



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05.06.2025 г. № 2038-пм

г. Магадан

**Об утверждении технических заданий на корректировку
инвестиционных программ муниципального унитарного предприятия
города Магадана «Магадантеплосеть» по развитию системы
теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан»
на 2025-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», руководствуясь пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 35.1 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое техническое задание на корректировку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2025-2026 годы по виду деятельности «Передача пара и горячей воды» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на корректировку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия

города Магадана «Магадантеплосеть» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2025-2026 годы по виду деятельности «Производство пара и горячей воды» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит размещению в справочно-правовых системах и на официальном сайте мэрии города Магадана в сети Интернет.

И.о. главы муниципального образования
«Город Магадан», мэра города Магадана

А. Малашевский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением мэрии
города Магадана
от 05.06.2025 № 2038-пм

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на корректировку инвестиционной программы муниципального
унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть» по
развитию системы теплоснабжения муниципального образования
«Город Магадан» на 2025-2026 годы по виду деятельности
«Передача пара и горячей воды»

1.	Основание для выполнения работ и руководящие документы	<p>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.</p> <p>2. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении».</p> <p>3. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».</p> <p>4. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)».</p> <p>5. Приказ Минстроя России от 16 февраля 2023 г. № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».</p> <p>6. Приказ Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».</p> <p>7. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по</p>
----	--	---

		<p>подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».</p> <p>8. Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Магадан» на период 2024-2040 годы» (утв. решением Магаданской городской Думы от 22 декабря 2023 г. № 83-Д).</p> <p>9. Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2029 годы (утв. постановлением мэрии города Магадана от 20 июня 2014 г. № 2219).</p> <p>10. Программа МУП города Магадана «Магадантеплосеть» «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2025-2026 годы».</p>
2.	Заказчик	Мэрия города Магадана.
3.	Разработчик, Технического задания	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана (далее - Департамент ЖКХ и КИ).
4.	Разработчик, осуществляющий корректировку Инвестиционной программы	Муниципальное унитарное предприятие города Магадана «Магадантеплосеть».
5.	Цели корректировки и реализации Инвестиционной программы	<p>1. Реализация программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Магадан» на период 2024-2040 годы», утвержденной решением Магаданской городской Думы от 22 декабря 2023 г. № 83-Д.</p> <p>2. Обеспечение развития муниципального образования «Город Магадан», в том числе потребностей новых объектов капитального строительства в коммунальной инфраструктуре за счет строительства новых тепловых сетей.</p> <p>3. Обеспечение надежного и качественного теплоснабжения потребителей.</p> <p>4. Улучшение гидравлического режима инженерных сетей теплоснабжения.</p> <p>5. Сокращение потерь теплоносителя, тепловой энергии.</p> <p>6. Снижение уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения.</p>

		7. Обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса.
6.	Задачи корректировки и реализации Инвестиционной программы	1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов системы теплоснабжения. 2. Реализация мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан».
7.	Требования к Инвестиционной программе	1. Инвестиционная программа должна соответствовать целям и задачам схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2029 годы, утвержденной постановлением мэрии города Магадана от 20 июня 2014 г. № 2219. 2. Инвестиционная программа должна содержать: <ul style="list-style-type: none"> - паспорт инвестиционной программы; - цели и задачи инвестиционной программы; - сроки и этапы реализации Инвестиционной программы; - перечень мероприятий по модернизации, реконструкции объектов системы теплоснабжения, краткое описание мероприятий Инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) реконструируемых объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия; - ресурсное обеспечение Инвестиционной программы с указанием источников финансирования; - расчет сметной стоимости мероприятий Инвестиционной программы; - финансовый план Инвестиционной программы; - иные сведения.
8.	Плановые значения, показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем теплоснабжения	Плановые показатели: <ol style="list-style-type: none"> 1. Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя; 2. Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя; 3. Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей; 4. Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации

		<p>инвестиционной программы;</p> <p>5. Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям;</p> <p>6. Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям;</p> <p>7. Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.</p> <p>Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения:</p> <p>1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;</p> <p>2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности;</p> <p>3. Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;</p> <p>4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;</p> <p>5. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям.</p>
9.	<p>Финансовые потребности, финансовые источники реализации Инвестиционной программы</p>	<p>В финансовые потребности на реализацию мероприятий Инвестиционной программы необходимо включить весь комплекс расходов, связанных с проведением следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектно-изыскательные работы; - приобретение материалов и оборудования; - строительно-монтажные работы; - работы по замене оборудования; - пусконаладочные работы. <p>Объем финансовых потребностей, необходимых на реализацию мероприятий Инвестиционной программы, установить с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным</p>

