	<b>24 579,691</b>	<b>84 935,112</b>	<b>областной бюджет</b>
				<b>1 193 473,603</b>		<b>902 062,498</b>	<b>291 411,105</b>	<b>внебюджетный источник</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
**от 27.02.2025 № 518-пм**

**7. Система мероприятий Подпрограммы**  
**«Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства в муниципальном образовании**  
**«Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.			Источник финансирования
				Всего	в том числе по годам:		
					2022	2023	2024
1.Основное мероприятие: информационно-аналитический комплекс мероприятий							
1.1.	Анализ путей эффективного использования земельных участков, ранее занятых жилыми домами ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	Департамент САТЭК				финансирование не требуется
2. Основное мероприятие: обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства							
2.1.	Выполнение инженерных изысканий и проектирование инженерных сетей к комплексу индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющим трех и более детей, в мкр. Солнечный в г. Магадане	2023 год	Департамент САТЭК	6 921,176		6 921,176	внебюджетный источник

2.2.	Выполнение инженерных изысканий и проектирование наружных сетей тепловодоснабжения и водоотведения к земельным участкам под индивидуальное и малоэтажное строительство жилых домов в мкр. Нагаево в г. Магадане	2023 год	Департамент САТЭК	7 951,474		7 951,474		внебюджетный источник
2.3.	Технологическое присоединение к электрическим сетям многоквартирных жилых домов в р-не Колымского шоссе	2023 год		28 993,478		28 993,478		внебюджетный источник
2.4.	Технологическое присоединение к электрическим сетям (строительство ТП) индивидуального жилищного строительства в р-не Дукчинского шоссе	2023-2024 годы		53 347,162		26 124,957	27 222,205	внебюджетный источник
2.5.	Технологическое присоединение к электрическим сетям комплекса индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющих трех и более детей, в мкр. Солнечный в г. Магадане	2023 год		47 333,294		47 333,294		внебюджетный источник
2.6.	Технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения многоквартирных жилых домов в р-не Колымского шоссе	2024 год		6 514,961			6 514,961	внебюджетный источник

2.7.	Строительство наружных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения для подключения многоквартирных жилых домов в р-не Колымского шоссе	2024 год		<b>35 439,920</b>			35 439,920	внебюджетный источник
2.8.	Технологическое присоединение к электрическим сетям комплекса индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющих трех и более детей, в р-не ул. Берзина в г. Магадане	2023 год	Департамент САТЭК	<b>5 854,628</b>		5 854,628		внебюджетный источник
2.9.	Проектирование и строительство сетей теплоснабжения к комплексу индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющих трех и более детей, в р-не ул. Берзина в г. Магадане	2023-2024 годы		<b>705 326,700</b>		460 481,393	244 845,307	внебюджетный источник
2.10.	Проектирование и строительство сетей водоснабжения и водоотведения к комплексу индивидуальной застройки, предназначенной для граждан, имеющих трех и более детей, в р-не ул. Берзина в г. Магадане	2023-2024 годы		<b>601 022,302</b>		392 384,957	208 637,345	внебюджетный источник
2.11.	Реконструкция и строительство тепловой сети в р-не 31 квартала	2023 год		<b>108 246,630</b>		108 246,630		внебюджетный источник
2.12.	Реконструкция тепловых сетей в р-не ул. Дуговая, строительство тепловой сети по ул. Клубной	2023 год		<b>239 844,160</b>		239 844,160		внебюджетный источник

2.13.	Реконструкция тепловых сетей в р-не ЦТП-10 в мкр. Солнечный	2024 год		113 801,780			113 801,780	внебюджетный источник
<b>Итого по разделу 2:</b>				<b>1 960 597,665</b>		<b>1 324 136,147</b>	<b>636 461,518</b>	<b>внебюджетный источник</b>
<b>3. Основное мероприятие: реализация концессионных соглашений в отношении создания и последующей эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры</b>								
3.1.	Реализация мероприятий в рамках заключённых концессионных соглашений (Создание и последующая эксплуатация отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения г. Магадана)	2024 год	Департамент ЖКХ и КИ	128 185,065			128 185,065	внебюджетный источник
3.2.	Реализация мероприятий в рамках заключённых концессионных соглашений (Создание и последующая эксплуатация объектов теплоснабжения г. Магадана)	2024 год		284,430			284,430	внебюджетный источник
<b>Итого по разделу 3:</b>				<b>128 469,495</b>			<b>128 469,495</b>	<b>внебюджетный источник</b>
<b>Итого по Подпрограмме:</b>				<b>2 089 067,160</b>		<b>1 324 136,147</b>	<b>764 931,013</b>	<b>Всего:</b>
				<b>2 089 067,160</b>		<b>1 324 136,147</b>	<b>764 931,013</b>	<b>внебюджетный источник</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
**от 27.02.2025 № 518-пм**

