



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.06.2025 г. № 2071-пм

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 29.12.2021 № 4223 «Об утверждении Порядка работы приемочной комиссии, подтверждающей завершение работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Магадан»

В целях оптимизации работы приемочной комиссии, подтверждающей завершение работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Магадан», руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление мэрии города Магадана от 29.12.2021 № 4223 «Об утверждении Порядка работы приемочной комиссии, подтверждающей завершение работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Магадан» следующие изменения:

1.1. Изложить подпункт 5 пункта 9 приложения № 1 в новой редакции:

«5) отсутствие подписи, печати представителей проектной организации, управляющей организации или товарищества собственников жилья (далее - ТСЖ) (при завершении работ в отношении нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме) согласно пункту 11 настоящего Порядка, в бланке акта о завершении работ, предусмотренного подпунктом 1 пункта 7 настоящего Порядка, за исключением случаев, при которых названные организации были ликвидированы;».

1.2. Изложить приложение № 2 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана

Л. Поликанова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению мэрии
города Магадана
от 09.06.2025 № 2071-пм

Приложение № 2
к Порядку работы приемочной комиссии,
подтверждающей завершение работ
по переустройству и (или) перепланировке
помещения в многоквартирном доме
на территории муниципального образования
«Город Магадан»

Форма

Акт, подтверждающий завершение переустройства
и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения,
расположенного в многоквартирном доме



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

685000, г. Магадан, пл. Горького, 1. ☎ 62-50-47, факс: 62-49-40
E-mail: meria@magadangorod.ru

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель мэра
города Магадана,
председатель комиссии

(подпись, расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 ____ г.

АКТ № _____ от _____ 20 ____ года
о подтверждении завершения переустройства и (или)
перепланировки жилого (нежилого) помещения, расположенного в
многоквартирном доме

1. Приемочная комиссия в составе, утвержденном постановлением мэрии города Магадана от **29 декабря 2021 г. № 4223** «Об утверждении порядка работы приемочной комиссии, подтверждающей завершение работ по переустройству и (или) перепланировке помещения многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Магадан»:

Председатель комиссии _____ - первый заместитель
(Ф.И.О.)
мэра города Магадана

Заместитель председателя комиссии _____ - заместитель
(Ф.И.О.)
руководителя, руководитель управления земельных отношений и
градостроительства департамента САТЭК мэра города Магадана

Секретарь комиссии _____ - представитель архитектурного
(Ф.И.О.)
отдела управления земельных отношений и градостроительства департамента
САТЭК

Члены комиссии:

Представитель проектной организации _____

(Ф.И.О., должность)

Представитель строительного подрядчика _____

в случае необходимости (Ф.И.О., должность)

Представитель управляющей организации либо ТСЖ
(при завершении работ в отношении нежилых
помещений, расположенных в многоквартирном
доме) _____

(Ф.И.О., должность)

Собственник (наниматель) помещения _____

(Ф.И.О., наименование юридического лица,
Ф.И.О., должность уполномоченного лица, Ф.И.О. физического лица)

проверила соответствие работ, выполненных в жилом (нежилом) помещении,
ненужное зачеркнуть
расположенном по адресу: _____

2. Проектная документация на переустройство и (или) перепланировку
жилого (нежилого) помещения разработана проектной организацией:
ненужное зачеркнуть

(наименование, почтовый адрес, телефон)
имеющей лицензию на право выполнения проектных работ, выданную:

(наименование лицензионного центра, выдавшего лицензию, номер лицензии, дата выдачи)

3. Лицо, выполнившее ремонтно-строительные работы: _____

(Ф.И.О., наименование, наличие лицензии и т.д.)

Основные показатели жилого (нежилого) помещения согласно
ненужное зачеркнуть
техническому паспорту, выполненному ОГБУ «Магаданское областное
управление технической инвентаризации и кадастровой оценки»

инв. № _____ от _____ г.

Показатели помещения	До переустройства и (или) перепланировки	После переустройства и (или) перепланировки
Общая ($S_{\text{м}^2}$)		
Жилая ($S_{\text{м}^2}$)		

4. Решение комиссии:

Работы, выполненные в жилом (нежилом) помещении, расположенном
ненужное зачеркнуть

по адресу: _____

отвечают требованиям согласованной проектной документации,
строительным нормам и правилам, санитарным нормам, нормам пожарной
безопасности.

Заместитель председателя комиссии _____

(подпись, Ф.И.О., дата, печать)

Члены комиссии:

(подпись, Ф.И.О., дата, печать)

(подпись, Ф.И.О., дата, печать)

(подпись, Ф.И.О., дата, печать)

(подпись, Ф.И.О., дата, печать)

(подпись, Ф.И.О., дата, печать)