		<p>органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определить на основании представленной сметной стоимости таких работ.</p> <p>Объем финансовых потребностей по годам реализации программы определить в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.</p> <p>Источники финансирования Инвестиционной программы определить с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - собственные средства предприятия, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения; - займы и кредиты; - прочие источники.
10.	Сроки реализации Инвестиционной программы	2025-2026 годы.
11.	Срок корректировки и представления проекта Инвестиционной программы	30 дней со дня утверждения данного технического задания.
12.	Согласование проекта Инвестиционной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Департамент ЖКХ и Ки. 2. Комитет экономического развития мэрии города Магадана.
13.	Форма представления	<ol style="list-style-type: none"> 1. На бумажном носителе. 2. В электронном виде.

	Инвестиционной программы	
14.	Приложения к Техническому заданию	<ul style="list-style-type: none"> - Приложение № 1 «Перечень мероприятий, подлежащий включению в инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть» на 2025-2026 годы по виду деятельности «Передача пара и горячей воды» при корректировке» - на 1 л. - Приложение № 2 «Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем теплоснабжения по годам реализации инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть» на 2025-2026 годы по виду деятельности «Передача пара и горячей воды» - на 2 л. - Приложение № 3 «Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем теплоснабжения на 2025-2026 годы по виду деятельности «Передача пара и горячей воды» - на 4 л. - Приложение № 4 «Мероприятия по защите централизованной системы теплоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на 2025-2026 годы» - на 2 л.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
*к техническому заданию
по виду деятельности
«Передача пара и горячей воды»*

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий, подлежащий включению в инвестиционную программу
муниципального унитарного предприятия города Магадана
«Магадантеплосеть» на 2025-2026 годы по виду деятельности
«Передача пара и горячей воды» при корректировке

№ п/п	Мероприятия	Объемные показатели, всего	Планируемые сроки реализации мероприятий	Источники финансирования
1	2	3	4	5
Мероприятия по развитию системы теплоснабжения МО «Город Магадан»				
1.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 10 до ТК-1841	550,5 п.м	2025 год	Средства, полученные за счет платы за подключение
2.	Реконструкция трубопровода первичного контура от ТК-18 до ЦТП № 13 по ул. Портовая, 20. Участок от ТК-2801 до ЦТП № 13	126,0 п.м	2025 год	Собственные средства
3.	Реконструкция первичного контура от ТК-14 до ЦТП № 1, ул. Советская, 15	86,0 п.м	2025 год	Собственные средства
4.	Реконструкция трубопровода горячего водоснабжения от ТК-1842 до ТК-1841 по ул. Арманская, 9А	121,5 п.м	2025 год	Собственные средства
5.	Модернизация ЦТП № 5 путем замены насосного оборудования	55,5 Гкал/ч	2025 год	Собственные средства
6.	Реконструкция ТК-2615 в части полной замены разводящих трубопроводов	16,5 п.м	2026 год	Собственные средства
7.	Реконструкция трубопровода первичного контура от ТК-18 до ЦТП № 13 по ул. Портовая, 20. Участок от ТК-144А до ТК-145А	159,0 п.м	2026 год	Собственные средства

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к техническому заданию
по виду деятельности
«Передача пара и горячей воды»