**7. Система мероприятий Подпрограммы**  
**«Переселение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/ п	Наименование мероприятий	Срок реализаци и	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам:			
					2022	2023	2024	
1. Основное мероприятие: информационно-аналитический комплекс мероприятий								
1.1	Анализ путей эффективного использования земельных участков, ранее занятых жилыми домами ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	Департамент САТЭК					финансирование не требуется
1.2	Актуализация Реестра ветхого и аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках настоящей Подпрограммы	2022-2024 годы	Департамент ИЖО					
1.3	Проведение консультационной работы с гражданами,	2022-2024 годы						

	проживающими в ветхом и аварийном жилищном фонде, с целью ознакомления их с существующими возможностями и сроками переселения							
2. Основное мероприятие: инвестиционно-финансовый комплекс мероприятий								
2.1	Организация работы по привлечению средств федерального, областного бюджета и иных источников на расселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	Департамент ИЖО					финансирование не требуется
2.2	Составление периодической финансово-аналитической отчетности по использованию средств федерального, областного бюджета и иных источников	2022-2024 годы	Департамент САТЭК, департамент ИЖО, департамент ЖКХиКИ					
3. Основное мероприятие: комплекс мероприятий по переселению граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде								
3.1	Информирование граждан о планируемых сроках и объектах заселения, сроках изъятия жилого помещения в связи с изъятием земельного участка	2022-2024 годы	Департамент ИЖО					финансирование не требуется
3.2	Приобретение благоустроенных жилых помещений для переселения граждан, проживающих в ветхом и	2022-2024 годы	Департамент ИЖО					финансирование не требуется



	аварийном жилищном фонде на условиях социального найма							
3.3	Заключение договоров социального найма с гражданами, переселяемыми из муниципальных жилых помещений ветхого и аварийного жилищного фонда	2022-2024 годы	Департамент ИЖО					финансирование не требуется
3.4	Заключение соглашений с собственниками жилых помещений, в домах признанных аварийными в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса РФ	2022-2024 годы	Департамент ИЖО					финансирование не требуется
3.5	Возмещение за жилое помещение, в домах признанных аварийными в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса РФ	2024 год	Департамент ИЖО	12 351,000			12 351,000	местный бюджет
3.6	Приобретение благоустроенных жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийном доме № 20 по ул. Красноярской и № 5 по ул. Синегорской в пгт. Упtare	2022 год	Департамент ИЖО	9 430,000	9 430,000			местный бюджет
3.7	Приобретение благоустроенных жилых помещений для	2023-2024 годы	Департамент ИЖО	690 262,954		325 989,956	364 272,998	внебюджетный источник

	переселения граждан из аварийного жилищного фонда или выплата возмещения за жилое помещение в домах признанных аварийными в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса РФ в 2023 году в рамках государственной программы Магаданской области «Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года», утверждённой постановлением Правительства Магаданской области 06.10.2022 № 790-пп							
<b>Итого по разделу 3:</b>				<b>712 043,954</b>	<b>9 430,000</b>	<b>325 989,956</b>	<b>376 623,998</b>	<b>Всего:</b>
				<b>21 781,000</b>	9 430,000		12 351,000	местный бюджет
				<b>690 262,954</b>		325 989,956	364 272,998	внебюджетный источник
<b>4. Основное мероприятие: высвобождение земельных участков для благоустройства города</b>								
4.1	Приобретение специализированной техники в рамках подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным	2022 год	Департамент САТЭК, МБУ г. Магадана «КЗХ»	<b>6 723,929</b>	<b>6 723,929</b>			областной бюджет

	жильем и коммунальными услугами жителей «Магаданской области» за счет возврата субсидии прошлых лет							
4.2	Утилизация строительного мусора в рамках подпрограммы «Столица» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Магаданской области»	2022-2023 годы	Управление АТК	14 120,430	7 120,430	7 000,000		Всего:
				876,430	498,430	378,000		местный бюджет
				13 244,000	6 622,000	6 622,000		областной бюджет
Итого по разделу 4:				20 844,359	13 844,359	7 000,000		Всего:
				876,430	498,430	378,000		местный бюджет
				19 967,929	13 345,929	6 622,000		областной бюджет
5. Основное мероприятие: комплекс мероприятий по ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда								
5.1	Информирование департамента жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана об окончании расселения многоквартирного жилого дома	2022 -2024 годы	Департамент ИЖО					финансирование не требуется

5.2	Организация работ по отключению расселенных МКЖД от системы коммуникаций	2022-2024 годы	Департамент ЖКХиКИ					финансирование не требуется
5.3	Организация работ по сносу расселенных МКЖД	2022-2024 годы	Департамент ЖКХиКИ, департамент САТЭК					финансирование не требуется
5.4	Утилизация строительных отходов в результате сноса МКЖД	2022 год	Департамент ЖКХиКИ	10 000,000	10 000,000			внебюджетный источник
Итого по разделу 5:				10 000,000	10 000,000			Всего:
				10 000,000	10 000,000			внебюджетный источник
Итого по Подпрограмме:				742 888,313	33 274,359	332 989,956	376 623,998	Всего:
				22 657,430	9 928,430	378,000	12 351,000	местный бюджет
				720 230,883	23 345,929	332 611,956	364 272,998	иные источники:
				19 967,929	13 345,929	6 622,000		областной бюджет
				700 262,954	10 000,000	325 989,956	364 272,998	внебюджетный источник

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
**от 27.02.2025 № 518-пм\_\_**

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РАССЕЛЕНИЮ**  
**В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ**  
**В ВЕТХОМ И АВАРИЙНОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГАДАН» НА 2022-2024 ГОДЫ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ**  
**ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОМФОРТНЫМИ**  
**УСЛОВИЯМИ ПРОЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ГОРОД МАГАДАН» \***

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным или непригодным для проживания	Постановление мэрии города Магадана, мэра города Магадана, подтверждающее признание многоквартирного дома аварийным	Количество помещений, ед.	Площадь помещений, подлежащих расселению, кв. м
1	2	3	4	5
<b>2022 год</b>				
1.	улица Шмелева, дом 3	от 13.02.2019 № 326	1	41,5
2.	поселок Уптар, улица Гидростроителей, дом 2	от 26.11.2018 № 3505	6	276,9
3.	поселок Уптар, улица Красноярская, дом 4	от 26.11.2018 № 3505	7	334,1
4.	поселок Уптар, улица Синегорская, дом 5	от 26.11.2018 № 3505	5	158,4
5.	поселок Уптар, улица Красноярская, дом 20	от 26.11.2018 № 3505	7	216,3
6.	улица Клубная, дом 21 А	от 18.08.2019 № 2592	1	40,0

7.	улица Клубная, дом 11/2 (14/37 доли)	от 15.04.1993 № 1108	1	24,4
8.	улица Клубная, дом 21 (часть дома)	от 07.12.2012 № 5085	1	23,6
9.	улица Клубная, дом 21 (часть дома)	от 02.11.2016 № 3340	1	33,1
10.	улица Клубная, дом 23 (12/56)	от 22.01.2022 № 215-пм	1	18,9
11.	улица Клубная, дом 23 (19/56)	от 29.06.2022 № 2074-пм	1	29,9
12.	улица Клубная, дом 23 (1/3)	от 29.06.2022 № 2075-пм	1	29,3
13.	улица Зеленая, дом 10	от 29.06.2022 № 2073-пм	2	103,3
14.	улица Клубная, дом 19/22 (29/84 доли)	от 29.06.2022 № 2072-пм	1	49,6
15.	улица Зеленая, дом 4	от 01.04.2021 № 860	1	83,8
16.	шоссе Марчekanское, дом 36	от 13.02.2019 № 342	2	57,9
<b>Всего по 2022 году:</b>			<b>39</b>	<b>1521,0</b>
<b>2023 год</b>				
1.	улица Первомайская, дом 25	от 13.02.2019 № 358	1	32,3
2.	улица Репина, дом 9	от 13.02.2019 № 338	1	20,5
3.	улица Шмелева, дом 3	от 13.02.2019 № 326	1	41,5
4.	переулок Бассейновый, дом 10А (квартиры с 31 по 90)	от 30.12.2021 № 4304	5	151,9
5.	улица Верхняя, дом 21	от 10.02.2017 № 338	2	55,9
6.	шоссе Марчekanское, дом 36	от 13.02.2019 № 342	3	87,8
7.	переулок Солдатенко, дом 4А	от 13.02.2019 № 330	1	40,4