**Плановые
значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем теплоснабжения по
годам реализации инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия города Магадана
«Магадантеплосеть» на 2025-2026 годы по виду деятельности «Передача пара и горячей воды»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения работ		Плановые значения надежности, качества и энергетической эффективности				Ожидаемый эффект
		Начало	Окончание	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение		
						2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Мероприятия по развитию системы теплоснабжения МО «Город Магадан»								
1.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 10 до ТК-1841	01.02.2025	31.10.2025	Надежность Энергоэффективность	Р ₂₀₂₅ П ₂₀₂₅	0,619 2,488	-	Сокращение годовых тепловых потерь на 321,88 Гкал. Увеличение надежности системы теплоснабжения.
2.	Реконструкция трубопровода первичного контура от ТК-18 до ЦТП № 13 по ул. Портовая, 20. Участок от ТК-2801 до ЦТП № 13	01.02.2025	31.10.2025	Надежность Энергоэффективность				Сокращение годовых тепловых потерь на 83,68 Гкал. Увеличение надежности системы теплоснабжения.
3.	Реконструкция первичного контура от ТК-14 до ЦТП № 1, ул. Советская, 15	01.02.2025	31.10.2025	Надежность Энергоэффективность				Сокращение годовых тепловых потерь на 53,38 Гкал. Увеличение надежности системы теплоснабжения.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения работ		Плановые значения надежности, качества и энергетической эффективности				Ожидаемый эффект
		Начало	Окончание	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение		
						2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Реконструкция трубопровода горячего водоснабжения от ТК-1842 до ТК-1841 по ул. Арманская, 9А	01.02.2025	31.10.2025	Надежность Энергоэффективность				Сокращение годовых тепловых потерь на 82,39 Гкал. Увеличение надежности системы теплоснабжения.
5.	Модернизация ЦТП № 5 путем замены насосного оборудования	01.02.2025	31.10.2025	Надежность Энергоэффективность				Сокращение потребления электрической энергии на 0,939 МВтч.
6.	Реконструкция ТК-2615 в части полной замены разводящих трубопроводов	01.02.2026	31.10.2026	Надежность Энергоэффективность	Р ₂₀₂₆ П ₂₀₂₆	-	0,618 2,467	Увеличение надежности системы теплоснабжения.
7.	Реконструкция трубопровода первичного контура от ТК-18 до ЦТП № 13 по ул. Портовая, 20. Участок от ТК-144А до ТК-145А	01.02.2026	31.10.2026	Надежность Энергоэффективность				Сокращение годовых тепловых потерь на 318 Гкал. Увеличение надежности системы теплоснабжения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
*к техническому заданию
по виду деятельности
«Передача пара и горячей воды»*

**Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем
теплоснабжения на 2025-2026 годы по виду деятельности «Передача пара и горячей воды»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технологическая зона	Район города Магадана	Вид работ	Сроки проведения работ		Срок ввода объектов	Общая сметная стоимость (без учета НДС), (тыс. руб.)	Остаток сметной стоимости на 01.01.2025 (без учета НДС), (тыс. руб.)	Основные технические характеристики				Объемы инвестиций (без учета НДС), (тыс. руб.)			Источник финансирования	Ссылка на мероприятие схемы теплоснабжения
					Начало	Окончание				Наименование (мощность, протяженность, производительность и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершении реализации мероприятий (планируемое)	2025	2026	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Мероприятия по развитию системы теплоснабжения МО «Город Магадан»																		
1.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 10 до ТК-1841	Зона застройки индивидуальными жилыми домами ДЗ 105. Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Солнечный	Реконструкция	01.02.2025	31.10.2025	30.11.2025	128 718,07	128 718,07	диаметр протяженность	мм п.м	Ø300, Ø200, Ø150 441,0; 159,0; 39,0	Ø400, Ø200, Ø150 448,0; 135,0; 70,0	128 718,07	-	128 718,07	Средства, полученные за счет платы за подключение	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Технологическая зона	Район города Магадана	Вид работ	Сроки проведения работ		Срок ввода объектов	Общая сметная стоимость (без учета НДС), (тыс. руб.)	Остаток сметной стоимости на 01.01.2025 (без учета НДС), (тыс. руб.)	Основные технические характеристики				Объемы инвестиций (без учета НДС), (тыс. руб.)			Источник финансирования	Ссылка на мероприятие схемы теплоснабжения
					Начало	Окончание				Наименование (мощность, протяженность, производительность и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершении реализации мероприятий (планируемое)	2025	2026	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2.	Реконструкция трубопровода первичного контура от ТК-18 до ЦТП № 13 по ул. Портовая, 20. Участок от ТК-2801 до ЦТП № 13	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами ЖЗ 103. Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Нагаево	Реконструкция	01.02. 2025	31.10. 2025	30.11. 2025	22 971,72	22 971,72	диаметр протяженность	мм п.м	Ø400 126,0	Ø500 126,0	22 971,72	-	22 971,72	Собственные средства	,
3.	Реконструкция первичного контура от ТК-14 до ЦТП № 1, ул. Советская, 15	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами ЖЗ 103	Центр	Реконструкция	01.02. 2025	31.10. 2025	30.11. 2025	24 481,15	24 481,15	диаметр протяженность	мм п.м	Ø500 62,0	Ø400 86,0	24 481,15	-	24 481,15	Собственные средства	,
4.	Реконструкция трубопровода горячего водоснабжения от ТК-1842 до ТК-1841 по ул. Арманская, 9А	Зона застройки индивидуальными жилыми домами ДЗ 105. Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Солнечный	Реконструкция	01.02. 2025	31.10. 2025	30.11. 2025	4 700,51	4 700,51	диаметр протяженность	мм п.м	Ø150 121,5	Ø150 121,5	4 700,51	-	4 700,51	Собственные средства	,