8.	переулок Солдатенко, дом 6	от 13.02.2019 № 331	1	36,0
9.	улица Энергостроителей, дом 3 Е	от 30.06.2021 № 2099	1	40,8
10.	переулок Бассейновый, дом 10А (квартиры с 31 по 90) **	от 30.12.2021 № 4304	18	542,0
11.	улица Верхняя, дом 21**	от 10.02.2017 № 338	6	168,5
12.	переулок Солдатенко, дом 4А**	от 13.02.2019 № 330	5	230,4
13.	улица Солдатенко, дом 6**	от 13.02.2019 № 331	5	220,1
14.	улица Солдатенко, дом 6А**	от 13.02.2019 № 332	7	312,2
15.	улица Солдатенко, дом 8А**	от 13.02.2019 № 333	6	260,3
16.	улица Энергостроителей, дом 5 Б**	от 20.12.2018 № 3811	7	277,8
17.	улица Энергостроителей, дом 7 А**	от 13.02.2019 № 327	19	819,1
18.	улица Энергостроителей, дом 3 Г**	от 13.02.2019 № 329	4	149,1
19.	улица Энергостроителей, дом 3 Е**	от 30.06.2021 № 2099	4	161,6
20.	улица Энергостроителей, дом 7 Б**	от 13.02.2019 № 328	23	970,45
<b>Всего по 2023 году:</b>			<b>120</b>	<b>4 618,65</b>
<b>2024 год</b>				
1.	улица Подгорная, дом 19	от 19.07.2019 № 2110	1	31,9
2.	переулок Бассейновый, дом 10А (квартиры с 31 по 90)	от 30.12.2021 № 4304	7	212,1
3.	улица Колымская, дом 5	от 28.12.2018 № 3967	1	29,0

4.	улица Морская, дом 22/18	от 13.02.2019 № 353	1	21,9
5.	переулок Солдатенко, дом 6	от 13.02.2019 № 331	1	31,6
6.	переулок Солдатенко, дом 8А	от 13.02.2019 № 333	1	52,2
7.	улица Шмелева, дом 3	от 13.02.2019 № 326	2	93,5
8.	улица Энергостроителей, дом 7А	от 13.02.2019 № 327	2	62,9
9.	улица Энергостроителей, дом 7Б	от 13.02.2019 № 328	4	114,6
10.	переулок Бассейновый, дом 10А (квартиры с 31 по 90) **	от 30.12.2021 № 4304	17	506,9
11.	улица Верхняя, дом 21**	от 10.02.2017 № 338	5	141,1
12.	улица Морская, дом 22/18	от 13.02.2019 № 353	2	117,6
13.	улица Подгорная, дом 19	от 19.07.2019 № 2110	11	497,2
14.	улица Попова, дом 2Г	от 13.02.2019 № 346	2	94,1
15.	переулок Солдатенко, дом 4А**	от 13.02.2019 № 330	1	40,3
16.	переулок Солдатенко, дом 6А**	от 13.02.2019 № 332	1	41,1
17.	переулок Солдатенко, дом 8А**	от 13.02.2019 № 333	2	93,1
18.	улица Энергостроителей, дом 5 Б**	от 20.12.2018 № 3811	1	41,8
19.	улица Энергостроителей, дом 7 А**	от 13.02.2019 № 327	1	52,3
20.	улица Энергостроителей, дом 7 Б**	от 13.02.2019 № 328	5	244,85
21.	улица Энергостроителей, дом 3 Г**	от 13.02.2019	5	232,4