№ п/п	Наименование мероприятия	Технологическая зона	Район города Магадана	Вид работ	Сроки проведения работ		Срок ввода объектов	Общая сметная стоимость (без учета НДС), (тыс. руб.)	Остаток сметной стоимости на 01.01.2025 (без учета НДС), (тыс. руб.)	Основные технические характеристики				Объемы инвестиций (без учета НДС), (тыс. руб.)			Источник финансирования	Ссылка на мероприятие схемы теплоснабжения
					Начало	Окончание				Наименование (мощность, протяженность, производительность и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершении реализации мероприятий (планируемое)	2025	2026	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
5.	Модернизация ЦТП № 5 путем замены насосного оборудования	Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Автотэк	Модернизация	01.02.2025	31.10.2025	30.11.2025	13 246,81	13 246,81	мощность производительность	Гкал/ч м³	81 3240	55,5 2220	13 246,81	-	13 246,81	Собственные средства	,
6.	Реконструкция ТК-2615 в части полной замены разводящих трубопроводов	Зона застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами ЖЗ 103	Микрорайон Строитель	Реконструкция	01.02.2026	31.10.2026	30.11.2026	7 496,29	7 496,29	диаметр протяженность	мм п.м	Ø500, Ø50 12,75; 3,75	Ø500, Ø50 12,75; 3,75	-	7 496,29	7 496,29	Собственные средства	,
7.	Реконструкция трубопровода первичного контура от ТК-18 до ЦТП № 13 по ул. Портовая, 20. Участок от ТК-144А до ТК-145А	Зона застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами ЖЗ 103. Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Нагаево	Реконструкция	01.02.2026	31.10.2026	30.11.2026	52 120,19	52 120,19	диаметр протяженность	мм п.м	Ø500 159,0	Ø500 159,0	-	52 120,19	52 120,19	Собственные средства	,
ВСЕГО								253 734,74	253 734,74					194 118,26	59 616,48	253 734,74		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к техническому заданию
по виду деятельности
«Передача пара и горячей воды»

Мероприятия по защите централизованной системы теплоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на 2025-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения работ		Содержание мероприятия	Ед. изм.	Значения		Ожидаемый эффект
		Начало	Окончание			2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 10 до ТК-1841	01.02.2025	31.10.2025	1. Диагностика тепловых сетей для предупреждения аварийных ситуаций; 2. Устройство монолитных поясов на тепловых камерах; 3. Использование негорючих материалов для тепловой изоляции и покровного слоя тепловой изоляции трубопроводов в доступных местах (ТВК и проходных каналах); 4. Проведение в структурных подразделениях инструктажей «О порядке действия при угрозе теракта»	п.м	550,5	-	Исключение аварийных ситуаций на реконструируемых тепловых сетях
2.	Реконструкция трубопровода первичного контура от ТК-18 до ЦТП № 13 по ул. Портовая, 20. Участок от ТК-2801 до ЦТП № 13	01.02.2025	31.10.2025		п.м	126,0	-	Исключение аварийных ситуаций на реконструируемых тепловых сетях
3.	Реконструкция первичного контура от ТК-14 до ЦТП № 1, ул. Советская, 15	01.02.2025	31.10.2025		п.м	86,0	-	Исключение аварийных ситуаций на реконструируемых тепловых сетях
4.	Реконструкция трубопровода горячего водоснабжения от ТК-1842 до ТК-1841 по ул. Арманская, 9А	01.02.2025	31.10.2025		п.м	121,5	-	Исключение аварийных ситуаций на реконструируемых тепловых сетях
5.	Модернизация ЦТП № 5 путем замены насосного оборудования	01.02.2025	31.10.2025		Гкал/ч	55,5	-	Исключение аварийных ситуаций на реконструируемых тепловых сетях
6.	Реконструкция ТК-2615 в части полной замены разводящих трубопроводов	01.02.2026	31.10.2026		п.м	-	16,5	Исключение аварийных ситуаций на реконструируемых тепловых сетях

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения работ		Содержание мероприятия	Ед. изм.	Значения		Ожидаемый эффект
		Начало	Окончание			2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	Реконструкция трубопровода первичного контура от ТК-18 до ЦТП № 13 по ул. Портовая, 20. Участок от ТК-144А до ТК-145А	01.02.2026	31.10.2026		п.м	-	159,0	Исключение аварийных ситуаций на реконструируемых тепловых сетях

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением мэрии
города Магадана
от 05.06.2025 № 2038-пм

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на корректировку инвестиционной программы муниципального
унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть» по
развитию системы теплоснабжения муниципального образования
«Город Магадан» на 2025-2026 годы по виду деятельности
«Производство пара и горячей воды»

1.	Основание для выполнения работ и руководящие документы	<p>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.</p> <p>2. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении».</p> <p>3. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».</p> <p>4. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)».</p> <p>5. Приказ Минстроя России от 16 февраля 2023 г. № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».</p> <p>6. Приказ Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».</p> <p>7. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по</p>
----	--	---

		<p>подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».</p> <p>8. Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Магадан» на период 2024-2040 годы» (утв. решением Магаданской городской Думы от 22 декабря 2023 г. № 83-Д).</p> <p>9. Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2029 годы (утв. постановлением мэрии города Магадана от 20 июня 2014 г. № 2219).</p> <p>10. Программа МУП города Магадана «Магадантеплосеть» «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2025-2026 годы».</p>
2.	Заказчик	Мэрия города Магадана.
3.	Разработчик Технического задания	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана (далее - Департамент ЖКХ и КИ).
4.	Разработчик, осуществляющий корректировку Инвестиционной программы	Муниципальное унитарное предприятие города Магадана «Магадантеплосеть».
5.	Цели корректировки и реализации Инвестиционной программы	<p>1. Реализация программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Магадан» на период 2024-2040 годы», утвержденной решением Магаданской городской Думы от 22 декабря 2023 г. № 83-Д.</p> <p>2. Обеспечение развития муниципального образования «Город Магадан», в том числе потребностей новых объектов капитального строительства в коммунальной инфраструктуре за счет строительства новых тепловых сетей.</p> <p>3. Обеспечение надежного и качественного теплоснабжения потребителей.</p> <p>4. Улучшение гидравлического режима инженерных сетей теплоснабжения.</p> <p>5. Сокращение потерь теплоносителя, тепловой энергии.</p> <p>6. Снижение уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения.</p> <p>7. Обеспечение безопасности и</p>

		антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса.
6.	Задачи корректировки и реализации Инвестиционной программы	<p>1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов системы теплоснабжения.</p> <p>2. Реализация мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан».</p>
7.	Требования к Инвестиционной программе	<p>1. Инвестиционная программа должна соответствовать целям и задачам схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2029 годы, утвержденной постановлением мэрии города Магадана от 20 июня 2014 г. № 2219.</p> <p>2. Инвестиционная программа должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - паспорт инвестиционной программы; - цели и задачи инвестиционной программы; - сроки и этапы реализации Инвестиционной программы; - перечень мероприятий по модернизации, реконструкции объектов системы теплоснабжения, краткое описание мероприятий Инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) реконструируемых объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия; - ресурсное обеспечение Инвестиционной программы с указанием источников финансирования; - расчет сметной стоимости мероприятий Инвестиционной программы; - финансовый план Инвестиционной программы; - иные сведения.
8.	Плановые значения, показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем теплоснабжения	<p>Плановые показатели:</p> <p>1. Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя;</p> <p>2. Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя;</p> <p>3. Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей;</p> <p>4. Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы;</p> <p>5. Потери тепловой энергии при передаче тепловой</p>

		<p>энергии по тепловым сетям;</p> <p>6. Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям;</p> <p>7. Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.</p> <p>Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения:</p> <p>1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;</p> <p>2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности;</p> <p>3. Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;</p> <p>4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;</p> <p>5. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям.</p>
9.	<p>Финансовые потребности, финансовые источники реализации Инвестиционной программы</p>	<p>В финансовые потребности на реализацию мероприятий Инвестиционной программы необходимо включить весь комплекс расходов, связанных с проведением следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектно-изыскательные работы; - приобретение материалов и оборудования; - строительно-монтажные работы; - работы по замене оборудования; - пусконаладочные работы. <p>Объем финансовых потребностей, необходимых на реализацию мероприятий Инвестиционной программы, установить с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере</p>