		№ 329		
22.	улица Энергостроителей, дом 3 Е**	от 30.06.2021 № 2099	2	80,7
23.	поселок Уптар, улица Гидростроителей, дом 12**	от 26.11.2018 № 3505	4	165,9
24.	поселок Уптар, улица Гидростроителей, дом 14**	от 26.11.2018 № 3505	5	209,1
25.	улица Колымская, дом 5**	от 28.12.2018 № 3967	8	420,9
<b>Всего по 2024 году:</b>			<b>92</b>	<b>3 629,05</b>
<b>ИТОГО:</b>			<b>251</b>	<b>9 768,7</b>

<\*> Указанный перечень подлежит корректировке путем включения (исключения) в него домов, признанных аварийными и подлежащими сносу (непригодными для проживания) в зависимости от возможностей бюджета муниципального образования «Город Магадан», фактических объемов привлеченного финансирования, стоимости приобретаемых жилых помещений, состояния жилищного фонда и других факторов.

<\*\*\*> Жилые помещения в обозначенных домах расселяются в рамках государственной программы Магаданской области «Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года», утвержденной постановлением Правительства Магаданской области от 06.10.2022 № 790-пп.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 7**  
**к постановлению мэрии**  
**города Магадана**  
**от 27.02.2025 № 518-пм**

**7. Система мероприятий Подпрограммы «Благоустройство дворовых территорий муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.				Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам:			
					2022	2023	2024	
1. Основное мероприятие: мероприятия по укладке и ремонту покрытия внутридворовых проездов и пешеходных дорожек								
1.1	Ямочный ремонт дворовых территорий	2024 год	Департамент САТЭК (МКУ г. Магадана «ГЭЛУД»)	1 033,866			1 033,866	внебюджетный источник
1.2	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов №№ 7, 7А, 9, 9А по улице Берзина	2024 год	Департамент САТЭК (ООО «Еврострой»)	15 678,699			15 678,699	местный бюджет
1.2.1.	Реализация полномочий по решению вопросов местного значения (возврат 2023 года в рамках заключённого муниципального контракта)	2024 год		3 662,430			3 662,430	областной бюджет
Итого по разделу 1:				20 374,995			20 374,995	всего:
				15 678,699			15 678,699	местный бюджет

				4 696,296			4 696,296	иные источники:
				3 662,430			3 662,430	областной бюджет
				1 033,866			1 033,866	внебюджетный источник
2. Основное мероприятие: мероприятия по озеленению								
2.1	Восстановление газонов и зелёных насаждений	2024 год	Департамент САТЭК (МБУ г. Магадана «КЗХ»)	5 412,351			5 412,351	внебюджетный источник
3. Основное мероприятие: мероприятия по наружному освещению								
3.1	Устройство освещения	2024 год	Департамент САТЭК (МБУ г. Магадана «Горсвет»)	201,052			201,052	местный бюджет
4. Основное мероприятие: мероприятия по обустройству детских, спортивных и хозяйственных площадок								
4.1	Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (Благоустройство дальневосточных дворов)	2024 год	Департамент САТЭК (ООО «Еврострой», ООО «Мастерфайбр-Колыма»)	110 393,460			110 393,460	всего:
				671,954			671,954	местный бюджет
				109 721,506			109 721,506	федеральный бюджет
4.2	Обустройство детских и спортивных площадок (в рамках утверждённых муниципальных заданий)	2024 год	Департамент САТЭК (МБУ г. Магадана «КЗХ»)	12 299,601			12 299,601	местный бюджет
Итого по разделу 4:				122 693,061			122 693,061	Всего:

				12 971,555			12 971,555	местный бюджет
				109 721,506			109 721,506	федеральный бюджет
5. Основное мероприятие: мероприятия по ремонту подпорных стен								
5.1	Выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту «Подпорная стена в районе жилых домов №№ 31, 33 по улице Берзина в городе Магадане с устройством ливневой канализации и локальных очистных сооружений" на 2022-2025 годы	2024 год	Департамент САТЭК (ООО «Альянс-2005»)	14 556,172			14 556,172	местный бюджет
Всего по Подпрограмме:				163 237,631			163 237,631	Всего:
				43 407,478			43 407,478	местный бюджет
				119 830,153			119 830,153	иные источники:
				3 662,430			3 662,430	областной бюджет
				109 721,506			109 721,506	федеральный бюджет
				6 446,217			6 446,217	внебюджетный источник