		<p>строительства и жилищно-коммунального хозяйства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определить на основании представленной сметной стоимости таких работ.</p> <p>Объем финансовых потребностей по годам реализации программы определить в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.</p> <p>Источники финансирования Инвестиционной программы определить с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - собственные средства предприятия, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения; - займы и кредиты; - прочие источники.
10.	Сроки реализации Инвестиционной программы	2025-2026 годы.
11.	Срок корректировки и представления проекта Инвестиционной программы	30 дней со дня утверждения данного технического задания.
12.	Согласование проекта Инвестиционной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Департамент ЖКХ и Ки. 2. Комитет экономического развития мэрии города Магадана.
13.	Форма представления Инвестиционной программы на утверждение	<ol style="list-style-type: none"> 1. На бумажном носителе. 2. В электронном виде.
14.	Приложения к	- Приложение № 1 «Перечень мероприятий,

	Техническому заданию	<p>подлежащий включению в инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть» на 2025-2026 годы по виду деятельности «Производство пара и горячей воды» при корректировке» - на 2 л.</p> <p>- Приложение № 2 «Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем теплоснабжения на 2025-2026 годы по виду деятельности «Производство пара и горячей воды» - на 4 л.</p> <p>- Приложение № 3 «Мероприятия по защите централизованной системы теплоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на 2025-2026 годы» - на 2 л.</p>
--	----------------------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
*к техническому заданию
по виду деятельности
«Производство пара и горячей воды»*

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий, подлежащий включению в инвестиционную программу
муниципального унитарного предприятия города Магадана
«Магадантеплосеть» на 2025-2026 годы по виду деятельности
«Производство пара и горячей воды» при корректировке

№ п/п	Мероприятия	Объемные показатели, всего	Планируемые сроки реализации мероприятий	Источники финансирования
1	2	3	4	5
1. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения МО «Город Магадан»				
1.1	Изготовление, доставка и монтаж трех дымовых труб для котлов TEMRON WH 7,0, Котельная № 62	1 ед.	2025 год	Собственные средства
1.2	Техническое перевооружение котельной № 62 путем замены бака-аккумулятора горячей воды 100 м3	1 ед.	2025 год	Собственные средства
1.3	Техническое перевооружение котельной № 21 путем замены 2-х топливных емкостей 50 м3	2 ед.	2025 год	Собственные средства
1.4	Строительство тепловой сети от ТК-5010 до ТК-пр, ул. Пионерская, Котельная № 62	50,0 п.м	2026 год	Собственные средства
1.5	Строительство тепловой сети от ТК-5011 до ТК-пр, ул. Пионерская, Котельная № 62	50,0 п.м	2026 год	Собственные средства
1.6	Строительство трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5010 до ТК-пр, реконструкция трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5003 до ТК-5011, ул. Пионерская, Котельная № 62	285,0 п.м	2026 год	Собственные средства
1.7	Строительство трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5011 до ТК-пр, реконструкция трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5003 до ТК-5010, ул. Пионерская, Котельная № 62	285,0 п.м	2026 год	Собственные средства
1.8	Техническое перевооружение котельной № 46 с заменой	1 ед.	2026 год	Собственные средства

	котла КЕ 4/14 №2 на КВа 4,5 М			
2. Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса МО «Город Магадан»				
2.1	Инженерно-технические средства охраны Котельной № 2	1 ед.	2026 год	Собственные средства

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к техническому заданию
по виду деятельности
«Производство пара и горячей воды»

**Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем
теплоснабжения на 2025-2026 годы по виду деятельности «Производство пара и горячей воды»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технологиче- ская зона	Район города Магадана	Вид работ	Сроки проведения работ		Срок ввода объек- тов	Общая сметная стоимость (без учета НДС), (тыс. руб.)	Остаток сметной стоимости на 01.01.2025 (без учета НДС), (тыс. руб.)	Основные технические характеристики				Объемы инвестиций (без учета НДС), (тыс. руб.)			Источник финансирования	Ссылка на мероприятие схемы теплоснабжения
					Начало	Оконча- ние				Наиме- нование (мощ- ность, протя- женно- сть, произ- водител- ность и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализа- ции меро- прия- тия	Значение по завершении реализации мероприятий (планируемое)	2025	2026	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения МО «Город Магадан»																		
1.1	Изготовление, доставка и монтаж трех дымовых труб для котлов TEMRON WH 7,0, Котельная № 62	Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Снежная Долина	Строительство	01.05. 2025	30.11. 2025	31.12. 2025	25 750,00	25 750,00	диаметр высота	мм п.м	-	Ø600 33	25 750,00	-	25 750,00	Собственные средства	-
1.2	Техническое перевооружение котельной № 62 путем замены бака-аккумулятора горячей воды 100 м3	Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Снежная Долина	Реконструкция	01.05. 2025	30.11. 2025	31.12. 2025	6 236,92	6 236,92	диаметр высота	мм п.м	Ø 4810 5,98	Ø 4810 5,98	6 236,92	-	6 236,92	Собственные средства	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Технологи- ческая зона	Район города Магадана	Вид работ	Сроки проведения работ		Срок ввода объек- тов	Общая сметная стоимость (без учета НДС), (тыс. руб.)	Остаток сметной стоимости на 01.01.2025 (без учета НДС), (тыс. руб.)	Основные технические характеристики				Объемы инвестиций (без учета НДС), (тыс. руб.)			Источник финансирования	Ссылка на мероприятие схемы теплоснабжения
					Начало	Оконча- ние				Наиме- нование (мощ- ность, протя- женно- сть, произ- водител- ность и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализа- ции ме- ропри- ятия	Значение по завершении реализации мероприятий (планируемое)	2025	2026	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.3	Техническое перевооружение котельной № 21 путем замены 2-х топливных емкостей 50 м3	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур	Микрорайон Новая Веселая	Реконструкция	01.05. 2025	30.11. 2025	31.12. 2025	10 473,34	10 473,34	объем	м³	50	50	10 473,34	-	10 473,34	Собственные средства	-
1.4	Строительство тепловой сети от ТК-5010 до ТК-пр, ул. Пионерская, Котельная № 62	Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Снежная Долина	Строительство	01.05. 2026	31.08. 2026	30.09. 2026	54 879,77	54 879,77	диаметр протяженности	мм п.м	-	Ø150 50,0	-	54 879,77	54 879,77	Собственные средства	-
1.5	Строительство тепловой сети от ТК-5011 до ТК-пр, ул. Пионерская, Котельная № 62	Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Снежная Долина	Строительство	01.05. 2026	31.08. 2026	30.09. 2026	34 018,12	34 018,12	диаметр протяженности	мм п.м	-	Ø125 50,0	-	34 018,12	34 018,12	Собственные средства	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Технологи- ческая зона	Район города Магадана	Вид работ	Сроки проведения работ		Срок ввода объек- тов	Общая сметная стоимость (без учета НДС), (тыс. руб.)	Остаток сметной стоимости на 01.01.2025 (без учета НДС), (тыс. руб.)	Основные технические характеристики				Объемы инвестиций (без учета НДС), (тыс. руб.)			Источник финансирования	Ссылка на мероприятие схемы теплоснабжения
					Начало	Оконча- ние				Наимено- вание (мощ- ность, протя- женно- сть, произ- водител- ность и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализа- ции меро- приятия	Значение по завершении реализации мероприятий (планируемое)	2025	2026	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.6	Строительство трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5010 до ТК-пр, реконструкция трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5003 до ТК-5011, ул. Пионерская, Котельная № 62	Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Снежная Долина	Строительство	01.05. 2026	31.08. 2026	30.09. 2026	4 982,45	4 982,45	диаметр протя- женно- сть	мм п.м	Ø150 235,0	Ø125, Ø70, Ø50, 285п.м	-	4 982,45	4 982,45	Собственные средства	-
1.7.	Строительство трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5011 до ТК-пр, реконструкция трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5003 до ТК-5010, ул. Пионерская, Котельная № 62	Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Снежная Долина	Строительство	01.05. 2026	31.08. 2026	30.09. 2026	4 172,23	4 172,23	диаметр протя- женно- сть	мм п.м	Ø150 235,0	Ø125, Ø70, Ø50, 285п.м	-	4 172,23	4 172,23	Собственные средства	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Технологическая зона	Район города Магадана	Вид работ	Сроки проведения работ		Срок ввода объектов	Общая сметная стоимость (без учета НДС), (тыс. руб.)	Остаток сметной стоимости на 01.01.2025 (без учета НДС), (тыс. руб.)	Основные технические характеристики				Объемы инвестиций (без учета НДС), (тыс. руб.)			Источник финансирования	Ссылка на мероприятие схемы теплоснабжения
					Начало	Окончание				Наименование (мощность, протяженность, производительность и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершении реализации мероприятий (планируемое)	2025	2026	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.8	Техническое перевооружение котельной № 46 с заменой котла КЕ 4/14 №2 на КВа 4,5 М	Зона общественно-делового, социального и коммунально-бытового назначения ОДЗ 202	Микрорайон Снежный	Реконструкция	01.05. 2026	31.08. 2026	30.09. 2026	13 590,69	13 590,69	производительность	Гкал/час	2,6	3,9	-	13 590,69	13 590,69	Собственные средства	-
ВСЕГО:								154 103,52	154 103,52					42 460,26	111 643,26	154 103,52		
2. Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса МО «Город Магадан»																		
2.1	Инженерно-технические средства охраны Котельной № 2	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур	Микрорайон Марчекан	Строительство	01.02. 2026	31.10. 2026	30.11. 2026	26 400,74	26 400,74	Наличие антитеррористической защищенности	шт.	0	1	-	26 400,74	26 400,74	Собственные средства	-
ВСЕГО:								26 400,74	26 400,74						26 400,74	26 400,74		
ИТОГО:								180 504,26	180 504,26					42 460,26	138 044,00	180 504,26		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к техническому заданию
по виду деятельности
«Производство пара и горячей воды»

Мероприятия по защите централизованной системы теплоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на 2025-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения работ		Содержание мероприятия	Ед. изм.	Значения		Ожидаемый эффект
		Начало	Окончание			2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения МО «Город Магадан»								
1.1	Изготовление, доставка и монтаж трех дымовых труб для котлов TEMRON WH 7,0, Котельная № 62	01.05.2025	30.11.2025	1. Диагностика тепловых сетей для предупреждения аварийных ситуаций; 2. Устройство монолитных поясов на тепловых камерах; 3. Использование негорючих материалов для тепловой изоляции и покровного слоя тепловой изоляции трубопроводов в доступных местах (ТВК и проходных каналах); 4. Проведение в структурных подразделениях инструктажей «О порядке действия при угрозе теракта»; 5. Замена оборудования на более современной	шт.	1	-	Исключение аварийных ситуаций, увеличение надежности системы теплоснабжения
1.2	Техническое перевооружение котельной № 62 путем замены бака-аккумулятора горячей воды 100 м3	01.05.2025	30.11.2025		шт.	1	-	Исключение аварийных ситуаций, увеличение надежности системы теплоснабжения
1.3	Техническое перевооружение котельной № 21 путем замены 2-х топливных емкостей 50 м3	01.05.2025	30.11.2025		шт.	2	-	Исключение аварийных ситуаций, увеличение надежности системы теплоснабжения
1.4	Строительство тепловой сети от ТК-5010 до ТК-пр, ул. Пионерская, Котельная № 62	01.05.2026	31.08.2026		п.м	-	50,0	Подключение новых потребителей
1.5	Строительство тепловой сети от ТК-5011 до ТК-пр, ул. Пионерская, Котельная № 62	01.05.2026	31.08.2026		п.м	-	50,0	Подключение новых потребителей

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения работ		Содержание мероприятия	Ед. изм.	Значения		Ожидаемый эффект
		Начало	Окончание			2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.6	Строительство трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5010 до ТК-пр, реконструкция трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5003 до ТК-5011, ул. Пионерская, Котельная № 62	01.05.2026	31.08.2026		п.м	-	285,0	Подключение новых потребителей
1.7.	Строительство трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5011 до ТК-пр, реконструкция трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-5003 до ТК-5010, ул. Пионерская, Котельная № 62	01.05.2026	31.08.2026		п.м	-	285,0	Подключение новых потребителей
1.8	Техническое перевооружение котельной № 46 с заменой котла КЕ 4/14 №2 на КВа 4,5 М	01.05.2026	01.09.2026		шт.	-	1	Исключение аварийных ситуаций, увеличение надежности системы теплоснабжения
2. Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса МО «Город Магадан»								
2.1	Инженерно-технические средства охраны Котельной № 2	01.02.2026	31.10.2026	Строительство инженерно-технических средств охраны для обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса	шт.	-	1	Обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК, исполнение решения прокуратуры и соблюдение действующего законодательства.